





SUB REGISTRAR  
PUNE-57  
MAH-CCRA/0103

भारत 18207 SPECIAL  
ADHESIVE 170171 SEP 28 2004  
R. 0585000/PB1118  
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

श्री. चाणक्य एज्युकेशन सोसायटी

विवाह निवेदन, पुणे

श्री. चाणक्य एज्युकेशन सोसायटी  
पत्ता : श्री. सुबोध  
इंग्ले : श्री. सुबोध  
पानवही क्र. : 2766  
05/08/09  
विवाह निवेदन, पुणे

श्री. चाणक्य एज्युकेशन सोसायटी,  
(मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था-  
अधिनियम, 1950 अन्वये नोंदणीकृत  
न्यास, नोंदणी क्रमांक एफ/8988/  
पुणे, दिनांक 10/02/1994 तसेच  
संस्था नोंदणी अधिनियम 1960 अन्वये  
नोंदणीकृत संस्था, नोंदणी क्रमांक  
महाराष्ट्र/8100/पुणे, दि. 30/12/93)  
नोंदणीकृत कार्यालय: 14/ब-2,  
मधुवंती, रागदारी कॉम्प्लेक्स, डी.पी.  
रोड, औंध, पुणे 411 007.

*M. M. Khandale*

तर्फे सेक्रेटरी व चीफ मॅनेजिंग ट्रस्टी  
सौ. तरिता वाकलकर-मेहेदळे,  
इ.प.स. : 29 / व्यवसाय : 8/21

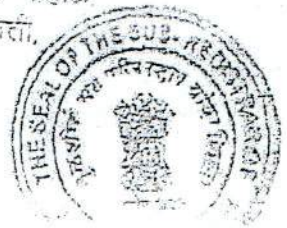
खरेदी घेणार

ज्यास यापुढे या खरेदीखतामध्ये खरेदी घेणार असे संबोधिले  
आहे, ज्या संज्ञेत खरेदी घेणार न्यास, त्यांचे सग्याचे व  
भविष्यकाळातील विश्वस्त व त्यांचे तर्फे हक्क सांगणारे हक्कदार,  
इत्यादींचा समावेश असेल)

यांसी

- 1) श्री मधुकर नामदेव मोहोळ  
वय 70 वर्ष, धंदा : शेती,
- 2) श्री. रविंद्र मधुकर मोहोळ,  
वय 44 वर्ष, धंदा : शेती,
- 3) श्री. सदानंद नामदेव मोहोळ,  
वय 64 वर्ष, धंदा : शेती,
- 4) श्री. ~~कुणाल सदानंद मोहोळ~~  
~~वय 31 वर्ष, धंदा : शेती,~~
- 5) श्री. कुणाल सदानंद मोहोळ,  
वय 31 वर्ष, धंदा : शेती,
- 6) श्री. अशोकराव नामदेव मोहोळ,  
वय 53 वर्ष, धंदा : शेती,
- 7) श्री. सगाम अशोक मोहोळ,  
वय 22 वर्ष, धंदा : शेती,

*M. M. Khandale*



म ल स  
4468/2008

*Spalle*





म ल स
५५६/२००४
८/२५

१) श्री. अजिंक्य अशोक मोहोळ,  
वय २९ वर्ष, घंदा : शेती,  
२) श्री. सिध्दार्थ अशोक मोहोळ,  
वय २३ वर्ष, घंदा : शेती,  
सर्वजग राहणार: २४८/८, नवी पेठ,  
पुणे ४११ ०३०.

खरेदी देणार

ज्यास यापुढे या खरेदीखतामध्ये खरेदी देणार असे संबोधिले आहे, ज्या संज्ञेत खरेदी देणार स्वतः, त्यांचे वालीवारस, मृत्युपत्र घालविणारे, अॅडमिनिस्ट्रेटर्स व असाइन्ट इत्यादींचा समावेश असेल)

कारणे खरेदीखत लिहून देतात कि,

ज्याअर्थी :

अ) मिळकतीचे वर्णन:- जि. पुणे, ता. मुळशी, मौजे वाकड, व मे. सब. रजिस्ट्रार साहेब मुळशी (पौड), यांच्या हद्दीतील स.नं १११, यांसी एकूण क्षेत्र ३ हे ९८ आर (० हे. १० आर. पोटखराब्यासहित) यांसी आकार ७ रु. ५१ पैसे यापैकी मध्यभागातील स्वतंत्र व पृथक् २ हे. १० आर व कमाल जमीन (परामर्यादा व नियमन) कायद्यामधुन मुक्त असलेली व सोबातच्या नकाशामध्ये दर्शविलेली शेतजमिन यांसी चतुःसिमा येणेप्रमाणे:-

पूर्व: स.नं.१११, वाकडपैकी उर्वरित क्षेत्र  
पश्चिम: स.नं.१११ वाकडपैकी उर्वरित क्षेत्र  
उत्तर: मौजे ताथवडे गावाची शिव  
दक्षिण: स.नं.११२, वाकड

येणेप्रमाणे चतुःसिमापूर्वक मिळकत २ हे १० आर ही मिळकत व त्यामध्ये जल, तरू, तृण, काष्ट, पाषाण, निधीनिक्षेपाधी, व वाहिवाटीच्या हक्कांसहित दशोबस्त शेतजमिन व सोबातच्या नकाशामध्ये अंतरांनी सिमांत केल्या शेतजमिन जिचा यापुढे सदर शेतजमिन म्हणून उल्लेख केला जाईल अशी शेतजमिन.

*Spalle*





52

म ल स
4403/2000
8/24

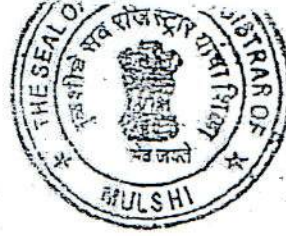
ब. मुळ स.नं. 111, वाकड या शेतजमिनीचे पूर्वीचे क्षेत्रफळ 5 हे. 38 आर असे होते. मुळ स.नं.111, वाकड यांसी क्षेत्रफळ 5 हे. 58 आर ही शेतजमिन दि. 16/7/1982 रोजीच्या खरेदीखतानुसार खरेदी देणार क. 1, 2, 3, व 6 व कै. नामदेव सदाशिव मोहोळ यांनी श्री विठोबा लक्ष्मण खेमसे व इतरांकडून कायमखुषखेदीने विकत घेतली होती. सदरचे खरेदीखत मे. सबरजिस्ट्रार मावळ यांचे दफ्तरी अनु क. 1239 अन्वये दि. 30/8/1982 रोजी नोंदविले होते. कै. नामदेव सदाशिव मोहोळ यांचे दि.6/12/1982 रोजी निघन झाले व त्यांच्या दि. 22/12/1971 रोजीच्या मृत्युपत्रानुसार वर कलम अ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत खरेदी देणार क. 1, 3 व 6 यांना देण्यात आली.

