भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

A 153567

स्टॅम्प रुपये 5,000/- इंदापूर वि. 493
एकूण स्टॅम्प रुपये 5,000/-
स्टॅम्प घेणीराचे नाव सौ. सेजश्री विजय राणे
पत्ता...... गोकुळनगर
हस्ते...... चव्हाण ता 19/4/2010
(चव्हाण)
इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

॥ श्री ॥

-: भाडेपट्टा करार (९९ वर्षे मुदतीचा) :-

मोकळ्या जागेचा, ९९ वर्षे मुदतीचा वार्षीक भाडे रू.१-०० (रूपये एक)

मु.शु. रक्कम रू. ९२००/-.

आज दिनांक १९ वार सोमवार माहे एप्रिल सन २०१० ईसवी ते दिवशी

इंदप
1003/1/26
2010

THE SEAL OF THE SUB REGISTEAR OF INDAPUR

NOTARY STATE OF MAHARASHTRA DIST. PUNE

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction.

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563342

स्टॅम्प रुपये ५००......इंदापूर वि.न ४९३
एकूण स्टॅम्प ... ५००.............
स्टॅम्प घेणारा ... सौ. तेजस्विनी विजयराणे
पत्ता......जंक्शन
हस्ते......स्वतः......ता १९।४।२०१०
(सु.रा.चव्हाण)
स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

साक्षीमध्ये,

१) ज्याअर्थी पार्टी नं.१ आनंदघन सहकारी गृहनिर्माण संस्था ही महाराष्ट्र सहकारी कायद्याचे तरतुदीनुसार स्थापन व रजिस्टर्ड झालेली सहकारी गृहनिर्माण संस्था असून मुक्काम जंक्शन येथे वालचंदनगर येथील वालचंदनगर इंडस्ट्रीज लि. या कारखान्यातील निवृत्त तसेच विद्यमान कामगारांसाठी राहण्याची घरे बांधुन वसाहत वसविली आहे.

इंदप
१९४३ / ४ / २०
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563320

स्टॅम्प रुपये ५.००...इंदापूर वि.न ४९३

एकूण स्टॅम्प रुपये .५००/-.........

स्टॅम्प घेणाराचे नांव ......प्रो. तेजस्विनी विजय राणे

पत्ता......जंक्शन

हस्ते..........................ता १६।४।२०१०

(स.बा.चव्हाण)

स्टॅम्प वेंडर इंदापूर (पुणे)

16 APR 2010

१) आनंदघन सहकारी गृहनिर्माण संस्था

मुक्काम जंक्शन, पोस्ट लासुर्णे,

ता.इंदापूर, जिल्हा पुणे तर्फे व करीता

विद्यमान सचिव श्री. डॉ. अभय आप्पासाहेब भोसले

वय-३५ वर्षे, धंदा-वैद्यकीय व्यवसाय,

राहणार आनंदघन सहकारी गृहनिर्माण संस्था, मु.जंक्शन

पोस्ट लासुर्णे, ता.इंदापूर, जि.पुणे (यांचा उल्लेख

या करारनाम्यांत येथुन पुढे "पार्टी नं.१" या प्रमाणे केला असे)

इंदप

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500
FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये
Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563341

स्टॅम्प रुपये ..५००......इंदापूर वि.न ४९३
एकुन स्टॅम्प रुपये ..५००............
स्टॅम्प .... सौ. तेजस्वीनी विजय राणे
पत्ता.......बारामती...........
हस्ते.............................ता १६।४।२०१०
सही:
Chavan
(... चव्हाण)
स्टॅम्प वेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

आणि

२) साईप्रसाद शिक्षण संस्था
मु.पो. जळोची तालुका बारामती
जिल्हा पुणे, नोंदणी क्रमांक
महाराष्ट्र/१२८३/२००५/पुणे, तर्फे
संस्थापक अध्यक्षा सौ. तेजस्वीनी विजय राणे,
वय-५६ वर्षे, धंदा-नोकरी
रा. श्रीरामनगर, मु.पो. बारामती, भिगवणरोड,
(यांचा उल्लेख या करारनाम्यात यापुढे "पार्टी नं.२"
या प्रमाणे केला असे)

