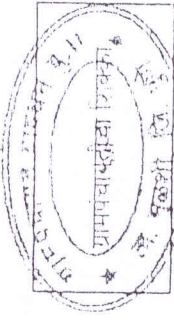


ग्रामपंचायत नमुना ८ उत्तरा (नक्कल)

करास पात्र असलेल्या इमारती व जमिनी याची सन २००६ | २००७ सालाबद्दलची आकारणी यादी

ग्रामपंचायत मुळशी तालुका मुळशी जिल्हा चेविल ग्रामपंचायत



मळ- कत नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भागवटा करणाऱ्याचे नांव	जमिनीचा किंवा इमारतीच्या संपूर्ण क्षेत्रफळावर प्रति स्व. फूट आधारे किंमत	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम				अपिलाचे निकाल व मागाहून फेरफार				मागाहून वाट किंवा घटक आल्याच्या- बाबत हुकुमाचे उल्लेख व ग्रां टोप - ग्रां व हुकूम्या- बद्दल सरपंचाने सही करायची.	शेरा			
					घर पंढी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण	१२	१३	१४			१५	१६	१७
३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	
२२	इमारत = २२६६-२० फुट आय. सर. सर. बांधकाम पत्रा क्षेत्र १०' x ५६' = २४०-२० फुट क्षेत्राच्या सह	नामः कुंभारु रामलाल मिना नाम देव सुब्रह्म साम्बतनाथ जोशीक विधा. व विडा प्रतिष्ठाण तर्फे सावित्रि जालिया जातीळना टाकवी	भा. जो. नि. कि. प्र. साध्यामफि विशाळग बावडान कुं.		५२६४/- २५०/-		५००/-			३६३६/-	३६३६/-	३६३६/-	३६३६/-	३६३६/-	३६३६/-	३६३६/-	३६३६/-

TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021



Monday, July 31, 2006

6:00:50 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 5426

गावाचे नाव बावधन बुद्रुक

दिनांक 31/07/2006

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक हवेली 19 - 05424 - 2006

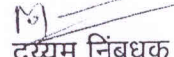
दस्ता ऐवजाचा प्रकार

अभिहस्तांतरणपत्र

सादर करणाराचे नाव: नामदेवराव सोहोळ विद्या-व क्रिडा प्रतिष्ठाण तर्फे सचिव गहित्राथ
पाटीलबा दाफणे

नोंदणी फी	: -	8500.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (14)	: -	280.00
अतिरीक्त मुद्रांक शुल्क	: -	17000.00
एकूण	रु.	25780.00

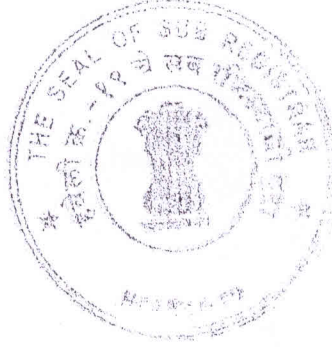
आपणास हा दस्त अंदाजे 6:15PM ह्या वेळेस मिळेल


दुय्यम निबधक
दु.नि.हवेली 19

बाजार मुल्य: 850000 रु. मोबदला: 400000रु.
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 17000 रु.
देयकाचा प्रकार : डीडी/घनाकर्षाद्वारे;
बँकेचे नाव व पत्ता: बँक ऑफ महाराष्ट्र पुणे ;
डीडी/घनाकर्ष क्रमांक: 601129; रक्कम: 8500 रु.; दिनांक: 24/07/2006

TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021



द्वयल-१९
५४२४ ७ १४
२००६

ग्राहक प्रत	
स्क्रोल क्र. 14	दि. १७/०७
फ्रँकिंग रकम	रु. १७०००
सेवा शुल्क	रु. ११
एकुण	रु. १७०११
मुद्रांक शुल्क भरणाराचे नांव व पत्ता : शाहिदाबाय फाटीलेबाई हाफणे, पारनेबाबा इंगळे कोणत्या...	
पॅन क्र. (रु. ५०,०००/- व त्यावरील रोख रकमेसाठी) रोख / डी.डी. / पे ऑर्डर क्र.	
दिनांक	W.M.F.C. LTD., PUNE
बँक / शाखा :	
वतीने / हस्ते - घेणाराचे नांव	२४ जुलै २००६
दस्तावा मुद्रांकित केलेली रकम बरोबर आहे. दस्ताशी संबंधित कोणत्या...	
CASH / D. D. RECEIVED SIGN.	
(कार्यालयीन नोंदीसाठी)	
फ्रँकिंग अनुक्रमांक :	
दस्त ओळख क्र. :	प्राधिकृत अधिकार्याची सही

पंमविम मर्या. पुणे. फ्रँकिंग रकम जमा पावती

TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN D. K. J. GAIKWAD
VIDYALAY, BAVNAN
PUNE-411 021



खरेदीखत

शके १९२८, दिनांक २४, माहे - जुलै, सन २००६, इसवि रोज सोमवार
ते दिवशी...

