नमुना ८ नियम

सन. २०२०-२०२१ ते २०२३-२०२४ साठी कर आकारणी नोंदवही

ग्रामपंचायत : गुंजाळवाडी आर्वी | तालुका :जुन्नर | जिल्हा : पुणे | वॉर्ड क्रमांक , वार्ड क्र १

अ.क्र.गुंजाळवाडी	रस्त्याचे नाव/गल्लीचे नाव	घर क्र./भूमापन क्र./न. भूमापन क्र.	मालमत्ता क्रमांक	मालकाचे (धारण करणाऱ्याचे) नाव	भोगवटा करणाऱ्याचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	मिळकत बांधकामाचे वर्ष (मिळकतीचे वयोमान वर्षामध्ये)	क्षेत्रफळ चौ मी/ (चौ.फू)	रेडीरेकनर दर प्रती चौ मी: जमीन	इमारत	बांधकाम	घसारा दर	इ. वापरानुसार भारांक	भांडवली मूल्य	कराचा दर	वार्षिक कराची रक्कम (रुपयात): इमारत कर	दिवाबत्ती कर	आरोग्य कर	पाणीपट्टी	एकूण	अपीलाचे निकाल व त्यावर केलेले फेरफार: इमारत कर	दिवाबत्ती कर	आरोग्य कर	पाणीपट्टी	एकूण	नंतर वाढ किंवा घट झालेल्या बाबतीत आदेशाच्या संदर्भात शेरा
१	२	3	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७
२८७	रस्ता क्र 1	--	०६/०४४/०३१८	सरपंच ग्रा.प.गुंजाळवाडी	ग्रामोन्नती मंडळ नारायणगावचे माध्यमिक विद्यालय गुंजाळवाडी	इतर पक्के घर(दगड विटांचे चुना किंवा सिमेंटचे घर) १८*२२ ची १ खोली ज.रो.यो. द.मुखी दगड बीट सिमेंट बांधकाम द.मुखी मंगलोरी पहिला मजला (लांबी '१८' x रुंदी '२२')	-	३६.७९ (३९६ चौ.फू)	१३९०		१६४५६	१	१	६५६५५४	०.७५	४९२				४९२						ग्रामसभा दि .०२/०२/२०२३ च्या ठराव क्र ३८ ने भोगवटाधारक नाव लावण्यात आले असे.

सदरचा उतारा हा मालकी हक्काचा नसून करआकारणीचा आहे. सदरच्या उताऱ्यावरून खरेदी विक्रीचा व्यवहार झालेस त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही

शासन परिपत्रक क्र.VTM२६०३ /प्र.क्र.२०६८ /पं.रा.४ दि २० नोव्हेंबर २००३ नुसार ग्रामीण भागातील घरांची नोंदणी पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नांवे करण्याबाबत निर्देशित करण्यात आलेले आहे.

येणे प्रमाणे उतारा दिला असे दिनांक- 12/04/2023

जावक क्रमांक-५५५३६२०७६८

E-ICEBLUE

ग्रामसेवक

ग्रामपंचायत गुंजाळवाडी(आर्वी)

ता. जुन्नर जि.पुणे

ठरावाची नक्कल

सभेचा प्रकार – तहकूब ग्रामसभा	सभेची तारीख -०२/२/२०२३	सभेचे स्थळ – गाव चावडी
सभेचा क्र –	सभेची वेळ - सकाळी १० वा	
सभेचे अध्यक्ष –मा .स्मिता सोपान मुळे		

विषय नं	ठराव नं	सभेपुढे विचाराकरता आलेले विषय व ठराव
४	3८	विषय – ग्रामपंचायतीला आलेल्या पत्रव्यवहार वाचून दाखवने व त्या संदर्भात कार्यावाही करणे . १)ग्रामोन्नती मंडळ यांचे पत्र . ठराव – वरील विषयानुसार सदर पत्राचे आजच्या सभेत वाचन करणेत आले, त्यानुसार ग्रामोन्नती मंडळ नारायणगावचे माध्यमिक विद्यालय गुंजाळवाडी या शाळेसाठी ३७४० चौ.मी क्षेत्रफळ असणारी जागा त्यामध्ये ३ वर्गखोल्या ,१ मुख्याध्यापक कक्ष,१ शिक्षक १ संगणक कक्ष व १ प्रयोग शाळा विनाभाडे तत्वावर गावाने वापरण्यास दिलेली आहे .सदर इमारतीचे छत मोडकळीस आले असल्याने विद्यार्थांना पावसाळ्यात छत गळती होऊन अद्यापनामध्ये समस्या निर्माण होत असल्याचे सबनीस विद्यामंदिराचे श्री.दत्तात्रय कारभारी वाबळे यांनी उपस्थित सभेत सांगितले त्याचप्रमाणे ८ वी तुकडीस दर ३ वर्षांनी मान्यता घेणे आवश्यक असल्याचे सांगितले यावर साधक बाधक चर्चा घेऊन ग्रामोन्नती मंडळ नारायणगाव यांना भोगवटादार म्हणून लावण्यात यावे ,त्याचप्रमाणे सदर इमारतीचे काम ग्रामोन्नती मंडळ नारायणगाव यांनी स्वखर्चाने करावे असा ठराव ग्रामसभेत ग्रामस्थांच्या वतीने एकमताने करण्यात आला . ठराव सर्वानुमते मंजुर. सूचक – श्री .रवींद्र विठ्ठल तोडकर . अनुमोदक – श्री.कैलास गजाजन बेलवटे ठराव सर्वानुमते मंजुर.

ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत गुं[illegible]वाडी(आर्वी)
ता.जुन्नर जि.पुणे

सरपंच
ग्रामपंचायत गुंजाळवाडी(आर्वी)
ता.जुन्नर जि.पुणे