क. मुळ स.नं.111, वाकड, या मिळकतीपैकी सुमारे 4 एकर क्षेत्रफळाची शेतजमिन खरेदी देणार यांनी श्री घोका यांना 1987-88 मध्ये विकत दिली होती. मुळ स.नं.111, वाकड या जमिनीपैकी श्री. घोका यांना विकलेले क्षेत्र वगळून उरलेल्या शेतजमिनीचे वर्णन वर कलम अ मध्ये केलेले आहे.

ड. वर कलम अ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीची देखभाल करणे व त्यातून मिळणारे उत्पन्न विचारात घेता खरेदी देणार यांनी सदर मिळकतीपैकी 2 हे 10 आर क्षेत्र विक्री करण्याचे ठरविले. खरेदी घेणार यांना त्यांच्या शिक्षणसंस्थेसाठी सदर मिळकत सोयीची वाटल्यामुळे त्यांनी सदर शेतजमिन विकत घेण्याचे ठरविले व सदर शेतजमिनीच्या मोबदल्यापोटी खरेदी देणार यांना रु.78,50,000/- (अक्षरी रूपये अठ्ठयाहत्तर लाख पन्नास हजार फक्त) देऊ केले. सदर मोबदल्याची रक्कम बाजारभावाप्रमाणे योग्य व वाजवी असल्यामुळे खरेदी देणार यांनी खरेदी घेणार यांना विकत देण्याचे ठरविले व त्याप्रमाणे खरेदी घेणार व खरेदी देणार यांच्या दरम्यान वाटाघाटी होऊन खरेदी देणार यांनी खरेदी घेणार यांना दि. 6/5/2000 रोजी सदर शेतजमिनीबाबत विसारपावती लिहून दिली व दि. 26/5/2003 रोजी साठेखत लिहून दिले. सदरची विसारपावती व साठेखताप्रमाणे खरेदी घेणार व खरेदी देणार यांना वाटाघाटी

*Spallu*





७ ०१ २१
५५८०/२००४
५१२५

करून सदर २ हे १० आर क्षेत्राच्या शेतजमीनीबाबत हे खरेदीखत लिहून दिले आहे त्याच्या अटी व शर्ती येणेप्रमाणे:-

- १) खरेदी देणार हे वर कलम अ मध्ये वर्णन केलेली २ हे १० आर क्षेत्राची शेतजमिन रक्कम रु.७८,५०,०००/- (अक्षरी रूपये अठठयाहत्तर लाख पन्नास हजार फक्त) चे एकूण मोबदल्यात या खरेदीखतान्वये कायम खुषखरेदीने खरेदी घेणार यांस पूर्ण मालकी हक्काचे खरेदी दिली आहे. सदर खरेदीखताची मोबदल्याची रक्कम खरेदी घेणार यांनी खरेदी देणार यांना खालील दिलेल्या तपशीलानुसार दिली आहे सदर भरणा तपशील येणेप्रमाणे :

i. रु.५,३३,३३३/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. ६३२४९ दि. ५/७/२००३ अन्वये खरेदी देणार नं. १ श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ यांस दिले.

ii. रु.५,३३,३३३/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. ६३२५१ दि. १०/४/२००४ अन्वये खरेदी देणार नं. १ श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ यांस दिले.

iii. रु. १०,२६,२६६.०२ /- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. १०९७६६ दि. २९-९-०४ अन्वये खरेदी देणार नं. १ श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ यांस दिले.

iv. रु.४,००,०००/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. ६३२४१ दि. २०/६/२००३ अन्वये खरेदी देणार नं. २ श्री. रविंद्र मधुकर मोहोळ यांस दिले.

v. रु.४,००,०००/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. ६३२५२ दि. १०/४/२००४ अन्वये खरेदी देणार नं. २ श्री. रविंद्र मधुकर मोहोळ यांस दिले.

*Spalle*





म ल स
4456/2008
१/२५

- vi. रु. 7,70,000 /- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 109767 दि. 29.9.04 अन्वये खरेदी देणार नं. 1 श्री. रविंद्र मधुकर मोहोळ यांस दिले.
- vii. रु. 1,80,834 /- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63242 दि. 20/6/2003 अन्वये खरेदी देणार नं. 3 श्री. सदानंद नामदेव मोहोळ यांस दिले.
- viii. रु. 1,80,834 /- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63253 दि. 10/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 3 श्री. सदानंद नामदेव मोहोळ यांस दिले.
- ix. रु. 3,48,105 /५५ संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 109748 दि. 29.9.04 अन्वये खरेदी देणार नं. 3 श्री. सदानंद नामदेव मोहोळ यांस दिले.
- x. रु. 1,76,250 /- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63243 दि. 20/6/2003 अन्वये खरेदी देणार नं. 4 श्री. वीरेंद्र सदानंद मोहोळ यांस दिले.
- xi. रु. 1,76,250 /- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63254 दि. 10/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 4 श्री. वीरेंद्र सदानंद मोहोळ यांस दिले.
- xii. रु. 3,39,861 /५५ संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 109771 दि. 29.9.04 अन्वये खरेदी देणार नं. 4 श्री. वीरेंद्र सदानंद मोहोळ यांस दिले.

