377/3794 पावती Original/Duplicate

Tuesday,July 30 ,2013

नोंदणी क्रं. :39म

5:21 PM

Regn.:39M

पावती क्रं.: 4733 दिनांक: 30/07/2013

गावाचे नाव: **पिलानवाडी**

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: **KDG-3794-2013**

दस्तऐवजाचा प्रकार : **भाडेपट्टा**

सादर करणाऱ्याचे नाव: - - **इंदूबाई पांडूरंग कदम**

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 640.00
पृष्ठांची संख्या: 32	
एकूण:	रु. 740.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट व सीडी अंदाजे 5:39 PM ह्या वेळेस मिळेल.

KDG

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१

केडगांव

बाजार मुल्य: रु.2895750 /- मोबदला: रु.1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क :

रु. 87000/-

1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 640/-

SUB REGISTRAR
KEDGAON
MAH/CCRA-207/2010

भारत 01277 SPECIAL ADHESIVE महाराष्ट्र
111075 JUL 30 2013
zero zero eight seven zero zero zero 16:00
Rs.0087000/- PB6870
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

दस्ताचा प्रकार (Nature of document)	भाडेपट्टा
दस्त नोंदणीचा पतशिल (Registration Details)	Registrable / ~~Non registrable~~ Name of S.R.O. केडगाव
ठशाचा युनिक नंबर (Franking Unique Number)	092606/1990604
मिळकतीचे थोडक्यात वर्णन (Property Description in brief)	मौजे पिलाणवाडी ता. दौण्ड जि. पुणे
मोबदला (Consideration Amount)	रूपये 2895750
मुद्रांक खरेदीदाराचे नांव पक्षकार-१ नांव (Stamp Purchasers Name)	श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था पिलाणवाडी ता. दौण्ड जि. पुणे तर्फे अध्यक्ष- लक्ष्मण पांडुरंग कदम
दस्तातील दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव (Name of the other Party)	-
हस्ते असल्यास नांव व पत्ता (If through Name & Address)	-
मुद्रांक शुल्काची रक्कम (Stamp Duty Amount)	अक्षरी रू. सत्यांशी हजार In Words Rs. रुपये फक्त.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
केडगांव

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF ... KEDGOAN Gr. I

केडगं		
३०५४	७	३२
२०१३		

॥ श्री ॥

भाडेपट्टा/करारनामा

मौजे **पिलाणवाडी , ता. दौण्ड,** जि. पुणे येथील जागेचे आज वार **मंगळवार** दिनांक ३०/०७/२०१३ ते दिवशी..

मुल्यांकनाकरीता किंमत रुपये २८,९५,७५०/- मुद्रांक शुल्क रुपये ८७,०००/-

सौ. इंदूबाई पांडूरंग कदम	)	
वय अं ५५ वर्ष, धंदा- शेती/गृहिणी	)	लिहून घेणार
रा. पिलाणवाडी, ता. दौण्ड, जि. पुणे	)	
पिन कोड नंबर ४१२२०७	)	

यांसी..

(वि. नि. नमुना क्र. १) (Fin. R. Form No. 1)

सर्वसा. ११३ मइं.
Gen 113 me.

मूळ प्रत
ORIGINAL COPY

[अहस्तांतरणीय]
[NON TRANSFERABLE]

१२७८ / ११२०५५

शासनास केलेल्या प्रदानाची पावती
RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

स्थळ/Place ..... केडगाव ..... दिनांक/Date ३०।५।९३ ....

..... श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था पिंपळवाडी ..... यांच्याकडून/
Received from ....

रु./Rs. ..... ८७०००/- ..... (रुपये/Rupess ..... सत्त्याऐंशी हजार फक्त .....)

..... फ्रँकिंग ..... याकरिता मिळाले.
on account of ....

रोखपाल व. लेखापाल
Cashier or Accountant.

