5 RS

INDIA

पाँच रुपये

सत्यमेव जयते

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

Mrs. U. N. Pantsachiv

नंबर ५९३१ तार दि. १६/११/१९९१
स्टॅम्प रुपये ५x-२११०१
नाव श्रीमती उमादेवी नागनाथ पंतसचीव
पत्ता भोर ता. भोर जि० पुणे.
हस्ते [signature]

m. e. chavan
(एम. जी. चव्हाण)
स्टॅम्प व्हेंडर, भोर

दस्त ९३२२

अनुक्रम नंबर
सन १९९१ नोव्हेंबर १६
तारखेस १२ व १
चे दरम्यान भोर चे
दुय्यम निबंधक कचेरीत आणून दिला

खाली लिहिलेल्याप्रमाणे फी घेतली	रु.	पैसे
नोंदणी फी	20=00	
शेरे	1=00	
नक्कल	1=00	
फोलिओ ( )	1=00	
फायलिंग		
टपाल		
सेवा		
एकूण	23=00	

दुय्यम निबंधक, भोर

दुय्यम निबंधक, भोर

* श्रीराम *
– संमती पत्र –[कन्सल्ड डीड]–
संमती पत्र विनामोबदला आज मिती कार्तीक शु. ९
रोज शनिवार दिनांक १६/११/१९९१ शके १९१३ इसवी
ते दिवशी ......

Scanned with CamScanner

१] भोर व वेल्हे तालुका कृषि औद्योगिक- विकास महामंडळ तर्फे अध्यक्ष मा. श्री. अनंतरावजी नारायण थोपटे वय अं. ५५, धंदा -शेती रा. हातनोशी, ता. भोर, जि. पुणे. — संमतीपत्र लिहून घेणार

यांसी :-

१] श्रीमती सरोजनीदेवी सदाशिवराव - पंतसचिव व. अं. ८० सुखवस्तू

२] सौ. पदमा व्यंकटेश लोकूर व. अं. ६४ सुखवस्तू

३] सौ. कमलादेवी कृष्णकुमार पंडीत व. अं. ६२, सुखवस्तू

४] सौ. विजयादेवी मधुकरराव गरूड व. अं. ६०, सुखवस्तू

सर्वजण रा. कॉसमॉस बंगला, प्रभातरोड पुणे-४

५] श्रीमती उमादेवी नागनाथ पंतसचिव व. अं. ४३, सुखवस्तू

६] [अ] कु. ऋतुपूर्व नागनाथ पंतसचिव व. अं. १२, शिक्षण

५] [ब] कु. क्षितीजा नागनाथ पंतसचिव

नं. ५ अ व ५ ब अज्ञान अ. पा. क. आई - श्रीमती उमादेवी

सर्वजण रा. लक्ष्मीविलास बंगला, ६ मंगलदास- -रोड, बंडगार्डन पुणे - १. — संमतीपत्र लिहून देणार

संमतीपत्र [कन्सल्ड डीड] विना- -मोबदला

१] मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी पुणे, पोट तुकडी, ता. भोर, मे. दु. नि. साहेब भोर व भोर नगरपालिका भोर व नगर भूमापन यांचे हद्दी- -तील जमिन [जागा] मिळकत सिटी सर्व्हे नं. ३ - [प. नं. ३७/८] त्याचा ७/१२ रेकॉर्डवरील मुळचा पर्डे नं. ९१ रेकॉर्ड ऑफ राईटवरील आजचा पर्डे नं. ९१/२ असा आहे. त्याचे क्षेत्रफळ ११,२८९ चौ. फूट म्हणजे ९९५.४० चौ. मी. म्हणजे हे. ०-१० आर आकार रू. १=२० पै. ईतके आहे. यांसी चतु:सिमा ....

पूर्वेस :-सि. स. नं. ३ पैकी त्याचा पर्डे नं. ९१/३ पैकी श्रीमती उमादेवी नागनाथ पतंसचिव यांचे मालकीची मिळकत

....३

CSP
Mrs. U.N.

