

11/2684

पावती

Original/Duplicate

Friday, May 05, 2017

नोंदणी क्र. :39म

5:14 PM

Regn.:39M

पावती क्रं.: 4146

दिनांक: 05/05/2017

गावाचे नाव: डोर्लेवाडी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बमत-2684-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार : खुषखरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: कै. मधुकरराजे निंबाळकर शिक्षण प्रसारक मंडळ बारामती तर्फे अध्यक्ष श्री. अमिजित मधुकर निंबाळकर

नोंदणी फी

रु. 20500.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 500.00

पृष्ठांची संख्या: 25

एकूण:

रु. 21000.00

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-३
Sub Registrar Baramati
बारामती-१

बाजार मुल्य: रु.1210000 /-

मोबदला रु.2050000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 102500/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.20500/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH001078736201718E दिनांक: 05/05/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 500/-



05/05/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. बारामती

दस्त क्रमांक : 2684/2017

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) डोर्लेवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार खुषखरेदीखत

(2) मोबदला 2050000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1210000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे डोर्लेवाडी येथील बागायत शेतजमीन गट नं. 534 क्षेत्र 01 हे 92 आर यांसी आकार 5 रु. 06 पैसे. या पैकी लिहून देणार यांचे हिश्याचे शेतजमीन क्षेत्रापैकी क्षेत्र 0 हे 10 आर, कायम खुषखरेदी दिले ते अंतर्गत पश्चिम बाजुचे 20 फुट रुंदीचे सामाई रस्ता वहीवाटीचे हक्कासह असे. ((GAT NUMBER : 534 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 0.1000 हेक्टर . आर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-सदाशिव धोंडीबा सातव वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: निरा रोड कसबा बारामती ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-413102 पॅन नं:-ACMPS3900R
2): नाव:-मा.दे.- संदिप नारायण गावडे वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: गुनवडी ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-413102 पॅन नं:-ANQPG8683G
3): नाव:-मा.दे.- महेश सुर्यकांत आटोळे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: खांडज नवडी ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-413116 पॅन नं:-AYYPA2293H

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-कै. मधुकरराजे निंबाळकर शिक्षण प्रसारक मंडळ बारामती तर्फे अध्यक्ष श्री. अभिजित मधुकर निंबाळकर वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सलोनी पार्क सेजल अपार्टमेंट देसाई इस्टेट बारामती ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-413102 पॅन नं:-AACTK0502B

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 04/05/2017

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 05/05/2017

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2684/2017

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 102500

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 20500

(14) शेरा

मी नक्कल केली } अस्सल वरहुकूम नक्कल
मी वाचली }
मी रजुवात घेतली } सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २
बारामती

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला



(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



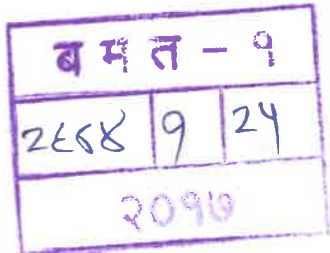
CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH001078736201718E	BARCODE			Date	05/05/2017-13:20:48	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)				
Office Name	BMT_BARAMATI SUB REGISTRAR			PAN No.(If Applicable)	AACTK0502B			
Location	PUNE			Full Name	KAI MADHUKARRAJE NIMBALKAR SHIKSHAN PRASARK MANDAL BARAMATI			
Year	2017-2018 One Time			Flat/Block No.	534			
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building				
0030046401	Stamp Duty	102500.00		Road/Street	DORLEWADI			
0030063301	Registration Fee	20500.00		Area/Locality	BARAMATI			
				Town/City/District				
				PIN	4 1 3 1 0 2			
				Remarks (If Any)	PAN2=ACMPS3900R~SecondPartyName=SADASHIV DHONDIBA SATAV--			
				Amount In	One Lakh Twenty Three Thousand Rupees Only			
		1,23,000.00		Words				
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK				
BANK OF BARODA								
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	02003942017050500882		65795593
Cheque/DD No.				Date	05/05/2017-13:24:19			
Name of Bank				Bank-Branch	BANK OF BARODA			
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll			

NOTE:-Valid for document to be registered in Sub Registrar office and not for unregistered document. Mobile No. : 9850257000
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount
1	(iS)-11-2684	0000662511201718	05/05/2017-17:09:32	IGR033	20500.00
2	(iS)-11-2684	0000662511201718	05/05/2017-17:09:32	IGR033	102500.00
Total Defacement Amount					1,23,000.00



मयुरेश्वर प्रसन्न
॥ कायम खुष खरेदीखत ॥

गांव मौजे डोल्लेवाडी, तालुका: बारामती, येथील शेतजमीन गट नंबर 534 मधील पैकी बागायत शेतजमीन क्षेत्र 00 हे 10 आर चे आज वार गुरुवार, दिनांक 04, माहे मे. इसवी सन 2017 ते दिवशी बारामती येथे.

कै. मधुकरराजे निंबाळकर शिक्षण प्रसारक मंडळ
बारामती, पॅन कार्ड क्र AACTK0502B
तर्फे ~~श्री. अभिजीत मधुकर निंबाळकर,~~
वय: अंदाजे 33वर्ष, धंदा: शेती,
रा. सलोनी पार्क, सेजल अपार्टन्ट,
देसाई इस्टेट बारामती, जि. पुणे.

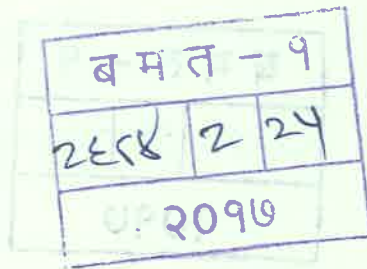
लिहून घेणार

(यांचा उल्लेख येथुन पुढे "लिहून घेणार" असा केला असून त्यामध्ये त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, असायनीज, नॉमिजनीज इत्यादीचा समावेश असून सदर दस्तातील सर्व अटी व शर्ती त्यांच्यावर बंधनकारक आहेत व राहतील.)

यांसी

श्री सदाशिव धोंडीबा सातव,
पॅन कार्ड क्र. ACMPS3900R
वय: अंदाजे 69 वर्षे, धंदा: शेती,
रा: निरा रोड, कसबा- बारामती, जि. पुणे.

