पावती

Original/Duplicate

Wednesday,January 17 ,2018
12:51 PM

नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 472 दिनांक: 17/01/2018

गावाचे नाव: टाकळीभिमा
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: तगड-361-2018
दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा
सादर करणाऱ्याचे नाव: भाडेकरु -संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी हिचे रजिस्टर कार्यालय पत्ता घर नं.311 तळेगांव न्हावरा रोड,घोलपवाडी - टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे - 412208 तर्फे , अध्यक्ष - श्री.गणेश अर्जुन तोडकर

नोंदणी फी	रु. 500.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 480.00
पृष्ठांची संख्या: 24	
एकूण:	रु. 980.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
12:54 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Talegaon Dhamdhare

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे

बाजार मुल्य: रु.4864500 /-
मोबदला रु.0/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 175200/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.500/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009504975201718E दिनांक: 17/01/2018
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 480/-
नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-
1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

17/01/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. तळेगांव ढमढेरे

दस्त क्रमांक : 361/2018

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) टाकळीभिमा

(1)विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	4864500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे टाकळी भिमा ता शिरूर जि पुणे येथील शेतजमीन मिळकत गट नं.514 यांसी क्षेत्र 04 हे 43 आर + पोट खराबा 0 हे 19 आर असे एकुण क्षेत्र 04 हे 62 आर यांसी आकार 7 रू 62 पैसे. यापैकी सदर भाडेकरारात लिहुन देतो ते क्षेत्र लिहुन देणार श्री.सुर्यकांत तुकाराम चव्हाण यांचे वडिलोपार्जीत मालकीचे क्षेत्रापैकी पुढीलप्रमाणे,गट नं.514 पैकी क्षेत्र 0 हे 40 आर यांसी आकार 00 रू. 68 पैसे. हि मिळकत.((GAT NUMBER : 514 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0000 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-भाडेकरु -संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी हिचे रजिस्टर कार्यालय पत्ता घर नं.311 तळेगांव न्हावरा रोड,घोलपवाडी - टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे - 412208 तर्फे , अध्यक्ष - श्री.गणेश अर्जुन तोडकर वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.गुरव मळा, तळेगांव ढमढेरे, ता.शिरूर,जि.पुणे. , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412208 पॅन नं:- 2): नाव:-भाडेकरु-संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी हिचे रजिस्टर कार्यालय पत्ता घर नं.311 तळेगांव न्हावरा रोड,घोलपवाडी - टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे - 412208 तर्फे ,सचिव- श्री.प्रमोद सुर्यकांत चव्हाण - - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.घोलपवाडी,टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे. , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412208 पॅन नं:- 3): नाव:-मान्यता देणार - चंद्रकांत तुकाराम चव्हाण - - वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.शिरोळे वस्ती,शिवाजीनगर, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411005 पॅन नं:- 4): नाव:-मान्यता देणार -रमाकांत तुकाराम चव्हाण - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.इंडियन एज्युकेशन शाळेजवळ, वडगांव शेरी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF * Talegaon Dhamdhere *

Index-2(सूची - २)

(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जागा मालक -श्री.सुर्यकांत तुकाराम चव्हाण - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.घोलपवाडी,टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412208 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/01/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	361/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	175200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	500
(14)शेरा	

20रु. कोर्ट फी Rs.20 COURT FEE भारत INDIA सत्यमेव जयते बीस रुपये TWENTY RUPEES

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे श्रेणी-१
सत्यमेव जयते

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN MH009504975201718E	BARCODE	Date 17/01/2018-11:19:12	Form ID 36A

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	TGD_TALEGAON DHAMDHARE SUB REGISTRA	Full Name	SANSKARDEEP EDUCATION SOCIETY THROUGH PRESIDENT GANESH ARJUN TODKAR
Location	PUNE		
Year	2017-2018 One Time	Flat/Block No.	TAKLI BHIMA
		Premises/Building	
		Road/Street	TAL SHIRUR
		Area/Locality	PUNE
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 2 0 8

