24/08/2016 4 53:27 PM

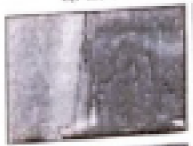
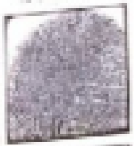
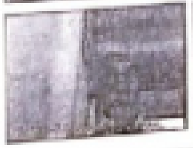
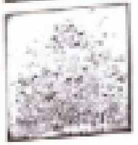
दस्त गोषवारा भाग-2

[illegible] ९२/१२

दस्त क्रमांक:7753/2016

दस्त क्रमांक :[illegible]/7753/2016

दस्ताचा प्रकार :-36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस

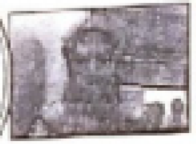
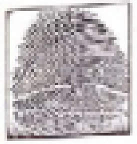
अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:[illegible] - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 9 [illegible] नगर [illegible] पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:ACDPK4966E	लिहून देणार वय :-49 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:[illegible] - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: [illegible] नगर [illegible] पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:24 / 08 / 2016 04 : 52 : 26 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणाऱ्यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
नाव:[illegible] - - वय:29 पत्ता:[illegible] पुणे पिन कोड:411045		

NOTARY
P. J. YELWANDE
REGD. NO. [illegible]
PUNE
Exp. Dt. [illegible]
GOVERNMENT OF INDIA

शिक्का क्र.4 ची वेळ:24 / 08 / 2016 04 : 52 : 45 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:24 / 08 / 2016 04 : 53 : 00 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

MLS2
सह दुय्यम निबंधक
श्रेणी-१, मुळशी-२

TRUE COPY
P. J. YELWANDE
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE.

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH003592041201617E	0002192856201617
2	MH003728122201617E	0002192854201617

7753 /2016

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये
एकूण 92 पाने आहेत.
सह दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
मुळशी-२

पहिले नंबरचे पुस्तकाचे
६०४३ नंबरी नोंदला.
सह दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
मुळशी-२
दिनांक:- १८/ ८ /२०१६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF
दुय्यम निबंधक मुळशी-२
मुळशी-२
MULSHI-2

453/7753
बुधवार,24 ऑगस्ट 2016 4:51 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

मलस2
दस्त क्रमांक: 7753/2016

99/92

दस्त क्रमांक: मलसर /7753/2016

बाजार मुल्य: रु. 25,00,000/- मोबदला: रु. 56,157/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.11,550/-

दु. नि. सह. दु. नि. मलसर यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 7753 वर दि.24-08-2016
रोजी 4:50 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:9369 पावती दिनांक: 24/08/2016
सादरकरणाराचे नाव: रसिका श्रीकांत मोरे - -

नोंदणी फी	रु. 500.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकूण:	740.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

MLS2
सह. दुय्यम निबंधक
मुळशी-१, मुळशी-२

MLS2
सह. दुय्यम निबंधक
मुळशी-१, मुळशी-२

दस्तऐवजाचा प्रकार: 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस

मुद्रांक शुल्क: Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.

शिक्का क्रं. 1 24 / 08 / 2016 04 : 50 : 27 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 24 / 08 / 2016 04 : 50 : 59 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF
दुय्यम निबंधक मुळशी-२
मुळशी-२
MULSHI-2

प्रतिज्ञापत्र

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपुर्ण मजकुर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची आणि दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी खालील दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील

लिहून देणार

लिहून घेणार

iSarita v1.5.0

For any additional information please contact ...
GGN:201412505794383

182910001524

SANGITA SHRIKANT KHOJE
HNO 82 SHELKEWADI A/P GHOTAWADE - 412111
01LT I Res 1-Phase

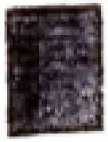
4.00 KW

[illegible]	3800	3824	1	42	0	42

JUL-14	124
JUN-14	42
MAY-14	41
APR-14	41
MAR-14	105
FEB-14	130
JAN-14	207

फोन नंबर नं.
18002333435
18002003435

PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ACDPK4092E



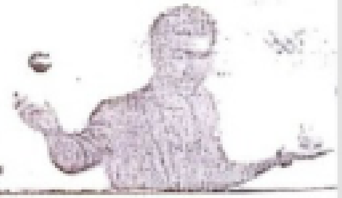
SANGITA SHRIKANT KHOJE

KHANDU PURUSHOTTAM BANGAL

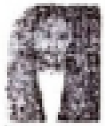
DATE OF BIRTH
28-02-1967

SIGNATURE

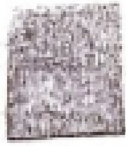
Commissioner of Income-tax, Pune



ADVOCATE
Bar Council of
Maharashtra & Goa



Name : DEVANAWAR SAYEE SIDDHARTH
Residence : HAVELI, Dist. PUNE
Roll No : MAH/5759/2011
Enrolled On : 18-11-2011



