

B.A. Dhokale

Paid Last

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39M

Regn.: 39M

Friday, June 08, 2017

पावती क्र.: 3606 दिनांक: 08/06/2017

प्राप्तकर्ता: श्री  
प्राप्तकर्ता भगवतांक: भलरा-2318-2017

प्राप्तकर्ता प्रकार: भाडेगट्टा  
प्राप्तकर्ता ठिकाण: नैतन्य विद्या प्रतिष्ठान तर्फे राजेंद्र भगवान बांदल

नोंदणी फी ₹. 30000.00  
दस्त हाताळणी फी ₹. 540.00  
पृष्ठांची संख्या: 27

एकूण: ₹. 30540.00

प्राप्तकर्ता मूळ दस्त, गंवनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे  
10:15 PM ता वेळेस मिळेल.

MP  
MLS

जम निबंधक मुळशी (पांड)

मोबाईल गुट्या: ₹. 22750000 /-  
मोबाईल नं. 1000000/-  
मोबाईल गुट्याक शुल्क: ₹. 819000/-

प्राप्तकर्ता प्रकार: eChallan रकम: ₹. 30000/-  
प्राप्तकर्ता क्रमांक: MH002119921201718E दिनांक: 08/06/2017  
प्राप्तकर्ता प्रकार: By Cash रकम: ₹ 540/-

Excedy - 1000000

मूळ दस्त विजय वाघवळे

दस्त हाताळणी यादी

*(Signature)*

(प्राप्त करणार याची स्वाक्षरी)

मिनांक:-

DD No.	Date	08/06/2017-12:56:10
Bank	Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA
Serial	Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
या चालानाचा प्रयोग मित्रांक कार्यालयात नोंदणी करणाऱ्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करणाऱ्या दस्तांसाठी राबत धा

*(Signature)*  
**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)  
Paud

*(Signature)*  
**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
Bavdhan (P. 1), Pune-21

Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacome
---------	----------------	-----------------	--------	----------

**CHALLAN**  
MTR Form Number-6

CHALLAN No. 1002/201718E		BARCODE		Date 08/06/2017-12:53:27	Form ID 36
Sub Registrar for General Of Registration			Payer Details		
Stamp Duty			TAX ID (If Any)		
Registration Fee			PAN No.(If Applicable) AAATC6463F		
MULSHI SUB REGISTRAR			Full Name		
PUNE			Chaitanya Vidhaya Pratishthan Tarfe Trusty of Shri Rajaendra Bhagawan Bandal		
2017-2018 One Time			Flat/Block No.		
Account Head Details			Premises/Building		
Stamp Duty			Road/Street		
Registration Fee			Area/Locality		
			Town/City/District		
			PIN		
			Remarks (If Any)		
			PAN2=AKIPD7935P-SecondPartyName=Balasaheb AAppaji Dhokale-CA=33-MarketNo=20475000		
			Amount In Words		
			Eight Lakh Forty Nine Thousand Rupees Only		
BANK OF MAHARASHTRA			FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details			Bank CIN		
			Ref. No.		
			Date		
			Bank-Branch		
			Scroll No. , Date		

000.00



Handwritten signature and stamp area. Includes a rectangular stamp with text: PAN2=AKIPD7935P-SecondPartyName=Balasaheb AAppaji, Dhokale-CA=33-MarketNo=20475000. There is also a handwritten amount '8,49,000.00' and the word 'Words'.

This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available  
 हाचा चालान दस्तऐवज नोंदणी करायच्या कार्यालयात नोंदणी करायच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करायच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

**Defaced Details**

*[Handwritten Signature]*  
**PRINCIPAL**  
 Pariwinkle English Medium School

**PRINCIPAL**  
 Pariwinkle English Medium School  
 20/06/2017-09:21

Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
(15) 18-2318	0001246253201718	08/06/2017-15:34:06	IGR034	30000.00
(15) 18-2318	0001246253201718	08/06/2017-15:34:06	IGR034	819000.00
<b>Total Defacement Amount</b>				<b>8,49,000.00</b>

2017  
पुणे  
मुळशी  
गौजे पौड  
Influence Area  
1000

खुती  
1700 चौ. मीटर Bulk Land  
Rs.5000/-  
प्रथम विक्री

गौजे पौड क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =5000/-

गौजे पौड क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 500\*5000  
=2500000/-

गौजे पौड क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 90 % मूल्य दर =4500/-

गौजे पौड क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 1200\*4500  
=5400000/-

गौजे पौड पराधिकृत अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य  
=2500000 + 5400000  
= Rs.7900000/-