लिहून देणार



(यांचा उल्लेख येथुन पुढे "लिहून देणार"असा केला असून त्यामध्ये त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, असायनीज, नॉमिजनीज इत्यादीचा समावेश असून सदर दस्तातील सर्व अटी व शर्ती त्यांच्यावर बंधनकारक आहेत व राहतील.)

यांसी

- 1) श्री संदीप नारायण गावडे,
पॅन कार्ड क्र. ANQPG8683G
वय: अंदाजे 34 वर्षे, धंदा: शेती,
रा: गुनवडी, ता. बारामती, जि. पुणे.
- 2) श्री महेश सुर्यकांत आटोळे,
पॅन कार्ड क्र. AYYPA2293H
वय: अंदाजे 36 वर्षे, धंदा: शेती,
रा: खांडज, ता. बारामती, जि. पुणे.

मान्यता देणार

(यांचा उल्लेख येथुन पुढे "मान्यता देणार"असा केला असून त्यामध्ये त्यांचे वालीवारस, हक्कदार, असायनीज, नॉमिजनीज इत्यादीचा समावेश असून सदर दस्तातील सर्व अटी व शर्ती त्यांच्यावर बंधनकारक आहेत व राहतील.)

- :— बागायत शेतजमीन क्षेत्र 0 हे 10 आर ची खरेदी किंमत रुपये 20,50,000/-
- :— मुल्याकन विभाग 11.3 प्रमाणे रु. 1210 चौ.मी प्रमाणे बाजार मुल्य,
- :— मुद्रांक शुल्क रुपये 1,02,500/- नोंदणी फी. रुपये 20,500/-

कारणे शेतजमीन मिळकतीचे कायमखुष खरेदीखत लिहून देतो ते येणेप्रमाणे,

- 1) **मिळकतीचे वर्णन:-** तुकडी पुणे, पोट तुकडी व तालुका बारामती, मा. दुय्यम निबंधक, बारामती, यांचे हद्दीतील, तसेच मा. तहसिलदार साहेब बारामती यांचे मुलकी हद्दीतील तसेच जिल्हा परिषद पुणे, तालुका पंचायत समिती बारामती यांचे हद्दीतील ग्रामपंचायत व गांव मौजे, डोर्लेवाडी यांचे हद्दीतील शेतजमीन,

ब म त - १
258 3 24
2096



गाव	गट नंबर	क्षेत्रफळ हे. आर	आकार रु. पै.
डोर्लेवाडी	534	01 - 92	5 -06
एकूण		01 - 92	

यांसी चतुःसिमा येणे प्रमाणे:-

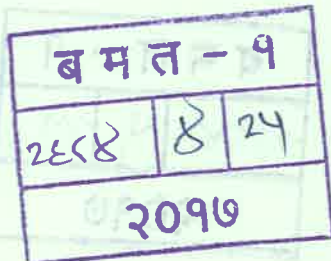
पूर्वेस	:	गट नंबर 533,
दक्षिणेस	:	बारामती - सोनगाव रस्ता,
पश्चिमेस	:	गट नंबर 535
उत्तरेस	:	गट नंबर 526,

या पैकी लिहून देणार यांचे खरेदी मालकी हक्क वहिवाटीचे शेतजमीन क्षेत्र 0 हे 78 आर यापैकी लिहून घेणार यांना बागायत शेतजमीन क्षेत्र 00 हे 10 आर खुषखरेदी दिले ते पश्चिम बाजुचे 20 फुट रुंदीचे समाई रस्त्याने वहिवाट करण्याचे हक्कासह असे. यांसी चतुःसीमा येणे प्रमाणे,

पूर्वेस	:	गट नंबर 533
दक्षिणेस	:	गटा पैकी लिहून देणार यांचे शिल्लक क्षेत्र
पश्चिमेस	:	गटातील समाईक 20 फुट रुंदीचा अंतर्गत रस्ता
उत्तरेस	:	गट नंबर 526

येणे प्रमाणे चतुःसीमा पुर्वक बागायत शेतजमीन क्षेत्र रस्ता वहिवाटीचे हक्कासह, झाड झाडोरा, दगड माती, बांध बांधोरा, जलनिधी, निक्षेप वगैरे सर्व तदंगभूत वस्तूसहीत सर्व ईजमेंटचे हक्कांसहीत दरोबस्त मिळकत खरेदी दिली असे. सोबत जोडलेला खरेदीक्षेत्राचा नकाशा या दस्ताचा भाग समजण्यात यावा.

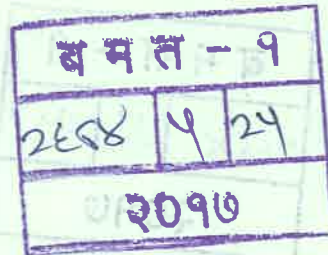
2) वर कलम 1 मध्येवर्णन केलेल्या शेतजमीन मिळकती लिहून देणार यांची खरेदी मालकी हक्क वहिवाटीची असून सदरचे खरेदीखत मे. दुय्यम निबंधक साहेब बारामती यांचे कार्यालयात



दस्त क्र.----- अन्वये दिनांक ----- रोजी नोंदले असून सदरचे खरेदीखताप्रमाणे लिहून देणार यांचे नावाची नोंद 7/12 रेकॉर्डला फेरफार क्र. 5032 अन्वये झालेली आहे. तेव्हा पासून या दस्ताचा विषय असलेली शेतजमीन मिळकती लिहून देणार यांचे ताबे वहिवाटीस असून सदर शेतजमीन मिळकत ही पूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी, वादरहित व बोजारहित असल्याबाबत खात्री व हमी लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिली आहे. लिहून देणार यांना इतर ठिकाणी गुंतवणूक करण्याची असल्याने व आर्थिक अडचण असल्याने लिहून देणार यांनी सदर शेतजमीन मिळकत विक्रीस काढली असता त्याबाबत लिहून घेणार यांना समजले. सदर शेतजमीन मिळकत लिहून घेणार यांचे सोईची असल्याने व लिहून घेणार यांना त्याभागात शेतजमीन खरेदीकरावयाची असल्याने वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेली शेतजमीन रक्कम रु. 20,50,000/- (अक्षरी रुपये वीस लाख पन्नास हजार फक्त) या किंमतीस कायमखुष खरेदी घेण्याची तयारी लिहून घेणार यांनी दर्शविली व त्याबाबत लिहून देणार व लिहून घेणार यांचे दरम्यान रितसर वाटाघाटी होऊन, लिहून घेणार यांनी देऊ केलेला मोबदला योग्य व वाजवी असल्याबद्दलची आपली खात्री करून घेतल्यानंतर लिहून देणार यांनी देवु केलेला संपूर्ण मोबदला खाली भरण्याचे कलमामध्ये वर्णन केल्यानुसार स्विकारून व कबूल करून वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेली संपूर्ण शेतजमीन मिळकत लिहून घेणार यांना या खरेदीखताने पूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी, वादरहित व बोजारहित अशी, कायमखुष खरेदी दिली आहे व त्याबाबत आज रोजी हे सदरचे खरेदीखत लिहून व नोंदवून दिले आहे.

3) लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना सदर क्षेत्र 0 हे 10 आर मोजूण व हद्दीच्या खुणा दाखवून लिहून घेणार यांचे ताब्यात दिले असून समाईक अंतर्गत रस्ता वहिवाटीचा हक्क व अधिकार लिहून घेणार दिला आहे.

4) सदरचा खरेदीखताचा संपूर्ण मोबदला रक्कम रूपये 20,50,000/- (अक्षरी रुपये वीस लाख पन्नास हजार फक्त) लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना खाली भरण्याचे कलमामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे दिला आहे. सदर खरेदीखताचा भरणा लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांचेकडून पावला असून भरण्याबाबत कोणत्याही प्रकारची तक्रार नाही वेगळ्या भरणापावतीची आवश्यकता नाही. सदरच्या भरण्यापोटी लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना वर वर्णन केलेली मिळकत या खरेदीखताने कायमखुष खरेदी दिली आहे. मान्यता देणार हे सदर शेतजमीनत सह हिस्सेदार असून त्याची या दस्तास कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही म्हणून त्यांनी मान्यता देणार म्हणून या दस्तावर सही केली आहे.

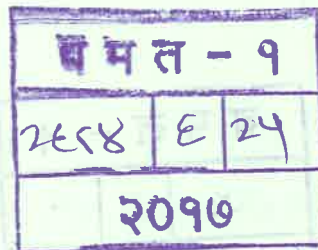


5) भरणा तपशील:- या खरेदीखताचा संपूर्ण भरणा रक्कम रू. 20,50,000/- (अक्षरी रुपये वीस लाख पन्नास हजार फक्त) हा लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांचेकडून खाली वर्णन केल्यानुसार प्राप्त झाला आहे.

भरणा वर्णन:-

अ.नं.	रक्कम	तपशील
1)	3,00,000/-	लिहून घेणार यांनी कार्पोरेशन बँक शाखा बारामती चेक 201169 दिनांक 09/03/2016 रोजीचा मान्यता देणार नंबर 1 यांचे नावे दिला असे.
2)	6,00,000/-	लिहून घेणार यांनी कार्पोरेशन बँक शाखा बारामती चेक 219424 दिनांक 29/03/2017 रोजीचा लिहून देणार यांचे नावे दिला असे.
3)	1,50,000/-	लिहून घेणार यांनी कार्पोरेशन बँक शाखा बारामती चेक 219425 दिनांक 29/03/2017 रोजीचा लिहून देणार यांचे नावे दिला असे.
4)	2,00,000/-	लिहून घेणार यांनी कार्पोरेशन बँक शाखा बारामती चेक 219446 दिनांक 07/06/2017 रोजीचा लिहून घेणार यांचे नावे दिला असे.
5)	2,00,000/-	लिहून घेणार यांनी कार्पोरेशन बँक शाखा बारामती चेक 219447 दिनांक 08/06/2017 रोजीचा लिहून घेणार यांचे नावे दिला असे.
6)	2,00,000/-	लिहून घेणार यांनी कार्पोरेशन बँक शाखा बारामती चेक 219448 दिनांक 09/06/2017 रोजीचा लिहून घेणार यांचे नावे दिला असे.
7)	3,50,000/-	लिहून घेणार यांनी कार्पोरेशन बँक शाखा बारामती चेक 219449 दिनांक 10/06/2017 रोजीचा लिहून घेणार यांचे नावे दिला असे.
8)	50,000/-	मान्यता देणार यांनी लिहून घेणार यांचेकडून दिनांक 16/03/2016 रोजी रोख स्विकारले
एकूण	20,50,000/-	अक्षरी रु वीस लाख पन्नास हजार फक्त

येणे प्रमाणे या व्यवहाराचा संपूर्ण मोबदला लिहून देणार यांना सदरील लिहून घेणार यांचेकडून पावला असून भरण्याबाबत कोणत्याही प्रकारची तक्रार नाही. वेगळ्या भरणा पावतीची आवश्यकता नाही.



6) वर वर्णन केलेल्या शेतजमीन मिळकतीचा खुला व प्रत्यक्ष कब्जा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना आज रोजी दिला आहे व असा प्रत्यक्ष व खुला कब्जा लिहून घेणार यांना लिहून देणार यांचेकडून प्राप्त झाला आहे. वेगळ्या ताबेपावतीची आवश्यकता नाही. तसेच लिहून देणार अथवा त्यांचे वालीवारस अथवा त्यांचे तर्फे इतर कोणीही आजपासून पुढे लिहून घेणार यांच्या सदर मिळकतीच्या पूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी, वादरहित व बोजारहित हक्कांबाबत अन्य कोणीही, केव्हाही, कसल्याही प्रकारची हिल्ला हरकत उपस्थित करणार नाहीत केल्यास लिहून देणार आणि अथवा त्यांचे खाली हक्क अधिकार सांगणाऱ्या सर्व व्यक्ति या त्याचे संपूर्ण निवारण करून देतील व त्याची कोणतीही तोशीष लिहून घेणार आणि अथवा त्यांचे खाली हक्क सांगणार यांना लागू देणार नाहीत लागल्यास त्याची भरपाई करून देतील.

