



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2023 ©

20 OCT 2023

73AA 2532229

अने क... मु.मु.३६

देशाच्या प्रकारात प्रतिज्ञापत्र/AFFIDAVIT

द्वारा नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही

निव्वट्याचीचे वर्णन

मुद्रांक विवक्त घेणाऱ्याचे नांव

पत्ता

दस्तावा पुरवण्याचे नांव

हेतू उघड्याचे नांव व पत्ता

मनीष भूत. माडावे
दस्तावा क्र. 2201072

वी.टी. कानहे रोड, पुणे-३६.

द्वारा कायद्यासाठी ज्यांनी मुद्रांक घेतले आहेत.

ज्यांनी त्याच कायद्यासाठी & प्रतिज्ञापत्रा आता सादरपत्रांना आहे

प्रथम मुद्रांक विभागात
कोषागार पुणे कक्षिता

16 OCT 2023



प्रतिज्ञापत्र

मी कीर्ती हनुमंत राजूत, वय ४६, धंदा गृहिणी, राहणार वरद विनायक कॉलनी, गंगानगर, फुरसुंगी, पुणे - ४१२३०८ असे प्रतिज्ञापत्र पत्र करते कि गाव मौजे फुरसुंगी, सर्वे नं २१५/१५ व सर्वे नं २१५/१४ ई, येथील क्षेत्र ५ आर (५०००चौ.फूट)

हे श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ संचालित भक्तीसिद्धांत इंग्लिश मेडीयम स्कूल या शाळेला १०/०७/२०२३ ते ०९/०७/२०५६ असा ३३ वर्षांचा रजिस्टर भाडेपट्टा करारनामा लिहून दिला आहे. तरी सन २०१०-११ ते २०२२-२३ या वर्षातील भाडेकरार आमच्याकडून राहून गेला आहे. तरी वर नमूद केलेली शाळा मागील सन २०१०-११ या शैक्षणिक वर्षापासून सदर ठिकाणी रितसर चालू होती व अजूनही चालू आहे.

सादर करण्यात आलेली माहिती अथवा कागद पत्रे खरी असून, खोटी चुकीची, दिशाभूल करणारी आढळून आल्यास कायदेशीर कारवाई होण्यास मी पात्र राहील याची मला जाणीव आहे.

दिनांक : २३/१०/२०२३

ठिकाण : फुरसुंगी, पुणे - ४१२३०८



K. H. Rawt
प्रतिज्ञापत्र करणाऱ्याची सही
नाव : कीर्ती हनुमंत राजत



NOTED AND REGISTERED AT
SERIAL NUMBER 533/2023

True
BEFORE ME

SACHIN D. KALE
NOTARY GOVT. OF INDIA
FURSUINGI, TAL. HAVELI
DIST. PUNE-412302.

23 OCT 2023



20095
20095

Scan
05
21:50

330/20095
Wednesday, October 18, 2023
2:59 PM

नोंदणी क्र.: 39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 21348 दिनांक: 18/10/2023

गावाचे नाव: फुरसुंगी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल12-20095-2023

दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे अध्यक्ष किती हनुमंत राऊत

नोंदणी फी ₹. 30000.00
दस्त हाताळणी फी ₹. 800.00
पुष्पंची संख्या: 40

एकूण: ₹. 30800.00

आपणास मूळ दस्त, भ्रंवनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
3:19 PM ह्या वेळेस मिळेल.

मह दुय्यम निबंधक हवेली-12

बाजार मूल्य: ₹.5460000/-

भोजदत्ता ₹.40000/-

भारलेले सुद्रांक शुल्क : ₹. 245700/-

सह दुय्यम निबंधक
(वर्ग-२) हवेली-१२

1) देशकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹.800/-

डीडी/धनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: 1023173119992 दिनांक: 18/10/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹.30000/-

डीडी/धनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: MH009653087202324E दिनांक: 18/10/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:



19/10/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु.नि. हवेली 12

दस्त क्रमांक : 20095/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : फुरसुंगी

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा	
(2) मोबदला	40000	
(3) वाजार भाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	5460000	
(4) भू-मापन, पोटोहिस्मा व धरक्रमांक (असल्याम)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन :; इतर माहिती: गाव भोजे फुरसुंगी येथील सर्वे नं 215 हिस्सा नं 14ई यासी क्षेत्र 00 हे 01 आर यासी आकार 00 रु 01 पॅसे ही मिल्कनत (Survey Number : 215/14ई ;)) 2) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन :; इतर माहिती: गाव भोजे फुरसुंगी येथील सर्वे नं 215 हिस्सा नं 15 यांसी क्षेत्र 00 हे 04 आर यांसी आकार 00 रु 04 पॅसे ही मिल्कनत (Survey Number : 215/15 ;)) 1) 0.0100 हेक्टर . आर 2) 0.0400 हेक्टर . आर	
(5) क्षेत्रफळ		
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकुमनामा किंवा आदेश नमुदनामा किंवा आदेश असल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे अध्यक्ष किर्ती हनुमंत राजुत वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 यांनगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412308 पॅन नं:- BJCPR0755F 2): नाव:-अमित हनुमंत राजुत वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 यांनगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412308 पॅन नं:- CBGPR6898L 3): नाव:-अनुजा सुनिल पांचाळ वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 यांनगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412308 पॅन नं:- GBIPP5187E 4): नाव:-अनुजा हनुमंत राजुत वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 यांनगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412308 पॅन नं:- DTSPR8864P 5): नाव:-जयेंद्र आप्पा पोवार, रविंद्र आप्पा पोवार च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. अमित हनुमंत राजुत वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 यांनगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412308 पॅन नं:-	
(8) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2023	श्री. <u>राजुन</u> दस्ता साबतची नऊत
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/10/2023	श्री. <u>राजुन</u> यांना दिली.
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20095/2023	दिनांक 18/10/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	245700	
(12) वाजार भावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	30000	
(13) वाजार भावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क		
(14) शंरा		

मुल्यांनमासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH009653087202324E	BARCODE						Date	17/10/2023-19:38:13	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details								
Stamp Duty			TAX ID / TAN (If Any)		PAN No.(If Applicable)						
Type of Payment Registration Fee					BJCPR0755F						
Office Name HVL1_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR			Full Name		SHRIKRISHNA SHIKSHAN PRASARAK MANDAL						
Location PUNE			Flat/Block No.		THROUGH KIRTI RAUT						
Year 2023-2024 One Time			Premises/Building		SR NO 215						
Account Head Details			Amount In Rs.		AS PER THE DOCUMENT						
0030046401 Stamp Duty			245700.00		Road/Street		FURSUNGI				
0030063301 Registration Fee			300000.00		Area/Locality		FURSUNGI				
					Town/City/District						
					PIN		4 1 2 3 0 8				
					Remarks (If Any)						
					SecondPartyName=KIRTI HANUMANT RAUT AND OTHERS-						
					Amount In		Two Lakh Seventy Five Thousand Seven Hundred Rupee				
					Words		s Only				
Total			2,75,700.00								
Payment Details			STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque/DD No.			Cheque-DD Details		Bank CIN		Ref. No.		00040572023101782679		IKOCMKROY3
Name of Bank					Bank Date		RBI Date		17/10/2023-19:24:39		Not Verified with RBI
Name of Branch					Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA				
					Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll				

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. : 00000000000

सदर चलन केवल दृश्य निबंधक कार्यालयात नोंदणी करतायाच्या दस्तऐवजाची लागू आहे. नोंदणी व करतायाच्या दस्तऐवजाची सदर चलन लागू नाही.



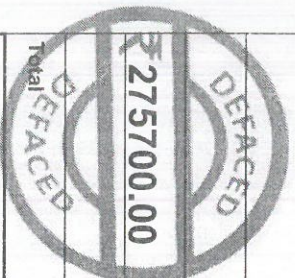
हवल-१२
२००९ १ ३१
२०२३



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH009663087202324E	BARCODE					Date	17/10/2023-19:38:13	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration					Payer Details				
Stamp Duty		TAX ID / TAN (If Any)								
Type of Payment		Registration Fee	PAN No.(if Applicable)		BJCPR0755F					
Office Name		HVL1_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR	Full Name		SHRIKRISHNA SHIKSHAN PRASARAK MANDAL					
Location		PUNE	Flat/Block No.		SR NO 215					
Year		2023-2024 One Time	Premises/Building		AS PER THE DOCUMENT					
Account Head Details		Amount In Rs.	Road/Street		FURSUNGI					
0030046401 Stamp Duty		245700.00	Areal/Locality		FURSUNGI					
00300663301 Registration Fee		30000.00	Town/City/District							
			PIN		4 1 2 3 0 8					
			Remarks (If Any)							
			SecondPartyName=KIRTI HANUMANT RAUT AND OTHERS-							
			Amount In		Two Lakh Seventy Five Thousand Seven Hundred Rupee					
			Words		s Only					
Total		2,75,700.00								
Payment Details		STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque/DD Details		Bank CIN	Ref No.	00040572023104782679 IK00CMKPOY3						
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	17/10/2023-07:39:13 Not Verified with RBI						
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA						
Name of Branch		Scroll No., Date		291, 18/10/2023						



2008 2 30
2023

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in the Registrar Office only. Not valid for unregistered document.
Mobile No. : 00000000000
धरत वरतन कवत दुययत निवडणुकी कार्यालय, पुणे. धरत वरतन कवत दुययत निवडणुकी कार्यालय, पुणे. धरत वरतन कवत दुययत निवडणुकी कार्यालय, पुणे.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(S)-330-20095	0005076365202324	18/10/2023-14:59:52	IGR019	30000.00
2	(S)-330-20095	0005076365202324	18/10/2023-14:59:52	IGR019	245700.00
Total Defacement Amount					2,75,700.00

Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN 1023173119992

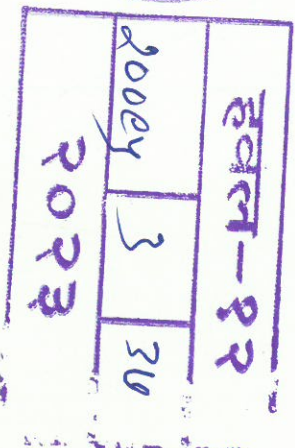
Date 17/10/2023

Received from MY SELF, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.800/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(SARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Haveli 12 of the District Pune.

Payment Details

Bank Name	SBIN	Date	17/10/2023
Bank CIN	10004152023101718922	REF No.	329082876223

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



॥ भाडेपट्टा करारनामा ॥

आज दिनांक १८ माहे ऑक्टोबर, सन २०२३ ह्यावि ते दिवशी...

श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ

PAN NO. – AAJTS8181R

तर्फे अध्यक्ष

किर्ती हनुमंत राज्ञ

वय ४६ वर्षे धंदा – गृहिणी

लिहून घेणार

PAN NO. – BJCPPR0755F

रा. पाण्याच्या टाकी जवळ सर्वे नं. २१५,

जंगानगर, भैकाराई नगर, फुर्सुंबी – ४१२३०८

यांचा उल्लेख यापुढे सोईसाठी लिहून घेणार असा केलेला असून त्यामध्ये त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, असायनीज, नॉमिनीज इ. समावेश आहे.

यांसी....

१. श्रीमती किर्ती हनुमंत राज्ञ

वय ४६ वर्षे धंदा – गृहिणी

लिहून घेणार

PAN NO. – BJCPPR0755F

आधर नं-८०८६ ००६१ ५०३४

२. श्री.अमित हनुमंत राज्ञ

वय २८ वर्षे धंदा – नोकरी

लिहून घेणार

PAN NO. – CBGPR6898L

आधर नं-५९०८ १९१५ ३४८५

दीघे रा. पाण्याच्या टाकी जवळ सर्वे नं. २१५,
जंगानगर, भैकाराई नगर, फुर्सुंबी – ४१२३०८



हवल-१२		
२००८	१	३७
२०२३		

३. सौ. अनुजा सुनिल पांचाळ

वय ३० वर्षे धंका गृहिणी ...

