

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.



बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

BCO/६/०८/८२

क्रमांक :

दिनांक : ०६/११/२००७

06179

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

अंलिम भोगवटा पत्र

श्री. / श्रीमती डॉ. विखे पाटील फाऊंडेशन

राहणार १० डाबनम वेद्य

शिवाजीनगर ११३३/५
(पुणे.)

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३/२५४ व एम्. आर. टी. पी. अॅक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पठ शिवाजीनगर घरांक फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. २५०/२बी/३ / टी. पी. स्कीम नंबर यांत इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक ३८२०, दिनांक २६/१३/२००३ अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सुर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगांत आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक २६/१०/२००४ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अर्टावर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

इमारत क्र II वाढीव लिशस मजलाचे

(१)

(२)

(३)

Principal

Vikhe Patil Memorial School
Pune - 411 016.

Principal

Vikhe Patil Memorial School
Pune - 411 016.

अह- भविष्यांत नान्य नकाशाकारिक कोशवीथी बांधकामे (उदा. सर्व मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्टिशन, वॉल करून अगर ग्रील लावून फर्निचर बंदिस्त करणे इ.) लॅन्सास, कोणतीही पूर्व सूचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाहण्यात येतील व त्याप्रित्यर्थ येगास संपूर्ण खर्च प्लॅटधारक/ मालक यांचेकडून वसूल करण्यात येईल.



Principal

सहायक अभियंता,

बांधकाम नियंत्रण क्र. पुणे महानगरपालिका.

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव मोल्हदा

तालुका पुणे शहर

भूमापन क्रमांक २७०/२	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग ३+२६	भूधारणा पद्धती २६०	भोगवटादाराचे नाव चे. डॉ. विवेकानंद जोडराज शंका पुणे (५६६) (५६५३)	खाते क्रमांक कुळाचे नाव खंड
लागवडीयोग्य क्षेत्र			हेक्टर ४-५ $\frac{१}{३}$	अरु २३३
एकूण पोरखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-			४-५ $\frac{१}{३}$	
वर्ग (अ) ..				
वर्ग (ब) ..				
एकूण ..			४-५ $\frac{१}{३}$	
आकारणी ..			रुपये	पैसे
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..				

सदर क्षेत्राचे नगर भूमापन झाले असल्यामुळे व क्षेत्र मिकलकत पत्रिकेकडे र्जा झाल्याने फेरफार क्र. ६७३७ अन्वये अभिलेख को. करताना घेत आहे.
(६७३७)

इतर अधिकार

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	जमीन करणाऱ्याचे नाव	शेत	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र								
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	रुप					क्षेत्र
					पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित									
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	
२०/२०११			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			२३	१
२०११/२०१२															२३	१
२०१२/२०१३															२३	१
२०१३/२०१४															२३	१
२०१४/२०१५															२३	१
२०१५/२०१६															२३	१
२०१६/२०१७															२३	१

900

गाव नमुना बारा साल

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२०१५										इमारत व पड				७	
२०१६										इमारत व पड				७	
२०१७										इमारत व पड				७	
२०१८															

गवळकार थार दि.
28 AUG 2018

28/8/18
तलाठी शिवाजीनगर
ता. पणेशहर

Prinpal

Principal
Vikhe Patil Memorial School
Fune - 411 016.

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम १०]

गाव

तालुका

जिल्हा

[महाराष्ट्र

गाव

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराने स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेंरा	नोंदीचा अनुक्रमांक
4843	पुणे जिल्हा अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयीन ठेकीच्या अंतर्गत १९७२ च्या अध्यादेशाद्वारे ठरविलेले क्षेत्र (दुसऱ्या क्रमांकाचे)			4848
१)	सं.नं. २५०/२४३+२५/१ क्षेत्र ४-१५ कोळीस रस्ता			
२)	२५०/२४३+२५/२ क्षेत्र २-१४.२ वेळारमण डॉ. विवेकाजी			
३)	२५०/२४३+२५/३ क्षेत्र ०-१५ वेळारमण डॉ. विवेकाजी			
४)	२५०/२४३+२५/४ क्षेत्र १-१६ जे. डॉ. विवेकाजी			
५)	२५०/२४३+२५/५ क्षेत्र ०-०२ सरकास पुणे			

