

101

386/905

पावती

Original/Duplicate

Monday, January 17, 2022

नोंदणी क्र.: 39M

11:32 AM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 988 दिनांक: 17/01/2022

गावाचे नाव: राहाटणी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल18-905-2022

दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा

सादर करणाऱ्याचे नाव: कै. हनुमंत गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण तर्फे अध्यक्ष नविन भगवान तापकीर

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 400.00


पृष्ठांची संख्या: 20

एकूण:

रु. 30400.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

11:51 AM ह्या वेळेस मिळेल.

  
सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

बाजार मुल्य: रु.10650000 /-

मोबदला रु.500000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 479300/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.400/-

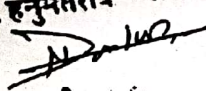
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1601202201755 दिनांक: 17/01/2022

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011721460202122E दिनांक: 17/01/2022

बँकेचे नाव व पत्ता:

कै. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
  
अध्यक्ष



17/01/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 18

दस्त क्रमांक : 905/2022

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : राहाटणी

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2) मोबदला	500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10650000
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: योजे रहाटणी येथील स नं. 70/1 यासी क्षेत्र 00 हे. 05 आर म्हणजेच 500 चौ.मी. ही मिळकत( ( Survey Number : 70/1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0500 हेक्टर . आर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कै. हनुमंत गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण तर्फे अध्यक्ष नविन भगवान तापकीर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे , ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411017 पॅन नं:-AJLPT9584G
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ज्ञानेश्वर हनुमंत तापकीर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे , ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411017 पॅन नं:- 2): नाव:-विनोद हनुमंत तापकीर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411017 पॅन नं:-AHVPT6132G 3): नाव:-नविन भगवान तापकीर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411017 पॅन नं:-AJLPT9584G 4): नाव:-निलेश भगवान तापकीर वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411017 पॅन नं:-ALXPT0957D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/01/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	905/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	479300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



प्रसह-दुय्यम निबंधक  
हवेली क्र. १८ (वर्ग २) पुणे.

हनुमंत गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
N. S. S. S.  
हवेली अध्यक्ष

(104)

Index-2( सूची - २ )

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	DNYANESHWAR HANUMANT TAPKIR	eChallan	02202292022011605234	MH011721460202122E	479300.00	SD	0005629694202122	17/01/2022
2	DNYANESHWAR HANUMANT TAPKIR	eChallan		MH011721460202122E	30000	RF	0005629694202122	17/01/2022
3		DHC		1601202201755	400	RF	1601202201755D	17/01/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



कै. हनुमंतराव नंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिते  
अध्यक्ष।  
रजिस्ट्री



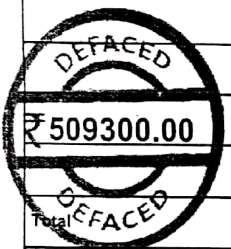
**हवल-१८**

२०५ १ १६

**२०२२**

105

GRN	MH011721460202122E	BARCODE			Date	16/01/2022-19:18:52	Form ID	30
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)				
Office Name	HVL1_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR			PAN No.(If Applicable)	AEBPT48820			
Location	PUNE			Full Name	DNYANESHWAR HANUMANT TAPKIR			
Year	2021-2022 One Time			Flat/Block No.	S NO 70/1			
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building						
0030046401 Stamp Duty	479300.00	Road/Street	Rahalani					
030063301 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	Pune					
		Town/City/District						
		PIN	4 1 1 0 1 7					
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=LATE HANUMANT GANGARAM TAPKIR PRATISTHAN-					
		Amount In	Five Lakh Nine Thousand Three Hundred Rupees Only					
		Words						
		Total	5,09,300.00					
Payment Details	BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02202292022011605234		126136248		
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	16/01/2022-19:18:52		Not Verified with RBI		
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF INDIA					
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll					



Department ID : Mobile No. : 0000000000  
 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 सदर चलन केवल दृश्य निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

**Challan Defaced Details**

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(IS)-386-905	0005629694202122	17/01/2022-11:31:56	IGR025	30000.00
2	(IS)-386-905	0005629694202122	17/01/2022-11:31:56	IGR025	479300.00
<b>Total Defacement Amount</b>					<b>5,09,300.00</b>

**हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता**

*(Signature)*

**रजिस्ट्री**      **अध्यक्ष**

मूल्यांकन परक (शहरी क्षेत्र-मुली जमीन)					
Valuation ID : 20220117550			17 January 2022,10:28:56 AM		
मूल्यांकनाचे वर्ष :	2021				
जिल्हा :	पुणे				
तालुका :	तालुका : हवेली विभागाचे नाव : ( वि.क्र. 12) शहरी हवेलीची विभाग (शिपरी विभाग महानगरपालिका)				
उपमूल्य विभाग :	12/4-पुसंपादनातून बाळगलेले पंतु प्राधिकरणाच्या नियोजन नियंत्रणाखाली असलेले क्षेत्र शहरी विभाग				
क्षेत्राचे नाव :	Pune Municipal Corporation				
मिळकतीचा क्रमांक :	सर्व्हे नंबर#70				
वार्षिक मूल्य दर ठरवतातुसार जमिनीचा दर					
खुली जमीन	निवासी सरनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	मोक्याच्या जागेचे एकक
21300	69730	70210	71260	0	चौ. मीटर
मिळकतीचे क्षेत्र		500 चौ. मीटर	Layout Plot		
Applicable Rules :		.16 क			
1. 500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दर 100 % मूल्य दर =21300/-					
500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 500 * 21300					
=10650000/-					
जमिनीचे रक्कित अतिरिक्त मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य					
=10650000 + 0					
= Rs.10650000/-					
= ₹ एक करोड सहा लाख पन्नास हजार /-					

