

Received Adjudication Fee
Rs. 100/- (One Hundred Only)
Receipt No. 0157566
Dt. 18/04/2009.

Collector of Stamps
Pune (Rural)



Mr. / Ms. / ...
No. ... / ...
Office of the Collector of Stamps
Pune (Rural) Pune
Date 17/04/09

Received from Shri ...
residing at ...
Stamp Duty of Rs. (17857) Rs. 5000/-
Certified Under Section 22 of the
Bombay Stamp Act, 1958 that the
full duty of (17857-83) ...
with which the
Instrument Chargeable has been
paid vide article ...
Subject to Sec. 53 A.

Collector of Stamps, Pune (Rural)
Rpt./Chk. No. ...
Dt. 18/04/2009.



॥ श्री ॥

खरेदीखत

खरेदीखत आज रोजी वार गुरुवार दिनांक ११ माहे जून २००९ गांव
ग्रा.पं. मौजे राजूरी येथील बागायत शेतजमिन मिळकतीचे रक्कम रु. ७,००,०००/-
(अक्षरी रु. सात लाख मात्र) ग्रा.शेन नं. ४,

-: लिहून घेणार :-

महाराजा चॅरीटेबल ट्रस्ट रजि.नं.ई.१९५३९ मुंबई दि. २४.७.२००१ तर्फे,

ट्रस्टी यांचे वतीने म्हणून पॅन नं. AAATM6067D

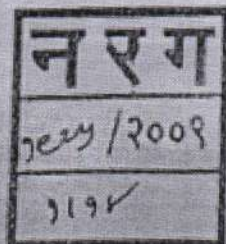
१. श्री. गणपत पिराजी कोरडे, वय ४६ वर्षे, पंदा - शेती,

पॅन नं. AGEPK7701Q

२. श्री. दिवाकरन रामन वडननीकल, वय ५० वर्षे, पंदा - शेती,

पॅन नं. AAIPD1315M

४०७ व्यापार भवन ४९ पी. डिपेलो रोड मस्जीद मुंबई ९.



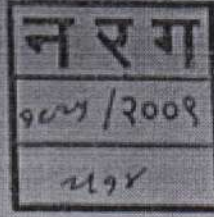
PRINCIPAL

SAHYADRI VALLEY PUBLIC SCHOOL
A/P. RAJURI, TAL. JIJUNAR, DIST. PUNE - 412411.
U. DIST. NO. 27250705409

Correct

Chief





-: लिहून देणार :-

१. श्री. संजय सुभाष चोरडीया, वय ३७ वर्षे, धंदा - शेती,

पॅन नं. AATPC2353H

२. श्री. अशोक बन्सीलाल गांधी, वय ४५ वर्षे, धंदा - शेती,

पॅन नं. AAYPG8278L

सर्व रा.नारायणगांव, ता. जुन्नर (पुणे)

- भरण्याचा तपशील -

रु.७,००,०००/- आज रोजी खालील साक्षीदारांसमोर देणे देण्यास व घरखर्च व प्रापंचिक अडचणीसाठी इ. साठी आम्ही तुमचेपासून घेतले ते रुपये सात लाख आम्हांला चेकने मिळाले.

चेकचे वर्णन :-

चेक नं.३८१५९६ दि.११.६.०९ आय.डी.बी.आय.,शाखा नरीमन पॉईंट, मुंबई यांचेकडील रु.३,५०,०००/- श्री.संजय सुभाष चोरडीया यांचे नावे दिलेला आहे.

चेक नं.३८१५९७ दि.११.६.०९ आय.डी.बी.आय.,शाखा नरीमन पॉईंट, मुंबई यांचेकडील रु.३,५०,०००/- श्री. अशोक बन्सीलाल गांधी यांचे नावे दिलेला आहे.