ठेकी क्र. नं. २ त ४
 १९७२ च्या अध्यादेशाद्वारे ठरविलेले क्षेत्र
 कोळीस रस्ता सं.नं. २५०/२४३+२५/१
 कोळीस रस्ता सं.नं. ०-०२
 कोळीस रस्ता सं.नं. २५०/२४३+२५/२
 कोळीस रस्ता सं.नं. २५०/२४३+२५/३
 कोळीस रस्ता सं.नं. २५०/२४३+२५/४
 कोळीस रस्ता सं.नं. २५०/२४३+२५/५



Page
 Copying Fee applied on
 Paper Fee ready on
 delivered on
 Copied by
 Compared by

Principal
 Principal

बलाठी-शिवाजीनगर

TRUE COPY
 Tahasildar Pune City

तील नियम १०] [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम १०]

गाव शिवाजीनगर तालुका पुणेनगर जिल्हा पुणे

अधीकाराची प्राप्ती किंवा शिरा	नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आराखरी किंवा शिरा
<p>२६/२/१५ ७/६/१५ जस</p>	<p>५२५२</p>	<p>क्रमांक ७६ प्रमाणे नोंद केली अर्ज, मयताच्या दाखल्या व प्रतीसामन दखल केलेवरून नोंद केली कागदपत्र फायलीस दाखल आहे.</p> <p>(BN) संघ</p> <p>तलावी-शिवाजीनगर</p>	<p>पुष्कण नऊ ९ फलका</p>	
<p>२५/१/१५ १३/६/१५</p>	<p>५२५३</p>	<p>फेरफाराचा दिनांक १२/१/१९८९ फेरफाराचा प्रकार लांबेप्रावतीपत्रक नोंद.</p> <p>माठ जिल्हाधिकारी स्रो. पुणे याजकडील कादंडा क्रमांक पत्रक/१३६६/ एक ताल २१/६/१९८८ क्रमाणे माठ मंडळाधिकारी (पुणेनगर शान्ती संघ.) २००/२/ब ३+२ फ पैकी क्षेत्र ए अंठ २-१४२ चा लांबा जोडीस खात्या कडून मलमूळ खात्याकडे पत्र करण घोड्या लांबा लसेन संघ. २०० पै. अनुक्रम क्र. १) एक अ २) एक अ ०=१५ १=१८ दोघी पैकी एक अ अंठ क्षेत्राचा १=३९ एक अ अंठ बासा दखल एक अ अंठ ४=५१/२ क्षेत्राचा लांबा दिनांक १०/१/१९८९ रोजारी चेअरमन डॉ. विवेकपारितोष</p>	<p>सं. नं. २००/२/ब ३+२ फ २०० पैकी.</p>	<p>माठ जिल्हाधिकारी पुणे जिल्हाधिकारी लांबेप्रावतीपत्रक आदेशानुसार मंडळ</p> <p>मंडळाधिकारी पुणेनगर</p> <p>Principal Vikhe Patil Memorial School Pune - 411 016</p>

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव: शिवाजीनगर तालुका: पुणे शहर जिल्हा: पुणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	वाचणी अधिकार्याची आद्याक्षरी किंवा शेर
(५९९२)	<u>गोखणी नकाशावरून दुरुस्त नोंद</u> इ. मारीद्व ३०।७।९०		
	मा. जिल्हाधिकारी सोब. पुणे		
	यांजळडीळ आदेश क्र. पमल/१३६६।		
	पुळ नारीद्व २१।६।८८ च्या		सर्वे नंबर
	अनुषंगाने मे. मंडळाधिकारी		२७० पैकी
	पुणे शहर यांजळडून सर्वे नंबर		१) मॉपींग सेंटर
	२७० मधील पडण पुळर गुंठे		२) ओपन स्पेस
	४-५१२		३) रस्ते.
	पुढच्या क्षेत्राच्या ताळा दिगंठ		
	१०।१।८९ रोजी जे. डॉ. विखेपाटीळ		
	नोडेशन संख्या पुणे यांना देण्यात		
	आळा. व त्याप्रमाणे गांव पत्तरी		
	फेरफार नोंद क्रमांक ५९५३		
	अन्वये नोंद करण्यात आली		
	सदरच्या ताळेपावली मध्ये		
	पुळर गुंठे		
०१)	पोळीस स्वात्याळडून महेसूल		
	स्वात्याळडे वर्ग सोबले क्षेत्र	२-१४३	
२)	महेसूल स्वात्याळडीळ क्षेत्र	१-३१	
	पुळण	४-५१२	
	येणे प्रमाणे पुळण पु. गुंठे		
	४-५११. पुढच्या		
	क्षेत्राच्या ताळा देण्यात आळा		
	फेरफार नोंद क्र. ५९५३ करताना		
	७।१२ स स्वाळीळ प्रमाणे नोंदवही		
	क्षेत्र उपलब्ध होते.		

