

17/3366

Friday, June 16, 2017

5:56 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. :39म

Regn.:39M

पावती क्र.: 4335 दिनांक: 16/06/2017

मावाचे नाव: आढले बुद्रुक

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: मवल-3366-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेकरार

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) - -

नोंदणी फी

रु. 1000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 760.00

पृष्ठांची संख्या: 38

एकूण:

रु. 1760.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
6:14 PM ह्या वेळेस मिळेल.

MVL

बाजार मूल्य: रु.900000/-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 29600/-

दुय्यम निबंधक मावल

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH002421315201718E दिनांक: 16/06/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 760/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees



16/06/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. मावळ

दस्त क्रमांक : 3366/2017

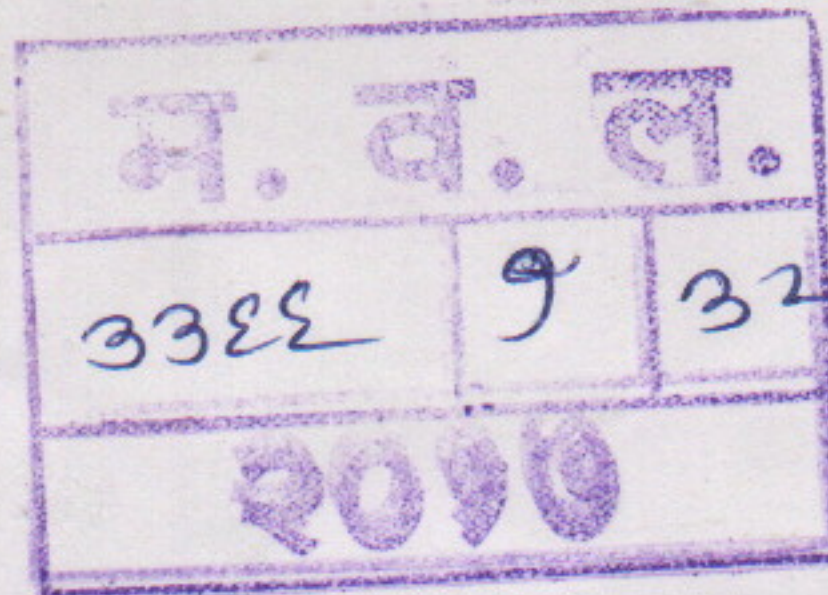
नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) आढले बुद्रुक

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेकरार
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	900000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे आढले बु. ता. मावळ जि. पुणे येथील गट नं. 568 यासी पोटखराब्यासह क्षेत्र 02 हे 62 आर पैकी सर्व लिहून देणार यांचे हिश्याचे भाडेकराराने देण्याचे क्षेत्र 00 हे 40 आर यासी आकार 06 रु. 62 पैसे हि मिळकत. ((GAT NUMBER : 568 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.40 NA
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सेवा, कला व क्रीडा, प्रतिष्ठान पुणे तर्फे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले (भाडेकरू) - - वय:-36; पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्र , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) - - वय:-65; पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्र , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 2): नाव:-संजय नथुराम घोटकुले (मालक) - - वय:-41; पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्र , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 3): नाव:-श्री. अंकुश रामु घोटकुले(मालक) - - वय:-50; पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्र , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 4): नाव:-श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले, मालुबाई नथुराम घोटकुले, तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री राजू नथुराम घोटकुले(मालक) - - वय:-38; पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्र , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 5): नाव:-श्री. बबन शंकर घोटकुले, सुमन बबन घोटकुले, सारिका भानुदास धुमाळ , तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री सुजित बबन घोटकुले(मालक) - - वय:-36; पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्र , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 6): नाव:-सुभद्राबाई शंकर ठाकर (मालक) - - वय:-57; पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्र , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/06/2017
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/06/2017
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3366/2017
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	29600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000





CHALLAN
MTR Form Number-6

SRN	MH002421315201718E	BARCODE			Date	16/06/2017-15:50:40		Form ID	36		
Department	Inspector General Of Registration				Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee				TAX ID (If Any)						
					PAN No.(If Applicable)						
Office Name	MVL_MAWAL VADGAON SUB REGISTRAR				Full Name	SEVA KALA KRIDA PRATISHTHAN THROUGH PRESIDENT SACHIN ANANDRAO GHOTKULE					
Location	PUNE				Flat/Block No.	GAT NO 568 AREA 00 HE 40 AAR					
Year	2017-2018 One Time				Premises/Building						
Account Head Details		Amount In Rs.		Road/Street	ADHALE BUDRUK						
30046401 Stamp Duty		29600.00		Area/Locality	ADHALE BK MAVAL PUNE						
30063301 Registration Fee		1000.00		Town/City/District							
				PIN		4	1	0	5	0	6
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=ANKUSH RAMU GHOTKULE~						
				Amount In	Thirty Thousand Six Hundred Rupees Only						
		30,600.00		Words							
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK							
UNION BANK OF INDIA				Bank CIN	Ref. No.	02901792017061697623		63330072			
Cheque-DD Details				Date	16/06/2017-16:04:37						
Cheque/DD No.				Bank-Branch	UNION BANK OF INDIA						
Name of Bank				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll						
Name of Branch											

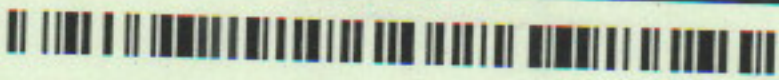
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
दर चलन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू
ही.

Challan Defaced Details

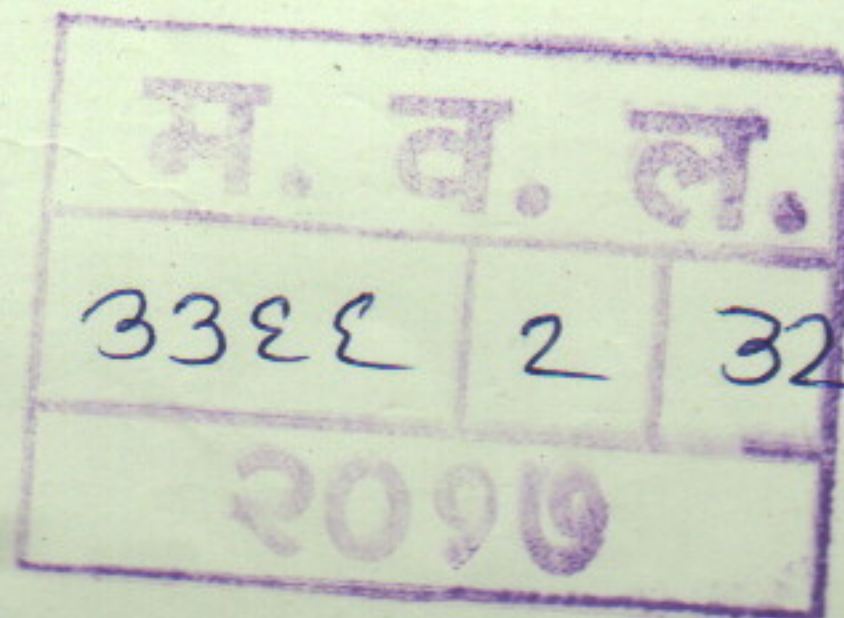
Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount
1	(iS)-17-3366	0001404003201718	16/06/2017-17:57:02	IGR030	1000.00
2	(iS)-17-3366	0001404003201718	16/06/2017-17:57:02	IGR030	29600.00
Total Defacement Amount					30,600.00

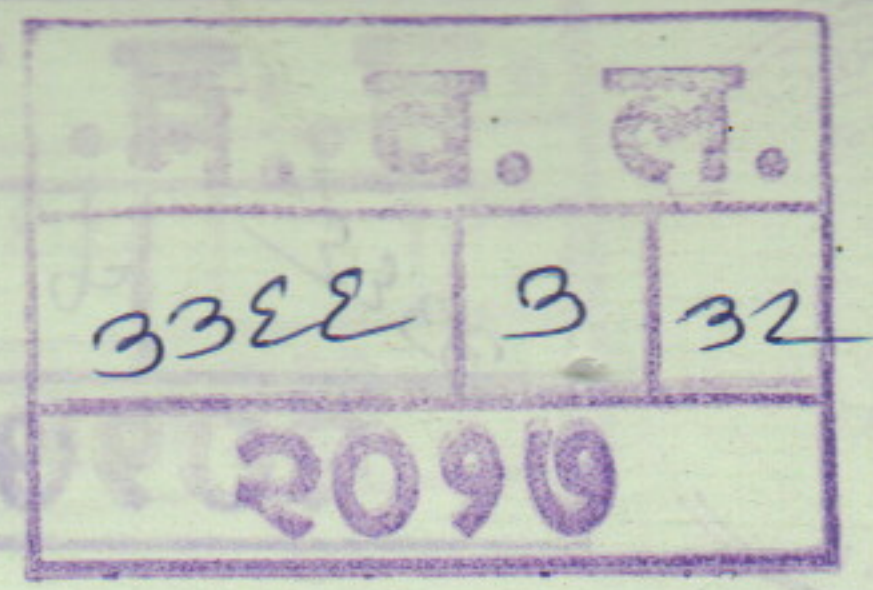


CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN- MH002421315201718E		BARCODE 		Date 16/06/2017-15:50:40		Form ID 36	
Department Inspector General Of Registration				Payer Details			
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee				TAX ID (If Any)			
				PAN No.(If Applicable)			
Office Name MVL_MAWAL VADGAON SUB REGISTRAR				Full Name		SEVA KALA KRIDA PRATISHTHAN THROUGH PRESIDENT SACHIN ANANDRAO GHOTKULE	
Location PUNE				Flat/Block No.		GAT NO 568 AREA 00 HE 40 AAR	
Year 2017-2018 One Time.				Premises/Building			
Account Head Details		Amount In Rs.		Road/Street		ADHALE BUDRUK	
0030046401 Stamp Duty		29600.00		Area/Locality		ADHALE BK MAVAL PUNE	
0030063301 Registration Fee		1000.00		Town/City/District			
				PIN		4 1 0 5 0 6	
				Remarks (If Any)			
				SecondPartyName=ANKUSH RAMU GHOTKULE~			
Total		30,600.00		Amount In Words		Thirty Thousand Six Hundred Rupees Only	
Payment Details UNION BANK OF INDIA				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN		Ref. No.	
Cheque/DD No.				Date		02901792017061697623 63330072	
Name of Bank				Bank-Branch		16/06/2017-16:04:37	
Name of Branch				Scroll No. , Date		UNION BANK OF INDIA	
						Not Verified with Scroll	

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
सदर चलन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.





॥ श्री गजानन प्रसन्न ॥
॥ भाडे करारनामा ॥

भाडे करारनामा आज दिनांक १६, वार शुक्रवार, माहे जुन, इसवी सन २०१७
ते दिवशी गांव मौजे आढले बुद्रुक, ता. मावळ जि. पुणे येथील जमिन मिळकतीचे
संदर्भात—

सेवा, कला, क्रिडा प्रतिष्ठाण पुणे
तर्फे अध्यक्ष
श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले
वय वर्षे ३६, धंदा — शेती/व्यावसाय
रा. आढले बुद्रुक ता. मावळ, जि. पुणे

..... करारनामा लिहून घेणार

यांसी —

- १) श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले
वय वर्षे ६५, धंदा — शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे
- २) श्री. अंकुश रामु घोटकुले
वय वर्षे ५०, धंदा — शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे
- ३) श्री. संजय नथुराम घोटकुले
वय वर्षे ४१, धंदा — शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे
- ४) सुभद्राबाई शंकर ठाकर
वय वर्षे ५७, धंदा — शेती / गृहिणी
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे
- ५) अ. श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले
वय वर्षे ३२ धंदा — शेती/व्यावसाय
ब. श्रीमती. मालूबाई नथुराम घोटकुले
वय वर्षे ६० धंदा — गृहिणी
रा. आढले बु॥ ता. मावळ जि. पुणे
तर्फे कुलमुखत्यारधारक
श्री. राजु नथुराम घोटकुले
वय वर्षे ३९ धंदा — शेती/व्यावसाय
रा. आढले बु॥ ता. मावळ जि. पुणे

- ६) अ) श्री. बबन शंकर घोटकुले
वय वर्षे ५५ धंदा — शेती/व्यावसाय



क) सौ. सारीका भानुदास धुमाळ
वय वर्षे ३० धंदा — शेती/व्यावसाय
तर्फे कुलमुखत्यारधारक
श्री. सृजित बबन घोटकुले
वय वर्षे ३६, धंदा — शेती.
रा. आढले बु॥ ता. मावळ जि. पुणे

..... करारनामा लिहून देणार

करारनामा मुदत वर्षे ४०

(चाळीस वर्षे फक्त)

वार्षिक भाडे रक्कम रुपये १००/—

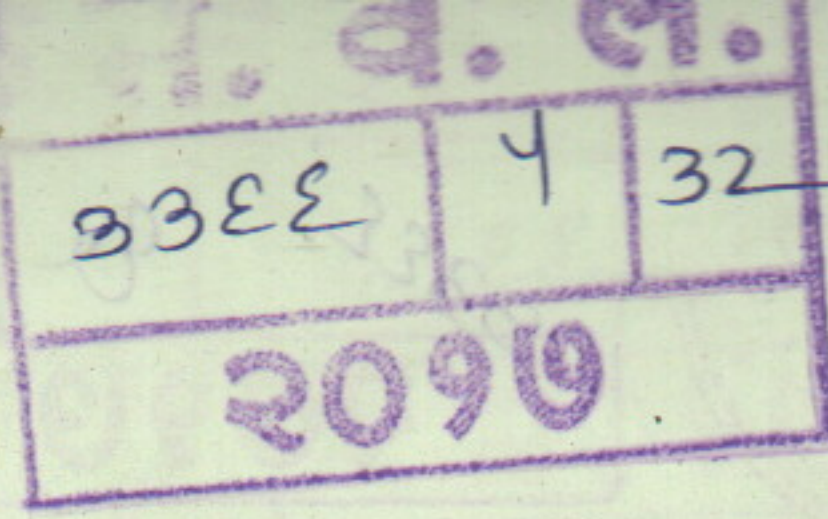
कारणे करारनामा लिहून देत आहोत की,

१) मिळकतीचे वर्णन :— तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका मावळचे, मे. सब रजिष्ट्र साहेब वडगांव मावळ यांचे हद्दीतील जिल्हा परिषद पुणे यांचे हद्दीतील पंचायत समिती मावळ, ग्रामपंचायत आढले बुद्रुक, गांव मौजे आढले बुद्रुक, तालुका मावळ, जि. पुणे येथील जमिन गट नंबर ५६८ यांसी एकुण क्षेत्र ०२ हे ६२ आर पैकी सर्व लिहून देणार यांचे हिश्यापैकी भाडेकराराने देण्याचे क्षेत्र ०० हे ४० आर यांसी आकार ०६ रु. ६२ पैसे यांसी चतुःसिमा पुढील प्रमाणे —

पूर्वेस	— गट नं. ५६४
दक्षिणेस	— गट नं. ५६८ मधील उर्वरीत क्षेत्र व गट नं. २१ व २२
पश्चिमेस	— श्री. जाधव व श्री. घोटकुले यांची मिळकत.
उत्तरेस	— गट नं. ५६८ मधील उर्वरीत क्षेत्र.