Home Print



हवेल-१८		
८०५	२	२६
२०२२		

*[Handwritten Signature]*

निष्ठाण करिता  
*[Handwritten Signature]*

अध्यक्ष



हवल-१८		
००५	३	१६
२०२२		

||Shri Gajanan Prassanna||

**LEASE DEED**

This Lease Deed is made and executed on this <sup>17<sup>th</sup></sup>..... day of January in the year 2022 at Pimpri, Pune.

**BETWEEN**

*[Handwritten signatures and names: Navin, Tapkir, N. Prassanna]*

**LATE HANUMANT GANGARAM TAPKIR PRATISTHAN**

Through its President,

**MR. NAVIN BHAGVAN TAPKIR**

Age - 35 years, Occ. Business,

[Pan No. AJLPT9584G ]

R/at – Tapkiranagar, Kalewadi, Pimpri, Pune- 411017.

Hereinafter referred to as the 'LESSEE' Party of First Part.

**AND**

**1)MR. DNYANESHWAR HANUMANT TAPKIR**

Age - 49 Yrs . .Occ. Business

[Pan No. AEBPT4862Q ]

**2)MR. VINOD HANUMANT TAPKIR**

Age - 46 Yrs . .Occ. Business

[Pan No. AHVPT6132G ]

**3)MR. NAVIN BHAGVAN TAPKIR**

Age - 35 years, Occ. Business,

[Pan No. AJLPT9584G ]

**4)MR. NILESH BHAGVAN TAPKIR**

Age - 32 years, Occ. Business,

[Pan No. ALXPT0957D ]

All R/at- Tapkiranagar, Kalewadi, Pimpri, Pune- 411017.

Hereinafter referred to as the 'LESSOR' Party of Second Part.

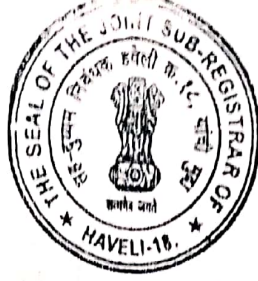
**क. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करितां**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

रजिस्ट्री

अध्यक्ष



हवेली-१८		
००५	२	३६
२०२२ <sub>2</sub> :		

Whereas the Lessor is owner of the property bearing S. No. 70/1, admeasuring area 00 H. 05 R, i. e. 500 Sq. Mts. at Village Rahatani Tal. Haveli, Dist. Pune and within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and Registration District Pune, Sub-district Tal. Haveli, and the said land is bounded as under-

ON OR TOWARDS EAST : By Remaining Property the Lessor

ON OR TOWARDS SOUTH :By Property Mr. Babasaheb Tapkir

ON OR TOWARDS WEST : By Property Kaka Homes Building

ON OR TOWARDS NORTH :By Property Mr. Babasaheb Tapkir

( Herein after referred as said property. )

WHEREAS the Lessee has requested Lessor to allow use of the said property to be computed from this 01/01/2022 for 30 (Thirty) years i.e. 01/01/2022 to 31/01/2051 on the lease basis for which the Lessor has agreed on the terms and conditions herein.

1. The Lessee shall pay Lessor by way of rent a sum of Rs. 1,00,000/- (Rs. One Lakh Only) per month. The rent shall be paid on or before 15th of every succeeding month according to English Calendar.
2. That the Lessor has handed over the physical vacant possession of the said property to the Lessee on the execution of this Lease Deed.
3. That the Lease has been granted for a period of 30 (Thirty) years, which is effective from 01/01/2022 to 31/01/2051. However, the said period can be further extended as mutually agreed between the parties of this agreement; otherwise the premises will be vacated by the Lessee after the expiry of the said lease period.
4. That the Lessee has paid a sum of Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh only) as security Deposit, which is interest free, the receipt of which is hereby admitted and acknowledged by the Lessor. The security shall be refunded by the Lessor to the Lessee at the time of receiving back the vacant possession of the said property.
5. That the Lessee should use the property in which Lessor run the School in the name of Kakas International School. And from above maintain terms & condition Lessor give Lessee the running run the School use that immediate time Lessee will give Lessor the peaceful & Vacant possession.