*Spallie*



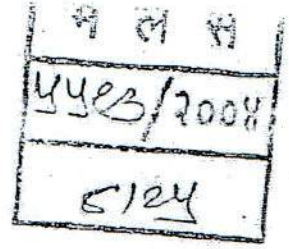
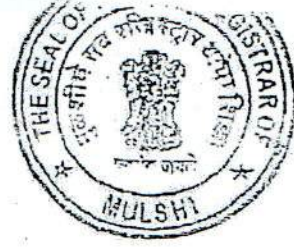


म ल स
५५६३/२००४
०१२५

- xiii. रु. 1,76,250/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63244 दि. 20/6/2003 अन्वये खरेदी देणार नं. 5 श्री. कुणाल सदानंद मोहोळ यांस दिले.
- xiv. रु. 1,76,250/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63255 दि. 10/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 5 श्री. कुणाल सदानंद मोहोळ यांस दिले.
- xv. रु. 1,00,000/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 103225 दि. 22/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 5 श्री. कुणाल सदानंद मोहोळ यांस दिले.
- xvi. रु. ३९,१६१/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. १०१७६५ दि. २९.९.०५ अन्वये खरेदी देणार नं. 5 श्री. कुणाल सदानंद मोहोळ यांस दिले.
- xvii. रु. 1,33,958/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63245 दि. 30/6/2003 अन्वये खरेदी देणार नं. 6 श्री. अशोकराव नामदेव मोहोळ यांस दिले.
- xviii. रु. 1,33,958/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63256 दि. 10/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 6 श्री. अशोकराव नामदेव मोहोळ यांस दिले.
- xix. रु. 2,00,000/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 103221 दि. 22/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 6 श्री. अशोकराव नामदेव मोहोळ यांस दिले.

*Spalle*





xx. रु. 57869 / 15 संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 109744 दि. 29-9-04 अन्वये खरेदी देणार नं. 6 श्री. अशोकराव नामदेव मोहोळ यांस दिले.

xxi. रु. 1,33,125 / - संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63246 दि. 30/6/2003 अन्वये खरेदी देणार नं. 7 श्री. संग्राम अशोकराव मोहोळ यांस दिले.

xxii. रु. 1,33,125 / - संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63259 दि. 10/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 7 श्री. संग्राम अशोकराव मोहोळ यांस दिले.

xxiii. रु. 1,00,000 / - संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 103222 दि. 22/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 7 श्री. संग्राम अशोकराव मोहोळ यांस दिले.

xxiv. रु. 156265 / 53 संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 109769 दि. 29-9-04 अन्वये खरेदी देणार नं. 7 श्री. संग्राम अशोकराव मोहोळ यांस दिले.

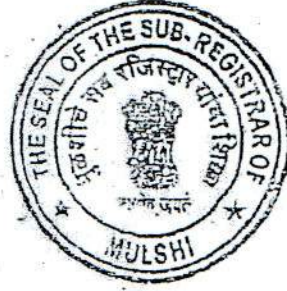
xxv. रु. 1,33,125 / - संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63247 दि. 30/6/2003 अन्वये खरेदी देणार नं. 8 श्री. अजिंक्य अशोकराव मोहोळ यांस दिले.

xxvi. रु. 1,33,125 / - संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63258 दि. 10/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 8 श्री. अजिंक्य अशोकराव मोहोळ यांस दिले.

*Spalle*







म ल स
५५८३/२००४
९/२५

- xxvii. रु. 1,00,000/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 103223 दि. 22/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 8 श्री. अजिंक्य अशोकराव मोहोळ यांस दिले.
- xxviii. रु. 156265/97- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 109163 दि. 29-9-04 अन्वये खरेदी देणार नं. 8 श्री. अजिंक्य अशोकराव मोहोळ यांस दिले.
- xxix. रु. 1,33,125/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63248 दि. 30/6/2003 अन्वये खरेदी देणार नं. 9 श्री. सिध्दार्थ अशोकराव मोहोळ यांस दिले.
- xxx. रु. 1,33,125/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 63257 दि. 10/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 9 श्री. सिध्दार्थ अशोकराव मोहोळ यांस दिले.
- xxxi. रु. 1,00,000/- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 103224 दि. 22/4/2004 अन्वये खरेदी देणार नं. 9 श्री. सिध्दार्थ अशोकराव मोहोळ यांस दिले.
- xxxii. रु. 156265/93- संपदा सहकारी बँकेवरील चेक नं. 109120 दि. 29-9-04 अन्वये खरेदी देणार नं. 9 श्री. सिध्दार्थ अशोकराव मोहोळ यांस दिले.

रु. 78,50,000/- एकूण रक्कम



*Spallu*

अशा प्रकारे खरेदी देणार यास खरेदी देणार यांचेकडून वर नमुद केलेल्या तपशीलानुसार मांबदल्यापोटी



म ल स
MS/2008
90/24

रु.78,50,000/- (अक्षरी रूपये अठ्ठयाहत्तर लाख पन्नास हजार फक्त) खरेदी रकमेचे पूर्ण भरण्यापोटी मिळाले असून त्याची वेगळी पावती देण्याची गरज नाही.

2) सदर 2 हे 10 आर क्षेत्राच्या शेतजमीनीचा खुला व प्रत्यक्ष ताबा खरेदी देणार यांनी सदर मिळकतीच्या चतुःसिमापूर्वक हद्दीच्या खूणा दाखवून खरेदी घेणार यांना आज रोजी दिला आहे व खरेदी घेणार यांना सदरचा ताबा आज रोजी मिळाला आहे. सबब, ताब्याबाबत खरेदी घेणार यांची कुठलीही तक्रार नाही. खरेदी घेणार यांस खरेदी दिलेल्या 2 हे 10 आर क्षेत्राचे पूर्वेस व पश्चिमेस खरेदी देणार यांनी राखून ठेवलेली स.नं. 111 पैकी उर्वरित जमिन आहे. सदर जमिनीचे क्षेत्र व हद्दी खरेदी घेणार यांना मान्य आहे.

3) खरेदी घेणार यांनी वर कलम अ मध्ये वर्णन केलेल्या सदर मिळकतीचा उपभोग वंशपरंपरेने व खरेदी घेणार यांच्या इच्छेनुसार घ्यावयाचा आहे. जर भविष्यकाळात खरेदी घेणार यांचे ताबे वहिवाटीस खरेदी देणार यांसतर्फे अगर त्यांचे वालीवारस, सारकार, हक्कदार यांनी हरकत केली तर त्यांचे निवारण खरेदी देणार यांनी स्वखर्चाने करावयाचे आहे, व त्याची तोशीष खरेदी घेणार यांना लागू द्यावयाची नाही. खरेदी दिलेल्या 2 हे 10 आर क्षेत्राचे सदर मिळकतीवर यापुढे खरेदी देणार यांचा अथवा त्यांचे वालीवारसाचा कसलाही हक्क हितसंबंध, दावा किंवा मालकी हक्क राहिलेला नाही व खरेदी घेणार आजपासून सदर मिळकतीचे पूर्ण मालक झालेले आहेत.