Home

Print



प ल स		
2396	2	32
२०१७		

*[Handwritten Signature]*

**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)  
Paud

*[Handwritten Signature]*

**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
Bardhan (Sk.), Pune-21.

वर्ष (Year) 2017  
 स्थान (Location) पुणे  
 प्रकार (Type) मुळशी  
 मालकी (Ownership) मौजे : पोंड  
 प्रभाव क्षेत्र (Influence Area) Influence Area  
 विभाग (Department) अर्थशास्त्र/अपमूल्य विभाग : 10/0

मिळकतीचा प्रकार (Type of Title) खुली  
 मिळकतीचे क्षेत्र (Area of Title) 3400 चौ. मीटर Bulk Land  
 वार्षिक मूल्य दर (Annual Rate) संपत्त्यानुसार Rs.5000 /-  
 मिळकतीचा दर (Rate) प्रथम विक्री

1000 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =5000/-  
 1000 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 500\*5000  
 =2500000/-

1500 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 90 % मूल्य दर =4500/-  
 1500 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 1500\*4500  
 =6750000/-

1400 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 80 % मूल्य दर =4000 /-  
 1400 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 1400\*4000  
 =5600000/-

अंतिम अंतिम मुल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य+ मिळकतीचे क्षेत्र 3 मूल्य  
 =2500000 + 6750000 + 5600000  
 = Rs.14850000/-

[Home](#) [Print](#)



म ल स	
2396	337
2016	

*[Handwritten Signature]*

**PRINCIPAL**  
 Perwinkle English Medium School  
 (Govt. Recognised)

*[Handwritten Signature]*  
**PRINCIPAL**  
 Perwinkle English Medium School  
 Bavdhan (P.K.) Pune-21.



२०१७

॥ श्री. गणेशाय नमः॥  
लि ज डि ड

**Lease Deed**

रोहरीस वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा गाव मौजे " पौड " ता. मुळशी जि. पुणे शंशिल मिळकतीचा आज दिनांक ८ माहे जुन २०१७ रोजी वार गुरग्यार ते दिवशी

श्री बाळासाहेब आप्पाजी ढोकळे  
वय : ४५ वर्षे धंदा : व्यापार  
रा पौड ता.मुळशी जि.पुणे  
PAN N0-AKIPD7935P

लिहून घेणार

यासी .....

चैतन्य विद्या प्रतिष्ठाण तर्फे  
ट्रस्टी श्री राजेंद्र भगवान बांदल  
वय : ४७ वर्षे धंदा : शेती व व्यवसाय  
रा. बांदल इस्टेट, राजभवन पुणे मुंबई  
हायवे क्रिस्टल होंडा शोरुम जवळ  
बावधन बु ॥ पुणे २१  
PAN N0-AAATC6463F


लिहून देणार

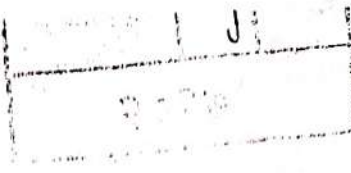
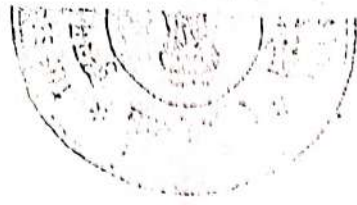
  
PRINCIPAL  
Periwinkle English Medium School

कारणे तेहतीस वर्ष मुदतीचा लिंड डिड लिहून देतो की,

**१ मिळकतीचे वर्णन :**

तुकडी पुणे पोट तुकडी मुळशी मे सब रजिस्ट्रार साहेब मुळशी (पौड)  
यांच्या हददीतील तसेच जिल्हा परीषद, पुणे, तालुका पंचायत समिती,  
मुळशी यांच्या कार्यक्षेत्रातील ग्रामपंचायत " पौड " यांच्या हददीतील गाव  
मौजे " पौड ता. मुळशी जि पुणे येथील लिहून घेणार यांच्या स्वकष्टार्जात  
मालकी, वहिवाटीची व उपभोगास असलेली सरकारी सा-याची जागा  
मिळकत असून तिचे वर्णन खालील प्रमाणे असे