लिहून देणार

PAN NO. - GBIP5187E

रा. पाण्याच्या टाकी जावळ सर्वे नं. २१५,

जंगानगर, भैकाराई नगर, फुरसुंगी - ४१२३०८

४. सौ. अमृता हनुमंत राज्ञ

वय २५ वर्षे धंका - नोकरी ...

लिहून देणार

PAN NO. - DTSPR8864P

रा. पाण्याच्या टाकी जावळ सर्वे नं. २१५,

जंगानगर, भैकाराई नगर, फुरसुंगी - ४१२३०८

५. श्री. जयेंद्र आप्पा पोवार

वय ५४ वर्षे धंका - नोकरी ...

लिहून देणार

PAN NO. - ANMPP1885H

आधर नं - ८५९० ८७७४ ७५२४

६. श्री. रविंद्र आप्पा पोवार

वय ५३ वर्षे धंका - नोकरी ...

लिहून देणार

PAN NO. - ASPPP2035H

रा. सु. पो. रामपुर, ता. चिकोडी,

जि. बेळगाव - ५९१२३७

७ व ६ तर्फे कु. सु. म्हणून,

श्री. अमित हनुमंत राज्ञ

वय २८ वर्षे धंका - नोकरी

PAN NO. - CBGPR6898L

आधर नं - ५९०८ १९१५ ३४८५



हवेली - १२		
२००९	५	३७
२०२३		

श. पाण्याच्या टाकी जवळ सर्वे नं. २१७,
जंगानगर, भैकाराई नगर, फुरसुंगी - ४१२३०८

यांचा उल्लेख यापुढे सोईसाठी लिहून देणार असा केलेला असून त्यामध्ये त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, असायनीज, नॉमिनीज इ. समावेश आहे.

भाडेपट्टा करार लिहून देतो की,

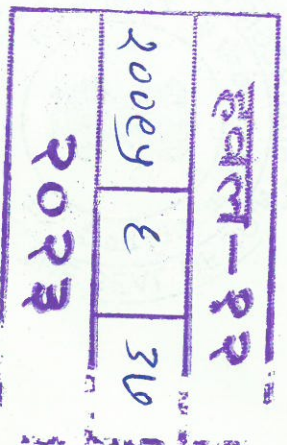
१. मिळकतीचे वर्णन -

तुकडी पुणे पोटा तुकडी, तालुका हवेली, मे. सह-कुट्याम निबंधक हवेली क्र १ ते २८, यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच पुणे महानगरपालिका यांचे हक्कीतील गावं मौजे फुरसुंगी येथील १) सर्वे नंबर २१७, हिस्सा नं. १७ यांसी क्षेत्र ०० हे ०४ आर यांसी आकार ०० रु ०४ पैसे व २) सर्वे नं. २१७ हिस्सा नं १४ ई पैकी क्षेत्र ०० हे ०१ आर यांसी आकार ०० रु ०१ पैसे सबर भाडेपट्ट्या द्वारे केत असलेले एकूण क्षेत्र ०० हे ०७ आर म्हणजेच ७००० चौ फुट ही मिळकत यांसी...

चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे:-

पूर्वेस - १७ फुटी सागार्डक रस्ता
दक्षिणेस - सौ पुश्पावती दत्तात्रय काजळे यांची मिळकत
पश्चिमेस - श्रीमती चंद्रभागा भालेराव यांची मिळकत
उत्तरेस - श्री शामशंकर शुक्ला यांची मिळकत

येणेप्रमाणे चतुःसिमा पूर्वक मिळकत त्यांतील सर्व जल, तरा, काढ, पाषाण, दबाड, माती, झाडझाडोरा वगैरे सर्व निहिनिक्षोपादी तदंगभूत वस्तुसहित व जाणोपण्याचे वहिवाटीचे रस्त्याचे हजमेटचे हक्क सुद्धा द्योबरत, जिवा यापुढे सबर मिळकत असा उल्लेख केलेला आहे.



१. वर कलम १ मधील वर्णनाची मिळकत लिहून देणार यांचे मालकीची असून प्रत्यक्ष ताब्यात आहे तसेच वर कलम १ मधील वर्णनाच्या मिळकतीच्या ७/१२ उतारा सद्दरी लिहून देणार यांच्या नावाची नोंद फेरफार क्रं.३६१६२ व ४८४०२ अन्वये झालेली आहे. लिहून देणार यांनी खालील मुदतीकरीता लिहून देणार यांचेकडे वर कलम १ मधीलमोकळी मिळकतीची मागणी केली. लिहून देणार यांना खालील अटी शर्तीवर वर वर्णन केलेली मिळकत **शिक्षण संस्थे करीता** वापरण्यास दिलेली आहे. लिहून देणार व लिहून देणार यांच्यामध्ये जो करारनामा झाला आहेत्याचे अटी शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत.

१. वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत आम्ही तुम्हांस **३३ वर्षांच्या** भाडेपट्याने आमचेकडून **शिक्षण संस्थे करीता** भाडेपट्याने दिलेली आहे. सद्दरील भाडेपट्यांची मुदती **३३ वर्षे** संपलेनंतर पुढील कालावधी हा दोघांच्या संमतीने वाढविला जाईल.

२. सद्दर कराराची मुदत ता. **१०/०७/२०२३** ते **०९/०७/२०२६** अशी **३३ वर्षे** मुदतीची ठरलेली आहे. सद्दर मोकळ्या (७आर म्हणजेच ७००० चौ फुट) जागेचा ताबा लिहून देणार यांना लिहून देणार यांना ता. **१०/०७/२०२३** रोजी दिलेला आहे.

३. सद्दर मिळकतीवर लिहून देणार यांस रक्कम **रु. ४०,०००/-** (**अक्षरी रक्कम रु. चाळीस हजार फक्त**) हे दरमाह भाडे म्हणून देण्याचे ठरलेले आहे व दर पाच वर्षांनंतर ७ टक्के भाडेवाढ होणार आहे. तसेच लिहून देणार हे लिहून देणार यांस रक्कम **रु. ४०,०००/-** (**अक्षरी रक्कम रु. चाळीस हजार फक्त**) डिपॉझिट म्हणून देण्याचे ठरलेले आहे. सद्दरची डीपॉझिटची रक्कम **रु. ४०,०००/-** (**अक्षरी रक्कम रु. चाळीस हजार फक्त**) विनासायास, विनातक्रार परत करण्याची आहे. सद्दर रक्कमेवर लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांना



हवेली-१२		
२००९	७	३७
२०२३		

कोणत्याही प्रकारचे व्याज देण्याचे नाही. हे दोघा उभयतांना मान्य व कबुल आहे.

४. लिहून देणार यांनी वर कलम १ मधील मोकळ्या जागेत शिक्षण संस्थे करीता पक्के अथवा कच्चे बांधकाम करण्यास लिहून घेणार यांना लिहून देणार यांनी या करारातच परवानगी दिली आहे. तसेच लिहून देणार हे लिहून घेणार यांना सद्धरच्या शिक्षण संस्थे करीता लावणा-या विज पुरवठा, पाणी पुरवठा घेण्यासाठी परवानगी व संमती देत आहे. सद्धील मोकळ्या जागेवर लिहून घेणार हे शिक्षण संस्थे करीता पक्के अथवा कच्चे बांधकाम करणार आहेत. त्यासाठी होणारा खर्च हा लिहून घेणार हे करणार आहेत.

५. वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत लिहून देणार यांच्या मालकीहक्काची व ताबे वहिवाटीची आहे. सद्धरचा मिळकतीचा रजुला व प्रत्यक्ष कळ्या ताबा लिहून घेणार हे लिहून देणार यांचे भाडेकरी या नात्याने लिहून देणार यांच्या कडून मिळाला आहे. त्याबाबत कोणतीही तक्रार नाही. सद्धर मिळकतीचा कायदेशीर ताबा हा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ (संस्था) यांचा संस्था नोंदणी अधिनियम १८६० नोंदणी क्रमांक महाराष्ट्र/७४३/२००४/ पुणे व संस्था नोंदणी अधिनियम १९५० नोंदणी क्रमांक एफ - १९७२७/ पुणे साठी दिलेला आहे. लिहून घेणार यांनी सद्धर मिळकत फक्त वर नमुद संस्थेसाठीच वापरावयाची आहे.

६. वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकतीसंबंधी द्यावे लागणारे सर्व कर हे लिहून घेणार यांनी भरावयाचे आहेत. सद्धर मिळकतीमध्ये येणा-या लाईट मिटरचे बील लिहून घेणार यांनी भरावयाचे आहे.

७. प्रस्तुतचे भाडेपट्याच्या स्टॅम्प फी, नोंदणी फी हा सर्व खर्च लिहून घेणार यांनी करावयाचा आहे.



हवल-१२		
२००५	८	३७
२०२३		

८. प्रस्तुतचा व्हस्त हा भाडेपट्टा ११ वर्षे या मुदतीचा असल्याने प्रस्तुत भाडेपट्टा कराराची मुदत संपल्यानंतर मिळकतीचा खुला ताबा लिहून घेणार यांनी लिहून घेणार यांना देण्याचा आहे. तसेच प्रस्तुतच्या भाडेपट्टा करार व त्याची मुदत वाढवावयाची किंवा नाही याचा पूर्ण अधिकार लिहून घेणार यांना राहिल. तसेच सद्धरचा करारनामा वाढवण्याचा ठरल्यास दोघांनाही विचार विनियम करून भाड्याची रककम व डिपॉझिट ची रककम ठरवून एकविताराने मुदत वाढवयाची किंवा नाही हे ठरवावयाचे आहे.

९. सद्धर कराराची मुदत संपल्यानंतर लिहून घेणार, त्यांचे नोकरताकर यांचा सद्धर मिळकतीत असलेला प्रवेश हा बेकायदेशीर म्हणून गृहीत धरला जाईल. त्याच प्रमाणे सद्धरची कराराची मुदत संपल्यानंतर लिहून घेणार यांनी लिहून घेणार यांना सद्धर मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा द्यावयाचा आहे.

१०. सद्धर करार अस्तित्वात असे पर्यातच्या काळात शासनाच्या कोणत्याही कायद्याने, नियमाने अगर तरतुदीने सद्धरचा करार रद्दबादल ठरविल्यास तो आपोआप संपुष्टात येणारा आहे. त्याबाबत लिहून घेणार यांना कोणतेही हक्क वा अधिकार उपलब्ध होणार नाहीत अगर ते कायद्याने अंमलबजावणी करताना येणारे नाहीत. सद्धरचा भाडेपट्टा करार आपण आज दिनांक १८/१०/२०२१ रोजी लिहून ठेवलेला आहे.

११. सद्धरच्या मिळकतीचा करारनामा लिहून घेणार यांच्या वानीवारसद्धर हक्कदार यांचेवर बंधनकारक आहे व राहिल. लिहून घेणारयांचे वारसद्धर भविष्यात हे लिहून घेणार यांच्या ताब्यात अडथळा करणार नाहीत.

१२. सद्धर मिळकतीचा वापर हा व्यवस्थित करणेचा आहे. सद्धर मिळकतीमध्ये लिहून घेणार यांनी त्यांचे श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ (संस्था) साठी व त्याअनुषंगाने सद्धर मिळकतीत काही बदल करावयाचा वाटल्यास अथवा



हवाल - १२		
१००९	८	३७
२०२३		

बांधकाम करावयाचे असल्यास त्यास लिहून देणार हे काही हरकत करणार नाहीत. हे या दरताने मान्य व कबुल करत आहेत व करार संपल्यानंतर सद्दर जागेवरील सर्व बांधकामाचे हक्क व मालकी लिहून देणार यांची राहिल.