रु.७,००,०००/- यांसी आम्ही तुम्हांस कायम खुश खरेदी देतो ती मिळकत बागायत शेतजमीन-

- मिळकतीचे वर्णन -

तुकडी पुणे पोटतुकडी नारायणगांव पैकी पुणे जि.प.व जुन्नर ता.पं.स. येथील गाव ग्रा.पं.राजूरी येथील आमचे मालकीची, आमचे नावे व आमचे प्रत्यक्ष ताबेवहिवाटीस आहे ती शेतजमीन मिळकत, राजूरी येथील शेत



Rare

Chief



Principal
U-DISE NO. 27250703408

नरग
१००१/२००९
३१९४



जमिन मे.दु.नि.का.ना.गांव यांचे हद्दीतील व गांव ग्रा.पं.मौजे राष्ट्रीय ग्रा.झोन नं.४ क्षेत्र ७५ आर, खराबा ७ आर

गट नं.	क्षेत्र		आकार		पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
	हे	आर	रू	पैसे				
१९४१/१अ	०	७५	१	३०	१९४१/	रस्ता	१९३६	१९३८
संपूर्ण	ख	०७			१५			

येणेप्रमाणे बागायत, शेतजमिन, यासी पाटावर असणारी इले.मोटर व पाईपलाईन, लिफ्ट योजना यात लिफ्टचे पाणी पाळीप्रमाणे घेण्याचे हक्कासह, अंगभूत वस्तु झाडझाडोरा, जाण्यायेण्याचे वागणूक मार्ग, वहिवाट हक्कामुध्दा अशी मिळकत :-

वरील क्षेत्राचे ७/१२ स पाणी पुरवठ्याचे साधन रकान्यामध्ये विहीर पाणी व पाटपाणी अशी नोंद आहे. सदर हक्कासह, अशी शेतजमिन,

येणेप्रमाणे वरील मिळकत आम्ही तुम्हांस रू.७,००,०००/- (रुपये सात लाख) यांसी कायम खुश खरेदी देवून आज रोजी तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात निरंतर साठी दिली आहे. तरी यापुढे सारा देवून सदर मिळकतीचा तुम्ही निरंतर उपभोग घ्यावा. याकामी हरकत आल्यास त्याचे आमचे खर्चि आम्ही निवारण करून देवू. सदर मिळकत निर्वेध व निजोखमी आहे यावर बोजे निघाल्यास त्यांचे निवारण आम्ही आमचे खर्चि करून देवू. सदर मिळकत यापूर्वि आम्ही अन्य इतर कोणास लेखी, तोंडी बोली कराराने तबदिल करून दिली नसून सदर दस्त कायम खुश खरेदी आहे. आता सदर मिळकतीवर आमचा अगर आमचे वालीवारस, भाऊबंध इत्यादी कोणाचा दावा, हक्क, संबंध, मालकी इ. राहिली नसून सदर मिळकतीचे तुम्ही पूर्ण मालक झाला आहात.

वरील मिळकत सरकारी कागदोपत्री तुमचे नांवे दाखल व्हावी म्हणून आवश्यक त्या सर्व पूर्तता आम्ही तुमचेसाठी निरंतरकरिता व तुमचेकडून कोणतीही वेगळी रक्कम न मागता करून देवू. याकामी आम्ही अगर आमचे वालीवारस तुम्हांस कोणतीही सरकारी अगर तत्सम तांत्रिक कायदेशीर अडचण आणणार अगर करणार नाही.



Sahyadri Valley Public School
Dist. Nashik, Tal. Nashik, Dist. Pune-412411
U-DISE NO. 27250705408