Account Head Details	Amount In Rs.
0030046401 Stamp Duty	175200.00
0030063301 Registration Fee	500.00
Total	1,75,700.00

Remarks (If Any)

SecondPartyName=SURYAKANT T CHAVAN~

Amount In Words: One Lakh Seventy Five Thousand Seven Hundred Rupees Only

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details			
		Bank CIN / Ref. No.	69103332018011711180 150572681
Cheque/DD No.		Bank Date / RBI Date	17/01/2018-11:19:47 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	IDBI BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Mobile No. : Not Available

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhare

त.ग.ड. ३६९ / ९ / २९
२०१८

Print Date 17-01-2018 11:19:54

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH009504975201718E	BARCODE		Date	17/01/2018-11:19:12	Form ID	36A

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	TGD_TALEGAON DHAMDHARE SUB REGISTRA	**Full Name**	SANSKARDEEP EDUCATION SOCIETY THROUGH PRESIDENT GANESH ARJUN TODKAR
Location	PUNE		
Year	2017-2018 One Time	**Flat/Block No.**	TAKLI BHIMA

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030046401 Stamp Duty	175200.00	**Premises/Building**	
0030063301 Registration Fee	500.00	**Road/Street**	TAL SHIRUR
		Area/Locality	PUNE
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 2 0 8
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=SURYAKANT T CHAVAN~
DEFACED ₹175700.00 DEFACED			
Total	1,75,700.00	**Amount In Words**	One Lakh Seventy Five Thousand Seven Hundred Rupees Only

Payment Details	IDBI BANK	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	69103332018011711180 150572681
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	17/01/2018-11:19:47 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Mobile No. : Not Available

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhare

त.ग.ड. ३९७ / २ / २९ २०१८

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-428-361	0005271083201718	17/01/2018-12:41:56	IGR048	500.00

 Print Date 17-01-2018 12:41:59

GRN : MH009504975201718E **Amount :** 1,75,700.00 **Bank :** IDBI BANK **Date :** 17/01/2018-11:19:12

2	(iS)-428-361	0005271083201718	17/01/2018-12:41:56	IGR048	175200.00
				Total Defacement Amount	**1,75,700.00**

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते

त.ग.ड.
३६१ | ३ | २१
२०१८

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते

त.ग.ड.
३६७ ४/२७
२०१८

॥ श्री ॥

भाडेपट्टा करारनामा

गाव मौजे **टाकळी भिमा**,ता.शिरूर,जि.पुणे येथील जमीन मिळकतीचा ५२ वर्षे, मुदतीचा भाडेकरार आज **बुधवार**, दि.१७/०१/२०१८ रोजी लिहुन ठेवला तो येणेप्रमाणे.

लिहुन घेणार :- "संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी "
(भाडेकरू) घर नं.३११,तळेगांव न्हावरा रोड,घोलपवाडी-टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे -४१२२०८ तर्फे ,

१)अध्यक्ष -श्री.गणेश अर्जुन तोडकर
वय - ३२ वर्षे, धंदा-शेती
रा.गुरव मळा, तळेगांव ढमढेरे,
ता.शिरूर,जि.पुणे. ४१२२०८

२)सचिव- श्री.प्रमोद सुर्यकांत चव्हाण
वय - २८ वर्षे, धंदा-शेती
रा.घोलपवाडी,टाकळी भिमा,
ता.शिरूर,जि.पुणे. ४१२२०८

(ज्यांचा उल्लेख यापुढे लिहुन घेणार,भाडेकरू असा करण्यात आला आहे, ज्यामध्ये त्यांचे वंश, वाली, वारस, नेमस्त इ. समावेश आहे.)

यांसी...........

लिहुन देणार :- श्री.सुर्यकांत तुकाराम चव्हाण
(जागा मालक) वय - ४८ वर्षे, धंदा-शेती
रा.घोलपवाडी,टाकळी भिमा,
ता.शिरूर,जि.पुणे. ४१२२०८

(ज्यांचा उल्लेख यापुढे लिहुन देणार,जागा मालक असा करण्यात आला आहे, ज्यामध्ये त्यांचे वंश, वाली, वारस, नेमस्त इ. समावेश आहे.)