येणेप्रमाणे चतुःसिमा मिळकत त्यामधील झाड, झाडोरा, दगड, माती, निधी, निक्षेप वगैरे सर्व तदंगभुत वस्तुसहीत चालु वहिवाटीचे, हवा, पाणी, उजेड, घेण्याचे जाण्या — येण्याचे रस्त्याचे वापरासहीत व वापराचे तसेच इजमेंटचे सर्व हक्कासहीत दरोबस्त मिळकत.

२) मालकी — वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून घेणार व लिहून देणार यांची वडिलोपार्जित मालकी हक्काची व प्रत्यक्ष ताबेवहिवाटीची असुन लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना त्यापैकी ०० हे ४० आर हि मिळकत लिहून घेणार यांना आज रोजी ४० वर्ष भाडेकरार या तत्वावर लिहून देत आहे. सदरील मिळकत लिहून देणार यांचे प्रत्यक्ष ताबे वहिवाटीत असुन सदर मिळकतीची विक्री अगर

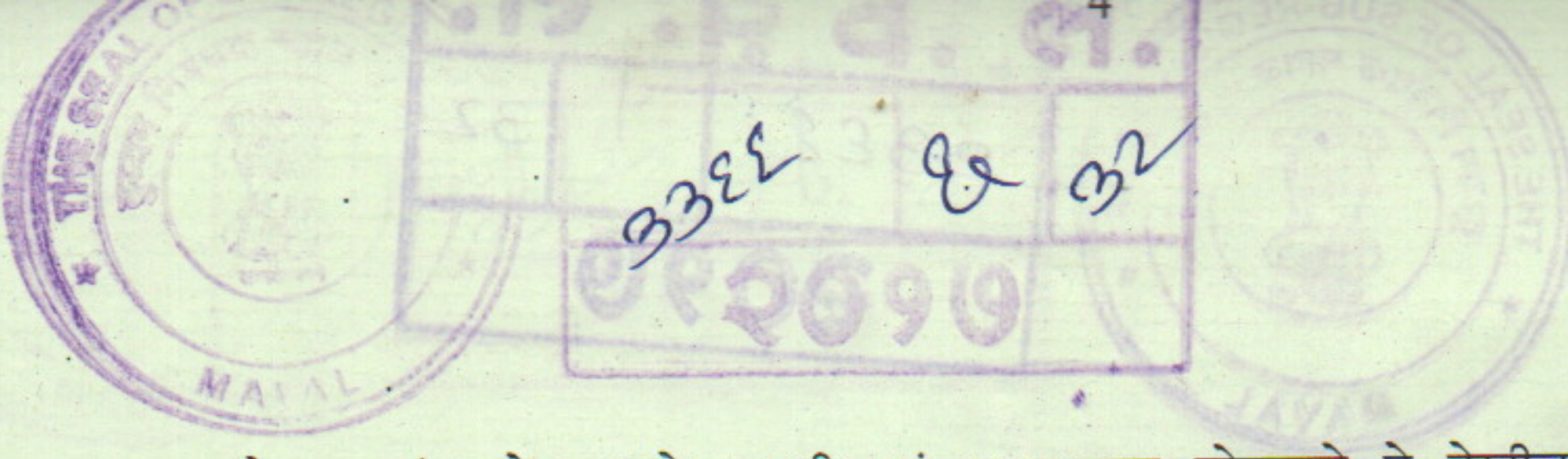


लिहून देणार यांचे शिवाय अन्य कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार नसुन सदर मिळकतीची लिहून देणार यांना भाडेकरार करण्याचा पूर्ण हक्क व अधिकार असुन लिहून घेणार यांना सर्व साधारण जनतेच्या व पंचक्रोषीतील मुला मुलींना इंग्रजी माध्यमाची शाळेची सोय करण्याची आहे. सदर परिसरात कोठेही लांब लांब पर्यंत इंग्रजी माध्यमाची शाळा नुसत लिहून घेणार हे सदर मिळकतीमध्ये शाळेचे बांधकाम करण्याचे उद्दीष्टाणे व काही जागा मुलांना खेळण्याकरीता म्हणजेच ओपन ग्राउंड ठेवणार आहे. त्याकरीता लिहून घेणार यांना जागेची आवश्यकता आहे. त्यास अनुसरून लिहून घेणार व लिहून देणार यांचेमध्ये संगनमताने बोलणी होवून सदर मिळकतीचे आज रोजी ४० वर्षांचा भाडेकरारनामा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना लिहून देण्याचे कबूल केले. सबब लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेमध्ये बोलणी होवून वाटाघाटी होवून सदरचा ४० वर्षांचा भाडेकरारनामा केला आहे. तसेच भविष्यात लिहून घेणार यांना सदर मिळकतीबाबत गरज भासल्यास इतर योग्य ते कायदेशीर दस्त करून घेण्याचे असेल तर लिहून देणार यांची कोणतीही तक्रार नसणार व लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना लिहून व नोंदवून देण्याचे आहेत.

३) सदर मिळकतीची पुर्व पार्श्वभूमी — श्रीपती घोटकुले यांना वारस नामे पर्वती श्रीपती घोटकुले, श्री. पांडु श्रीपती घोटकुले व श्री. शंकर श्रीपती घोटकुले यांना समान हिश्याने सदर मिळकत प्राप्त झालेली आहे. तरी गटामध्ये श्री. पांडु श्रीपती घोटकुले यांचे हिश्याचा घरगुती वाटपाप्रमाणे वाटा कमी होणार असुन तो वाटा श्री. शंकर श्रीपती घोटकुले यांचे वारसांना प्राप्त होणार आहे व त्या संदर्भात कायदेशीर वाटपपत्र करून नोंदविणार आहेत.

तरी आज रोजी प्रत्यक्षात चालु वाटपानुसार श्री. शंकर श्रीपती घोटकुले यांचे वारस नथुराम शंकर घोटकुले, आनंदराव शंकर घोटकुले, हरिभाऊ शंकर घोटकुले, श्री. बबन शंकर घोटकुले, सुभद्राबाई शंकर ठाकर ०० हे ८७.३३ आर क्षेत्र सदरील वारसांचे हिश्यास येत आहे.

मयत कै. नथुराम शंकर घोटकुले यांचे वारस सुरेश नथुराम घोटकुले, श्रीमती. मालूबाई नथुराम घोटकुले यांनी सदर मिळकतीचे कुलमुखत्यारपत्र श्री. राजू नथुराम घोटकुले यांना रजि. कुलमुखत्यारपत्र दस्त नं. ७२३८/२०१४ अन्वये सर्व हक्क व अधिकार लिहून दिलेले आहेत व श्री. राजू नथुराम घोटकुले स्वतः व कै. नथुराम शंकर घोटकुले यांचे वारसांचेवतीने त्यांचे हिश्यामधील मिळकत आज रोजी लिहून



घेणार यांना देत आहे व श्री. संजय नथुराम घोटकुले हे देखील आज समक्ष हजर राहून त्यांचे हिश्याची मिळकत भाडेकराराने देत आहेत.

श्री. बबन शंकर घोटकुले, सौ. सुमन बबन घोटकुले, सौ. सारीका भानुदास धुमाळ यांनी सदर मिळकतीचे कुलमुखत्यारपत्र श्री. सुजीत बबन घोटकुले यांना रजि. कुलमुखत्यारपत्र दस्त नं. ७२३४/२०१४ अन्वये सर्व हक्क व अधिकार लिहून घेतलेले आहेत व श्री. सुजीत बबन घोटकुले स्वतः व त्यांचे कुटुंबियांचेवतीने त्यांचे हिश्यांमधील मिळकत आज रोजी लिहून घेणार यांना देत आहे.

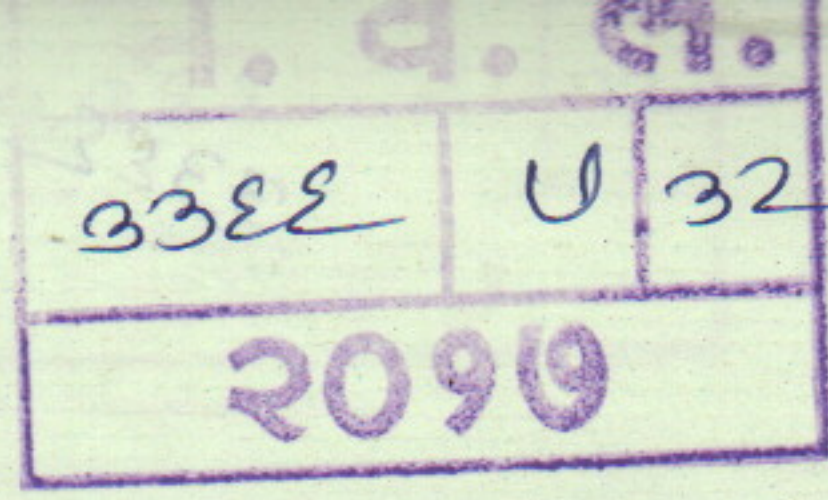
तसेच कै. पर्वती श्रीपती घोटकुले यांचे वारस कै. रामु पर्वती घोटकुले यांचे वारस श्री. अंकुश रामु घोटकुले हे त्यांचे हिश्याची मिळकत लिहून घेणार यांना भाडेत्त्वाने देत आहेत.

वरील सर्व हिस्सेदार हे कोणत्याही दबावाला बळी न पडता तसेच एक सामाजिक, शैक्षणिक कार्याच्या उद्दीष्टाने सेवा, कला व क्रिडा प्रतिष्ठाण पुणे तर्फे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले यांना सदरची मिळकत कायदेशीर रित्या देत आहेत.

सदर कराराच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे ठरल्या आहेत —

१) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे करारनाम्याची मुदत ही ४० वर्षे (चाळीस वर्ष फक्त) ठरली असून सदर मुदतीत लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना सदर मिळकतीचा खुला व प्रत्यक्ष ताबा आज रोजी प्रत्यक्षपणे दिला असून त्याप्रमाणे लिहून घेणार यांनी सदर मिळकतीमध्ये शाळेच्या कामासाठी वापर करण्याचा आहे व गरज भासल्यास व स्थिती प्रमाणे वाटेल त्या पध्दतीने उपभोग घेणेचा आहे. त्यास लिहून देणार यांची किंवा त्यांचे वालीवारस, हितसंबंधी, भाऊबंद, नोकर चाकर, हक्कदार, कुलमुखत्यारी वगैरे कोणीही हरकत करणेची नाही. अगर तशी कोणी हिल्ला हरकत केल्यास त्याचे निवारण लिहून देणार यांनी करण्याचे आहे. त्याची तोषीस लिहून घेणार यांना लागू देण्याची नाही.

२) सदर मिळकतीचे वार्षिक भाडे रक्कम रुपये १००/- (अक्षरी रक्कम रुपये शंभर फक्त) इतकी ठरली असून ते लिहून देणार यांस लिहून घेणार यांचेकडून प्रत्येक वर्षाचे १ जुलै ला न चुकता देण्याचे आहे.



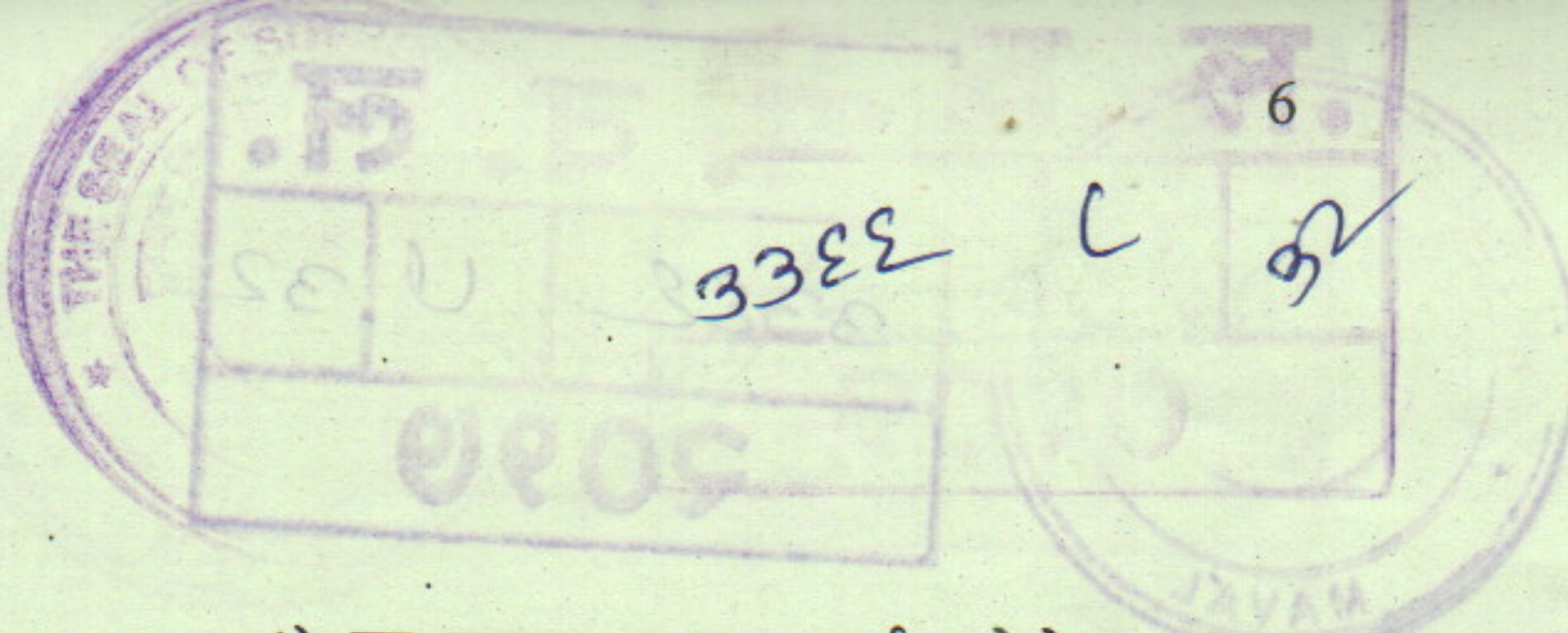
३) सदर मिळकतीचे सुरक्षित रक्कमेकरिता अनमात व प्रिमियर रक्कम म्हणुन लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना रक्कम रुपये १०,०००/- (अक्षरी रक्कम रुपये दहा हजार फक्त) आज रोजी रोख स्वरूपात दिले ते लिहून देणार यांना मिळाले व पावले त्याबाबत लिहुन देणार यांची काही एक तक्रार नाही.

४) सदर कराराची मुदत ही ४० वर्षांची ठरली असलेने सदर मिळकतीमध्ये लिहुन घेणार हे त्यांचे सामाजिक व शैक्षणिक कामा करिता वापर करणार आहे. तसेच सदर मिळकतीमध्ये लिहुन घेणार यांनी उत्पन्नाचे साधन म्हणुन वापर करणेचा झाल्यास ते लिहुन घेणार यांनी करण्याचा आहे. त्यास लिहुन देणार यांची संमती आहे त्यास लिहुन देणार यांची अगर त्यांचे वालीवारसांनी कोणत्याही प्रकारची हरकत घेणेची नाही.