90,000/-

Western Maharashtra
Development Corporation
Ltd., 2nd Floor, Kubera
Chambers,
Shivajinagar, Pune 411005.
D-5/STP(V)/C.R.1014/
2360-63/04

भारत 66511
169038

SPECIAL
ADHESIVE महाराष्ट्र
JUL 24 2006



11:22

Rs.0017000/- PB5088

INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

NAME : G.B. Dhakne
ADDRESS : One FOR W.M.D.C. LTD.
THROUGH : Dr. Dadasaheb
SIGNATURE : [Signature]
RECEIPT No. : AUTHORIZED SIGNATORY

नामदेवराव मोहोळ विद्या व क्रीडा प्रतिष्ठान)
नवी पेठ, पुणे ४११ ०३०.)
तर्फे सचिव -)
श्री. गहिन्नाथ पाटीलबा ढाकणे) लिहून
उ.व.अं. ५१, घंदा - नोकरी,) घेणार
रा. वारजे नाका, इंगळे कॉलनी,)
पुणे.

यांसी ..



४११-१९		
५४२४	२	१४

- १) सौ. राजश्री काळूराम लेंढे)
उ.व.अं. ४५, घंदा - गृहिणी,)
रा. निगडी, आव्हान सोसायटी,)
फ्लॅट नं.११, यमुनानगर, भाजी मंडईशेजारी,) लिहून
पुणे.) देणार
- २) सौ. मिना नामदेव जुबदार)
उ.व.अं. ३८, घंदा - गृहिणी,)
रा. मंगळूर, ता.मावळ, जि.पुणे.)

TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN DALTAJ GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021

खरेदीखत रक्कम रुपये ४,००,०००/-

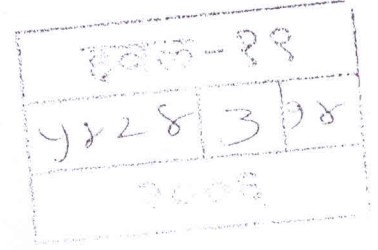
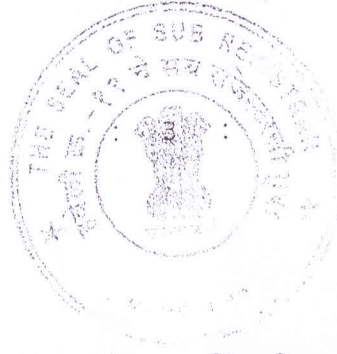
(रक्कम रुपये चार लाख फक्त)

सरकारी मुल्यांकनानुसार किंमत रुपये ८,५०,०००/-

(रक्कम रुपये आठ लाख पन्नास हजार फक्त)

कारणे खरेदीखत लिहून देतो की,

१. मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोटतुकडी तालुका मुळशी,
मे.सब.रजि.सो. हवेली नं.१९ यांचे हद्दीतील तसेच जिल्हापरिषद पुणे, पंचायत



समिती तालुका मुळशी यांचे कार्यक्षेत्रातील मौजे बावघन बुद्रुक येथील गावठाणातील इमारत, बांधकाम आर.सी.सी. यांसी क्षेत्र २२९६ चौरस फुट म्हणजेच २१३.३८ चौरस मिटर्स, तसेच पत्रा शेड यांसी मोजमाप १०'x२४' म्हणजेच २४० चौरस फुट व शौचालय यांसी क्षेत्र २२.३० चौरस मिटर्स यांसहित मिळकत यांसी ग्रामपंचायत बावघन बुद्रुक मिळकत नंबर ९८८ असा असून सदर मिळकत निवासी आहे, सदर मिळकतीच्या चतुःसिमा खालीलप्रमाणे -

पूर्वेस : ८ फुटाचा रस्ता व कांबळे कुटूंबीय यांची मोकळी जागा
दक्षिणेस : श्री.चंद्रकांत दगडू कांबळे यांची खोल्या मिळकत
पश्चिमेस : श्री.आनंदा दगडू कांबळे यांची मिळकत
उत्तरेस : सार्वजनिक रस्ता