Santosh Khandu... Bangal
जन्म तिथि/ DOB: 27/06/1971
पुरुष / MALE

3429 8046 6057

आधार - आम आदमी का अधिकार

म ल स - २
८८८३ | ९० | ९२
२०९६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF MULSHI - 1

म	ल	स - २
Loc0४३	९	१२
२०१६		

(ण) सदर करारातील वर उल्लेख केलेल्या कोणत्याही कसुरीस लायसेन्सी व लायसेन्सॉर यांच्या दरम्यान असे स्पष्टपणे ठरलेले आहे की, महाराष्ट्र रेंट कन्ट्रोल ॲक्ट १९९९ चे कलम २४ नुसार सदर मिळकतीचा ताबा लायसेन्सॉर यांना लायसेन्सी यांचेकडून त्वरित घेण्याचा हक्क व अधिकार आहे.

त) सदर लिव्ह लायसेन्स कराराची मुळ प्रत ही लायसेन्सॉर यांचेकडे राहणारी आहे.

येणेप्रमाणे उभयपक्षी लिव्ह लायसेंस करारनामा आज रोजी लिहून दिला व घेतला असून त्यावर सह्या खालील साक्षीदारांसमक्ष केल्या आहेत.

Bhi

संगिता श्रीकांत खोजे

लायसेन्सॉर

Bengal

श्री. संतोष खंडेराव बंगाळ

लायसेन्सी

SHANTANU SHRIKANT SHIKSHAN SANSTHA

Secretory Chairman

साक्षीदार :

सही : A.A. Pandit

नांव : Arati Pandit

पत्ता : Pashan, Pune

२) सही : [signature]

नांव : Yuraj Naik

पत्ता : सांगवी

म ल स - २

८८५३ | ८ | १२

२०१६

आय) लायसेन्सी हे लायसेन्सॉर यांना या करारान्वये अशी स्पष्ट हमी देतात की, लायसेन्सॉर यांनी लायसेन्सी यांना प्रदान केलेला परवाना हा संस्थेला दिलेला असून लायसेन्सी यांना सदर परवाना अन्य कोणाही व्यक्ती अगर संस्थेस तबदिल, हस्तांतर अगर अन्य मार्गाने देता येणार नाही.

जे) सदर करारान्वये असे उभयपक्षी मान्य व कबुल करण्यात आलेले आहे की, सदर कराराअंतर्गत ठरलेली दर महाची लायसेन्स फी ही वेळेवर न दिल्यास सदर करार लायसेन्सॉर यांना एकतर्फी रद्द करण्याचा हक्क व अधिकार राखून ठेवण्यात आलेला आहे.

के) सदर करारान्वये लायसेन्सॉर असे जाहीर करतात की, 'सदर मिळकतीचे वापर, वहिवाट व विनियोगाचे दरम्यान सदर मिळकतीत कोणत्याही प्रकारचे भूकंप, वादळ, पूर, आग, अगर मिळकतीची पडझड, लाईट शॉर्टसर्किट व अन्य कारणाने लायसेन्सी यांचे कुटुंबिय घटक, नोकर चाकर,मित्र, पाहुणे, यांचे जीवितास व मालमत्तेस कोणत्याही प्रकारची इजा अगर नुकसानी झाल्यास त्याची कोणतीही जबाबदारी लायसेन्सॉर यांचेवर राहणार नाही.

एल) सदर कराराची मुदत संपल्यानंतर लायसेन्सी, त्यांचे संस्थेचे कर्मचारी व त्यांचे कुटुंबिय, नोकरचाकर यांचा सदर मिळकतीत असलेला वापर, प्रवेश व वास्तव्य हे बेकायदेशिर म्हणून गृहित धरले जाईल. त्याचप्रमाणे सदर कराराची मुदत संपल्यानंतर सदर मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा लायसेन्सॉर यांना लायसेन्सी यांनी त्वरित सुपूर्त करणेचा आहे. सदरकामी लायसेन्सी यांनी कोणत्याही प्रकारची हयगय, टाळाटाळ अगर विलंब केल्यास सदर मिळकतीतील लायसेन्सी यांचा प्रवेश व वापर हा घुसखोर म्हणून गृहित धरला जाईल व त्यासाठी प्रत्येक दिवशी रक्कम रुपये ५०००/- नुकसान भरपाई लायसेन्सी यांचेकडून वसूल केली जाईल.