7) आता या खरेदीखताचे तारखेपासून लिहून घेणार हेच वर वर्णन केलेल्या शेतजमीन मिळकतीचे पूर्णपणे खरेदीदार मालक झाले असून, लिहून घेणार यांनी वर वर्णन केलेल्या संपूर्ण मिळकतीचा पुत्रपौत्रादी वंश परंपरेने उपभोग घ्यावा अथवा सदर मिळकतीची विक्री विल्हेवाट करावी, त्यास लिहून देणार, त्यांचे वालीवारस कसल्याही प्रकारची हरकत करणार नाहीत. अशी हरकत कोणीही केल्यास लिहून देणार हे त्याचे संपूर्ण निवारण स्वखर्चाने व स्वतःचे जबाबदारीवर करून देतील व त्याची कोणतीही तोशीष लिहून घेणार यास लागू देणार नाहीत. लागल्यास त्याची भरपाई करून देतील.

8) लिहून घेणार यांनी वर वर्णन केलेल्या मिळकतीचे मुलकी रेकॉर्ड व इतर सर्व संबंधित कागदपत्रास स्वतःचे नांव खरेदीदार मालक म्हणून दाखल करून घ्यावे. त्याकामी लिहून देणार यांचे जाबजबाबाची सही, संमतीची गरज भासल्यास लिहून देणार यांचे संबंधित मुलकी अधिकाऱ्यासमोर अथवा इतर संबंधित अधिकाऱ्यांसमोर हजर राहून देतील व त्याकामी लिहून घेणार यांस आवश्यक ते सर्व सहकार्य करतील.

9) वर वर्णन केलेल्या मिळकतीचे या खरेदीखताचे तारखेपर्यंतचे येणारे सर्व प्रकारचे कर, पट्ट्या व इतर सर्व सरकारी, निम सरकारी देणी लिहून देणार यांनी या दस्ताचे तारखेपर्यंतची संबंधित अधिकाऱ्याकडे भरलेली आहेत व त्यापोटी कोणत्याही प्रकारची बाकी निघाल्यास ते देण्याची जबाबदारी लिहून देणार यांनी स्विकारली असून वर वर्णन केलेल्या मिळकतीची येथून पुढील अशा प्रकारची सर्व देणी लिहून घेणार यांनी संबंधित अधिकाऱ्यांकडे स्वतःच्या पैशाने व स्वतःच्या जबाबदारीवर भरण्याचे मान्य केले आहे.




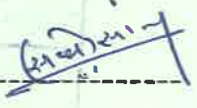

10) लिहून देणार यांनी वर वर्णन केलेली मिळकत म्हणजेच या खरेदीखताचे दस्ताने लिहून घेणार यांना कायमखुष खरेदी दिलेली संपूर्ण मिळकत ही पूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी, वादरहित व बोजारहित असल्याचाही भरंवसा दिला आहे. तसेच वर वर्णन केलेली मिळकत कोणत्याही खात्याकडील कसल्याही प्रकारच्या अॅक्विझिशन, रिक्विझिशन अथवा रिझर्वेशनचा विषय नाही, याबाबतही भरंवसा दिला आहे.

11) लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना विक्री केलेल्या क्षेत्रासह सदर शेतजमीन बिगर शेती करण्याचे ठरले आहे त्यावेळी लिहून घेणार यांनी त्याकामी सहकार्य करण्याचे मान्य केले असून हिश्याप्रमाणे बिगर शेती क्षेत्र घेण्याचे मान्य केले आहे. खरेदीक्षेत्राचा कामापुरता सोबत नकाशा जोडला आहे.

12) सदरचा व्यवहार हा लिहून घेणार, लिहून देणार यांचेच त्यांचे वाली वारसांवर तसेच त्यांचे तर्फे हक्क सांगणाऱ्या सर्व व्यक्तींवर बंधनकारक आहे व राहिल.

13) सदर खरेदी दस्ताचा संपूर्ण खर्च, जसे की, टायपिंग, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी, तसेच इतर सर्व अनुषंगिक इत्यादी खर्च लिहून घेणार यांनी केला आहे.

येणेप्रमाणे खरेदीखत लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना राजीखुषीने व अक्कल हुशारीने लिहून दिले असून ते आपल्या सूचनांप्रमाणे योग्य व बरोबर तयार करण्यात आला आहे याची मोठ्याने वाचून व समजावून घेतले असून या खाली सदरील लिहून देणार आणि सदरील लिहून घेणार यांनी आपापल्या सहा आज रोजी सदरील साक्षीदारांसमक्ष केल्या आहेत.

फोटो	नाव व सही	अंगठा
	 श्री सदाशिव धोंडीबा सातव लिहून देणार	

ब म त - १
24/8 < 24
2096



	 ----- 1) श्री संदीप नारायण गावडे मान्यता देणार	
	 ----- 2) श्री महेश सुर्यकांत आटोळे, मान्यता देणार	
	 ----- कै. मधुकरराजे निंबाळकर शि.प्र.मंडळ बारामती, तर्फे चेअरमन, श्री. अभिजीत मधुकर निंबाळकर, लिहून घेणार	