4) खरेदी देणार हे या दस्ताने जाहिर करतात की,  
i] सदर मिळकतीमधील खरेदी देणार यांचे हक्क निर्वेध व निजोखमी असून त्यांनी सदर मिळकत कोणासही विक्री करण्याचे मान्य व कबूल केलेले नाही व त्या अनुषंगाने खरेदी देणार यांनी कोणतेही दस्तऐवज, करारनामा त्रयस्थ इसनाचे नावे लिहून दिलेले नाहीत.

ii] सदर मिळकत खरेदी देणार यांचा स्वकृतार्जित मिळकत आहे. त्याचप्रमाणे सदर मिळकत कॅ. नामदेव सदाशिव मोहोळ यांच्या स्वकृतार्जित मालकीची होती व त्यांनी त्यांचे सदर



*Spalle*



म ल स
५५८/२००४
११/२५

मिळकतीमधील हक्क खरेदी देणार क. 1, 3 व 6 यांना दि. 22/12/1971 मृत्युपत्रानुसार दिले आहे. कै. नामदेव सदाशिव मोहोळ यांच्या वारसांची सदर मृत्युपत्राबाबत आजपर्यंत कोणताही वाद उपस्थित केलेले नाही.

iii] सदर मिळकतीवर कोणाचाही अन्य कसलाही चार्ज, गहाण, दान, लीज, बक्षीस, पोटगी, वहिवाट अथवा अन्य कोणत्याही व्यापारी बँकेचा, सहकारी बँकेचा अथवा सौसायटीचा बोजा नाही.

iv] सदर मिळकत हस्तांतरित करण्याचा खरेदी देणार यांना पुर्ण अधिकार आहे.

v] खरेदी देणार यांना सदर मिळकतीचे संदर्भात कोणत्याही प्रकारच्या अक्विझिशन व रिव्हिझिशनच्या नोटीसा मिळालेल्या नाहीत असा भरवता दिला आहे. जर अशा प्रकारच्या नोटीसा खरेदी देणार यांना दिल्यास अगर दिलेली आढळल्यास त्याची माहिती त्यांनी खरेदी देणार यांना ताबडतोब द्यावयाची आहे. खरेदी देणार यांचे माहितीप्रमाणे सध्या सदर मिळकती कुठल्याही अक्विझिशन अथवा रिव्हिझिशनचा विषय नाहीत.

vi] सदर मिळकत कोणत्याही कोर्टात वादाचा विषय नाही. त्याचप्रमाणे सदर मिळकतीसंदर्भात कोणत्याही कोर्टाने कोणताही हुकूमनामा केलेला नाही.

vii] सदर मिळकतीसंदर्भात महाराष्ट्र महसूल कायदानुसार अथवा अन्य कोणत्याही कायदानुसार कोणतीही कारवाई कोणत्याही सरकारी अधिका-यांसमोर सुरू करण्यात आलेली नाही.

viii] सदर मिळकत हस्तांतर करण्यास खरेदी देणार यांनी कोणत्याही कायदाने प्रतिबंधित केले नाही अथवा कोणत्याही कोर्टाने तसा मनाई हुकूम खरेदी देणार याचे विरुद्ध केलेला नाही.

ix] सदर मिळकतीसंदर्भात खरेदी देणार यांनी मा. स्वक्षम अधिकारी पुणे यांचेकडे कमाल जमिन धारणा व परामर्यादा कायदा 1976 नुसार आवेदन पत्र दाखल केले होते. स्वक्षम अधिकारी पुणे यांनी यु.एल.सी. केस नं. 1005-एमओ या प्रकरणी दि.27.9.2002 रोजी हुकूम केला आहे व सदर हुकूमानुसार खरेदी देणार यांना 26588 चौ.मी क्षेत्र सिलींगमुक्त धारण करता येईल असे जाहिर केले आहे व 13221.9 चौ.मी. एवढे क्षेत्र खरेदी देणार हे अतिरिक्त धारण करत आहेत. असे जाहिर केले आहे. सदर

*Spalle*





म ल १३
५५८३/२००४
१२/२५

सिलींग मुक्त क्षेत्रांपैकी २ हे १० आर या क्षेत्रफळाची जमिन या खरेदीखताचा विषय आहे व सदरची जमिन खरेदी देणार हे सिलींगमुक्त म्हणून धारण करत आहेत असे दर्शविणारा नकाशा रक्षम अधिकारी, यांचेकडून कमाल नागरी (परामर्यादा व नियमन) कायदानुसार नकाशा मंजूर करून घेतला आहे व सदरचा नकाशा या दस्तासोबत जोडण्यात आला आहे.

x] त्याप्रमाणे रक्षम अधिकारी (नागरी जमिन धारणा व परामर्यादा कायदा) यांनी दिनांक २७/९/२००२ रोजी यु.एल.सी. करून १००५ एम.ओ. हुकूमामध्ये खरेदी देणार हे स.नं.१११, हिस्सा नं. २, वाकड ही जमिन धारण करत आहेत असे नमुद केले आहे. मात्र, खरेदी देणार धारण करत असलेल्या शेतजमिनीचा नंबर स. नं. १११ असा आहे. जरूर पडल्यास खरेदी देणार यांनी सदर दुरुस्तीचा योग्य तो अर्ज रक्षम अधिकारी पुणे (नागरी जमिन धारणा व परामर्यादा कायदा) यांचेकडे करावयाचा आहे. रक्षम अधिकारी (नागरी जमिन धारणा व परामर्यादा कायदा) यांचेकडून सदर हुकूमामध्ये दुरुस्ती उभयपक्षांनी एकमेकांचे सहकार्याने करून घ्यावयाची आहे.

xi] खरेदी घेणार हे शेतकरी नसल्यामुळे खरेदी घेणार यांना सदर जमिन विकत घेण्यासाठी मा. जिल्हाधिकारी यांची मुंबई कुळ कायदा कलम ६३ नुसार परवानगी मागीतली होती व मा. कलेक्टर यांनी दि. २/७/२००४ रोजी हुकुम पी.टी.ओ. /कुकाक ६३/एस आर/UC/२००४ अन्वये परवानगी दिली आहे.