एम) सदर करार अस्तित्वात असेपर्यंतच्या काळात शासनाच्या कोणत्याही कायद्याने, नियमाने अगर तरतुदीने सदरचा करार रद्दबातल ठरविल्यास तो आपोआप संपुष्टात येणार आहे. त्याबाबत लायसेन्सी यांना कोणतेही हक्क वा अधिकार उपलब्ध होणार नाहीत अगर ते कायद्याने अंमलबजावणी करता येणार नाहीत.

म ल स - २

८८५३ | ८ | १२

२०१६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF MULSHI-2

फी ठरलेली आहे. तदनंतर ३७ ते ४८ महिन्यांकरिता दरमहा रक्कम रुपये ६१,२२६/- लायसेन्स फी ठरलेली आहे. तदनंतर ४९ ते ६० महिन्यांकरिता दरमहा रक्कम रुपये ६७,३४९/- लायसेन्स फी ठरलेली आहे. सदर लायसन्स फी दरमहाचे १० तारखेस रोख अथवा चेक स्वरुपात देण्याची आहे. सदर लायसेन्स फी व्यतिरिक्त मिळकतीत असलेल्या लाईट मिटरचे येणारे बिल हे लायसेन्सी यांनी भरणेचे आहे व त्याबाबत भरलेल्या लाईट बिलाच्या मुळ पावत्या लायसेन्सॉर यांना सादर करण्याच्या आहेत.

डी-१) सदर मिळकतीचे सुरक्षिततेपोटी सुरक्षा ठेव म्हणून रक्कम रुपये २५,००,०००/-लिहून देणार हे मागतील तेव्हा देण्यात यावी .

ई) सदर मिळकतीचे ग्रामपंचायतचे कर, लायसेन्सॉर यांनी भरण्याचे आहेत.

एफ) लायसेन्सी यांनी सदर मिळकतीतील भिंती, दरवाजे, छत, खिडक्या, इलेक्ट्रीक पॉईंटस् व इतर सर्व फिटिंग्ज हे उत्तम व सुस्थितित ठेवण्याचे असून त्यास कोणत्याही प्रकारची नुकसान, मोडतोड करण्याची नाही. अशी कोणतीही मोडतोड जाणिवपूर्वक व निष्काळजीपणे केल्याचे आढळल्यास त्याची सर्वस्वी भरपाई लायसेन्सी यांचेकडून वसूल केली जाईल.

जी) सदर लिव्ह लायसेन्स करारान्वये स्पष्टपणे मान्य व कबुल करण्यात आलेले आहे की, सदर लिव्ह लायसेन्स करारान्वये लायसेन्सी यांना फक्त शैक्षणिक संस्थेला शैक्षणिक कार्याच्या वापरासाठीच परवाना प्रदान केलेला आहे. या लिव्ह लायसेन्स करारान्वये लायसेन्सी यांना कोणतेही भाडेकरु हक्क दिलेले नाहीत अगर असा कोणताही उद्देश अगर अन्वयार्थ या करारान्वये काढण्याचा नाही. सदर करारान्वये लायसेन्सॉर व लायसेन्सी यांचे कोणतेही मालक - भाडेकरु असे नातेसंबंध नाहीत अगर तसा या कराराचा उद्देशही नाही.

एच) लायसेन्सी या करारान्वये लायसेन्सॉर यांना पूर्णपणे हमी देतात की, सदर मिळकतीत लायसेन्सी हे कोणत्याही प्रकारचे पेट्रोल अगर पेट्रोलजन्य पदार्थ, स्फोटके अगर मानवी जीवितास व जिवास हानिकारक व नाशदायक अशी कोणतीही वस्तु साठवूण ठेवणार नाहीत.

म ल स - २
७७५३ | ६ | १२
२०१६

२) वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत ही आम्ही लिहून घेणार लायसेंसॉर [illegible] मालकीची व ताबे वहिवाटीची मिळकत आहे.