इंदप
१९८३/ ३ /२०
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR
सत्यमेव जयते

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563343

स्टॅम्प रुपये ५००......इंदापूर वि.न ४९३
एकूण स्टॅम्प ५००
स्टॅम्प घेणाराचे नांव प्रो. तेजस्विनी विजय राणे
पत्ता जंक्शन
हस्ते ता १२।४।२०१०
(सु.दा.चव्हाण)
स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

ज्याअर्थी, पार्टी नं. २ साईप्रसाद शिक्षण संस्था ही देखील महाराष्ट्र सार्वजनिक कायद्यातील तरतुदीनुसार स्थापन झालेली आणि महाराष्ट्र शासनाचे सहाय्यक निबंधक पुणे विभाग पुणे यांचेकडे "महाराष्ट्र/१२८३/२००५/पुणे या नोंदणी क्रमांकाने तारीख ९/९/२००५ रोजी रजिस्टर्ड झालेली शैक्षणिक संस्था असून पार्टी नं. १, संस्थेमधील पाल्यांना तसेच जंक्शन (लासुर्णे) परिसरातील व पंचक्रोशीतील पाल्यांना किफायतशीर उत्तम दर्जाचे, सुलभ शिक्षण देणे हा पार्टी नं.२ शैक्षणीक संस्थेचा मुख्य उद्देश, ध्येय आहे.

इंदप
१२८३ / ४ / २०
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR
सत्यमेव जयते

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563344

स्टॅम्प रूपये ५००......इंदापूर वि.न ४९३

एकुन स्टॅम्प ५००

स्टॅम्प घेणार: सौ. तेजश्वनी प्रिय राणे

पत्ता: जंक्शन

हस्ते: स्वतः ता १०।५।२०१०

(दु.पा.चव्हाण)

स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

दुय्यम निबंधक

३) ज्याअर्थी पार्टी नं. २ यांचे वर कलम २ मध्ये नमूद केलेल्या उद्देशपुर्तीसाठी शैक्षणीक संकुल, इमारत बांधणेसाठी, मोकळ्या जागेची (प्लॉट) नितांत गरज असल्याने पार्टी नं.२ तर्फे संस्थापक अध्यक्षा यांनी पार्टी नं.१ यांचेकडे पार्टी नं. १ यांचे मालकीचे शिल्लक मोकळ्या जागेपैकी सोबतचे परिशिष्टात वर्णन केलेली मोकळी जागा मिळकत दिर्घ मुदतीचे म्हणजे ९९ वर्षाचे मुदतीकरीता भाड्याने वापरणेस देणेबद्दल विनंती करून प्रस्ताव (proposal) मांडला.

इंदप
१०४३/ ६ /२०
२०१०

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR INDAPUR
सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563345

स्टॅम्प ... ५००.... इंदापूर वि.न ४९३

एकुण ... ५००..........

स्टॅम्प घेणा... सौ. तेजस्वीनी विठ्ठल राणे

पत्ता... जंक्शन

हस्ते... स्वतः ... तां १२/४/२०१०

(... चव्हाण)

स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

४) ज्याअर्थी पार्टी नं.१ यांनी पार्टी नं. २ यांचे वर कलम २ मध्ये नमुद उद्दीष्ट ध्येय यांचा विचार करून तसेच नियोजीत शैक्षणीक संकुल हे पार्टी नं. १ संस्थेमधील पाल्यांसाठी किफायतशीर, सुलभ, कमी खर्चाचे होईल याचा सारासार विचार करून पार्टी नं. १ संस्थेने त्यांचे सभासदांचे तारीख १४/८/२००८, १३/८/२००९ रोजीचे वार्षीक सर्वसाधारण सभेमध्ये तसेच तारीख २८/३/२०१० रोजीचे विशेष सर्वसाधारण सभेमध्ये लेखी स्वरूपातील मंजूर ठरावानुसार पार्टी नं. २ यांचा प्रस्ताव (Proposal)

इंदप		
१८२३	५	२८
२०१०		

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563346

स्टॅम्प रुपये ५००........इंदापूर वि.न ४९३

एकुण स्टॅम्प रु. ५००..........