मा. महाशिवराज, पुणे शहर
 यांचे पुढील प्रमाणे पत्राची
 ०८१५।९० दिनांक ३०।७।९०
 सोबत मा. म. पु. पु. यांचे पुढील
 मजिद प्रत्यक्ष मजिदानी नकाशा
 सोबत व मा. महाशिवराज वारी.
 पुणे शहर मजिदानी नकाशा
 क्र. ५९५३ मध्ये उक्तीकरण
 वास्तव्याची प्रमाणे दि. ३०।७।९०
 नोंद मजिदानी
 पुणे शहर

Principal

Principal
Vikhe Patil Memorial School
Pune - 411 016

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : _____ तालुका : _____ जिल्हा : _____

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेरा
५९९२	सर्व्हे वॉवर क्षेत्र मळर गुठे	मळर गुठे	
१)	२७० पेक्की ऑपनिंग सेंटर	०-१५ सरकार	
२)	२७० पेक्की ऑपनिंग स्पेस	१-१८ सरकार	
३)	२७० पेक्की	३-००३ सरकार	
	दरमिती सदन तांबेपावती प्रमाणे मळर गुठे	१-३१	
	मळर क्षेत्र क्षेत्रासाठी फेरफार वॉवर		
	५९५३ मध्ये खासगी प्रमाणे		
	सरकारी क्षेत्र खण्यात आले.		
	सन्ने क्षेत्र -	मळर गुठे	
१)	२७० पेक्की ऑपनिंग सेंटर	०-१५	
२)	२७० पेक्की ऑपनिंग स्पेस	१-१६	
	मळर गुठे →	१-३१	
	या प्रमाणे पोलीस खात्याकडील क्षेत्र मळर गुठे		
	२-१४-११ व सरकारी क्षेत्र		
	मळर गुठे	मळर गुठे	
	१-३१ आले मळर गुठे	४-५ १/२	
	या क्षेत्राची नोंद करून त्यास		
	जे. डॉ. विवेकाटोळ फौडेशन		
	संस्था पुणे चे नाव दाखवले		
	आले. प्रे. नगर भू-मापन अधिकारी		
	पुणे खासगीकडील मळर गुठे सर्व्हे वॉवर		
	२७० पेक्की डॉ. विवेकाटोळ फौडेशन		
	संस्थेस देणेत आलेल्या जागेचा		
	उरस्त नकाशा पाहता सदन		

Principal
Vikhe Patil Memorial School
Pune - 411 016.



फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव :

तालुका :

जिल्हा :

नोंदीला अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकार्याची आद्याक्षरी किंवा शेर
५९२२ पाळ	मंत्र्येचे क्षेत्र हे पुलाच ठिकाणचे असलेचे दिसून येते. त्याची फे. नं. ५९५३ करमाणा गाव नं. नं. ७१२ मध्ये काळग सरकारी क्षेत्र उपलब्ध नसल्याने वरील नंबर मधील क्षेत्र समाविष्ट केलेले आहे. दुरस्त मोपणी नकाशाप्रमाणे पुर्व पट्टीत जाणाऱ्या रस्त्याच्या दक्षिणेकडील क्षेत्राच्या ताळा पुढील प्रमाणे - क्षेत्र - पुढर गुठे		
	१) पोलीस रवात्याकडून महरळ रवात्याकडे वर्ग झालेले क्षेत्र	→ २-१४३	
	२) जोपन स्पेस व पवळील ऑप्रीमीटीज	→ १-०५	
	३) अंतर्गत रस्त्यांचे समाविष्ट केलेले ७१२ मधील रस्त्याबाकील क्षेत्र	→ ०-२६	
	पुढरा → ४-५३		
	दुरस्त नकाशाच्या अनुषंगाने ७१२ व फेरफार नोंद क्र. ५९५३ व ५९७७ वामी रवाळील प्रमाणे दुराकती करणेत येत आहे.		
सर्वे गेवद	क्षेत्र	कुळजेवद	
	पुढर गुठे → जे.पी.ट		
१) २७० पेढी	०-१५ → १५००	सर्वेकार	
हॉपींग सेंटर	अधील + → १४३ = ०	जोपन इ. मधील सलग आकाराचे क्षेत्र	
	पुढरा → १६४३		