  
PRINCIPAL  
Periwinkle English Medium School



१ गट नं २५ यांसी पोट खराब्यासह एकूण क्षेत्र ००हे ३४ आर, ३  
०१ रु ३० पैसे

धारणा प्रकार : नवीन शर्त (भोगवटा वर्ग २) पिकपाणी : गवतपड  
यांसी चतुःसिमा:-

पुर्वेस :- एस टी महामंडळाची जागा

पश्चिमेस :- गट नं २६

दक्षिणेस :- कोळवण पौड पुणे रस्ता

उत्तरेस :- ढोरे यांची मिळकत

२ गट नं २६ यांसी पोट खराब्यासह एकूण क्षेत्र ००हे १७ आर,  
०० रु ६२ पैसे

धारणा प्रकार : नवीन शर्त (भोगवटा वर्ग २) पिकपाणी : गवतपड  
असे लिज डिडचा विषय असलेले एकूण क्षेत्र ००हे ५९ आर  
दस्ताचा विषय असे

यांसी चतुःसिमा:-

पुर्वेस :- गट नं २५

पश्चिमेस :- श्री भूमकर यांची मिळकत

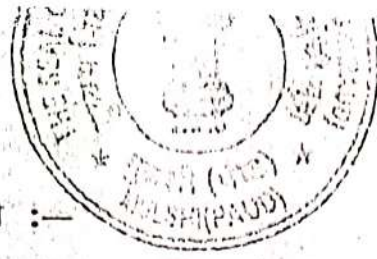
दक्षिणेस :- कोळवण पौड पुणे रस्ता

उत्तरेस :- ढोरे यांची मिळकत

(नोट :- शासकीय रेकॉर्डप्रमाणे चतुःसिमा अंतिमरित्या ग्राहायध  
आहेत)

**PRINCIPAL**  
Perwankle English Medium  
(Govt. Recognised)  
Paud

येणे प्रमाणे चतुःसिमा पूर्वक मिळकत त्याती  
बाबत, दगड, माती, जल, तृण काष्ट, पाषाण, वगैरे सर्व  
वस्तुसहित वहिवाटीचे सर्व हक्क सुध्दा दरोबस्त, तसेच सद  
मिळकती बाबत कोणत्याही प्रकारचा काही एक हक्क व अ  
हितसंबंध राखून न ठेवता दरोबस्त या दस्ताचा विषय आहे जिच  
सोईसाठी " दस्तं मिळकत" असा उल्लेख करणेत आलेला आहे



2376 10 10  
2010

२) मालगी :-

या मालगी २ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही सदर लिहून घेणार यांचे मालगी वहीवाटीची आहे. सदरची मोकळी जागा मिळकत लिहून घेणार यांचे गावे मौजे पौड ता.मुळशी यांच्या गांव कामगार तलाठी पौड यांच्या मालगी गावे दाखल आहे. त्यानुसार लिहून घेणार हे मालक, वहीवाट, मालगी, कब्जेदार झाले आहेत. ते सदरच्या मिळकतीचे आवश्यक ते सर्व कागदपत्रे आहेत. ते मालक, वहीवाटदार असल्याने मिळकत मुदतीच्या मालगीपट्ट्याने देण्याचा त्यांना हक्क व अधिकार आहे त्यांचे शिवाय अन्य कोणासही तो नाही. सदर मिळकत लिहून देणार यांना तात्पुरत्या कालावधी मालगी शैक्षणिक व्यवसाय करणेसाठी हवी होती त्यामुळे ही बाब लिहून घेणार यांना समजली व लिहून देणार व लिहून घेणार यांच्यात बोलणी होऊन लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सदर मिळकत लिज डिड अन्वये खालील अटी व शर्तीवर लिज हक्काने दिली आहे.

अ) लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना लिज डिड सदरच्या कराराप्रमाणे वरील मिळकत अंतर्गत, अमेनीटीज, फिक्चर्स, फिटींग्ज, सह ३३ वर्षे शैक्षणिक कोर्सेस करिता मान्यता दिलेली आहे.

ब) सदरच्या लिज डिड करारा हा ३३ वर्षे मुदतीचा आहे. म्हणजेच १ जुन २०१७ ते १जुन २०५० करिता हा कालावधी या कराराचा सारभुत हिस्सा आहे सदर लिज डिड चा कालावधी महिना प्रत्येक महिन्याच्या १ तारखेस सुरु होऊन त्याच महिन्या अखेरीस संपणारा असा आहे.

१. ह्या करारासंबंधी स्टॅम्प, टायपिंग, जादा कॉपीज, नोंदणी फी, इ सर्व खर्च लिहून देणार यांनी करावयाचा आहे मूळ करारनामा लिहून घेणार यांच्याकडे राहिल व झेरॉक्स प्रत लिहून देणार यांच्याकडे राहिल.