स्टॅम्प घेणाराचे नांव सौ. तेजस्विनी विजय राणे

पत्ता........ठोकण

हस्ते........स्वतः.........ता १२।४।२०१०

(सु.शा. चव्हाण)

स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

स्वीकारून (Accepted) सोबतचे परिशिष्टात वर्णन केलेली पार्टी नं. १ यांचे मालकीची, मोकळी जागा/मिळकत (यापुढे सदर भाडेकरारामध्ये "सदर मिळकत" असा उल्लेख केला असे) पार्टी नं. २ यांना दिर्घ मुदतीचे म्हणजे ९९ वर्षासाठी भाड्याने वापरणेस देणेचे मान्य केले आहे. याबाबत मा. सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था इंदापूर यांनी त्यांचेकडील पत्र जावक क्रमांक ६७/स.नि.३/साई शिक्षण संस्था/जागा/लिज/सन २०१० दि. १३/४/२०१० प्रमाणे मंजुरी दिली आहे.

इंदप
१८३३ / ८ / २०
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTEAR OF INDAPUR

R. Kulkarni

Principal

Daffodils English Medium School

Anandnagar, Junction

R. Kulkarni

Principal

Daffodils English Medium School

Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563347

स्टॅम्प रुपये ..५००/-.. इंदापूर वि.नं. ४९३
एकूण स्टॅम्प ..५००/-..........
स्टॅम्प घेणाराचे नाव
पत्ता......
हस्ते......
......ता २१/४/२०१०

स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

५) आणि त्याअर्थी पार्टी नं. १ आणि पार्टी नं. २ यांचेमध्ये खालील साक्षीदारांसमक्ष आणि खालील शर्ती व अटींवर प्रस्तुतचा भाडेपट्टा करार अंमलात आलेला आहे.

इंदप
१०४३ / ० /२०
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTEAR OF INDAPUR

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 563347

स्टॅम्प रुपये ..५००१.— इंदापूर वि.नं ४९३
एकूण स्टॅम्प ५००१.—
स्टॅम्प घेणार : सौ. तेजस्विनी विनय राणे
पत्ता...... इंदापूर
हस्ते...... स्वतः ......ता १२।४।२०१०

(बी. बी. बडगे)
स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

17 APR 2010

५) आणि त्याअर्थी पार्टी नं. १ आणि पार्टी नं. २ यांचेमध्ये खालील साक्षीदारांसमक्ष आणि खालील शर्ती व अटींवर प्रस्तुतचा भाडेपट्टा करार अंमलात आलेला आहे.

इंदप
१०४३/ ९ /२६
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTEAR OF INDAPUR

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

राष्ट्र MAHARASHTRA

CT 380420

स्टॅम्प रुपये .१००......इंदापूर वि.न ४९३
एकूण स्टॅम्प रुपये .१००............
स्टॅम्प घेणाराचे नांव सौ. तेजस्विनी विजय काळे
पत्ता.... जंक्शन
हस्ते.... स्वतः ....ता १८/०/२०१०
(सु.वा.चव्हाण)
स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

15 APR 2010

।। शर्ती व अटी ।।

१) पार्टी नं. १ यांनी पार्टी २ यांना सदर मिळकत आजरोजी प्रत्यक्ष ताब्यात दिलेली आहे.

२) प्रस्तुतचे भाडेपट्टा कराराची मुदत आजपासून पुढे ९९ वर्षे अखेर राहील हे उभय पार्टी यांना मान्य व कबूल आहे.

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

इंदप
१८७३ / १०/२८
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR
सत्यमेव जयते

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

CT 380421

स्टॅम्प रुपये ..१००....... इंदापूर वि.न ४९३

एकूण स्टॅम्प रुपये .१००...........