५) खरेदी देणार यांचे सदर मिळकतीतील हक्कासंदर्भात खरेदी देणार यांच्या वालीवारसांनी भविष्यकाळात सदर मिळकतीच्या मालकी हक्कासंदर्भात कोणताही वाद उत्पन्न केल्यास त्याचे सर्वस्वी निवारण खरेदी देणार यांनी करावयाचे आहे त्याची तोषीश खरेदी घेणार यांना लागू घ्यावयाची नाही. खरेदी देणार यांनी खरेदी घेणार यांचे नाव सरकार द्वारे लावण्यासाठी सर्व सहकार्य करावयाचे आहे व त्याचप्रमाणे खरेदी घेणार यांच्या मालकी वहिवाटीस खरेदी देणार यांचे कुटुंबिय, वालीवारस, सावकार यांनी तक्रार, वाद व अडथळा केल्यास त्याचे निवारण खरेदी देणार यांनी स्वखर्चाने करून घ्यावे आहे व त्याची तोषीश खरेदी घेणार यांना लागू घ्यावयाची नाही.

*Spalle*





म ल स
५५८३/२००४
१३/१२/१५

6) सदर मिळकतीसंदर्भातील आजपर्यंतचे सर्व कर खरेदी देणार यांनी भरलेले आहेत. जर भविष्यकाळात आजपर्यंतच्या कोणत्याही करांची थकबाकी आढळली तर ती खरेदी देणार यांनी भरावायाची आहे. खरेदी देणार यांनी सदरची थकबाकी नोटीस देवून देखील भरली नाही व ती खरेदी घेणार यांना भरावी लागली तर अशी रक्कम व त्यामुळे झालेली नुकसान भरुन देण्याची जबाबदारी खरेदी देणार यांची आहे.

7) सदर मिळकतीसंदर्भात सरकारी दफ्तरी सदर खरेदी घेणार यांचे नावे लागण्यासाठी व तसेच इतर सर्व कार्यालयांमध्ये मालक म्हणून नोंदीकामी लागणा-या सर्व त्या सहया, वस्त, प्रतिज्ञापत्र, संमतीपत्र व बंधनपत्र खरेदी देणार यांनी विनामोबदला करुन द्यावयाचे आहे. तथापि, त्याकामी सर्व प्रयत्न कामे पाठपुरावा व खर्च खरेदी घेणार यांनी करावयाचा आहे. त्याची तीषीस खरेदी देणार यांस लागू देणेची नाही.

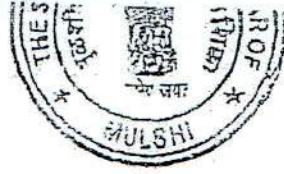
8) सदरचे खरेदीखत खरेदी देणार यांचे वालीवारसांवर बंधनकारक राहणार आहे. तसेच खरेदी देणार यांनी सदर शेतजमीनीचे उलटून खरेदीखत मागण्याचा हक्क व अधिकार राहणार नाही, असे खरेदी देणार यांनी स्पष्ट मान्य व कबूल केले आहे.

9) खरेदी देणार यांनी त्याचेकडे राखून ठेवलेल्या क्षेत्रात घट अथवा वाढ झाल्यास त्यामुळे या खरेदीखताने खरेदी घेणार यांना खरेदी केलेल्या 2 हे 10 या क्षेत्रात बदल होणार नाही खरेदी देणार यांजकडील उर्वरित क्षेत्रात उर्वरित क्षेत्रात वाढ झाल्यास त्यावर खरेदी देणार यांचाच हक्क राहिल. खरेदी देणार यांना संपूर्ण मिळकतीपैकी फक्त 10 हे 10 आर क्षेत्र या खरेदीखतासोबतच्या नकाशाप्रमाणे चतुःसिमापुर्वक खरेदी दिलेले आहे व सदर क्षेत्राव्यतिरिक्त खरेदीदेणार यांचे उर्वरित क्षेत्राबायत खरेदी देणार यांना कोणत्याही त-हेचे कसलेही हक्क राहणार नाहीत.

येणेप्रमाणे सदरचे खरेदीखत खरेदी देणार व खरेदी घेणार यांनी वरील नमुद फेलेल्या दिवशी राजीखुरीने व अक्कलहुरारीने

*Spalle*





MS/EB/2008  
90/24

कोणत्याही प्रकारचे नशापाणी न करता पुणे मुक्कामी लिहून दिलेले असे.

खरेदी घेणार \*

श्री. चाणक्य एज्युकेशन सोसायटी,  
तर्फे सेक्रेटरी व चीफ-मॅनेजिंग ट्रस्टी  
सौ. तरिता वाकलकर-मेहेंदळे,

श्री.  
For Shree Chanakya Education Society  
*Tarita Wakalkar*  
Secretary

खरेदी घेणार \*

1) श्री मधुकर नामदेव मोहोळ *mohol*

2) श्री. रविंद्र मधुकर मोहोळ, *mohol*

3) श्री. सदानंद नामदेव मोहोळ, *mohol*

~~4) श्री. सदानंद नामदेव मोहोळ,~~ *mohol*

5) श्री. कुणाल सदानंद मोहोळ, *mohol*

6) श्री. अशोकराव नामदेव मोहोळ, *mohol*

7) श्री. संग्राम अशोक मोहोळ, *mohol*

8) श्री. अजिंक्य अशोक मोहोळ, *mohol*

9) श्री. सिध्दार्थ अशोक मोहोळ, *mohol*

Terms Sale Deed / Agreement

श्री. शिवाजी

(1)

*mohol*

संमती देणारे मंडळ

कॅम्प, दांडरी रोड पुणे-१५

RAAGDARI SAUNDH

PUNE - 17

14

*Spalle*



- याचा - १) श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ व इतर - ८ सा. २४८/८, नवी पट, पुणे ३० यांचा दि. १०.४.२००४ चा अर्ज.  
 २) सा. कार्यालयाकडील पृष्ठांकित शीत क्र. पीटीओ/कावि/१९९/०४ दि. २५.५.२००४  
 ३) तहसिलदार मुळशी यांचेकडील पत्र क्र. जनिन/कावि/३५४/०४ दि. २९/६/२००४  
 ४) रूप अभियंता, नगररचना व विकास विभाग, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४९९०९८ यांचेकडील झोन दाखला क्र. नरवि/झोदा/कावि/१३२/०४ दि. १९.५.२००४

जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे  
 कुळकायदा शाखा  
 क्र. पीटीओ/कुकाफ ६३/एसआर/०९/२००४  
 पुणे-१ दि. २/७/२००४



विषय :- मुंबई कुळवहियाट व शेत जमीन अधिनियम १९४८ चे कलम ६३नुसार जमीन विक्रीस परवानगी मिळणेबाबत.