३) लिहून देणार लायसेन्सी यांना वर नमुद केलेल्या मिळकतीची दी न्यू डेल इंग्लिश मिडीयम स्कूल यांना तात्पुरत्या कालावधीसाठी आवश्यक आहे. लिहून देणार, संस्थेला आजूबाजूच्या परिसरात लायसेन्सॉर देत असलेल्या सोयी - सुविधा व बांधून देत असलेले बांधकाम [illegible] उपलब्ध न झाल्याने लायसेन्सी यांनी लायसेन्सॉर यांना विनंती करून त्यांची वर कलम १ [illegible] नमुद केलेली मिळकत लिव्ह अँन्ड लायसेन्स तत्वावर लायसेन्सी यांच्या संचालक मंडळाने घेण्याचे ठरविले आहे.' लायसेन्सी आणि लायसेन्सॉर यांच्यामधील अटी व शर्ती पुढीलप्रमाणे -

ऐ) लायसेन्सॉर यांनी लायसेन्सी यांना सदर मिळकत व्यवसायासाठी वापरण्यासाठी ६० महिने मुदतीकरिता लिव्ह लायसेंस तत्वावर देण्याचे ठरविले असून सदरची मुदत ही दिनांक ०१/१२/२०१६ ते ३० /११/२०२१ या कालावधीकरिता असून सदरची मिळकत ही फक्त शिक्षण संस्थेसाठी, शैक्षणिक कार्यासाठी लायसेन्स तत्वावर दिलेली आहे. सदर मिळकतीचा अन्य दुसरा कोणताही वापर करण्याचा नाही.

बी) लायसेन्सी यांनी सदर मिळकतीचा वापर शिक्षण संस्थेसाठीच करणेचा आहे. लायसेन्सी यांनी सदर मिळकत इतर अन्य कोणासही कोणत्याही मार्गाने वापरासाठी देण्याची नाही.

सी) सदर मिळकतीचा कायदेशिर ताबा हा लायसेन्सॉर यांच्याकडेच असून लायसेन्सी यांना फक्त सदर मिळकतीत प्रवेश करणे, वापर करणे व शिक्षण संस्थेचे कार्य करणे यासाठी परवाना दिलेला आहे. सदर मिळकतीचा निर्वेध व संपूर्ण ताबा हा लायसेन्सॉर यांचेकडेच आहे.

डी) लायसेन्सी यांनी लायसेन्सॉर यांना सदर मिळकतीच्या वापरापोटी या लिव्ह लायसेंस करारान्वये प्रथम १२ महिन्यांकरिता दरमहा रक्कम रुपये ४६,०००/- लायसेन्स फी ठरलेली आहे. तदनंतर १३ ते २४ महिन्यांकरिता दरमहा रक्कम रुपये ५०,६००/- लायसेन्स फी ठरलेली आहे. तदनंतर २५ ते ३६ महिन्यांकरिता दरमहा रक्कम रुपये ५५,६६०/- लायसेन्स

मलस - २
८८७३ | ५ | ९२
२०१६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF MULSHI - 2

श्री गजानन प्रसन्न

लिव्ह लायसेंस करारनामा

लिव्ह लायसेंस करारनामा : आज वार बुधवार, तारीख २४ माहे ऑगस्ट, सन २०१६ इसवी ते दिवशी

संगिता श्रीकांत खोजे)
वय ४९ वर्षे, धंदा – व्यवसाय)
रा. स. नं. ७१, किर्ती नगर, नवी सांगवी, ता. हवेली)
पुणे – ४११ ०२७) लिहून घेणार (लायसेन्सॉर)

यांसी...

शंतनु श्रीकांत शिक्षण संस्था संचालित)
तर्फे सचिव)
श्री. संतोष खंडेराव बंगाळ)
वय ४० वर्षे, धंदा – व्यापार)
रा. स. नं. ७१, किर्ती नगर, नवी सांगवी, ता. हवेली)
पुणे – ४११ ०२७) लिहून देणार (लायसेन्सी)

आम्ही कारणे लिव्ह लायसेंस करारनामा लिहून देतो की,

१) मिळकतीचे वर्णन : तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका मुळशी, मे. सब. रजि. साहेब मुळशी यांचे हद्दीतील तसेच जिल्हा परिषद पुणे तालुका पंचायत समिती मुळशी यांचे कार्यक्षेत्रातील गाव मौजे '' **घोटावडे** '' येथील गट नंबर ४७७, क्षेत्र ०० हे. ५० आर पैकी ०० हे. १५ आर यावर बांधण्यात येणाऱ्या १० रूम व त्यासमोरील क्रिडांगण या लिव्ह ॲन्ड लायसेन्स चा विषय आहे.