(सही/Signature)
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
(पदनाम/Designation)
केडगाव

3794377
30/07/2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. केडगांव
दस्त क्रमांक : 3794/2013
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : 1) पिलानवाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2)मोबदला	1
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	2895750
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: ग्रामपंचायत व महसुली गांव मौजे पिलाणवाडी, ता. दौण्ड जि. पुणे येथील शेतजमिन गट नंबर 378/2 क्षेत्र 02 हे. 02 आर. आकार 00 रु. 65 पैसे. यापैकी लिहून घेणार यांचे हिश्याचे क्षेत्रापैकी क्षेत्र 00 हे. 80 आर. यांसी आकार 00 रु. 26 पैसे. सदरचे क्षेत्र लिहून देणार यांना पुढील 35 वर्षापर्यत म्हणजेच दिनांक 01/08/2013 ते दिनांक 31/07/2048 पर्यत भाडेपटा करारनाम्याने दिलेली असे.((GAT NUMBER : 378/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.80 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-- - श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था मु..पिलाणवाडी, पो. राहू ता. दौण्ड, जि. पुणे तर्फे अध्यक्ष लक्ष्मण पांडूरंग कदम वय:-30; पत्ता:--, -, -, -, पिलाणवाडी, ता. दौण्ड, जि. पुणे, Rahu, Maharashtra, Pune, Non-Government. पिन कोड:-412207 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-- - इंदूबाई पांडूरंग कदम वय:-55; पत्ता:--, -, -, -, पिलाणवाडी, ता. दौण्ड, जि. पुणे, Rahu, Maharashtra, Pune, Non-Government. पिन कोड:-412207 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/07/2013
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/07/2013
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3794/2013
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक	87000

Index-2(सूची - २)

शुल्क

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14)शेरा

भारत 10 रु. कोर्ट फी COURT FEE Rs.10 INDIA दस रुपये TEN RUPEES केडगांव

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such a not mentioned in sub-clause (ii)

मी नक्कल केली, सदर नक्कल अर्जदार........ पांडुरंग कद...

मी वाचली.............यास त्यांचे तारीख..........30/01/2023

मी रुजवात घेतली, चे अर्जावरून.......

.............यांस दिली तारीख 30/01/2023

THE SEAL OF THE SUB-REGISTEAR OF KEDGOAN Gr.-I

दुय्यम निबंधक केडगांव श्रेणी-१ यांचा शिक्का

सत्यमेव जयते

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१

केडगांव

श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था,	)	
मु. पिलाणवाडी, पो. राहू, ता. दौण्ड, जि. पुणे	)	
नोंदणी क्रमांक महाराष्ट्र/१९७०/२०११/पुणे	)	
दिनांक १७/११/२०११	)	
तर्फे अध्यक्ष	)	लिहून देणार
श्री. लक्ष्मण पांडूरंग कदम	)	
वय अं ३० वर्ष, धंदा- शेती/व्यवसाय	)	
रा. पिलाणवाडी, ता. दौण्ड, जि. पुणे	)	
पिन कोड नंबर ४१२२०७	)	

कारणे भाडेपट्टा करारनामा लिहून ठेवण्यात येत आहे की,

१) **मिळकतीचे वर्णन** :- तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका दौण्ड, मा. दुय्यम निबंधक सो. केडगांव यांचे हददीतील व जिल्हा परिषद पुणे व तालुका पंचायत समिती दौंड यांचे हददीतील व ग्रामपंचायत व गांव मौजे पिलाणवाडी येथील मिळकत.

गट नंबर	**क्षेत्र** **हे - आर**	**आकार** **रु - पैसे**
३७८/२	०२ - ०२	०० - ६५

यापैकी लिहून घेणार यांचे हिश्याचे क्षेत्रापैकी क्षेत्र ०० हे. ८० आर. यांसी आकार ०० रु. २६ पैसे. सदरचे क्षेत्र लिहून देणार यांना पुढील ३५ वर्षापर्यंत म्हणजेच दिनांक ०१/०८/२०१३ ते दिनांक ३१/०७/२०४८ पर्यंत भाडेपट्टा करारनाम्याने दिलेली असे.

यांसी चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे असे.

पुर्वेस	:-	गट नंबर ३७९
दक्षिणेस	:-	गट नंबर ३७८/२ पैकी लिहून घेणार यांचे शिल्लक क्षेत्र
पश्चिमेस	:-	गट नंबर ३७८/२ पैकी सौ. पद्मा विलास कदम यांची मिळकत.
उत्तरेस	:-	रस्ता व गट नंबर ३७८/२ पैकी लिहून घेणार यांचे शिल्लक क्षेत्र.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR केडगांव

३५४ / ३२ २०२२

येणेप्रमाणे चतु:सिमापूर्वक वरीलप्रमाणे मिळकत लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना पुढील **३५ वर्षापर्यत** म्हणजेच दिनांक **३१/०७/२०४८** पर्यत दरमहा रक्कम रुपये **१**/- (अक्षरी **एक** रुपये फक्त) दरमहा भाडे तत्वाने देण्याचे ठरवून या भाडेपट्टा करारनाम्याने दिलेली असे.