५) सदर मिळकतीचा असणारा सारा लिहुन घेणार यांनी वहिवाटदार म्हणुन कराराची मुदत संपे पर्यंत भरणेचा आहे. परंतु यदाकदाचित यापूर्वीची काही थकबाकी असल्यास सदरची थकबाकी ही लिहुन देणार यांनी त्यांचे खर्चाने भरावयाची आहे. त्यास लिहुन घेणार हे जबाबदार राहणार नाही.

६) सदर मिळकतीचा ताबा लिहुन घेणार यांना आज रोजी दिला असलेने सदर मिळकतीचा उपभोग लिहुन घेणार यांनी शैक्षणिक व सामाजिक निर्मितीसाठी करणार असुन सदरचे मिळकतीचे महसूल दप्तरी ७/१२स योग्य त्या ठिकाणी लिहून घेणार यांचे संस्थेचे नावाची फेरफार करून त्यांचे नावाची नोंद करणे, ग्रामपंचायत दप्तरी लिहुन घेणार यांचे नावाची नोंद करणे, तसेच टॅक्स, इत्यादी लिहुन घेणार यांचे नावे करणेस लिहुन देणार यांची हरकत राहणार नाही. तसेच लिहुन देणार यांचे नावे सदर मिळकतीमध्ये विज कनेक्शन, पाणी कनेक्शन घ्यावे लागल्यास ते लिहुन घेणार यांनी त्यांचे नावाने घेण्याचे आहे त्यास लिहुन देणार यांचे सही, संमतीची गरज भासणार नाही सदर बाबी लिहुन देणार यांस मान्य व कबूल आहे.

७) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये लिहुन देणार यांचा पूर्वीपासूनच ताबा होता व सतत वापर, वहिवाट होती, तसेच लिहून घेणार यांना कोणीही कोणत्याही प्रकारची हिल्ला हरकत केलेस त्याचे निवारण लिहुन देणार (मुळ मालक) म्हणुन त्याचे निवारण करणेचे आहे, त्याची तोषिस लिहुन देणार यांना लागू देणेची नाही.











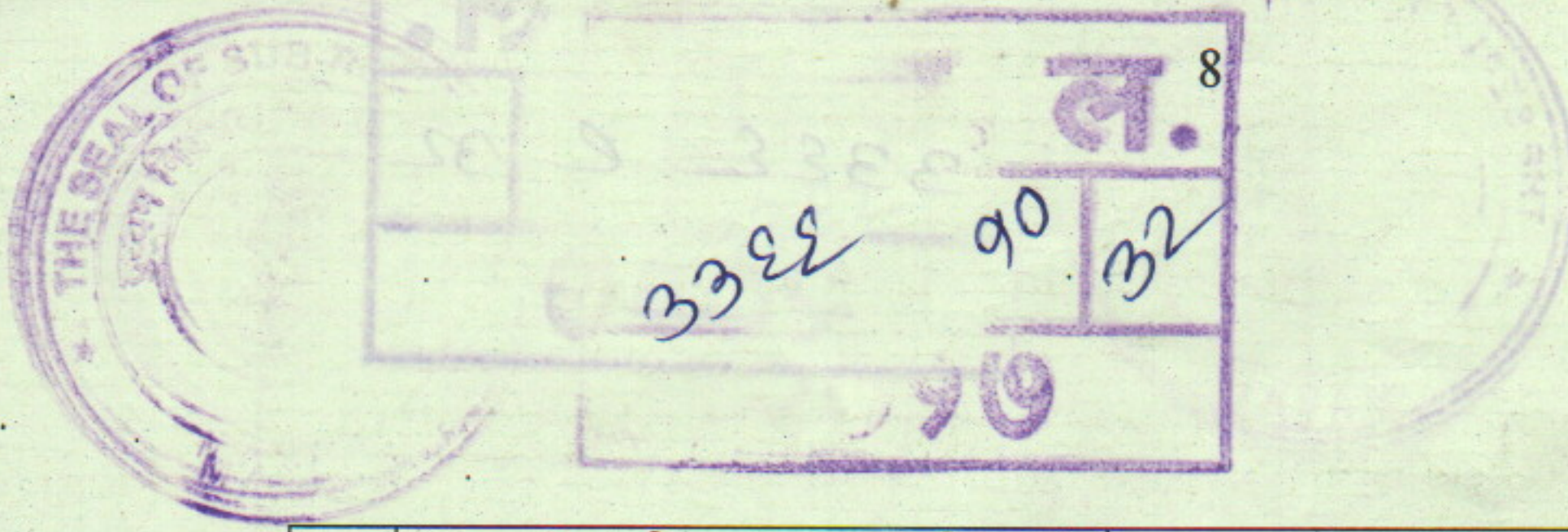
८) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीतील गटाच्या चतुःसिमेप्रमाणे खुला व प्रत्यक्ष ताबा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना आज रोजी प्रत्यक्ष जागेवर जाऊन मोजुनमापुन हद्दीच्या खुणा दाखवुन मालकी हक्काने दिला असुन सदर मिळकतीचे गटातील चतुःसिमेप्रमाणे लिहून घेणार यांचा ताबा या दस्ताने कायम करून दिला आहे. त्याबाबत लिहून देणार यांची काहीएक तक्रार नाही. लिहून घेणार यांचे मालकी हक्काचे ताबे वहिवाटीस कोणीही हिल्ला हरकत केल्यास त्याचे निवारण लिहून देणार यांनी स्वखर्चाने करून देण्याचे आहे. त्याची तोषीस लिहून घेणार यांना लागू देणार नाही. तसेच लिहून घेणार यांनी सरकारी मोजणी करण्याचे वेळी तसेच पी. एम. आर. डी. ए., विद्युत एम. एस. ई. बी, ग्रामपंचायत, स्थानिक स्वराज्य संस्था, पंचायत समिती, जिल्हाधिकारी, प्रांत साहेब, मंडल अधिकारी, तलाठी व इतर संबंधित अधिकारी यांचेपासुन योग्य त्या परवानग्या प्राप्त करणे व त्यासाठी लिहून देणार यांची गरज भासल्यास त्यांना वेळोवेळी मदत करण्याची आहे.









९) सदर ४० वर्षे भाडेकराराचा वापर हा लिहून घेणार हे सामाजिक व शैक्षणिक कामाकरीता करणार आहे. तसेच सदर ठिकाणी लिहून घेणार यांनी बांधकाम केल्यानंतर सदरील बांधकामाची नोंद ही लिहून घेणार यांचे नावे ग्रामपंचायत दफ्तरी करणेकरीता आवश्यक असतील त्या सहया, संमत्या लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना विनामोबदला देण्याचे आहे.

१०) वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना भाडेतत्वावर देण्याचे ठरविले असुन सदर मिळकतीमध्ये लिहून घेणार यांनी शाळेचे बांधकाम करणाचे आहे शाळेचे बांधकाम करण्याकरीता योग्य त्या शिक्षण खात्यातील अधिकारी व योग्य त्या सक्षम शासनाच्या शासकीय व निमशासकीय परवानग्या प्राप्त करण्याच्या आहे व लिहून घेणार यांनी स्थापन केलेली शाळा सेवा, कला, क्रिडा प्रतिष्ठाण पुणे हे २९/०५/२००८ रोजी संस्था नोंदणी अधिनियम १८६० अधिनियम २१ अन्वये कार्यालयाचा नोंदणी नं. ९८२/२००८ असा आहे. त्यास अनुसरू लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना आज रोजी सदरचा ४० वर्षाचा भाडेकरारनामा लिहून व करून दिला असुन सदरचे व सदरचा भाडेकरारावर मान्य व कबूल केले आहे. त्यास अनुसरू लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना आज रोजी सदरचा ४० वर्षाचा भाडेकरारनामा लिहून व करून दिला असुन सदरचे भाडेकरारावर मान्य व कबूल केले आहे.

येणेप्रमाणे आज रोजी लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना सदरचा ४० वर्षाचा भाडेकरार हा स्वसंतोषाने, कोणाचेही दडपणाला बळी न पडता, राजीखुषीने, कोणाचेही दडपणाला बळी न पडता, अक्कल हुषारीने लिहून व करून दिला असून तो लिहून घेणार व लिहून देणार यांचेवर व त्यांचे वालीवारस, हितसंबंधी, नोकर चाकर, हुक्कदार यांचेवर बंधनकार राहिल. येणेप्रमाणे आज रोजी लिहून घेणार व लिहून देणार यांनी साक्षीदारांचे समक्ष करारनाम्यावर सहया/अंगठे केले असे.

अ.क्रं	नाव	अंगठा	फोटो
१.	सेवा, कला व क्रिडा प्रतिष्ठाण पुणे तर्फे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले लिहून घेणार सही:-		
१.	श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले लिहून देणार सही:-		
२.	श्री. अंकुश रामु घोटकुले लिहून देणार अंकुश रामभाऊ घोटकुले सही:-		
३.	श्री. संजय नथूराम घोटकुले लिहून देणार संजय नथु घोटकुले सही:-		



४.	अ. श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले ब. श्रीमती. मालूबाई नथुराम घोटकुले तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. राजु नथुराम घोटकुले सही:— <u>Rothkale</u>		
५.	अ) श्री. बबन शंकर घोटकुले ब) सौ. सुमन बबन घोटकुले क) सौ. सारीका भानुदास धुमाळ तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. सूजित बबन घोटकुले सही:— <u>S. B. Dhume</u>		
६.	सुभद्राबाई शंकर ठाकर लिहून देणार स. ति. डा. भा. सही:—	  	

साक्षीदार :-

१)

सही

नाव

पत्ता

Ahale
अवधुत शंकर ठाकर.
आळे बु भावळ

२)

सही

नाव

पत्ता

Shinde
अमिती सुनिल शिंदे.
कभाव (भावळ)

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

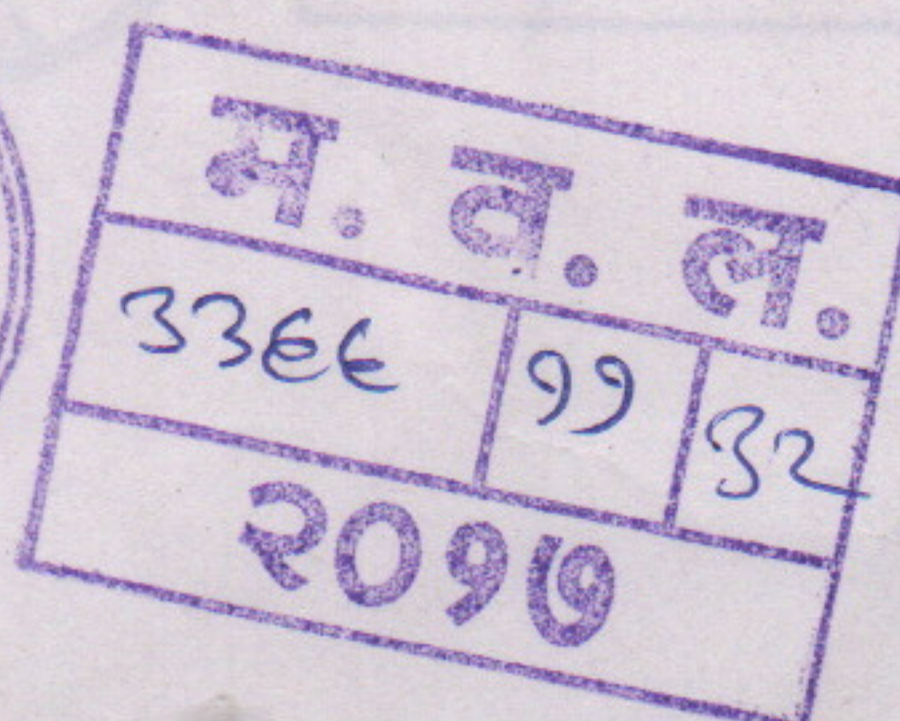
गाव :- आढले बुद्रुक

तालुका :- मावळ

जिल्हा :- पुणे

दिनांक:- 01/06/2017 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व उपविभाग 568		भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - I	भोगवटदाराचे नांव		क्षेत्र आकार आणि पै पो.ख. फे.फा		खाते क्रमांक
शेतीचे स्थानिक नांव							
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	अमित बाळासो घोटकुले	(1)			3278, 3390, 3391	
जिरायत	0.60.20	छाबाबाई नामदेव शिंदे	(463)			कुळाचे नाव	
बागायत	-	ताराबाई किसन खिलारी	(463)			इतर अधिकार	
तरी	-	नारायण पांडु घोटकुले	(463)			इतर	
वरकस	1.96.00	लिलाबाई चिंधु तरस	(463)			गऊबाई गंगाराम मांझीर (39)	
इतर	-	शकुंतला भाऊ लायगुडे	(463)			बेबी यशवंत शेडगे (39)	
-----	-----	सुलाबाई दामु साळुंखे	(463)			रासाबाई दौलत शितोळे (39)	
-----	-----	हौसाबाई पांडु घोटकुले	(463)			रेणुबाई नारायण निम्हण (39)	
एकुण क्षेत्र	2.56.20	सुमित बाळासो घोटकुले	(963)			रंजना दत्तात्रय मांझीर (39)	
-----	-----	संगिता बाळासो घोटकुले	(973)			विमलबाई शिवराम येवले (39)	
-----	-----	नंदाबाई विठ्ठल लोहोर	(1217)			सरूबाई मारुती खिलारी (39)	
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)		-----सामाईक क्षेत्र-----		0.87.33 2.26		सुभद्राबाई हरीभाऊ दौंडकर (39)	
वर्ग (अ)	0.05.80					बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	
वर्ग (ब)	-	अंकुश राघू घोटकुले	(463)			आढले बु.वि.का.स.सो.इकरार (44)	
एकुण पो ख	0.05.80	नंदाबाई विठ्ठल लोहोर	(463)			दत्तुच्या हिश्यावर (44)	
-----	-----	अंकुश रामु घोटकुले	(463)			र.रू.17000/-दि.27/6/85 (44)	
-----	-----	काळुराम दत्तु घोटकुले	(1217)			बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	
आकारणी	6.62	प्रकाश दत्तु घोटकुले	(1217)			आढले बु.वि.का.स.सो.इकरार (50)	
-----	-----	रंजना दत्तात्रय माझिरे	(1217)			र.रू.16000/-पांडुचा हि (50)	
जुडी किंवा	-	सुधाबाई दत्तू घोटकुले	(1217)			बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	
विशेष		-----सामाईक क्षेत्र-----		0.87.33 2.26		इकरार र.रू.13000/-दि.25/6/87	
आकारणी						(140)	
		आनंदराव शंकर घोटकुले	(1)			बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार	
		बबन शंकर घोटकुले	(549)			आढले बु.वि.का.स.सो.इकरार (344)	
		हरीभाऊ शंकर घोटकुले	(549)			र.रू.50000/-दि. 6/8/93 (344)	
		सुभद्राबाई शंकर ठाकर	(549)			वारस	
		मालुबाई नथुराम घोटकुले	(1675)			भरत गोविंद इंगळे (1775)	
		सुरेश नथुराम घोटकुले	(1675)			रविंद्र गोविंद इंगळे (1775)	
		संजय नथुराम घोटकुले	(1675)			[इतर] (1775)	
		राजू नथुराम घोटकुले	(1675)			[पारूबाई गोविंद इंगळे] (1775)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----		0.87.34 2.26		इकरार - वि.का.स.सो.	
						आढले बु.वि सेवा सोसा र.रू. 500000	
						आनंदराव हिस्से (1799)	
						इकरार - वि.का.स.सो.	
						आढले बु.वि सेवा सोसा र.रू. 500000	
						काळूराम हिस्से (1830)	
						इकरार - वि.का.स.सो.	
						आढले बु.वि सेवा सोसा र.रू. 500000	
						प्रकाश हिस्से (1831)	
			(1),(39),(463),(549),(973),(1217),(1675),(1927)			सीमा आणि भुमापन चिन्हे	