१३. सद्दर मिळकत सद्दर लिहून देणार यांनी कराराच्या काळात गहाण ठेवणे, सद्दर मिळकतीवर कर्ज, बोजा, निर्माण करणे, अशी कोणतीही बेकायदेशीर व्यवहार अथवा व्यवसाय करावयाचा नाही अथवा सद्दर मिळकत भाडेपट्ट्याच्या कालावधीमध्ये कोणत्याही कोर्टाचा विषय राहणार नाही याची खबरदारी लिहून देणार यांनी घ्यावयाची आहे. तसेच लिहून देणार यांनी सद्दर मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारचा बोजा निर्माण करावयाचा नाही.

येणेप्रमाणे सद्दरचा भाडेपट्टा करारनामा राजीखुशीने व अवकलहुशारीने समजुन उमजुन लिहून दिलेला असुन त्यावर आजरोजी पुणे मुक्कामी साक्षीदारांसमक्ष आपण आपापल्या सहया केलेल्या असुन साक्षीदारांनीही त्याचे सहया आपले समक्ष केलेल्या आहेत.



हवल-१२		
१००९	१०	३६
२०२३		



K.H. Rawt
१. श्रीमती किती हनुमंत राजश



A.S. Pawde
३. सौ. अनुजा सुजित पांचाळ



S.P. Rawt
२. श्री. अमित हनुमंत राजश



A. Rawt
४. सौ. अमृता हनुमंत राजश



S.P. Rawt
५. श्री. जयेंद्र आप्पा पोवार
६. श्री. रविंद्र आप्पा पोवार
७. व ६ तर्फे कु. सु. महगुन
श्री. अमित हनुमंत राजश
तिहुन देणार



हवेली-१२२		
१००६५	११	३७
२०२३		



K. H. Raye

श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ

तर्फे अध्यक्ष

किर्ती हनुमंत राजस

लिकुन घेणार

साक्षीदार

१. सही- Pandey

नाव- श्रीराम सखार पांचार

पत्ता- कोंजानगर बरकविनायक कॉलनी पुणे

२. सही-

Shinde

नाव- Sarjosh Shinde

पत्ता- Wondhuratke, Pune



हवेली-१२		
१०००५	१२	३७
२०२३		

अहवाल दिनांक : 05/09/2023



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अतिरिख पत्रक)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नांदवठा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७ ।

गाव :- कुरसुंगी (556292)
ULPIN : 19849660547

गाट क्रमांक व उषधिभाग : 215/14ई

जिल्हा :- पुणे



भूधारणा पध्दती : भोगाटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खते क्र.	भोगाटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी. 237		अनिव हरीभाऊ सवर्डे	0.00.37	0.00		(32709)	कुळाचे नाव व खंड
अ) जाणवड पाय क्षेत्र		सुनिल हरीभाऊ सवर्डे				(32709)	इतर अधिकार
बागायत		सामाईक क्षेत्र					इतर
एकुण ला.पौ. 0.42.00	332	अल्लाराम तुकाराम धनावडे	0.01.00	0.01		(18653)	जुनी मार्ल (7510)
क्षेत्र	437	अशोक शैलजी शिवचरण	0.00.50			(18381)	इतर
बा. पाट खराब क्षेत्र	[441]	अशोक बापू मल्हाम	0.00.00			(35684)	अशोक मारुती चौथरी 0.0050 (18335) लक्ष्मीबाई सुरेश शिंदे 0.0050 (18335)
वर्ग (अ)	442	अशोक मारुती चौथरी				(21335)	इतर
वर्ग (ब)		लक्ष्मीबाई सुरेश शिंदे				(21335)	श्यामराव विश्वनाथ यावळे 0.1 (18610)
एकुण पो.ख 0.00.00		सामाईक क्षेत्र	0.01.00	0.01		(28725)	बँक बोजा , सहकारी बँक
एकुण क्षेत्र 0.42.00	910	मंगलम स.शं.शिवराय मुरडेशी	0.00.50			(22913)	साधना सह. बँक लि. कर्ण बोजा र. रु. 1.50.000/-, नाना ब्राम्हणो हिस्सा. (32052)
(अ-ब)	1131	गुलाब शिव ब्राह्मणे	0.01.50	0.01		(35920)	बोजा , सहकारी सोसायटी इकरार
आकारणी	0.28	धनराज रातेशिव बरडे				(23521)	नारा नाराजी सह. परत मणी तारण र. रु. 4,00,000/-, अशोक चौथरी हिस्सा. (35436)
जुडी किल		ब्राम्ह.सद.मधुसूदन मंडे				(46004)	बँक बोजा
विशेष		सरस्वती बापू बरडे				(46004)	राजर्षी शाहू बँक र.रु. 8 लाख मंगेश अशोक चौथरी हिस्सा. (35720)
आकारणी		अशोक बापू बरडे				(46004)	बँक बोजा
		सामाईक क्षेत्र	0.01.00	0.01		(22977)	शिवशंकर भा. वि. सोती सह. परत र. रु. 3,00,000/-, सुरेश जाधव हिस्सा. (36566)
	1425	जमाल कादर भातदार	0.00.75			(20284)	बँक बोजा , सहकारी बँक
	1426	जाकिदर देवराज पाते	0.00.50			(37772)	राजर्षी शाहू बँक भकशई नगर र. रु. 8,00,000/-, लताजी हिस्सा. (36878)
	1440a	इकनासाम देवसाम धिंग				(46083)	बोजा , राष्ट्रियकुल बँक गुराण
	1945	देवानंद भिकाजी टेंकर					दिनांक 3,6/7/2016 रोजी राजर्षी शाहू सहकारी बँक लि. सा.शा.राणा नरणा लताजी याच्या नावे र.रु.7,00,000/- कर्ण. (38355)
		कृष्णाबाई ऊक सोमण अगुल देसाई					बोजा - सहकारी बँक
		सामाईक क्षेत्र	0.00.50	0.00			दिनांक 2,6/03/2019 रोजी शिवशंकर भा. वि. सोती सह. परत मणी. या सुरेश गुलाबराव जाधव याच्या नावे र.रु.55,00,000/- कर्ण. (41704)
	3200	विशाल बळीराम भाणुकादर	0.00.50			(31631)	बँक बोजा , सहकारी बँक (42568)
	3666	समदेव सोमनाथ मयार	0.00.00	0.00		(47612)	दिनांक 1,8/4/2016 रोजी सहकारी शाहू बँक सा.शा.राणा नरणा देवसाम मल्हारे. यांचे माल मल्हारे मल्हारे. यांच्या नावे र.रु.55,00,000/- कर्ण.- (45888)
		सुनंदा नागदेव पवार				(47612)	बोजा
		सांगाती विश्वजीत साळंखे				(47612)	प्रमाणे प्रल्हाद गणपतराव नरहरे मंगल प्रल्हाद नरहरे यांनी - कर्ण देणार राजर्षी शाहू सहकारी बँक लि.शाखा उजूी पुणे याच्या कडून रकम रुपये 6,00,000.00 कर्ण घेवून गहाणखत करून दिले. (47125)
		धनश्री नामदेव पवार				(47612)	बोजा
		गणेश नामदेव पवार				(47612)	बोजा - सहकारी बँक
	3667	सामाईक क्षेत्र	0.01.00	0.01		(18690)	दिनांक 1,8/4/2016 रोजी सहकारी शाहू बँक सा.शा.राणा नरणा देवसाम मल्हारे. यांचे माल मल्हारे मल्हारे. यांच्या नावे र.रु.55,00,000/- कर्ण.- (45888)
		अशोक महादेव ओव्हाळ	0.00.00	0.00		(46750)	बोजा - सहकारी बँक
		महेशा मल्हारे शंकराळ				(46750)	दिनांक 23/06/2022 रोजी राजर्षी शाहू बँक लि. सा.शा.राणा नरणा देवसाम मल्हारे. यांच्या नावे र.रु.60,00,000/- कर्ण. (47227)
		अशुभानी महेश ओव्हाळ				(46750)	बोजा
		मंगेश महेश ओव्हाळ				(46750)	बोजा
		सायली महेश ओव्हाळ				(46750)	बोजा
	3668a	सामाईक क्षेत्र	0.01.00	0.01		(32976)	बोजा
		सोमिणी मंगल शिंदे	0.00.00			(22976)	बोजा
	4171	लक्ष्मीनाथ सानकाळ	0.00.75			(37728)	बोजा
	4524	विश्वनाथ भाऊ कावळे	0.02.00	0.01		(16538)	बोजा
	4917	शांताराम शानदेव काळे				(16538)	बोजा
		सांधेधर बबन कामठे				(18675)	बोजा
	4918	सामाईक क्षेत्र	0.01.00	0.01		(18675)	बोजा
		शिवालिंगा फौजीसिंग कल्याणी	0.02.00	0.01		(33127)	बोजा
	5007	सामाईक क्षेत्र	0.00.56			(21913)	बोजा
	5672	महादेव दत्तात्रय परीट	0.00.56				इतर
		सुभा लक्ष्मणकाळीस					इतर

https://mahafarpanumahacloud.com/DDN/Regm1712



हवाल - १२
2000y B 36
२०२३

10/4/2023

गाव :- फरसगी (556292)
ULPIN : 19849660547

तालुका :- हवेली
गाव क्रमांक व उपविभाग : 215/14ई

जिल्हा :- पुणे

19849660547

क्रमांक	विवरण	मालकी क्षेत्र	पट्टी	काल	वै.सं.	क्रमांक	विवरण	मालकी क्षेत्र	पट्टी	काल	वै.सं.
	अंतिम करणा कागद										
5673	जमिंदार बाबुराव साळक	सामाईक क्षेत्र	0.01.00	0.01	(21913)	00 (47889)					
5674	सोनराया नरया तलाठी		0.01.00	0.01	(28137)	प्रमाण संपन अखिला कसावे पानी आप सी					
5952	विभीषण नकाराम रासकर		0.01.00	0.01	(19475)	शिव सी आय होम फायनान्स को लि. शाखा-					
6147	उत्तरे शूर मराठेव लोढे		0.00.37		(33126)	शिवजीनगर पोस्टा कस्टम रकम रुपये					
6323	रायदास तुळशीराम शिंगे		0.00.50		(37728)	4625000.00 कर्ज येवून ग्राहणखत करून दिले.					
7233	गणेश नरनाथ महेरे नितीन रायचंद्र बांराटे		0.00.75		(33128)	(479.28)					
12232	सामाईक क्षेत्र		0.01.00	0.01	(33128)	प्रस्तुत फेरकार : नाही.					
12232	सामाईक क्षेत्र					सोदर्या फेरकार क्रमांक : 47889 व दिनांक : 31/07/2023					
12278	सुखलाल मणिकम. सोखे				(40393)						
7279	सुरेखा पयसदत पाटील		0.01.00	0.01	(43826)						
7420	श्रीकृष्ण मुरलीधर कोळसे		0.00.70		(35935)						
7421	अरविम इस्माईल सोख		0.01.00	0.01	(33444)						
7818	जवेद अजाय पोवार रावेद अजाय पोवार				(23822)						
	सामाईक क्षेत्र		0.01.00	0.01	(36162)						
7819	मोहिनी राजू दिग्ग		0.02.00	0.01	(35864)						
12820	सुविधा सुशील द्विवेसागर				(40393)						
8992	पांडरा शैलेशी पठाडे		0.01.00	0.01	(28136)						
9231	चांगदेव केसाव जगतळे		0.01.00	0.01	(28947)						
9232	सुरेश गजाननराव जाधव सुमन सुरेश जाधव		0.02.00	0.01	(28956)						
9544	तुळशीराम लक्ष्मण कारकर रोहिदास रामचंद्र कारकर तुकाराम कुंया मर्हाणरे				(29929) (29929) (29929)						
	सामाईक क्षेत्र		0.01.00	0.01	(37132)						
10389	सोमनाथ मणिक इगळे		0.01.00	0.01	(32205)						
10590	रविकार प्रभाकर सुपवंशी		0.00.50		(32709)						
10797	अरविम्य लक्ष्मण सावळे		0.00.75		(33443)						
11291	रुपाली कुमनत भोडडे		0.00.01		(36162)						
12640	रावेद अजाय पोवार		0.00.50		(36162)						
13258	प्रकाश गणपतराव नरहरें मंगल प्रकाश नरहरें				(37132)						
	सामाईक क्षेत्र		0.01.00	0.01	(46751)						
15009	रमेश शांतीराम भगत		0.01.00	0.01	(18550)						
15610	सुनील शानेश्वर लोढे तुषार शानेश्वर लोढे किरण शानेश्वर लोढे सुप्रभास कृष्ण मोंडे		0.01.00	0.01	(46839) (46839) (46839) (47047)						
	सामाईक क्षेत्र				(43641)						
15882	सोमनाथ मणिकम्य. जाधव		0.00.00	0	(43641)						
	सामाईक क्षेत्र		0.00.00	0	(40393)						
17321	सोमर भगवान कदम		0.01.00	0.01	(40393)						
17321	सोमर भगवान कदम		0.01.00	0.01	(40393)						
18787	तानाजी वारदाक भगत सुनिला चंद्रकांत माने चंद्रकांत भास्ती माने		0.01.50	0.01	(18096) (43826) (43826)						
	सामाईक क्षेत्र		0.01.00	0.01	(43826)						
18925	रुपानी जगद्विश जगताय		0.01.00	0.01	(43641)						
20475	जतम रामचंद्र धोरते		0.00.50		(46083)						
21993	संपना अखिला कसावे		0.01.00	0.01	(46751)						

