

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु.नि. मुळशी-२

दस्न क्रमांक : 9477/2022

नोंदणी :

Regn:63m

23/05/2022

## गावाचे नाव : पिरंगुट

(1) विवेकाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	40530000
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्टाकार आकारणी देना की पट्टेदार ने नमुद करावे)	39319478
(4) भू-मापन,पॉट्टिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे पिरंगुट येथील ग.नं.56 यांसी क्षेत्र 0 हे 31 आर आकार रु.0.79 पै.ग.नं.57 यांसी क्षेत्र 0 हे 25 आर यांसी आकार रु.0.63 पै.ग.नं.58 यांसी क्षेत्र 0 हे 19 आर यांसी आकार रु.0.51 पै.ग.नं.59 यांसी क्षेत्र 0 हे 26 आर यांसी आकार रु.0.68 पै.ग.नं.60 यांसी क्षेत्र 0 हे 16 आर यांसी आकार रु.0.47 पै.ग.नं.61 यांसी क्षेत्र 0 हे 17 आर यांसी आकार रु.0.42 पै.ग.नं.62 यांसी क्षेत्र 0 हे 13 आर यांसी आकार रु.0.30पै. म्हणजेच एकूण क्षेत्र 147 आर या मिळकतीवरील मंजूर योजनेतील बांधलेल्या मन शाईन जाय या योजनेतील विंग मी(बाणिज्य)मधील निम-या मजल्यावरील ऑफीस नं.301 ते 338 यांसी एकूण कारपेट क्षेत्र 751.86 चौ.मी.( ( GAT NUMBER : 56 : ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 751.86 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्नपत्र करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे ग्रीन लार्डफ अमोमिण्टम् तर्फे भागीदार निरज कुमार अमोमिण्टम् प्रा.नि.तर्फे संचालक श्री.जयंत बल्लभदास कनेरिया तर्फे क.ज.करीना कु.मु.म्हणून मिर्नीद विनाम भवाळकर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव: पापाण पुणे , ब्लॉक नं: .. रोड नं: .. महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411021 पॅन नं:-AAKFG5727C 2): नाव:-मा.देशार नामदेव निवृत्ती पवळे व इतर तर्फे कु.मु.धारक श्री.जयंत बल्लभदास कनेरिया तर्फे क.ज. करीना कु.मु.म्हणून मिर्नीद विनाम भवाळकर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव: पापाण पुणे, ब्लॉक नं: .. रोड नं: .. महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411021 पॅन नं:-AAKFG5727C
(8) दस्नपत्र करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चैतन्य विद्या प्रतिष्ठान तर्फे अधिकृत सत्री करणार राजेंद्र भगवान बांदल वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव: भगवान बांदल,हाऊस नं.268 बांदल इस्टेट,राजभवन वावधन पुणे, ब्लॉक नं: .. रोड नं: .. महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411021 पॅन नं:-AAATC6463F 2): नाव:-रेखा राजेंद्र बांदल वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव: भगवान बांदल,हाऊस नं.268 बांदल इस्टेट,राजभवन वावधन पुणे, ब्लॉक नं: .. रोड नं: .. महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411021 पॅन नं:-AQOPB1263G
(9) दस्नपत्र करून दिल्याचा दिनांक	23/05/2022
(10) दस्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/05/2022
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9477/2022
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2432000
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शंग	



मुल्यांकनासाठी विभाग घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.