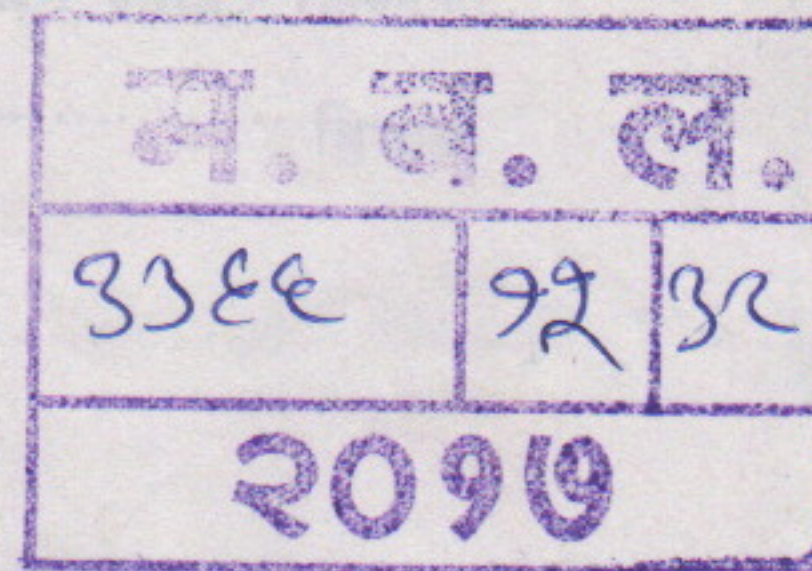
गाव नमुना बारा
अधिकार अभिलेख पत्रक

दिनांक:- 01/06/2017 पर्यंत अदयावत

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)
गाव: आढले बुद्रुक तालुका: मावल जिल्हा: पुणे

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
2014-15	खरीप						भात		1.2000				
							गवत		1.3620				
2015-16	खरीप						भात		1.5620				
							गवत		1.0000				
2016-17	खरीप						भात		1.5620				
							गवत		1.0000				

Quick
मीर चाराड
गावकामगार सलाठी
गौजे- आढले बुद्रुक, ता. मावल



[विशेष-ध. भा. (मुं. सा. वि.) ५०-म.]

Nº 041922



नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक. ९८२/२००८/पुणे

दि. २९/५/०८/पुणे

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की, सेवा कला व किडा प्रशिक्षण

विकेश्वर कॉम्प्ली सुय रोड जाधान पुणे २१

खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरित्या नोंदणी करण्यात आली. श्री साधिन आनंदराव धोळकुळे

तारीख : २९/५/२००८

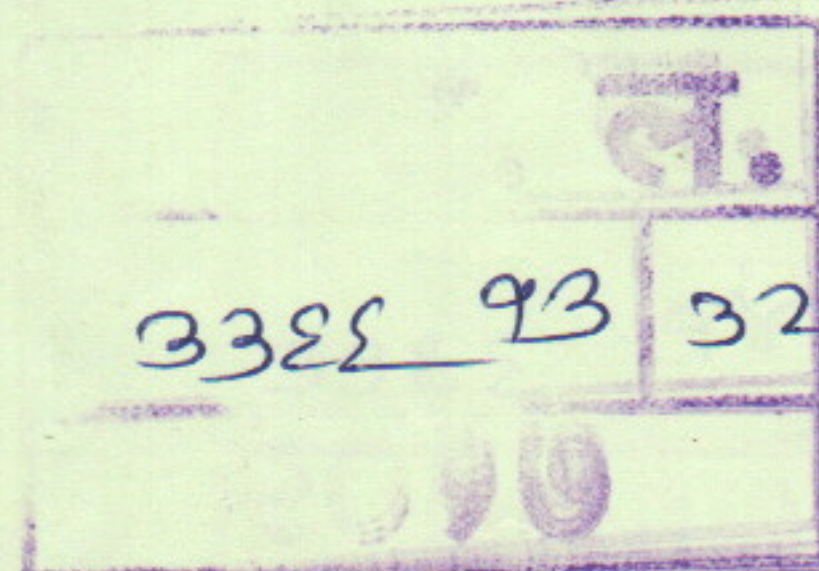
रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.



१८

सहायक संस्था निबंधक
संस्थांचे सहायक निबंधक,

विभाग.



72420/1139/08
MA 14/982/08

[विशेष-ध.अ./मुं.सा.वि./२म.]



सत्यमेव जयते

086

नोंदणी प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० ची मुंबई अधिनियम २९) या अन्वये पुणे विकारा पुणे येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव :

सेवा कला व क्रिडा प्रविष्टान
वाकेश्वर कॉलनी रुम रोड पश्चिम पुणे-२९

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक

एफ-२५६००-पुणे

ही सधिले आनंदराव धोरकुळे यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक

२०/०९/९९ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

शिक्का



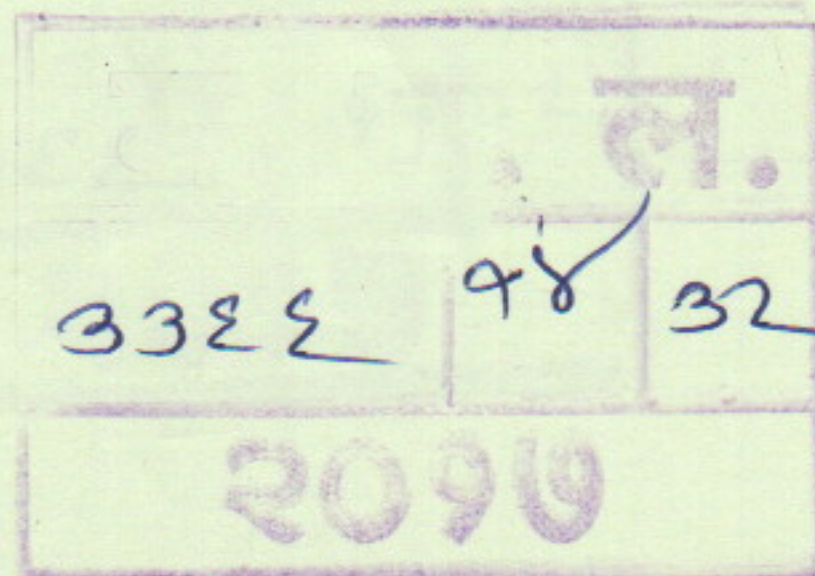
सही

पदनाम

आनंदराव धोरकुळे

वर्मादाय उप आयुक्त

पुणे विभाग, पुणे





म. व. ल.
१७२३४ ३ १७
२०१४

॥ श्री. गजानन प्रसन्न ॥
॥ कुलमुखत्यारपत्र ॥

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र आज दिनांक ०५, माहे डिसेंबर, सन २०१४, वार शुक्रवार, इसवी
ते दिवशी गांव मौजे आढले बु, ता. मावळ, जि. पुणे येथील मिळकती संदर्भात ...

१) श्री. सुजित नंदू घोटकुले
वय वर्षे ३८, धंदा - शेती.

..... कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख लिहून देणार असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे
सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्जान व अज्ञान सदस्य, असायनिज, नॉमिनीज
अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक
राहतील)

यांसी.....

- १) श्री. बबन शंकर घोटकुले
वय वर्षे ५२ धंदा - शेती/व्यावसाय
- २) सौ. सुमन बबन घोटकुले
वय वर्षे ४८ धंदा - घरकाम
- ३) सौ. सारीका भानुदास धुमाळ
वय वर्षे ४८ धंदा - शेती/व्यावसाय
सर्व रा. आढले बु॥ ता. मावळ जि. पुणे

..... कुलमुखत्यार पत्र लिहून देणार

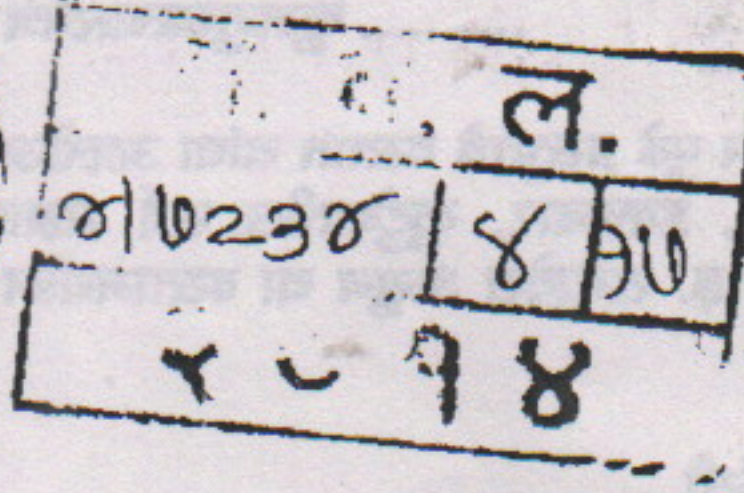
(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख "लिहून देणार" असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे
सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्जान व अज्ञान सदस्य, असायनीज, नॉमिनीज
अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व अटी, शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर
बंधनकारक राहतील)

कारणे स्वसुधीने कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,

- १) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका मावळचे, मे. सब रजिष्ट्र साहेब मावळ
यांचे हद्दीतील जिल्हा परिषद पुणे यांचे हद्दीतील पंचायत समिती मावळचे हद्दीतील गांव मौजे
आढले बु॥, ता. मावळ, जि. पुणे येथील शेतजमिन गट नंबर ५५५ यांसी क्षेत्र १० हे. ९९.६
पोटखराबा ०१ हे ६६ आर पोटखराबासहित एकुण क्षेत्र १२ हे ५७.६ आर यांसी आकार १४ रु. ००
पैसे लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र



ल.
३३६६ १५०२
२०१७



२. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६१ एकुल क्षेत्र १ हे. २६.३ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

३. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५६८ एकुल क्षेत्र ०० हे. ३१ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

४. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर २०९ एकुल क्षेत्र ०० हे. ४९ आर, यांसी आकार ०० रु. ५० पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

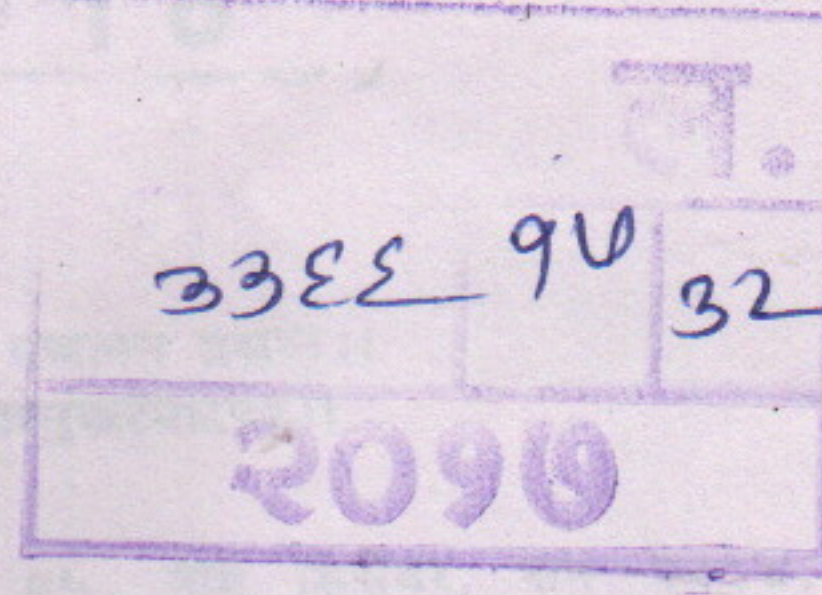
५. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६३ एकुल क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

६. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६० एकुल क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

येणेप्रमाणे चतुःसिमापुर्वक मिळकत त्यातील झाड झाडोरा, दगड माती, तसेच चालु वापराचे व वहिवाटीचे जाण्या येण्याचे रस्त्याचे हक्कासहित दरोबस्त मिळकत.

वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीस यापुढे संक्षेपाकरीता "सदर मिळकत अथवा वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत" असे संबोधले आहे. तसेच प्रस्तुत दस्तामध्ये "लिहून देणार" यांना "आम्ही, आमचा, आमचे," व "लिहून घेणार" यांना "तुम्ही, तुमचा, तुमचे, तुम्हास" अशा शब्दप्रयोजनाने संबोधले आहे.

२) मालकी :- वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही लिहून देणार यांची वडीलोपार्जित मालकी हक्काची व प्रत्यक्ष ताबे वहिवाटीची असुन सदरील मिळकतीचे ७/१२ उता-यास लिहून देणार यांचे नावाची नोंद दाखल आहे. सदर मिळकतीवर लिहून देणार यांचे शिवाय इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क अगर हितसंबंध नसुन ती संपूर्णपणे लिहून देणार यांचे मालकीची असुन सदर मिळकतीची लिहून देणार यांना पाहिजे तशी विक्री अगर विल्हेवाट लावण्याचा लिहून देणार यांना पूर्ण हक्क व अधिकार प्राप्त आहे. त्यानुसार सदरील मिळकत ही लिहून देणार यांना त्यांचे वयोमानामुळे सदरील मिळकतीची देखभाल करणे शक्य होत नाही तसेच इतर लिहून देणार म्हणजे



S

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)



08/12/2014 5 56:28 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

मवल 8196/910

दस्त क्रमांक: 7234/2014

1.

2.

दस्त क्रमांक : मवल/7234/2014

दस्ताचा प्रकार :- कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: सुजितकुमार बबन घोटकुले - - पत्ता: प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि. पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पैन नंबर:	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :- 38 स्वाक्षरी:- <i>S.B. Chitambar</i>		
2	नाव: बबन शंकर घोटकुले - - पत्ता: प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :- 52 स्वाक्षरी:- <i>B. S. M.</i>		
3	नाव: सुमन बबन घोटकुले - - पत्ता: प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :- 48 स्वाक्षरी:- <i>Suman Baban Ghotkule</i>		
4	नाव: सतिशकुमार भागुदास धुमाळ - - पत्ता: प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :- 48 स्वाक्षरी:- <i>Satishkumar Bhagudas Dhumale</i>		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 08 / 12 / 2014 05 : 47 : 19 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: अँड केतन कृष्णा हगवणे - - वय: 30 पत्ता: किरकिटवाडी पुणे पिन कोड: 411024		

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 08 / 12 / 2014 05 : 47 : 46 PM

दुय्यम निबंधक मावन

iSarita v1.3.0

iSari



व. ल.		
23	3	90
२०१४		

॥ श्री. गजानन प्रसन्न ॥
॥ कुलमुखत्यारपत्र ॥

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र आज दिनांक ०५, माहे डिसेंबर, सन २०१४, वार शुक्रवार, इसवी ते दिवशी गांव मौजे आढले बु, ता. मावळ, जि. पुणे येथील मिळकती संदर्भात ...