मौजे वाकड, ता. मुळशी येथील स.नं. १११/१ श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ व इतर - ८ यांचा अर्ज.

आदेश.

श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ व इतर - ८ सा. २४८/८, नवी पट, पुणे ३० यांनी मौजे वाकड ता. मुळशी येथील स.नं. १११/१ या जमीनी चांपक्य एज्युकेशन सोसायटीस विक्री करणेबाबत कुळकायदा कलम ६३ नुसार परवानगी मिळावी म्हणून विनंती केलेली आहे. खालीलप्रमाणे नमुद केलेल्या जमीन विक्री करणेसाठी परवानगी मागितलेली आहे.

स.न.	एकूण क्षेत्र हे. आर.	खरेदी/ विक्री करायदाचे क्षेत्र हे. आर.	कब्जेदाराचे नाव
१११/१	३.८८ + पो.ख. ०.१० एकूण ३.९८	२.९०	१) श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ २) श्री. रविंद्र मधुकर मोहोळ ३) श्री. सदानंद नामदेव मोहोळ ४) श्री. विरेंद्र सदानंद मोहोळ ५) श्री. कुनाल सदानंद मोहोळ ६) श्री. अशोकराय नामदेवराय मोहोळ ७) श्री. संग्राम अशोक मोहोळ ८) श्री. अजिंक्य अशोक मोहोळ ९) श्री. सिध्दार्थ अशोक मोहोळ



म ल स  
 ५५८०/२००४  
 १५/२५

*Spalle*



२. चाणक्य एज्युकेशन सोसायटी संस्थाची मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त व्यक्ती, अधिनियम १९५० अन्वये सहाय्यक धनदाय आपुस्त पुणे विभाग पुणे याचे कार्यालयात अनुक्रमांक एक - ८९८८/पुणे दि. १०.२.१९९४ अन्वये नोंदणी झालेली आहे.

३. सदरील अर्जाची चौकशी करून अहवाल सादर करणेबाबत या कार्यालयाकडील पृष्ठांकित शंरा क्र. पीटीओ/कावि/१९९/०४ दि. २५/५/२००४ अन्वये तहसिलदार मुळशी यांचेकडे चौकशीसाठी पाठविले होते.

४. तहसिलदार मुळशी यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र. जनित्र/कावि/३५४/२००४ दि. २१/६/२००४ अन्वये चौकशी करून अहवाल सादर केलेला आहे. मौजे वाकड ता. मुळशी येथील स.नं. १११/१ क्षेत्र २ हे. १० आर जमीन विक्री करणेस त्यांचे कार्यालयाची हरकत नसलेबाबत कळविलेले आहे. सदरील संस्था उपरोक्त जमीन शैक्षणिक प्रयोजनासाठी खरेदी घेणार असलेचे त्यांनी नमूद केलेले आहे.

५. उप अभियंता, नगररचना व विकास विभाग, पिंपरी चिंचपड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांचेकडील झोन दाखला क्र. नरवि/झोदा/कावि/१३२/०४ दि. ११.५.२००४ याहला त्यात असे नमूद केले आहे की, स.नं. १११ या जमिनीचा वापर पिंपरी चिंचपड महानगरपालिकेच्या यादीव क्षेत्राच्या महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र, पुणे विभाग, पुरवणी वृत्त क्र. २०१० व २०११ क्र. दि. ०५ ऑक्टोबर २००० रोजी प्रसिध्द केलेल्या प्रारूप विकास यांजनेत पुढीलप्रमाणे वापरिता येईल असे नमूद केलेले आहे. याकड स.नं. १११ पंकी काही भाग ३०.० मी. रस्ताखेदीकरणाने यावित आधुनिक विभागात आहे.

वरील विवेचनावरून मी, उनाकांत वांगट, अपर जिल्हाधिकारी पुणे मुंबई युनिव्हिटाट व शेत जमीन अधिनियम १९४८ चे कलम ६३ व त्याखालील नियम ३६ (१)(ब) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकाऱ्याचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या अटी व शर्तीवर मौजे वाकड ता. मुळशी येथील परिच्छेद न. १ मध्ये नमूद केलेल्या जमीनीचे क्षेत्रास श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ य इतर - ८ यांना चाणक्य एज्युकेशन सोसायटीस शैक्षणिक प्रयोजनासाठी जमीन विक्रीस परवानगी देणेत येत आहे.

- १) खरेदीदार यांनी प्रस्तुत आदेश निर्गत झालेचे दिनांकापासून ३ महिनेचे आत वरील जमिनीचे खरेदीखत करून ताबा घेणेचा आहे.
- २) सदरील जमीनीचा ताबा घेतलेपासून १ वर्षाच्या आत खरेदी घेतलेल्या जमीनीचा वापर शैक्षणिक प्रयोजनासाठी किंवा शैक्षणिक प्रयोजनासाठी करणेचा आहे.
- ३) खरेदीदार यांना उपरोक्त जमीन अथवा त्याचा भाग दुसऱ्या कोणासही पोटभाड्याने किंवा पट्ट्याने देता येणार नाही व फायदा करून घेता येणार नाही.
- ४) प्रस्तुतचा आदेश इतर प्रचलित कायदे व नियम यास अधीन राहून देण्यात आलेला आहे.
- ५) खरेदीदार संस्थेने खरेदी केलेल्या जमीनीचे हस्तांतरण, खरेदी विक्री, गहाण,दान, अवलायबल, भाडेपट्ट्याने अगर कोणत्याही प्रकाराने जिल्हाधिकारी यांचे पुर्य परवानगी शिवाय करू नये.
- ६) आगचे प्रत्यक्ष विकास करणपुर्वी बांधकाम नकारांना महसूल विभागाकडून परवानगी घेतल्या अखेरीज कोणाताही विकास करण्यात येऊ नये. तसेच महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ खाली रिततर अकृषिक परवानगी घेवूनच जमिनीचा वापर सुरु करावा.
- ७) जमिन संस्थेने खरेदी केलेवर जमीनीचे ७/१२ चे इतर हक्कात कुळकायदा कलम ६३ चे अटी व शर्तीस मात्र असा शंरा उपप्यात याच



Spalko



स ल स
५५८३/२००४
१६/२५



८) ज्या कारणासाठी जमीन खरेदी करावयाची आहे त्याच कारणासाठी बापर करणे संस्थेवर बंधनकारक आहे. बापरसत बदल करावयाचे झाल्यास त्यासाठी ना. जिल्हाधिकारी यांची पुढे परवानगी घेणे बंधनकारक आहे.