जो:

*[Handwritten Signature]*

PRINCIPAL

Pertwinkle English Medium School

(Govt. Recognised)

Paud

सदरची जागा लिहून देणार यांनी शर्ती योग्य शैक्षणिक कोर्सेस करिता व त्याच कारणाकरीता वापरावयाची आहे. हि मिळकत अथवा

Bavdhan (Ex.) P. No. 21  
Pertwinkle English Medium School



2020

इमारत त्यातील कोणताही भाग/दिव्या इतर दुसऱ्या कोण कराराने वापरायची नाही.

३. सदर मिळकत अंतर्गत, अमेनीटीज, फिक्चर्स, फिटींग्ज, इ सह देणार यांनी व्यवस्थित वापराबाबत आहे. त्याचे काही इ झाल्यास भरून देण्याची जबाबदारी भाडेकरू/ लिहून देणार राहिल.

४. सदर मिळकतीच्या वापराबाबत भाडे म्हणून दरमहा रक्क २०,०००/- (अक्षरी वीसहजार रुपये फक्त) रोख लि यांनी लिहून घेणार यांना द्यावयाचे आहे दर वर्षीनी ५ ट केली जाईल.

५. सदर मिळकतीतील लाईट मीटर इलेक्ट्रीसिटी वा लायसेन्सी लिहून देणार यांनी दरमहाचे येणारे बिलापोटी सोसायटी मेटेनन्स चार्जेस मालक लिहून घेणार यांना देणे अथवा परस्पर एम.एस.ई.बी कंडे भरण्याचे आहे. व मालक लिहून घेणार यांना आणून देण्याचे आहे.

६. शेती योग्य शैक्षणिक कोर्सेसकरीता वापरातील उपका लिहून देणार यांनी स्वतःचे सोयीसाठी वरील मिळकत अमेनीटीज, फिटींग्ज, फिक्चर्स, अथवा फेरजुळण हरकत नाही. व त्यांना तसा कोणताही हक्क अधिकार परंतु असे काही घडल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी यांचेवर राहिल त्याबाबत नुकसान भरपाई लिहून राहिल त्याबाबतची नुकसान भरपाई ताबडतोब व देणार यांनी लिहून घेणार यांना द्यावयाची आहे.

  
**PRINCIPAL**  
Govt. Engineering College, Paud  
Govt. Recognized  
Paud





2374/6/54  
2017

७. वरील मिळकत लिहून देणार यांचे वापरास असतांना लिहून घेणार अथवा त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधींना पुर्वसुचनेनुसार अथवा त्याशिवाय जागेचा परिस्थिती बाबत प्रत्यक्ष पाहणी/तपासणीसाठी केव्हाही प्रवेश करण्याची मुभा आहे वरील मिळकत ही लिहून देणार यांना फक्त शेती योग्य शैक्षणिक कोर्सेसकरीता दिली आहे. सदर मिळकतीचा ताबा लिहून देणार यांना दिला आहे.

८. वरील मिळकतीत लिहून देणार यांनी मिळकत व त्यामधील साहित्याची कोणत्याही प्रकारची नुकसानी केल्यास त्याचा खर्च वसूल करण्याचा हक्क लिहून घेणार यांना राहिल

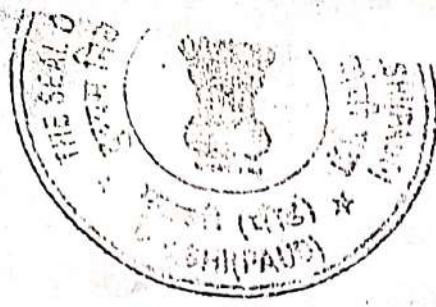
९. सदर मिळकतीचा वापर करिता असतांना लिहून देणार यांनी दुस-याला इतर मेंबर्स ना कोणत्याही प्रकारे त्रास उपद्रव होईल अशा प्रकारे वर्तन कृत्य करावयाचे नाही. नियमांचे बायलॉजचे उल्लंघन करावयाचे नाही. तसेच समाज विरोधी बेकायदेशीर असे वर्तन करावयाचे नाही.

१०. मिळकत सोडतांनी लिहून देणार यांनी स्वतःचे सामान सुमान इ स्वखचनि काढून न्यावयाचे आहे. व जागा व्यवस्थीत योग्य व स्वच्छ करुन द्यावयाची आहे.

