पावती

Original/Duplicate

Tuesday,November 03 ,2015
2:21 PM

नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 6926 दिनांक: 03/11/2015

गावाचे नाव: गुजरनिंबाळकरवाडी
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल20-6609-2015
दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा
सादर करणाऱ्याचे नाव: लिहून घेणार ज्ञान विकास प्रतिष्ठान ट्रस्ट तर्फे संस्थापक अध्यक्ष श्री उदय सिताराम मुळीक

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 400.00
पृष्ठांची संख्या: 20	
एकूण:	रु. 30400.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ व सीडी अंदाजे
2:39 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक हवेली-20

बाजार मुल्य: रु.9970500 /-
मोबदला: रु.100000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 360000/-

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली-२०

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004635690201516M दिनांक: 03/11/2015
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 400/-

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

397/6609
3 November, 2015

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 20
दस्त क्रमांक : 6609/2015
नोदंणी
Regn. 63m

गावाचे नाव : गुजरनिंबाळकरवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2) मोबदला	रु.100,000/-
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते	रु.9,970,500/-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	10, पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे गुजरनिंबाळकरवाडी येथील स नं 10/2/1ब यांसी पोटखराबासह एकूण क्षेत्र 02 हे 13 आर या पैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे 33 वर्षे मुदतीने भाडेपट्ट्याने देत असलेले क्षेत्र 00 हे 40 आर म्हणजेच 1 एकर हि मिळकत.
(5) क्षेत्रफळ	4,000.00 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- लिहून देणार श्री उदय सिताराम मुळीक ;वय: 53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सूखसागरनगर भाग दोन कोंढवा बु पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411048 पॅन नंबर: AHNPM2225M
(8) दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1)नाव:- लिहून घेणार ज्ञान विकास प्रतिष्ठान ट्रस्ट तर्फे संस्थापक अध्यक्ष श्री उदय सिताराम मुळीक ; वय:53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सूखसागरनगर भाग दोन कोंढवा बु पुणे , महाराष्ट्र, पुणे.; पिन कोड:- 411048; पॅन नं:- AACTD3089Q;
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/11/2015
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/11/2015
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6609/2015
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु.360,000/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	रु.30,000/-
(14) शेरा	

5 रु. कोर्ट फी COURT FEE Rs.5 भारत INDIA पाँच रुपये FIVE RUPEES

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-2) हवेली-20

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	Null
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

दस्तासोबतची नक्कल
श्री......... उदय मुळीक
यांनी दिली.
असलबर हुकूम नक्कल
दिनांक 03/11/2015

सह.दु.नि.(वर्ग-2) हवेली-20   सह.दु.नि.(वर्ग-2) हवेली-20

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. 20 चे सह रजिस्ट्रारची मुद्रा
HAVELI-20

Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH004635690201516M	BARCODE		Date	03/11/2015-11:43:04	Form ID	36

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Appliacable)	AACTD3089Q
Office Name	HVL20_HAVELI 20 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	DNYAN VIKAS PRATISHTHAN
Location	PUNE		
Year	2015-2016 One Time	Flat/Block No.	SNO 10/2/1B

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	360000.00	Road/Street	AREA 00 H 40 R I.E. 1 ACER
0030063301 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	GUJARNIMBALKARWADI PUNE
		Town/City/District	
		PIN	4 1 1 0 4 6
		Remarks (If Any)	PAN2=AHNPM2225M~SecondPartyName=UDAY SITARAM MULIK~CA=35~Marketval=797 3500
Total	390000.00	Amount In Words	Three Lakh Ninety Thousand Rupees Only

Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	REF No.	02300042015110337994 284904177
Cheque/DD No		Date		03/11/2015-11:58:01
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF MAHARASHTRA
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Mobile No. : 9822757528

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

हवेली २० ८३०८ १ २०

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

Principal

Creative English Medium School

Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रार
HAVELI-20

हवल-२०		
६३०५	2	20
२०१५		

1

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रार यांचा शिक्का
HAVELI-20

हवल–२०

६६०९	३	२०

२०१५

।। श्री गजानन प्रसनन।।

भाडेपट्टा

भाडेपट्टा आज दिनांक ०३ वार मंगळवार माहे नोव्हेंबर सन २०१५ इसवी ते दिवशी...

ज्ञान विकास प्रतिष्ठान

पॅन नं. ए.ए.सी.टी.डी.३०८९क्यु.