१०) संस्थेस ज्या सवलती शासनाकडून प्राप्त होतील अशा सवलती व अटीचे संस्था उल्लंघन करणार नाही.

११) खरेदीखताचे वेळी खरेदी देणार यांनी ७/१२ वरील सर्व कळेंदार यांना हजर ठेवून खरेदीखतापर त्यास-या घेणेत याव्यात.

१२) संस्थेस सदरची विक्री परवानगी उप अभियंता नगररचना व विकास विभाग पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी, पुणे १८ यांजकडील झोट दाखला क्र. नरवि/झोदा/कावि/१३२/०४ दि. ११.५.२००४ ला अधिन राहून देणेत येत आहे.

१३) विषयांकित स.नं. १११/१ मधील असणा-या कर्जाचा बोजा जमिनीचा खरेदी विक्रीचा व्यपहार पूर्ण करणेपूर्वी कमी करून घेणेत यावा.

१४) संस्थेने कोणत्याही प्रचलित कायद्याचे उल्लंघन करता कामा नये.

७ वरीलपकी कोणत्याही अटीचे उल्लंघन झाल्यास अथवा खरेदीदार संस्थेने पालन न केल्यास देण्यात आलेली परवानगी रद्द करण्यात येवून मुंबई कुळवहिवाट व शेत जमीन अधिनियम १९४८ चे कलम ८४ क के चे तरतुदीनुसार संस्था कार्यवाहीस पात्र राहिल.

सही/-----

(उभाकांत वांगट)

अपर जिल्हाधिकारी पुणे

मत :- १) श्री. मधुकर नामदेव मोहोळ व इतर - ८ सा. २४८/८, नवी पंढ. पुणे ३०

२) श्रीमती तरिता आदित्य मेहेंदळे अध्यक्ष चाणक्य एज्युकेशन सोसयटी, वाकड, ता. मुळशी, जि. पुणे

३) तहसिलदार मुळशी यांजकडे चौकशी संधिका पाने १ ते ८७ सह माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.

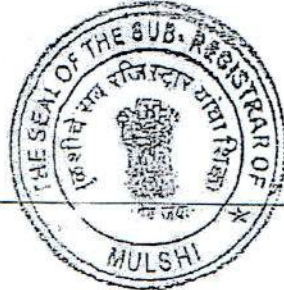
४) उपविभागीय अधिकारी मावळ उपविभाग पुणे यांना माहितीसाठी रवाना.

५) उप अभियंता, नगररचना व विकास विभाग, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८



BMW

अपर जिल्हाधिकारी पुणे करिता



म ल स
५५६/२००८
१०/२५

Mulshi Pta-04

Spalle



individual family firm company or association of

proposed to be transferred (in words and figures)

The intended transfer is by way of sale/mortgage/gift/lease.

Sale

6. In the case of lease, the term of the lease, if any

N/A

6. In the case of sale, the price for which the land is proposed to be sold.

78,50,000/-

Name and address of the transferee.

Tarita Aarti Mehandale  
D.P Road 14/B2 Madhwanis Apt  
Kadheri Society Aurang.



म ल स
५५६३/१००४
१६२५

Address

Signature of transferor

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*



If the intended transfer is in any other manner specify the same.

Note : Duplicate copy of this notice should be returned to the person concerned by the competent authority with his acknowledgment indicating the date of receipt of the notice by him.

Annexure I

Affidavit of Sachin Anand Madhukar Ravindra, Vinaydhan daughter/wife of Singaram, Ajinkya, Siddharth, Anand, Kunal, Ashokrao resident of \_\_\_\_\_

aforesaid solemnly affirm and say as follows:

That the vacant land, particulars of which are given in the notice, enclose herewith, belongs to

(give the particulars of the individual family, firm, company or association of \_\_\_\_\_ of the address)

\_\_\_\_\_ who holds vacant land within the \_\_\_\_\_ and Regulation) Act 78

*[Handwritten Signature]*



Act, 1976.

(4)

Nature of right of the transferee in such land/land with building.

land

म ल स

423/200

9/12/04



For Shree Chanakya Education Society

*[Signature]*

(Signature of Transferor/Secretary)

particulars of the land belongs to

रा. अ. स.

Annexure B.

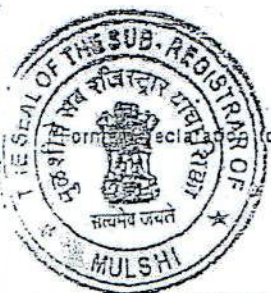
Acknowledgement of the Competent Authority

Received the above notice on No-ULC/D-11/T-2/SR-15/104 dated 28-9-2004. In respect of land out of S.No.11112 of Village Wakad Tal. Mulshi Dist. P. adm. measuring detachable area 21245-82 sq. Mtr. in the ULC Case No. 100 S.M. Place Wakad decided on 27-9-2002 held by *[Signature]* Shri. Sadanand Namdeo Mohol & others.

Date 28/9/04



*[Signature]*  
Collector & CA No. 1  
Pune Urban Corporation, Pune



म ल स  
423/200  
29/12/04

to be filed before the Registering Authority in case of sale

I, Shri/Smt. SADANAND, MADHUKAR, RAVINDRA, VIRENDRA, son/daughter/wife of Shri WAL, ASHOKRAO, SANGRAM, AJINKYA, SIDDHARTH MOHAL.

WE hereby declare that I have not received any communication from the Competent Authority with reference to the above notice.