  
PRINCIPAL

११. सदरचा करार हा मुदत संपण्यापूर्वी रद्द करता येईल तशी दोन्ही पक्षकारांनी अगोदर १ (एक) महिना कळविण्याचे आहे. ताबा वार्षिक परिक्षा झाल्यानंतर एप्रिल देणे राहिल वरील मिळकत लिहून देणार व घेणार यांना कराराची मुदत संपण्यापूर्वी वापर करण्याचे सोडावयाचे असल्यास त्यांना जागा सोडण्यापूर्वी लिहून घेणार यांना एक महिना अगोदर लेखी कळविण्याचे आहे.

  
Principal School



2396	e r 1
2086	

१२: सदर मिळकत लिहून देणार यांना फक्त कोर्सेसकरीता लिज डिडने दिली असल्याने लिहून देणाऱ्यांचे वालीवारस एक्झिक्युटर्स, अॅडमिनिसट्रेटर्स इ यांना असल्याचा हक्क किंवा बोजा इ चा हक्क अधिकार प्रस्थापित येणार नाही. तसेच कोणत्याही भाडे नियंत्रण कायद्याचा आणखी येणार नाही. तसेच कोणत्याही नैसर्गिक आपत्ती अथवा जवरी चोरी इत्यादीमुळे कोणत्याही प्रकारचे नुकसान झाल्यास नुकसान भरपाई लिहून देणार यांच्याकडून लिहून घेणार मागावयाची आहे.

१३. लिहून देणार यांना स्पष्ट व संपूर्ण जाणीव आहे की, लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना लिज डिड वर 1 असल्यामुळे दरम्यान तत्संबंधी हक्क व अधिकार निर्माण होऊ नाही. त्यास लिहून देणार यांनी सदर मिळकतीमध्ये कोणत्या प्रकारचा हक्क व टायटल इंटरेस्ट प्रस्थापित होत नाही. व होणार याची दखल घेण्याची आहे.

  
PRINCIPAL

१४. सदर मिळकत लिहून देणार यांनी त्यांचे स्वतःचे जबाब जोखमीवर लिज डिड वर घेतली असून वरील पैकी कोणत्याही व शर्तीचा भंग झाल्यास लिहून घेणार यांना सदरचा लिज करारनामा रद्द करण्याचा पुर्ण हक्क व अधिकार राहिल.



सदर मिळकतीचा ताबा दिल्यानंतर लिहून देणार लिहून घेणार किंवा अन्य ति-हाईत इसमांनी लिज मुदत संपेव कोणत्याही प्रकारचे नुकसान झाल्यास नुकसान भरपाई लिहून देणार यांच्याकडून लिहून घेणार मागावयाची आहे.



231	90	37
२०१७		

सदर लिजचा कालावधी संपल्यानंतर लिहून देणार यांना मिळकतीचा ताबा तीन महिन्याच्या मुदतीत लिहून घेणार यांना खाली करून देण्याचा आहे. जर दिलेल्या मुदतीत लिहून देणार यांनी मिळकतीचा ताबा लिहून घेणार यांना मोकळा करून दिला नाही तर तो बेकायदेशीर ट्रेसपास समजून कायद्याने ताबा मिळविण्याचा अधिकार लिहून घेणार यांना राहिल. सदर बाब दोघांनाही मान्य व कबुल आहे.

सदर मिळकतीचा वापर हा लिहून देणार यांनी व्यवसायासाठीचा करावयाचा आहे. सदर मिळकत कोणासही अन्य कारणांसाठी वापरता येणार नाही. दुस-या कोणासही सहहस्तांतर करावयाची नाही.

सदर लिज डिडने लिहून घेणार व लिहून देणार लायसन्सोर व लायसन्सी अशा स्वरूपाचे नाते निर्माण केले यातील अटी व शर्ती दोघांवरती व त्यांच्या वारसांवरती बंधनकारक राहतील

येणे प्रमाणे हा ३३(तेहतीस) वर्षे मुदतीचा लिज डिडचा दस्त आम्ही आमचे राजीखुषीने, स्वसमतीने व स्वतःच्या अक्कलहुशारीने लिहून व त्यातील सर्व मजकूर आम्ही स्वतः वाचून, ऐकून, समजून त्यातील अर्थ उमजून त्यावर खालील साक्षीदारांच्या समक्ष कोणत्याही दबावाला बळी न पडता व कोणत्याही अंमली पदार्थाने नषापानी न करता आम्ही आमच्या सहया व निशानी म्हणून आंगठे करून नोंदवून देत असून सदरचातेतीस ३३ वर्षे मुदतीचा भाडेपट्टा करारनामा आमचे व आमचे वालीवारसांवर कायमस्वरूपी बंधनकारक आहे व राहिल याची आम्हांस पुर्णपणे जाण व समज आहे.