रजिस्टर्ड ट्रस्टतर्फे संस्थापक अध्यक्ष

श्री. उदय सिताराम मुळीक

वय: ५३ वर्षे, धंदा: शेती व व्यापार

रा. स. नं. ६१, साईनगर,

सुखसागरनगर भाग २, कोंढवा बु।।,

पुणे–४११०४८. ... लिहून घेणार

यांसी...

श्री. उदय सिताराम मुळीक

वय: ५३ वर्षे, धंदा: शेती व व्यापार

रा. स. नं. ६१, साईनगर,

सुखसागरनगर भाग २, कोंढवा बु।।,

पुणे–४११०४८.

पॅन नं. ए.एच.एन.पी.एम.२२२५एम. ... लिहून देणार

Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

ह व ल-२०		
६६०५	४	२०
२०१५		

कारणे भाडेपट्टा लिहून देतो ते येणेप्रमाणे:—

१. मिळकतीचे वर्णन :— तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका हवेली, मे. सब. रजिस्ट्रार हवेली यांचे कार्यक्षेत्रातील, जिल्हा परिषद पुणे, तालुका पंचायत समिती हवेली यांचे हद्दीतील गाव मौजे गुजरनिंबाळकरवाडी येथील सर्व्हे नं. १० (कात्रजचा वाडीविभाजनापुर्वीचा जुना सर्व्हे नं. ३९ असा आहे) हिस्सा नं. २/१ब यांसी ०१ हेक्टर ७६ आर अधिक पोट खराबा ०० हे. ३७ आर मिळून एकुण क्षेत्र ०२ हे. १३ आर यांसी आकार ०१रु. ०९ पैसे यापैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे भाडेपट्टयाने देत असलेले क्षेत्र ०० हे. ४० आर (म्हणजेच एक एकर) हि जमीन मिळकत यांसी चतु:सिमा:—

पुर्वेस	:	कोंढवा बु।। ची शिव
दक्षिणेस	:	याच हिश्श्यातील उर्वरीत जमिन मिळकत
पश्चिमेस	:	२० फुटी अंतर्गत सामाईक वहिवाटीचा रस्ता
उत्तरेस	:	याच हिश्श्यातील मे. विश्व असोसिएटस् तर्फे भागीदार सौ. कल्पना मुळीक व सौ. सविता भोसले यांची ४० आर क्षेत्राची जमिन मिळकत

येणेप्रमाणे चतु:सिमापूर्वक चाळीस आर जमीन मिळकत व त्यातील जल, तरू, तृण, काष्ट, पाषाण, झाड झाडोरा, इत्यादी सर्व तदंगभुत वस्तुसहीत तसेच जाणेयेणेचे रस्त्याचे वहिवाटीचे हक्कांसह दरोबस्त मिळकत जीचा उल्लेख यापुढे सोईसाठी सदर जमिन मिळकत असा केलेला आहे.

२. वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली जमिन मिळकत ही लिहून देणार यांचे स्वकष्टार्जित खरेदी मालकीची व प्रत्यक्ष कब्जे ताबे वहिवाटीत असून लिहून देणार यांचे नावाची नोंद सदर मिळकतीच्या सरकारी दफ्तरी ७/१२ उताऱ्यावर मालक सदरी नोंद झालेली आहे.

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

-२०
२०
५

3

THE SEAL OF SUB REGISTRAR HAVELI-20

हवल-२०
६६०५ | ५ | २०
२०१५

३. सदर जमीन मिळकत खरेदी घेतलेपासून लिहून देणार यांचे प्रत्यक्ष कब्जे ताबे वहिवाटीत मालक म्हणून आहे व सदर जमीन मिळकत भाडेपट्टयाने देण्याचा तिचे मालक म्हणून लिहून देणार यांना पूर्ण कायदेशीर हक्क व अधिकार प्राप्त आहे. सदर जमीन मिळकतीवर लिहून देणार यांचेशिवाय अन्य कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्क व हितसंबंध नाही.

४. सदर लिहून घेणार ही धर्मदाय आयुक्त, पुणे यांचेकडे नोंदणी झालेली शैक्षणिक संस्था ट्रस्ट असून लिहून घेणार यांना त्यांचे शैक्षणिक संस्थेस सदर जमीन मिळकतीची आवश्यकता असल्याने लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना एकुण ४० आर म्हणजेच ऐक एकर क्षेत्र ३३ वर्ष म्हणजेच १/११/२०१५ ते ३१/१०/२०४८ या दिर्घ मुदतीचे भाडेपट्टयाने देण्याची विनंती केली असता ती लिहून देणार यांनी मान्य केली.