साक्षिदार:-

स्वाक्षरी:- 

स्वाक्षरी:- 

नाव:- अमरेंद्र द. महाडीक

नाव:- चेतन किशोर कुळे

पत्ता:- वाडामती

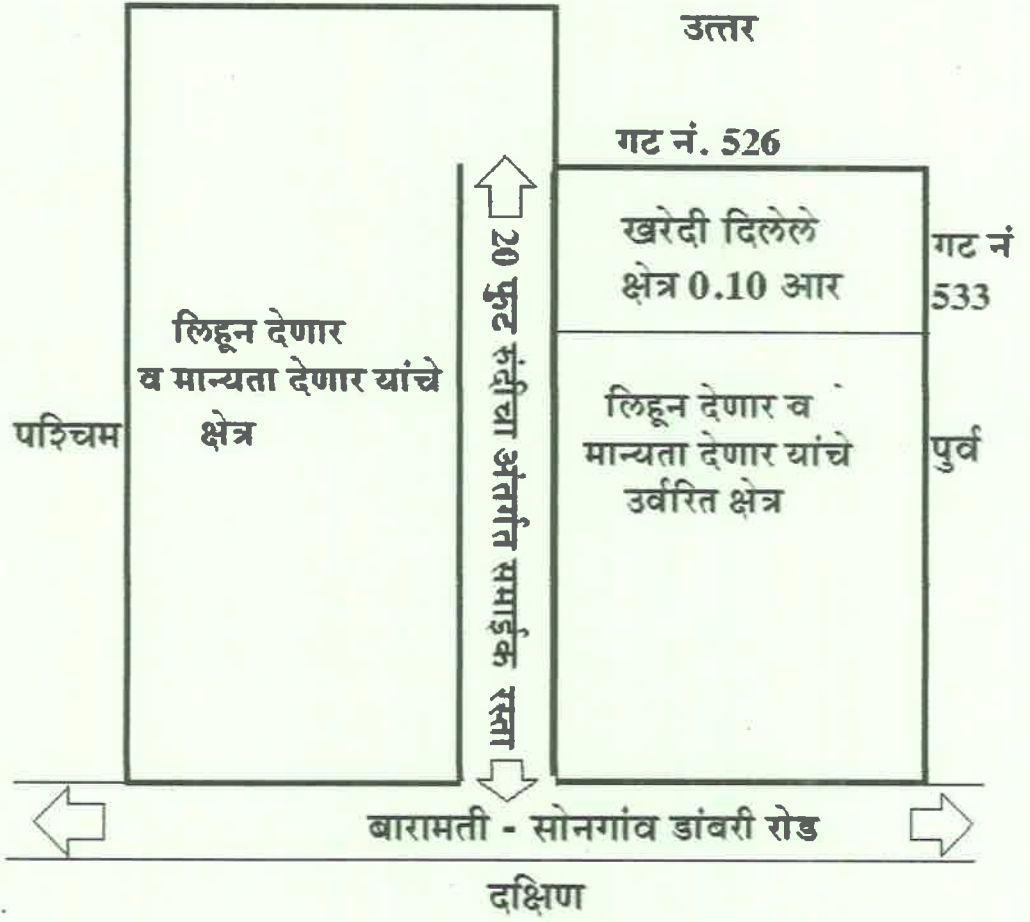
पत्ता:- कक्षबा - बारामती

ब म त - १
२६५४ e २५
२०१७



P - ७५७
UPO

गाव मौजे डोर्लेवाडी येथील शेत जमीन गट नंबर 534 पैकी क्षेत्र 0 हे
10 आर खरेदी दिलेल्या क्षेत्राचा कामापुरता नकाशा



ब म त - 9
258 90 24
2096



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (नथर करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील
नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- डोर्लेवाडी

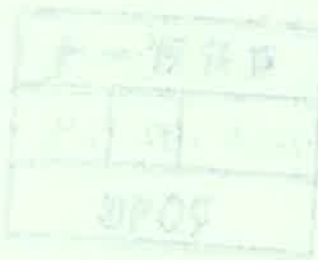
तालुका :- बारामती

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक :- 06-03-2017

शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 534 भोगवटादार वर्ग	भोगवटदाराचे नांव	
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	पुष्पलता वसंत निलाखे 0.40.00 1.05	(1883) 465, 837, 967, 5199, 5200, 5201 कुळाचे नाव इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (1991)
जिरायत -	विजयकुमार वसंतराव नवले 1.20.00 3.16	(1883) वि.का.सो.डोर्लेवाडी (1991) र.रु.100000/-ता.19/4/99 (1991) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (2530)
बागायत 1.92.00	समीर वसंतराव निलाखे 0.32.00 0.84	(1883) र.रु.200000/-ता.8/10/2001 (2530)
तरी -	सदाशिव थोडीबा सातव 0.78.00	(5032) पुष्पलता हि (2530) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (2531)
वरकस -	संदीप नारायण गावडे 0.57.00	(5032) र.रु.200000/-ता.8/10/2001 (2531) विजयकुमार (2531)
इतर -	महेश सुर्यकांत आटोळे 0.57.00	(5032) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (2751)
एकूण क्षेत्र 1.92.00		र.रु.10000/ता.8/11/02 (2751) समीर हि (2751) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (2811)
पोटखराब (लागवळीस अयोग्य) वर्ग (अ) -		शरद ग्रामीण बिगरशेती (2811) पतसंस्था माळेगाव बु (2811) र.रु.400000/ता.10/4/02 (2811) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (3193)
वर्ग (ब) -		वि.का.स.सो.डोर्लेवाडी (3193) र.रु.100000/-दि.20/3/05 (3193) पुष्पलता हि. (3193) र.रु.75000/-दि.20/3/05 (3193) समीर हि. (3193)
एकूण पो 0.00.00		बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (3217)
ख		वि.का.स.सो.डोर्लेवाडी (3217) र.रु.105000/-दि.26/4/05 (3217) पुष्पलता हि. (3217) र.रु.300000/-दि.26/4/05 (3217) विजयकुमार हि. (3217)
आकारणी 5.06		बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार (3441) वि.का.स.सो.डोर्लेवाडी (3441) रु.250000/-दि.1/2/06 (3441)
जुडी किंवा विशेष आकारणी		

ब म त - ९
२६०४ ११ २५
२०१०



विजय हि. (3441)

(1916),(1938),(5201),(9557)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना बारा
अधिकार अभिलेख पत्रक

अहवाल दिनांक: 06-03-2017

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)
गाव: डोर्लेवाडी तालुका: बारामती जिल्हा: पुणे

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र		पिकांचे नाव								
जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचित	अजल सिंचित				
2002-03	रब्बी						गहू	0.7000		विहीरपड	0.0200		
							ऊस	1.2000					
2003-04	रब्बी						ज्वारी	1.1000		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.2000					
							ऊस	0.6000					
2004-05	रब्बी						ज्वारी	0.7800		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.5200					
							ऊस	0.4000					
2005-06	रब्बी						ज्वारी	0.7800		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.5200					
							ऊस	0.4000					
2006-07	रब्बी						ज्वारी	0.7800		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.5200					
							ऊस	0.4000					
2007-08	रब्बी						ज्वारी	0.7800		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.5200					
							ऊस	0.4000					
2008-09	रब्बी						ज्वारी	0.7800		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.5200					
							ऊस	0.4000					
2009-10	रब्बी						ज्वारी	0.7800		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.5200					
							ऊस	0.4000					
2010-11	रब्बी						ज्वारी	0.7800		विहीरपड	0.0200	विहीर	
							गहू	0.5200					
							ऊस	0.4000					

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

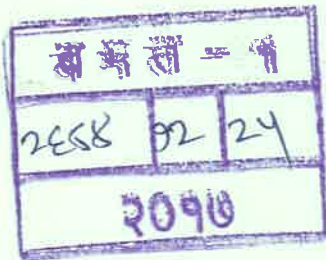
2098-96 रब्बी

ज्वारी 0.6000

विहीरपड 0.0200 विहीर

गहू 0.5200

ऊस 0.8000



(Handwritten signature)

गाव कामगार तलाठी
पो. डोर्लेवाडी
ना. बारामती जिल्हा पुणे

034

[विशेष-घ.अ./मुं.सा.वि./२म.]