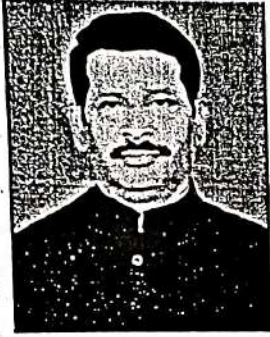


**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)




**PRINCIPAL**

Periwinkle English Medium School  
Bavhan (S.L.), Pune-21.





२०१७

लायसन्सी लिहून देणाराचा फोटो	लायसन्सी लिहून देणाराचा डाव्याहाताचा आंगठा	अ क्र	लायसन्सी लिहून देणाराची स
		१	 चैतन्य विद्या प्रतिष्ठाण तर्फे श्री राजेंद्र भगवान वांदल

लायसेन्सॉर लिहून घेणाराचा फोटो	लायसेन्सॉर लिहून घेणाराचा डाव्याहाताचाआंगठा	अ क्र	लायसेन्सॉर लिहून घेणा स्वाक्षरी
		१	 श्री वाळासाहेब आप्पाजं



**PRINCIPAL**  
Dartwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)  
Paud

क्र	साक्षीदाराचे नाव	पत्ता	साक्षीदाराची सह
१	श्री दिपक निबुहे	रा वाळेण ता मुळशी जि पुणे	
२	श्री आनुदास बाबू क्षमटाडे	अंबज्वरे ता पुणे जि पुणे	



श्री. अशोक व सुशारणा पद्धती  
संस्थापक  
श्री. भोगवटदार वनी  
- 2

भोगवटदाराचे नांव

भागीदार आर्थिक  
संस्था

क्षेत्र आकारजाणे पै पो.ख. फे.फा

खाते क्रमांक

श्री. अशोक व सुशारणा पद्धती  
संस्थापक  
श्री. भोगवटदार वनी  
- 2  
प्रमाण 0.34.00

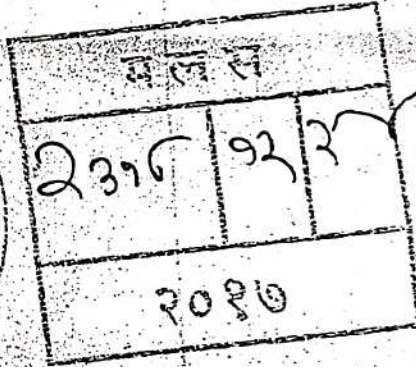
बाळासाहेब आप्पाजी दोकळे

0.34.00 1.30

(746)

226

कुळाचे नाव  
इतर अधिकार  
नवीन अविभाज्य शर्त (1)  
बिगर शेतीकडे वापर झाल्यास  
बाजारभावाचे 50% नजराणा भरणेस  
पात्र . (1)



*[Handwritten Signature]*

**PRINCIPAL**

Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)  
Paud

(1),(310),(495),(744),(746),(2021)

सीमा आणि मुनापन चिन्हे

*[Handwritten Signature]*

**PRINCIPAL**

Periwinkle English Medium School  
Bavdhan, Paud, Pune-21.

गाव: पाड

तालुका: मुल्शी

जिल्हा: पुणे

पिकाखालील पोक्या तापणीत

निर्मळपिकाखालील जल  
तागवडीसाठी सिंचना  
उपलब्ध नसलेली साधन  
जमीन

मिश्र पिकाखालील क्षेत्र

निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र

मिश्रणाचा संकेत

घटक पिके व

क्रमांक

प्रत्येकाखालील क्षेत्र

वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र
2001-02	खरीप									रब्बीपड	0.3400
2002-03	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2003-04	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2004-05	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2005-06	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2006-07	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2007-08	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2008-09	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2009-10	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2010-11	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2011-12	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2012-13	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2013-14	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2014-15	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2015-16	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे
2016-17	खरीप									रब्बीपड	0.3400 बोरवे

*[Handwritten Signature]*

**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)  
Paud



*[Handwritten Signature]*  
महेश मोना शंडकर  
कामदार तलाठी  
जिल्हा, त. म. मुल्शी, जि.