स्टॅम्प घेणाराचे नांव ......

पत्ता.........

हस्ते.............ता १५/४/२०१०

(सु.वा.चव्हाण)

स्टॅम्प व्हेंडर इंदापूर (पुणे)

15 APR 2010

३) पार्टी नं.२ यांनी पार्टी नं.१ यांना या भाडे कराराची मुदती पर्यंत सदर मिळकतीचे वार्षीक भाडे (Yearly Rent) रू.१/- (एक रूपया) आजपासून पुढे दरवर्षीचे ग्रेगोरियन कॅलेंडर प्रमाणे ३१ जानेवारी अखेर अगर तत्पुर्वी सात दिवस न चुकता देणेचे असून पार्टी नं.१ यांनी याप्रमाणे भाड्याची रक्कम मिळाल्याची पावती पार्टी नं.२ यांना त्यांचे नावाने देणेची असून त्याप्रमाणे भाड्याचे रकमेचा हिशोब पार्टी नं.१ यांनी त्यांचेकडील रोजकीर्द, खतावणी यामध्ये नोंदवून ठेवणेचा आहे.

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

इंदप
१०४३/११/२०
२०१०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

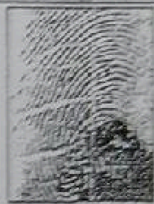
19/04/2010 दुय्यम निबंधक:
5:24:33 pm इंदापूर

दस्त गोषवारा भाग-1

इदप
दस्त क्र 1943/2010
28/211

दस्त क्रमांक : 1943/2010

दस्ताचा प्रकार : भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: आनंदघन सहकारी गृह निर्माण संस्था जंक्शन तर्फे सचिव डॉ. अभय आप्पासाहेब भोसले पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: जंक्शन तालुक	लिहून घेणार वय 35 सही		
2	नाव: साईप्रसाद शिक्षण संस्था मु.पो. जळोची ता.बारामती जि.पुणे तर्फे संस्थापक अध्यक्षा सौ. तेजस्वीनी विजय राणे पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - श	लिहून देणार वय 56 सही		

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF INDAPUR

RAM VISHNU BHAGYAVANT NOTARY STATE OF MAHARASHTRA DIST. PUNE INDAPUR

ATTESTED

R. V. BHAGYAVANT
NOTARY, STATE OF MAHARASHTRA
INDAPUR, DIST PUNE

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

064424

उप कोषागार कार्यालय, इंदापूर

अ. क्र. 70 दिनांक २४/०५/२०१३

रुपये २५,०००/-

खरेदी द. श्रीमान्/श्रीमती इशार पान्यरो फवन, सौ. मिराबाई कांबळे

बी. मिराबाई नामदेव कांबळे

पत्ता ....

हस्ते ....

स्वतः

उप कोषागार अधिकारी

इंदापूर

-: भाडेकरार :-

आज शके १९३० मिती दिनांक २४ मे सन २०१३ इ.ते.दिवशी मुदत वर्ष ३३ चे बखळ जमीनीबाबतचे [illegible] मुल्यांकन किंमत रुपये, ३१,५०००/- मुद्रांक शुल्क १४,५००/-चे दिनांक २४/५/२०१३ ई ते दिवशी पार्किंग भाडे रु. २५०००/-

1

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No. 27250608303

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

इंदप

२०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

भाडेकरार लिहून घेणार :- सौ गिराबाई ज्ञानदेव कणसे वय, ६५ वर्षे
धंदा. शेती व घरकाम रा. आनंदनगर ता. इंदापूर ति. पुणे.
पिन कोड नंबर :-४१३११७

यांसी...