१) श्री. राजू नथू घोटकुले
वय वर्षे ३८, धंदा - शेती

..... कुलमुखत्यारपत्र लिहून घेणार

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख लिहून घेणार असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्जान व असज्जान सदस्य, असायनिज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

यांसी.....

१) श्री. सुरेश नथू घोटकुले
वय वर्षे ३२ धंदा - शेती/व्यावसाय

२) श्रीमती. मालूबाई नथू घोटकुले
वय वर्षे ३२ धंदा - गृहिणी
सर्व रा. आढले बु. ता. मावळ जि. पुणे

..... कुलमुखत्यार पत्र लिहून देणार

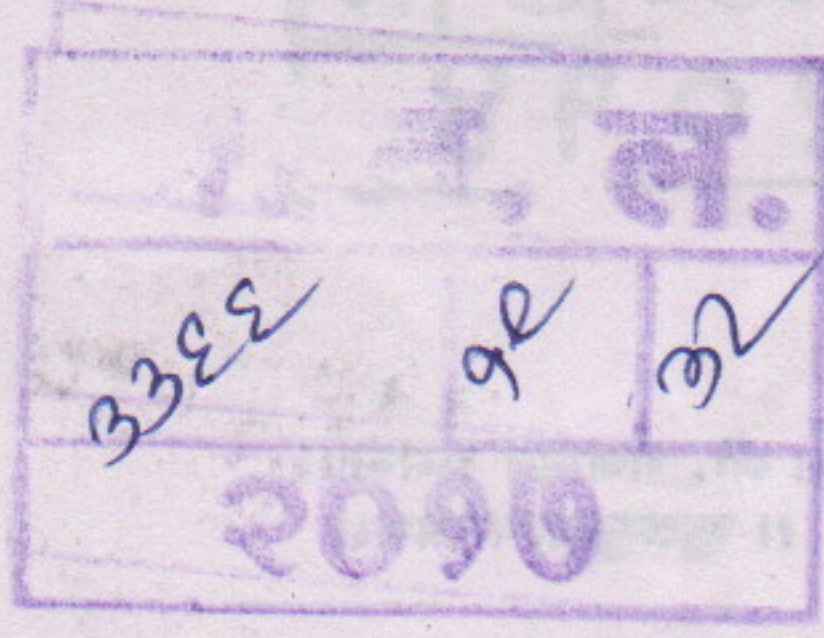
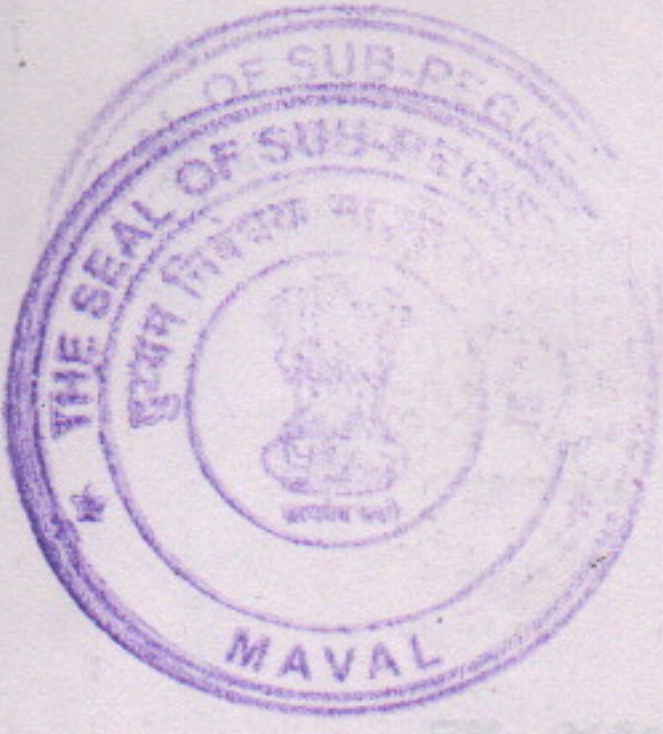
(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख "लिहून देणार" असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्जान व असज्जान सदस्य, असायनीज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व अटी, शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

कारणे स्वसुखीने कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,

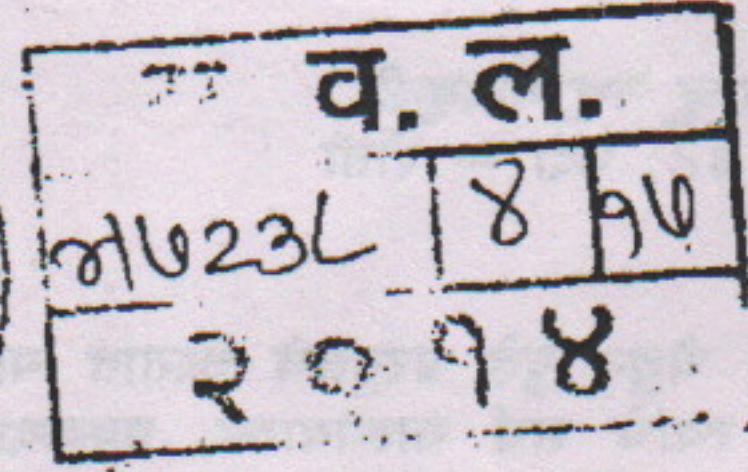
१) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका मावळचे, मे. सब रजिष्ट्र साहेब मावळ यांचे हद्दीतील जिल्हा परिषद पुणे यांचे हद्दीतील पंचायत समिती मावळचे हद्दीतील गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे येथील शेतजमिन गट नंबर ५५५ यांसी क्षेत्र १० हे. ११.६ पोटखराबा ०१ हे ६६ आर पोटखराबासहित



ल.		
33	9	32
२०१७		



2



एकुण क्षेत्र १२ हे ५७.६ आर यांसी आकार १४ रु. ०० पैसे लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

२. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६१ एकुण क्षेत्र १ हे. २६.३ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

३. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५६८ एकुण क्षेत्र ०० हे. ३१ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

४. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर २०९ एकुण क्षेत्र ०० हे. ४९ आर, यांसी आकार ०० रु. ५० पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

५. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६३ एकुण क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

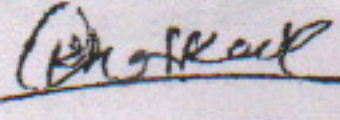


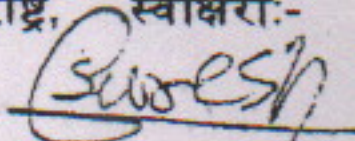





६. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६० एकुण क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्याचे क्षेत्र

येणेप्रमाणे चतुःसिमापुर्वक मिळकत त्यातील झाड झाडोरा, दगड माती, तसेच चालु वापराचे व बहिवाटीचे जाण्या येण्याचे रस्त्याचे हक्कासहित दरोबस्त मिळकत.

वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीस यापुढे संक्षेपाकरीता 'सदर

दस्त क्रमांक :मवल/7238/2014



दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजु नथु घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता मावळ जि पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पैन नंबर:	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-38 स्वाक्षरी:- 		
2	नाव:सुरेश नथु घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता मावळ जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-32 स्वाक्षरी:- 		
3	नाव:मालुबाई नथु घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता मावळ जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-32 स्वाक्षरी:- 		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:08 / 12 / 2014 06 : 24 : 21 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अॅड केतन कृष्णा हगवणे - - वय:30 पत्ता:किरकिटवाडी पुणे पिन कोड:411024		

शिक्षा क्र.4 ची वेळ:08 / 12 / 2014 06 : 24 : 44 PM

MVI

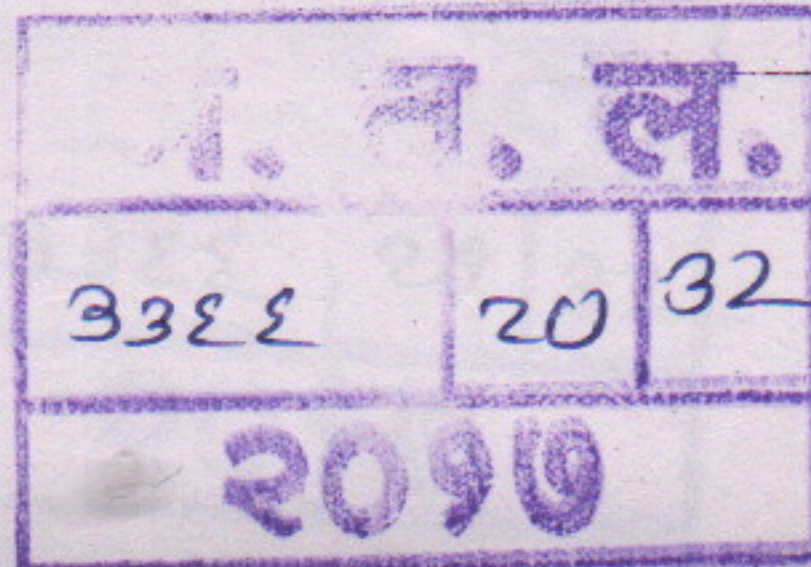
7238 /2014

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

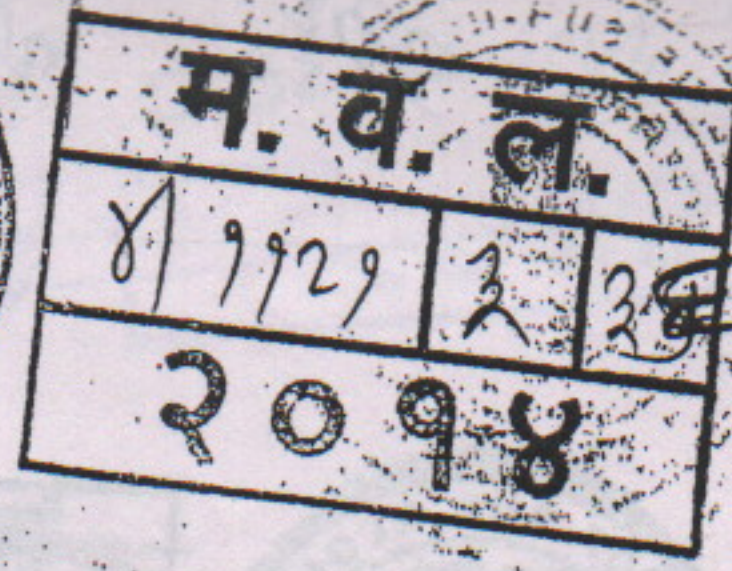
For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

iSarita v1.3.0



माहिती करण्यात येत की सदर दस्तऐवज
कृष्णा..... 9/12/14 पाने जाहीर

दुय्यम निबंधक मावळ
चौथे नंबरचे दुय्यम
6231 नंबरचे नोदरम
दुय्यम निबंधक मावळ
दिनांक 1/12/14

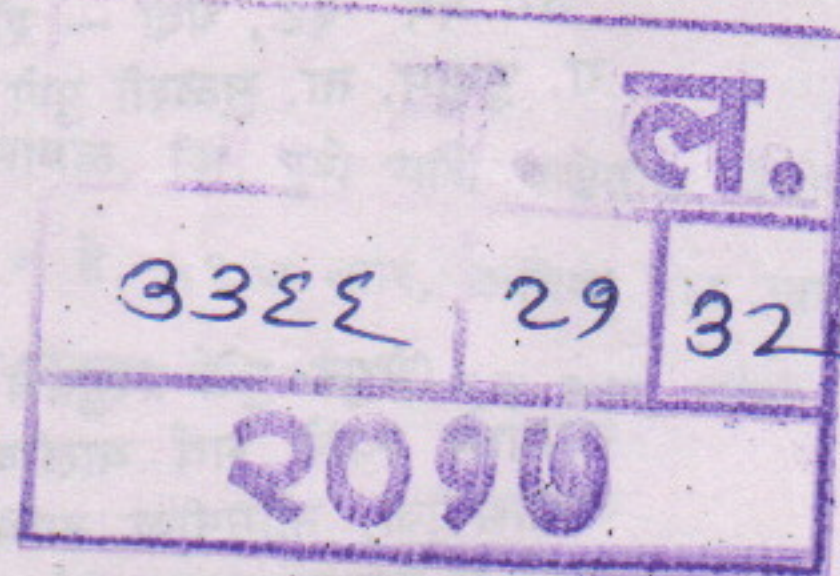


॥ श्री. गजानन प्रसन्न ॥
॥ कुलमुखत्यारपत्र ॥

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र आज दिनांक १२, माहे फेब्रुवारी, सन २०१४, वार
मंगळवार, इसवी ते दिवशी गांव मौजे आढले बु, ता. मावळ, जि. पुणे येथील
मिळकती संदर्भात ...

१) श्री. अंकुश रामु घोटकुले
वय वर्षे ४८, धंदा - शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ पुणे

..... कुलमुखत्यारपत्र लिहून घेणार





म. व. ल.	
४११२१	२२
२०१४	

2

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख लिहुन घेणार असा केला त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्जान व असज्जान असायनिज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व शर्ती मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

यांसी.....