न र ग
2009/2009
195



तसेच वरील मिळकतीचे टायटल क्लीअर व मार्केटेबल आहे व सदर मिळकत कोणत्याही मे. कोर्टात वाद अगर दाव्याचा विषय नाही. व संपादनाचा विषय नाही. आज रोजी आमचे जमिन खाते ८ एकराचे आत आहे. तसे अफि.नं. २७५८१३३६ दि. ३.७.२००९ केले आहे. लिहून घेणार ही महाराजा चॅरिटेबल ट्रस्ट असून तिचा नोंदणी क्रमांक ई १९५३९ असा आहे. सदर ट्रस्ट ही धर्मदाय आयुक्त मुंबई यांचेकडे दि. २४/७/२००९ रोजी रितसर नोंदणी करण्यात आलेली आहे. सदर ट्रस्ट ही सर्वधर्म समभाव, शैक्षणिक, धार्मिक तसेच समाज हितासाठी निर्माण करण्यात आली आहे. सदर संस्था विद्यार्थ्यांना शिक्षणाच्या सुविधा उपलब्ध करून देणे, धार्मिक कार्य करणे, आरोग्य सेवा पुरविणे, सामाजिक कार्य करणे इ. उदीष्टे नियमावली मधील मुद्दा क्र. ४ १ नुसार उल्लेख केल्याप्रमाणे करणार आहे, तसेच सदरचे क्षेत्र हे शैक्षणिक प्रयोजनार्थ खरेदी करत असून मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ चे कलम ६१ (१) (i) याप्रमाणे २% + १% याप्रमाणे मुद्रांक शुल्क आकारण्यात यावे. जमिन विक्रीमुळे भूमीहीन झाल्यास आम्ही शासनाकडे जमिन अगर तत्सम सवलती मागणार नाही.

हे खरेदीखत संबंधित पक्षकारांचे सांगण्याप्रमाणे मी लिहून देत असून दस्त वाचून /समजावून घेवून यावर साक्षीदारांसमक्ष त्यांनी दस्त मान्यतेबद्दल आपली सही खुशीने समजून उमजून केली असे. सदर दस्तऐवजाचे संदर्भात कोणतीही तांत्रिक अगर कायदेशीर अडचण आल्यास त्याची सर्वतोपरी कायदेशीर जबाबदारी लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेवर राहणार आहे याची माहिती संबंधितांना दिलेली आहे. भरणा पावला तक्रार नाही. हे बागायत शेतजमिनीचे कायम खुशखरेदीखत लिहून दिले असे.

- लिहून देणार -

१. श्री. संजय सुभाष चोरडीया

२. श्री. अशोक वन्सीलाल गांधी

PRINCIPAL
SAHYADRI VALLEY PUBLIC SCHOOL
A/P. RAJURITAL, JUNNAR, DIST. PUNE-412417
U-DISE NO. 27250705409

न र ग
२००७/२००९
५१२४



- लिखत घेणार -

महाराष्ट्रा चॅरीटेबल ट्रस्ट रजि.नं.ई.१९५३९ मुंबई दि.२४.७.२००९ तें,

ट्रस्टी यांचे वतीने म्हणून,

१. श्री. गणपत पिराजी कोरडे

२. श्री. दिवाकरन रामन चडननीकल

Handwritten signatures and initials.



साक्षीदार-

१. *Handwritten signature*
शेडीकड वरुण कोरडे गाराड

२. *Handwritten signature*
(Ramesh Subhash Chordiya)
MP. Narayangaon



Handwritten signature: Jagdale
SAHYADRI VALLEY PUBLIC SCHOOL
ANURAGWADI, PUNE, DIST. PUNE
D. NO. 2007/2008

मा. विशेष कार्यकारी दंडाधिकारी,

यांचे कार्यालय



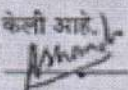
Form No. 12/730

प्रतिज्ञापत्र

क्र.	नाव	पत्ता	वय	व्यवसाय
१	श्री. राजय सुभाष घोरडेया	रा. नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे	४८	व्यापार
२	श्री. अशोक बन्सोलाल गांधी	रा. नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे	३९	व्यापार