भाडेकरार लिहून देणार :- साई प्रसाद शिक्षण संस्थचे डॅफोडील्स इंग्लीश मेडियम स्कुल
आनंदघन (जंक्शन) तर्फे अध्यक्षा ,
सौ तेजस्वीनी विजय राणे वय ६० वर्षे पॅन :- AMRPR0931Q
धंदा. नोकरी रा. बारामती. ता . बारामती . जि .पुणे

इंदप
/ /
२०९३

THE SEAL OF THE SUB REGISTEAR OF
INDAPUR

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No 27250608203

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

36

(67)

(83)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

064425

उप कोषागार अधिकारी इंदापूर

स्टॅम्प विक्री रजि. नं. १९०... दिनांक २७/०५/२०२३

रुपये ८५७००/-

खरेदी करणाऱ्याचे नाव पावरी फक्त

सौ. मिशनरी लावीदेर कम्पनी

स्थळ इंदापूर

रक्कम रोख

मुद्रांक विक्रेता इंदापूर

स्टॅ. मिशनरी कंपनी

कारणे भाडेकरार लिहून देतो तो. येणे प्रमाणे :-

मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी व पुंणे पोटतुकडी ता. इंदापूर मे. सब रजिस्ट्रार इंदापूर यांचे हद्दीतील. ग्रामपंचायत आनंदनगर(जंक्शन) यांचे हद्दीतील मिळकत गट नंबर ५३ (१८७). येणे प्रमाणे बखळ जमीन चतु : सिमा येणेप्रमाणे...

3

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No 27250608803

इंदप
२२५४/ ३ /२०
२०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR INDAPUR

NOTARY SHIVAJI N. JAGTAR BARAMATI PUNE DIST. GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

064426

उप कोषागार कार्यालय, इंदापूर
अ. क्र. ...५० ... दिनांक .२८/०५/२०२१
रुपये ..२५५००/- ......
खरेदी ह. ...... पाटील फक्त.
श्री. निराबाई नामदेव कणसे.
पत्ता ...... प्रधान
सही ...... स्वतः

मुद्रांक विक्रेता

२५४. मि २/गा-गावा/अ

१) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत तुमचे स्वमालकीची व वहिवाटीची असून, प्रत्यक्ष तुमचे कब्जात आहे. आमचे शिक्षण संस्थेने बांधकाम , क्रिडांगण व विदयालय प्रांगन करण्याचे ठरवल्यानंतर तुम्ही सदरील जागा शिक्षण संस्थेने निदर्शनास आणली. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीची आमचे शिक्षण संस्थेच्या अधिका-यांनी पाहणी करून सदरील जागा शिक्षण संस्थेने निश्चित केली. वर कलम १ यात वर्णन केलेली गट नं ५३ (१८७)

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No. 2725...
Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

इंदप
२०२१ / ५ / १८
२०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR

NOTARY GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

(६८)

०=७० आर आकार ०.=४१ पैसे महिनेमहा भाडयाने देण्याची तुम्ही तुम...
दर्शवलीत. त्यानुसार तुमचे व आमचे शिक्षण संस्थेच्या दरम्यान वाटाघाटी होऊन वर क...
यात वर्णन केलेली महिनेमहा भाडयाने म्हणून घेण्याचे ठरले. सदर भाडे करारानुसार व तुम...
आमचे दरम्यान वाटाघाटी होऊन ज्या शर्ती व अटी ठरल्या व मान्य, कायम करण्यात आल...
त्या येणेप्रमाणे :-

अटी व शर्ती :-

१. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या गट नंबर ५३ (१८७) यातील ०=७० आर आकार ०.=४१ पैसे अशी जमीन [redacted] मुल्यांकन रक्कम रू.३१,५०,०००/- (अक्षरी रक्कम रूपये एकतीस ~~हजार~~ लाख पन्नास हजार फक्त) येते [redacted] वार्षिक भाडयाची रक्कम २५,००० (अक्षरी रक्कम रूपये पंचवीस हजार फक्त) आहे. तथापि प्रत्यक्ष जागा ताब्यात घेतेवेळी मोजमाप घेऊन येणा-या क्षेत्रफळाप्रमाणे भाडे अदा केले जाईल.