निवेदिताव गंगाराव तापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
अध्यक्ष



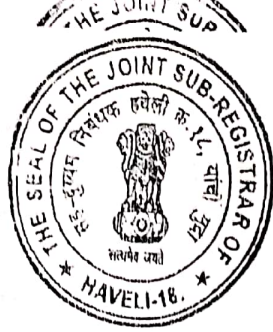
हवल-१८		
००५	५	१६
२०२२		

3:

6. That the Lessee shall pay electricity and water charges in accordance with their actual consumption as shown in the meters, to the concerned authorities.
7. The Lessor shall be responsible for the payment of public charges including property tax relating to and arising out of his ownership of the Schedule mentioned property.
8. That the Lessees shall not sublet, assign or part with the possession of the aforesaid rented property in whole or in part, under any circumstances.
9. The Lessee shall use this property for legal business and the Lessee shall comply with all the rules and regulations of the local authorities.
10. That the Lessee shall be liable to carry out insurance in respect of the Goods and day-to-day repairs such as replacement of fuses and elements setting rights, leakages in water taps etc. are to be carried out by the Lessee at his own costs with the previous written permission of the Lessor. However, the major repair shall be carried out by the Lessor at his own costs and expenses.
11. That the Lessee shall permit the Lessor or his agents or representatives to enter upon the demised premises for inspection and to carry out the repairs etc. at reasonable time as and when necessary.
12. That the Lessee shall maintain and keep the premises along with all the electrical wood and sanitary fittings and fixture in good working condition.
13. That the Lessor has right to recover the amount of damages to the premises made by Lessee, from the Lessee. However if any damage to the said "demised property" due to the natural calamity, the Lessee will not be responsible.
14. That the Lessee has paid the stamp duty and registration fees on this Lease Deed
15. Both the parties hereby agree that the Pune court shall have the jurisdiction in respect of this agreement.

हनुमंतराव गंगाराम प्रतिष्ठाण करिता  
रजिस्ट्री अध्यक्ष





हवल-१८		
००५	६	१६
२०२२		

That this agreement of Lessee is made from 17<sup>th</sup> day of January 2022 AND THE LESSOR hereby covenant with the lessee in the manner following that.

- a. And observing and performing the covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed shall any may peacefully and quietly hold, possess and enjoy the demises premises during the said term without any interruption from of by the Lessor any person lawfully, claiming any estate, right, title or interest in or to the said demised premises of any part thereof.
- b. AND IN THE EVENT of breach of any of the terms of this Deed by either party of any other reason whatsoever, the other shall have the right revoke the arrangement, by giving one year notice in writing. Any such notice shall be deemed to be properly served it is sent by Registered post acknowledgement due, at the respective address.

#### SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of the property bearing S. No. 70/1, admeasuring area 00 H. 05 R, i. e. 500 Sq. Mts. at Village Rahatani Tal. Haveli, Dist. Pune and within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and Registration District Pune, Sub-district Tal. Haveli, and the said land is bounded as under-

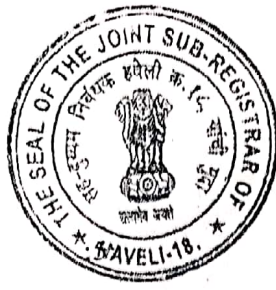
ON OR TOWARDS EAST : By Remaining Property the Lessor

ON OR TOWARDS SOUTH :By Property Mr. Babasaheb Tapkir

ON OR TOWARDS WEST : By Property Kaka Homes Building

ON OR TOWARDS NORTH :By Property Mr. Babasaheb Tapkir

कै. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
अध्यक्ष  
रजिस्ट्री



हवल-१८		
८०५	७	१६
२०२२		

(113)

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have executed this Lease, 17/01/2022.



SIGNED AND DELIVERED BY THE  
within named

*[Handwritten signature of Dnyaneshwar Hanumant Tapkir]*



1) MR. DNYANESHWAR HANUMANT TAPKIR



*[Handwritten signature of Vinod Hanumant Tapkir]*



2) MR. VINOD HANUMANT TAPKIR



*[Handwritten signature of Navin Bhagvan Tapkir]*



3) MR. NAVIN BHAGVAN TAPKIR



*[Handwritten signature of Nilesh Bhagvan Tapkir]*



4) MR. NILESH BHAGVAN TAPKIR  
LESSOR



*[Handwritten signature of Nilesh Bhagvan Tapkir (Lessee)]*



LATE HANUMANT GANGARAM TAPKIR PRATISTHAN  
Through its President,  
MR. NAVIN BHAGVAN TAPKIR  
LESSEE

WITNESS

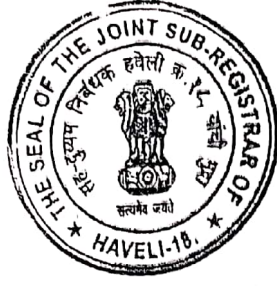
1.  
Sign  
Name:  
Address

*[Handwritten signature of Khajir Kamble]*  
Khajir Kamble  
Pimpri Pune - 411018

2.  
Sign  
Name:  
Address

*[Handwritten signature of Anhan Khandekar]*  
Anhan Khandekar  
Chalwad Pune

क. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
*[Handwritten signature of Hanumantrao Gangaram Tapkir Pratisthan]*  
रोटरी अध्यक्ष