५. सदर जमीन मिळकत निर्वेध, निजोखमी व बोजारहीत असून सदर मिळकतीवर कोणाचाही गहाण, दान, बक्षिस, लीज, लीन, ताबा वहिवाट, करार मदार या व अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क व अधिकार नाही. सदरची जमीन मिळकत कोणत्याही कोर्टात वादाचा विषय नाही व सदर जमीन मिळकत अथवा तिचा कोणताही भाग विकू नये म्हणून लिहून देणार यांचेवर कोणत्याही कोर्टाचा हुकुम नाही. सदर जमीन मिळकत विकण्याचा लेखी अथवा तोंडी करार लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांचेशिवाय इतर कोणाबरोबरही केलेला नाही. सदर जमीन मिळकत कोणतेही सरकारने निमसरकारने अगर स्थानिक संस्थेने सार्वजनिक कारणासाठी संपादीत करण्याचे वा आरक्षित करण्याचे अथवा राखीव ठेवण्याचे योजलेले नाही. अगर त्याबाबत लिहून देणार यांना आजतागायत कोणत्याही नोटीसा आलेल्या नाहीत. अशा संपूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी मिळकत असून ती भाडेपट्टयाने देण्याचा पूर्ण हक्क व अधिकार लिहून देणार यांनाच आहे अशी हमी व खात्री लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना प्रस्तुतचे दस्ताने दिली आहे.

Creative English Medium School, Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

ह व ल-२०		
६६०५	६	२०
२०१५		

६. लिहून देणार यांनी ती खालील अटी व शर्तीवर मान्य केले असून सदर मिळकतीच्या लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेदरम्यान ठरलेल्या अटी शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत.

ए. मुदत –

सदर भाडेपट्टयाची मुदत ३३ वर्षांची असून सदर मुदत दिनांक १/११/२०१५ रोजी सुरु होवून दिनांक ३१/१०/२०४८ रोजी संपुष्ठात येईल.

बी. प्रिमियम –

सदर भाडेपट्टयाचे मुदतीमध्ये सदर लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेदरम्यान सदर मिळकतीच्या भाडेपट्टयाची प्रिमियम रक्कम रु. १,००,०००/– (अक्षरी रूपये एक लाख फक्त) ठरलेली असून ती लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना खालील भरणा तपशीलात नमूद केलेप्रमाणे दिलेली आहे.

भरणा तपशील –

रु. १,००,०००/–	(अक्षरी रूपये एक लाख फक्त) लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया .... बँकेच्या भवानी पेठ शाखेच्या दिनांक ३/११/२०१५ रोजीचे चेक नं. ४५२००२ .... अन्वये दिले ते मिळाले पावले.
रु. १,००,०००/–	(अक्षरी रूपये एक लाख फक्त)

THE SEAL OF SUB REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र.२० दुय्यम निबंधक यांची मुद्रा

ह व ल - २०
६६०१ | ८ | २०
२०१५

सदर मिळकतीच्या प्रिमियम रक्कम लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांचेकडून वरीलप्रमाणे मिळाली पावली असून त्याबाबत लिहून देणार काहीही तक्रार नाही. सबब बेगळे पावतीची गरज नाही.

सी. दरमहा भाडें –

सदर भाडेपट्टयाचे मुदतीमध्ये सदर लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेदरम्यान सदर मिळकतीच्या भाडेपट्टयाची दरमहा भाडे रक्कम रुपये १०००/– (अक्षरी रूपये एक हजार फक्त) ठरलेली असून ते लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना प्रत्येक महिन्याचे १ तारखेस न चुकता देण्याचे ठरले आहे. सदरील दरमहाचे भाडयात दरवर्षी ५ टक्के वाढ करण्यात येईल. जर सदरील लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सलग ६ महिन्याचे भाडे न दिल्यास सदर भाडेपट्टा रद्द करण्याचा संपुर्ण हक्क व अधिकार लिहून घेणार यांना आहे व राहील.

डी. ताबा–

सदर जमीन मिळकतीचा प्रत्यक्ष,खुला व मोकळा ताबा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना आज रोजी प्रत्यक्ष जागेत जाऊन चारी बाजुंच्या हद्दी व खुना कायम करुन मालकी हक्काने कायमचा दिला आहे तो लिहून घेणार यांनी स्वीकारला असून ताब्याबाबत काहीही तक्रार राहिलेली नाही.