इंदप
२०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF
दुय्यम निबंधक इंदापूर

NOTARY
SHIVAJI N. JAGTAP
BARAMATI
PUNE DIST.
REG.NO.149
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

RKulkarni
Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No: 27250608203

RKulkarni
Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

पन्द्रह हजार रुपये

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

062142

२. हा भाडेकरार सर्व दुरुस्त्या पुर्ण करून दिल्यानंतर जागा शिक्षण संस्थेच्या ताब्यात मिळाल्या तारखेपासून म्हणजेच तारीख २४/५/२०१३ ते २३/५/२०४६ अखेरपर्यंत ३३ (तेहतीस) वर्षांचे मुदतीकरीता राहील.

Principal
Daffodils English Medium School
U-Dise No. 27250608203
Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

इंदप
२०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
सत्यमेव जयते
INDAPUR

NOTARY
SHIVAJI N. JAGTAP
BARAMATI
PUNE DIST.
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र MAHARASHTRA L 492126

म. क्र. ..४९... दिनांक. १७/०५/२०१३

रुपये .१०००/-

वसरी द्वारा न्यायालय बाहेर पावती करून सो. मिराबाई कणसे

श्री. मिराबाई ज्ञानदेव कणसे

राहणार जमखेड

हस्ते स्वतः

४. सदर कलम १ यात वर्णन केलेल्या जागेमध्ये विजेचे मीटर शिक्षण संस्थेने आपल्या स्वखर्चाने बसवावयचे असून, त्याचे मीटरप्रमाणे येणारे वीज बिल शिक्षण संस्थेने नियीमत प्रमाणे भरावयाचे आहे. मात्र सिंगल फेज वीज पुरवठा शिक्षण संस्था यांनी करावयाचा असून आवश्यकता असल्यास थ्री फेज जोडसाठी येणारा खर्च शिक्षण संस्थेने स्वखर्चाने करावयाचा आहे. तसेच शाखा संगणीकरणाकरीता करावी लागणारी जादा विजेचे फिंटींग शिक्षण संस्थेने स्वखर्चाने करून घ्यावयाचे आहे.

RKulkarni

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No. 27250608203

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

इंदप ९
२२४७ / ९ / ६२
२०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

NOTARY
SHIVAJI N. JAGTAP
BARAMATI
PUNE DIST.
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

महाराष्ट्र MAHARASHTRA L 492128

दुय्यम निबंधक कार्यालय, इंदापूर
अ. क्र. ... १३० ... दिनांक १०/०५/२०१३
रुपये . १००००/-
खरेदी व. नौल्याल्क ... पत्ता ... फक्त
नां. मिराबाई कारभारे कणसे
पत्ता ... स्थान
सही

सही

दुय्यम निबंधक अधिकारी
इंदापूर

सो मिराबाई कारभारे कणसे

८. शिक्षण संस्थेस अन्य जागा मिळेपर्यंत अथवा शिक्षण संस्था आपणाहून सदर वर कलम १ यात वर्णन केलेली जागा सोडेपर्यंत भाडेकरार लिहून घेणार यांना सदर जागेचा ताबा मागता येणार नाही. दोघांच्या सहमतीशिवाय

Rkulkarni
Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

इंदप
४७१ / १३ / २०
२०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF INDAPUR

NOTARY
SHIVAJI H. JAGTAP
BARAMATI
PUNE DIST.
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Rkulkarni
Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No 27250608203

स्थळ : इंदापूर

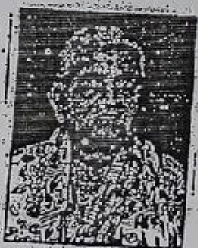
दिनांक : २४/०५/२०१३.

साई प्रसाद शिक्षण संस्थचे डॅफोडील्स इंग्लीश मेडियम स्कुल आनंदघन (जंक्शन) तर्फे

अध्यक्षा,

सौ तेजस्वीनी विजय राणे

सौ मिराबाई ज्ञानदेव कणसे भाडेकरार लिहून घेणार :- सौ. मिराबाई कणसे



-: साक्षिदार :-

१) सही : ....