- १) सौ. शाकुबाई उर्फ भामाबाई दत्तात्रय तरस
वय वर्षे ५५, धंदा - घरकाम
रा. थुगांव, ता. मावळ पुणे
- २) सौ. लक्ष्मीबाई अंकुश घोटकुले
वय वर्षे ४२, धंदा - घरकाम
रा. आढले बु. ता. मावळ पुणे
- ३) श्री. निलेश अंकुश घोटकुले
वय वर्षे २४, धंदा - घरकाम
रा. आढले बु. ता. मावळ पुणे
- ४) सौ. निलम किसन दौंडकर
वय वर्षे २०, धंदा - घरकाम
रा. संगमवाडी. ता. खेड पुणे
- ५) सौ. राजश्री काळूराम घोटकुले
वय वर्षे ३२, धंदा - घरकाम
रा. आढले. ता. मावळ पुणे
- ६) सौ. मयुरा अनिल वाजे
वय वर्षे ३४, धंदा - घरकाम
रा. पुसाने. ता. मावळ पुणे
- ७) श्री. अतुल दत्तात्रय मांझीरे
वय वर्षे २८, धंदा - शेती/व्यवसाय
रा. भुकुम. ता. मुळशी पुणे

..... कुलमुखत्यार पत्र लिहुन देणार

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख "लिहुन देणार" असा केला त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्जान व असज्जान असायनीज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

कारणे स्वखुषीने कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देतो की,



3382 3
2098



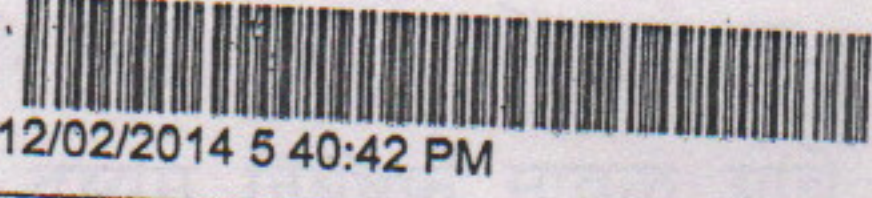
म. व. ल.
४/११२१/५/३३
२०१४

- १) मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका मावळचे, मे. सब रजिष्ट्र साहेब मावळ यांचे हद्दीतील जिल्हा परिषद पुणे यांचे हद्दीतील पंचायत समिती मावळचे हद्दीतील ग्रामपंचायत आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६१ यांसी एकुण क्षेत्र ०५ हे. ०५ आर, अधिक पोट खराबा क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०५ हे. ३७ आर यांसी आकार १७ रु. ५६ पैसे. पैकी लिहून घेणार यांना खरेदी देण्याचे क्षेत्र ०० हे. ९६.३२ आर असे यांसी आकार.
२. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५६८ यांसी एकुण क्षेत्र ०२ हे. ५६.२ आर, अधिक पोट खराबा क्षेत्र ०० हे. ०५. ८ आर, असे पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०२ हे ६२ आर, यांसी आकार ०६ रु. ६२ पैसे.
३. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५७० यांसी एकुण क्षेत्र ०० हे. ५९.७ आर, अधिक पोट खराबा क्षेत्र ०० हे. ०३.३ आर, असे पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०० हे ६३ आर, यांसी आकार ०३ रु. ७३ पैसे.
४. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६० यांसी एकुण क्षेत्र ०० हे. ५९.७ आर, अधिक पोट खराबा क्षेत्र ०० हे. ०३. ३ आर, असे पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०० हे ६३ आर, यांसी आकार ०३ रु. ७३ पैसे.
५. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५४० यांसी एकुण क्षेत्र ०० हे. ५९.७ आर, अधिक पोट खराबा क्षेत्र ०० हे. ०३.३ आर, असे पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०० हे ६३ आर, यांसी आकार ०३ रु. ७३ पैसे.
६. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५५५ यांसी एकुण क्षेत्र १० हे. ९१.६ आर, अधिक पोट खराबा क्षेत्र ०१ हे. ०३. ३ आर, असे पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र १२ हे ५७.६ आर, यांसी आकार ०३ रु. ७३ पैसे.



33EE 28 32
2090

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)



12/02/2014 5 40:42 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

मवळ २१ ३० १३६
दस्त क्रमांक: 1121/2014

दस्त क्रमांक : मवळ/1121/2014

दस्ताचा प्रकार :- कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: अंकुश रामु घोटकुले
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ, ...
पैन नंबर:

पक्षकाराचा प्रकार

पॉवर ऑफ अटॉर्नी

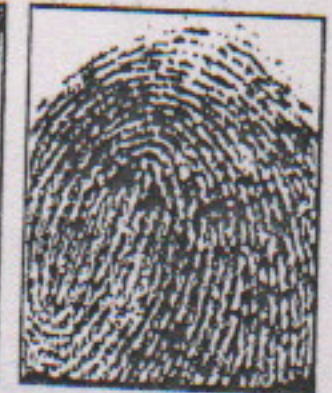
होल्डर

वय :- 48

स्वाक्षरी:-

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

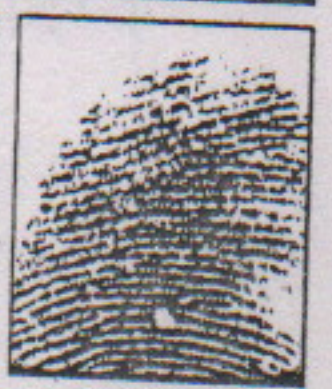


2 नाव: शाकुबाई ऊर्फ भामाबाई दत्तात्रय तरस
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: थुगाव मावळ, महाराष्ट्र, पुणे.
पैन नंबर:

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 55

स्वाक्षरी:-

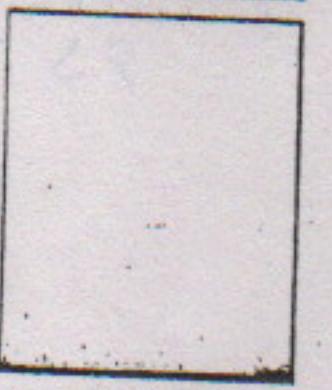


3 नाव: लक्ष्मीबाई अंकुश घोटकुले
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ, महाराष्ट्र, पुणे.
पैन नंबर:

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 42

स्वाक्षरी:-



4 नाव: निलेश अंकुश घोटकुले
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ, महाराष्ट्र, पुणे.
पैन नंबर:

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 24

स्वाक्षरी:-

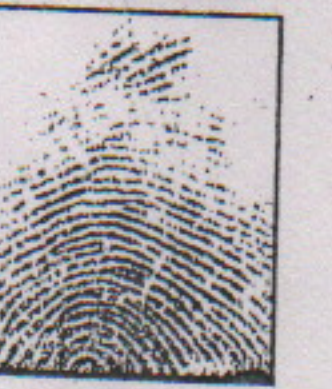


5 नाव: निलम किसन दीडकर
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: संगमवाडी खेड, महाराष्ट्र, पुणे.
पैन नंबर:

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 20

स्वाक्षरी:-

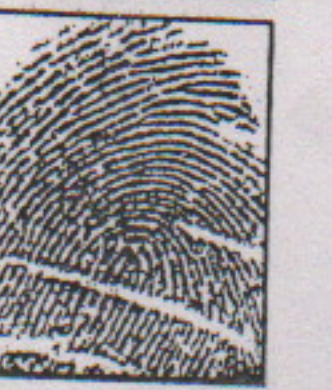


6 नाव: राजश्री काळुराम घोटकुले
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ, ...
पैन नंबर:

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 35

स्वाक्षरी:-



7 नाव: मयुरा अनिल वाजे
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पुसाणे मावळ, ...
पैन नंबर:

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 32

स्वाक्षरी:-



8 नाव: अतुल दत्तात्रय माझीरे
पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: भुकुम मुळशी

कुलमुखत्यार देणार

वय :- 27

स्वाक्षरी:-

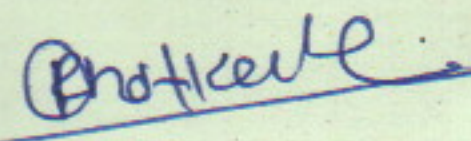


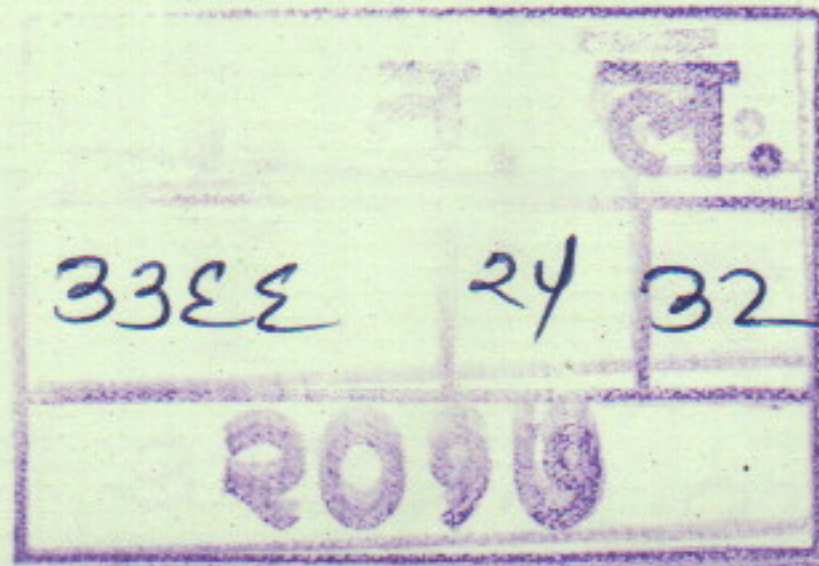
घोषणापत्र

मी श्री. राजु नथुराम घोटकुले रा. आढले बु॥ ता. मावळ जि. पुणे याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक मावळ यांचे कार्यालयात भाडेकरारनामा या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीप्रती सादर करण्यात आला आहे. श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले, मालुबाई नथुराम घोटकुले यांनी दस्त नं. ७२३८/२०१४ दिनांक ०८/१२/२०१४ रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे./निष्पादित करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्ती पैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पुर्णपणे वैद असून उपरोक्त कृती करण्यात मी पुर्णतः सक्षम आहे.

सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणिव आहे.

दिनांक १६/०६/२०१७


(कुलमुखत्यारपत्र धारक)
श्री. राजु नथुराम घोटकुले



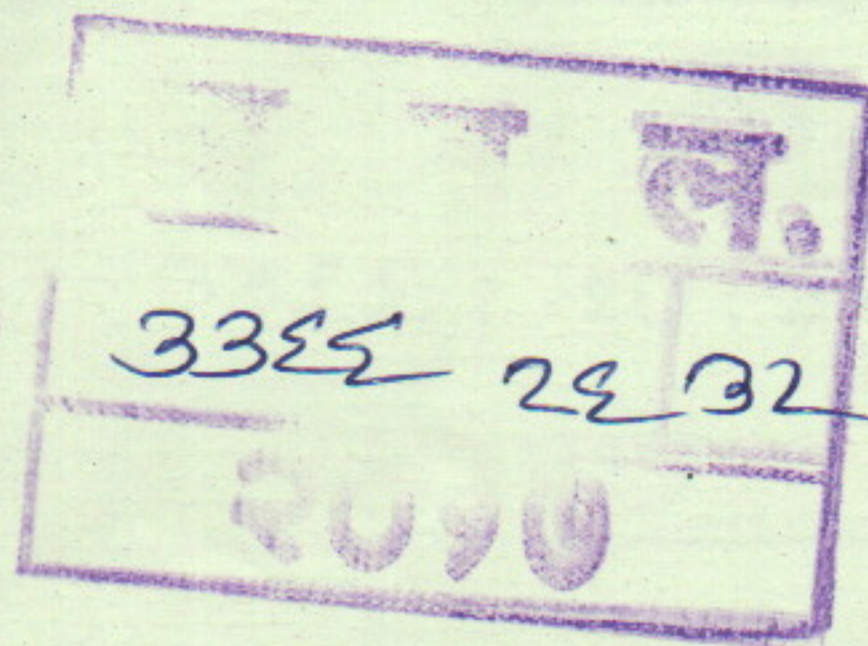
घोषणापत्र

मी श्री. सुजित बबन घोटकुले रा. आढले बु।। ता. मावळ जि. पुणे याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक मावळ यांचे कार्यालयात भाडेकरारनामा या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीप्रती सादर करण्यात आला आहे. श्री. बबन शंकर घोटकुले, सौ. सुमन बबन घोटकुले, सौ. सारिका भानुदास धुमाळ यांनी दस्त नं. ७२३४/२०१४ दिनांक ०८/१२/२०१४ रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे./निष्पादित करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्ती पैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पुर्णपणे वैद असुन उपरोक्त कृती करण्यात मी पुर्णतः सक्षम आहे.

सदरचे कथन चुकीचे आढळुन आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणिव आहे.