सत्यमेव जयते

नोंदणी प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम २९) या अन्वये पुणे विशाग पुणे येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव : श्री मधुकर राजे निंबाळकर शिक्षण प्रसाधक विद्या केंद्र ऑफिस नं. ३०.३१ पुणे-आय.डी.एचि कारिगमि
 सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक पुणे २२५६४/पुणे
 श्री अश्विजीम मधुकर राजे निंबाळकर यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक १६/१०/२००६/१९९ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

शिकका



सही

सहायक धर्मदास आवुक्त
पुणे विभाग, पुणे

पदनाम

ब म त - १
 २६५४ १३ २५
 २०१७



क्रमांक 091



नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक

सहाराष्ट्र/८८२/२००६/पुणे

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की

क. मधुकरराज निंबळकर शिक्षण

प्रकारक मंडळ विद्याकारि ऑफिस नं ३०/३१ एम भायरी

खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरीत्या नोंदणी करण्यात आली.

तारीख : १५/५/०६

२०

रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.



संस्थाचे सहायक निबंधक,

सहायक संस्था निबंधक
पुणे विभाग, पुणे

बसत - १
२६५ १४ २५
२०१७



७१०६

अर्ज क्र. 1987/15
 अर्जदाराचे नाव: - श्री. अश्विनी महाजग
 नकल क्र. अर्ज आला तो दिनांक: - 15/12/13
 नकल तयार दि.: - 15/12/13
 नकल दिली तो दि.: - 15/12/13

ACC-11



72/2014

15

कानून १३(१)पहा

बांधणी कार्यलय
 पुणे विभाग, पुणे

पब्लिक ट्रस्ट रजिस्ट्रेशन ऑफिस येथे ठेवण्यात आलेल्या रजिस्ट्रात नोंदविलेल्या

पब्लिक ट्रस्टच्या केलेल्या नोंदीतील झालेल्या बदलाबाबत अगर इष्ट अशा

करावयाच्या बदलाबाबत रिपोर्ट.

आवक क्र. 22871
 दिनांक: - 8/12/2014

सार्वजनिक ट्रस्टचे नाव

- कै. मधुकर राजे निंबाळकर शिक्षण प्रसारक मंडळ

सार्वजनिक ट्रस्टचा रजिस्ट्रेशन नंबर

- एफ : २२७६४ पुणे

सार्वजनिक ट्रस्टचा पत्ता

-सलोनी पार्क, शेजल अपार्टमेंट, प्लॉट नं. ८, देसाई इस्टेट, ता. बारामती, जि. पुणे.

बदलाचे स्वरूप	बदलाचे कारण	शेरे
परिशिष्ट एकच्या उता-यावर विश्वस्त मंडळात खालील पदाधिकारी व विश्वस्तांची नावे सन २०११ ते २०१४ पर्यंतची म्हणजेच तीन वर्षांपर्यंतची कमी करण्यात यावीत.	या संस्थेची वार्षिक सर्वसाधारण सभा दिनांक १४/०५/२०१४ होऊन त्याता ठराव क.०२ या निर्णयाने पदाधिकारी व विश्वस्तांची नेमणुक पुढील तीन वर्षांच्या काळासाठी म्हणजेच सन २०१४ ते २०१७ पर्यंत करण्यात आली.	१. विलंब माफीचा अर्ज. २. विलंब माफीचा अर्जाचे प्रतिज्ञापत्र. ३. कार्यकारणीची सभेची नोटीस ४. कार्यकारणीची सभेची नोटीस मिळाल्याचा पुरावा. ५. सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नावे व सहया. ६. कार्यकारणीची सभेतील ठरावाची नक्कल. ७. नविन विश्वस्त मंडळाचे संमतीपत्र. ८. संस्थेची घटनेची झेरॉक्सप्रत. ९. जुन्या पदाधिकारी व विश्वस्तांचे ना-हरकतपत्र. १०. वकीलपत्र.
१. श्री. अभिजीत मधुकर राजे निंबाळकर -अध्यक्ष		
२. श्री. कालीचरण अनंतराव शितोळे- उपाध्यक्ष		
३. सौ. कल्पना नितीन खरात - सचिव		
४. श्री. नितीन रामचंद्र खरात- खजिनदार.		
५. श्रीमती. मंगल मधुकर निंबाळकर - सभासद		
६. श्री. ओंकार नितीन खरात- सभासद		
७. सौ. सुमिजा सुभाष कानडे -सभासद		
परिशिष्ट एकच्या उता-यावर विश्वस्त मंडळात खालील पदाधिकारी व विश्वस्तांची नावे सन २०१४ ते २०१७ पर्यंतची म्हणजेच तीन वर्षा करिता नोंदविण्यात यावीत.		
१. श्री. अभिजीत मधुकर राजे निंबाळकर -अध्यक्ष		
२. श्री. कालीचरण अनंतराव शितोळे- उपाध्यक्ष		
३. सौ. कल्पना नितीन खरात - सचिव		

ब म त - १

258 94 24

२०१७





४. श्री. नितीन रामचंद्र खरात- खजिनदार.		
५. श्रीमती. मंगल मधुकर निंबाळकर - सभासद	मं. म. निंबाळकर	
६. श्री. ओंकार नितीन खरात- सभासद	Onkar	
७. सौ. सुमिजा सुभाष कानडे -सभासद	Sumilalkar	

अर्जदार

श्री. अभिजीत मधुकर राजे निंबाळकर

प्रतिज्ञापत्रक

मी उपरनिर्दिष्ट - श्री. अभिजीत मधुकर राजे निंबाळकर, वय-३२वर्ष, व्यवसाय-धंदा, राहणार- सलोनी पार्क, शेजल अपार्टमेंट, फ्लॅट नं. ८, देसाई इस्टेट, ता. बारामती, जि. पुणे. येथील रहिवासी असून प्रतिज्ञापूरवक इकरार करतो व सांगतो की वरील अर्जात नमूद केलेली माहिती माझ्या माहितीप्रमाणे व समजुतीप्रमाणे खरी व बरोबर आहे.

येणे प्रमाणे पुणे येथे प्रतिज्ञापूरवक इकरार केला असे.

