

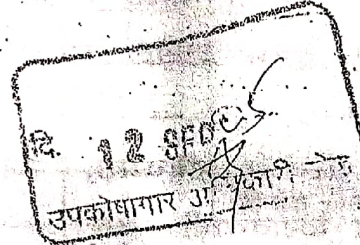
30



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 316328

नंबर ९९७ दि. २४/९/२००५ रुपये ५०/-
 नाव सौ. सुमन सोहेबराव देशमुख
 पत्ता मु.पो. चाकण, ता. खेड, जि. पुणे
 हस्ते मंगेश धारकर डाकूर
 (m) Thalcare



अप्पाराहब ह. कड
 ला. नं. ३५/२००३
 स्टॅम्प कडस चाकण ता. खेड, पुणे

भाडेकरार

लिहून देणार :- सौ. सुमन साहेबराव देशमुख, वय ५८
 रा. चाकण ता. खेड, जि. पुणे.

लिहून घेणार :- श्री शामराव साहेबराव देशमुख,
 अध्यक्ष श्री. एस. पी. देशमुख शिक्षण संस्था, चाकण.
 रा. चाकण ता. खेड, जि. पुणे.

आज रोजी लिहून देते की चाकण ता. खेड, जि. पुणे. येथील
 ७/१२ उता-यावरील भुमापन क्र. १२७२/१ मधील माझे नावे

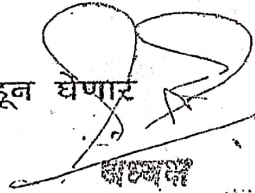
Headmaster
 Vidyaniketan English Medium School
 Chakan, Tal. Khed, Dist. Pune 410501

असलेल्या 450 चौ. मी. क्षेत्रामध्ये माझी स्वतःच्या मालकीची 60 फूट X 20 फूट, आर. सी. सी. इमारत जिऱ्यासह G + 2 अशी इमारत असून ग्रामपंचायत चाकण मध्ये सदर मलकतीचा कमांक 4125 असा नोंदलेला आहे.

आज रोजी लिहून देते की सदर इमारत व बाकी राहिलेली बखळ जागा ही मी श्री. एस. पी. देशमुख शिक्षण संस्था, चाकण ता. खेड, जि. पुणे. यांना खालील अटी शर्तीवर भाड्याने दिलेली आहे.

1. वार्षिक भाडे रु. 36,000/-
2. इलेक्ट्रीक बील संस्थेने भरावयाचे आहे.
3. संस्थेने सदर इमारतीचा उपयोग केवळ शैक्षणिक कार्यासाठीच करावयाचा आहे.
4. सदर संस्थेस ही इमारत व जागा जोपर्यंत संस्था स्वनिधीतून स्वतःची इमारत बांधत नाही तोपर्यंत भाड्याने दिलेली आहे किंवा संस्थेची इच्छा असेल तोपर्यंत ते या इमारतीचा उपभोग घेऊ शकतात.
5. सदर संस्थेची स्वच्छता, रंगरंगोटी, देखरेख संस्थेने स्वतःच्या पैशातून करावयाची आहे.
6. इमारतीमध्ये काही फेरफार पुर्वसुचनेनुसार व माझी मान्यता घेवून करण्यात यावेत.

लिहून देणार



श्री एस. पी. देशमुख शिक्षण संस्था

चाकण - 410 501, जि. पुणे

समक्ष

1. डी. पी. रतनराव (श्री. इ. अ. नेश्वर पांडुरंग लोनिवणे)
2. P. R. R. R. (श्री. प्रशांत. हिरामन पंडवकर)

लिहून देणार

श्री. सुमन साहेबराव देशमुख

(श्री. सुमन साहेबराव देशमुख)



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- चाकण (५५५८६२)