यांसी...........

मान्यता देणार :- १)श्री.चंद्रकांत तुकाराम चव्हाण
वय - ५२ वर्षे, धंदा-शेती/नोकरी
रा.शिरोळे वस्ती,शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

२)श्री.रमाकांत तुकाराम चव्हाण
वय - ४५ वर्षे, धंदा-शेती/नोकरी
रा.इंडियन एज्युकेशन शाळेजवळ,
वडगांव शेरी, पुणे ४११०१४.

(ज्यांचा उल्लेख यापुढे मान्यता देणार असा करण्यात आला आहे, ज्यामध्ये त्यांचे वंश, वाली, वारस, नेमस्त इ. समावेश आहे.)

कारणे भाडेकरारनामा लिहुन देतो की.....,

१.मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी पुणे पोट तुकडी ता. शिरूर मे. दुय्यम निबंधक सो. शिरूर यांचे हद्दीतील व पुणे जिल्हा परीषदेचे शिरूर पंचायत समीतीचे कार्यक्षेत्रातील गांव व ग्रामपंचायत मौजे **टाकळी भिमा**, येथील आमचे मालकीची वहिवाटीस असलेली जमीन मिळकत खालीलप्रमाणे,

गट नं.	क्षेत्र	आकार
	हे.आर	रू.पै.
५१४	४.४३	७.६२
	पो.ख ०.१९	
	४.६२	

यांसी चर्तु:सिमा :-

पुर्व :- श्री.वसंत शंकर जाधव यांचे क्षेत्र
दक्षिण :- श्री.बाळासाहेब जयवंत ढमढेरे यांचे क्षेत्र
पश्चिम :- श्री.प्रकाश दगडु सादिगले,श्री.राजेंद्र राजाराम भुजबळ,
श्री.बाळासाहेब बबन गलांडे यांचे क्षेत्र
उत्तर :-तळेगांव ढमढेरे ते न्हावरा रोड.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
सत्यमेव जयते
त.ग.ड.
३६१ | ५ | २१
२०१८

यापैकी सदर भाडेकरारात लिहुन देतो ते क्षेत्र लिहुन देणार श्री.सुर्यकांत तुकाराम चव्हाण यांचे वडिलोपार्जीत मालकीचे क्षेत्रापैकी पुढीलप्रमाणे,

गट नं.	क्षेत्र	आकार
	हे.आर	रू.पै.
५१४पैकी	०.४०	०.६८

यांसी चर्तुःसिमा :-

पुर्व	:- गट नं.५१४ पैकी उर्वरीत क्षेत्र.
दक्षिण	:- गट न.५१४ पैकी उर्वरीत क्षेत्र.
पश्चिम	:- गट नं.५१४ पैकी उर्वरीत क्षेत्र
उत्तर	:- तळेगाव ढमढेरे ते न्हावरा रस्ता.

- येणेप्रमाणे चतुःसिमा पुर्वक जमीन मिळकत हि ५२ वर्षे मुदतीच्या भाडेकरारापोटी देण्यात आलेली आहे.

२) वर वर्णन केलेली मिळकत ही लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांचे कडुन **५२ वर्षेसाठी** भाडेकराराने घेतलेली असुन **वार्षिक भाडे रूपये १००/- (अक्षरी रक्कम रूपये शंभर मात्र)** राहील. या करारनाम्यात कुठल्याही प्रकारचे **डिपॉझीट** देणे / घेणे नाही. सदर मिळकती ही भाड्याने दिलेली असुन त्यास पुढील अटी व शर्ती आहेत.

अटी व शर्तीः-

१) भाडे कराराची सुरूवात **०१ जुन २०१६** पासुन **३१ मे २०६८** पर्यत या **५२** वर्षाच्या मुदती पुरता आहे व राहील

२) सदर भाडे कराराचा महिना हा इंग्रजी कॅलेंडर प्रमाणे प्रत्येक महिन्याचे पहिल्या तारखेस सुरू होऊन त्या महिन्याच्या शेवटच्या तारखेस संपणार आहे.