येणेप्रमाणे वर्णनाची मिळकत त्यातील असणारे इलेक्ट्रीक मीटरचे, वापराचे, वहिवाटीचे, ईजमेंटचे जाण्यायेण्याचे हक्कासहीत दरोबस्त मिळकत.

MTR Form Number-6

DEFACED FOR RS:10800.00

GRN	MH00...		
Department	Inspector General Of Registration		
Type of Payment			
Sr. No.	Deface Number	Amount	
1	0002192856291617	500.00	24/08/2016
2	0002192856291617	10300.00	24/08/2016
Amt In words	Ten Thousand Eight Hundred Rupees Only		
Office Name	ML52_MULSHI 2 SUB REGISTRAR		
Location	PUNE		
Year	2016-2017 One Time		

USER 10/7645(MLS-2)

Account Head Details		Amount in Rs.
0030046401	Stamp Duty	10300.00
0030063301	Registration Fee	500.00
Total		10800.00

Payer Details	
TAX ID (If Any)	
PAN No. (If Applicable)	
Full Name	Sangite shrpakant dhoja
Flat/Block No.	Gat No 477
Premises/Building	
Road/Street	Gholawade
Area/Locality	Pune
Town/City/District	
PIN	4 1 2 1 1 1
Remarks (If Any)	SecondPartyName=Shelonu Shreekant S Nikshan Basthe terfe Santosh Bangal -
Amount In Words	Ten Thousand Eight Hundred Rupees Only

Payment Details	CORPORATION BANK
Cheque-DD Details	
Cheque/DD No	
Kane of Bank	
Name of Branch	

FOR USE IN RECEIVING BANK			
Bank CIN	REF No.	03602302016081900501	RS19082016490348
Date		19/08/2016-15:32:32	
Bank-Branch		CORPORATION BANK	
Scroll No. , Date		35120 , 20/08/2016	

Mobile No. : Not A...

Validity unknown

Digitally signed by VIRTUAL TREASURY MUMBAI
Date: 2016.08.24
10:52:...
Reason: GRAS Challan Defaced
Location: India

Shji

Bangal

म ल स - २

6443	8	92

२०९६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF MULSHI 2

GRN MH0032... BARCODE
DEFACED
Department Inspector General Of Registration
Type of Payment Stamp Duty
Sr. No. 1 Deface Number 0002192854201617 AMOUNT 1250.00 Date 24/08/2016
(Amt.in words:One Thousand Two Hundred Fifty Rupees Only)

	Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	Payer Details	
		TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Applicable)	
Office Name	MLS2_MULSHI 2 SUB REGISTRAR	Full Name	sangita shreekant khoje
Location	PUNE		
Year	2016-2017 One Time	Flat/Block No.	gat no.477
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	1250.00	Road/Street	ghotawade
		Area/Locality	pune
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 1 1 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=santosh bangal~
		Amount In Words	One Thousand Two Hundred Fifty Rupees Only
Total	1250.00		

Payment Details	CORPORATION BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details		Bank CIN	REF No.	03502302016082400531 RS24082016502477
Cheque/DD No.		Date	24/08/2016-16:22:00	
Name of Bank		Bank-Branch	CORPORATION BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

Bangal

म ल स - २
५८९३ | ३ | ९२
२०१६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF MULSHI-2

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH003728122201617E	BARCODE		Date 24/08/2016-10:25:40	Form ID 36A

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty	TAX ID (If Any)	
	Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	PAN No. (If Applicable)	
Office Name	MLS2_MULSHI 2 SUB REGISTRAR	Full Name	sangita shreekant khope
Location	PUNE		
Year	2016-2017 One Time	Flat/Block No.	gat no.477

Account Head Details	Amount in Rs.		
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	1250.00	Premises/Building	
		Road/Street	ghotawade
		Area/Locality	pune
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 1 1 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=santosh bangal~
		Amount In Words	One Thousand Two Hundred Fifty Rupees Only
Total	1250.00		

Payment Details	CORPORATION BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN REF No.	03502302016082400531 RS24082016502477
Cheque/DD No.		Date	24/08/2016-10:22:00
Name of Bank		Bank-Branch	CORPORATION BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Mobile No. : Not Available

म ल स - २

८८४३ | २ | १२

२०१६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF MULSHI-2

NOTARY
P. J. YELWANDE
REGD. NO. 1729
PUNE
Exp. Dt. 26/02/2020
GOVERNMENT OF INDIA

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH003092041201617E	BARCODE		Date	19/08/2016-15:30:18
Form ID	48A				

