मेहुणे ... ग्रामपंचायत ... मुंबई नमुना क्रमांक IN No. II ... सन १९८८ मधील.

न.—... [illegible]
, व. वि. ... [illegible]
पु. क. अधिनियम ... [illegible]

दस्ताचा प्रकार व त्याचे स्वरूप (पट्ट्याच्या बाबतीत व आकारणी इत्यादी पट्टेदार दर्शविणे ते नमूद करावे) / Nature of deed and computation in case of lease, whether lessee or raya assessment	सर्व्हे नंबर, उपविभाग व घर क्रमांक (असल्यास) / Survey, Sub-Division and House No. (if any)	क्षेत्रफळ / Area	आकारणी किंवा जुडी दिलेली असेल तर / Assessment or Judi when given	लिहून देणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव / Name of the executing party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Defendant	लिहून घेणाऱ्या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव / Name of the claiming party or in case of a Decree or Order of Civil Court, of Plaintiff	दिनांक (Dates of) निष्पादन / Execution	नोंदणीचा / Registration	अनुक्रमांक ... / Serial No. ...	शेरा / Remarks
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
ख. रु. ५०००/-	९९१७ ... २०	हे. आ. २-०९ ... १-६५ ... ३-६६	रु. पै. ०-१०	मारुती सावळेराम कोरडे	श्रीमती ... तराव मुंढे ... कोरी आदिवासी ... शिक्षण संस्था ... गुन्हार.	२०/४ ... ८८	२०/४ ... ८८	...	

यापैकी मौजे ... हिश्यातील उत्तर पूर्व कोपऱ्यातील ... ०-४० ... ०-९९ ... मालकाची ... पड.

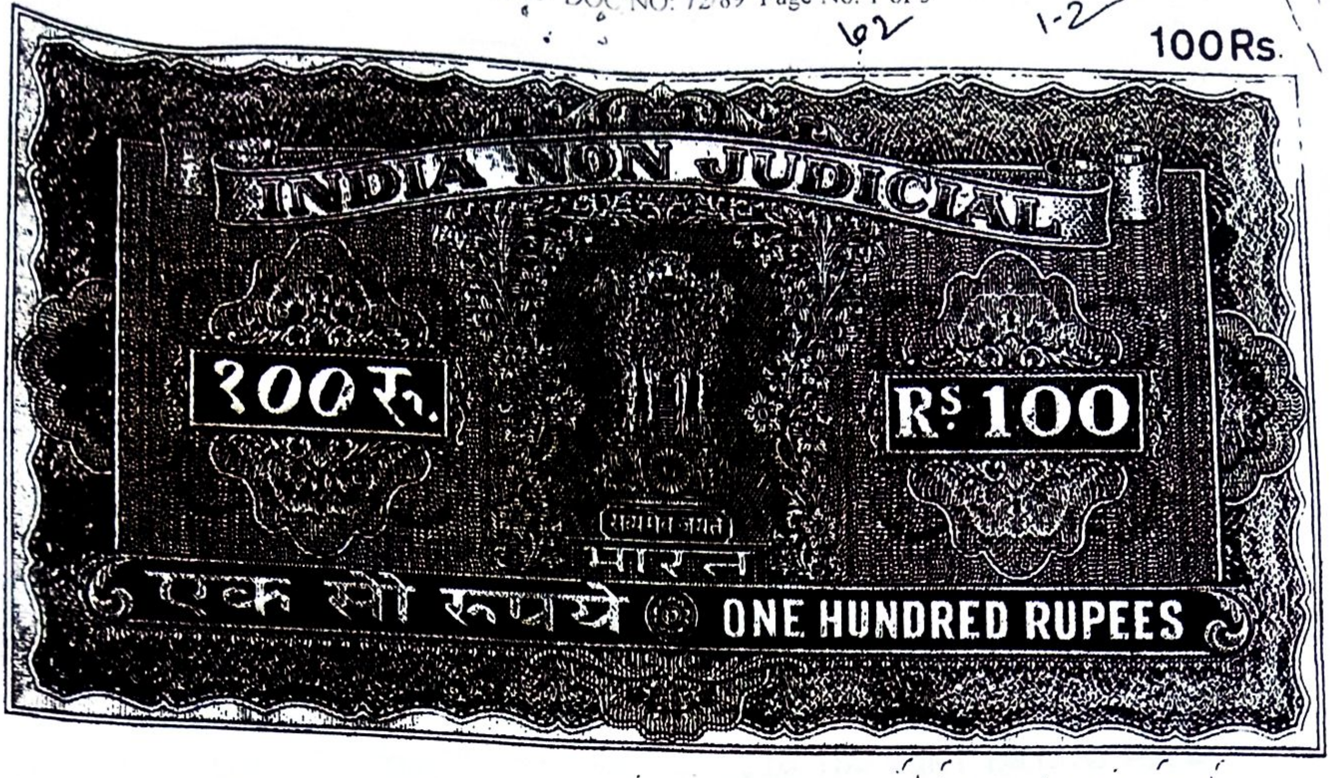
खरी प्रतिलिपि केली
खरी वाचली
मूळ प्रतिलिपि ... दुय्यम निबंधक ... इगतपुरी

दुय्यम निबंधक ...