साध्याप्रतिज्ञापत्र लिहून देतो कि, आम्ही वरील प्रतिज्ञापत्राच्या मजकुरात नमूद असून, आमचे नाव घेऊन राहणारे, ता. जुन्नर, जि. पुणे, हद्दीतील गट नं. १९४/१ अ असा असून त्यामध्ये एकूण क्षेत्र ० हे. ८२ आर एवढे क्षेत्र असून सदर क्षेत्र आम्ही दि. ०३/०७/२०१९ रोजी महाराष्ट्र घोरडेया ट्रस्ट, मुंबई रजि. नं. १९५३९ मुंबई ह्या ट्रस्टला काल्या खरेदीकाल करून दिले आहे. परंतु खरेदीकाल करतानाच ते प्रतिज्ञापत्र करतानाच होते ते नमूदपुढील कारणांचे राहून गेले आहे. अतः आम्ही आज दि. १९/१२/२०१९ रोजी आम्ही त्या क्षेत्राचे पुन्हा आम्ही हे प्रतिज्ञापत्र करित आहोत. आमचे नाव घेऊन, राहणारे, ता. जुन्नर, जि. पुणे, हद्दीतील आमचे मालकीचे शेतांमध्ये गट नं. १९४/१ अ मधील श्री. राजय सुभाष घोरडेया व श्री. अशोक बन्सोलाल गांधी यांच्या नावे असलेले क्षेत्र ० हे. ७५ आर पो. ख. ०.०७ आर एकूण क्षेत्र ०.८२ आर हे शेतांमध्ये विक्री करतानाच हे उरविले असून सदरचे क्षेत्र आज रोजी आठ एकरांच्या आत असून सदरचे क्षेत्र विक्री केल्यानंतर आम्ही पुढीलही होत नसून पुन्हा शेतजमीन हे जमीन मागणी करणार नाही, जमीन विक्री करणेकामी आम्ही हे प्रतिज्ञापत्र लिहून देत आहे.

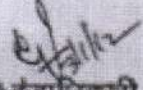
प्रतिज्ञापत्रातील सर्व मजकुर सत्य व सारा आहे. मजकुर खोटा आढळून आल्यास भारतीय दंड संहिता (आन. पी. सी.) कलम १९३ (२), १९९ व २०० नुसार शिक्षेस पात्र राहिले.
हे प्रतिज्ञापत्र आज दि. १९/१२/२०१९ रोजी लिहून दिले.

क्र.	नाव	पत्ता	व्यवसाय	फोटो	स्वाक्षरी
१	श्री. राजय सुभाष घोरडेया	रा. नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे	प्रतिज्ञापत्र लिहून देणारा		वरील प्रतिज्ञापत्राचा मजकुर मी वाचला / मला वाचून दाखविलेला असून त्यावर मी मा. विशेष कार्यकारी दंडाधिकारी यांचे समक्ष स्वाक्षरी केली आहे. स्वाक्षरी  दिनांक _____
२	श्री. अशोक बन्सोलाल गांधी	रा. नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे	प्रतिज्ञापत्र लिहून देणारा		वरील प्रतिज्ञापत्राचा मजकुर मी वाचला / मला वाचून दाखविलेला असून त्यावर मी मा. विशेष कार्यकारी दंडाधिकारी यांचे समक्ष स्वाक्षरी केली आहे. स्वाक्षरी  दिनांक _____

वरील व्यक्ती यांनी त्यांची ओळख निवडणूक ओळखपत्र / नोंदराचे ओळखपत्र / वाहन परवाना / पासपोर्ट / जन्म नागरिक दाखला / फोटो असलेले बँक पासबुक / अन्य फोटो ओळखपत्र () च्या आधारे पटवली आहे व त्यांच्या ओळखीबाबत माझी खात्री झालेली आहे. त्यांनी वरीलप्रमाणे दृढकथन करून माझे समक्ष स्वाक्षरी केली आहे.


नारायणगाव
दि. १९/१२/२०१९




विशेष कार्यकारी दंडाधिकारी
जुन्नर जुन्नर.

११/१५




PRINCIPAL
SAHYADRI VALLEY PUBLIC SCHOOL
A/P. RAJURI, TAL. JUNNAR, DIST. PUNE-412411
U-DISE NO. 27250705408

19/07/2009
12/08/10

पुण्याम निबंधका
नारायणपूर

दस्ता गोपवारा भाग-1

नरम
दस्ता क्र 1925/2009
21/98

दस्ता क्रमांक : 1925/2009

दस्ताचा प्रकार : अधिपत्रकारपत्र

अनु क्र. पत्रकाराचे नाव व पत्ता

पत्रकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याची ठरवा

1 नाव: महादेवजी चरोटेपुत्र द्रष्ट (वि.नं. 1950 मुंबई वि.
24/7/01) लॉके टुल्टी चाचे कळीने, मंगळा विरगळे कोठे

