Rs 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पानशी ५००   १३६७   १०।६।२९

पांडुरंग भिकू डुंडारे रा. पाडा.

[illegible]

Hundal Ph.

अनुक्रम नंबर छा. ११३६
सन १९२९ चे जुलै
१० तारीख ३ व ४
चे दरम्यान खेड–पुणे
चे दुय्यम निबंधक यांचे पुढे
[illegible]

Inspector
Royal Stamp Sanstha
Western [illegible] Puna

खाली लिहिल्या प्रमाणे फी घेतली.

	रु.	पै.
नोंदणी फी	२००	००
नक्कल फी	१	००
सारे	१	००
फोलिंग (इंडेक्सिंग)	१	००
मेमो	—	—
टपाल		
एकूण	203	00

दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)

दुय्यम निबंधक खेड (पुणे) आ.

[illegible] १९२९ [illegible] तारीख १० [illegible]

[illegible] ----

लिहून घेणार :- रयत शिक्षण संस्था सातारा तर्फे,महालिंग महादेव
स्वामी एम.ए.सचिव ,रयत शिक्षण संस्था,सातारा,
वय वर्षे ५८ व्यवसाय नोकरी, रा. कार्यालय रयत
शिक्षण संस्था कर्मवीर समाधी परिसर,सातारातर्फे
शामराव आनंदराव माने, एम.ए.एम.एड.इन्स्पेक्टर
रयत शिक्षण संस्था,पश्चिम विभाग पुणे वय ५४
धंदा नोकरी,रा. औंधगाव पुणे ७

यांसी

लिहून देणार :- १) श्री. पांडुरंग भिकू हुंडारे वय ३८ धंदा शेती.
२) श्री.तुकाराम महादू हुंडारे वय ५८ धंदा शेती.
दोघेही रा.पो. वाडा ता. खेड जि. पुणे

बक्षिसपत्र किंमत रुपये २०,०००/- विस हजाराचे, कारणे बक्षिसपत्र लिहून देतो की, पद्मभूषण डॉ. कर्मवीर भाऊराव पाटील यांनी स्थापन केलेली रयत शिक्षण संस्था ही महाराष्ट्रात गेली ७५ वर्षे शिक्षण प्रसाराचे पवित्र व बहुमोल कार्य करीत आहे. या संस्थेने शिक्षण प्रसाराबरोबर सामाजिक सुधारणा घडवून आणण्याच्याकामी फार मोठी कामगिरी बजावली आहे. ग्रामीण जनतेच्या मुलांना अल्प खर्चाने व शक्य तेथे स्वावलंबी तत्वावर शिक्षण देण्याचा प्रयत्न या संस्थेने जो केला आहे. व करीत आहे ती गोष्ट महाराष्ट्राचे दृष्टीने अत्यंत भूषणावह अशी आहे.संस्थेने वरील कार्य करण्याचा मार्ग दाखविल्यामुळे महाराष्ट्रामध्ये अनेक लहान मोठ्या संस्थांचा उदय होऊन त्याही महाराष्ट्राच्या शिक्षण प्रसाराच्याकामी मदत करीत आहेत. रयत शिक्षण संस्थेतर्फे जे कार्य महाराष्ट्रात होत आहे. त्याबद्दल आम्हाला नितांत आदर व अभिमान वाटत आहे.

आपले संस्थेमार्फत आमचे गांवी मौजे वाडा ता.खेड जि. पुणे येथे कर्मवीर विद्यालय वाडा या नांवाचे हायस्कूल सन १९५९ पासून चालविले आहे. या शैक्षणिक शाळेचा उपयोग आमच्या गांवच्या ग्रामस्थांच्या मुलांमुलींना व या परीसरातील दहा-पंधरा गांवच्या ग्रामस्थांच्या मुलांमुलींना झाला आहे. व होत आहे. त्यामुळे या भागातील मुलां मुलींना शहरी न जाता घरी राहून

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 100 | Rs. 100

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

१०७७९ (?)

९०७८९

मुद्रांक रुपये १०० ... क्र. १३६२ दिनांक

नाव दुरंगा भिकु हुंडारे रा. वाडा

(signature)

मुद्रांक विक्रेता

B. Satkar

Hundare P.b.