हवल-१८  
२०२२

115



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात ( अधिकार अमिलेख पत्रक )

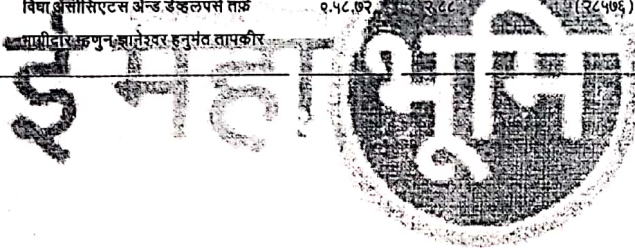
[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अमिलेख आणि नोंदवद्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]

गाव :- रहाटणी

तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे

नुमापन क्रमांक व उपविभाग नुकारणा पद्धती	७०/१	शेताचे स्थानीक नाव :					
क्षेत्र एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
कुळचे एकक हे.आर.बी.मी	१३८२९	ज्ञानेश्वर हनुमंत तापकीर				(११५६४)	कुळाचे नाव व खंड
योग्य क्षेत्र		विनोद हनुमंत तापकीर				(११५६४)	
२.१५.००		नविन भगवान तापकीर				(११५६४)	इतर अधिकार
		निलेश भगवान तापकीर				(११५६४)	बोजा - सहकारी बँक
		मंगल जनार्दन देवकर				(११५६४)	दिनांक २६/०८/२०१९ रोजी पवना सहकारी बँक
		जयश्री सुरेश जाधव				(११५६४)	लि. चा विधा असोसिएटस अॅन्ड डेव्हलपर्स तार्फे
२.१५.००		[ अश्विदा नामदेव बाळगुडे ]				(३२९८४)	भागीदार म्हणून ज्ञानेश्वर हनुमंत तापकीर यांच्या
		राजाराम भाऊसाहेब तापकीर				(३२९८४)	नावे र.रु.७२५०००००/- कर्ज. (३१४०९)
क्षेत्राब क्षेत्र		मोहन भाऊसाहेब तापकीर				(३२९८४)	
अयोग्य)		मल्हारी भाऊसाहेब तापकीर				(३२९८४)	प्रलंबित फेरफार : नाही.
०.०२.००		मच्छींद्र भाऊसाहेब तापकीर				(३२९८४)	
		सामाईक क्षेत्र	१.५६२८	७.६५	०.०२००		रोयटचा फेरफार क्रमांक : ३२९८४ व दिनांक :
							२३/०४/२०२१
०.०२.००	१३८३०	विधा असोसिएटस अॅन्ड डेव्हलपर्स तार्फे	१.५८.७२	२.८८		(३८५७६)	
		भागीदार म्हणून ज्ञानेश्वर हनुमंत तापकीर					
२.१७.००							
आकारणी	१०.५३						
विशेष							
कुणे फेरफार क्र : (११०) (५४०) (१००८) (१०२६) (१८२५) (५५१०) (११५६४) (२३१०५) (२७०८६) (२७४६७) (२७४६८) (२७७६५) (२८१७४) (३०३८२)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे



कै. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण कर्ता  
अध्यक्ष

या ७/१२ अमिलेखा मधील गा.न.नं. ७ (दि. २३/०४/२०२१-०७:१९:५४ PM रोजी) व गा.न.नं. १२ (दि. १०/०१/२०२०-१२:०१:३६ AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर

पृष्ठ क्र. १/२

कोणत्याही सही-शिकव्याची आवश्यकता नाही.

पुण्या : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा.न.नं. १२ मध्ये पिकांची माहिती अद्यावत झाली असल्याने सद्यस्थितीत <https://chulekh.mahabhumi.gov.in> या संकेत स्थळावर पाहावी.

७/१२ काउन्लॉड व वैध दि. : १५/०५/२०२२ : १३:४७:५१ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbra.mahabhumi.gov.in/dsk/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2597106001279386 81

क्रमांक वापरवा.



116



हवेल-१८		
००५	६	१६
२०२२		

7:48 PM

**गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)**

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अमिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २१ ]

गाव :- रहाटणी तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

मुद्रापत्र क्रमांक व उपविभाग ७०/१

वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र						
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र						पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	
२०१७-१८	खरीप														
२०१८-१९	खरीप												रस्तापड	२.१७००	
२०१९-२०	खरीप												रस्तापड	२.१७००	
	संपूर्ण वर्ष												रस्तापड	२.१७००	
													रस्तापड	२.१७००	

टीप : \*४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, \*५ - जल सिंचित, \*६ - अजल सिंचित



कै. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
 अध्यक्ष



या ७/१२ अमिलेखा मधील गा.न.नं. ७ (दि. २३/०४/२०२१, ०७-१९-५४ PM रोजी) व गा.न.नं. १२ (दि. १०/०१/२०२०, १२:०१:५६ AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही-शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा.न.नं. १२ मध्ये पिकांची माहिती अद्यावत झाली असल्याने सद्यस्थितीत <https://shulekh.mahabhumi.gov.in> या संकेत स्थळावर पहावी. ७/१२ डाउनलोड व वैध दि. : १५/०१/२०२२ : १३:४७:४१ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsabara.mahabhumi.gov.in/dsa/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001279386 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. २/२

याचवे :- १) श्री.विठ्ठल हनुमंत तापकिर य पुणे तर्फे कु.मु.ब स्वतः जागेच्या हनुमंत तापकिर य.स.नं.७२/२, तापकिर नगर, क्रीडावाडी एम-२६१ ०११ याचा विभागीय पत्र क्र. १७३/२०१४ याचे कार्यालयकडे केल्या दि. १८/०२/२०१४ याची प्रत.

२) पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी वार्डाच्या क्षेत्रीय पत्र क्र. सीपी/एनए/राहणी/०१/२०१४ दिनांक १/०२/२०१४

३) मा. विभागीय आयुक्त यांनी विभाग मुंबई येथे सीपी/एनए/राहणी/०१/२०१४ याचा आस्पाव/७७२ दिनांक २१/०२/२०१४

४) महासभे शासन, महसूल यंत्रणे यांच्या पत्र क्र. २२१/२०१४ दि. २२ ऑगस्ट २०१४.

५) महासभे शासन, महसूल यंत्रणे यांचे विभाग कार्यालय महासभे अधिनियम क्र. ३७ दि. २१ डिसेंबर २०१२.

६) मा. सार्वजनिक कामे विभाग यांचे अधिसूचनांकडे बेटक दिनांक २२/१२/२०१४

७) मा. जिल्हाधिकारी पुणे यांचे अधिसूचनांकडे बेटक दिनांक २०/०२/२०१४

८) महासभे अधिनियम महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४, ४२ (सुधारित)

हनुमंत १८		
००५	१०	१२
२०२२		

**जमिनीचा वर्ग, तिचा भोगवटा आणि ती बरील भार याबाबत विनिरिचती पत्र**

(महासभे जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४, ४२ (सुधारित))

जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे  
 (महसूल शाखा)  
 क्र.पीसीएमसी/एनओसी/एसआर/११/२०१४  
 पुणे दि. १३/२/२०१४  
 १४/०२/२०१४

प्राप्त :-  
 शहर अभियंता,  
 विकास योजना,  
 पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका



विषय :- जमिनीचा वर्ग, तिचा भोगवटा आणि ती बरील भार याबाबत विनिरिचती पत्र मी.रहाटणी, ता.हवेली मधील य.नं.७०/१ पे मधील १७३४.२५ चौ.मी. रेखांकनात समाविष्ट १७३४.२५ चौ.मी. मधील स्टा रुंदीचे १३६.४६ चौ.मी. क्षेत्र, ना विकास झोन (ब्लू फ्लड लाईन) चे ३६३१.०० चौ.मी. क्षेत्र, वजा जाता उर्वरित ५८७२.८४ चौ.मी. मधील ५२१८.७८ चौ.मी. क्षेत्रास निवासी व ६५४.०६ चौ.मी. क्षेत्रास वाणिज्य प्रयोजनाय जमिनीचा वर्ग, तिचा भोगवटा आणि ती बरील भार याबाबत विनिरिचती करण्याबाबत....

मी.रहाटणी, ता.हवेली मधील य.नं.७०/१ पे मधील १७३४.२५ चौ.मी. रेखांकनात समाविष्ट १७३४.२५ चौ.मी. मधील स्टा रुंदीचे २२९.४६ चौ.मी. क्षेत्र, ना विकास झोन (ब्लू फ्लड लाईन) चे ३६३१.०० चौ.मी. क्षेत्र, वजा जाता उर्वरित ५८७२.८४ चौ.मी. मधील ५२१८.७८ चौ.मी. क्षेत्रास निवासी व

श.रा.राव गंगाराम तापकिर यांनी करितो  
 [Signature]  
 अध्यक्ष

१५४०६ वॉ.मो. संघास चाणिज्य प्रघोजनासाठी महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४  
महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ नुसार जमिनीचा वर्ग, तिचा भागवटा आणि ती  
वरील भार याबाबत विनिश्चिती करणारे वही वहीद्वारे हनुमंत तापकीर वी.मो.द. हनुमंत तापकीर वी.मो.द. वहीद्वारे  
स्वतः ज्ञानेश्वर हनुमंत तापकीर, ग.स.म. ७२/२, तापकीर नगर, काव्यवडी, पो.दि. १८७/१५२, वॉ.मो. संघास चाणिज्य  
चिचवड महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडे अर्ज दाखल केलेली आहे.

पिंपरी चिचवड महानगरपालिका, पिंपरी वानी यांचे वहीद्वारे व.क्र. सीपी/पन/१८७/२०१५  
दिनांक १०/१२/२०१५ अन्वये जमिनीचे वापरातील बदलांसाठी जमिनीचा वर्ग, तिचा भागवटा  
आणि ती वरील भार ची विनिश्चिती करणेबाबत अर्ज व कागदपत्रे या कार्यालयाकडे सादर केलेली आहेत.  
त्यानुसार वस्तुस्थिती खालीलप्रमाणे सादर करण्यात येत आहे.