इ. मिळकतीचा वापर –

सदर भाडेपट्टयाचे मुदतीमध्ये सदर मिळकतीचा वापर लिहून घेणार यांनी फक्त त्याची शैक्षणिक संस्थेची शाळा/कॉलेज चालविणेसाठी करावयाचा आहे असे ठरले आहे व त्याव्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही कारणासाठी करावयाचा नाही असे ठरले आहे. जर लिहून घेणार यांनी सदर मिळकतीचा वापर अन्य कोणत्याही कारणासाठी केल्यास सदर

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र.२० चे दुय्यम निबंधक

ह व ल-२०
६६०५ | ८ | २०
२०१५

भाडेपट्टा रद्द करण्याचा संपुर्ण हक्क व अधिकार लिहून घेणार यांना आहे व राहील.

एफ. बांधकाम करण्याचा अधिकार –

सदर भाडेपट्टयाचे मुदतीमध्ये सदर लिहून घेणार यांनी त्यांचे शैक्षणिक संस्था चालविणेकामी सदर मिळकतीवर काही बांधकाम करावयाचे असल्यास ते करण्याचा अधिकार लिहून घेणार यांना राहील परंतु लिहून घेणार यांना सदर मिळकतीवर बांधकाम करताना संपुर्ण कायदेशिर परवाणगीने बांधकाम करावयाचे आहे.

जी. पोट भाडेपट्टा –

सदर भाडेपट्टयाचे मुदतीमध्ये सदर मिळकतमध्ये लिहून घेणार यांना त्यांचे व्यतिरिक्त अन्य कोणासही लिहून देणार यांचे लेखी संमती/परवाणगीशिवाय पोट भाडेपट्टयाने देता येणार नाही.

एच. मिळकत निरिक्षण करण्याचा अधिकार –

सदर भाडेपट्टयाचे मुदतीमध्ये लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांना पुर्व सुचना देवून सदर मिळकतीमध्ये प्रत्यक्ष जावून मिळकतीचे निरिक्षण करण्याचा संपुर्ण कायदेशिर हक्क व अधिकार आहे व राहील.

आय. मुदतवाढ –

सदर भाडेपट्टयाची मुदत संपलेनंतर मुदत वाढ देण्याचा संपुर्ण कायदेशिर हक्क व अधिकार फक्त लिहून देणार यांना आहे व राहील.

जे. परत ताबा –

सदर भाडेपट्टयाची मुदत संपलेनंतर अथवा मुदत संपण्यापुर्वी पुढील मुदतवाढ न केल्यास सदर भाडेपट्टा संपुष्टात आला आहे असे

7

THE SEAL OF SUB REGISTRAR
हवेली क्र.20 चे सब रजिस्ट्रार यांची मुद्रा
HAVELI-20

ह व ल – २०
६८०५ | ९ | २०
२०१५

समजण्यात येईल व सदर मिळकतीचा त्यावर लिहून घेणार यांनी केलेल्या संपुर्ण बांधकाम, फर्निचर इ. सह लिहून देणार यांचे विना विलंब त्वरीत ताब्यात देण्याचे ठरले आहे त्याकामी लिहून घेणार यांनी कोणतीही टाळाटाळ अथवा आडकाठी करायाची नाही असे ठरले आहे तसे न केल्यास सदर मिळकतीचा बांधकामासह ताबा कोर्टाकडून घेण्यात येईल.

के. कर, आकार, पट्टया, टॅक्स, लाईट बील इ.–

सदर भाडेपट्टयाचे मुदतीमध्ये सदर मिळकतीचा सर्व तो कर, आकार, पट्टया, टॅक्स, लाईट बील इ. लिहून घेणार यांनी भरावयाचा आहे असे ठरले आहे. त्याची कसलीही तोशिस लिहून देणार यांना लागू देण्याची नाही.

एल. भाडेपट्टा खालील परिस्थितीत संपुष्ठात येईल –

१. सदर भाडेपट्टयाची मुदत संपलेनंतर सदर भाडेपट्टा संपुष्ठात येईल. सदर भाडेपट्टयाची मुदत संपणेपुर्वी नोटस देवून संपुष्ठात आणण्यात येईल.

२. सदर भाडेपट्टयाची मुदत वाढ न केल्यास संपुष्ठात येईल.

३. लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सलग सहा महिन्याचे भाडे न दिल्यास सदर भाडेपट्टया संपुष्ठात येईल.

४. लिहून घेणार यांना सदर मिळकतीचा वापर शैक्षणिक संस्थेची शाळा/कॉलेज चालविणे व्यतिरिक्त केल्यास सदर भाडेपट्टया संपुष्ठात येईल.

Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi

Salve
Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

५. लिहून घेणार यांनी सदर मिळकत त्यांचे व्यतिरिक्त अन्य कोणासही लिहून देणार यांचे लेखी संमती/परवाणगीशिवाय पोट भाडेपट्टयाने दिल्यास भाडेपट्टया संपुष्ठात येईल.

६. लिहून घेणार यांनी सदर भाडेपट्टयामध्ये नमूद केलेल्या एक वा अनेक अटी वा शर्तींचा भंग केल्यास सदर भाडेपट्टया संपुष्ठात येईल.

७. सदर मिळकतीचा भाडेपट्टा नोंदविताना सदर दस्तामध्ये नजरचुकीने काही चुक अथवा दोष आढळुन आल्यास लिहून देणार विनाविलंब, विनामोबदला, त्वरीत चुक दुरुस्ती वा तत्सम दस्त लिहून व नोंदवून देण्याचे आहे.

८. सदर जमीन मिळकीतसंबंधी ट्रान्सफर ऑफ प्रॉपर्टी ॲक्ट १९८८ अन्वये लिहून घेणार यांना प्राप्त होणारे सर्व हक्क व अधिकार अबाधित ठेवलेले आहेत.

९. सदर जमीन मिळकतीचे प्रस्तुतचे भाडेपट्टा नोंदणीकामी आवश्यक असणारा सर्व खर्च उदा. मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी, टायपिंग, झेरॉक्स, वकील फी हा लिहून घेणार यांनीच केला आहे.

१०. सदर जमीन मिळकत ही सन २०१५ च्या शीघ्र सिद्ध गणकामध्ये विभाग क्रमांक १० विभागानुसार सदर जमीन मिळकतीची सरकारी किंमत रक्कम रू. ८९,७३,५००/— इतकी होत असून त्यावर योग्य तो स्टॅम्प दिला असून आवश्यक ती नोंदणी फी भरीत आहे.

येणेप्रमाणे भाडेपट्टा लिहून देणार यांचेवर व त्यांचे वालीवारसांवर तसेच त्यांचेतर्फे हरकोणी हक्क सांगणार यांचेवर पूर्णपणे बंधनकारक आहे व राहील.

येणेप्रमाणे भाडेपट्टा लिहून देणार यांनी राजीखुशीने अक्कल हुशारीने समजून उमजून आज रोजी सही साक्षीनिशी पुरे करून दिले असे.

२०
२०
१

साक्षीदार :

(१)

सही : K.U.mulik.

नाव : कल्पना उदय मुळीक

पत्ता : सुखसागरनगर भाग २
पुणे - ४८

ज्ञान विकास प्रतिष्ठान

ट्रस्टतर्फे संस्थापक अध्यक्ष श्री. उदय सिताराम मुळीक

(लिहून घेणार)

(२)

सही : P. Nahar

नाव : प्रकाश ताराचंद नहार

पत्ता : ई-७, गंगाधाम फ्लॅट नं ७०३
बिबवेवाडी पुणे ३७

श्री. उदय सिताराम मुळीक

(लिहून देणार)

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

ह व ल – २०		
६६०५	११	२०
२०१५		

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक) R. V. 24 m.

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव ~~गुजर-निंबाळकरवाडी~~ तालुका हवेली 30

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
10	2/1 ब		(५४४९) (१) (१०२०) (५४३) (५४६) (९१५) (१००९)	कुळाचे नाव खंड रु. पै.

शेताचे स्थानिक नाव

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
एकूण	1-76	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले) - वर्ग (अ) वर्ग (ब)	0-30	
एकूण	2-23	
आकारणी	रुपये	पैसे
	1-09	
जुडी किंवा विशेष आकारणी		

भोगवटादाराचे नाव (हस्तलिखित):

