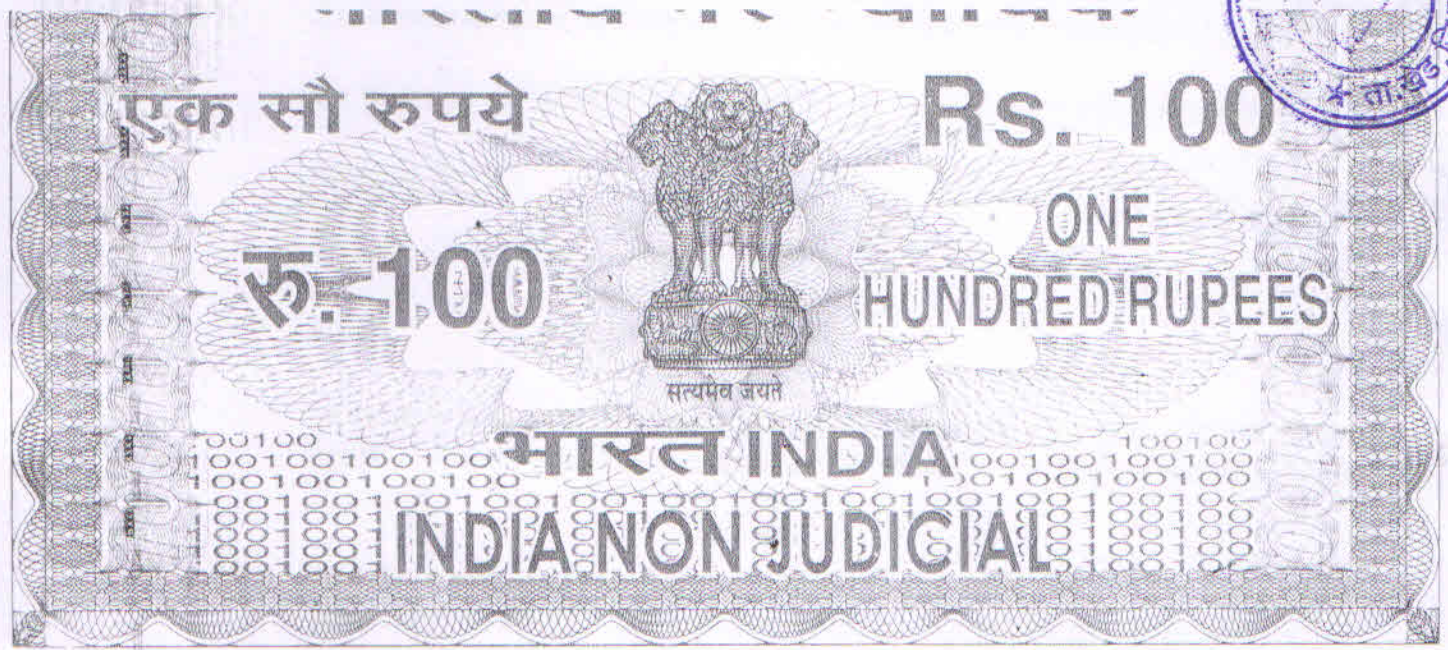


7



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2021

YY 795919

2350 32/12/2021

करीम

आदिवासी शिक्षण संस्था



उत्तर
नाम

[Signature]
मुख्यालय, खेड

[Signature]
मुख्यालय, खेड

॥ श्री. गजानन प्रसन्ना ॥
भाडे करारनामा

इमारत भाडे करारनामा आज वार सोमवार, दिनांक ०३, माहे जानेवारी, सन २०२२ इस्वी ते दिवशी.....

करारनामा लिहून घेणार:-

श्री. देवराम सावळेराम मुंडे
व.व. ६०, धंदा. शेती.
सेक्रेटरी, आदिवासी शिक्षण संस्था
जुन्नर, ता. जुन्नर, जि. पुणे

यांसी....

