पान नंबर :1

## नमुना ८ नियम

## सन. २०२०-२०२१ ते २०२३-२०२४ साठी कर आकारणी नोंदवही

ग्रामपंचायत : वाकी बु. तालुका :खेड जिल्हा : पुणे वॉर्ड क्रमांक : १

| अ.क्र वाकी बु.. | रस्त्याचे नाव/गल्लीचे नाव | क्र क्र.भूमापन क्र. न. भूमापन क्र. | मालमत्ता क्रमांक | मालकाचे (धारण करणाऱ्याचे) नाव | भोगवटा करणाऱ्याचे नाव | मालमत्तेचे वर्णन | मिळकत बांधकामाचे वर्ष(मिळकतीचे वर्तमान वर्णनामध्ये ) | क्षेत्रफळ चौ मी/(चौ.फू) | रेडीरेकनर दर प्रती चौ मी | | | घसारा दर | इ. वापरानुसार भारांक | भांडवली मूल्य | कराचा दर | वार्षिक कराची रक्कम (रुपयात) | | | | | अपीलाचे निकाल व त्यावर केलेले फेरफार | | | | | वाढ किंवा घट बाबतीत |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | जमीन | इमारत | बांधकाम | | | | | इमारत कर | दिवाबत्ती कर | आरोग्य कर | पाणीपट्टी | एकूण | इमारत कर | दिवाबत्ती कर | आरोग्य कर | पाणीपट्टी | एकूण | |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ | १७ | १८ | १९ | २० | २१ | २२ | २३ | २४ | २५ | २६ | |
| ६३५ | गावठाण | - | ०३/१३०/६२० | मा.अध्यक्ष जागृती शिक्षण संस्था वाकी बु | स्वत: | इतर पक्के घर(दगड विटांचे चुना किंवा सिमेंटचे घर) लोडबेरिंग स्वतंत्रो इमारत तीन खोल्या व्हरांड्यासह उत्तरमुखी बांधकाम दगड विटा वाळू सिमेंट कॉंक्रिटमध्ये क्रीडांगण सह इमारत लांबी पूर्व पश्चिम ६५, दक्षिण उत्तर ३९, क्रीडांगण पूर्व पश्चिम ३२५, दक्षिण उत्तर ४१७, वखळ पु.प.१००, द.उत्तर ५० पहिला मजला (लांबी '०'x रुंदी '०') | १९८५ | १३२९०.७२ (१४३०६० चौ.फू) | १५३० | | १६४५६ | ०.६ | १ | १५१५६२०५५ | ०.८ | | | | | | | | | | | |

सदरचा उतारा हा मालकी हक्कांचा नसून करआकारणीचा आहे. सदरच्या उताऱ्यावरून खरेदी विक्रीचा व्यवहार झालेस त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही

शासन परिपत्रक क्र.VIM२६०३ /प्र.क्र.२०६८ /पं.रा.४ दि २० नोव्हेंबर २००३ नुसार ग्रामीण भागातील घरांची नोंदणी पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नांवे करण्याबाबत निर्देशित करण्यात आलेले आहे.

येणे प्रमाणे उतारा दिला असे दिनांक- 16/11/2022

जावक क्रमांक-५५५८०२१५६८

E-ICEBLUE

ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत वाकी बु।।
ता. खेड, जि. पुणे.

पान नंबर :१

# नमुना ८ नियम

## सन. २०२०-२०२१ ते २०२३-२०२४ साठी कर आकारणी नोंदवही

ग्रामपंचायत : वाकी बु.
तालुका :खेड
जिल्हा : पुणे
वॉर्ड क्रमांक . १

| अ.क्र वाकी बु.. | रस्त्याचे नाव/गल्लीचे नाव | क्र.भूमापन क्र. न भूमापन क्र. | मालमत्ता क्रमांक | मालकाचे (धारण करणाऱ्याचे) नाव | भोगवटा करणाऱ्याचे नाव | मालमत्तेचे वर्णन | मिळकत बांधकामाचे वर्ष(मिळकतीचे वयोमान वर्षामध्ये) | क्षेत्रफळ चौ मी/ (चौ.फू) | रेडीरेकनर दर प्रती चौ मी | | | घसारा दर | इमारतीच्या वापरानुसार भारांक | भांडवली मूल्य | कराचा दर | वार्षिक कराची रक्कम (रुपयात) | | | | | अपिलाचे निकाल व त्यावर केलेले फेरफार | | | | | नंतर वाढ किंवा घटदि. आलेल्या बाबतीत आदेशाच्या संदर्भात शेरा |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | जमीन | इमारत | बांधकाम | | | | | इमारत कर | दिवाबत्ती कर | आरोग्य कर | पाणीपट्टी | एकूण | इमारत कर | दिवाबत्ती कर | आरोग्य कर | पाणीपट्टी | एकूण | |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ | १७ | १८ | १९ | २० | २१ | २२ | २३ | २४ | २५ | २६ | २७ |
| ६३६ | गावठाण | - | ०७/१३०/६२१ | मा.अध्यक्ष जागृती शिक्षण संस्था वाकी बु | स्वतः | आर सी सी पद्धतीचे घर पूर्व पश्चिम ५४, दक्षिण उत्तर ३९, आकाराचे आर सी सी बांधकाम दगड विटा वाळू सिमेंटमध्ये वरती छप्पर स्लप इमारत उत्तरमुखी पहिला मजला (लांबी '५४' x रुंदी '३९') | १९८५ | १९५.६५ (२१०६ चौ.फू) | १५३० | | १९३६० | ०.६ | १ | २५७२०१४ | १.२५ | | | | | | | | | | | |