जून फेरकार क्र. (4171) X (5272) X (6067) X (6104) X (7383) X (7534) X (7570) X (8373) X (9895) X (13435) X (15542) X (17870) X (18013) X (18096) X (18380) X (18381) X (18494) X (18605) X (18606) X (18607) X (18674) X (19890) X (19966) X (19972)

सोमनाथ मणिकम्य जाधव



हवेली-१२
10/7/2023
१००८८ १६ ३०
२०२३

गाव :- फुरसुंगी (556292) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे 19849660547
 ULPIN : 19849660547 गट क्रमांक व उपविभाग : 215/14ई
 (21036) (21195) (22657) (22913) (22977) (22979) (23521) (23553) (29141) (29414) (29906) (31329)
 (32675) (32759) (33724) (34169) (34713) (35603) (35610) (35621) (35803) (35864) (35917) (36022)
 (36162) (36566) (39784) (41709)

खालील नमूद टीप हि गाठ नमुना सात बारा चा भाग नाही .

टीप :- या ७/१२ वरील नमूद एकूण क्षेत्रफळ व भोगवटदारांच्या नावासमोर नमूद क्षेत्रफळांची एकूण बेरीज सकुतदर्शनी मेळात नाही.
 याबाबत सर्बांशितानी क्षेत्राचा खात्री करून पुढील व्यवहार करावा.

! महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अशिक्षार अधिलेख आणि नोंदवळा (तपार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९।
 गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)
 गाव :- फुरसुंगी (556292) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

गट क्रमांक व उपविभाग : 215/14ई

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील				लागावडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा					
वर्ष	हेगाव क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
				हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी				हे.आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

“या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५५ रुपये मिळवते.”
 दिनांक :- 04/10/2023
 सांकेतिक क्रमांक :- 27250007/03113600001020231286

(नाव :- श्रीकृष्ण बाबासाहेब शिरसाठ)
 तलाठी साक्षात् फुरसुंगी, हवेली जिल्हा, पुणे
 तलाठी साक्षात् फुरसुंगी, हवेली जिल्हा, पुणे
 ता. हवेली, जि. पुणे



हवेली-१२
 १००००
 १५
 ३०
 २०२३

गाव :- फुरसुंगी (556292)
ULPIN : 37582764755

तालुका :- हवेली
गाट क्रमांक व उपविभाग :- 215/15

जिल्हा :- पुणे

37582764755

12771	सावना नासीर खान	0.02,02	0.02		(36682)
13304	लावहादूर रामसुभा यादव	0.00,50	0.01		(38996)
14718	रेलान निसार शेख	0.02,06	0.02		(35492)
14719	लक्ष्मण रामपत कोळी	0.00,50	0.01		(35649)
14720	शिवपुजन हरीशंकर तिगारी मंगला शिवपुजन तिगारी				(35992) (35992)
14721	सागाईक क्षेत्र	0.01,00	0.01		
14722	महेशकुमार शंकरलाल पाण्डेय	0.00,50	0.01		(37248)
14723	चन्देश पुटनसाद यादव	0.00,13			(46141)
14724	धनजयकुमार शिवाजी यादव	0.00,37			(36282)
14725	उत्तानअली अहिकअली शेख	0.00,66	0.01		(46141)
14726	दिनेश सांगाती सरोदे	0.00,46	0.01		(38133)
14727	संदिप सांगाती सरोदे	0.00,93	0.01		(38138)
14728	सांगाती सरोदे	0.00,46	0.01		(38139)
14729	अखतर नसिर यादव				(44382)
15692	वैशाजी प्रकाश मोटे लातिका रवींद्र देसाई				(44713) (40133) (40133) (40133)
16187	सागाईक क्षेत्र	0.01,00	0.01		
16587	राधेश्याम विराऊ यादव	0.00,50	0.01		(40673)
19448	दुधनाथ रामनरेश पाटेल	0.00,46	0.01		(41110)
19449	जयमंगली सलोम मोरनी				(44711)
19450	जयमंगलकाम्य विभीषणमणी मोरनी				(45252) (45252)
19506	सागाईक क्षेत्र	0.00,00	0		(45252)
19506	अजमत चांद खान	0.00,50	0.01		(44907)
19622	जोहर अखतर शेख	0.01,00	0.01		(44713)
19764	पद्म नाथ चौधरी	0.00,50	0.01		(44711)
19854	जयस्यम श्यामशंकर सुर्वस	4.04,44	4.44		(46794)
19971	दीपक रमेशचंद्र तिगारी	0.00,85	0.01		(45252)
20118	कृष्ण सधामशंकर शंका	0.02,50	0.03		(46794)
20211	रंजना वृजेश पाण्डेय	0.00,50	0.01		(45750)
20870	सावना नासीर खान	0.01,02	0.01		(46742)
जुन करफार क्र.	(3104 X 3642 X 4613 X 5272 X 6067 X 6104 X 7383 X 8055 X 8211 X 8363 X 14446 X 14607 X 14970 X 17004 X 21697 X 22114 X 22128 X 24215 X 30844 X 32708 X 32738 X 33256 X 35474 X 35632 X 35984 X 35986 X 35989 X 35990 X 35992 X 36037 X 36197 X 36532 X 36682 X 36849 X 37632 X 39767 X 45552)				

सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

खालील नमूद टीप हि गाव नमुना सात बारा चा भूगा नाही.
टीप :- या ७१२ वरील नमूद एका क्षेत्रफळ व भूगावटदारांच्या नावासमोर नमूद क्षेत्रफळांची एकाच बेरीज सकृतदर्शनी मेळत नाही.
याबाबत सर्बांशिलानी क्षेत्राची खात्री करून पुढील व्यवहार करावा.

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)
गाव :- फुरसुंगी (556292)
ता. नमूद नोंदवही आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १९।
जिल्हा :- पुणे

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनावे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	शेरा
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौमी	आर. चौमी			आर. चौमी	
2019-20	खरीप					0.0			आर. चौमी	

टीप :- सदरची नोंद मोबाइल अॅप द्वारे घेता येईल आलेली आहे

<https://mahafarfarpane.enlighthead.com/>



हवेली-१२

2009 110 30

२०२३

10/4/2023

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५० रुपये मिळाले."
दिनांक :- 04/10/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 27250009703113600001020231285

(नाव :- श्रीकृष्ण बाबासाहेब गिरसाठ)
तलाठी साक्षात :- फुलसामाजी शिंदे
तलाठी साक्षात :- सुभाषराव शिंदे
ता. हवेली, जि. पुणे



हवेली-१२२		
२००६	५८	३७
२०२३		

विशेष-अ.जा./सु. रा. वि./५० म

कक्षांक

033



नोंदणी प्रमाणपत्र

रांरथा नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० या अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक महाराष्ट्र/ ७४३ /२००४/पुणे

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की

श्री. श्री. सुहास/श्री. सुहास/पुनःसाल मंडळ

१८४ गजान्तार, कुरकुर्वी नांदेवली जि. पुणे.

कारा - श्री. सुहास/पुनःसाल मंडळ

खातील वारखेस चरथा नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० या अधिनियम २१) अन्वये योग्यरित्या नोंदणी करण्यात आली

तारीख २४/११/२०२३ रोजी ताददाग साहेबिणी दिने.



श्री. सुहास/पुनःसाल मंडळ

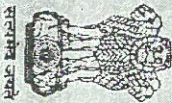
संस्थाने सहायक निदेशक
सहायक नोंदणी निदेशक
पुणे जिल्हा, पुणे



हवाल-१२		
२००४	१२	३१०
२०२३		

094

[विशेष-ध.अ./मु.सा.दि./रम



नोंदणी प्रमाणपत्र

राष्ट्रीय प्रमाणपत्र देण्यात येते की, व्हाली वर्कन कॅवेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक

विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० या मुबई अधिनियम २९) या अन्वये पुणे

जिल्हा

येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य शैलीने

नोंदण्यात आलेली आहे

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेने नाव स्वीकृत नशिका प्रसारक मंडळ

१८४ बांगलाबाद फुर्सोली ता. हेवेली जिल्हा, पुणे

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी पुरस्कारातील क्रमांक

एफ-१९६२६ (पुणे)

शी हनुमंत दर्शना राऊत.

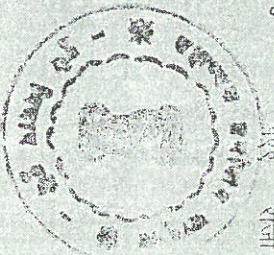
याच प्रमाणपत्र दिले

आज दिनांक १०/१२/०४

१९९

राजी माझ्या सहनिशी दिले

शिकका



राजी माझ्या सहनिशी दिले
नोंदणी कार्यालय
पुणे



हवेली-१२		
२००९	२०	३७
२०२३		

सर्वजनिक विद्यालय च्यावरून नोंदणी कायदातल
पुणे जिल्हा

पत्र क्र. 4338/23
सातवाडे गाव :- गावियत शाळा
जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
ठाकल नंबर दि. २१/०२/२३
पुणे जिल्हा
पुणे जिल्हा

सर्वजनिक विद्यालय

नोंदणी करणारा
विद्यालय च्यावरून गाव व पत्ता
पुणे विभाग, पुणे
अध्यक्षक १०६१२३
विद्यालय आणि व्यवस्थापक यांची नावे व पत्ते



F - 19727
पुणे विभाग, पुणे
पुणे विभाग, पुणे
पुणे विभाग, पुणे
पुणे विभाग, पुणे
पुणे विभाग, पुणे
पुणे विभाग, पुणे

१) श्री. तनुभव लखत शाहू
२) श्री. अकरासाहेब बाजीबाबासाहेब श्यामल
३) श्री. काशिबाब शंकर लखत - सेक्रेटरी
४) श्री. कैलास नारायण कर्मा - ज्योतिषकार
५) श्री. किरीट तनुभव शाहू - सभाध्यक्ष
६) श्री. विठ्ठल वसंत शतार - ...
७) श्री. दंडुभागी विठ्ठल शतार - ...
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी

पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी

७) Entry made as per order of Dec-14
INC. NO. 1169114 dated- 15/11/14

२३/१२/२३
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी

१) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
२) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
३) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
४) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
५) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
६) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
७) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
८) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
९) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
१०) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष

पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी

८) Entry made as per order of Dec-14
INC. NO. 1171114 dated- 15/11/14

१) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
२) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
३) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
४) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
५) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
६) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
७) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
८) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
९) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष
१०) श्री. अरविंद कर्मा - सभाध्यक्ष

पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी
पुणे जिल्हा अर्थ खात्याची दिवाळी



१०००० २९ ३७
२०२३

विश्व साक्षरता अभियान, १९९०

संयोजक (विषय)

संयोजक (पुस्तक)

विश्व साक्षरता नव, पत्रा व नैदणी कर्मांक

[विश्व-संसाधन (संसाधन) ५५

F - 19727

विषय	विश्व साक्षरता नव, पत्रा व नैदणी कर्मांक	विश्व साक्षरता नव, पत्रा व नैदणी कर्मांक	विश्व साक्षरता नव, पत्रा व नैदणी कर्मांक	विश्व साक्षरता नव, पत्रा व नैदणी कर्मांक
(५)	(६)	(७)	(८)	(९)

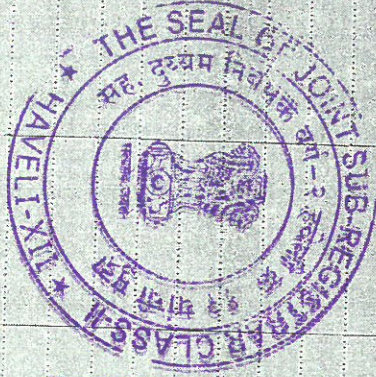
सांस्कृतिक, सांस्कृतिक,
 शैक्षणिक व
 सांस्कृतिक विकास कार्यक्रम

श्री. इंदर
 सौ. सौ.
 सांस्कृतिक विकास
 दि. २३/१२/०३

विश्व व
 विश्वपत्रिका
 दि. ३०/२/०३

101 / -

1021 -



हवेली-१३
 २००९ २२ ३६
 २०२३

Form No. 10

मुंबई सावजनिक विश्वविद्यालय

सावजनिक विद्यालय व्यवस्था मंडळाची कार्यवाही

सावजनिक विद्यालय

पुणे विभाग पुणे जिल्हा



क्र. १०१ (१०१)	वर्ग प्रमाण क्षेत्रफळ	वर्गीकरण प्रकार	क्षेत्रफळ	आकार विषय	रकम १२ मीटर उत्तरेक केलेल्या प्रत्येक भूखंडाची अंदाजे किंमत	रकम १ व १२ मीटर मालकी ठरवून निव्वारणे करावयाची देऊन यावेळी उरलेली	रकम १३ मीटर देऊन उरलेली देऊन यावेळी उरलेली	रकम १४ मीटर याची मालकी
—	—	—	—	—	—	—	—	—



हवाल - १२
२००६ २४ ३०
२०२३

21/10/23
 Monday, 10 2023
 2:30 PM

राष्ट्रीय प्रशासनिक सेवा
 भारतीय प्रशासनिक सेवा
 भारतीय प्रशासनिक सेवा
 भारतीय प्रशासनिक सेवा

राष्ट्रीय प्रशासनिक सेवा
 भारतीय प्रशासनिक सेवा
 भारतीय प्रशासनिक सेवा
 भारतीय प्रशासनिक सेवा

1) कक्षा संख्या: 01C-2023-15057-2023
 2) कक्षा संख्या: 01C-2023-15057-2023
 3) कक्षा संख्या: 01C-2023-15057-2023

पुस्तकालय विभाग

Scanned by CamScanner



हवल - १२
 2009 29 30
 2023

Department of State & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Enclosed Cheques	
Sl. No.	Amount
1	10000.00
2	4000.00
Total: 14000.00	
Date: 21/10/23	
Signature: [Signature]	

हवल - १२
 2009 29 30
 2023



Scanned by CamScanner

CHALLAN
 MTR Form Number: [Number]
 Date: 21/10/23

Sl. No.	Description	Amount
1	Registration Fee	10000.00
2	Stamp Duty	4000.00
Total		14000.00

Signature: [Signature]
 Date: 21/10/23

CHALLAN
 MTR Form Number: [Number]
 Date: 21/10/23

Sl. No.	Description	Amount
1	Registration Fee	10000.00
2	Stamp Duty	4000.00
Total		14000.00

Signature: [Signature]
 Date: 21/10/23

हवल - १२
 2009 29 30
 2023



Scanned by CamScanner

पं. नं. २२-२
 २५०१०



हावेली के ए. प्रो. प्र. गणपतियार के
 १० नं. २२/२२-२ पं. नं. २२-२

१) दिनांक २२/०२/२००७
 २) दिनांक २२/०२/२००७
 ३) दिनांक २२/०२/२००७
 ४) दिनांक २२/०२/२००७
 ५) दिनांक २२/०२/२००७
 ६) दिनांक २२/०२/२००७
 ७) दिनांक २२/०२/२००७
 ८) दिनांक २२/०२/२००७
 ९) दिनांक २२/०२/२००७
 १०) दिनांक २२/०२/२००७

Scanned by CamScanner



२००७
 २२
 ३१०

पं. नं. २२-२
 २५०१०

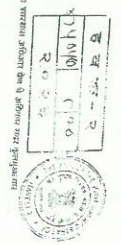


हावेली के ए. प्रो. प्र. गणपतियार के
 १० नं. २२/२२-२ पं. नं. २२-२

१) दिनांक २२/०२/२००७
 २) दिनांक २२/०२/२००७
 ३) दिनांक २२/०२/२००७
 ४) दिनांक २२/०२/२००७
 ५) दिनांक २२/०२/२००७
 ६) दिनांक २२/०२/२००७
 ७) दिनांक २२/०२/२००७
 ८) दिनांक २२/०२/२००७
 ९) दिनांक २२/०२/२००७
 १०) दिनांक २२/०२/२००७

Scanned by CamScanner

Scanned by CamScanner



- अर्थात् कि पाठ्यक्रमान्तर्गत सर्व विद्यार्थी प्रत्येक वर्षी या अभ्यास करत असतील.
- 1) सर्व विद्यार्थी या अभ्यास करत असतील. (Subject to realization of this objective.)
 - 2) या अभ्यास करत असतील. (Subject to realization of this objective.)
 - 3) या अभ्यास करत असतील. (Subject to realization of this objective.)

- अर्थात् कि पाठ्यक्रमान्तर्गत सर्व विद्यार्थी प्रत्येक वर्षी या अभ्यास करत असतील.
- 1) या अभ्यास करत असतील. (Subject to realization of this objective.)
 - 2) या अभ्यास करत असतील. (Subject to realization of this objective.)
 - 3) या अभ्यास करत असतील. (Subject to realization of this objective.)



हवेली-१२
२०२२
२०२३

REG-2
2022
2023



अर्थात् कि पाठ्यक्रमान्तर्गत सर्व विद्यार्थी प्रत्येक वर्षी या अभ्यास करत असतील. (Subject to realization of this objective.)



REG-2
2022
2023



गोपनीय
Confidential
गोपनीय
Confidential

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

श्री - श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

K. H. Rawt

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241



Scanned by CamScanner

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241



Scanned by CamScanner



हवल-१२
२००९ २९ ३७
२०२३

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241



Scanned by CamScanner

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्
 श्रीमान् श्रीमान् श्रीमान्

हवल-१२
२००९ २९ ३७
२०२३

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

K. H. Rawt
SPD
SPD

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241

5000 8341 3241
 5000 8341 3241
 5000 8341 3241



Scanned by CamScanner



रजपत्र-१२
 २००९ ३० ३०
 २०२३

THE H.A. 199/2023 IS OPENED BY ME AT 11:00 AM ON 30/09/2023 AT HAVELL-I, DISTRICT JALPAIGURI.
 प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त नमूने 30/09/2023 को 11:00 बजे हवेली-१, जिला जलपाiguri में खोले गए थे।

K. P. Paul
 Joint Sub-Registrar
 Havell-I, Jalpaiguri

Sl. No.	Name of the Candidate	Roll No.	Signature	Photograph	Handwritten Mark
1			<input type="checkbox"/>
2			<input type="checkbox"/>
3			<input type="checkbox"/>
4			<input type="checkbox"/>

Scanned by CamScanner

॥ घोषणापत्र ॥

मी. सुमित बाबू... याद्वारे एगिडित करतो की, मे. दुय्यम निबंधाक हवेली क्रमांक १२. यांच्या कार्यालयात आहेपट्टा या शिर्षकाचा दरत नोंदणीसाठी सादर करण्यात आलेला आहे. जयसंपूर्ण ब. रजि.सं. पुणे दिनांक १०/०७/२०२२जे दुय्यम निबंधाक हवेली क्रमांक १२. यांचे कार्यालयात दरत नं. १५०५७/२३ अन्वये लिहून व नोंदवून दिलेल्या कु.मु. पत्राच्या आधारे, मी सादर नोंदणीस सादर केलेला आहे./निष्पादीत करून कबुली जबाब दिला आहे. सादर कु.मु पत्र लिहून देणार यांनी कु.मु. पत्र रद्द केलेले, नाही. किंवा कु.मु. पत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयात झाले नाही. किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कु.मु. पत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सादरचे कु.मु. पत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सादरचे क थन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे.

दिनांक : १८/१०/२०२३

Report

कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव व सही

अमित हनुमान राऊत



हवेली-१२		
१००५७	३१	३१०
२०२३		

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
GBIPPS197E

ANUJA SUNIL PANCHAL
HANUMANT RAUT

13/09/1993

अ.स. रावत
Signature



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
किर्ती हनुमंत रावत
BHAGWAT AMBADAS SUTAR

05/06/1977
Permanent Account Number
BUCPR0755F

K.H. Raut
Signature

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



13062012

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
श्रीकृष्णा शिक्षण प्रसार
MANDAL

24/05/2004
Permanent Account Number
AAJTS8181R

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

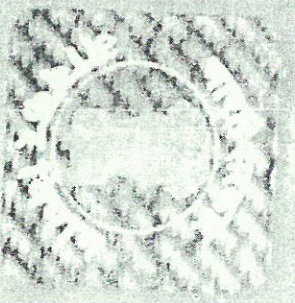


दस्तावेज - १२		
2002y	32	310
२०२३		

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

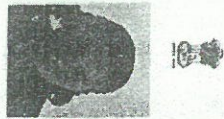
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
रावत अमित हनुमंत
HANUMANT VASANT RAUT

07/11/1995
Permanent Account Number
CBGPR6898L



11092015

Signature
K. H. Raut



भारत सरकार
Government of India
पुत्रा हनुमंत राऊत
Anurba Hanumant Raut
जन्म तिथि/DOB: 29/08/1998
लिंग/ GENDER: FEMALE

APraut

7867 0767 3797



भाई अक्षय, भाईनी ओंकर

भारतीय विहित अधिकार
Unique Identification Authority of India
Address:
Near Water Tank,
S.No.215, Ganganagar, Bhekra
Nagar, Phursungi, Pune,
Maharashtra - 412308

पता:
गंगानगर नदी तटा, नं. २१५, गंगानगर
नगर, फुरसुंगी, पुणे,
महाराष्ट्र - ४१२३०८

7867 0767 3797



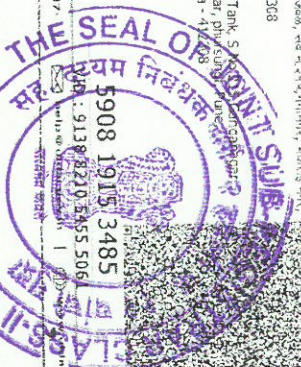
पुत्रा हनुमंत राऊत
Anil Hanumant Raut
जन्म तिथि/DOB: 07/12/1995
लिंग/ GENDER: MALE