तसेच लिहून घेणार याचे क्षेत्राचे उत्तर बाजुने राहू ते पुणे असा मुख्य रस्ता असून त्या रस्त्यापासून वरील भाडे करारनाम्याने दिलेल्या मिळकतीमध्ये जाणे-येणेकरिता पुर्व पश्चिम ४० फुट रुंदीचा व दक्षिण उत्तर लांबीचा याप्रमाणे रस्ता ठेवलेला असून सदरचे रस्त्याचे वापरावयाचे हक्कासह दरोबस्त मिळकत.

२) वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत हि लिहून घेणार यांचे मालकी हक्काची व कब्जेवहिवाटीची असून प्रत्यक्ष लिहून घेणार यांच्या ताब्यात आहे. सदरील मिळकत हि पुर्णपणे निर्वेध व निजोखमी असून ती भाडे पट्टयाने देण्याचा लिहून घेणार यांना संपुर्ण हक्क व अधिकार आहे.

तसेच सदरील लिहून देणार हे **नोंदणीकृत शिक्षण संस्था** तिची नोंदणी **मा. धर्मदाय उप आयुक्त पुणे विभाग पुणे** यांचे कार्यालयात झालेली आहे. लिहून देणार यांचे घटनापत्रकाप्रमाणे व उद्देशाप्रमाणे लिहून देणार यांना ग्रामीण भागातील मुलांना शैक्षणिक सुविधा मिळवून दयावयाचा हेतू असल्याने लिहून देणार यांनी गांव मौजे **पिलाणवाडी** येथे **श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था मु. पिलाणवाडी, पो. राहू, ता. दौण्ड, जि पुणे** या संस्थेच्या नावे विद्यालय सुरु केले आहे. परंतु लिहून देणार यांना त्यांचे विद्यालयाकरिता जागेची गरज भासलेने व लिहून देणार अशा जागेच्या शोधात आहेत. लिहून देणार यांनी सदर जागा काही काळ म्हणजेच **३५ वर्ष** मुदतीवर सदर शाळेचे **इमारत बांधकामाकरिता तसेच खेळाचे क्रिडांगण/मैदानाकरिता तसेच शिक्षण संस्थेच्या धेय धोरणानुसार** वापरण्याची परवानगी दयावी अशी लिहून घेणार यांना विनंती केली. त्याप्रमाणे लिहून घेणार यांनी सदर जागा **भाडेपट्टा** करारनाम्याने देण्याचे खालील अटीवर व शर्तीवर देण्याचे मान्य केले आहे व ते लिहून देणार यांनाही मान्य व कबूल आहे.

त्याअर्थी लिहून घेणार व देणार यांच्यात खालीलप्रमाणे करार करण्यात येत आहे. तो असा.

अे) सदर भाडे करारनाम्याची मुदत **३५ वर्ष** असेल म्हणजेच **दिनांक ०१ ऑगस्ट, २०१३ ते ३१ जुलै २०४८** पर्यंत असेल व मुदत संपल्यावर लिहून देणार यांनी सदर जागा लिहून घेणार यांच्या स्वाधीन करावयाची आहे. सदर करार हा **३५** वर्षानंतर एकमेकांच्या संमतीने पुढे वाढवता येईल. मात्र प्रत्येकी वेळी नविन करार करावयाचा आहे वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत लिहून घेणार यांनी जागेवर जावून खाणाखुणा पटवुन सदर जागेचा खुला कब्जा लिहून देणार यास दिलेला असे.

बी) सदर जागा वापरायला देण्याचा मोबदला म्हणून लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांस मासिक भाडे रुपये १/- (अक्षरी **एक** रुपये फक्त) याप्रमाणे भाडे करारनाम्याने दिलेली असे. तसेच लिहून देणार यांच्याकडून कोणत्याही स्वरुपाची डिपॉझिट पोटी रक्कम लिहून घेणार यांनी घेतलेली नाही अगर तशी डिपॉझिट रक्कम लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिलेली नाही. सदरील मिळकतीचे दरमहाचे भाडे रक्कम लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना प्रत्येक इंग्रजी महिन्याच्या दहा तारखेच्या आत देण्याचे ठरले आहे.