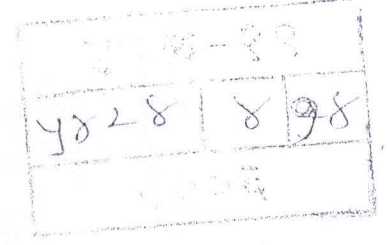
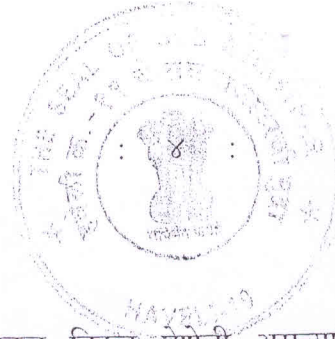
येणेप्रमाणे चतुःसिमापूर्वक मिळकत, तसेच त्याखालील जमिन यांसहित मिळकत तसेच सदर मिळकतीच्या आजूबाजूची मोकळी जागा यांसहित मिळकत तसेच सदर मिळकतीतील तदंगभूत वस्तुंसहित तसेच सदर मिळकतीच्या पूर्व बाजूस असलेल्या ८ फुटी रस्त्याचा मुख्य रस्त्यावर जाणे-येणेसाठी वापर करणेचे हक्कांसहित तसेच जाणे-येणेचे वहिवाटीचे रस्त्यांचे हक्कांसहित व इतर इजमेंटचे हक्कांसहित मिळकत या खरेदीखताचा मुख्य विषय आहे. (सदर मिळकत ही सोबत जोडलेल्या नकाशात लाल रंगाने दर्शविली असे)

२. वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही आमचे वडिलार्जित मालकी हक्काची व ताबेवहिव्हाटीची आहे. त्याप्रमाणे सदर मिळकतीकामी सरकार दफ्तरी ग्रामपंचायत दफ्तरी आमचे नावाची नोंद झालेली आहे. सदर मिळकतीवर अगर मिळकतीच्या भागावर आमचे शिवाय इतर कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, ताबा, वहिवाट अधिकार नाही.

३. वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत आमचेच मालकीहक्काची व ताबेवहिव्हाटीची असल्यामुळे सदर मिळकतीचा उपभोग घेणेचा अगर तिची आमचे मर्जीप्रमाणे विक्री व्यवस्था करणेचा आम्हास पूर्ण हक्क व अधिकार आहे. वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही आमचे कुटूंबास सोयीची नसलेमुळे तसेच आम्हास इतरत्र सोयीची मिळकत खरेदी करणेसाठी तसेच आमचे आर्थिक व प्रापंचिक अडचणींचे निवारण करणेसाठी विक्री करण्याचे ठरविले. सदर बाब तुम्हास समजली असता, तुमची शैक्षणिक संस्था असलेमुळे तुम्हास तुमचे संस्थेचे विविध शैक्षणिक प्रकल्प राबविणेसाठी तसेच शैक्षणिक कार्यांचे योजनेसाठी तुम्हास

TRUE COPY

HEADMASTER

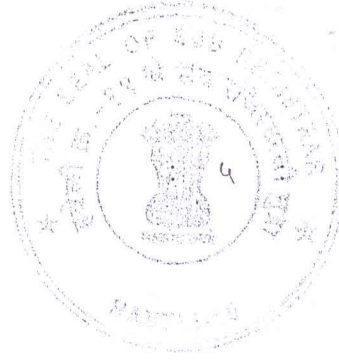


सदर परिसरात मिळकत विकत घेणेची असल्याने तसेच सदर मिळकत तुम्हास प्राथमिक, माध्यमिक, उच्च माध्यमिक विद्यालयाच्या दृष्टीने सोईची असल्याने सदर मिळकत तुम्ही खरेदी घेणेची तयारी दर्शविली. तुम्ही लिहून घेणार ही एक शैक्षणिक व क्रीडा क्षेत्रात कार्य करणारी संस्था असलेमुळे व शैक्षणिक कार्याचे प्रकल्पासाठी तुम्हास सदर मिळकत घेणेची असलेमुळे आम्ही सदर मिळकत तुम्हास खरेदी देणेचे मान्य व कबूल केले व त्याप्रमाणे उभयतांमध्ये व्यवहाराची बोलणी होवून सदर मिळकतीची तुम्ही एकूण उक्ती किंमत रक्कम रूपये ४,००,०००/- (रक्कम रूपये चार लाख फक्त) इतकी देवू केली. तुम्ही देवू केलेली किंमत ही आमचे अपेक्षेपेक्षा तसेच चालू बाजारभावापेक्षा जास्त व वरचढ तसेच इतरांनी देवू केलेल्यापेक्षा जास्त व वरचढ तसेच प्रथम पसंतीची असल्याने आम्ही तुम्हास सदर मिळकत कायमखुष खरेदी देणेचे मान्य व कबूल केले. त्याप्रमाणे प्रस्तुतचे खरेदीखत तुम्हास आज रोजी लिहून देत आहोत.

४. वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही निर्वेध व निजोखमी असून सदर मिळकत ही आम्ही कोणासही कोणत्याही प्रकारच्या दस्ताने म्हणजेच करारमदार, साठेखत, खरेदीखत, अगर अन्य कसल्याही दस्ताने लेखी अगर तोंडी दिलेली नाही, तसेच सदर मिळकत ही पूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी असून ती कोणत्याही प्रकारच्या जडजोखमीत गुंतविलेली नाही. तसेच तीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा बोजा म्हणजेच गहाण, दान, बक्षिस, लीज, लीन, चोळीबांगडी अगर अन्य कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही. तसेच सदर मिळकतीबाबत आम्हास अॅक्विझिशन, रिक्विझिशन अगर रिझर्व्हेशनच्या नोटीसा आजतागायत लागलेल्या नाहीत. तसेच सदर मिळकत ही कोणत्याही कोर्टात वादाचा विषय नाही. अशी संपूर्णपणे निर्वेध व निजोखमी मिळकत तुम्हास आज रोजी या खरेदीखताने कायमखुष खरेदी देत आहोत.

५. वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचा खुला व प्रत्यक्ष ताबा हददी व क्षेत्र निश्चित करून आज रोजी सकाळीच प्रत्यक्ष जागेवर जाऊन दिलेला आहे. तो तुम्ही मालक म्हणून स्वीकारलेला आहे. तोच ताबा या खरेदीखताने कायम केलेला आहे.

६. आता तुम्ही वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे पूर्णपणे मालक कब्जेदार झालेला आहात. आता वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचा तुम्ही तुमचे मर्जीप्रमाणे शैक्षणिक योजना, प्रकल्प राबवावेत, मालकी हक्काने



४५४-१९		
५४२४	५	१४
२००६		

उपभोग घ्यावा अगर मन मानेल तशी विल्हेवाट व्यवस्था करावी. तुमचे मालकी हक्कास अगर ताबेवहिवाटीस आम्ही अगर आमचे वालीवारस, अज्ञान सज्ञान वारस, बायका-मुले, हितसंबंधी अगर तर्फेचे इसम कोणत्याही प्रकारची हिल्ला हरकत करणार नाहीत. कोणी अशाप्रकारे हिल्ला हरकत केल्यास त्याचे निवारण आम्ही आमचे स्वखचनि करुन देऊ. त्याची तोशीस तुम्हास लागू देणार नाही.

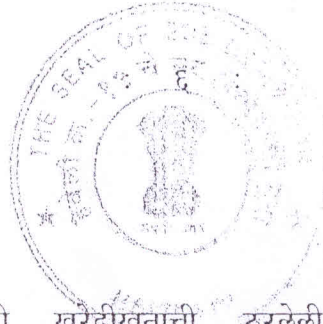
७. वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे मालक कब्जेदार सदरी वरीलप्रमाणे खरेदीच्या क्षेत्रास तुम्ही तुमचे नावाची नोंद सरकारी दफ्तरी, ग्रामपंचायत रेकॉर्डला मालक कब्जेदार सदरी करुन घ्यावी. त्याकामी लागतील त्या सर्व सहया संमत्या, अर्ज, जाबजबाब, अर्ज, ऑफिडेव्हीट तोंडी अगर लेखी जाबजबाब आम्ही योग्य त्या सरकारी दफ्तरी अगर योग्य त्या ठिकाणी विनामोबदला प्रत्यक्ष जागेवर येऊन देऊ. त्याकामी कोणतीही तक्रार अगर अडचण सांगणार नाही.

८. वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे आजपर्यंतचे सर्व सरकारी, निमसरकारी, स्थानिक कर, ग्रामपंचायत टॅक्सेस आम्ही मालक म्हणून भरलेले आहेत. येथून पुढे येणारे सर्व तुमचे क्षेत्रापुरते सर्व सरकारी, निमसरकारी, ग्रामपंचायत, स्थानिक कर वगैरे तुम्ही मालक म्हणून भरीत जावेत. यदाकदाचित मागील काही बाकी वगैरे निघाल्यास त्याचा भरणा आम्ही करुन देऊ. त्याची तोशीस तुम्हास लागू देणार नाही.

९. प्रस्तूत खरेदीखताचा व्यवहार हा कायम खुष खरेदीचा असून तो परतबोलीचा अगर गहाणाचा नाही. सदरील खरेदीचा व्यवहार आमचेवर तसेच आमचे वालीवारस, तर्फेचे इसम, हितसंबंधी यांचेवर बंधनकारक आहे व राहिल.

१०. सदर खरेदीखताचा सर्व खर्च म्हणजेच स्टॅम्प ड्युटी, रजिस्ट्रेशन चार्जेस, टायपिंग, वकील फी, वगैरे सर्व खर्च लिहून घेणार यांनी केलेला आहे.

११. वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही मौजे बावधन बुद्रक येथील आहे. वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीची सरकारी मुल्यांकनानुसार किंमत रक्कम रूपये ८,५०,०००/- इतकी येते. वर कलम १ यांत वर्णन



सुखर-१९
५४२४६७४
२००६

केलेल्या मिळकतीची खरेदीखताची ठरलेली किंमत ही रक्कम रूपये ४,००,०००/- इतकी आहे. सरकारी मुल्यांकनाप्रमाणे येणारी किंमत ही ठरलेल्या किंमतीपेक्षा जास्त असल्याने त्यावर २% दराने रक्कम रूपये १७,०००/- इतका योग्य तो स्टॅम्प दिलेला असून नोंदणी फी व इतर तदनुषंगिक चार्जेस दिले असे.

१२. भरण्याचा तपशिल :

रूपये ५०,०००/-

रक्कम रूपये पन्नास हजार फक्त दिनांक २४/०१/२००६ रोजी चेकअन्वये मिळाले

रूपये १,५०,०००/-

रक्कम रूपये एक लाख पन्नास हजार फक्त वेळोवेळी चेकअन्वये मिळाले

रूपये १,००,०००/-

रक्कम रूपये एक लाख फक्त चेक/डी.डी.

नंबर ५०९३६३ दिनांक २३/०७/२००६

बँक पुणे जि.पहा. मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. शाखा बुलंदवाडी आमचे पैसे लि. देवादास सांगर अन्वये मिळाले

रूपये १,००,०००/-

रक्कम रूपये एक लाख फक्त चेक/डी.डी.

नंबर ५०९३६४ दिनांक २३/०७/२००६

बँक पुणे जि.पहा. मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. शाखा बुलंदवाडी आमचे पैसे लि. देवादास सांगर अन्वये मिळाले

रूपये ४,००,०००/-

एकूण रक्कम रूपये चार लाख फक्त

येणेप्रमाणे भरणा तुम्ही आमचे सांगणेनुसार आम्हास दिला, तो मिळाला, तो आम्हास पावला. भरण्याबाबत कोणतीही तक्रार राहिली नाही, सबब वेगळे भरणा पावतीची आवश्यकता नाही.

TRUE COPY

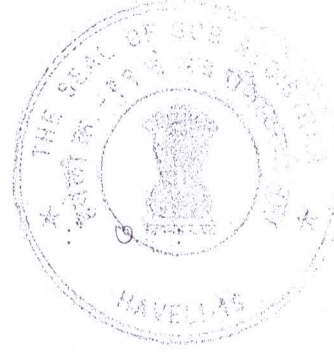
HEAD MASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD

शुद्ध
Rajmohar
मीना गुजरात

शुद्ध
Rajmohar
मीना गुजरात

मीना गुजरात
Rajmohar
शुद्ध

मीना गुजरात
Rajmohar
शुद्ध



हवेल-१९		
५४२४	५	१४
२००६		

येणेप्रमाणे खरेदीखत आम्ही आमचे राजीखुशीने, अक्कलहुशारीने, कोणाचेही दबावास बळी न पडता, समजून उमजून लिहून दिलेले असून त्यावर आज रोजी आम्ही आमच्या सहया साक्षीदारांसमक्ष केल्या असे.

साक्षीदार :

१) सही :

Jeeprade
नाव : *जयदेव मंगल ठाकुर*
पत्ता : *सिद्धी नं १३२ पर्वेली*
पारथी सिद्धी रोड
पुणे-३०.

Rajendra

१) सौ. राजश्री काळूराम लोंढे

मीना गुजरात

२) सौ. मिना नामदेव जुबदार
लिहून देणार

२) सही :

Amaldev
नाव : *१३२ पुर्वेली पारथी*
पत्ता : *पुणे-३०.*
राजविनास ध. माहेश्वरी

Malgaon

श्री. गहिननाथ पाटीलबा ढाकणे
सहसचिव - नामदेवराव मोहोळ
विद्या व क्रीडा प्रतिष्ठान

लिहून घेणार

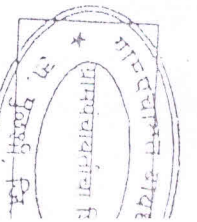
TRUE COPY

HEADMASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021

ग्रामपंचायत नमुना ८ उत्तरा (नक्कल)

कारण पात्र असल्याचा इमारती व जमिनी याचा सन २००६ 1 1२००१० सालावदलची आकारणी यादी

ग्रामपंचायत वावडवाण (६१) तालुका मुळशी जिल्हा मुळशी येथील ग्रामपंचायत



क्र. नं.	मिळकत नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भागेवटा करपाराचे नांव	जमिनीचा किंवा इमारतीच्या संपूर्ण क्षेत्रफळावर प्रति सक्. फूट आकार किंमत	आकारणी केलेल्या कार्या रक्कम						अपिण्याचे निकाल व मागाहून फेरकार					शेअर
						वर पट्टी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण	क घ	क आरोग्य	क वीज	क पाणीपट्टी	क शेअर		
३	४८८	इमारत = २३२६ चौ. फूट आर. राजाजी काळजाय (जो) सी. सी. वाड्याकाम पत्रा शीट १०' x १४' = २४० चौ. फूट श्री. च्याळभायसाह	मिना नाथ देव मुळदार	अनंत	—	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	

TRUE COPY
HEAD MASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA RAVDHAN
PUNE-411 021

ग्रामपंचायत वावडवाण
 ता. मुळशी, जि. मुळशी

दि. २१/१२/२००६

मि. ठी. लिखे कार्यालय, ४२ बुधवार पेठ, गणपती चौक, लक्ष्मी रोड, पुणे २.