सादरचे प्रकरण हे Transitional Phase मधील असल्याचे दिसून येते कारण प्रस्तावासोबत  
सादर केलेले सवाकन/इमारत बांधकाम आराखड, पिंपरी चिचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांचे वहीद्वारे  
कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्र. सी.पी./१८७/२०१५, दिनांक १६/१२/२०१५ रोजी मजूर केलेले आहेत.

सी.पी./१८७/२०१५, दिनांक १६/१२/२०१५ रोजी मजूर केलेले आहेत.  
सी.पी./१८७/२०१५, दिनांक १६/१२/२०१५ रोजी मजूर केलेले आहेत.  
सी.पी./१८७/२०१५, दिनांक १६/१२/२०१५ रोजी मजूर केलेले आहेत.  
सी.पी./१८७/२०१५, दिनांक १६/१२/२०१५ रोजी मजूर केलेले आहेत.

**वापरात बदल करण्याच्या जमिनीचे वर्णन :-**

अक्र.	गावाचे नाव	वास्तु	स.न.	
१	वहादणी	हवेली	७०/१ पै (पू.क्र.)	
अक्र.	जमिन मालकाचे नाव प्रथम कुलमुद्रारधारकाचे नाव	स. नं.	७/१२ नुसार एकूण क्षेत्र (चौ.मी.)	बिनशेती करवावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)
१	ज्ञानेश्वर हनुमंत तापकीर विनोद हनुमंत तापकीर अश्विन भगवान तापकीर निलेशा भगवान तापकीर	७०/१ पै	१७३४.२५	१७३४.२५
एकूण क्षेत्र			१७३४.२५	१७३४.२५
वहीद्वारे नकाशात समाविष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र				
(१) रोड सेट बॅक (मस्ता रुंदी)			२२६.४६	
(२) NDZ रमिया (न्यू फ्लड लाईन)			३६३१.००	
एकूण क्षेत्र			५८७२.८४	
वापरात बदलाचे प्रयोजन			निवासी	५२१८.७८
			बाणिज्य	६५४.०६

अर्जदार वानी उपाधिक नमुन्यात अर्ज पिंपरी चिचवड महानगरपालिका यांचे कार्यालयाकडे  
दिलेला आहे.

H:\ARJAN\B2-16-NCC-SR11-2015.A

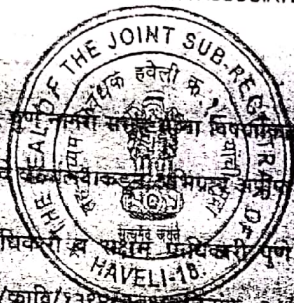
हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता

*(Signature)*

सेनेटरी

*(Signature)*

अध्यक्ष



हवल-१८		
२०५	१२	१६
२०२२		

सदर प्राधिकारी, पुणे नगरी समूह पुणे नगरी समूह या विषयानुसार निवृत्तीबाबत अधिपत्र देण्याची कृपया  
 इति तयापि, त्यांचे कार्यवाहीकडे ही अधिपत्र देण्याची कृपया करावेत.

अपर जिल्हाधिकारी व प्राधिकारी पुणे नगरी समूह पुणे नगरी समूह या विषयानुसार निवृत्तीबाबत अधिपत्र देण्याची कृपया  
 युपलसी/ट.क्र. ७/कावि/१३९६/२०१६ दिनांक- २८/११/२०१६ अन्वये जमीनधारकाने विवरणपत्र दाख-  
 केले असल्यास विकसनाकामी युपलसी कार्यालयाकडून ना-हरकत दाखवता घेणे आवश्यक आहे. कारण  
 उक्त प्रकरण हे बागिस अधिपत्र वनावट आदेशामध्ये समाविष्ट आहे किंवा कसे ? याबाबतची गहाल्लिखा  
 कार्य आवश्यक आहे. तसेच सदर प्रकरणी कलम २० अन्वये गृहवाणी योजना असल्यास त्याबाबत  
 झालेल्या कार्यवाहीनुसार सदर जमिनीच्या विकसनाबाबत निर्णय घेणे योग्य होईल, या दृष्टीने जमीन  
 विकसनासाठी पुणे नगरी समूह पुणे या कार्यालयाचे अधिपत्र घेणे आवश्यक असल्याचे कळविले आहे.  
 त्याअनुषंगाने त्यांनी सर्व निवृत्तीबाबत प्राधिकार प्राप्त केल्या आहेत. त्याप्रमाणे आवश्यक सर आपण प्रकरणी  
 युपलसी कार्यालयाकडून आपले घातक्येवर सविस्तर अधिपत्र घेऊन आवश्यक ती खातस्जमा करावी.

तसेच युपलसी बाबत खालील मुद्यांच्या अनुषंगाने खचस्वारीचा उपाय म्हणून या कार्यालयाकडून  
 झालेले प्रमाणे कार्यवाही करण्यात आलेली आहे.