तालुका :- खेड

जिल्हा :- पुणे



ULPIN : 10661649820

गट क्रमांक व उपविभाग

१२७२/८

10661649820

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - १

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुल, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर.चौ.मी	१०२५	सुमन साहेबराव देशमुख				(२२१६)	कुळाचे नाव व खंड
		सुमनताई साहेबराव देशमुख				(६९८६)	
अकृषिक क्षेत्र		-----सामाईक क्षेत्र-----	४.५०००	४५.००			इतर अधिकार
बिन शेती १४.३२.००							इतर --
	१३५८	पोपट कुंडलिक गायकवाड	१.००.००	१०.००		(३६७२)	श्री सदगुरू जंगली महाराज सह बँक लि. चिंचवड
बिन शेती १४३.२०							शाखा चाकण र.रु. २०००००/३१/३/२००४सुभाष
आकारणी	१८४७	सुभाष लक्ष्मण दामाडे	१.००.००	१०.००		(६७७२)	दामाडे यांचे हिश्यापुरता (७९३४)
							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
	१८४८	[सुमनबाई काशिनाथ साळवी	४.३२.००	४३.२०		(१७०११)	-(७२९७)
		काशिनाथ रामचंद्र साळवी				(१७०११)	इतर --
		दिनेश काशिनाथ साळवी				(१७०११)	-(१७५८)
		सुनिता प्रमोद डांगरे				(१७०११)	इतर
		गणेशकुमार काशिनाथ साळवी				(१७०११)	राजगुरुनगर सहकारी बँक लि. शाखा चाकण
		-----सामाईक क्षेत्र-----	४.३२००	४३.२०			यांचा र.रु. ६०००००/- चा बोजा पोपट कुंडलिक
							गायकवाड पुरता (१०८४४)
	१८८२	[गंगाधर मारुती शेवकरी	०.१०.००	११.३१		(१५७६७)	
		लक्ष्मी गंगाधर शेवकरी				(१५७६७)	प्रलंबित फेरफार : नाही.
		समृद्धी विकास थोरात अ.पा.क. आजी लक्ष्मी				(१५७६७)	
		गौरव विकास थोरात अ.पा.क. आजी लक्ष्मी				(१५७६७)	शेवटचा फेरफार क्रमांक : १७०११ व दिनांक :
		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.१०००	११.३१			०३/११/२०२१
	२२९८	गणेश ज्ञानेश्वर वाईकर				(६९०४)	
		सुनील ज्ञानेश्वर वाईकर				(६९०४)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----	१.००००	१०.००			
	४३५३	गणेश ज्ञानेश्वर वाईकर				(१३२३६)	
		ज्ञानेश्वर बाबुराव वाईकर				(१३२३६)	
		सुनील ज्ञानेश्वर वाईकर				(१३२३६)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----	२.४०००	२४.००			
जुने फेरफार क्र : (३५४०) (३५४५) (३५४६) (३६७२) (३८१६) (६७७२) (६९०४) (६९८६) (१३२३६) (१३५८६) (१४३९२)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०३/११/२०२१ ०८:४९:२६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर

पृष्ठ क्र. १/२

कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : १५/०७/२०२३ : १४:०४:२० PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhum.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2504100001319206 हा क्रमांक वापरावा.

Digitally signed

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- चाकण (५५५८६२)

तालुका :- खेड

जिल्हा :- पुणे

गट क्रमांक व उपविभाग

१२७२/८

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१७	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.१४३२	
२०१८	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.१४३२	
२०१९	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.१४३२	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- चाकण (५५५८६२)