सिद्दू देगार

वय 46

सही *Roude*



पत्ता: धर/पल्लेट नं.
गल्ली/रस्ता -
इंगारतीचे नळ -
इंगारत नं.
पेट/पसालत -
शहर/

2 नाव: महादेवजी चरोटेपुत्र द्रष्ट (वि.नं. 1950 मुंबई वि.
24/7/01) लॉके टुल्टी चाचे कळीने, दिवाकरम राजल

सिद्दू देगार

वय 50

सही *Mahadev*



इंगारतीकल -
पत्ता: धर/पल्लेट नं.
गल्ली/रस्ता -
इंगारतीचे नळ -
इंगारत नं.
पेट/पसालत

3 नाव: राजेश सुभाष चोरडिया -

सिद्दू देगार

वय 31

सही *Rajesh*



पत्ता: धर/पल्लेट नं.
गल्ली/रस्ता -
इंगारतीचे नळ -
इंगारत नं.
पेट/पसालत -
शहर/गाव: नारायणगाव
तालुका: जुन्नर
पिन -

पिन नंबर: AATPC2353H

4 नाव: अशोक कर्नाटकर लखी -

सिद्दू देगार

वय 45

सही *Ashok*



पत्ता: धर/पल्लेट नं.
गल्ली/रस्ता -
इंगारतीचे नळ -
इंगारत नं.
पेट/पसालत -
शहर/गाव: लखी
तालुका -
पिन -

पिन नंबर: AAYPGE278L



Paradole
Principal

SAHYADRI VALLEY PUBLIC SCHOOL
APRIL 2010
U-DISENTOXINUSM



दस्तावेज काळीन देगार लयावकीत [अधिकारकर्त्यांचे] दस्तावेज काळीन दिव्याचे कळून करतात.

वर्ष: 2022-23

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी - जमाबंदी पत्रक)

5/15/2023

गाव: राजूरी

तालुका: जुन्नर

जिल्हा: पुणे

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	वसुलीसाठी एकूण	लागवडी योग्य क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर	जि.प. ग्रा. प.
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)

खाते महारीआ चॅरिटेबल ट्रस्ट मुंबई.

क्रमांक
1926

टस्ट / विश्वस्त मंडळ	क्रमांक	क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर	जि.प. ग्रा. प.
1941/1/ब	0.75.00	0.07.00	0.82.00	1.3	0	9.1 1.3	11.7
1947	1.13.00	0.0000	1.13.00	2.56	0	17.92 2.56	23.04
1948/1/अ	0.07.00	0.0000	0.07.00	0.15	0	1.05 0.15	1.35
एकूण	1.95.00	0.07.00	2.02.00	4.01	0	28.07 4.01	36.09

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 15/05/2023

सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520232570

(नाव :- धनाजी गणपतराव भोसले)

तलाठी साझा :- राजूरी ता :- जुन्नर जि :- पुणे

वर्ष: 2022-23

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनीची नोंदवही (अकृषिक)
(आसामीवार खतावणी - जमाबंदी पत्रक)

5/15/2023

गाव: राजूरी

तालुका: जुन्नर

जिल्हा: पुणे

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	वसुलीसाठी एकूण	लागवडी योग्य क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर	जि.प. ग्रा. प.
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)

लागवडी योग्य क्षेत्र (आर.चौ.मी) पोटखराब क्षेत्र (आर.चौ.मी) एकूण क्षेत्र (आर.चौ.मी) आकारणी किंवा जुडी (४) दुमाला जमिनीवरील नुकसान. (५) स्थानिक उपकर (६अ) (६ब) जि.प. ग्रा. प. (७)

15 May 2023

महसूल विभाग (महाराष्ट्र शासन)

तलाठी राजूरी
ता. जुन्नर, जि. पुणे.