संपूर्ण नाव : विजय दत्तात्रय राणे

पत्ता : श्रीरामनगर, किरकटवाडी बारामती जि पुणे

२) सही : ....

संपूर्ण नाव : सोमेश ज्ञानदेव कणसे

पत्ता : जंक्शन ता. इंदापूर

NOTARY SHIVAJI N. JAGTAP BARAMATI PUNE DIST. REG.No.449 GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

इंदप २०१३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR INDAPUR
दुय्यम निबंधक इंदापूर

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

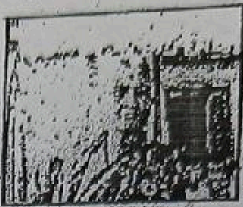
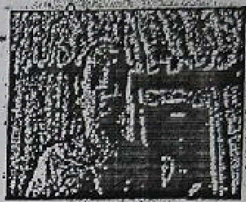
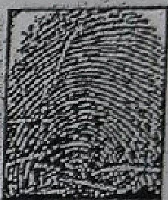
Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No 27250608203

दस्त गोषवारा भाग-2

इदप २८/३९
दस्त क्रमांक:2214/2013

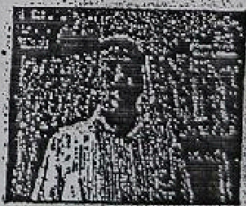
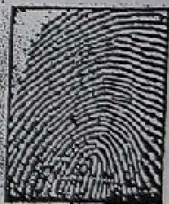
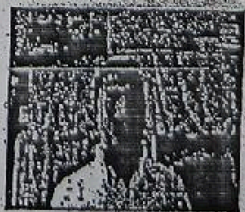
143206
27/05/2013 11 24:48. AM

दस्त क्रमांक :इदप/2214/2013
दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्रं.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:जागा मालक:- मिराबाई ज्ञानदेव कणसे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा आनंदनगर ता इंदापुर , , . पॅन नंबर: सौ.मि.ज्ञा.कणसे	मालक वय :-65 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:भाडेकरु:- साई प्रसाद शिक्षण संस्थेचे डॅफोडील्स इंग्लीश मेडियम स्कुल आनंदनगर तर्फे अध्यक्षा तेजस्वीनी विजय राणे - - पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा बारामती ता बारामती , , . पॅन नंबर:AMRPR0931Q	भाडेकरू वय :-60 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कंबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:27 / 05 / 2013 11 : 23 : 49 AM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात -

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:विनोद श्रावण पाटील वय:36 पत्ता:रा बारामती ता बारामती पिन कोड:413102	स्वाक्षरी		
2	नाव:भास्कर ज्ञानदेव कणसे वय:43 पत्ता:रा आनंदनगर ता इंदापुर पिन कोड:413117	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:27 / 05 / 2013 11 : 24 : 39 AM

NOTARY SHIVAJI N. JAGTAP BARAMATI PUNE DIST. REG.No.449 GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No 27250608203

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

iSarita v1.0

ary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

149

109 51 60 (17)

पावती क्र.5 वी वेळ:27 / 05 / 2013 11 : 24 : 48 AM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह दुय्यम निबंधक श्रेणी १
इंदापूर

2214 /2013

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकूण..22.....पाने आहेत
पहिले नंबरचे पुस्तकाचे 2214... नंबरी नोंदला

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
इंदापूर
दिनांक-२७/०५/२०१३

24

इंदापूर
२२१४ / २२ / २२

THE SEAL OF THE SUB REGISTEAR OF INDAPUR
दुय्यम निबंधक इंदापूर यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar, Junction

NOTARY — SHIVAJI N. JAGTAP, BARAMATI PUNE DIST. GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

TRUE COPY

S. N. JAGTAP
NOTARY STATE OF MAHARASHTRA
BARAMATI PUNE DIST

Principal
Daffodils English Medium School
Anandnagar
U-Dise No 27250608203

iSarita v1.0