३) लिहुन घेणार यांनी भाडे प्रत्येक वर्षाच्या जुन महीण्याच्या १० तारखेच्या आत भाडे लिहुन देणार यांना वेळच्या वेळी देणेचे आहे.

त.ग.ड.		
३६१	६	२१
२०१८		

४) वरील मिळकतीचा वापर लिहून घेणार यांनी त्यांची संस्था "संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी " घर नं.३११,तळेगांव ढमढेरे न्हावरा रोड, घोलपवाडी-टाकळी भिमा, ता. शिरूर, जि. पुणे - ४१२२०८ यांचे मार्फत सुरू केलेल्या **ऐंजल ग्लोबल स्कुल, टाकळी भिमा, ता. शिरूर, जि. पुणे** यांच्या वापराकामी व शाळेच्या विद्यार्थ्यांना खेळणे शिक्षण घेणे व इतर शैक्षणिक उपक्रम व असणा-या घटणेच्या तरतुदीनुसार आवश्यक त्या कारणासाठी वापर करण्याचा आहे.

५) करारातील मिळकतीचा शासकीय कर वगैरे लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांचे वतीने भरण्याची आहे.त्यास लिहुन देणार यांची पुर्णपणे मान्यता आहे.

६) वरील मिळकत पुर्णपणे निर्वेध व निजोखमी असुन तिवर बोजा नाही. वरील मिळकत आम्ही कोणत्याही बॅकेस अगर तत्सम संस्थेस तारण/गहाण लावून देवून तिवर बोजा निर्मान केलेला नाही.तथापी वरील मिळकतीवर कोणाचा काही बाजा आहे असे निष्पन्न झाल्यास असणारा सर्व बोजा लिहुन देणार यांनी भरावयाचा आहे.याची तोषिस आम्ही तुम्हास लागु देणार नाही.वरील मिळकत आम्ही तुमचे शिवाय इतर कोणास गहाण, दान, बक्षीस खरेदी करार,साठेखत, मदार,मेहर नजर,अगर अन्य कोणत्याही मार्गाने तबदील केलेली नाही.अगर त्या संदर्भात आम्ही तुमचे व्यतिरिक्त इतर दुसरे कोणाशी लेखी अगर तोंडी करार केलेला नाही तसे आढळुन आल्यास तुम्हास आम्ही निवारण करूण देऊ त्याची जबाबदारी आमचेवर आहे.वरील मिळकतीचा ताबा आम्ही तुम्हास ०१/०६/२०१६ पासुन दिलेला आहे.

७) सदर मिळकत ही लिहुन घेणार यांना त्यांच्या **"संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी"घर नं.३११,तळेगांव ढमढेरे न्हावरा रोड, घोलपवाडी-टाकळी भिमा, ता. शिरूर, जि. पुणे - ४१२२०८** या संस्थेच्या **ऐंजल ग्लोबल स्कुल, टाकळी भिमा, ता. शिरूर, जि. पुणे** या नावे सुरू होणा-या शाळेच्या वापराकरीता दिलेली असुन त्या अनुशंगाने आवश्यक त्या परवानग्या काढणे,अर्ज देणे,प्रतिज्ञापत्र करणे,प्लॅन करणे अगर त्यांच्या अनुशंगाने करावे लागणारी सर्व कामे करणेकामी लिहुन देणार यांनी मदत करण्याचे आहे.त्या करीता ज्यादा मोबदला लिहुन देणार यांना मिळणार नाही.त्यासाठी अर्ज देणे सरकारी

त.ग.ड.		
२७७	८	२७
२०१८		

करणेकामी लिहुन देणार यांनी मदत करण्याचे आहे.त्या करीता ज्यादा मोबदला लिहुन देणार यांना मिळणार नाही.त्यासाठी अर्ज देणे सरकरी कार्यालयात हजर राहणे वगैरेस लिहुन देणार व मान्यता देणार यांची पुर्णपणे संमती व परवानगी आहे.

८) लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना सदर वर्णण केलेल्या भाडे मिळकत सोडावयाची झाल्यास त्याप्रकारे लिहुन देणार यांना ३ महीने अगावु लेखी नोटीस देवून सदरचा भाडेकरार रद्द करता येईल.