तालुका :- खेड

जिल्हा :- पुणे



ULPIN : 23362575733

गट क्रमांक व उपविभाग

१२७२/१६

23362575733

भुधारणा पद्धती		भोगवटादार वर्ग - १		शेताचे स्थानीक नाव :			
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	६८०	[माधव दत्तात्रय ओल्हाळ]				(१६१९४)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	७०२	सुजाता सुरेश आल्हाट				(१३४४५)	इतर अधिकार
जिरायत ०.३६.००		लक्ष्मीबाई गंगाधर शेवकरी				(१३४४५)	इकरार - वि.का.स.सो.
बागायत -		विजया मारुती शेवकरी				(१३४४५)	चाकण (८५३)
एकुण		अमृत मारुती शेवकरी				(१३४४५)	इकरार - वि.का.स.सो.
ला.यो. क्षेत्र ०.३६.००		विकास रंगनाथ थोरात				(१५५३४)	चाकण (१००८)
		गौरव विकास थोरात अ. पा. क. वडील जनक				(१५५३४)	अविभाज्य शर्तीवर (१००८)
ब) पोटखराब क्षेत्र		विकास				(१५५३४)	कु.का.क.३२ एम सर्टिफिकेट दिले (१००८)
(लागवड अयोग्य)		समृद्धी विकास थोरात अ. पा. क. वडील जनक				(१५५३४)	इतर
वर्ग (अ) -		विकास				(१५५३४)	नवीन क्षेत्र .९५ (११६७)
वर्ग (ब) -		[सारिका विकास थोरात]				(१५५३४)	इतर --
एकुण		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०३००	०.५०			-(१४५९)
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							तुकडेबंंदी विरुद्ध व्यवहार
	१०२५	सुमन साहेबराव देशमुख				(२२१६)	-(१६४४)
एकुण क्षेत्र ०.३६.००		सुमनताई साहेबराव देशमुख				(२२१६)	इतर --
(अ+ब)		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०५००	३२०.००			-(१६४५)
							इतर --
आकारणी २.०३	१०२६	[सुखलाल हस्तीमल दरडा]				(१६५८०)	-(१६४६)
							इतर --
जुडी किंवा विशेष	२८३८	रमेश मारुतराव काकडे				(११०२१)	-(१७०२)
आकारणी		सुरेखा सुरेश जगताप				(११०२१)	इतर --
		अशोक मारुतराव काकडे				(११०२१)	-(१९३४)
		नलिनी मारुतराव काकडे				(११०२१)	इतर --
		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०१००	०.०६			-(१९३७)
							इतर --
	२८३९	रविंद्र वसंतराव काकडे				(११०२१)	-(१९७२)
		महेंद्र वसंतराव काकडे				(११०२१)	बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण
		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०१००	०.०६			बँक ऑफ इंडिया (२०४५)
							कर्ज र रु.७५०००/- (२०४५)
	१८३४३	अभिजित अशोकराव काकडे	०.०४.००	०.२३		(१२७४७)	पार्वती पुरते (२०४५)
							इतर --
	१८३४५	बाळासाहेब वसंतराव मांजरे	०.०९.००	०.५१		(११०२१)	-(६७३३)
							[बोजा - गहाण स्वतः] (१४४८९)



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०६/०३/२०२२:०८:२७:५८ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर

कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : १५/०७/२०२३ : १३:५८:१३ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalisatara.mahabhum.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2504100001347743 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/३

Digitally signed

२०१८९	सागर रमेश वाळूळ	(१६१९४)	बँक ऑफ महाराष्ट्र शाखा चाकण र.क.
	सुमित माधव वाळूळ	(१६१९४)	७६००००/- दि २०/३/२००९ अशोक पुरता]
	सचिन सतिश वाळूळ	(१६१९४)	१४४८९)
	महेश धोंडिभाऊ वाळूळ	(१६१९४)	
	आनंद किसन वाळूळ	(१६१९४)	प्रलंबित फेरफार : नाही.
	-----सामाईक क्षेत्र-----	०.१००० ०.५६	
२०५०८	कुमार सुखलाल दरडा	०.०३.०० ०.१७ (१६५८०)	शेवटचा फेरफार क्रमांक : १७३९७ व दिनांक : ०५/०३/२०२२
जुने फेरफार क्र : (१) (२) (११६७) (११८३) (१४५०) (१६०४) (१६४५) (१६४६) (१६८६) (१९२३) (१९३५) (२२१६) (२२३०) (२८२१) (८४१९) (८७९२) (१९०२१)			सीमा आणि भुमापन चिन्हे
(१२७४७) (१३४४५) (१४५७५) (१६३८५) (१७३९७)			

ई महा



हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक ०६/०३/२०२२:०८:२७:५८ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि.: १५/०७/२०२३ : १३:५८:१३ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhum.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2504100001347743 हा क्रमांक वापरावा.



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- चाकण (५५५८६२)

तालुका :- खेड

जिल्हा :- पुणे

गट क्रमांक व उपविभाग

१२७२/१६

वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१९	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		इमारतपड	०.३६००	
२०२१	संपूर्ण वर्ष	-१				०.०		ईमारत पड	०.३६००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

ई महा