स्थळ- पुणे

उपरोक्त तारीख - ५/12/15
२०/०८/२०१५

अर्जदारास मी ओळखतो.

अर्जदाराची सही

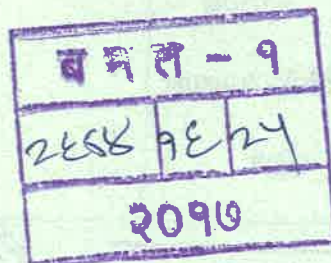
श्री. अभिजीत मधुकर राजे निंबाळकर



BEFORE ME

JAGANNATH G. GHUGE
NOTARY
GOVT. OF INDIA

- 9 DEC 2015





मे. सहाय्यक धर्मादाय आयुक्तसो -२ यांच्या समोर

बदल अर्ज क्रमांक - २०१६/२०१५

संस्थेचे नांव - कै मधुकर राजे मिंबाळकर शिक्षण
प्रसारक मंडळ,

नोंदणी क्रमांक - एफ २२७६४ /पुणे.

१. प्रस्तुत कामातील अर्जदार यांनी न्यासाच्या विश्वस्त मंडळामध्ये झालेल्या बदलाची परि.०१ ला नोंद घेण्यासाठी बदल अर्ज दाखल केला आहे.
२. बदल अर्ज विहित नमुन्यात आहे.
३. बदल अर्जास कोणाचीही हरकत नाही.
४. अर्जदार यांनी अर्जासोबत पुराव्याचे कागद दाखल केले आहेत त्यामध्ये ठरावाच्या अनुषंगाने कागदपत्रे दाखल केली आहेत. त्या ठरावाचे व सोबतच्या कागदपत्रांचे निरीक्षण केले असता अर्जात नमुद केलेला बदल घडून आल्याचे दिसून येत आहे. उलट प्रसंगी सदरील बदल अर्ज खोटा असल्याबद्दल व कागदपत्रे खरी नसल्याबद्दल कोणाचीही तक्रार या कार्यालयाकडे प्राप्त झाली नाही. या गोष्टीचा विचार करता अर्जदार यांनी दाखल केलेला बदल अर्ज व त्यासोबतची कागदपत्रे कायदेशीर असल्याचे अनुमान काढणे योग्य व कायदेशीर वाटते. सबब अर्जदार यांनी दाखल केलेला बदल योग्य व कायदेशीर आहे म्हणून मी खालीलप्रमाणे आदेश पारित करित आहे.

आदेश

१. बदल अर्ज मंजूर करण्यात येत आहे.
२. येणेप्रमाणे परि.०१ ला नोंद घ्यावी.

दिनांक - ११.१२.२०१५.
स्थळ - पुणे



(नवनाथ जगताप)
सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त-२,
पुणे विभाग पुणे.

मी नक्कल तयार केली
मी वाचली
मी रुजुवात केली



सही शिक्क्याची खं ग्कल

अधीक्षक
सार्वजनिक न्याय नोंदणी
कार्यालय पुणे विभाग पुणे

बमल - १
२६६४ ३० २५
२०१७



लि देवार

भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

नोटिफिकेशन क्रमांक / Enrollment No 1169/21043/17357

To
 सदाशिव धोंडिसा सताव
 Sadashiv Dhondisa Satav
 malgopon road
 saktar wash karada
 Baranati
 Baranati Baranati Pune
 Maharashtra 413102

1104/2013

Ref: 81 / 215 / 100510 / 161095 / P

SH050597039FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
8269 1529 4133

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
 Government of India

सदाशिव धोंडिसा सताव
 Sadashiv Dhondisa Satav
 जन्म वर्ष / Year of Birth: 1948
 पुरुष / Male

8269 1529 4133

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
 GOVT OF INDIA

SADASHIV DHONDISA SATAV
 DHONDISA SATAV

287171948
 Permanent Account Number

ACMP53900R

Signature


ब म त - १

28	05	24
2090		




BP05

मान्यते देणार


भारत निवडणूक आयोग
Election Commission of India
ओळखपत्र
IDENTITY CARD

CRM3090248




मतदाराचे नांव : संदिप नारायण गावडे
Elector's Name : Sandip Narayan Gavade
वडीलांचे नांव : नारायण गावडे
Father's Name : Narayan Gavade
लिंग : प. Sex : M
1/1/2006 रोजी वय : 29
Age as on 1/1/2006

Sande

CRM3090248

पत्ता : 798, गावडे वाडा,
गुनवडी
गाव : गुनवडी
तालुका : बारामती
जिल्हा : पुणे - 413102

Address : 798, Gavade Wada,
Gunavadi
Village : Gunavadi
Taluka : Baramati
District : Pune- 413102


[Signature]

मतदार नोंदणी अधिकारी
255-बारामती विधानसभा मतदारसंघा करिता
Electoral Registration Officer
For 255-Baramati Assembly Constituency

स्थळ : बारामती
Place : Baramati
दिनांक / Date : 7/2/2007

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपयोगात आणता येईल.
This card may be used as an Identity Card under
different Government Schemes 88 / 707

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

GAWADE SANDEEP NARAYAN
NARAYAN SADASHIV GAWADE

24/1/1980
Permanent Account Number
ANQP68683G

भारत
सरकार

[Signature]

बसल - १
२६४ १२ २५
२०१७




आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

NIMBALKAR ABHIJEET MADHUKAR
 MADHUKAR NAMDEO NIMBALKAR

01/01/1983
 Permanent Account Number
 AEGPN4941P

Abhijeet
 Signature



13082011

रिजिस्ट्रार

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA

KAI MADHUKARRAJE NIMBALKAR
 SHIKSHAN PRASARAK MANDAL

18/10/2007
 Permanent Account Number
 AACTK0502B



22062012

Kai Madhukarraje


ब म त - १

25/8	20/24
2096	





ब - म - त - १

17/11	20/24
0405	


 भारत निवडणूक आयोग
 Election Commission of India
 ओळखपत्र
 IDENTITY CARD

CRM2139418


मतदाराचे नांव : महेश सुर्यकांत आटोले
 Elector's Name : Mahesh Suryakant Atole
 वडीलांचे नांव : सुर्यकांत आटोले
 Father's Name : Suryakant Atole
 लिंग : पुरु Sex : M
 1/1/2006 रोजी वय : 31
 Age as on 1/1/2006 : 31

माध्यम
वेळार


Atas

CRM2139418

पत्ता 416-2, गटकळ व आटोले वस्ती
 खांडव
 गाव खांडव
 तालुका बारामती
 जिल्हा पुणे- 413102


 E.R.O.
 255, Baramati A.C.