दुय्यम निबंधक ... इगतपुरी

62 1-2

100Rs.



शीअर रुपये ५००।खेड विक्री नं. २७५६ दिनांक १३।१।८९

नांव श्री० मारुती सावळेराम कोर्डे रा. डेहेणे

ह. स्वतः

स्टँम्प व्हेंडर, राजगुरुनगर

खेड

S. N. Satkar

मारुती सावळेराम कोर्डे

६८५	
६२	१-५
१९८९	

अनुक्रम नंबर ६२

सन १९८९ चे जानेवारी

१३ तारखेस १ व २

चे दरम्यान खेड-पुणे

चे दुय्यम निबंधक कचेरीत आणून

दिला

सेक्रेटरी

आदिवासी शिक्षण संस्था

..., जि. पुणे.

दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)

खाली लिहिल्या प्रमाणे फी घेतली	रु.	पैसे
नोंदणी फी		
नकला किंवा छायाचित्र प्रती	५०	—
घोलीओ [५	१०	—
टपाल		
मेमो	१०	—
एकूण	७०	—

दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)

श्री.

खरेदीखत रक्कम, रुपये ५०००/-पाच हजाराचे, चालू बाजारभावाप्रमाणे किंमत रुपये ५०००/-पाच हजाराचे, गांव मौजे डेहणे येथील शेत जमीनीचे, आज दिनांक १३/१/१९८९ इसवी ते दिवशी.---

कडप
७२ | २-५
१९८९

खरेदी घेणार:- आदिवासी शिक्षण संस्था जुन्नर, या संस्थेकरीता संस्थेचे मान्यवर सेक्रेटरी म्हणून श्रीमती नलीनी कृष्णराव मुढे वय ५० धंदा नोकरी, रा. पो. जुन्नर, ता. जुन्नर जि. पुणे.

यांसी

खरेदी देणार:- श्री. मारुती सावळेराम कोर्डे वय ५२, धंदा शेती, रा. पो. डेहणे, ता. खेड जि. पुणे.

कारणे खरेदीखत लिहून देतो की,

भरणा:-

रुपये २०००/-दोन हजार हे गांवी आठ दिवसापुर्वी तुमचे पासुन रोख बिनदस्त घेतले. ते पावले, सबब तो भरणा कबूल.

रुपये ३०००/-तिन हजार हे सदरील दस्त नोंदविताना, मा. दुय्यम निबंधक साहेब खेड यांच्या समोर तुमचे पासुन रोख घेणेचे, सबब तो भरणा कबूल.

===========

रुपये ५०००/-पाच हजार एकून भरणा कबूल.

===========

वरील रुपयांस तुम्हास कायम खुष खरेदी देतो ती जमीन खालील प्रमाणे--

तुकडी पुणे पोट तुकडी ता. खेड, मा. दुय्यम निबंधक साहेब खेड यांच्या हद्दीतील, गांवमोजे डेहणे येथील माझ्या वडीलार्जित मालकी वहिवाटीची जिरायत जमीन खालील प्रमाणे---

खालील जमीन पुणे जिल्हा परिषदेच्या हद्दीतील, पंचायत समिती खेड यांचे हद्दीतील, ग्रामपंचायत डेहणे यांच्या हद्दीतील असुन गांव मोजे डेहणे यांच्या स्थळ सिमेतील आहे.

स.नं.	क्षेत्र हे.आर	आकार रु.पैसे	चतु:सिमा पु.	द.	प.	उ.
९९/१	२=०१ ख --१=६५-- १=६६	0=२७	स.नं.	स.नं.	स.नं.	स.नं.

या पैकी माझ्या १/४ हिस्यातील उत्तर पुर्व कोपऱ्यातील

0=४0.00	0=११	१०४वे ९९/२पे.	रस्ता	९८पे. ९९/१पे.	९७ व १०४

~~[illegible]~~

मारुती सावळेराम कोर्डे

वरील जमीन प्रमाणे---

75 RS.

पंचाहत्तर रुपये ७५/- खेड रजि नं. २७५६ दिनांक १३/७/६९

नांव श्री० मारुती सावळेराम कोंडे वा. डेहणे

ह. स्वत:

स्टॅम्प व्हेंडर, राजगुरुनगर
खेड
S. N. Satkar

मारुती सावळेराम कोंडे

कडप	
६२	३-५
११८९	

-३-

वरील प्रमाणे चतु:सिमापुर्वक जमीन, त्यातील दगड माती झाडझुडप इत्यादी तदंर्गत वस्तुसहित व वहिवाटीचे हक्कासहित अशी जमीन.