९) सदर भाडेपद्धतीने घेतलेली मिळकत मुदत संपताच विना तक्रार परत करावयाची आहे. मात्र पुढे राहणे ठरल्यास लिहुन देणारांच्या मर्जीनुसार नवीन करार होईल त्यांच्या अटी व शर्ती या पुन्हा नव्याने ठरवता येतील.त्याबाबत सर्व अधिकार लिहुन देणार यांस राहील.

१०) सदर जागेमध्ये लिहुन घेणार हे **"संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी " घर नं.३११,तळेगांव ढमढेरे न्हावरा रोड, घोलपवाडी - टाकळी भिमा, ता. शिरूर, जि. पुणे - ४१२२०८** यांचे मार्फत सुरू केलेल्या **ऐंजल ग्लोबल स्कुल,टाकळी भिमा, ता. शिरूर, जि. पुणे** या शाळेचे कामकाज सुरू करण्यास लिहुन देणार यांची पुर्णपणे संमती व मान्यता आहे.

११) लिहुन देणार यांनी शाळेच्या कामकाजाकरीता लिहुन घेणार यांना सर्वतोपरी सहकार्य करण्यास मान्य व कबुल केले आहे.

१२) सदर भाडे कराराचे वार्षिक भाडे **१००/- (अक्षरी रक्कम रूपये शंभर मात्र)** ठरलेली आहे.

१३) लिहुन घेणार यांनी करारातील मिळकतीवर आपले शाळेचा वापर करण्यास तसेच सदर जागेमध्ये गरजेनुसार रस्ते, इमारत,डॉक,पाण्याची टाकी गटार,आवश्यक ते सर्व बांधकाम वगैरे करूण घेण्यास लिहुन देणार व मान्यता देणार यांची कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही तसेच सदर मिळकतीवर बांधलेल्या इमारत व कम्पांऊड वगैरे वर लिहुन देणार व मान्यता देणार त्यांच्या वारसांचा कोणत्याही प्रकारे हक्क राहणार नाही.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere

त.ग.ड.
३६९ | ८ | २९
२०१८

१४) सदरच्या भाडे कराराची मुदत संपल्यानंतर लिहुन घेणार यांनी सदर मिळकतीवर बांधलेली इमारत,कंम्पाऊड वगैरे स्वखर्चाने काढुन देण्याचे आहे

१५) वरिलप्रमाणे भाडे करार मिळकतीवर लाईट पाणी वगैरेची सोई लिहुन घेणार यांनी स्वत: करणेची आहे.

१६) सदर भाडे करारवर काही वाद तंटा निर्मान झाल्यास तो शिरूर न्याय क्षेत्रात सोडवण्याचा आहे.

१७) प्रस्तुतचा भाडेकरार लिहुन देणार,मान्यता देणार व लिहुन घेणार यांचेवर व त्यांचे सर्व प्रकारचे इस्टेट,वारस,कायदेशिर मृत्युपत्र चालविणार यांचेवर बंधनकारक राहणार आहे.

येणेप्रमाणे हा भाडे करारनामा आज रोजी तळेगाव ढमढेरे मुक्कामी लिहुन दिला असुन, त्याखाली सही केली असुन,हा करारनामा आपण उभयंतावर व आपले वालीवारसांवर बंधणकारक आहे. व राहील.

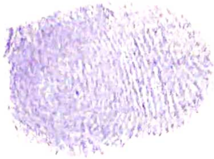
अंगठा	फोटो	नाव व सही
		लिहुन घेणार:- "संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी " तर्फे अध्यक्ष -श्री.गणेश अर्जुन तोडकर
		लिहुन घेणार:- "संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी " तर्फे सचिव- श्री.प्रमोद सुर्यकांत चव्हाण

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere

त.ग.ड.

३६९ | ९ | २१

२०१८

		लिहुन देणार श्री. सुर्यकांत तुकाराम चव्हाण
		मान्यता देणार नं.१ श्री. चंद्रकांत तुकाराम चव्हाण
		मान्यता देणार नं.२ श्री. रमाकांत तुकाराम चव्हाण

साक्षीदार :-

१)सही:-.................................