[Signature]
सेक्रेटरी
आदिवासी शिक्षण
जुन्नर, जि. पुणे

सौ. सुनंदा मुरलीधर दौंडकर
व.व. ५८, धंदा. शेती / गृहीणी.
रा. कनेरसर, ता. खेड, जि. पुणे

[Signature]
HEAD MASTER
करारनामा लिहून देणार:-
SHRIKANTH Kanetsar
HEAD MASTER

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

● 2021 ●

YY 795919



Handwritten notes and signatures in blue ink. Includes the name 'श्री. देवराज साठळकर' and a signature. There are also some illegible handwritten notes.

|| श्री. देवराज साठळकर ||

इसारात आहे करारनामा आज वार सोमवार, दिनांक ०३, महिने जानेवारी, सन २०२२ इस्वी ते दिवशी.....

करारनामा लिहिलेले दिनांक:-

करारनामा लिहिलेले दिनांक:-

श्री. देवराज साठळकर मुठे
व.व. ६०, धवा शेती,
सेकटरी, आदिवासी शिक्षण संस्था
जुन्नर, ता. जुन्नर, जि. पुणे

आदिवासी शिक्षण संस्था

जुन्नर, जि. पुणे

श्री. देवराज साठळकर

श्री. सुजाता गुरवणीधर दांडकर
व.व. ५८, धवा शेती / जुन्नर
जुन्नर, ता. जुन्नर, जि. पुणे

कार्याग्राहक करारनामा लिहिन देवे की,

१)

लिहकतीचे दर्जना:- एकडी पूर्ण, पोट एकडी, ता. खेड, म. तुळजा निबंधक सहैब राजारुक्मनाथ बाबू हद्दीतील तसेच पंचायत समिती खेड, जि. कार्याग्राहक हद्दीतील ग्रामपंचायत कर्नाटकर, बाबू कडीतील जाय मीचे कर्नाटकर सेविल लिहकत खालील प्रमाणे...

७८ नंबर ५८० मधील घर क. २ १ बांसी दर्जना:- १८ बाय २० व्या १ खोल्यासह करंडा.

बांसी चर्चः रिना...

- पूर्वस :- ७८ नंबर ५८० पैकी उर्वरीत क्षेत्र.
- दक्षिणेस :- ७८ नंबर ५८० पैकी उर्वरीत क्षेत्र.
- पश्चिमेस :- ७८ नंबर ५८० पैकी उर्वरीत क्षेत्र.
- उत्तरेस :- ७८ नंबर ५८० पैकी उर्वरीत क्षेत्र.

२)

घर कलम १ मध्ये दर्जना केलेली लिहकत आम्ही लिहिन देणार सी. सुनंदा मुरलीधर दौडकर बाबू मालकीची व वहीघाटीची असून आम्ही स्वस्त्यार्थी इमारतीचे बांधकाम खोल्याचे केले आहे.

३)

घर कलम १ मध्ये दर्जना केलेली इमारत दण्ड, माती, विटा, सिमेंट, पत्रे, प्लॅस्टर अशी असून आदिवासी शिक्षण संस्था जवळ ता. जवळ, जि. पूर्ण बाबू कर्नाटकर सेवे खालिलेला आर्थिक विद्यालय कर्नाटकर, ता. खेड, जि. पूर्ण या माध्यमिक विद्यालयास स्वस्त्यर्थीने विद्यालयाच्या वापरासाठी मूल्य २००००/- मध्ये देण्यात आले आहे. सदर इमारतीचे आणि खोल्याच्या बांधकामाचे आहे शासकीय नियमाप्रमाणे होणारे वार्षिक आहे रूपे २,५०,०००/- - अक्षरी दोन लाख पन्नास हजार रूपे आम्हीला वर्षाअखेरीस देण्याचे आहे.

४)

घर कलम १ मध्ये दर्जना केलेल्या इमारतीस रंगारंगोटी, दुरुस्ती व सुधारणा करवासावी लागणारा खर्च आम्हाच्या रकमेतून करावयाचा आहे या आहे कराराची मूदत ०१/०४/२०२१ पासून पाच वर्षे म्हणजेच दिनांक ३१/०३/२०२६ अशी राहिल.