APraut

5908 1915 3485

VID : 9138.8210.5455.5061

भाई अक्षय, भाईनी ओंकर



हस्ताक्षर - १२
२०२३ ३३ ३०

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



नाम / Name
ANURBA HANUMANT RAUT

APraut

पिता का नाम / Father's Name
HANUMANT VASANT PAUT

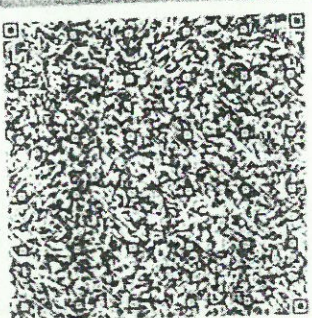
APraut

जन्म की तिथि / Date of Birth
29/08/1998

हस्ताक्षर / Signature

स्थायी लेखा नम्बर कार्ड
Permanent Account Number Card

DTSPR8864P



भारत सरकार
Government of India



शुभ्रा सुनील पण्डित
Anuja Sunil Pandit
जन्म तिथि/DOB: 13/09/1993
लिंग/ GENDER: FEMALE

APraut

Download Date: 14/07/2013

पता:
चिन्दी, उस्मानाबाद,
महाराष्ट्र - ४१३६०१
Address:
Chindoli, Osmanabad,
Maharashtra - 413601

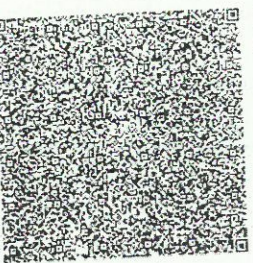
भारतीय विहित प्रमाण प्रमाणिकरण
Unique Identification Authority of India



39999 9722 5997

VID : 9154.5122.5978.4199

भाई अक्षय, भाईनी पद्मचान



39999 9722 5997

VID : 9154.5122.5978.4199

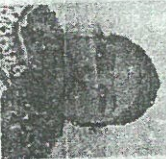
help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

कीर्ति हनुमंत राऊत
Kirti Hanumant Raut

जन्म वर्ष / Year of Birth: 1977
लिंग / Gender: Female



K.H. Raut

8086 0061 5034

अक्षय - सामान्य माणसामा अधिकार



भारतीय विहित अधिकार
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

जन्म तिथि/DOB: 13/09/1993
जन्म तिथि/DOB: 13/09/1993
पता: गंगानगर, फुरसुंगी,
महाराष्ट्र - ४१२३०८

Address: Near Water Tank,
S.No.215, Ganganagar, Bhekra
Nagar, Phursungi, Pune,
Pune, Maharashtra, 412308

1447 1447



helpline@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Valuation ID : 202310162666

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2023

जिल्हा : पुणे

तालुका : शहरी विभागाचे नाव : (वि.क्र.48) मुयुगी न्याये समिष्ट (पुणे महानगरपालिका)

उपमूल्य विभाग : 48/656-उदीत निवासी क्षेत्र विकाससम

क्षेत्राचे नाव : Pune Municipal Corporation

मिळकतीचा क्रमांक : सर्व्हे नंबर#215

वार्डिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर

खुली जमीन	निवासी सर्व्हिस	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	भोवतालचावे एकक चौ. मीटर
10920	50660	58250	83420	0	

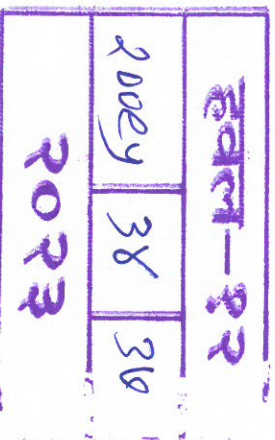
मिळकतीचे क्षेत्र 500 चौ. मीटर Layout Plot

Applicable Rules : ,16 क

1. 500चौ मीटर क्षेत्रासाठी वार्डिक मूल्य टाकाव 100 % मूल्य दर =10920/-

$$500\text{चौ मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य} = 500 * 10920 \\ = 5460000/-$$

$$\text{जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य} = \text{मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य} + \text{मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य} \\ = 5460000 + 0 \\ = \text{Rs.5460000/-} \\ = \text{₹ चांदन लाख साठ हजार }/-$$

[Home](#)[Print](#)

330/20095

बुधवार, 18 ऑक्टोबर 2023 3:00 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल12

351

दस्त क्रमांक: 20095/2023

दस्त क्रमांक: हवल12 /20095/2023

वाजार मुल्य: रु. 54,60,000/-

मोबदला: रु. 40,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.2,45,700/-

द. नि. मह: द. नि. हवल12 यांचे कार्यालयत

पावती:21348

पावती दिनांक: 18/10/2023

श. क्रं: 20095 वर दि.18-10-2023

मादर करणाराचे नाव: श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे अध्यापक किर्ती

गैजी 2:58 म.नं. वा. हजर केला.

हनुमंत राऊत

K. H. Raut

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 800.00
पृथांची संख्या: 40	

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकूण: 30800.00

मह. दुय्यम निबंधक, हवेली-12

मह. दुय्यम निबंधक, हवेली-12

दस्तावा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-बंड (टोना) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्रा क्रं. 1 18 / 10 / 2023 02 : 58 : 56 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्रा क्रं. 2 18 / 10 / 2023 02 : 59 : 35 PM ची वेळ: (फी)

पालनापत्र

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तऐवज संतुष्ट करण्यात निष्पादक दयवस्ती, साक्षीदार व सेवक जोडलेल्या कागदपत्रांची आणि दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी खालील दस्त निष्पादक कबुलीधारक हे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील.

लिहून देणारे

१)

K. H. Raut

लिहून घेणारे

१)

K. H. Raut

~~K. H. Raut~~

K. H. Raut

P. S. Pambhal

K. H. Raut





दस्त गोपबारा भाग-2

दिवस 12
दस्त क्रमांक: 20095/2023

34 310

दस्त क्रमांक :हवस12/20095/2023
दस्तावा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	उसा प्रमाणित
1	नाव:किर्ती हनुमंत राऊत पत्ता:ज्यॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 गंगानगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ज्यॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:BJCPR0755F	मालक वय :-46 स्वाधारी:- K.H.Bavt		<input checked="" type="checkbox"/>
2	नाव:अमित हनुमंत राऊत पत्ता:ज्यॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 गंगानगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ज्यॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:CBGPR6898L	मालक वय :-28 स्वाधारी:- A.P.Bavt		<input checked="" type="checkbox"/>
3	नाव:अनुजा मुनिल पांचाळ पत्ता:ज्यॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 गंगानगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ज्यॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:GBIP5187E	मालक वय :-30 स्वाधारी:- A.S.Bavt		<input checked="" type="checkbox"/>
4	नाव:अमृता हनुमंत राऊत पत्ता:ज्यॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 गंगानगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ज्यॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:DTSPR8864P	मालक वय :-25 स्वाधारी:- A.Pavt		<input checked="" type="checkbox"/>
5	नाव:श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे अध्यक्ष किर्ती हनुमंत राऊत पत्ता:ज्यॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 गंगानगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ज्यॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:BJCPR0755F	भाडेकरू वय :-46 स्वाधारी:- K.H.Bavt		<input checked="" type="checkbox"/>
6	नाव:जयेंद्र आप्पा पोवार, रविंद्र आप्पा पोवार ज्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशमाठी कु.मु. अमित हनुमंत राऊत पत्ता:ज्यॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: पाण्याच्या टाकीजवळ सर्वे नं 215 गंगानगर भेकराईनगर फुरसुंगी, ज्यॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	निवृत्त वेणार वय :-28 स्वाधारी:- A.Pavt		<input checked="" type="checkbox"/>

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.
जि.क्रा क्र.3 ची वेळ: 18 / 10 / 2023 03 : 02 : 34 PM

ओळख:-

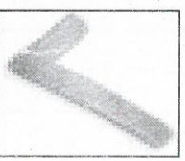
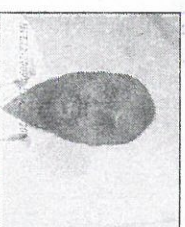
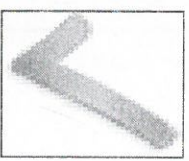
खालील इसम असे निवेदीत करतान की ते दस्तऐवज करून देणाऱ्यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

छायाचित्र

उसा प्रमाणित

- नाव:इरफान चौधरी - -
वय: 29
पत्ता: Hadapasar Pune
पिन कोड: 411028
- नाव: लखन नारो कोंढवा बु पुणे - -
वय: 28
पत्ता: -
पिन कोड: 411048



शिकका क्र.4 ची वेळ: 18 / 10 / 2023 03 : 04 : 28 PM

मह. दुय्यम निबंधक, हवेली-12



Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SHRIKRISHNA SHIKSHAN PRASARAK MANDAL THROUGH KIRTI RAUT	eChallan	00040572023101782679	MH009653087202324E	245700.00	SD	0005076365202324	18/10/2023
2		DHC		1023173119992	800	RF	1023173119992D	18/10/2023
3	SHRIKRISHNA SHIKSHAN PRASARAK MANDAL THROUGH KIRTI RAUT	eChallan		MH009653087202324E	30000	RF	0005076365202324	18/10/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

20095 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

जमाणत करणयात येते की. पहिले नबरच पुस्तकाच
या दस्तामध्ये एकूण 30 20000 नबरी नोंदला
गाने आहेत.

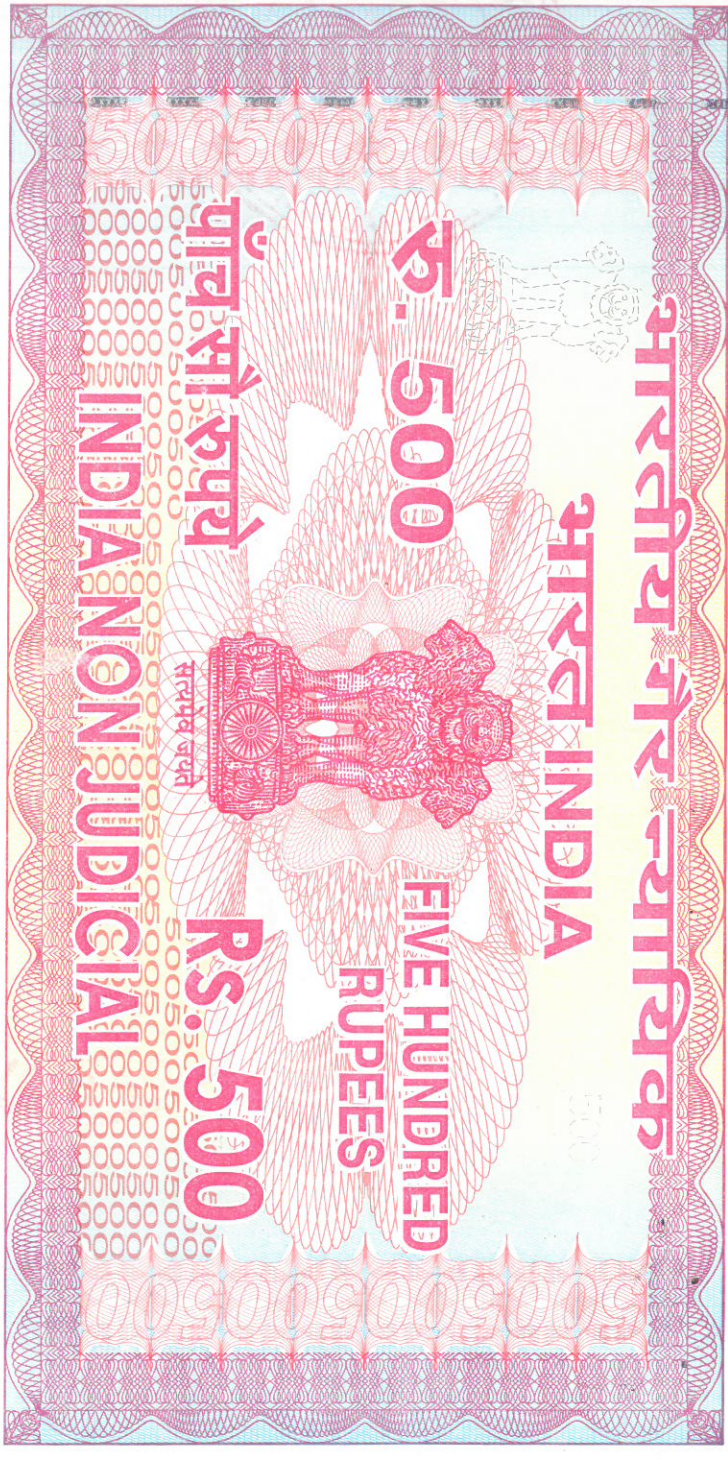
सह. दुय्यम निबंधक वा-२ हवेली क्र. १२. पुणे
सह. दुय्यम निबंधक वा-२ हवेली क्र. १२. पुणे
दिनांक १८/१०/२०२३



हवेली-१२		
२००००	30	30
२०२३		

Play

Ground



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2023 ©

CA 509239

क्र. नं. 28901 दि. 31 JUL 2023

दस्तावा प्रकार दि. नं.

