

Pre-Registration summary(नोंदणी पूर्व गोषवारा)

19 3/0



26/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : पु.नि. खेड

दस्त क्रमांक : 2268/2023

नोंदणी :

Regn:63m

माडे वरार

गावाचे नाव : राजगुरुनगर

| | |
|---|---|
| (1)चिलेखाचा प्रकार | भाडेपट्टा |
| (2)मोबदला | 360000 |
| (3) बाजारभाब(भाडेपट्ट्याच्या बाबतिसपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 9139680 |
| (4) भू-मोपन,नोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :- इतर माहिती: गाव मीजे राजगुरुनगर ता.खेड जि.पुणे येथील जमीन सर्व्हे न.276/6 क्षेत्र 00 हे 19 आर आकार 00 व 20 पैसे येणेप्रमाणे मिळकत.सुवत 30 वर्षे. ((Survey Number : 276/6 ;)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 19.00 आर.चौ.मीटर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/मिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मातोशी शिक्षक संस्था राखेवाडी ता.खेड जि.पुणे तर्फे नितीन गुलाब राखे बय-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा.नगर ता.खेड जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-नितीन गुलाबराव राखे बय-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा.नगर ता.खेड जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 21/04/2023 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 26/04/2023 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 2268/2023 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 457000 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)श्रेया | |

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

दुय्यम निबंधक
खेड (पुणे)

Pre-Registration summary(नोंदणी पूर्व गोषवारा)



17/05/2023

सूची क्र.2

भाडेकरा

दुय्यम निबंधक : दु.नि. खेड

दस्त क्रमांक : 2668/2023

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : राजगुरुनगर

| | |
|---|--|
| (1)विलेखाचा प्रकार | भाडेपट्टा |
| (2)मोबदला | 0 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेशार ते नमुद करावे) | 2821000 |
| (4) मू-मापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास) | 1) पालिकेचे नांव:पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती: गाव मौजे राजगुरुनगर,ता. खेड येथील जमीन सव्हे नंबर 275/3 यासी क्षेत्र 0 हे 07 आर आकार 0 रु. 70 पैस. सव्हे मिकक्त भाडेपट्टाचा विषय आहे. (GAT NUMBER : 275/3 ;) इतर हक्क : |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 0.07 आर.चौ.मीटर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मातोत्री शिक्षण संस्था राजेवाडी, ता. खेड तर्फे अध्यक्ष श्री. नितीन गुलाब राडे. वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव. , ब्लॉक नं. , रोड नं. राजगुरुनगर, ता. खेड, जि. पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- |
| (8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-नितीन गुलाब राडे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं. , माळा नं. , इमारतीचे नाव. , ब्लॉक नं. , रोड नं. राजगुरुनगर, ता. खेड, जि. पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक | 12/05/2023 |
| (10)दस्त. नोंदणी केल्याचा दिनांक | 17/05/2023 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 2668/2023 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 127000 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 28250 |
| (14)शेरा | |

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

दुय्यम निबंधक
खेड (पुणे)

गाँव नुमाँनी बाटा (चिठौरी मोटवाही)
 [गाँवगाँव जमीन महसूल अधिकार अधिनियम १९७६ (अध्याय १७) अन्तर्गत कानून व सुविधायी देखने] विषय १९७६ बाटौली वि.सं. २९]

गाँव - राजपुराण (सी.सं. ५५५६६५) जिल्ला - कैलाल जिल्ला - पुरी

महसूल अधिकार अधिकारीको कार्यालय - राजपुराण

| वर्ष | संख्या | विभागाधीन क्षेत्रको अवस्था | | | | | | साधारणीकृत उपभोगको अवस्था | | टोल |
|------|--------|----------------------------|-------|-------|-----------|------|------|---------------------------|-----|-----|
| | | सामान्य | विशेष | विशेष | बाल-विधवा | अन्य | अन्य | संख्या | टोल | |
| १९७० | १० | १० | ० | ० | ० | ० | ० | ० | ० | ० |
| २०७० | १० | १० | ० | ० | ० | ० | ० | ० | ० | ० |
| २०७१ | १० | १० | ० | ० | ० | ० | ० | ० | ० | ० |

टोल - गाँवगाँव मोटवाहीको लागि लागू गर्ने आदेशको अन्तर्गत

30

| गोपालगंज जमीन महसूल विभाग, अतिरिक्त अधिकारी (अतिरिक्त पदाधिकारी) | | गाँव - राजकुमारपुर (पिन-845144) | | साल - 2019/20 | | सूचना संख्या - 3023867518 | |
|--|-----------------------|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------|---------|
| क्र.सं. | विवरण | मूल्य | प्रतिशत | कुल | प्रतिशत | कुल | प्रतिशत |
| 10021 | अतीरिक्त सुदस्य कटवले | | | | | | |
| | सामग्री मंडल कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | बाबाजी कांथा कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | भानुवर विडल कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | मालती कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | संजयकांस्टी | | | (3004) | | | |
| | विजयकांस्टी | | | (3004) | | | |
| | अरुण कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | शंकरकांस्टी | | | (3004) | | | |
| | सुनील कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | राजीव कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | मंगलकांस्टी | | | (3004) | | | |
| | अरुण कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | संजयकांस्टी | | | (3004) | | | |
| | कुल | 0.7300 | 0.53 | | | | |
| 10022 | संजय कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | सुनील कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | राजीव कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | अरुण कांस्टी | | | (3004) | | | |
| | संजयकांस्टी | | | (3004) | | | |
| | कुल | 0.0200 | 0.14 | | | | |
| 10023 | अतीरिक्त सुदस्य कटवले | | | | | | |
| | मालती कांस्टी | | | 0.0200 | 0.14 | | |
| | संजयकांस्टी | | | 0.0200 | 0.14 | | |
| | कुल | 0.0400 | 0.28 | | | | |
| 10024 | मालती कांस्टी | | | | | | |
| | संजयकांस्टी | | | | | | |
| | कुल | 0.0400 | 0.28 | | | | |
| 10025 | अतीरिक्त सुदस्य कटवले | | | | | | |
| | मालती कांस्टी | | | | | | |
| | संजयकांस्टी | | | | | | |
| | कुल | 0.0400 | 0.28 | | | | |
| कुल | | 0.8300 | 0.55 | | | | |



गोपालगंज जमीन महसूल विभाग, अतिरिक्त अधिकारी (अतिरिक्त पदाधिकारी)
 राजकुमारपुर (पिन-845144)
 साल - 2019/20
 सूचना संख्या - 3023867518

पृष्ठ सं. 1/2



14
(5)

[महाराष्ट्र शासनाच्या माहिती व संचिकांक विभाग]

[महाराष्ट्र शासनाच्या माहिती व संचिकांक विभाग]

पत्र : शासनाच्या माहिती व संचिकांक विभाग
 दिनांक : २०/११/२०२०

जिल्हा : पुणे

| विषयवस्तूची श्रेणी | | | | | | | | वर्ग | | दर | |
|--------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| क्र. | वर्णन | वर्ग | वर्णन | वर्णन | वर्णन | वर्णन | वर्णन | वर्णन | वर्णन | वर्णन | वर्णन |
| २०२० | खर्च | | | | | | | ५.० | | ५.० | |
| २०२२ | खर्च | | | | | | | ५.० | | ५.० | |

टीप : * शासनाच्या माहिती व संचिकांक विभाग