Principal
Principal
Vikhe Patil Memorial School
Pune - 411 016

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव :

तालुका :

जिल्हा :

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकार्याची आद्यक्षरी किंवा शेरा
५९९२ पालू	२) सर्व्हे नंबर २७० पेकी-ओपन स्पेस पुढील क्षेत्र → पुढील सुठे १-१८ या तपशील रवाकील पत्राणे		
	दोन	कळजेदार	
अ. न.	पुढील सुठे		
१)	१-०५ डॉ-विदये पारील फौडेशन संख्या पुणे फे-नं० ५९५३ साठी.		
२)	पौराण मीटर ४८७-०० श्री- हनुमता पांडुरंग जाधव. फेरफार नंबर ५९७७ साठी.		
३)	श्री. श्री. ७४३-०० शॉपिंग सेंटर मधील ७/१२ मध्ये समाविष्ट केलेले क्षेत्र.		
४)	श्री. मीटर ६७०-०० सडकाद ओपन स्पेस मधील त्रिकुट पुढील सुठे १-१८ राहिलेले क्षेत्र.		
पुढील सुठे →			
	थिणे पत्राणे ७/१२ चे हिरवे कायम ठेवून दुरुस्तती केली आहे. श्री- नगर भू-मापन अधिकारी पुणे यांचेकडील प्रोजेक्शनच्या दुरुस्तत नकाशा मध्ये श्री. महसीळदार सो. सो. पुणे शिवाजीपुणे मध्ये शेरा आंशिक मर्यादा वरील ७/१२ पुणे फौंडेशन ३/७/१९९० चे पत्र - मि. काळे वरून नोंद केली. कायमपत्र दफ्तरी दाखल आहे.		
	(BN) ५९९२	पुढील तीन (३) प्रकृत	

Prisal

Principal
Vikhe Patil Memorial School
Pune - 411 016.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०
गाव : शिवाजीनगर तालुका : पुणेनगर जिल्हा : पुणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकार्याचे आचाक्षरी किंवा क्र.
५२२२ चाळू	३] लव्हे गॅजट २७० पेजी इतके पृष्ठांक क्षेत्र → पृष्ठांक रुंदे ३-०३ चा तपशील रवाळील प्रमाणे		
	आ. न. क्षेत्र पृष्ठांक रुंदे	क व जेदार	
	१) २-१७	सरकाद रकल्या रवाळील त्रिभुज क्षेत्र	
	२] ०-२६	जे. डॉ. विठ्ठलपाटील फौडेंस संस्था पुणे फे-गॅजट ५२५३ साठी कागद साखळ	
	पृष्ठांक ३-०३		

जेणे प्रमाणे २०१२ चे हिस्से
कायम ठेवून पुढील वेळी असे
मे-नगर भू-मापन अधिकारी पुणे
यांचेकडील मोजणीचा पुढील
वकाफा नसेच मे-नहसीलदार
सोपे सोपे पुणेनगर यांचेकडील
पत्र क्रमांक ३०७/१९९०
जे पत्र, मिकालेवरून नोंद
केली कागदपत्र दफ्तरी दायज
असे.



Page २११
Copying Fee applied on
Paper Fee ready on-
Total delivered on-
Copied by- बहादी-शिवाजीनगर
Compared by २१११

TRUE COPY

पृष्ठांक तीन
(३) प्रकाश
Bhujar

Tahsiladar Pune City

Principal
Vikhe Patil Memorial School
Pune - 411 016