Department	Inspector General Of Registration
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee
Office Name	ML52_MULSHI 2 SUB REGISTRAR
Location	PUNE
Year	2016-2017 One Time

Account Head Details	Amount in Rs.
0030046401 Stamp Duty	10300.00
0030063301 Registration Fee	500.00
Total	10800.00

Payer Details

TAX ID (If Any)	
PAN No. (If Applicable)	
Full Name	Sangita shreekant bhoge
Flat/Block No.	Gat No 477
Premises/Building	
Road/Street	Ghotawade
Area/Locality	Pune
Town/City/District	
PIN	4 1 2 1 1 1
Remarks (If Any)	SecondPartyName=Ghatanu Shreekant S Ishan Sesha tarfe Santosh Bangal -
Amount In Words	Ten Thousand Eight Hundred Rupees Only

Payment Details	CORPORATION BANK

Cheque-DD Details

Cheque/DD No.	
Name of Bank	
Name of Branch	

FOR USE IN RECEIVING BANK

Bank CIN	REF No.	02300302016081900501	IN5190820160490348
Date		19/08/2016-15:32:00	
Bank-Branch		CORPORATION BANK	
Scroll No., Date		Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

मलस - २
Bangal 6453 | 9 | 92
२०९६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF MULSHI-2
दुय्यम निबंधक मुळशी-२

453/7753
Wednesday,August 24 ,2016
4:51 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

गावाचे नाव: घोटावडे

पावती क्र.: 9389 दिनांक: 24/08/2016

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: मलश२-7753-2016
दस्तऐवजाचा प्रकार : 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस
सादर करणाऱ्याचे नाव: संगिता श्रीकांत खोजे - -

नोंदणी फी	रु. 500.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकूण:	रु. 740.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
5:10 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह. दुय्यम निबंधक
श्रेणी-१, मुळशी-२

बाजार मुल्य: रु.2500000 /-
मोबदला रु.56167/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 11550/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.500/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH003592041201617E दिनांक: 24/08/2016
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 240/-

NOTARY
P. J. YELWANDE
GOVT. OF INDIA

TRUE COPY

P. J. YELWANDE
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE.

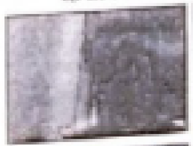
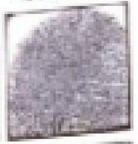
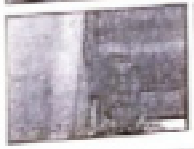
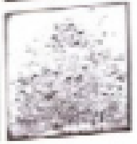
मुळ दस्त दिला.

24/08/2016 4 53:27 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

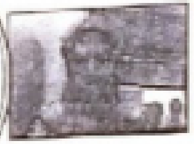
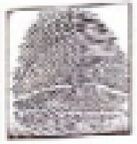
पान नं. ९२/९२
दस्त क्रमांक:7753/2016

दस्त क्रमांक :[illegible]/7753/2016
दस्ताचा प्रकार :-36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:[illegible] - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 9 वी [illegible] नगर [illegible] सांगवी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:ACDPK4966E	लायसेन्सर वय :-49 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:[illegible] - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: [illegible] नगर [illegible] सांगवी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	लायसेन्सी वय :-40 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथित 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:24 / 08 / 2016 04 : 52 : 25 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
नाव:अँड [illegible] - - वय:29 पत्ता:[illegible] पुणे पिन कोड:411045		

NOTARY
P. J. YELWANDE
REGD. NO. [illegible]
PUNE
Exp. Dt. [illegible]
GOVERNMENT OF INDIA

शिक्का क्र.4 ची वेळ:24 / 08 / 2016 04 : 52 : 45 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:24 / 08 / 2016 04 : 53 : 00 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

MLS
सह दुय्यम निबंधक
श्रेणी-१, मुळशी-२

TRUE COPY
P. J. YELWANDE
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE.

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH003592041201617E	0002192856201617
2	MH003728122201617E	0002192854201617

7753 /2016

Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.
For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तात एकूण ९२ पाने आहेत.
सह दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
मुळशी-२

पुस्तक क्रमांक १ मध्ये
[illegible] नंबरी नोंदला.
सह दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
मुळशी-२
दिनांक:- २४ / ८ /२०१६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF
MULSHI-2
दुय्यम निबंधक मुळशी-२
मुळशी-२