कैलास बळवंतराव कोळेकर
(५१८) (५९०) [0/24-05] [0-16-05]
तेजस जेनाजी चौधरी 0/3.25
(६५२)
संतोष प्रताप परदेशी 0/02 (५९४)
(1) उषा मानसिंग खुडे 0/01
(2) विजय आपराव कोळेकर 0/03
(3) सौ. [illegible] गणपत निकम 0/03
(५७७)
(1) मांगीलाल मलजी मिना 0/06
(2) प्रकाश बाबुराव उत्तरकर
निर्मला बाबुराव उत्तरकर } 0/02
(3) केसी मणीलाल मिणा 0/02
(६७६)
(1) सौ. सुनिता रमेश खाडे 0/01
(2) प्रमोद कन्हैयालाल परदेशी 0/01
(3) अजित रतनलाल सुराणा 0/03

(५१८) (५९०) (१०२०)

इतर अधिकार

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

पुरवणी पत्रक

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) (५६२)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
								पड						स्वतः	
								पड						स्वतः	
								पड						स्वतः	
								पड						स्वतः	

मंगळराव गिरमे (२८२५) हिराबाई 0-03-25

हवेली-२०
६६०५ 12 20
२०१६

THE SUB-REGISTRAR HAVELI-20

क्रमोलमेशन झालेवर तयार ता. २९/१०/१५

तलाठी सजा, कात्रज
ता. हवेली जि. पुणे

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

De No. Desk-VI-41502, dt. 4-1-80 From D. O. P. and S. Mumbai]

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

R. V. 24 m.

गाव गुजर-निंबाळकरवाडी

तालुका हवेली

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
१०	२/ब		① सुंदर सिताराम पवार ② अनंता बापू [illegible] ०/०१ (६०२)	७३

शेताचे स्थानिक नाव	पुरवणी	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
....		-
....		
....		
एकूण		-
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ)		-
वर्ग (ब)		
एकूण		
आकारणी	रुपये	पैसे
जुडी किंवा विशेष आकारणी		

भोगवटादाराचे नाव (पुढे):
① प्रदिप [illegible] बोरा ०/०२½
② मनोज जगन्नाथ मोरे ०/०१
③ वैशाली [illegible] ०/०२
बालासाहेब [illegible] कदम ०/०२ (७९९)
① सुशिला निवृत्ती मोहिते ② उत्तम दिपक मोहिते ③ [illegible] दिपक मोहिते [illegible] ०/०२ आर (९८९)
सुभाष [illegible] ०/०४ आर (११२४)
① रेखा ② [illegible] ③ पवन राजेंद्र आकुल ०/०२ आर (१३३३)
① उदय सिताराम सालिंक ② अमोल [illegible] ०/०० आर (१७४८)
① गणेश नाना कोहे ② बापू नाना कोहे ०/००.५ आर (१५०१)

कुळाचे नाव

खंड

इतर अधिकार

(२२९६)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

१) दादासाहेब [illegible] [illegible]

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	जलसिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
		पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील — मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			

जुगलकिशोर [illegible] ०/०० आर (१२५८)
मे. विश्व [illegible] तर्फे भागीदार ① कल्पना उदय सालिंक ② [illegible] ०/०० आर (१२६९)
जाकीर हुसेन [illegible] मोहम्मद शरीफ ०/००.५ आर
① सुत्राव विठ्ठल [illegible] ०/०१½
② राजकुमार गोपीनाथ [illegible] ०/०१½
③ रतन [illegible] जाधव ०/०१ आर (१६५१)
[illegible] [illegible] ०/०१ आर (१६०८)
संतोष [illegible] ०/०२ आर

१) शिवाजी बापूराव [illegible] २) खंडोबा [illegible] (२३६१) ०/०१ आर

(२२९६)

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

ह व ल - २०

६६०५ | १३ | २०

२०६५

नगर रचना आणि मुल्य निर्धारण विभाग

संनर-पुणे /अंतिम प्रा.यो.पुणे/झोन दाखला/१७११९

२८३, नारायण पेठ,
पुणे ४११ ०३०
दिनांक : १२/१२/०७

श्री. कैलास बबनराव लोणकर.
कोंढवा बु। पुणे

: मौजे - कात्रज तालुका - हवेली. जिल्हा - पुणे
येथील स.नं./गट नं. इनाम ३९
या जमिनीच्या झोन दाखल्याबाबत.
: आपला दिनांक १२/१२/०७. चा अर्ज.

शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील दि. २५/११/१९९७ ची अधिसुचना क्र. टिपीएस/ २२७/प्र.क्र.२६/९५/नवि-१३ द्वारे पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना मंजूर केली आहे. मंजूर प्रादेशिक योजना दि. १०/२/९८ पासून अंमलात आलेली असून या योजनेस पुणे प्रादेशिक योजना असे संबोधण्यात येत आहे. सदर प्रादेशिक योजनेमधील ...त जमीन वापर आराखड्यानुसार

... कात्रज - (गुजर निंबाळकरवाडी) तालुका हवेली. जिल्हा - पुणे

...गट नं./ इनाम ३९

...गा —— हिल टॉप व हिल स्लोप

या विभागात येते म्हणे
~~या प्रस्तावित रस्ता रुंदीने बाधीत होते~~

संदर्भित जागेत अनधिकृत भूखंड असलेस विभागणीच्या मालकांनी एकत्र येऊन ...त विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सुधारीत भूमि अभिन्यास/फेर आखणी तयार ...न त्यास मंजूरी घेतल्याशिवाय अकृषिक असलेल्या विभागात बांधकाम अनुज्ञेय होणार ... याची कृपया नोंद घ्यावी. कायदेशिर बांधकामाखेरीज वीजपुरवठा /बांधकाम ...नगीसाठी सदरचा दाखला ग्राह्य धरु नये.

आपला,

(सही)

(द. दा. काळे)
सहाय्यक संचालक नगर रचना
पुणे शाखा, पुणे करीता.

हवल - २०		
६६०४	५१	२०
२०१५		

हवल - २०		
११०३१	९३	९६
२००७		

(सही)
Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

397/6563
2 November, 2015

सूची
क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली
दस्त क्रमांक : 6563/2015

नोदंणी
Regn. 63m

गावाचे नाव : गुजरनिंबाळकरवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	रु.830,000/-
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते	रु.1,129,100/-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	10, पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे गुजरनिंबाळकरवाडी येथील सर्वे नं. 10(कात्रजचा वाडी विभाजनापुर्वीचा जुना सर्वे नं. 39)हिस्सा नं. 2 /1ब यांसी क्षेत्र 01 हे 76 आर अधिक पोट खराबा 00 हे 37 आर मिळून एकूण क्षेत्र 02 हे 13 आर यापैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे खरेदी देत असलेले क्षेत्र 00 हे 20(वीस)आर हि जमीन मिळकत
(5) क्षेत्रफळ	2,000.00 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:-अमोल वसंतराव भोसले; वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 5/59नेताजी नगर वानवडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411040 पॅन नंबर: ADOPB3896D
(8) दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1)नाव:- उदय सिताराम मुळीक ; वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सर्वे नं. 61 साईनगर सुखसागर नगर भाग 2 कोंढवा बुद्रुक पुणे, महाराष्ट्र, पुणे., पिन कोड:- 411048 पॅन नं:- AHNPM2225M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/11/2015
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/11/2015
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6563/2015
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु.56,500/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	रु.11,300/-
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

हवल-२०
६६०५ ५५ २०
२०१५

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रारची मुद्रा HAVELI-20

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

दस्तासोबतची नक्कल
श्री. उदय मुळीक
यांनी दिली.
दिनांक 02/11/2015

अस्सलाबर हुकुम नक्कल

सह.दु.नि. (वर्ग-२) हवेली-२०

सह.दु.नि. (वर्ग-२) हवेली-२०

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रारची मुद्रा HAVELI-20

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

हवेली

क्रमांक 007

नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक

महा. ९३६५/२००८/पुणे
दि. १६/१०/०८/पुणे

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की ज्ञान विकास प्रतिष्ठान स.नं. ६१ साईनगर सुखसागर भाग २ कोंढवा पुणे ४८ खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरितीने नोंदणी करण्यात आली.

अर्जदार उत्पलिंह सितराम पुळीक

तारीख १६/१०/०८ २० रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

Registrar of Societies, Pune Region, Pune

संस्थांचे सहायक निबंधक,
सहायक संस्था निबंधक विभाग
पुणे विभाग, पुणे

हवेली-२०

२०

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

ह व ल - २०		
६६०९	४२	२०
२०९५		

Creative English Medium School, Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

THE SEAL OF ... REGISTRAR
हवेली क्र.२० दु. सब रजिस्ट्रार

ह व ल - २०	
६६०९ / १८	२०
२०१५	

TRACK YOUR PAN APPLICATION STATUS

NSDL

Your PAN Application Status

Acknowledgement Number	03390970077080[illegible]
Name	GYANVIKAS PRATISHTAN
Category	Association of Persons (Trust)
Status	PAN has been allotted by Income Tax Department, your PAN card is under process ... shortly
Permanent Account Number	AACTG3089O

... will be despatched only to the communication address provided in your PAN application ... (Form 49A) ... communication address has changed, please submit a Request for New PAN Card or/and Changes or Correction in PAN data form ... Department's database is updated with your current address.
... communication from the Income Tax Department will be directed to the communication address recorded against your PAN ... in future, please ensure that your communication address is up-to-date in the Income Tax Department's database.