Scanned with CamScanner

INDIA

पाँच रुपये | सत्यमेव जयते | पाँच रुपये

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

नंबर [illegible] भोर दि. [illegible]

स्टॅम्प रुपये ५×२ [illegible]

नाव श्रीमती उमादेवी नागनाथ पंतसचीव

पत्ता भोर ता. भोर जि. पुणे

हस्ते [illegible]

m. G. chavan
(एम. जी. चव्हाण)
स्टँप व्हेंडर भोर

.... ३ ....

दक्षिणेस :- सि. स. नं. ३ पैकी श्रीमंत चिंतामणराव सदाशिवराव पंतसचिव व इतर यांचे मालकीची मिळकत.

पश्चिमेस:-सि. स. नं. ३ पैकी श्रीमंत चिंतामणराव सदाशिवराव पंतसचिव व इतर यांचे मालकीची मिळकत

उत्तरेस :-सि. स. नं. २ पैकी श्रीमंत चिंतामणराव सदाशिवराव पंतसचिव यांचे मालकीची मिळकत.

येणेप्रमाणे चर्तु:सिमा पूर्वक मिळकत असे.

२] वर कॉलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही श्रीमंत चिंतामणराव सदाशिवराव पंतसचिव व आमची सर्वांची वडिलोपार्जीत मिळकत आहे. तरि वारसा हक्काने आमचे नांवावर दाखल झालेली आहे. तदनंतर श्रीमंत चिंतमाण-राव व लिहून देणार नं. १ आई व नंबर २ ते ४ बहिणी व नंबर ५, ५अ, ५ब. श्रीमती उमादेवी नागनाथ पंतसचिव व मुले दोन यांचेमध्ये आपा-आपसात वाटणी होवून स्वतंत्र हिस्से झालेले आहेत. व तदनंतर पुणे येथील कोर्टातील सिव्हील सुट नंबर २४/८२ चे दाव्यात झालेल्या तडजोड हुकूमनाम्याप्रमाणे प्रत्येकाचे हिस्से व झालेली...

....४

....वाटणी कायम झालेली आहे व त्याप्रमाणे ७/१२चे रेकॉर्डला स्वतंत्रपणे नोंदी होवून हिस्से पडलेले आहेत. व सिटी सर्व्हेवरील रेकॉर्डवर संयुक्त नोंदी आहेत. स्वतंत्र पोट हिस्से करून घेणेचे आहेत. अशी रेकॉर्ड ऑफ राईटची व प्रत्यक्ष मालकी हक्काची सत्यपरिस्थिती आहे व ती बरोबर आहे.

३] लिहून घेणार यांना श्रीमंत चिंतामणराव सदाशिव-राव पंतसचिव यांनी दि. ८/४/८६ नोंदणी नं. ४३०, व दि. १७/४/८६ नोंदणी क्र. ४३१ ने दोन स्वतंत्रपणे खरेदीखते करून दिलेली आहेत. व दिनांक १६/११/९१ रोजी चूक-दुरूस्ती दस्त करून दिलेला आहे. त्याचा नोंदणी नं. १३२१ असा आहे. सदर दोन्ही खरेदीखताचा व चुकदुरूस्तीचा लिहिलेली जागा मिळकत ही एकच आहे. त्यामध्ये लिहून देणार श्रीमंत चिंतामणराव यांचे हिस्यात या दस्तातील लिहून देणार नं. १ ते ४ आई व बहिणी तीन यांचाच फक्त हक्क आहे. नंबर ५, ५अ, ५ब श्रीमती उमादेवी व मुले दोन यांचा कोणत्याही प्रकारचा हक्कहीत संबध नाही परंतु सिटी सर्व्हेकडील रेकॉर्डवर तसा स्वतंत्र नोंदी नसल्यामुळे लिहून देणार नंबर १ ते ४ यांनी मालकी हक्काने सदर दोन खरेदी दस्त व त्याचा चुक दुरूस्ती दस्त यांस संमती दिलेली आहे. व लिहून देणार नं. ५, ५अ, ५ब श्रीमती उमादेवी नागनाथ पंतसचिव स्वत:करितां व अज्ञान मुले यांचे करितां खरेदी लिहून घेणार यांचे नोंदीस कायदेशिर अडचण निर्माण होवू नये म्हणून संमती दिलेली आहे. म्हणून आम्ही हा संमतीपत्राचा [कन्सल्ट डीड]. दस्त करून देत आहोत. त्याबाबत कोणत्याही प्रकारे परत बोली नाही.