सी) सदर जागेसंबंधी सरकारी अथवा ग्रामपंचायत कर लिहून देणार यांनी भरवयाचे आहे. तसेच व्यवसाय कर व तत्सम देणी लिहून देणार देतील. लिहून देणार यांना सदर मिळकतीत स्वतंत्र विदयुत मीटर घ्यावयाचे असून त्याचा खर्च लिहून देणार यांनी करायचा आहे. सदर विदयुत मीटरचे येणारे लाईट बिल हे लिहून देणार यांनी भरावयाचे आहे त्याची कोणतीही तोशिष लिहून घेणार यांना लागू दयायचे नाही तसेच सदरील मिळकतीत करावी लागणारी पाण्याची सुविधा हि लिहून देणार यांनी स्वखर्चाने करावयाची असे.

डी) सदर जागा लिहून देणार यांनी **शाळेकरिता/ शिक्षण संस्थेकरिता** भाडेपट्टा करारनामा या धर्तीवर घेतलेली आहे. सदर मिळकतीचा उपभोग लिहून देणार यांनी **शाळेकरिता/ शिक्षण संस्थेकरिता** करावयाचा आहे. इतर कुठलाही गैर व्यवसाय करणेचा नाही. सदर मुदतीत सदर मिळकत सुस्थितीत असलेची खात्री करुन घेणेसाठी सदर मिळकतीची पहाणी करणेकरिता लिहून घेणार यांना सदर मिळकतीत लिहून देणार यांचे उपस्थितीत प्रवेश करण्याचा हक्क व अधिकार आहे व राहील.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

ई) सदर जागेची लिहून देणार यांनी योग्य ती निगा ठेवावयाची आहे न ज्या योगे सदर जागेची काही नासधुस होईल असे काही करता कामा नये तसे झाल्यास जे नुकसान होईल त्याची भरपाई लिहून देणार यांना दयावी लागेल.

एफ) सदर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत जर लिहून देणार यांनी वरील मुदतीच्या आत खाली करावयाची असल्यास एक महिना अगोदर नोटिस देऊन जागा खाली करावयाचे ठरले आहे. तसेच सदरची मिळकत जर लिहून देणार हे वरील मुदतीच्या आत खाली करावयाची असल्यास एक महिना अगोदर लेखी अगर तोंडी नोटिस देऊन खाली करुन घेण्याचा लिहून घेणार यांना अधिकार राहिल. तसेच लिहून देणार हे त्यावेळेस सदर मिळकत मोकळी करुन देतील त्याबाबत कोणतीही तक्रार किंवा हरकत अथवा हक्क सांगणार नाहीत.

जी) या कराराची मुदत संपल्यावर सदर जागेचा ताबा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दयावयाचा आहे. करार वाढवायचा झाल्यास उभयतांच्या संमतीने करार वाढवता येईल.

एच) सदर जागा मिळकतीत लिहून देणार यांनी **शाळेकरिता आवश्यक असणारी इमारत व खेळाचे मैदान/ संरक्षण भिंती आवश्यक ते फर्निचर इत्यादी हया त्यांचे स्वखर्चाने बांधकाम व करुन** वापरावयाचे **असून** त्याकरिता **आवश्यक असलेल्या बांधकाम व इतर परवानग्या म्हणजेच बिगरशेती व इतर आवश्यक असलेल्या सर्व परवानग्या हया लिहून देणार यांनी स्वखचाने घ्यावयाचे असून त्याकामी आवश्यक त्या ठिकाणी लिहून घेणार** सहया संमत्या दयावयाच्या आहेत. तसेच सदरील जागेत लिहून देणार यानी **श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्थेच्या धेय** धोरणानुसार **व संस्थेच्या हिताच्या दृष्टीने संस्थेचे धेय व उद्देश यास अनुसरुन जे काही शैक्षणिक** उपक्रम **अथवा** तदनुषंगिक बाबीकरिता **राबविले जातील** त्याकरिता **जागा मिळकतीचा वापर** करावयाचा **असे.** त्याबाबत लिहून घेणार यांची तक्रार हरकत राहणार नाही अगर दाखवली जाणार नाही. याबाबत हमी व भरवसा देवू. सदरचा भाडेपट्टा करारनामा रजिस्टर केलेला असे.