BACK

ज्ञानविकास प्रतिष्ठान, पुणे
अध्यक्ष सचिव खजिनदार

Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

MULIK UDAY SITARAM

SITARAM GULABRAO MULIK

12/07/1971

AHNPM2225M

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

हवल-२०

६२०९	१८	२०

२०१५

ADVOCATE

BAR COUNCIL OF MAHARASHTRA & GOA

HIGH COURT, BOMBAY

✆ : 2267 3371/ 2265 6567

NAME : Dinesh Ashokrao Otari

RESIDENCE : Mhaswad, Man, Dist-Satara

ROLL No.: Mah/1472/2009

ENROLLED ON : 11.07.2009

DATE OF BIRTH : 29.01.1977

SECRETARY

Principal

Creative English Medium School

Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

Creative English Medium School Gujar Nimbalkarwadi

iSa

मंगळवार,03 नोव्हेंबर 2015 2:21 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल20	७९/२०
दस्त क्रमांक: 6609/2015	

दस्त क्रमांक: हवल20 /6609/2015

बाजार मुल्य: रु. 99,70,500/- मोबदला: रु. 1,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.3,60,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. हवल20 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 6609 वर दि.03-11-2015
रोजी 2:18 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:6926 पावती दिनांक: 03/11/2015

सादरकरणाराचे नाव: लिहून घेणार ज्ञान विकास प्रतिष्ठान ट्रस्ट तर्फे संस्थापक अध्यक्ष श्री उदय सिताराम मुळीक

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 400.00
पृष्टांची संख्या: 20	
एकुण:	30400.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 03 / 11 / 2015 02 : 18 : 47 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 03 / 11 / 2015 02 : 19 : 26 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

* सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. * दस्तातील संपुर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार/ओळखदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्राची सत्यता तपासली आहे. * दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील. * दस्तऐवजासोबत जोडलेले कागदपत्रे, कुलमुखत्यार धारक व्यक्ती इत्यादी बनावट आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकाची राहील.

लिहून देणारे : लिहून घेणारे :

iSarita v1.5.0

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र.२० चे सब रजिस्टरची मुद्रा HAVELI-20

Creative English Medium School

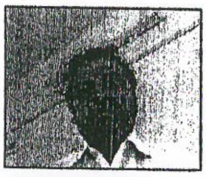
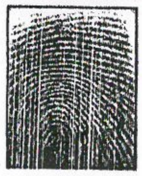
Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046

03/11/2015 2:23:01 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

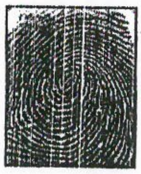
हवल20 २०।२०
दस्त क्रमांक:6609/2015

दस्त क्रमांक :हवल20/6609/2015
दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:लिहून घेणार ज्ञान विकास प्रतिष्ठान ट्रस्ट तर्फे संस्थापक अध्यक्ष श्री उदय सिताराम मुळीक पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सूखसागरनगर भाग दोन कोंढवा बु पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AACTD3089Q	मालक वय :-53 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:लिहून देणार श्री उदय सिताराम मुळीक पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सूखसागरनगर भाग दोन कोंढवा बु पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AHNPM2225M	भाडेकरू वय :-53 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:03 / 11 / 2015 02 : 20 : 26 PM

ओळख:-
सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असुन दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री दिनेश अशोक ओतारी वय:36 पत्ता:कोंढवा बु पुणे पिन कोड:411048	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:03 / 11 / 2015 02 : 20 : 45 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:03 / 11 / 2015 02 : 20 : 53 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह दुय्यम निबंधक, हवेली 20

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH004635690201516M	0002817250201516

6609 /2015

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and scan-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
दस्तऐवजात एकूण १ ते २० ....पृष्ठे आहेत

पहिले नंबरचे पुस्तकात
६६०९ ....नंबरी नोंदला

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र.२०

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र
दिनांक ०३/११/२०१५

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रारची मुद्रा
HAVELI-20

Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi

Principal
Creative English Medium School
Gujar Nimbalkarwadi, Pune-411046