खाते महारीआ चॅरिटेबल ट्रस्ट मुंबई .									
क्रमांक									
1926									
ट्रस्ट / विश्वस्त मंडळ									
1941/1/अ	0.82.00	0.0000	0.82.00	820	0	5740	820	7380	
1941/1/क	0.81.00	0.0000	0.81.00	810	0	5670	810	7290	
1941/1/ड	0.84.00	0.0000	0.84.00	840	0	5880	840	7560	
1943	0.76.00	0.0000	0.76.00	760	0	5320	760	6840	
एकूण	3.23.00	0.0000	3.23.00	3230	0	22610	3230	29070	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520232570

(नाव :- धनाजी गणपतराव भोसले)
तलाठी साझा :- राजुरी ता :- जुन्नर जि :-पुणे

सदर ७/१२ अद्यावत नसल्यास अद्यावत ७/१२ पहा हा पर्याय वापरावा



अहवाल दिनांक : 22/08/2022

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- राजूरी (555395)
ULPIN : 28669686629तालुका :- जुन्नर
गट क्रमांक व उपविभाग : 1941/1/ड

जिल्हा :- पुणे



28669686629

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक अक्षाधिक क्षेत्र बिन शेती आकारणी	1926	महारीआ चौरिटेबल ट्रस्ट मुंबई	0.84.00	840.00		(4613)	कुळचे नाव व खंड इतर अधिकार (खोबा - महापंचायत) (8003) (गोपीनाथ पाटील पारसिक जवता सह बँक लि.कलवा र.र.100000000-दि.02/05/11)-(8003) (गोपीनाथ पाटील पारसिक जवता सह बँक लि.कलवा र.र.100000000-दि.31/08/12)-(8003) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 8003 व दिनांक : 07/01/2021
जन्म फेरफार क्र. (223 X 1211 X 1571 X 1696 X 1700 X 2667 X 4261 X 4613 X 5062 X 5555 X 6758 X 7757)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना वारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव :- राजूरी (555395)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

1941/1/ड

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
2019-20	खरीप		मिठ	चिक्क	0.7600		विहीर पाणी		
	संपूर्णवर्ष					0.0		विहीरपड	0.0200
						0.0		विहीरपड	1.0000
						0.0		बोअरवेल	0.0000
						0.0		बिगरशेती पड	83.0000

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेण्यात आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५०- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520231564(नाव :- धनाजी भणुभावाव भोसले)
तलाठी साक्षात्कार, जुन्नर, जि. पुणे

ता. जुन्नर, जि. पुणे.

15 May 2023

महसूल विभाग (महाराष्ट्र शासन)



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- राजूरी (555395)
ULPIN : 18366012178तालुका :- जुन्नर
गट क्रमांक व उपविभाग : 1941/1/ब

जिल्हा :- पुणे



18366012178

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे आर.चौ.मी अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.75.00 बागायत एकूण लागू क्षेत्र 0.75.00 ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड-अयोग्य) वर्ग (अ) 0.07.00 वर्ग (ब) एकूण पो.ख. 0.07.00 एकूण क्षेत्र 0.52.00 (अ.ब) आकारणी 1.30 जुडी किंवा विशेष- आकारणी	1926	महारीआ चेरिटेबल ट्रस्ट मुंबई	0.75.00	1.30	0.07.00	(4616)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार बोधा : पतसत्या गोपीनाथ पाटील पारसीक जा.सह.बँक लि.कलवा, (ठाणे) र.रु.100000000/-दि.02/05/2011 (5062) (योजना-गणपतसुभ) (8003) गोपीनाथ पाटील पारसीक जा.सह.बँक लि.कलवा, (ठाणे) र.रु.100000000/-दि.31/08/2012 (8003) प्रलवित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक -8003 व दिनांक : 07/01/2021
जने फेरफार क्र (223 X 1571 X 1700 X 2667 X 4266 X 4616 X 5555 X 6758 X 7067)							सीमा आणि भूतापन चिन्ह

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९)

गाव :- राजूरी (555395)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

: 1941/1/ब

पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	
2019-20	खरीप		मिर्च	चिवक		0.7500				
	संपूर्णवर्ष					0.0		विगरशेती पड	82.0000	

टीप :- सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५० रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520231565(नाव :- धनाजी गणपतराव भासले)
तलाठी साहय्यक राजेश्वर प्रभुकर, जि.पुणे

ता. जुन्नर, जि. पुणे.

