



दस्तक्रमांक व वर्ष: 7422/2006

Wednesday, October 18, 2006

12:40:35 PM

दुय्यम निबंधक: हवेली 16 (धायरी)

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : एरंडवणा

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावें) मोबदला रु. 68,000,000.00
बा.भा. रु. 32,788,938.00

(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

(1) वर्णन: मौजे एरंडवणा सि.स.नं. 19 फा.प्लॉट नं.15 टी.पी.स्कीम नं.1 पुणे येथील 6782 चौ.मी. हे.लिहुन देणार यांचे मालकीचे क्षेत्र ज्यावर लिहुन घेणार यांच्या खर्चाने इमारत बांधली जात आहे त्यातील तंदगभुत वस्तु सह दरोबरस्त.

(3) क्षेत्रफळ

(1)

(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

(1)

(5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) न्यु स्टँडर्ड इंजिनिअरिंग कंपनी लिमिटेड तर्फे मॅनेजिंग डायरेक्टर श्री.सुमंत जेठाभाई पटेल यांच्यातर्फे क.म.महेश्वर श्री नरेंद्रभाई प्राणलाल तिबेडीया; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: विले. पार्ले पश्चिम; शहर/गाव: मुंबई; तालुका: -; पिन: 400056; पॅन नम्बर: AAAPT8673L.

(2) टिम डेव्हलपर्स अण्ड कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.तर्फे चै.अरमन व मॅनेजिंग डायरेक्टर नरेंद्रभाई प्राणलाल तिबेडीया; घर/प्लॉट नं: सादर गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -

(3) मे.प्रियंका डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री.महेंद नातालाल शहा; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: इंदूर प्रत्ये विल्डींग; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: रास्तापेट; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: 411004; पॅन नम्बर: -

(4) मे.प्रियंका डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री.राजीव पुरुषोत्तम बोडस; घर/प्लॉट नं: 4/13; गल्ली/रस्ता: भोंडे कॉलनी; ईमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: एरंडवणा; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: 411004; पॅन नम्बर: -

(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) सिहगड टेक्निकल एज्युकेशन सोसायटी तर्फे अध्यक्ष व चीफ मॅनेजिंग ट्रस्टी तर्फे प्रो.मारुती निवृत्ती नवले; घर/प्लॉट नं: 106; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: कर्मणगर; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: 411052; पॅन नम्बर: AABTS9900Q.

- | | | |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| (7) दिनांक | करून दिल्याचा | 18/10/2006 |
| (8) | नोंदणीचा | 18/10/2006 |
| (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ | | 7422 /2006 |
| (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | रु | 20.00 |
| (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी | रु | 100.00 |
| (12) शेष | | |



सदर नक्कल अर्जादर

यांस त्याचे तारीख 9/10/2006

चे अर्जावरून -

यांस दिली तारीख 9/10/2006



जबाब घेतली

सदर नक्कल

गाव नमुना बारा (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र नदीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (न्याय करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९, ५, ६ आणि ७]

गाव **रखवगा**

तालुका **पुणे शहर**

पृ. १५८

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती
१५५	२/२	-
शेताचे स्थानिक नाव		
लागवडीयोग्य क्षेत्र		
हेक्टर	आर	
१-६१		
२-		
१-६१		
एकूण		
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ) ..		
वर्ग (ब) ..		
एकूण		
आकारणी		
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..		
रुपये	पैसे	
५-०		

जेठबाई बाघजीबाई पटेल
 डायरेक्टर न्यु स्टॅड
 इंजिनियरींग कंपनी लि
 ३३८९
 सिंगड टेक्निकल एज्युकेशन
 सोसा र्के अध्यक्ष व
 चीफ मॅनेजींग डायरेक्टर
 प्रो. माझती निवृत्ती नवले
 क्षेत्र
 चौ. मी
 ६०८२=००
 ४५२७

खाते क्रमांक
 कुळाचे नाव
 खंड
 १५८
 इतर अधिकार
 १
 सिंगड टेक्निकल एज्युकेशन
 सोसायटी सेनावर रकम
 रु ६८,३६,४०,०००/-चा
 अडसष्ट कोटी सतीस लाख
 चाळीस हजार) बीजा
 इ. कॉसमॉस को. ऑ. बॅक लि
 पुणे शाखा विठ्ठलवाडी पुणे
 बीजा ४६३०
 सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र नदीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (न्याय करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		सापण	जमीन कर्णाराचे नाव	शेरा		
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र				स्वरूप	क्षेत्र					
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित							
३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६		
२०१६ २०१७			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		इमरान व ५५					४५	

प्रमोशन होपीवर
 खरी नक्कल करणारा ता. १६-३-२०१७
 नलादी एर डेवपा
 गा. पुणे शहर, जि. पुणे