बुक नंबर कराबदल पावती
(नमुना नं. १०)

(महाराष्ट्र राज्यातील ग्रामपंचायत कार्यदा. सन १९५८ चा ब्रॉचर
(हिशांव) या संबंधीचे फॉर्म) मुळशी, जि.

श्री. राजेंद्रकाकाबा लोहरे व मि. ना. म. देवेंद्र मुळदार
में. सरपंच ग्रामपंचायत मु. कावडान कृष्ण ता. मुळशी
जि. पुणे यांजकडून

ही पावती दण्यात येते की, आपणाकडून खालील तपशीलाप्रमाणे रक्कम आज
रोजी चिन्न नंबर प्रमाणे

घर नंबर ६२८

वसूलचे सन २०२६/२०२७ र० पालाकरिता

अक्षरी एकूण रु. तीन हजार अशी (३०००) रु. क मिळाले.

तारीख २७/७/२०२६.

बाब	वसूल केलेल्या करांच्या रकमा					
	मागील कर		चालू कर		एकूण	
	रुपये	पैसे	रुपये	पैसे	रुपये	पैसे
१. घर मदी	—	—	३५६४	००	३५६४	००
२. आरोग्यकर	—	—	२५	००	२५	००
३. बांजकर	—	—	५०	००	५०	००
४. पाणीमदी	/					
५. मदी						
६. मोटीस फी						
७. वॉरंट फी						
एकूण					३६३९	००

(Signature)
वसूल करणाराची सहा (ग्रामसेवक)

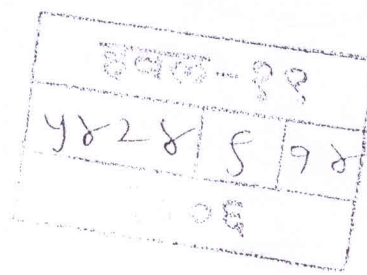
पावती अ. नं.

२१

टॉप : पावती कावडान पपरवरची याची.

TRUE COPY

मुख्याध्यापक,
बाध्यमिक विद्यालय बावडान
ता. मुळशी, पुणे-२१



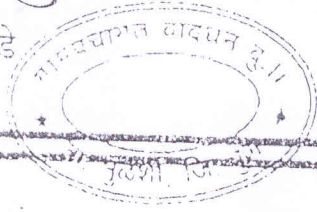
TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021

मपंचायत बावधन दु.॥
ता. मुळशी जि. पुणे



तानाजी तुकाराम दगडे
(उपसरपंच)



श्री. राहुल गजानन दुधाळ
(सरपंच)

दिनांक: २५/१२/२०२१

दोस्त,

ग्रामसेवक,

ग्रामपंचायत बावधन दु.॥ ता. मुळशी जि.
पुणे गांधीकुण हाथळा देगेत येतो आहे,
मिळकत सं. ६६६ ही ग्रामपंचायत संपत्ती
येथे. नाजारी काकास लोदी व श्री. मिना नामदेव
जुलदास यांनी जमीन दाखल सादरिल मिळकतीच्या
दाखल पत्रां बाबती वरती आहे / राहते धर आहे.

सतत गांधीकुण हाथळा देगेत

आसे


ग्रामसेवक

नामपंचायत बावधन दु.॥
ता. मुळशी, जि. पुणे



रुपल-१९		
५४२४९०	९४	
०६		

TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021



भारत सरकार

92

आयकर आयुक्त - II पुणे का कार्यालय

2444 4071 (Direct)
2444 4359 (Direct)
2444 8656 (EPASX)
2448 4357

GOVERNMENT OF INDIA
OFFICE OF THE COMMISSIONER OF INCOME TAX - II PUNE
INCOME TAX OFFICE, P.M.E. BLDG. 'A WING', 4TH FLOOR,
SWARGATE, PUNE - 411 037.

No. Pn/CIT III/Admn/80G/2005-07

ORDER UNDER RULE 11AA

Date: 10.05.2005		
Y828	72	98
2005		

Donations made to Namdeorao Mohal Education and Sports Pratishtan, Pune will be eligible for the benefit of deduction u/s 80G of the Income Tax Act, 1961 in the hands of the donors subject to the limits and conditions prescribed therein.