--३--

[illegible] शिक्षण घेण्याची उत्तम सोय झाली आहे. त्यामुळे आम्हांला व वाडा भागातील सर्व जनतेस आनंद व समाधान वाटत आहे. वाडा हे गांव आणि संपूर्ण विद्यालय चास कमान या धरणाचे पाण्याखाली जात आहे. त्यामुळे वाडा गांवातील काही ग्रामस्थ सरकारने देऊ केलेल्या भिमा कोरेगांव येथील जागेत पुर्नवसात होत आहे. पाण्याचा साठा होणार नाही. अशा आसपासच्या [illegible] वस्त्यावरील ग्रामस्थ वाडा येथेच राहणार आहेत. या ग्रामस्थांच्या मुलां-मुलींच्या शिक्षणाची सोय करण्याच्या दृष्टीने हुंडारे वस्तीवर विद्यालय सुरु करणेस संस्थेने शासनाकडे परवानगी मागितलेली आहे. त्यानुसार विद्यालय सुरु करणेत [illegible] आहे. त्यामुळे आमची हुंडारे वस्तीवरील ग्रामस्थांचे मुलां-मुलींच्या [illegible] शाळेकरिता आम्ही आमची मालकीची जागा ४ पै [illegible] [illegible] बिनमोबदला संस्थेस स्वखुषीने व स्वसंतोषाने बक्षीस देत आहोत. [illegible] खालील पुराव्या प्रमाणे --

डिस्ट्रीक्ट पुणे सब-डिस्ट्रीक्ट खेड जिल्हा परिषद पुणे, पंचायत समिती खेड, ग्रामपंचायत वाडा पैकी मौजे वाडा येथील व मा. सब रजिस्ट्रार खेड [illegible] हद्दीतील.

3

-४-

स.नं. ६० क्षेत्र ८हे७२ आर आकार रु.१८पैसे ० यापैकी दक्षिणबाजूची पुढील तपशीलाप्रमाणे --

स.नं.	क्षेत्र हे.आर	आकार रु.पैसे.
६०	०=८०	२=१४

आमच्या मालकीची ३आणे ४पै. हिश्यापैकी दक्षिणबाजूने -

यासि चतु:सिमा खालील प्रमाणे --

पुर्वेस :- जमीन सर्व्हे नं ६१ची जमीन.

दक्षिणेस:- जमीन सर्व्हे नं ५९ ची जमीन.

पश्चिमेस:- रस्ता.

उत्तरेस :- तुमच्या संस्थेस बक्षिसपत्र करुन देवून शिल्लक राहीलेली सव्हे सर्व्हे नं ६० मधील समाईक जमीन --

येणेप्रमाणे चतु:सिमेतील मिळकत त्यातील झाडझुडप, तदंगभूत वस्तुसहीत बाजारभावाने रुपयें २०,०००/- विस हजार फक्त किमतीची अशी बोजाविरहित असलेली या बक्षिसपत्राने कायमची व काहीही अट न घालता रयत शिक्षण संस्थेस काहीही मोबदला न घेता बक्षीस देत आहे.

वाडा हे गांव चासकमान प्रकल्पाचे बुडीत क्षेत्रात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. परंतु आमच्या मालकीची वरील जमीन ही प्रत्यक्षात बुडीत क्षेत्रात जात नाही. व त्याकरीता मा. जिल्हाधिकारी तथा उपसंचालक पुनर्वसन(जमीन) पुणे यांचेकडील जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे(पुनर्वसनशाखा) नं जिपुज/चास/३६१/९१ पुणे-१ दि.२६/३/१९९१ अन्वये त्यांचेकडून पत्रक आणलेले आहे. त्यानुसार हे बक्षिसपत्र करुन दिलेले आहे.

सदर बक्षीस दिलेल्या मिळकतीचा ताबा आजरोजी या बक्षीसपत्राने तुम्हांस दिला आहे. तुम्ही या बक्षीसपत्राने प्राप्त झालेल्या मालकी हक्कानिशी बक्षीस मिळकतीचा मालकी हक्काने वहीवाट करावी व हक्क नोंदणीकडे बक्षीस मिळकती संबंधी जरुर त्या नोंदी तुम्ही

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

K. B. Satkar

-५-

करुन द्याव्यात. नोंद करणेसाठी लागणारे आवश्यक ते जबाब देणेस आम्ही तयार आहेत. मिळकतीचे सरकारी कर, पट्टया वगैरे देत जावे. सदर मिळकतीचे मालकी वहीवाटीस व उपयोगास आमचे वारस भाऊबंद अगर इतर कोणीही हरकत केल्यास त्याचे निवारण आम्ही करुन देवू. तुम्हांस कसलीही तोशीस लागू देणार नाही.