तसेच सदरील भाडे पट्टा करारनाम्यास शासनाच्या नियमाप्रमाणे वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत क्षेत्र ०० हे. ८० आर. या मिळकतीचे सरकारी मुल्यांकणाची किंमत रक्कम रुपये ३२,१७,५००/- इतके होत असून त्याचे १० टक्के रक्कम रुपये २८,९५,७५०/- याप्रमाणे होत असून त्या रक्कमेवर ३ टक्के प्रमाणे मुद्रांक शुल्क रक्कम रुपये ८७,०००/- व नोंदणी फी रक्कम रुपये १०० /- याप्रमाणे अदा केलेली असून सदरील दस्तऐवजाचा संपुर्ण खर्च लिहून देणार यांनी केलेला असे.

येणेप्रमाणे हा करार करण्यात आला आहे. व त्याची साक्ष म्हणून परवानादता व परवानाधारक यांनी खालील दोन साक्षीदारांसमक्ष आज रोजी केडगांव मुक्कामी सहया केल्या असे.

केडगांव,

दिनांक : ३०/०७/२०१३

सही/-

साक्षीदार :

२) सही : Bhingode

नांव : अनिल विठोबा शिंगाडे

पत्ता : मु. खामगांव ता. दौंड जि. पुणे

श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था,
मु. पिलाणवाडी, पो. राहू, ता. दौण्ड, जि. पुणे
नोंदणी क्रमांक महाराष्ट्र/१९७०/२०११/पुणे
दिनांक १७/११/२०११
तर्फे अध्यक्ष
श्री. लक्ष्मण पांडूरंग कदम
लिहून देणार

२) सही :

नांव : सुरेश गेनभाऊ हंबीर

पत्ता : पाटेठाण ता. दौंड जि. पुणे

सौ. इंदूबाई पांडूरंग कदम
लिहून घेणार

भूमापन क्रमांक	उपविभाग	पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
३५८	२	भोग १	सौ इंदुबाई पांडुरंग कदम क्षेत्र १.०१ आ० १३३ (३६३४) (४३२९) (४३३१) पद्मा विलास कदम क्षेत्र १.०१ आ० १३२ (५१५८) (१५४२)	कुळाचे नाव खंड रु. पै.

शेताचे स्थानिक नाव

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
[illegible]	२	०२
एकूण	२	०२
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ) ..		
वर्ग (ब) ..		
एकूण ..	२	०२
	रुपये	पैसे
आकारणी ..	०	६५
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..		
	०	६५

इतर अधिकार (५१५८)

ओम्हस्कोबा विकास सहसोसा इ.क. ३००००१३०१७०७ पद्मा (६००)

इ.क. ३००००१९७१२०७ इंदुबाई (११९६)

इ.क. २००००१९१९०१० इंदुबाई

राष्ट्रीय फलोत्पादन अभियान अंतर्गत अपूर्ण शेततळे वसुली बोजा

सीमा आणि भूमापन चिन्हे क्र ११०५१२१ - इंदुबाई व पद्मा (१५१०)

युको बँक शाखा राहू इ.क. ३००००१२२११९३ इंदुबाई (१८७२)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९.]

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: जल सिंचित	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: अजल सिंचित	घटक पिके: पिकाचे नाव	घटक पिके: जल सिंचित	घटक पिके: अजल सिंचित	निर्भेळ: पिकाचे नाव	निर्भेळ: जल सिंचित	निर्भेळ: अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२०१२ / २०१३	२	१ / १.०१			उसगा	०.५०		उसनव	०.४५		बिप	३०.०४		इंदुबाई	
	२	१ / १.०१			उसगा	०.५०		उसनव	०.५१		[बिप	३०.००]		पद्मा	