दिनांक १६/०६/२०१७

S. B. Chitambar
(कुलमुखत्यारपत्र धारक)
श्री. सुजित बबन घोटकुले





12/02/2014 5 40:42 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

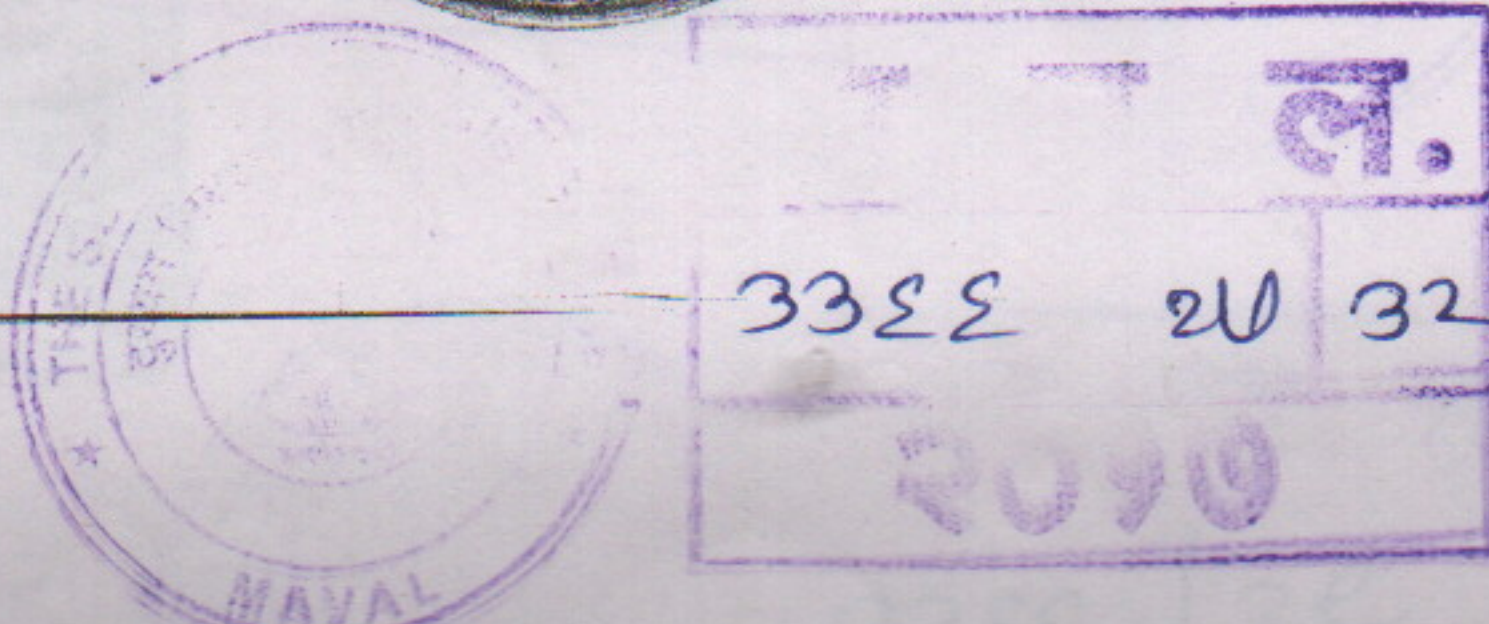
मवल २१३०११३६
दस्त क्रमांक: 1121/2014

दस्त क्रमांक :मवल/1121/2014

दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

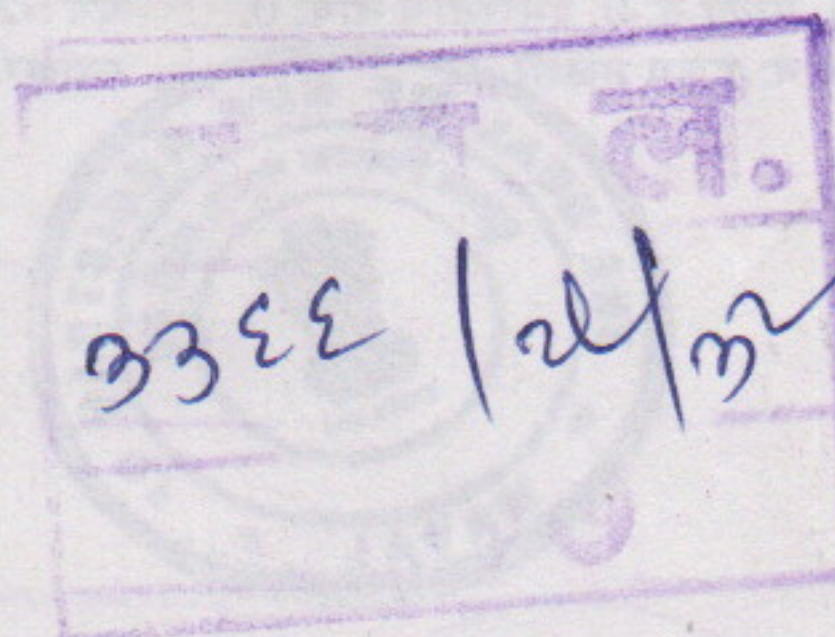
अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अंकुश रामु घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , , , पैन नंबर:	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-48 स्वाक्षरी:- अंकुश रामु घोटकुले		
2	नाव:शाकुबाई ऊर्फ भामाबाई दत्तात्रय तरस पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: थुगाव मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:लक्ष्मीबाई अंकुश घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:निलेश अंकुश घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-24 स्वाक्षरी:- Nikesh		
5	नाव:निलम किसन दौंडकर पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: संगमवाडी खेड , महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-20 स्वाक्षरी:- N.K. Dandekar		
6	नाव:राजश्री काळुराम घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , , , पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-35 स्वाक्षरी:- राजश्री काळुराम घोटकुले		
7	नाव:मयुरा अनिल वाजे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पुसाणे मावळ , , , पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-32 स्वाक्षरी:- मयुरा अनिल वाजे		
8	नाव:अतुल दत्तात्रय माझीरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: भुकुम मुळशी	कुलमुखत्यार देणार वय :-27 स्वाक्षरी:-		

iSarita v1.3.0



21 3473E

~~America~~



शुभ यात्रा
HAPPY JOURNEY

AI 19007399

Ms. 1/- SEASON IDCARD 7399

ID: 94PBBUJ2A

NAME: SACHIN N GHOTKULE

ADDRESS:

URGE TAL MAVAL DIST PUNE PIN: 412106

AGE: 38 SEX: MALE

HOLDER SIGNATURE

सचिन नथु घोटकुले

VADGAON C. R.

Passenger Helpline No. 136

17/12/2012

DIPL 09/2016 11794

SIL 130 GSM (± 5%)

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

L No MH14 20100036507 DOI: 13-02-1997

Valid Till: 01-06-2015 (NT)

DLD 02-06-2010

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV DOI

MCWG 13-02-1997

FORM 7 RULE 16 (2)

ANKUSH GHOTKULE
RAMBHAU
ADHALE BK

DOB: 02-06-1965 BG:

Signature/Thumb Impression of Holder

MH14 2010107

भारत सरकार
Government of India

राजु नथु घोटकुले
Raju Nathu Ghotkule

जन्म तारीख / DOB: 03/01/1979

पुरुष / Male

3899 2544 3506

धार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

नितिन अंकुश घोटकुले
Nitin Ankush Ghotkule

जन्म तारीख / DOB: 06/06/1992

पुरुष / Male

6935 0017 4741

धार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SHANKAR GHOTKULE

Account Number: 8240B

17/12/2012

MAHARASHTRA POLICE

PUNE CITY POLICE

Name: GHOTKULE ANANDRAO S.

Rank/No.: P. S. I.

I-card No.: 7353

Issuing Authority
Addl. Commr. of Police (Admn.)
For Commissioner of Police

Commissionerate of Police, Pune

भारत निर्वाचन आयोग
Election Commission of India

ओळखपत्र
IDENTITY CARD

HJV1915990

सचिन आनंदराव घोटकुले
Sachin Anandarav Ghotakule

आनंदराव घोटकुले
Anandarav Ghotakule

Sex: M

वेळार

काडीवार

शुभ यात्रा
HAPPY JOURNEY

AI 19007432

Ms. 1/- SEASON IDCARD 7432

ID: 94PBBUJ2CC

NAME: SUBHODRAJI S TANKUR

ADDRESS:

URGE TAL MAVAL DIST PUNE PIN: 412106

AGE: 46 SEX: FEMALE

HOLDER SIGNATURE

VADGAON C. R.

Passenger Helpline No. 136

17/12/2012

DIPL 09/2016 11794

SIL 130 GSM (± 5%)

17/3366

शुक्रवार, 16 जून 2017 5:58 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

मवल 30/32

दस्त क्रमांक: 3366/2017

दस्त क्रमांक: मवल /3366/2017

बाजार मूल्य: रु. 9,00,000/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.29,600/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. मवल यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 3366 वर दि.16-06-2017

रोजी 5:52 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4335

पावती दिनांक: 16/06/2017

सादरकरणाराचे नाव: श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) -

नोंदणी फी

रु. 1000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 760.00

पृष्ठांची संख्या: 38

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 1760.00

MVL निबंधक मावल

दुय्यम निबंधक मावल

दस्ताचा प्रकार: भाडेकरार

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 16 / 06 / 2017 05 : 52 : 46 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 16 / 06 / 2017 05 : 54 : 26 PM ची वेळ: (फी)

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तऐवजातील संपूर्ण भाजकुर निवडित व्यक्ती, साक्षीदार/ओळखदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्तनिष्पादक व कबुलीधारक हे स्वतः जबाबदार राहतील. दस्तऐवजासोबत जोडलेली कागदपत्रे, कुलमुखत्यार धारक व्यक्ती इत्यादी घेतावट आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी दस्तातील निवडित व्यक्ती राहिल.





16/06/2017 6 03:06 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

मवल ३९१३२

दस्त क्रमांक:3366/2017

दस्त क्रमांक :मवल/3366/2017

दस्ताचा प्रकार :-भाडेकरार

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सेवा, कला व क्रीडा, प्रतिष्ठान पुणे तर्फे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले(भाडेकरू) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे स्वाक्षरी:- व्ळ , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-36 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे स्वाक्षरी:- व्ळ , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-65 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:संजय नथुराम घोटकुले (मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे स्वाक्षरी:- व्ळ , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-41 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:श्री. अंकुश रामु घोटकुले(मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे स्वाक्षरी:- व्ळ , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-50 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले, मालुबाई नथुराम घोटकुले, तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री राजू नथुराम घोटकुले(मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे स्वाक्षरी:- व्ळ , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-38 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:श्री. बबन शंकर घोटकुले, सुमन बबन घोटकुले, सारिका भानुदास धुमाळ , तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री सुजित बबन घोटकुले(मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे स्वाक्षरी:- व्ळ , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-36 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:सुभद्राबाई शंकर ठाकर (मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे स्वाक्षरी:- व्ळ , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-57 स्वाक्षरी:-		

2 नाव:नितिन अंकुश घोटकुले . .
वय:23
पत्ता:Adhale Bu Maval
पिन कोड:410506

[Signature]

[Signature]
स्वाक्षरी



शिवका क्र.4 ची वेळ:16 / 06 / 2017 05 : 58 : 55 PM

शिवका क्र.5 ची वेळ:16 / 06 / 2017 05 : 59 : 05 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

दुर्यम निबंधक भावल
MVL

EPayment Details.

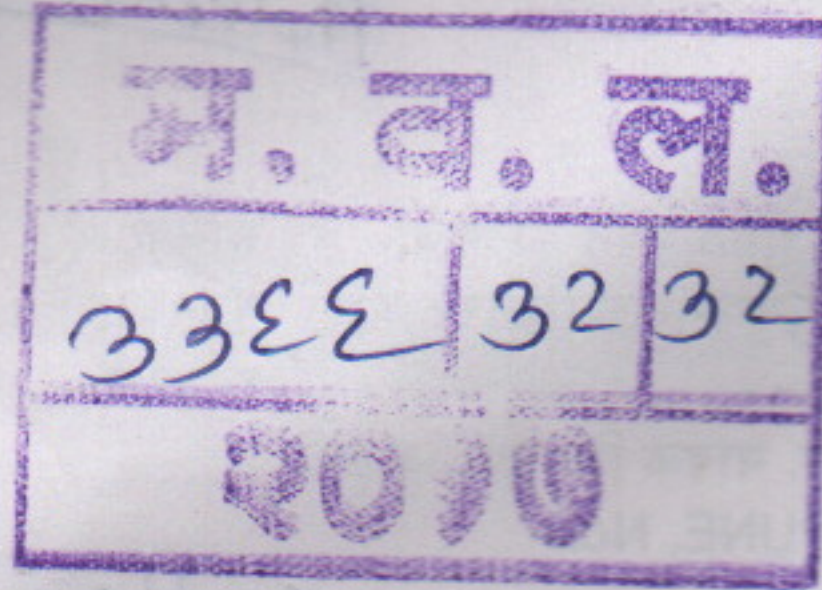
sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH002421315201718E	0001404003201718

3366 /2017

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



आणित करण्यात येत को सदर दस्त निवारा
नं. 32 ... पाने आहेत

दुर्यम निबंधक भावल

पहिले नंबरचे पुस्तक
3366 नंबर नोदल

दुर्यम निबंधक भावल
दिनांक / /

9/6/06/2017

The School or Society/Trust/Company managing the school must have land as per the following norms:

3.1 REQUIREMENTS WITH RESPECT TO LAND

The following conditions should be satisfied in respect of the land:

- 3.1.1 The land on which the school is located should necessarily be a contiguous single plot of land. If there are more than two survey numbers etc. all the survey numbers/plots should be adjacent/touching each other and shall make a single plot of land on the whole.
- 3.1.2 A suitable building should be constructed on a part of the land mentioned in 3.1.1 above.
- 3.1.3 A proper playground should exist on the remaining part of the land mentioned in 3.1.1 above.
- 3.1.4 Other facilities as prescribed by the Board from time to time should exist on a part of the land mentioned in 3.1.1 above.
- 3.1.5 The land mentioned in 3.1.1 above should be surrounded on all sides by a pucca boundary wall of sufficient and adequate height.
- 3.2 The school affiliated or seeking affiliation with the Board shall have a minimum of **8000 square meters** of land in general subject to the restriction of optimum enrolment and number of sections given in **Appendix-V**.
- 3.3 The school not fulfilling the minimum requirement of 8000 square meters but having land not less than **6000 square meters** may be granted affiliation, subject to the restriction of optimum enrolment and number of sections given in **Appendix-V**.
- 3.4 The land requirement will be of minimum **4000 square meters** in case of the following, subject to the restriction of optimum enrolment and number of sections given in **Appendix-V**:
 - 3.4.1 School located in limits of Municipal Authorities of cities with a population exceeding **15 Lakhs**.
 - 3.4.2 School located in **hilly areas**. The norms as prescribed by the Planning Commission (NITI Aayog) shall be applicable for determining the hilly areas.
 - 3.4.3 Schools located within the limits of Municipal Authorities of the State Capital Cities.
 - 3.4.4 Schools located in the North Eastern States.
 - 3.4.5 Schools located in the state of Jammu and Kashmir.
 - 3.4.6 Schools located within the limits of Municipal Authorities of Ghaziabad, NOIDA, Faridabad and Gurugram cities only of National Capital Region.
 - 3.4.7 Schools located within the limits of Municipal Authorities of Panchkula (Haryana) and Mohali/SAS Nagar (Punjab), the satellite cities of Chandigarh.

- 3.5 For the schools located within the limits of Municipal Authority of the cities classified as Class-X (At present Ahmedabad, Bengaluru, Hyderabad and Pune) by the Government of India the minimum land requirement will be 2000 square meters for a Secondary School and 3000 (or 4000) square meters for a Senior Secondary School subject to the restriction of optimum enrolment and number of sections given in Appendix-V.
- 3.6 For the schools mentioned in sub-clauses to this clause, the minimum land requirement will be 1600 square meters for a Secondary School and 2400 (or 3200) square meters for a Senior Secondary School subject to the restriction of optimum enrolment and number of sections given in Appendix-V.
- 3.6.1 For the school located in the limits of Municipal Authorities of 4 metropolitan cities of Chennai, Delhi, Kolkata and Mumbai.
- 3.6.2 For the schools located in the state of Arunachal Pradesh.
- 3.6.3 For the schools located in the state of Sikkim.
- 3.6.4 For the schools located on the Islands.
- 3.7 For the schools situated on the Hill Stations, the minimum land requirement will be 2000 square meters for a Secondary School and 3000 (or 4000) square meters for a Senior Secondary School subject to the restriction of optimum enrolment and number of sections given in Appendix-V:
- 3.7.1 The institution should have an arrangement for sports and extracurricular activities with the nearby schools/colleges or any other institution for a minimum period of 15 years.
- 3.7.2 In case the arrangement in respect of 3.7.1 is with a private institution, a copy of the resolution passed by the management of the institution at its managing committee meeting may also be submitted to the Board.
- 3.7.3 In case the arrangement in respect of 3.7.1 is with a government institution, a copy of the letter issued by the head of such institution may also be submitted to the Board.
- 3.7.4 The number of students should be restricted in such institutions on the basis of constructed covered area of school building by following the norms of 1 sq.mtr. floor area per child.
- 3.8 **LAND OWNERSHIP**
- All the land title documents should be in the name of the School or Society/Trust/Company which has established the school.
- 3.8.1 In case of ownership, the land title documents should be a Sale Deed/Conveyance Deed/Gift Deed/Lease Deed/Allotment Letter etc. duly registered before the Registration Authority concerned of the State as per rules.
- 3.8.2 In case of lease, the Lease Deed of the land/building should be duly registered before the concerned Registration Authority of the State and should be for a minimum effective term of 15 years.
- 3.8.3 A lease executed by a government or any agency of government may be accepted even if it is for a term of less than 15 years but the lease should specifically be for running a school.
- 3.8.4 The lease deed shall be operational at the time of application for affiliation/upgradation/extension.

- 3.8.5 The period of validity of lease or any other documents of property should be such that it guarantees the enjoyment of lawful rights over the land for a continuous period of five years or more from the session for which the application for initial affiliation has been submitted.
- 3.8.6 It shall be the responsibility of the school to renew the lease or allotment etc. during the period of affiliation to ensure lawful rights over the land on which the school is situated.
- 3.8.7 Period of lease will further be subject to the rules and policy of the State/UT Government.
- 3.8.8 In case of schools mentioned in 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, the land may be accepted if the same is under the ownership or legal possession of the (Central or State) Public Sector Undertakings, Statutory Bodies and Autonomous Bodies, Government Department etc. and has been allotted by the said (Central or State) Public Sector Undertakings, Statutory Bodies and Autonomous Bodies, Government Department etc. for running of school.
- 3.8.9 In case of schools established by or in large scale industrial projects, the land may be accepted if the same is under the ownership or legal possession of the industrial project and has been allotted by the said industrial project for running of school.
- 3.9 For the purpose of Upgradation to Secondary Level stage in respect of the schools which were granted Affiliation up to Secondary level on or before the year 1996 under the relaxed condition of land requirement may be considered for Upgradation to +2 stage provided that they should have at least 4000 square meters of land.