४] या संमतीपत्राने श्रीमंत चिंतामणराव यांनी वर नमूद केलेप्रमाणे दोन खरेदीपत्रे व त्याचे चुक दुरूस्तीपत्र यांत नमूद केलेली जी संपूर्ण मिळकत खरेदी लिहून देणार यांना कायम खुश खरेदी दिलेली आहे. त्यास आमची व आमचे वालीवारसांची संमती आहे व राहील. व सदरचे श्रीमंत चिंतामणराव यांनी करून दिलेले दस्तास आमची कोणत्याही प्रकारची हरकत नव्हती व नाही व यापुढेही राहणार नाही. सदरचे करून दिलेले दस्ता आम्हांस मान्य आहेत. त्याप्रमाणे लिहून घेणार यांचा प्रत्यक्ष मालकी हक्काने ताबा आहे व त्यांनी त्यांचे नावाची नोंद रेकॉर्ड ऑफ राईटवर करून घ्यावी. त्यास आम्ही सही-संमती, विनामोबदला, विनाअट, विनाविलंब देवू.

५] आम्ही संमतीपत्र विनामोबदला आमचे स्वखुशीने करून दिलेले आहे व ते रूपये १०/-चे स्टॅम्पवर करून दिलेले असून मे. दुय्यम निबंधक साहेब भोर यांचे समोर नोंदवून दिलेले आहे. आम्ही ते कोनच्याही कशाच्याही दबावाखाली नसताना करून दिलेले असून खालील...

...५

....साक्षीदार यांच्या समक्ष नंबर १ ते ४ यांचे जनरल मुखत्यार श्रीमंत चिंतामणराव यांनी नं. ५, ५अ, ५ब यांचेकरीतां लिहून देणार नं. ५ श्रीमती उमादेवी यांनी सही केलेली आहे.

येणेप्रमाणे संमतीपत्राचा [कन्सन्ट् डीड] दस्त असे.

भोर

दिनांक-१६/११/१९९१

साक्षीदार

१] Gatnic.J. Bhor

चंद्रकिरण स.साळवी
भोर जि.पुणे

२] Shute K.T.

३] D.Pantsachiv

[Deepak C. Pantsachiv. Rajwada, Bhor. Dist. Pune].

सही

१] C.S. Pantsach

[श्रीमंत चिंतामणराव सदाशिव-
-राव पंतसचिव] लिहून देणार नंबर १ ते ४ जनरल मुखत्यार म्हणून....

२] Mrs. U.N. Pantsachiv

[श्रीमती उमादेवी नागनाथ पंतसचिव] स्वत:करीतां व अज्ञान मुले दोन यांचेकरितां....

संमतीपत्र लिहून देणार

गा. नं. क्र. ७ अ व १२

गांव [illegible] तालुका [illegible]

शिक्का

भूमापन क्रमांक गट क्रमांक	हि. क्र.	धारणा प्रकार	मालकाचे नांव	खाते क्रमांक
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] ([illegible])	
भू-मापन क्रमांकाचे स्थानिक नांव	[illegible]		[illegible]	

लागवडीचे योग्य क्षेत्र	एकर हेक्टर	गुंठे आर
जिराईत ...	०	१०
बागायत ...		
भात शेती ...		
एकूण	०	१०
(वर्ग) अ पो. ख.	—	—
(वर्ग) ब		
एकूण	—	—

आकार	रुपये	पैसे
जुडी किंवा विशेष	०	३८
आकार पाण्याबाबत		
एकूण	[illegible]	३८

कुळाचे नांव क्षेत्र

इतर सविस्तर

मालकाचे नांव (handwritten entries, several struck through): [illegible]

[illegible] (३०३१)

(मागे पहा)

गा. नं. क्र. ७ अ

गा. नं. क्र. १२

वर्ष	जमिन करणाराचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र: मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अमिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र			पडिक व पिकास निरुपयोगी अशा जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन
				मिश्र पिकाची संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	प्रकार	क्षेत्र	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
२००४ २००५	स्व	१	ख				[illegible] ०-२०								

अस्सल उतारा दिला. [illegible]

तारीख ६/४/२००५

तलाठी ... जि. पुणे