७१२

सदर ७/१२ अद्यावत नसल्यास अद्यावत ७/१२ पहा हा पर्याय वापरावा

अहवाल दिनांक : 22/08/2022



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]गाव :- राजुरी (555395)
ULPIN : 35616605015तालुका :- जुन्नर
गट क्रमांक व उपविभाग : 1943

जिल्हा :- पुणे



35616605015

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक अक्षयिक क्षेत्र आकारणी	1926	महारीआ चॅरिटेबल ट्रस्ट मुंबई	0.76.00	760.00		(4612)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार [योग्य महामुखते] (8003) [योगीनाथ पाटील पारसिक ज्वनवा सह.वैक लि.कलवा र.रु.100000000 दि.02/05/11] (8003) [योगीनाथ पाटील पारसिक ज्वनवा सह.वैक लि.कलवा र.रु.100000000 दि.31/08/12] (8003) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 8003 व दिनांक : 07/01/2021
जुने फेरफार क्र.	(1) X 89 X 1571 X 1606 X 1700 X 2667 X 4262 X 4612 X 5062 X 5555 X 6758 X 7757)						सीमा आणि मर्यापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]
गाव :- राजुरी (555395) तालुका :- जुन्नर जिल्हा :- पुणे

1943

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
2019-20	खरीप		निभळ मिश्र	रब्बीपड आबा	0.0100 0.7500		विहीर पाणी			
	संपूर्णवर्ष					0.0	विहीर पाणी	विंगरशेती पड	76.0000	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520231566

(नाव :- धनाजी गणपतराव भास्कर)
तलाठी साह्या :- राजुरीचा :- जुन्नर जि :- पुणे

15 May 2023

महसूल विभाग (महाराष्ट्र शासन)



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- राजूरी (555395)
ULPIN : 23389470213

तालुका :- जुन्नर
गट क्रमांक व उपविभाग : 1947

जिल्हा :- पुणे



23389470213

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे आर.चौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र जि.सप्त 1.13.00 भाग्यत एकूण सा.यो 1.13.00 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) वर्ग (ब) एकूण पो.ख. 0.00.00 एकूण क्षेत्र 1.13.00 अ-ब) आकारणी 2.56 नूदी किंवा विशेष आकारणी	1926	महारीआ चेरिटेबल ट्रस्ट मुंबई	1.13.00	2.56		(4612)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार [न्योज - महामुखन] (8003) गोपीनाथ पाटील पारसिक जनता सह.बँक लि.कलवा-२, रु.1000000000, दि.02/05/11 (8003) गोपीनाथ पाटील पारसिक जनता सह.बँक लि.कलवा-२, रु.1000000000, दि.31/03/12 (8003) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 8003 व दिनांक : 07/01/2021
जुने फेरफार क्र. (1 X 223 X 1571 X 1700 X 2667 X 4263 X 4611 X 5062 X 5555 X 6758)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव :- राजूरी (555395)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

: 1947

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी
2019-20	संपूर्णवर्ष		मिश्र	खरीपपड		1.1300			

टीप - * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 271500010302640000520231567

(नाव :- श्यामजी शंकरराव मीसले)
तलाठी साक्षात :- राजूरीत :- जुन्नर जि :- पुणे
ता. जुन्नर, जि. पुणे.

15 May 2023

महसूल विभाग (महाराष्ट्र शासन)



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७।



29629353488

गाव :- राजुरी (555395)
ULPIN : 29629353488

तालुका :- जुन्नर
गट क्रमांक व उपविभाग : 1948/1/अ

जिल्हा :- पुणे

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	14389	सावळेसम कारभारी वाघ				(8299)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र							
जिरायत 0.50.00	1926	महारीआ चॅरिटेबल ट्रस्ट मुंबई	0.07.00	0.15		(5168)	इतर अधिकार
बागायत							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
एकूण ला.यो. 0.50.00	4538	भिमजी कारभारी वाघ	0.43.00	0.95		(8299)	राजुरी (1571)
क्षेत्र							
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							प्रलवित फेरफार : नाही.
वर्ग (अ)							
वर्ग (ब)							
एकूण पो.ख. 0.00.00							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 8299 व दिनांक : 25/08/2021
एकूण क्षेत्र 0.50.00							
अ+ब)							
आकारणी 1.10							
जुडी किंवा विशेष							
आकारणी							
जुने फेरफार क्र. (225) (1633) (5168) (6756)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९।