१) बांधकाम नकाशे मंजूर करणेपूर्वी युपलसी बाबत तपासणी करणेकामी या कार्यालयाकडून पत्र  
 क्र.पमह/कावि/१५०/२०१६ दि.२१/०५/२०१४ नियोजन प्राधिकारी यांना सविस्तर कळविलेले  
 आहे. सोबत युपलसी विवरणपत्राची सीडी, कलम १०(३), व १०(५) ची यादी, कलम २० खालील  
 योजनांचा तपशिल, कलम २० खालील अपूर्ण गृहवाणी योजनांचा तपशिल, कलम २० (२) अन्वये  
 ११ योजनांचा तपशिल, कलम २० अन्वये मंजूर विशेष मुखंड योजनांचा तपशिल, कलम २१ अन्वये  
 योजनांचा तपशिल, कलम २० खाली औद्योगिक प्रकरणकामी सूट दिलेल्या योजनांचा तपशिल व  
 शेती प्रयोजनासाठी सूट दिलेल्या योजनांचा तपशिल, गुन्हा दाखल झालेल्या २६ प्रकरणांचा तपशि-  
 लीची समितीने अहवाल सादर केलेले ४५ संदीय प्रकरणांची यादी युपलसी कार्यालयाकडे आलेली आहे.  
 तसेच यापूर्वी देखील युपलसी कार्यालयाने सदर तपासणी करावी या हेतूने सर्व याद्या व सीडी  
 संबंधित नियोजन प्राधिकारी यांना दिलेल्या आहेत.

२) या कार्यालयाकडून पत्र क्र.पमह/कावि/१५०/२०१६ दि.२६/०५/२०१६ अन्वये मा.अवर सचिव  
 महसूल व वनविभाग यांना बांधकाम आदेशाबाबत मंजूर करणेकामी युपलसीबाबत तपासणी करण्याबाबत  
 नियोजन प्राधिकारी यांना शासनामार्फत सूचना देणेबाबत सविस्तर अहवाल सादर केलेला आहे.

JL & MATHAN 2013-14-103-MK-SR-11-2013.doc



हनुमं... तारा... प्रतिष्ठाण करित  
 [Signature] [Signature]  
 रॉयटरी अध्यक्ष

कार्यालय अतिरिक्त घोषित केलेली आहे. यात नसलेल्या प्रत्येक वस्तूचा भाग  
 विषयांकित जमीन वर्ग २ पेक्षा नसलेल्या प्रत्येक वस्तूचा भाग  
 • विनश्वती आकारणीसह एकूण वस्तूंचा एकत्रित रकम



हवेली-१८		
००५	१३	१६
निवासी	वर्ग	२२

अ.क्र.	प्रघाबन	निवासी	वर्ग
१	विनश्वती आकारणी क्षेत्र चौ. मी. मध्ये	१११८.००	१११८.००
२	विनश्वती आकारणीचा दर (प्रति चौ.मी.)	₹. ०.३६४/-	₹. ०.१२८/-
३	विनश्वती करावयाच्या क्षेत्रावरील वार्षिक आकारणी	१३७८.००	३४५.००
४	रूपतरीत कनाची आकारणी	१६८९०.००	१६८९०.००
५	प्रिव्हा प्रसिद कर	०.००	०.००
६	ग्रामपंचायत कर	०.००	०.००
७	इवाम वग इव श्री जमिन असल्यास ५० टक्के नजसना रकम	०.००	०.००
८	अनाधिकृत अकृषिक धापरुबाबत ५० घट्ट इड	००.००	०.००
९	समूह करावयाची एकूण रकम रुपये	८९६८.००	२०६०.००
१०	एकूण रकम		१०३३६.००

वरीलप्रमाणे विषयांकित जमिनीचा वर्ग, तिचा भागवटा व ती वरील भार याबाबत विनश्वती  
 करणार येत आहे. तरी विषयांकित जमिनीवरील रखाकत/बांधकाम आरम्भयाना उपरोक्त नमूद बाबीच्या  
 प्रकटाकमी अती संजारी देणे बाबत आपलेसतरापर पूर्णित अन्वय तो काढण्याची करावी.



विल्लाधिकारी पूर्ण

प्रत :- श्री. विनोद हनुमंतराव गंगाराम व इतर सभे कु. म. व इतर. जिल्हा व नुमन प्रापकित,  
 स.स. नं. १०३/१३, सामाजिक न्याय, काळेबाडी  
 महायुद्ध शासन, महसूल व वन विभाग धाचेकडील महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७, दि. २१ डिसेंबर  
 २०१४ मधील तरतुदीनुसार बांधकाम नकाशे भजुणे अती अकृषिक सन्यापी रकम येत गावकामगार तलाठी  
 रुग्णदणी बांधकाम करावी व संपद नागणीच्या येथी रकम सुद्धेची प्राप्ती अभावी सोबत जोडून सादर  
 करावी.