दस्ता नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही

चिळकरीचे वर्णन

मुद्रांक विक्ता घेणाऱ्याचे नांव श्री. कडवा शिवाजी ज्योतिरका मंडळ

पत्ता धुळेकराणी पुणे.

दुसऱ्या पक्षिकागारचे नांव

हस्त लेवणीचे नांव व पत्ता अश्विनी २। ३०

मनीज रत्न. प्रभावे

दस्तावा नं. 2201072

मुद्रांक विक्ता घेणाऱ्याची पत्ती दा. टी. कवठे रोड, पुणे - ३६

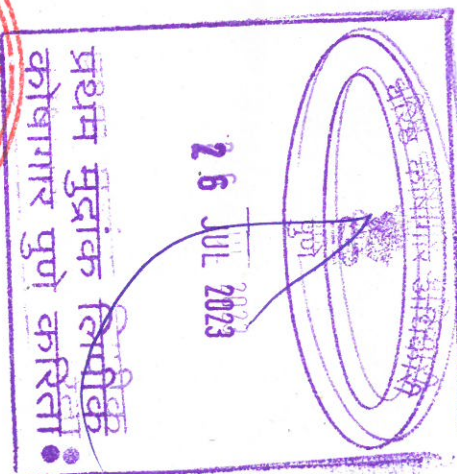
आ काळामसरो व्हायल मुद्रांक खात्री करिता.

खात्री न्याय कारणासाठी & परीक्षण आणि आपल्याला आहे

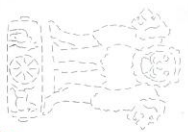


॥ भाडेपट्टा करारनामा ॥

आज दिनांक ४ माहे ऑगस्ट सन २०२३ इ.स.वि ते दिवशी



SPK





श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे

श्री. अमित हनुमंत राऊत

वय २८, धंदा -नोकरी

रा. स.नं. २१५, गंगानगर,

फुरसुंगी, ता हवेली, जि. पुणे

.....लिहून घेणार

यांसी.....

१. श्रीमती किर्ती हनुमंत राऊत

वय ४६, धंदा- गृहिणी

रा. स.नं. २१५, गंगानगर,

फुरसुंगी, ता हवेली, जि. पुणे

.....लिहून देणार

२. श्री. जयेंद्र आप्पा पोवार

वय ५४ वर्ष, धंदा नोकरी

३. श्री. रवींद्र आप्पा पोवार

वय ५३ वर्ष, धंदा- नोकरी

दोधे रा. मु.पो. रामपुर, ता. चिकोडी,

जि. बेळगाव ५११२३७

नं. २ व ३ तर्फे कु. मु. म्हणुन

श्रीमती किर्ती हनुमंत राऊत

वय ४६ वर्षे वा गृहिणी

रा. स.नं. २१५, गंगानगर,

फुरसुंगी, ता हवेली, जि. पुणे

.....लिहून देणार

४. ओमप्रसाद त्रियोगीप्रसाद तिवारी

वय ३२ वर्ष, धंदा- नोकरी

रा. स.नं. २१५, गंगानगर,

फुरसुंगी, ता हवेली, जि. पुणे

.....लिहून देणार



Handwritten text in Devanagari script, which is mirrored across the page. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side of the paper.





कारणे भाडेपट्टा करारनामा लिहून देण्यात येतो की,

मिळकतीचे वर्णन -

तुकडी पुणे पोस्ट तुकडी तालुका हवेली, मे. दुरयम निबंधक हवेली क्र. १ यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच पुणे महानगरपालिका यांचे हद्दीतील गावं मौजे फुरसुंगी येथील मिळकती पुढीलप्रमाणे -

अ) सर्वे नंबर २१५/१५ यांसी क्षेत्र ०० हे. २९ आर यांसी आकार 00 रु. पैसे या मिळकतीवैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे. ०५ आर (१०७६ x ५ = ५३८० चौ.फुट) हि मिळकत, यांसी

चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे-

पुर्वेस - १५ फुटी सामार्ईक रस्ता

पश्चिमेस - श्रीमती चंद्रभागा भालेराव यांची मिळकत

उत्तरेस - याच स. नं. पैकी उर्वरित मिळकत

दक्षिणेस भक्ति सिद्धांत शाळा व श्री. हनुमंत राऊत

ब) सर्वे नंबर- २१५/१४ई. पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र 00 हे. ०१.५ आर म्हणजेच १६१४ चौ. फुट ही मिळकत यांसी

चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे-

पुर्वेस - स. नं. २१५, श्री. शाशिकांत शंकर वाघमारे -

व श्री. मारुती मुंडीबा कांबले यांची मिळकत

दक्षिणेस - सौ. पुष्पावती दत्तात्रय काजळे यांची मिळकत

पश्चिमेस - सामार्ईक रस्ता

उत्तरेस - भक्ति सिद्धांत शाळा व श्री. हनुमंत राऊत यांची मिळकत

वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकती हया लागतच्या आहेत.

अशी एकूण ६९९४ Sq.ft जागा हि फक्त शाळेच्या ग्राउंड साठी वापरण्यात यावी.



येणेप्रमाणे ओपन प्लॉट मिळकती या भाडेपट्टा करारनामाचा विषय आहे

२) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकती या लिहून देणार यांचे प्रत्यक्ष ताब्यात आहे. सरकार दफ्तरी सदरच्या प्लॉट मिळकती भाडेपट्टा लिहून देणार यांचे नावे आहे. लिहून देणार व लिहून घेणार यांचे दरम्यान बोलणी होवून सदर करारापोटी ठरलेल्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत.

सदर भाडेपट्टा कराराची मुदत ३० वर्षे राहिल. १ एप्रिल २०२२ ते ३१ मार्च २०५२ पर्यंत राहिल.

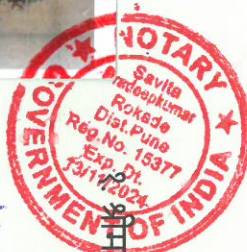
सदर जागेचा उपयोग लिहून घेणार यांनी प्रस्तावित शाळेसाठी करावयाचा आहे.

सदर जागेवरती. लिहून देणार यांना बांधकाम करण्याची परवानगी नाही.

४. लिहून घेणार यांचे वतीने ग्रामपंचायत तहसिलदार जिल्हाधिकारी कार्यालय, सरकारी, निमसरकारी व इतर योग्य त्या सरकारी कार्यालयात जावून पत्र व्यवहार करणे व परवानगी घेवून त्या जागेवर बांधकाम करू शकणार नाहीत.

५. लिहून देणार यांना भाडेपट्टा करारापोटी रू. २०,०००/- (अक्षरी रक्कम रु. वीस हजार फक्त) मासिक द्यावेत. प्रत्येक तीन वर्षांनंतर 10% वाढ होईल.

येणेप्रमाणे भाडेपट्टा, करारनामा राजीखुशीने व अक्कलपरीने समजून उमजून लिहून दिलेला असून त्यावर आजरोजी पुणे मुक्कामी साक्षीदारसमक्ष आपण आपापल्या सहाया केलेल्या असून साक्षीदारांनीही त्याचे सहाया आपले समक्ष केलेल्या आहेत.



श्रीमती किर्ती हनुमंत राजत

K. H. Raut



२. श्री. जयेंद्र आप्पा पोवार
३. श्री. रवींद्र आप्पा पोवार
- नं. २ व ३ तर्फे कु. मु. म्हणुन

श्रीमती किर्ती हनुमंत राजत



श्री. ओमप्रसाद त्रियोगीप्रसाद तिवारी

Ohivari's



लिहून देणार



श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे
श्री. अमित हनुमंत राजत

Amit

लिहून घेणार



साक्षीदार

१. सही - *Om*

नाव - *ओम सतार*

पत्ता - *फारखुंबी*

२. सही -

नाव -

पत्ता -

04 AUG 2023

BEFORE ME

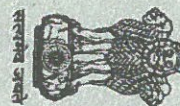
S Pradeepkumar
Savita Pradeepkumar Rokade
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA

Noted and Registered

at Serial Number
Reg. No. 1061/2023
Book No. 2



094 [विशेष-ध.अ./मुं.सा.वि./रम.



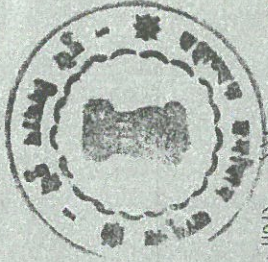
नोंदणी प्रमाणपत्र



गद्दारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० या मुंबई अधिनियम २९) या अन्वये पुणे येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदणीत आलेली आहे.

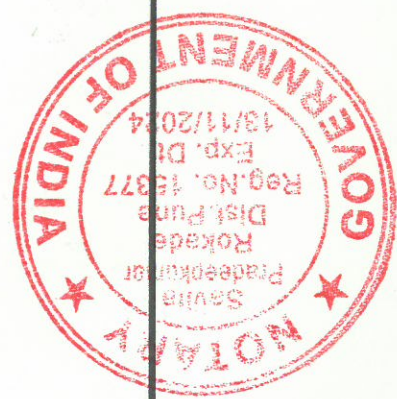
सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव : श्रीकृष्ण शिक्षण प्रसारक मंडळ
१८४ गंगानगर फुर्सुंबी. ता. हेवेली जिल्हा, पुणे
सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक : एफ-१९६२८ (५०)
श्री हनुमंत वसंत राऊत. यांचे प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक २०/१२/०४ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.



पदनाम : श्रीकृष्ण प्रसारक मंडळ
पुणे, जिल्हा, पुणे

शिवका



विशेष-अ.जा./मुं. चा. वि./५० म.

क्रमांक

038



नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १९६०

(१९६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक **महाराष्ट्र/ ७४३ /२००४/पुणे**

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की,

श्री कुल्लु / शिक्षण प्रसारक मंडळ
१८४ वाळोना, कुरुकुली जिल्हा, जि. पुणे.

खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १९६० (सन १९६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरीत्या नोंदणी करण्यात आली.

तारीख **२४/११/२०२४** १९ रोजी माझ्या सहायिचा दिले.