**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
Bavhan (S.A.), Pune-21.

गाव पोस्ट

तालुका :- मुळशी

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक :- 03-06-2017

भोगवटदाराचे नांव

भोगवटदाराचे नाव

2

क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा

खाते क्रमांक

बाळाराहेब आप्पाजी टोकळे

0.17.00 0.62

(715 226 )

कुळाचे नाव

इतर अधिकार

तुकडा (1)

इतर (628)

नविन शर्तीवर विगर शेतीकडे

वापर झाल्यास बाजार भावाचे 50%

नजराणा भरण्यास पात्र. (628)



म ल स
23969056
2016

**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)

(1),(519),(628),(715),(2021)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

*Handwritten Signature*  
**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
Bardol, (T. P.) Page 21

अधिकार अभिलेख पत्रक  
( महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया ( करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) विभाग, १९५५ मधील नियम २९ )

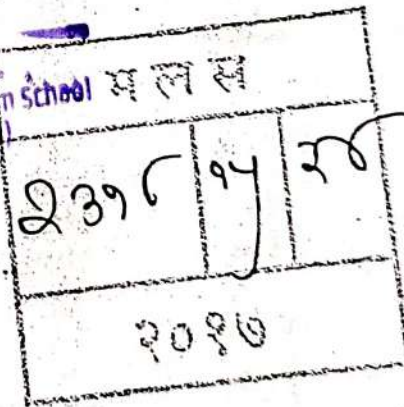
गाव: पौड

तातुका: मुळशी

जिल्हा: पुणे

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र		जल सिंचनाचे साधन		
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र			सागतरीपाडी	उपलब्ध नसलेली जमीन			
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव				जल सिंचित	अजल सिंचित
2001-02	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2002-03	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2003-04	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2004-05	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2005-06	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2006-07	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2007-08	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2008-09	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2009-10	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2010-11	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2011-12	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2012-13	खरीप									रब्बीपड	0.1700	
2013-14	खरीप									रब्बीपड	0.1700	बोरवेल
2014-15	खरीप									रब्बीपड	0.1700	बोरवेल
2015-16	खरीप									रब्बीपड	0.1700	बोरवेल
2016-17	खरीप									रब्बीपड	0.1700	बोरवेल

नरसिंहा शेंडकर  
कामगार तलाठी  
मजा-पौड, ता. मुळशी, जि. पुणे



PRINCIPAL  
Periwinkle English Medium School  
Bachhan (B.A.) Road





११/११/११		
११/११/११	११/११/११	११/११/११
११/११		

A handwritten signature in green ink, appearing to be "R. M. S.", written in a cursive style.

**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)  
Paud

*Act*  
**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
Bavdhan (Dist. Pune-21)

लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABBPB2249N

नाम /NAME

RAJU BHAGAWAN BANDAL

पिता का नाम /FATHER'S NAME

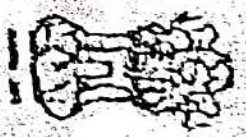
BHAGAWAN GANPAT BANDAL

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-06-1970

हस्ताक्षर /SIGNATURE

*[Handwritten signature]*



*[Signature]*  
PRINCIPAL

*[Signature]*  
PRINCIPAL  
Bhamburda English Medium School  
(Ganeshwadi)



मलस		
२३७	२५	२२
२०१७		

Commissioner of Income-tax I, Pune

आयकर अधिकारी



राजेंद्र अमकांत अहिर  
Rajendra Bhagwan Ahir  
जन्म तारीख / DOB : 01/06/1970  
पुरुष / Male

2409 0850 3936

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

*दिनांक 10/11/2022*

HAIR KUNSHINA A/P/A BHOKALE

A/P/A SHHINPAH BHOKALE

01/09/1972

Permanent Account Number  
AKIP07036P

*Signature*



THE UNION OF INDIA  
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No MH12 20090688202  
Valid Till: 14-09-2023 (NT)

DOI: 15-09-2009  
DLD: 29-01-2015

FORM 7  
RULE 18 (2)

AUTHORIZATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV: DC  
LMV: 18-06-2009  
MCWG: 18-09-2009

DOB: 13-02-1991 BG:

Name: UMAKANT AHIR  
SDAY of PANDURANG  
Add: JAD, PHRANGUT  
TAL - MULSRI, DIST PUNE

Signature & ID of *U.P. Ahir*  
MH12 2015502

Signature/Thumb impression of Holder *U.P. Ahir*

भारत सरकार  
GOVT OF INDIA

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

BHANUDAS BALU AMARALE  
BALU GOVIND AMARALE

05106/1982  
Permanent Account Number  
ARQA3932J

*Signature*



य ल स
2396/22
2020

REGISTRATION NO: MH12702222416  
Date of Issue: 22-MAR-2022

WAGHARE

MULSRI, PUNE  
Daughter of

Non-Transport Vehicle  
03-03-2002 To 21-03-2022

*Signature*

*Signature*

PRINCIPAL  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)

PRINCIPAL  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)