हनुमंतराव गंगाराम प्रतिष्ठाण करिता  
 N. D. G. अध्यक्ष



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
VINOD HANUMANT TARKIR  
HANUMANT GANGARAM TARKIR  
25/09/1976  
Particulars Account Number  
AHPPT1340

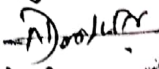
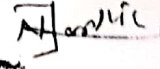
आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
NAJIB BHAGWAN TARKIR  
BHAGWAN HANUMANT TARKIR  
19/02/1986  
Particulars Account Number  
AHPPT1340

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
N LESH BHAGWAN TARKIR  
BHAGWAN HANUMANT TARKIR  
20/11/1988  
Particulars Account Number  
ADXP108570

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
DNYANESHWAR HANUMANT TARKIR  
HANUMANT GANGARAM TARKIR  
08/01/1969  
Particulars Account Number  
AEBPT48620



2022	97	92	हवल-92
------	----	----	--------

कै. हनुमंतराव गंगाराम सापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
 रोखी  अध्यक्ष  


9419E

386/905

सोमवार, 17 जानेवारी 2022 11:32

म.पू.

दस्त गोपवारा भाग-1

हवल 18

दस्त क्रमांक: 905/2022

दस्त क्रमांक: हवल 18 /905/2022

बाजार मूल्य: रु. 1,06,50,000/- मोबदला: रु. 5,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 4,79,300/-

डु. नि. सह. डु. नि. हवल 18 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 905 वर दि. 17-01-2022

रोजी 11:30 म.पू. वा. हजर केला.

पावती: 988

पावती दिनांक: 17/01/2022

सादरकरणाराचे नाव: कै. हनुमंत गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण  
तर्फे अध्यक्ष नविन भगवान तापकीर

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 400.00

पृष्ठांची संख्या: 20

एकुण: 30400.00

*M. J. J. J.*  
दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

*G. J. J. J.*  
सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

*G. J. J. J.*  
सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत अमलेच्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्षा क्र. 1 17 / 01 / 2022 11 : 30 : 52 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 17 / 01 / 2022 11 : 31 : 54 AM ची वेळ: (फी)

**प्रतिज्ञा पत्र**  
सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा 1906 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार  
नोंदणीस दाखल केलेला आहे. \*दस्तावेजास संपूर्ण मूल्य, निष्पादक व्यक्ती,  
साक्षीदार/अधिकारी व सोबत जोडलेले कागदपत्रे यांचे रक्कम तयार करणे  
आहे. \*दस्तावेजास संपूर्ण मूल्य, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व  
सोबत जोडलेले कागदपत्रे यांचे रक्कम तयार करणे  
संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकाची राहिली.  
*M. J. J. J.*  
लिहून देणार -

कै. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण प्रति  
*M. J. J. J.*  
सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18





01/2022 11 35:20 AM

दस्त क्रमांक : हवल 18/905/2022  
दस्ताचा प्रकार :- भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: ज्ञानेश्वर हनुमंत तापकीर पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	मानक वय :- 49 स्वाक्षरी:-		
2	नाव: विनोद हनुमंत तापकीर पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर: AHVPT6132G	मानक वय :- 46 स्वाक्षरी:-		
3	नाव: नविन भगवान तापकीर पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर: AJLPT9584G	मानक वय :- 35 स्वाक्षरी:-		
4	नाव: निवेश भगवान तापकीर पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर: ALXPT0957D	मानक वय :- 32 स्वाक्षरी:-		
5	नाव: क. हनुमंत गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण तर्फे अध्यक्ष नविन भगवान तापकीर पत्ता: प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: तापकीर नगर काळेवाडी पिंपरी पुणे, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर: AJLPT9584G	भाडेकरू वय :- 35 स्वाक्षरी:-		

वर्ग 18 दस्तऐवज करून देणार तथाकथित भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.  
दिनांक 3 ची वेळ: 17/01/2022 11:34:28 AM

नोंद:-  
दस्त इमन दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: अॅड. के. ए. कठेकर - वय: 42 पत्ता: पिंपरी पुणे पिन कोड: 411017		

शिक्का क्र. 4 ची वेळ: 17/01/2022 11:35:06 AM

क. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करिता  
रोखरी अध्यक्ष

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	DNYANESHWAR HANUMANT TAPKIR	eChallan	02202292022011605234	MH011721460202122E	479300.00	SD	0005629694202122	17/01/2022
2	DNYANESHWAR HANUMANT TAPKIR	eChallan	पत्ता नवराचे येते की, या दस्तऐवजात १९ पृष्ठे आहेत.	MH011721460202122E	400.00	RF	0005629694202122	17/01/2022
3		DHC	पत्ता नवराचे पुस्तकामध्ये...	1601202201755	400.00	RF	0001202201755D	17/01/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



प्र.स. दुय्यम निबंधक (वर्ग 2) हवेली क्र. १८, पुणे

130

395 7554

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at [feedback.isarta@gmail.com](mailto:feedback.isarta@gmail.com)

**कै. हनुमंतराव गंगाराम तापकीर प्रतिष्ठाण करितो**

रनेटरी

अध्यक्ष