Place WAKAD

Date 1/12/2004

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

*[Signature]*  
Signature of transferee

*[Signature]*



st - Pune

7 fusa





म ल स  
५५८३/२००८  
२३/२५

प्रमाणित कर ५५८३  
दि २३/०८/०८ से ३०  
शरणाव मुक्ती (२५) एने ७  
५ मुक्ती (२५) एने ७  
वाक्य दिवा

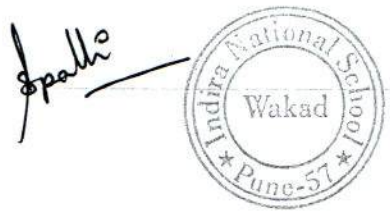
प्रमाणित कर ५५८३  
दि २३/०८/०८ से ३०  
शरणाव मुक्ती (२५) एने ७  
५ मुक्ती (२५) एने ७  
वाक्य दिवा

For Shree Chanakya Education Society  
M. M. Chaudale  
Secretary

३००००/-  
५००१/-  
३००१/-  
३०००१/-

गुलतोर कीक. उपा-मंजुजाक  
पा.क. ६६२६६ दि ३०/८/०८ ने वाक्य दिवा  
मुक्ती (२५) एने ७

- १) श्री. मधुकर नामदेव मोरोक  
वय-७०, शेती
  - २) श्री. वाक्रे मधुकर मोरोक वय-४६, शेती
  - ३) श्री. शरानंद नामदेव मोरोक वय-६४, शेती
  - ४) श्री. नुनाल शरानंद मोरोक वय-३९, शेती
  - ५) श्री. अशोकराय नामदेव मोरोक वय-६३, शेती
  - ६) श्री. संग्राम अशोक मोरोक वय-३२, शेती
  - ७) श्री. नामदेव अशोक मोरोक वय-२५, शेती
  - ८) श्री. सिद्धार्थ अशोक मोरोक वय-२३, शेती
- सर्वजनां वाक्य दिवा - २४/८/०८ नवीपठ, पुणे-३०  
(विपुल वेगार)
- श्री. चाणक्य पुस्तकालय कोसाली नके  
संजयपुरी नवीपठ, पुणे-३०
- श्री. तरिता वाकलकर-मिहदक संजयपुरी, पुणे  
वा. १११ वाकड, पुणे. (विपुल वेगार)



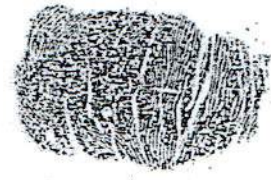
Spalle



म ल स  
५५८३/२००८  
२०/२५

सहस्रवर्षीय जन्मदिन उत्सव  
संवादायित  
सहस्रवर्षीय जन्मदिन उत्सव  
मुल्शी,

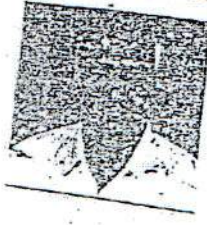
१) *Mahesh*



२) *[Signature]*



३) *[Signature]*



४) *( [Signature] )*

*[Signature]*



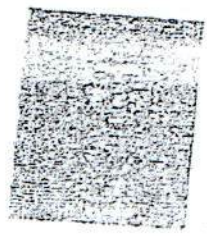
५) *[Signature]*



६) *[Signature]*



७) *[Signature]*



*[Signature]*



① Adhikari



② Sudh.



③ Umeshendak



जी.एस.चिन्मय मारुती सावंत  
ता.करी, रा. गिगडी, (पुणे).



म ल स  
५५२३/२००८  
२५१२५

२५३ = कुमन निर्विकल मूळशी घांचे  
बोळणीचे अमृत ते मराल दलाएवम  
खपय वेगाराल स्वतः बोळगत मठत्वाचे  
मंत्रिवाच न राजाची बोळव देणव.

x [Signature]

दिनांक ३०/१/२००८  
[Signature]

सुखद विवेक बुळणी (पुणे)

२६ मेघधान (मु.एल.सी)  
जोटीस अन्वये, दि. १०/१२/०८  
रोजी ६० दिवस पूर्ण झाल्याने  
दस्त ओढवित केला, दि. १०/१२/०८

सुखद विवेक बुळणी  
५५२३ बंदी नोंदना

सुखद विवेक बुळणी (पुणे)

दिनांक १०/१२/२००८

Spallio



दस्तावेज क्र. 5593/2004  
Friday, December 17, 2004  
4:48:21 PM

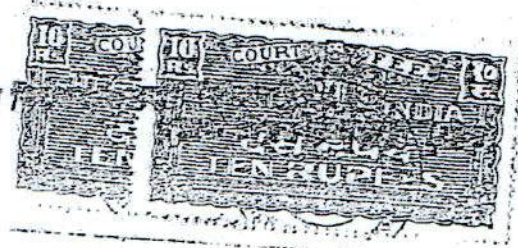
दुय्यन निबंधक: मुळशी

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

Page. 63 m.e

गावाचे नाव : वाकड

- (1) विलेखाचा प्रकार, नोंदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र व वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देता की पट्टेदार तं नमूद करावे) नोंदला रु. 7,850,000.00  
सा.ना. रु. 11,700,000.00
- (2) भू-मापन, पोटोहेल्स व घरक्रमांक (असल्यात) (1) सर्वे क्र.: 114 बर्णन: 03 हे. 98 आर (पोटखराब्यासहीत 0 हे. 10 आर), आकार 7.51 चापेकी मध्यमांगातील स्वतंत्र व पृथक 02 हे. 10 आर
- (3) क्षेत्रफळ (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असत तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकारांचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
  - (1) मधुकर नानदेव मोहोळ, घर/प्लॉट नं: 248/8; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: 30; पैन नम्बर: -
  - (2) रविंद्र मधुकर मोहोळ, घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
  - (3) सदानंद नानदेव मोहोळ, घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
  - (4) कुणाल सदानंद मोहोळ, घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
  - (5) अशोकराव नानदेव मोहोळ, घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
  - (6) संजय अशोक मोहोळ, घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
  - (7) अजिंक्य अशोक मोहोळ, घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
  - (8) सिद्धार्थ अशोक मोहोळ, घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
  - (9) सायक्य प्रजु, सोसा रॉयल्टी ट्रस्टी - नॅनेजिंग ट्रस्टी ची शरिता - वाफतकर - मेहेंदळे, घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/बसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पैन नम्बर: -
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 20/09/2004
- (8) नोंदणीचा 17/12/2004
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 5593 /2004
- (10) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक गुल्लक रु 585000.00
- (11) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
- (12) रेश



ही नोंदणी देतो,  
ही वाचली.  
ही नमूदवाच देतली.

सदर नोंदणी करणारा...  
याच रशाचे तारीख...  
प्रजाधिकार...

याच दिवस, याच दिवस...  
20/12/2004  
मुळशी (पौड)



Spallie