सदरचा उतारा हा मालकी हक्काचा नसून कराआकारणीचा आहे. सदरच्या उताऱ्यावरून खरेदी विक्रीचा व्यवहार झालेस त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही

शासन परिपत्रक क्र.VTM२६०३ /प्र.क्र.२०६८ /पं.रा.४ दि २० नोव्हेंबर २००३ नुसार ग्रामीण भागातील घरांची नोंदणी पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नांवे करण्याबाबत निर्देशित करण्यात आलेले आहे.

जावक क्रमांक-५५५८०२१५७७

E-ICEBLUE

येणे प्रमाणे उतारा दिला असे दिनांक- 23/11/2022

ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत वाकी बु॥
ता. खेड, जि. पुणे.

# नमुना ८ नियम

## सन. २०२०-२०२१ ते २०२३-२०२४ साठी कर आकारणी नोंदवही

ग्रामपंचायत : वाकी बु. तालुका :खेड जिल्हा : पुणे वॉर्ड क्रमांक . १

| अ.क्र वाकी बु.. | रस्त्याचे नाव/गल्लीचे नाव | गट क्र./भूमापन क्र. न भूमापन क्र | मालमत्ता क्रमांक | मालकाचे (धारण करणाऱ्याचे) नाव | भोगवटा करणाऱ्याचे नाव | मालमत्तेचे वर्णन | मिळकत बांधकामाचे वर्ष(मिळकतीचे वयोमान वर्षामध्ये) | क्षेत्रफळ चौ मी/ (चौ.फू) | रेडीरेकनर दर प्रती चौ मी | | | घसारा दर | वापरानुसार भारांक | भांडवली मूल्य | कराचा दर | वार्षिक कराची रक्कम (रुपयात) | | | | | अपीलाचे निकाल व त्यावर केलेले फेरफार | | | | | नंतर वाढ किंवा घट झालेल्या बाबतीत आदेशाच्या संदर्भात शेरे |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | जमीन | इमारत | बांधकाम | | | | | इमारत कर | दिवाबत्ती कर | आरोग्य कर | पाणीपट्टी | एकूण | इमारत कर | दिवाबत्ती कर | आरोग्य कर | पाणीपट्टी | एकूण | |
| १ | २ | 3 | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १0 | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ | १७ | १८ | १९ | २० | २१ | २२ | २३ | २४ | २५ | २६ | २७ |
| ६३७ | गावठाण | - | ०७/१३० /६२७ | मा अध्यक्ष जागृती शिक्षण संस्था वाकी बु | स्वतः | आर सी सी पद्धतीचे घर पूर्व पश्चिम ९७, दक्षिण उत्तर ३०, आकाराचे दगड विटा वाळू सिमेंटमध्ये वरती छप्पर स्लॅप इमारत पश्चिममुखी पहिला मजला (लांबी '९७' x रुंदी '३०') | १९९० | २७०.३५ (२९१० चौ.फू) | ९५३० | | १९३६० | ०.७ | १ | ४०७७४१९ | १.२५ | | | | | | | | | | | |

सदरचा उतारा हा मालकी हक्काचा नसून कर आकारणीचा आहे. सदरच्या उताऱ्यावरून खरेदी विक्रीचा व्यवहार झालेस त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही

शासन परिपत्रक क्र.VTM२६०३ /प्र.क्र.२०६८ /पं.रा.४ दि २० नोव्हेंबर २००३ नुसार ग्रामीण भागातील घरांची नोंदणी पती-पत्नी यांच्या संयुक्त नांवे करण्याबाबत निर्देशित करण्यात आलेले आहे.

जावक क्रमांक-५५५८०२१५७८

E-ICEBLUE

येणे प्रमाणे उतारा दिला असे दिनांक- 28/11/2022

ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत वाकी बु।।
ता. खेड, जि. पुणे.