सहायक संस्था निबंधक,
पुणे विभाग, पुणे
संस्थाने सहायक निबंधक,
पुणे विभाग, पुणे



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख अधिनियम (तयार करणे व सुलभताय ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७ ।

गाव :- फुरसुंगी (556292)
ULPIN : 37582764755

गाट क्रमांक व उपविभाग : 215/15
तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे

भूधारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :



क्षेत्र, एकक व आकारणी	खोले क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो. ख.	फे. फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक ई.आर.बी.सी. अ.। सांगवड पोपूय क्षेत्र	2633	रामभूती रामधरराव सिंह	0.01.00	0.01		(36849)	कुळाचे नाव व खंड
सांगवड	3313	यशदाबाई प्रमचंद्र गायकवाड				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		सुरेश दाण्ड सरादे				(46742)	जुनी शेत
सांगवड		विलास दाण्ड सरादे				(46742)	जुनी शेत (7530)
सांगवड		उत्तम दण्ड सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		दिलीप दाण्ड सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		पारुबाई दाण्ड सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		भाऊसाहेब दाण्ड सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		लक्ष्मीबाई बाळू सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		पांडुरंग बाजीराव सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		अरुण बाजीराव सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		पद्मदाबाई प्रमचंद्र गायकवाड वगैरे इ.स।				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		मंगली गेजू सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		गोविंद गेजू सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		विजय गेजू सरादे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		सता सुरेश उषाडे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		अजना सुरेश उषाडे				(46742)	इतर अधिकार
सांगवड		सोमदिक क्षेत्र	0.0165	0.02		(40133)	इतर अधिकार
सांगवड		विठ्ठल वसंत राजेंद्र किर्लोस्कर				(31888)	इतर अधिकार
सांगवड		इमरत राजेंद्र किर्लोस्कर				(31888)	इतर अधिकार
सांगवड		सोमदिक क्षेत्र	0.0400	0.04		(29305)	इतर अधिकार
सांगवड		कुसुम कै.साराव जागीरे	0.01.00	0.01		(29306)	इतर अधिकार
सांगवड		डारादेकी खिमराव सुरार	0.01.00	0.01		(37632)	इतर अधिकार
सांगवड		अभिपसाद त्रिभूतीपसाद विवारी	0.04.60	0.05		(40673)	इतर अधिकार
सांगवड		प्रमोदराव-सामनाथ दिमा				(35986)	इतर अधिकार
सांगवड		सोपरी सोपेणम पाटद	0.01.50	0.01		(36037)	इतर अधिकार
सांगवड		विकास चंद्रकांत विवारी	0.01.00	0.01		(35989)	इतर अधिकार
सांगवड		विनायकराव देवनाथ भुक्ता	0.01.00	0.01		(31711)	इतर अधिकार
सांगवड		विठ्ठलराव रामधरराव राव भर	0.01.00	0.01		(31489)	इतर अधिकार
सांगवड		बळशा रामचं.र पाटे	0.00.50	0.01		(46794)	इतर अधिकार
सांगवड		किरण बाबासाहेब भंडारे	0.00.50	0.01		(32132)	इतर अधिकार
सांगवड		सुभाषरावराव-सुभाषराव (वसती)	0.02.00	0.02		(44765)	इतर अधिकार
सांगवड		विठ्ठल शिवनाथराव सोपरी (वसती)	0.02.00	0.02		(33151)	इतर अधिकार
सांगवड		विठ्ठलराव विठ्ठलराव सोपरी	0.02.00	0.02		(33152)	इतर अधिकार
सांगवड		उदयशंकर बच्चनराव सिध	0.00.46	0.01		(33152)	इतर अधिकार
सांगवड		सोमदिक क्षेत्र	0.0093	0.01		(35474)	इतर अधिकार
सांगवड		प्रभूनाथ रामसुभग सोपरी	0.00.50	0.01		(36682)	इतर अधिकार
सांगवड		सोपरी नासरी खान	0.02.02	0.02		(38996)	इतर अधिकार
सांगवड		बाळाबाहेर रामसुभग पाटद	0.00.50	0.01		(35492)	इतर अधिकार
सांगवड		देवान विठ्ठलराव सोख	0.03.06	0.02		(35649)	इतर अधिकार
सांगवड		सोपरी गणपत काळी	0.00.50	0.01		(35992)	इतर अधिकार
सांगवड		शिवगुण केशीराव विवारी	0.01.00	0.01		(37248)	इतर अधिकार
सांगवड		मंगल शिवगुण विवारी	0.00.50	0.01		(46141)	इतर अधिकार
सांगवड		सोमदिक क्षेत्र	0.00.13	0.01			इतर अधिकार
सांगवड		महिंद्रराव शंकरराव पाटद	0.00.13	0.01			इतर अधिकार
सांगवड		चंद्रशेखर प्रदोपसाद पाटद	0.00.13	0.01			इतर अधिकार



गाव :- फुरसुंगी (556292)
ULPIN : 37582764755

तालुका :- हवेली
गाट क्रमांक व उपविभागा : 215/15

जिल्हा :- पुणे

37582764755

1473	पुनवपुसमार शिवाजी यादव	0.00,37			(36282)				
1474	उत्तमानशर्मा अश्विनाश्री शेख	0.00,66	0.01		(46141)				
1475	दिनेश शंभूजी शिराडे	0.00,46	0.01		(38132)				
1476	दिनेश रामसुंदर पांडे	0.00,93	0.01		(38138)				
1477	सवित्र शंभूजी सराडे	0.00,46	0.01		(38139)				
1478	संजय राजन कोपरी				(44382)				
1479	अश्वराम शिवाजी शेख				(44713)				
1480	शैलजी प्रकाश साठे				(40133)				
1482	ललिका रवींद्र देसाई				(40133)				
16187	साधाईक शिर	0.0100	0.01						
16587	राधेश्याम शिराडू यादव	0.00,50	0.01		(40673)				
16948	दुधनाथ रामनंदा यादव	0.00,46	0.01		(41110)				
16949	सय्यदशी कबीर कोपरी				(44711)				
16950	सय्यदशी कबीर कोपरी				(45252)				
19916	साधाईक शिर	0	0		(45252)				
19602	आजमत राहु खान	0.00,50	0.01		(44907)				
19764	जोहर अख्तर शेख	0.01,00	0.01		(44713)				
19924	पुंन नाथ चौधरी	0.00,50	0.01		(44711)				
19971	सुकुमार रामसुंदर सुपकार	0.04,00	0.04		(46794)				
20118	दीपक रमेशचंद्र दिवाडी	0.00,85	0.01		(45252)				
20211	कुसुम स्वामयंकर सुपकार	0.02,50	0.03		(46794)				
20870	रंजना बृजेश पांडेय	0.00,50	0.01		(45750)				
	सुरजाना नासार खान	0.01,02	0.01		(46742)				
	पुनी कनफार कं (3104 X 3642 X 4613 X 6067 X 6104 X 7383 X 8055 X 8211 X 8263 X 14446 X 14667)								
	14970 X 17004 X 21697 X 22114 X 22128 X 24215 X 28984 X 32708 X 33256 X 35474 X 36632)								
	35984 X 35986 X 35989 X 35990 X 35992 X 36037 X 36197 X 36532 X 36682 X 36849 X 37632 X 39767)								
	45552)								

सीमा आणि भुमपान विदे:

खालील नमूद टिप हि गाव नमुना सात बारा चा भाग नाही.
टीप :- या ७१२ वरील नमूद प्रकण क्षेत्रफळ व भागावटदरानुसार नावासाभोर नपूद क्षेत्रफळाची एकूण बेरीज सकातदर्शनी निकात नाही.
याबाबत चर्चाशिलानी क्षेत्राची खात्री करून पुढील व्यवहार करावा.

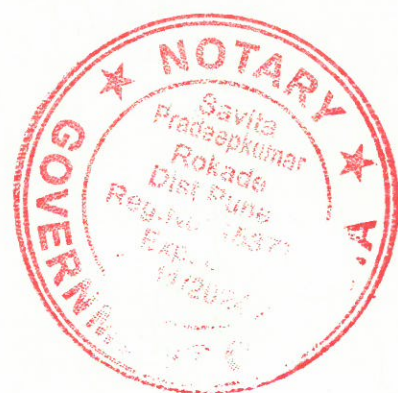
गाव नमुना बारा (पिकाची नोंदवही) नियम १९७१ यातील नियम २९।
गाव :- फुरसुंगी (556292) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

वर्ष	हंगाम	खाला क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	तागावडीसाठी		शेरा	
							जल सिंचनाचे साधन	उपलब्ध जमीन क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
2019-20	खरीप				आर. बी.सी	आर. बी.सी	0.0	इमारती व पट्टे	आर. बी.सी	0.2900

टीप :- सरदरी नोंद मॉबाइल अॅप द्वारे घेतल आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फ्री म्हणून १५५ रुपये मिळाले."
दिनांक :- 06/03/2023
संकेतिक क्रमांक :- 272500070311360000320231155

(नाव :- श्रीकाण बाबासाहेब शिरसाठ)
तक्रारी सादर :- फुरसुंगी, हवेली, जि :- पुणे



2/15057
Monday, July 10, 2023
3:03 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र.: 39म
Regn.: 39M

पावती क्र.: 15497 दिनांक: 10/07/2023

गावाचे नाव: फुरसुंगी
दस्तावेजाचा आयुष्यांक: हवाल-15057-2023
दस्तावेजाचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र
मातर भरणान्याचे नाव: कीर्ती हनुमंत राऊत

नोंदणी फी ₹. 12000.00
दस्त हस्ताक्षरी फी ₹. 440.00
पृष्ठांची संख्या: 22

एकूण: ₹. 12440.00

आपणास मूळ दस्त, बँकनेल प्रिंट स्वी-२ अंदाजे
3:22 PM रोजी वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-2

वाजार मूल्य: ₹. 1092000/-
मोबदला ₹. 1200000/-
परतेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 84000/-

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली. क. - २. तुणे.

- 1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: ₹. 440/-
डीडी/घनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: 0707202312932 दिनांक: 10/07/2023
बँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: ₹. 12000/-
डीडी/घनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: MH004879008202324E दिनांक: 10/07/2023
बँकेचे नाव व पत्ता:

मुळ दस्तऐवज मिळाला.



CHALLAN
MTR Form Number-6



MH0048790802324E	BARCODE	Date 07/07/2023-19:16:31		Form ID 23.1
Inspector General Of Registration		Payer Details		
Stamp Duty	TAX ID / TAN (If Any)			
of Payment Registration Fee	PAN No.(If Applicable)	BJCPR0755F		
1 Name AVL_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR	Full Name	KIRTI HANUMANT RAUT		
2 Location PUNE	Flat/Block No.	SR NO 215		
2023-2024 One Time	Premises/Building	AS PER THE DOCUMENT		
Account head Details	Road/Street	FURSLINGI		
146401 Stamp Duty	Area/Locality	FURSLINGI		
83301 Registration Fee	Town/City/District			
	PIN	4 1 2 3 0 8		
	Remarks (If Any)	<p>पान-अनुप्रतिष्ठान-सदस्य नाम-लवेली नगर-सब-रेजिस्ट्रार-पुणे</p> <p>₹ 9,500/-</p> <p>2023</p> <p>Amount In Words: Niney Six Thousand Rupees Only HAVELI-2</p>		
Amount in Rs. 96000.00		FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque/DD Details		Bank CIN	Ref. No.	IKDCLLHWY5
DD No.	Bank Date	RBI Date	07/07/2023-07:17:41	Not Verified with RBI
Bank	Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA		
1 Branch	Scroll No., Date	189, 10/07/2023		

Mobile No.: 00000000000
 This Challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 याचलान केवल गैर-पंजीकृत दस्तावेजों के पंजीकरण के लिए ही मान्य है। यह अनपंजीकृत दस्तावेजों के पंजीकरण के लिए मान्य नहीं है।

Item Detached Details

Sl. No.	Remarks	Detachment No.	Detachment Date	UsarId	Detachment Amount
(S)-2-16067		0002539276202324	10/07/2023-15:03:18	IGR009	12000.00
(S)-2-15057		0002539276202324	10/07/2023-15:03:18	IGR009	84000.00
Total Detachment Amount					96,000.00



प्राप्तकर्ता : प्रदीप
 दिनांक : ०५/०५/२०२३
 19840006647

प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146
 प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146
 प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146
 प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146

क्र.सं.	व्यक्ति का नाम	पिता का नाम	पिता का पता	पिता का पेशा	पिता का उपाध	पिता का पता	पिता का पेशा	पिता का उपाध	पिता का पता	पिता का पेशा	पिता का उपाध
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)

नोट: प्रत्येक नोट मोबाइल अंश द्वारा घोषित आलेखी आहे

प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146
 प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146
 प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146
 प्राप्तकर्ता (556292) गण प्रमाण पत्र (प्राथमिक) 2156146



ह व - २
 ४१५०५७ १४२४
 २०२३



www.dharmapune.org/ignidcloud.com/DDM/Pg/Hm1712

6/5/2023