सदर बक्षीस दिलेली मिळकत सर्व जातीच्या व धर्माच्या मुलामुलींना खुली राहील. तुमच्या संस्थेस बक्षीस दिलेली मिळकत यापुर्वी कोणास गहाण, दान, खरेदी, अगर बक्षीस दिलेली नाही. वा तसा करारही केलेला नाही. रयत शिक्षण संस्था ही सोसायटीज रजिस्ट्रेशन ॲक्ट खाली (सन १८६० चा २१वा कायदा) रजिस्टर झाली असून तिचा रजिस्टर नं ७६३/१९३५-३६ आहे. शिवाय ती मुंबई पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट १९५० खालीही नोंदलेली असून तिचा त्या ॲक्ट खाली रजिस्टर नं नर्थ सातारा एफ ४ आहे. सरकारी ठराव जीएन.आर.डी.डी. नंबर पसटी.बी.१२५४ ता.२९ ऑक्टोबर १९५४ प्रमाणे शैक्षणीक संस्थेस स्टँप ड्यूटी माफ असल्याने

-६-

या दस्तऐवजास स्टँप लावलेला नाही. सदर दस्तऐवजाचा अन्य प्रकारे उपयोग केल्यास या दस्तास लागणाऱ्या स्टँपच्या रकमेची भरपाई करून देण्यास तयार आहे. येणे प्रमाणे सदरहूचा दस्त मी माझे राजीखुषीने पूर्ण समजुतीने लिहून दिला आहे. सही दस्तूर आजरोजी टाईप करून दिले. श्री. राजेंद्र [illegible] सातकर रा. राजगुरुनगर [illegible]

१) Hamdam P.b.

२) तु. म. हुंडारे

(लिहून देणार)

साक्ष

१) दत्तुराम गणपत हुंडारे

२) [illegible]

([illegible] पाटील)

या प्रतिज्ञापत्राने दिलेल्या मिळकतीवर मा. सचिव, रयत शिक्षण संस्था सातारा यांना मला तारीख ४/७/१९९१ रोजी दिलेल्या विशेष मुखत्यार पत्रान्वये कब्जा आजरोजी घेऊन तिचा मी संस्थेच्यावतीने राजीखुषीने स्वीकार केला आहे.

[illegible]

सचिव, रयत शिक्षण संस्था, सातारा

तर्फे,

(१) श्री. सदाशिव रामभाऊ लांडगे
शेती रा० वाडा
(२) श्री. महादेव सितराम मोरे
शेती रा० वाडा.

लि. देणार

श्री. पांडुरंग भिकू हुंडारे
३८ शेती रा० वाडा
श्री. तुकाराम महादु हुंडारे
५८ शेती रा० वाडा (लि. घेणार)

३) श्री. शामराव आनंदराव मोरे
५४ नोकरी औंधगाव पुणे
इन्स्पेक्टर रयत शिक्षण संस्था सातारा तर्फे करीता.

दस्तऐवज करुन देणार

तथाकथीत बक्षिसपत्राचा
दस्तऐवज करुन दिल्याचे
कबुल करतात.

ते वरील इसमांना ओळखत असून
देणारांना स्वतः ओळखत असल्याचे
सांगतात व त्यांची ओळख देतात.

१) — Landge
सदाशिव रामभाऊ लांडगे
२) — [signature]
महादेव सितराम मोरे

दिनांक १० माहे जुलै सन १९८९.

[signature]
दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)

१) Hundare P.B.

१) [thumb impression]

२) तु. म. हुंडारे

२) [thumb impression]

३) [signature]

जादा पुस्तक क्रमांक- १
च. ४३ ३०३ मधील २१७
ते २२० पृष्ठांवर ११०९ क्रमांकी
नोंदला.

दुय्यम निबंधक, खेड, (पुणे)
दिनांक १० माहे जुलै सन १९८९