वर वर्णन केलेली जमीन आजरोजी तुम्हास म्हणजे आदिवासी शिक्षण संस्थेस या व्दारे खरेदी देऊन वरील जमीनीचा ताबाही आजरोजी तुम्हास दिलेला आहे.

आता वरील जमीन पुर्णपणे तुमच्या संस्थेच्या मालकीची झाली असून वरील तुमच्या संस्थेस खरेदी दिलेल्या जमीनीशी माझा अगर माझे वालीवारसांचा काहीएक दावा हक्क हितसंबंध राहीला नाही.

वरील जमीन पुर्णपणे निर्वेध व निजोखमी अशी असून तिवर इतर दुसरे कोणाचा कसल्याही प्रकारचा दावा हक्क हितसंबध अगर बोजा नाही. वरील जमीन न्यायालयाचा विषय नाही. वरील जमीन आम्ही दुसरे कोणास गहाण दान बक्षिस खरेदी दिलेली नाही अगर अन्य मार्गाने तबदिल केलेली नाही. अशा रितीने वरील जमीन पुर्णपणे निर्वेध व निजोखमी अशी असून ती तुम्हास खरेदी देण्याचा मला पुर्ण हक्क व अधिकार आहे.

डेहणे गांवी तुमच्या संस्थेचे माध्यमिक विदयालय आहे व तुमच्या विदयालयास क्रिडांगणासाठी जागा पाहीजे होती व तुम्ही तशी मागणी केली म्हणून वरील जमीन तुम्हास क्रिडांगणासाठी कायम खुष खरेदी दिलेली असून परत देण्याची लेखी अगर तोंडी बोली नाही.

2 045620

कडप
७२ | ४-५
१९८९

-४-

आता वरील जमीन सरकारी कागदोपत्री तुम्ही तुमच्या संस्थेचे नावाची नोंद लाउन घेऊन निरंतर मालकी हक्काने वहिवाट करुन उपभोग घेत जावा त्या कामी कोणी हिल्ला हरकत केल्यास निवारण करु नुकसान झाल्यास भरुन देऊ. वर भरण्यात लिहीत्या प्रमाणे रुपये ५०००/-पाच हजाराचा भरणा मान्य व कबूल आहे. भरण्या बाबत तक्रार नाही. हे खरेदीखत मी माझ्या राजीखुषीने व अक्कल हुषारीने लिहुन दिले. सही दस्तुर सूर्यकांत नानासाहेब सातकर बॉन्ड रायटर राजगुरुनगर. [signature]

मारुती सावळेराम कोर्डे ------

(खरेदी देणार)

साक्ष

-------- [signature] (नाना भिकाजी चव्हाण)

[signature] (ओंकार बुसाजी तिटकारे)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

कडप
८२ | ५-५
१९८९

श्री. किसन गणपत कोर्डे
सरपंच ग्रा. पं. डेहणे.

श्री. मारुती सावळेराम कोर्डे
शेती वय — ५२
रा. डेहणे.

हे दुय्यम निबंधक यांच्या समोर सही करून व वरील दस्तऐवज करून देणाराला व्यक्तिशः ओळखत असल्याचे सांगतात व त्यांची ओळख देतात

दस्तऐवज करून देणार

तथाकथी खरेदीदेणाचा
दस्तऐवज करून दिल्याचे
कबूल करतात

त्यांना लि. घे. यांनी दु. नि. समोर
ऐवज रु. (3000) तीन
हजार रुपये रक्कम दिले

दिनांक १२ माहे जानेवारी सन १९८९

दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)

पुस्तक क्रमांक १ चे
क्रमांक ८२ वर नोंदला
दुय्यम निबंधक
तारीख [illegible] माहे [illegible] सन १९८

मारुती सावळेराम कोर्डे

जिल्हाधिकारी पुनर्वसन पुणे
पुनर्वसन शाखा
आ. जि. पु. आ. पास / [illegible]
२६६१८९ ता. २५-१-८९
पुणे परवानगी हाजर केली
ता. ४।५।८९

2 045621

दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED
KHED

२०रु. कोर्ट फी Rs.20
COURT FEE
भारत [illegible] खेड,(पुणे)
बीस रुपये TWENTY RUPEES

१६००

[illegible] अर्ज दाखल दि. ५।१२।१७

[illegible] केदारी संजय शंकर.

यांना समक्ष दिली/र. ~~पो. [illegible] पाठविली दि.~~ ५।१२।१७

दुय्यम निबंधक
खेड (पुणे)

सत्य प्रतिलिपी

[illegible] नक्कल केली.

[illegible] पाहली.

[illegible] ताडून घेतली.

दुय्यम निबंधक
खेड (पुणे)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे) यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते
खेड (पुणे)
KHED (PUNE)