*Signature*

भारत सरकार  
GOVT OF INDIA

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
AAATC6463F



भारत सरकार  
Government of India

दिवक मारुती निबुडे  
Deepak Maruti Nibude  
जन्म तारीख / DOB : 30/10/1989  
पुरुष / Male



दिनांक: ०८/०६/२०१७  
सं. क्रमांक: २३१८/२०१७

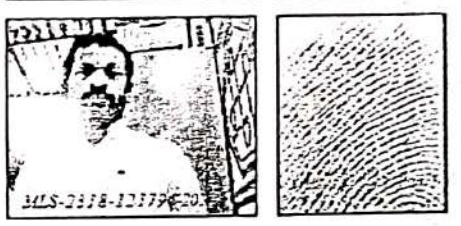
महाराष्ट्र शासन  
शिक्षण विभाग  
मुंबई  
पुणे  
सं. क्रमांक: २३१८/२०१७

पदावकाशाचा प्रकार  
मासक  
वय :- 45  
स्वाक्षरी:



नाम: राजेंद्र विना पतिघाण तर्फे: राजेंद्र भगवान बांदल  
पुणे  
सं. क्रमांक: २३१८/२०१७

भाडेकरू  
वय :- 47  
स्वाक्षरी:



मीम नमोनेन कसम पेशार तगाफगीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.  
दिनांक: ०८/०६/२०१७ ०३ : ३२ : ५१ PM

मीम नमोनेन कसम पेशार तगाफगीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

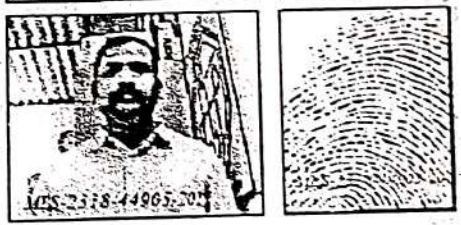
महाराष्ट्र शासन  
शिक्षण विभाग  
मुंबई  
पुणे  
सं. क्रमांक: २३१८/२०१७

स्वाक्षरी



नाम: राजेंद्र विना पतिघाण तर्फे: राजेंद्र भगवान बांदल  
पुणे  
सं. क्रमांक: २३१८/२०१७

स्वाक्षरी



दिनांक: ०८/०६/२०१७ ०३ : ३४ : २९ PM

मुळशी (फौड)

**PRINCIPAL**  
Periwinkle English Medium School  
(Govt. Recognised)  
Paud

**PRINCIPAL**

EPayment Details...

Periwinkle English Medium School  
Bavdhan (Sk.), Pune



प्रमाणित करण्यात येते की  
दस्तऐवजात एकूण २ पृष्ठे आहेत  
Defacement Number  
0001246253201718

पहिले नंबराचे पुस्तकाचे  
२३१८ नंबर नोंदला.

2318 / 201

गावाचे नाव : 1) पौड

(क) विविध प्रकारचे पत्रे  
 (ख) मालकी पत्रे  
 (ग) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (घ) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे



(च) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (छ) मालकी पत्रे  
 (ज) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे

1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती: गांव मौजे पौड येथील 1) गट नं 25 यांमधील पोट खराब्यासह एकूण क्षेत्र 00हे 34 आर आकार 01रु 30 पैसे 2) गट नं 26 यांमधील पोट खराब्यासह एकूण क्षेत्र 00हे 17 आर आकार 00रु 62 पैसे या मिळकती लिज डिडचा विषय असे (( GAT NUMBER : 25 व 26 ; ))  
 1) 0.5100 हेक्टर . आर

(ड) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (ण) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (त) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे

1): नाव:-चैतन्य विद्या प्रतिष्ठाण तर्फे राजेंद्र भगवान बांदल वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बांदल इस्टेट राजभवन पुणे मुंबई हायवे क्रीस्टल हॉटेल शोरूजवळ बावधन बु पुणे , महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411021 पॅन नं:-AAATC6463F

(थ) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (द) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (ध) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे

1): नाव:-वाळासाहेब आप्पाजी ढोकळे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाडेड ता. मुळशी जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412108 पॅन नं:-AKIPD7935P

(न) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (प) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे  
 (फ) मालकी पत्रे व मालकी पत्रे

*(Handwritten signature)*

**PRINCIPAL**  
 Periwinkle English Medium School  
 (Govt. Recognised)

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

मी नक्कल करित  
 मी वाचली  
 मी राजवात घेतली

अस्सल वर हुकुम नक्कल  
*(Signature)*  
 दय्यम निबंधक पौड (मुळशी)