नाव:- योगेश बाळासाहेब आल्हाट

पत्ता:- धानोरी ता. शिरुर जि. पुणे

२)सही:-.................................

नाव:- जयवंत बाबुराव शेलवंत

पत्ता:- तळेगांव ढमढेरे ता. शिरुर, जि. पुणे

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dabhade
दुय्यम निबंधक तळेगाव दाभाडे यांचे मुद्रा
सत्यमेव जयते

त.ग.ड.		
३६९	१०	२९
२०१८		

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- टाकळी भिमा तालुका :- शिरुर जिल्हा :- पुणे

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव	
514	भोगवटादार वर्ग -1		त.ग.ड. ३८९ / ११ / २१ २०१८

शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एककहे.आर.चौ.मी जिरायत 4.43.00 बागायत - तरी - वरकस - इतर - ---------- ----------- - एकुण क्षेत्र4.43.00 ---------- ----------- - पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) 0.19.00 वर्ग (ब) - एकुण पो ख 0.19.00 ---------- ----------- - आकारणी 7.62 ---------- ----------- - जुडी किवा - विशेष आकारणी	चंद्रकांत तुकाराम चव्हाण (2431) सुर्यकांत तुकाराम चव्हाण (2431) रमाकांत तुकाराम चव्हाण (2431) ------सामाईक क्षेत्र------ 4.43.00 7.62 0.19.00	123 कुळाचे नाव इतर अधिकार इतर इतर इकरार - वि.का.स.सो. टा.भिमा रु.50000/-25/6/80 (432) इतर इतर इतर इतर पुनर्वसनासाठी राखीव क्षे. 0.80 (1397) इकरार - वि.का.स.सो. चद्रसेना सुर्यकात प्रत्येकी (1903) रु. 70000/-4/6/02 चद्रकात (1903) इतर इकरार - वि.का.स.सो. इकरार वि.का.स.सो.र रू.260000/- रमाकांत पु. (2551) इकरार - वि.का.स.सो. इकरार वि.का.स.सो.र रू.200000/- (2885) इकरार - वि.का.स.सो. इकरार वि.का.स.सो.र रू.200000/- चंद्रकांत पु. (2886) इकरार - वि.का.स.सो. इकरार वि.का.स.सो.र रू.600000/- सुर्यकांत पु. (2890) इकरार - वि.का.स.सो. सदर र रू.300000/-चंद्रकांत पु. (

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere

भूमिअभिलेख निर्णयात ई महाभूमि

3216)
सदर र रू.300000/-रमाकांत पु. (3216)
सदर र रू.300000/-सुर्यकांत पु. (3216)

बोजा - बँक बोजा

पुणे जिल्हा मध्यवती सह.बँक गहाणखत र रू.467000/-रमाकांत पु. (3284)
पुणे जिल्हा मध्यवती सह.बँक गहाणखत र रू.467000/-सुर्यकांत पु. (3284)

बोजा - बँक बोजा

पुणे जिल्हा मध्यवती सह.बँक शाखा तळेगाव ढमढेरे र रू.233500/- रमाकांत पु. (3298)
पुणे जिल्हा मध्यवती सह.बँक शाखा तळेगाव ढमढेरे र रू.233500/-सुर्यकांत पु. (3298)

इतर

मे. रिलायन्स गॅस ट्रान्स्पोर्टेशन इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.गॅस पाईपलाईन करीता 0 हे 33.34 आर चौ.मि क्षेत्रामधे वापराचे हक्क संपादन (3672)

इतर

पुणे जिल्हा मध्यवती सह.बँक शाखा तळेगाव ढमढेरे जप्तीनोंद सुर्यकांत व रमाकांतचे नावे (3705)

इतर

कार्यकारी अभियंता सा.बां.(पुर्व)पुणे शिक्रापुर न्हावरा रस्ता क्षेत्र 0 .11.80 (3908)

इकरार - वि.का.स.सो.