गाव :- राजुरी (555395)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

: 1948/1/अ

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	
2019-20	खरीप		मिन्न	खरीपपड		0.5000				

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520231568

(नाव :- भिमजी गणपतराव भोसले)
तलाठी साह्या :- राजुरी तालुका :- जुन्नर जिल्हा :- पुणे

15 May 2023

महसूल विभाग (महाराष्ट्र शासन)

सदर ७/१२ अद्यावत नसल्यास अद्यावत ७/१२ पहा हा पर्याय वापरावा



अहवाल दिनांक : 22/08/2022

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- राजुरी (555395)
ULPIN : 23776526722

तालुका :- जुन्नर
गट क्रमांक व उपविभाग : 1941/1/अ

जिल्हा :- पुणे



23776526722

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक अक्षराने आकारणी आर.चौ.मी क्षेत्र 0.82.00 820.00	1926	महारीआ चौरटेबल ट्रस्ट मुंबई	0.82.00	820.00		(4615)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार [बीजा-महामुखना] (8003) [गोपीनाथ पाटील पारसिक जमना सह.बँक लि.कलवा र.रु.100000000 दि.02.08.11] (8003) [गोपीनाथ पाटील पारसिक जमना सह.बँक लि.कलवा र.रु.100000000 दि.31.08.12] (8003) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 8003 व दिनांक : 07/01/2021
जुने फेरफार क्र (223 X 1571 X 1700 X 2667 X 4265 X 4615 X 5062 X 5555 X 6758 X 7757)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव :- राजुरी (555395)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

: 1941/1/अ

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी
2019-20	खरीप संपूर्णवर्ष		मिश्र	चिक्क		0.7500			
						0.0		बिगरशेती पड	82.0000

टीप : * सदरची नोंद सोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५० रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520231562

(नाव :- धनंजी राव भोसले)
तलाठी साक्षात :- राजुरी :- जुन्नर, जि. पुणे
ता. जुन्नर, जि. पुणे.

15 May 2023

महसूल विभाग (महाराष्ट्र शासन)



अहवाल दिनांक : 22/08/2022

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- राजूरी (555395)
ULPIN : 16455286345तालुका :- जुन्नर
गट क्रमांक व उपविभाग : 1941/1/क

जिल्हा :- पुणे



16455286345

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक : आर. चौ.मी. अक्षरिक्त क्षेत्र बिन शेती : 0.81.00 आकारणी : 810.00	1926	महारीआ चेरिटेबल ट्रस्ट मुंबई	0.81.00	810.00		(4614)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार [खोला - महामाखण्ड] (8003) [गोपीनाथ पाटील पारसिक जनता सह.बँक लि.कलवा र.रू.100000000 दि.02/05/11] (8003) [गोपीनाथ पाटील पारसिक जनता सह.बँक लि.कलवा र.रू.100000000 दि.11/08/11] (8003) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 8003 व दिनांक : 07/01/2021
खुले फेरफार क्र. (223 व 1211 व 1571 व 1696 व 1700 व 4264 व 4614 व 5062 व 5555 व 6758 व 7757)							सोमा आणि भूतापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- राजूरी (555395)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

1941/1/क

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	(११)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	
2019-20	खरीप		मिश्र	चिक्क		0.7500				
	संपूर्णवर्ष					0.0		बिगरशेती पड	81.0000	

टीप : • सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे चेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 15/05/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010302640000520231563(नाव :- धनाजी गणपत साठे)
तलाठी साक्षात :- राजूरी, जुन्नर जि. पुणे
ता. जुन्नर, जि. पुणे.

15 May 2023

महसूल विभाग (महाराष्ट्र शासन)