दिलेले करारनामा मी स्वस्त्यर्थीने व उत्कल इशारीने व सद्सद हद्दीने व कोणाच्याही दडपणाखाली न राहता हा करारनामा लिहिन दिलेला आहे. आम्हा बाबू मुरलीधर दौडकर बाबू कर्नाटकर यांनी असून त्यांना ही करारनामा असेपुढत बंधनकारक राहिल. हा आहे करारनामा लिहिन दिलेला आहे.

हा आहोकरार ०१ एप्रिल २०२१ पासून करण्यात येत आहे.

सी. सुनंदा मुरलीधर दौडकर
(लिहिन देणारा)

श्री. देवराज साठेकर
(लिहिन देणारा)

आदिवासी शिक्षण संस्था
खेड, जि. पूर्ण

साक्षीदार:-

सही: १)

नाम: श्री. देवराज साठेकर

सही: २)

नाम: श्री. देवराज साठेकर

पत्ता: श्री. देवराज साठेकर, ता. खेड, जि. पूर्ण

खेड, जि. पूर्ण
आदिवासी शिक्षण संस्था

खेड, जि. पूर्ण

खेड, जि. पूर्ण

नमुना ८ नियम

सन. २०२०-२०२१ ते २०२३-२०२४ साठी कर आकारणी नोंदवही

तालुका : खेड

ग्रामपंचायत : कन्हेरसर

जिल्हा : पुणे

वॉर्ड क्रमांक :-

अ.क्र. नं. र.	रस्त्याचे नाव/ग ल्लीचे नाव	घ. क्र./भा. नं./म. भूमापन क्र.	मालम ता क्रमांक	मालकाचे (धारण करणाऱ्याचे) नाव	भोगवटा करणाऱ्याचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	मिळकत बांधकामा चे वर्ध/मिळ कतीचे वयोमान सर्षामध्ये	क्षेत्रफळ चौ.मी/ (चौ.फू.)	रेडीरकर दर		घसा रा दर	इ. वापरा नुसार भारा क	भांडव ली मूल्य	करा चा दर	वार्षिक कराची रक्कम (रुपयात)			आपीलाचे निकाल व त्यावर केलेले फेरफार									
									अमीन	इमारत					बांधकाम	दिव्याव ची कर	दिव्याव आरोग्य मागील पट्टी कर	एकूण	इमारत कर	दिव्याव की कर	आरोग्य कर	पाणीपट्टी	एकूण				
१		३	४		६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६		
२१	गणपती माळ		२१	पुभाबाई तुकाराम दौंडकर सुभाबा मुरलीधर दौंडकर	स्वतः	इतर पक्के घर/दगड विटाचे चुना किवा सिमंटचे घर) घर सिमंट पत्रा उत्तर मुळी दगड विटा सिमंट ९ बोल्या शीचालय पहिला मजला (लांबी '१८'०' x रुंदी '१८')	१९९४	३०९.०१ (३१४० चौ.फू.)	२०००	२००५	०.७	१	४९०२५२५	०.८	३२८२	२५	२५	३३३२									

सदरचा उतारा हा मालकी हक्काचा नसून करआकारणीचा आहे. सदरच्या उताऱ्यावरून खरेदी विक्रीचा व्यवहार झालेस त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही. शासन परिपत्रक क्र.VTM२९०३/प्र.क्र.२०६८/म.रा.४ दि २० नोव्हेंबर २००३ नुसार ग्रामीण भागातील घरांची नोंदणी पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नावे करण्याबाबत निर्देशित करण्यात आलेले आहे.

येणे प्रमाणे उतारा दिला असे दिनांक-

जावक क्रमांक-५५५८१५१५६८

E-CeBLUE



लेखनिक

ग्रामपंचायत कॅम्पेस्तर
ता. खेड, जि. पुणे.

ग्रामसेवक

ग्रामपंचायत कॅम्पेस्तर
ता. खेड, जि. पुणे.

Handwritten notes and signatures on the right side of the document, including a large signature and some illegible text.