Address 416-2, Gatakal Va Atole Vasti,
 Khandaj
 Village Khandaj
 Taluka Baramati
 District Pune- 413102


 मतदारांसाठी अधिकाारी
 255-बारामती विधानसभा क्षेत्रासाठी
 Electoral Registration Officer
 For 255-Baramati Assembly Constituency

स्थळ : बारामती
 Place : Baramati
 दिनांक/Date : 31/1/2007

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपयोग करता येईल.
 This card may be used as an Identity Card under
 different Government Schemes 0187/ 604

आयकर विभाग भारत सरकार
 INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA
 ATOLE MAHESH SURYAKANT
 SURYAKANT ATOLE
 06/02/1978
 Identification Number
 AYYPA2293H


 0187/ 604

खं ल - 9
 25/8 29 24
 2090

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF
 BARAMATI
 BARAMATI

ओळख

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

दिपक हरिश्चंद्र खिलारे
Dipak Harischandra
Khilare
जन्म तारीख / DOB:
11/05/1988
पुरुष / MALE



9741 3782 3902

माझे आधार, माझी ओळख

आधार प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
तरंगवाडी, पुणे,
महाराष्ट्र - 413106

Address:
Tarangwadi, Pune,
Maharashtra - 413106

9741 3782 3902

NERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

भारत सरकार
Government of India

महेश चंद्रकांत तुपे
Mahesh Chandrakant Tupe
जन्म तारीख / DOB : 21/05/1997
पुरुष / Male



6941 4817 8392

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आधार प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता ता इंदापुर, भोडणी, भोडणी,
पुणे, महाराष्ट्र, 413103

Address: tal indapur, Bhodani, Bhodani,
Pune, Maharashtra, 413103

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

6941 4817 8392

ब म त - १
२६६४ २२ २५
२०१७



11/2684

शुक्रवार, 05 मे 2017 5:14 म.नं.

दस्त गोश्वारा भाग-1

बमत 23124

दस्त क्रमांक: 2684/2017

दस्त क्रमांक: बमत /2684/2017

बाजार मूल्य: रु. 12,10,000/- मोबदला: रु. 20,50,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.1,02,500/-

दु. नि. सह. दु. नि. बमत यांचे कार्यालयात

पावती:4146

पावती दिनांक: 05/05/2017

अ. क्रं. 2684 वर दि.05-05-2017

सादरकरणाचे नाव: कै. मधुकरराजे निंबाळकर शिक्षण प्रसारक मंडळ बारामती तर्फे अध्यक्ष श्री. अभिजित मधुकर निंबाळकर

रोजी 5:05 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु.

20500.00

दस्त हाताळणी फी

रु.

500.00

पृष्ठांची संख्या: 25

एकुण: 21000.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Baramati

Sub Registrar Baramati

दस्ताचा प्रकार: खुषखरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिकका क्रं. 1 05 / 05 / 2017 05 : 05 : 37 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिकका क्रं. 2 05 / 05 / 2017 05 : 07 : 53 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

सादर दस्तऐवज हा नोंदणी करवता १९०८ अंतर्गत असलेल्या वस्तुपत्राच्या अंतर्गत बाजार मूल्याचे निधारण आहे. दस्तऐवज हा नोंदणी करवता १९०८ अंतर्गत, साक्षीदार यांच्या उपस्थितीत नोंदणी करवता १९०८ अंतर्गत, साक्षीदारांनी सादर केलेल्या वस्तुपत्राच्या अंतर्गत बाजार मूल्याचे निधारण आहे. साक्षीदारांनी सादर केलेल्या वस्तुपत्राच्या अंतर्गत बाजार मूल्याचे निधारण आहे. साक्षीदारांनी सादर केलेल्या वस्तुपत्राच्या अंतर्गत बाजार मूल्याचे निधारण आहे.

सिंहण देणार

सिंहण घेणार





दस्त गोषवारा भाग-2

बमत 28124

05/05/2017 5 18:17 PM

दस्त क्रमांक:2684/2017

दस्त क्रमांक :बमत/2684/2017

दस्ताचा प्रकार :-खुषखरेदीखत

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सदाशिव धोंडीबा सातव पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: निरा रोड कसबा बारामती ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:ACMPS3900R	लिहून देणार वय :-69 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:कै. मधुकरराजे निंबाळकर शिक्षण प्रसारक मंडळ बारामती तर्फे अध्यक्ष श्री. अभिजित मधुकर निंबाळकर पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: सलोनी पार्क सेजल अपार्टमेंट देसाई इस्टेट बारामती ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पॅन नंबर:AACTK0502B	लिहून घेणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मा.दे.- संदिप नारायण गावडे पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: गुनवडी ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पॅन नंबर:ANQP68683G	मान्यता देणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मा.दे.- महेश सुर्यकांत आटोळे पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: खांडज नवडी ता.बारामती जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AYYP2293H	मान्यता देणार वय :-36 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित खुषखरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिकका क्र.3 ची वेळ:05 / 05 / 2017 05 : 10 : 42 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री दिपक हरिश्चंद्र खिलारे . . वय:28 पत्ता:तरंगवाडी, ता. इंदापूर, जि पुणे पिन कोड:413106		
2	नाव:श्री महेश चंद्रकांत तुपे . . वय:19 पत्ता:भोडणी, ता. इंदापूर, जि पुणे पिन कोड:413103		

शिकका क्र.4 ची वेळ:05 / 05 / 2017 05 : 11 : 34 PM

शिकका क्र.5 ची वेळ:05 / 05 / 2017 05 : 11 : 53 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Baramati

EPayment Details.



sr. Epayment Number
1 MH001078736201718E

Defacement Number
0000662511201718

2684 /2017

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

ब म त - १		
2E5K	24	24
२०१७		



प्रमाणित करण्यात येते की
या दस्तामध्ये

एकूण २५ पाने आहेत

EM

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २
बारामती १

पहिले नंबरचे पुस्तकाचे
२६६६ नंबरी नोंदला

EM

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग २
बारामती १

दिनांक ०५ / ०५ / २०१७