Anurag Tripathi
ANURAG TRIPATHI, IRPS
SECRETARY
Central Board of Secondary Education
Preet Vihar, Delhi

(12/69)

डोंगरी विभाग विकास कार्यक्रमांतर्गत
निश्चित केलेले डोंगरी क्षेत्र/ अनुज्ञेय
कामांबाबत मार्गदर्शक सूचना

महाराष्ट्र शासन,
नियोजन विभाग,
शासन निर्णय, क्रमांक-डोंविका-२००९/प्र.क्र.६/का.१४८३,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
दिनांक - १८ जानेवारी, २०१०

वाचा :

- १) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०८८/प्र.क्र.५६/योजना-१९, दि.३.१०.१९८८,
- २) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०८९/प्र.क्र.६६/योजना-१९, दि.२३.११.१९९०,
- ३) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-बीजीटी-१०९०/प्र.क्र.१०१/योजना-१९, दि.१०.४.१९९१,
- ४) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९०/प्र.क्र.१२०/योजना-१९, दि.६.११.१९९१,
- ५) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-बीजीटी-१०९२/प्र.क्र.५९/योजना-१९, दि.१३.७.१९९२,
- ६) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९२/प्र.क्र.८५/योजना-१९, दि.२७.११.१९९२,
- ७) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९३/प्र.क्र.७६/योजना-१९, दि. १४.७. १९९३,
- ८) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९३/प्र.क्र.९६/योजना-१९, दि. १६.९. १९९३,
- ९) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९३/प्र.क्र.६६/योजना-१९, दि.२७.१०.१९९३,
- १०) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९३/प्र.क्र.९६/योजना-१९, दि. १९.१.१९९४,
- ११) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९३/प्र.क्र.७६/योजना-१९, दि. २९.१. १९९४,
- १२) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९४/सं.क्र.९६/योजना-१९, दि.९.३. १९९४,
- १३) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९४/सं.क्र.९६/योजना-१९, दि.१३.६. १९९४,
- १४) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९४/प्र.क्र.३६/का.१४५५, दि. २७.९. १९९४,
- १५) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९३/प्र.क्र.९६/कार्या.१४५५ दि. १६.११.१९९४,
- १६) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९३/प्र.क्र.७६/योजना-१९, दि.२८.३. १९९५,
- १७) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९४/प्र.क्र.३६/का.१४५५, दि. २९.३.१९९५,
- १८) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९५/प्र.क्र.६४/का.१४५५ दि.१९.३.१९९६,
- १९) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०९८/प्र.क्र.२०/का.१४५५ दि.१८.७.१९९८,
- २०) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९८/प्र.क्र.३८/का.१४५५, दि. ४.१०. १९९८,
- २१) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९९/प्र.क्र.२९/का.१४५५, दि.१६.१२.१९९९,
- २२) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१०९९/प्र.क्र.६४/का.१४५५, दि.२४.७.२०००,
- २३) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०२०००/प्र.क्र.४५/का.१४५५, दि.२४.७. २०००,
- २४) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१०८९/प्र.क्र.१८/योजना-१९, दि.१८.८. २०००,
- २५) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१००२/प्र.क्र.९८/का.१४५५, दि. २१.१२.२००२,
- २६) शासन निर्णय, नियोजन विभाग, क्रमांक-डोंविका-१००२/प्र.क्र.३०/का.१४५५, दि. १३.६. २००३,
- २७) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१००३/प्र.क्र.१४२/का.१४५५ दि.२९.१२.२००४,
- २८) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-१००५/प्र.क्र.१२३/का.१४५५, दि. २४.२.२००६,
- २९) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-२००६/प्र.क्र.१०५/का.१४५५, दि. - ६.२.२००७,
- ३०) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-२००७/प्र.क्र.६५/का.१४५५, दि. १.९.२००७,
- ३१) शासन परिपत्रक, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-२००७/प्र.क्र.९४/का.१४५५, दि. १४.१२.२००७,
- ३२) शासन परिपत्रक, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-२००७/प्र.क्र.५४/का.१४५५, दि. २०.२.२००८,
- ३३) शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्रमांक-डोंविका-२००८/प्र.क्र.११६/का.१४५५, दि. १०.३.२००८,

समिती न ठेवता सदरचा आराखडासुद्धा नियमीत जिल्हा नियोजन समितीसमोर ठेवणे आवश्यक आहे. वाढलेले बाजारभाव लक्षात घेता डोंगरी विकास कार्यक्रमांतर्गत एका कामासाठी असलेली रुपये १० लाखाची मर्यादा वाढविण्याची गरज, सर्व शिक्षा अभियानात अनेक शालेय शिक्षण विषयक योजना असल्याने या कार्यक्रमातील या संबंधीच्या योजनांत थोडाफार बदल करणे, या बाबीचा विचार करून एकत्रीत व सुधारित शासन निर्गमित करण्याचे शासनाच्या विचाराधीन होते.

शासन निर्णय :

१. डोंगरी विभाग विकास कार्यक्रमासंदर्भात आतापर्यंत निर्गमित केलेल्या संदर्भाधीन सर्व शासन निर्णय /परिपत्रक/शुध्दीपत्रक/पत्रे अधिक्रमित/रद्दबातल करून हा सुधारित शासन निर्णय निर्गमित करण्यात येत आहे. डोंगरी विभाग विकास कार्यक्रमाच्या अंमलबजावणीसंबंधी खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.

डोंगरी विभागाचे निकष

२. राज्यातील डोंगरी विभागाचे क्षेत्र मंत्रिमंडळ उपसमितीच्या शिफारशीनुसार व मंत्रिमंडळाच्या मान्यतेनंतर विशिष्ट निकषांच्या आधारे निश्चित केले आहे. एखाद्या भौगोलिक भागास डोंगरी भाग समजण्यासाठी खालील अटी पूर्ण होणे आवश्यक आहे:-

(अ) त्या क्षेत्राचा सरासरी उतार ३० टक्के किंवा त्यापेक्षा जास्त आणि तसेच सापेक्ष उंची ३००

मीटरहून जास्त असणे आवश्यक आहे. (प्रमुख डोंगरी भाग)

(ब) त्याखेरीज प्रमुख डोंगरी भागाचा भौगोलिक विस्तार हा १७% ते ३०% उतार असल्यास.

(अंशतः डोंगरी क्षेत्र)

(क) मात्र, वरील "अ" व "ब" येथील अटी पूर्ण करणाऱ्या डोंगरी भागाचे किमान क्षेत्रफळ १००

चौ.कि.मी. असणे आवश्यक आहे.

जर एखाद्या तालुक्यात वरील अटी पूर्ण करणाऱ्या डोंगरी भागाचे क्षेत्रफळ किमान १०० चौ.कि.मी. किंवा त्यापेक्षा जास्त असून अशा डोंगरी भागाचे क्षेत्रफळ तालुक्याच्या भौगोलिक क्षेत्रफळाच्या ५०% किंवा त्यापेक्षा जास्त असल्यास तो पूर्ण तालुका डोंगरी विभाग/ पूर्णगट डोंगरी तालुका समजण्यात येईल. तसेच जर एखाद्या तालुक्यात वरील अटी पूर्ण करणाऱ्या डोंगरी भागाचे क्षेत्रफळ किमान १०० चौ.कि.मी. असून अशा डोंगरी भागाचे क्षेत्रफळ तालुक्याच्या भौगोलिक क्षेत्रफळाच्या २०% पेक्षा जास्त परंतु ५०% पेक्षा कमी असल्यास तो तालुका उपगट डोंगरी तालुका समजण्यात येईल. पूर्णगट तालुक्यामध्ये तालुक्यातील सर्व गावांचा समावेश होतो तर उपगट तालुक्यामध्ये डोंगरी क्षेत्रात येणाऱ्या गावांचाच समावेश होतो.

डोंगरी विभागात समाविष्ट क्षेत्र व अनुज्ञेय निधी

३. या निकषानुसार २१ जिल्ह्यातील ७३ पूर्णगट डोंगरी तालुके व ३५ उपगट डोंगरी तालुके असे डोंगरी विभागाचे क्षेत्र घोषित करण्यात आले आहे त्याची यादी परिशिष्ट-१ मध्ये देण्यात आली आहे. ३५ उपगट डोंगरी तालुक्यातील जी गावे डोंगरी विभागाच्या क्षेत्रामध्ये समाविष्ट आहेत त्या गावांची नावे परिशिष्ट-२ मध्ये देण्यात आली आहेत. डोंगरी विभाग विकास कार्यक्रमांतर्गत प्रत्येक पूर्णगट डोंगरी तालुक्यास दरवर्षी रु.६०.०० लाख व प्रत्येक उपगट डोंगरी तालुक्यास रु.३०.०० लाख या प्रमाणे निधी देय आहे.

करावयाच्या निधीचा प्रस्ताव १० मार्चपर्यंत शासनास सादर करावा. विहित वेळेत निधी समर्पित न केल्यास संबंधित अधिकारी जबाबदार राहतील.

फ) निधी अर्थसंकल्पित करणे व वितरित करणे ही बाब वगळता विधानमंडळाशी संबंधित अन्य बाबी संबंधित प्रशासकीय विभागांनी हाताळावयाच्या आहेत.

११. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या वेबसाईटवर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक २०१००१२११६५२३९००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



(सु. ना. शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) राज्यपालांचे सचिव,
- २) मुख्यमंत्र्यांचे प्रधान सचिव,
- ३) सर्व मंत्री/राज्यमंत्री यांचे स्वीय सहाय्यक,
- ४) शासनाचे मुख्य सचिव,
- ५) शासनाचे सर्व अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव,
- ६) सचिव, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,
- ७) सर्व विभागीय आयुक्त,
- ८) महालेखापाल १/२, (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर,
- ९) महालेखापाल १/२, (लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र, मुंबई/नागपूर,
- १०) सर्व जिल्हाधिकारी,,
- ११) सर्व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद,
- १२) सर्व विशेष कार्य अधिकारी (नियोजन), विभागीय आयुक्तांचे कार्यालय,
- १३) सर्व जिल्हा नियोजन अधिकारी,
- १४) सर्व जिल्हा कोषागार अधिकारी,
- १५) निवड नस्ती, (का. १४८३)

परिशिष्ट-१(शासन निर्णय, नियोजन विभाग क्र.डोंगरी-२००९/प्र.क्र.६/का.१४८३,दि. १८ जानेवारी,
२०१०)

राज्यातील डोंगरी विभागाचे क्षेत्र दर्शविणारे विवरणपत्र

अ.क्र	जिल्हा	डोंगरी तालुका	पूर्ण गट	उप गट
१	२	३	४	५
१	ठाणे	१) मोखाडा २) शहापूर ३) जव्हार ४) वाडा ५) मुरबाड ६) वसई ७) भिवंडी	पूर्ण गट (१) पूर्ण गट (२) पूर्ण गट (३) पूर्ण गट (४) पूर्ण गट (५)	उप गट (१) उप गट (२)
	एकूण		५	२
२	रायगड	८) तळा ९) खालापूर १०) महाड ११) पोलादपूर १२) रोहा १३) सुधागड १४) म्हसाळा १५) पेण १६) मुरुड १७) कर्जत १८) माणगांव १९) पनवेल	पूर्ण गट (६) पूर्ण गट (७) पूर्ण गट (८) पूर्ण गट (९) पूर्ण गट (१०) पूर्ण गट (११) पूर्ण गट (१२) पूर्ण गट (१३) पूर्ण गट (१४) पूर्ण गट (१५) पूर्ण गट (१६)	उप गट (३)
	एकूण		११	१
३	रत्नागिरी	२०) संगमेश्वर २१) चिपळूण २२) लांजा २३) खेड २४) राजापूर २५) मंडणगड	पूर्ण गट (१७) पूर्ण गट (१८) पूर्ण गट (१९) पूर्ण गट (२०) पूर्ण गट (२१)	उप गट (४)
	एकूण		५	१
४	सिंधुदूर्ग	२६) कुडाळ २७) कणकवली २८) वैभववाडी २९) सावंतवाडी ३०) देवगड ३१) मालवण	पूर्ण गट (२२) पूर्ण गट (२३) पूर्ण गट (२४) पूर्ण गट (२५) पूर्ण गट (२६)	उप गट (५)
	एकूण		५	१
५	नाशिक	३२) सुरगणा ३३) कळवण ३४) पेठ	पूर्ण गट (२७) पूर्ण गट (२८) पूर्ण गट (२९)	

अ.क्र	जिल्हा	डोंगरी तालुका	पूर्ण गट	उप गट
		३५) इगतपूरी ३६) बागलाण ३७) सिन्नर ३८) नाशिक ३९) दिंडोरी	पूर्ण गट (३०) पूर्ण गट (३१) पूर्ण गट (३२) पूर्ण गट (३३) पूर्ण गट (३४)	
	एकूण		८	०
६	धुळे	४०) शिरपूर ४१) साक्री	पूर्ण गट (३५) पूर्ण गट (३६)	
	एकूण		२	०
७	नंदूरबार	४२) अक्राणी ४३) अक्कलकुवा ४४) नवापूर ४५) तळोदा ४६) शहादा	पूर्ण गट (३७) पूर्ण गट (३८) पूर्ण गट (३९)	उप गट (६) उप गट (७)
	एकूण		३	२
८	जळगांव	४७) यावल ४८) रावेर ४९) चोपडा ५०) एदलाबाद		उप गट (८) उप गट (९) उप गट (१०) उप गट (११)
	एकूण		०	४
९	अहमदनगर	५१) अकोले ५२) संगमनेर ५३) अहमदनगर ५४) पारनेर ५५) पाथर्डी	पूर्ण गट (४०) पूर्ण गट (४१)	उप गट (१२) उप गट (१३) उप गट (१४)
	एकूण		२	३
१०	पुणे	५६) खेड ५७) आंबेगांव ५८) मुळशी ५९) भोर ६०) मावळ ६१) पुरंदर (सासवड) ६२) वेल्हे ६३) जुन्नर ६४) हवेली	पूर्ण गट (४२) पूर्ण गट (४३) पूर्ण गट (४४) पूर्ण गट (४५) पूर्ण गट (४६) पूर्ण गट (४७) पूर्ण गट (४८) पूर्ण गट (४९) पूर्ण गट (५०)	
	एकूण		९	०
११	सांगली	६५) शिराळा ६६) खानापूर ६७) कडेगांव	पूर्ण गट (५१)	उप गट (१५) उप गट (१६)
	एकूण		१	२
१२	सातारा	६८) जावळी ६९) महाबळेश्वर ७०) पाटण ७१) सातारा ७२) वाई	पूर्ण गट (५२) पूर्ण गट (५३) पूर्ण गट (५४) पूर्ण गट (५५) पूर्ण गट (५६)	