कामगार तलाठी
पिंपळवाडी ता. दौंड जि. पुणे

3 JUL 2013

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KEDGAON

३५१ / २०१३

21

सत्यमेव जयते

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम क्रमांक २९) ८१ अन्वये पुणे विभाग पुणे येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव "श्री नाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था" मु. पिलाणवाडी पो. राहु ता. दौंड जि. पुणे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक F-37433 (पुणे) श्री. पांडुरंग लक्ष्मण कदम यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक 28.03.२०१2 रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

शिक्का

Deputy Charity Commissioner Pune

सही: सहायक धर्मादाय आयुक्त

पदनाम पुणे विभाग, पुणे

Medical Officer
Primary Health Centre
Rahu, Tal. Daund, Dist. Pune

3054 ... 2013

शा.फो.झिं.मुं.,पुणे-सिए/२५०-(१००पुस्तके)-९-०५

क्रमांक **003**

नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक महा. १९७०/2011/पुणे.
दि. १७/११ /11/पुणे.

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की, श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था दौंड मु. पिंगळवाडी पो. राहु ता. दौंड जि. पुणे

खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरीत्या नोंदणी करण्यात आली. श्री लक्ष्मण पांडुरंग कदम

तारीख : 17.11.2011 २० रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

Asstt. Registrar of Society Pune Region, Pune

सहायक संस्था निबंधक, पुणे विभाग, पुणे
संस्थांचे सहायक निबंधक, विभाग.

Medical Officer
Primary Health Centre
Rahu, Tal. Daund, Dist. Pune

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

दौंड

३०२३

377/3794

मंगळवार,30 जुलै 2013 5:21 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

KDG 8/132

दस्त क्रमांक: 3794/2013

दस्त क्रमांक: KDG /3794/2013

बाजार मुल्य: रु. 28,95,750/- मोबदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.87,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. KDG यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 3794 वर दि.30-07-2013

रोजी 5:19 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4733

पावती दिनांक: 30/07/2013

सादरकरणाराचे नाव: - - **इंदूबाई पांडूरंग कदम**

नोंदणी फी	रु.	100.00
दस्त हाताळणी फी	रु.	640.00
पृष्टांची संख्या: 32		

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 740.00

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
KDG
केडगांव

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
KDG
केडगांव

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 30 / 07 / 2013 05 : 18 : 09 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 30 / 07 / 2013 05 : 19 : 58 PM ची वेळ: (फी)

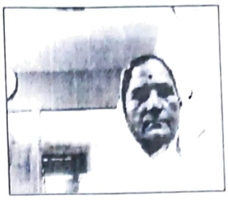
THE SEAL OF THE SUB-REGISTEAR OF KEDGOAN Gr.-1

3773928
30/07/2013 5 23:38 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

KDG 3794
दस्त क्रमांक:3794/2013

दस्त क्रमांक :KDG/3794/2013
दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:- - इंदूबाई पांडूरंग कदम पत्ता:-, -, -, -, पिलाणवाडी, ता. दौण्ड, जि. पुणे, Rahu, Maharashtra, Pune, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-55 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:- - श्रीनाथ म्हस्कोबा शैक्षणिक संस्था मु..पिलाणवाडी, पो. राहू ता. दौण्ड, जि. पुणे तर्फे अध्यक्ष लक्ष्मण पांडूरंग कदम पत्ता:-, -, -, -, पिलाणवाडी, ता. दौण्ड, जि. पुणे, Rahu, Maharashtra, Pune, Non-Government. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-30 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:30 / 07 / 2013 05 : 20 : 59 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:- - बाबुराव शिवाजी सोनवणे वय:23 पत्ता:पिलाणवाडी, ता. दौण्ड, जि. पुणे पिन कोड:412207	स्वाक्षरी		
2	नाव:- - राजेंद्र ज्ञानोबा जगताप वय:28 पत्ता:खामगांव, ता. दौण्ड, जि. पुणे पिन कोड:412214	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:30 / 07 / 2013 05 : 21 : 44 PM

असे प्रमाणित करण्यात येते की सदर दस्तऐवजामध्ये ...32.... पाने आहेत.

शिक्का क्र.5 ची वेळ:30 / 07 / 2013 05 : 22 : 00 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
केडगांव

दुय्यम निबंधक श्रेणी-9
केडगांव

THE SEAL OF THE SUB-REGISTEAR OF KEDGOAN Gr.-I

3794 /20

पहिले नंबरचे पुस्तकी
...3794...नंबरी नोंदला.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
केडगांव