2 The exemption granted to the above Trust is valid from 01.04.2005 to 31.03.2008 subject to adherence of following:

- i) Receipts issued to the donors should bear the Ref. No. and date of this order.
- ii) The return of income accompanied by Statement of Accounts and Income & Expenditure Account, Balance Sheet of the ibid Trust Society to be submitted to the concerned Assessing Officer as per the specified due date laid down in the Income Tax Act.
- iii) If further renewal is required, an application in Form No. 10G should be made to this office by the ibid Trust Society along with the statements of accounts for the last 3 years along with the copies of acknowledgements of returns of income and Certificate u/s 13(1)(c) of the IT Act, 1961, signed by the Trustees along with list of donors of amount of Rs 500/- and above for the last 3 years.



(Signature)
(Narendra Jain)
Commissioner of Income Tax,
Pune II, Pune

Copy to:

1. The Trustees,
Namdeorao Mohal Education and Sports Pratishtan
198, Shendkar Building,
Navi Peth, Pune 411030
2. The Addl. Commissioner of Income Tax, Range 2, Pune
3. The Jt. Commissioner of Income Tax (OSD), Circle 2, Pune

(Signature)

मुख्याध्यापक,
नांदेराव मोहाल शिक्षण संस्थान
वा. नवशी, पुणे-२१.

(Signature)
(S.P. Walimbe)
Assistant Commissioner of Income Tax (HQ) II
for Commissioner of Income Tax, Pune

TRUE COPY

HEAD MASTER

SHRI. B. S. KAWAD



31/07/2006

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल19

6:02:37 pm

दु.नि.हवेली 19

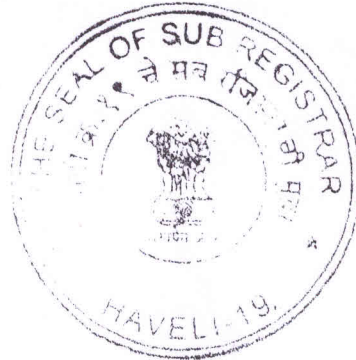
दस्त क्र 5424/2006

93/18

दस्त क्रमांक : 5424/2006

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	<p>नाव: नामदेवराव मोहोळ विद्या व क्रिडा प्रतिष्ठाण तर्फे सचिव गहिनाथ पाटीलवा दाकणे पत्ता: घर/प्लॉट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: वारजेनाका शहर/गाव: पुणे</p>	<p>लिहून घेणार वय 51 सही <i>[Signature]</i></p>		
2	<p>नाव: राजश्री काळूराम लोंढे पत्ता: घर/प्लॉट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: यमुनानगर शहर/गाव: पुणे तालुका: - पिन: - पैन नंबर: -</p>	<p>लिहून देणार वय 45 सही <i>[Signature]</i></p>		
3	<p>नाव: भिना नामदेव जुबदार पत्ता: घर/प्लॉट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: मंगळूर शहर/गाव: पुणे तालुका: मावळ पिन: - पैन नंबर: -</p>	<p>लिहून देणार वय 38 सही <i>[Signature]</i></p>		



TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN DATTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021



दस्त गोषवारा भाग - 2

हवल19

दस्त क्रमांक (5424/2006)

93198

दस्त क्र [हवल19-5424-2006] चा गोषवारा
बाजार मुल्य 850000 मोबदला 400000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 17000

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 31/07/2006 05:58 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 31/07/2006

दस्त हजर करणा-याची सही :

पावती क्र.:5426 दिनांक:31/07/2006

पावतीचे वर्णन

नांव: नागदेवराव मोहोळ विद्या व क्रिडा प्रतिष्ठाण
तर्फे सचिव गहित्राथ पाटीलवा ढाकणे

8500 : नोंदणी फी

280 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->

एकत्रित फी

17000 : अतिरीकत मुद्रांक शुल्क

25780: एकूण

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र

शिक्षका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 31/07/2006 05:58 PM

शिक्षका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 31/07/2006 06:00 PM

शिक्षका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 31/07/2006 06:02 PM

शिक्षका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 31/07/2006 06:02 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 31/07/2006 06:02 PM

ओळख :

दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीश ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अँड हनुमंत ज्ञानेश्वर दगडे ,धर/मनोरंज

गल्ली/रस्ता

ईमारतीचे नाव :

ईमारत नं :

पेट/वसाहत: बावधन बु

शहर/गाव: पुणे

तालुका: मुळशी

पिन: -

दु. निबंधकाची सही, दु. नि. हवेली 19

दु. निबंधकाची सही
दु. नि. हवेली 19

दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र. -१०

पहिले नंयारचे पुस्तकाचे

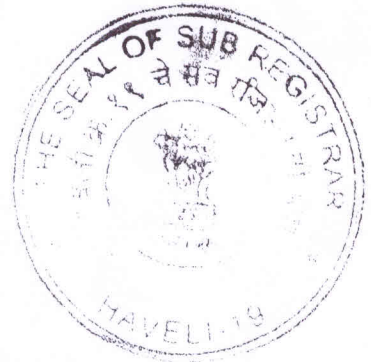
नंयारी नोंदव्या.

दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र. -११

दिनांक-31/07/2006

TRUE COPY

HEAD MASTER
CHETAN DALTAJI GAIKWAD
VIDYALAYA BAVDHAN
PUNE-411 021

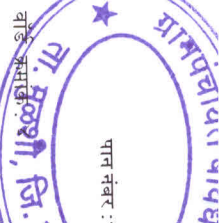


नमुना ८ नियम

सन. २०१९-२०२० ते २०२२-२०२३ साठी कर आकारणी नोंदवही

तालुका: मुळशी

जिल्हा: पुणे



ग्रामपंचायत : वावधन वु

अ.क्र	परत्याचे नाव/पत्नीचे नाव	प. क्र. नमूना क्र.	मालमत्ता क्रमांक	मालकाचे (धारण करपाऱ्याचे) नाव	भोगवट्या करपाऱ्याचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	मिळकत बांधकाम क्षेत्रफळ चौ.मी/ (चौ.फू.)	रिडिकर कर दर प्रति चौ.मी	बांधकाम दर	प्रसास कर	इ. मसारा कर	भांडव ली मूल्य	करा चा दर	वार्षिक कराची रक्कम (रुपयात)	आपीलाचे निकाल व त्यावर केलेले फरफार	नंतर वाढ किंवा झालेल्या वाढर आदेशाच्या संदर्भात									
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७									
१	सं. २०१९-२०२० ते २०२२-२०२३ साठी कर आकारणी नोंदवही	१	०१६८८	नामदेवराव मोहोळ विद्या व क्रिडा प्रतिष्ठापन संघ, मांचेव महिनाश्रम डाकघरे	चंनन दत्तजी गावकरवाड विद्यालय वावधन	आर.सी.सी. पद्धतीचे घर इमारत = २२९६ चौ.फूट बांधकाम पत्र शीट १०/२४ = २४० चौ.फूट व पहिला मजला = २२९६ चौ.फूट पक्के बांधकाम लो पत्रा शीतानुसार [RCC इमारत तळमजला ११५ x ३० = ३४५० चौ.फूट, पहिला मजला ११५ x ३० = ३४५० चौ.फूट व दुसरा मजला पक्के बांधकाम १०२ x ३० = ३०६० चौ.फूट शीतानुसार पहिला मजला (गर्बी '०' x रंती '०')	२००७ (९९६० चौ.फू.)	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७

ग्रामपंचायत मासिक दि. १५/११/२०१९ क्र. १३७/९ नं नोंद

(P.T.O)

नमुना ८ नियम

सन. २०१९-२०२० ते २०२२-२०२३ साठी कर आकारणी नोंदवही

ग्रामपंचायत : बावधन बु

तालुका : मुळशी

जिल्हा : पुणे

वॉर्ड क्रमांक . ४

अ.क्र. रस्त्याचे बावधन न.बु.	रस्त्याचे नावा/ग ल्लीचे नाव	प्ल न.क्र. /ग. भागा क्र.	मालक ना क्रमांक	मालकाचे (धारण करण) नाव	भोगवटा करण नाव	मालकतेचे वर्णन	मिळकत बांधकामा चे वर्ग (मिळ करीचे वसोमान करांमधे)	क्षेत्रफळ (चौ.मी./ चौ.फु.)	रेडिकनर दर			घसा रा दर	इ. भागा नुसार भागां क	भांडव ली मूल्य	करा चा दर	वार्षिक कराची रक्कम (रुपयात)		आपिलाचे निकाल व त्यावर केलेले फरफार	नंतर वाढ किंवा झालेल्या वाढने आदेशाच्या संदर्भा							
									पती चौ.मी	अर्ध चौ.मी	अर्ध चौ.मी					दिव्याव क्र	दिव्याव क्र									
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७

सदरचा उतारा हा मालकी दफ्तारा नमुने कर आकारणीचा आहे. सदरच्या उताऱ्यावरून खरेदी विक्रीचा व्यवहार झालेस त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही. श्रामन परिपत्रक क्र. VTM२६०३/प्र.क्र.२०६८/प्र.रा.४ दि २० नोव्हेंबर २००३ नुसार ग्रामीण भागातील घरांची नोंदणी पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नावे करण्याबाबत निर्देशित करण्यात आलेले आहे.

जावक क्रमांक-५५६१२४०७८१

EXCELSIOR



Shilpa
ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत बावधन बु।।
ता. मुळशी जि पुणे