टाकलीभीमा सो का सह सेवा तालुका शिरूर र रु 700000 पूर्तता सूर्यकांता (4206)

इकरार - वि.का.स.सो.

टाकलीभीमा वी का सह सेवा मर्या शिरूर र रु 700000 पूर्तता चंद्रकांत (4245)

इकरार - वि.का.स.सो.

टाकलीभीमा वी का सह सेवा मर्या शिरूर र रु 700000 पूर्तता रमाकांत (4260)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talogaon Dhamdhere

त.ग.ड.
३६७ | १२ | २७
२०१८

	(1),(293),(957),(1074),(1221),(1261),(2054),(2551),(2885),(2886),(2890),(4430)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे

भूमिअभिलेख निर्णयात् ई महाभूमि

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव: टाकळी भिमा | तालुका: शिरुर | जिल्हा: पुणे

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निर्भेळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
2014-15	संपूर्ण वर्ष						ज्वारी		2.6200	विहीरपड	0.0100		
							ऊस	0.8000					
							सिताफ़ळ	0.4000					
							कांदा	0.6000					
2015-16	संपूर्ण वर्ष						ज्वारी		2.6200				
							ऊस	0.8000					
							सिताफ़ळ	0.4000					
							कांदा	0.6000					
2016-17	संपूर्ण वर्ष						ज्वारी		2.6200				
							ऊस	0.8000					
							सिताफ़ळ	0.4000					
							कांदा	0.6000					

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

जी.एस.घुमे
कामगार तलाठी,
म.जे-विठ्ठलवाडी/टाकळीभिमा
ता.शिरुर जि.पुणे.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
सत्यमेव जयते

त.ग.ड.
३६७ | १३ | २७
२०१८

THE SEAL OF [illegible] REGISTRAR OF
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते
Talegaon Dhamdhere

त.ग.ड.		
३६१	१४	३१
२०१८		

शा.फो.झि.मु.,पुणे-सीए-११८/(५०० पुस्तके)१०-१३

[विशेष-घ. आ. (मुं. सा. वि.) ५०-म.

No. 12447

सत्यमेव जयते

नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम, २१)

नोंदणी क्रमांक महा./ 531 /2016/पुणे
दिनांक 22/3 /2016/पुणे

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की, संस्कारदीप एज्युकेशन सोसायटी घर ३११, ३११, तळेगाव न्हावरा रोड, घोलप वाडी, टाकळी भिमा, ता. शिरूर, जि. पुणे

यांची तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम, २१) अन्वये योग्यरित्या नोंदणी करण्यात आली.

श्री गणेश अर्जुन तोडकर.

तारीख : 22/ 3 /२०16 रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

Asstt. Registrar of Society
Pune Region, Pune

[signature] 23-3-16.
सहायक धर्मादाय आयुक्त निबंधक
पुणे विभाग, पुणे
.... विभाग.

त.ग.ड.
३९१ | १५ | ३१
२०२८

[विशेष—ध. भा. (मुं. सा. वि.) २-म.

४६

सत्यमेव जयते

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम क्रमांक २९) या अन्वये पुणे विभाग, पुणे येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव संस्कारदीप एज्युकेशन सोसायटी घर.नं ३९१ तळेगांव ढमढेरे रोड, धोकपवाडी-हाकवी भिमा ता- शिरूर जि. पुणे- ४१२२०८

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक F-47476/Pune

श्री. गणेश अर्जुन भोडकर यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक २३/08/२०१6 रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

शिक्का

सही 25/8/16

सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त

पदनाम पुणे विभाग, पुणे

।। ग्रामपंचायत हा लोकशाहीचा पाया आहे ।।

ग्रामपंचायत टाकळी भिमा

ता. शिरूर, जि. पुणे.

श्री. पांडुरंग बबन ढोरे
उपसरपंच
मो. : ९९२१६०११८९

श्री. रविंद्र बाळासाहेब दोरगे
सरपंच
मो. : ९८५०९०२४३९

ग्रामपंचायत टाकळी भिमा
जा.क्र. ३४५
दि.
ता. शिरूर, जि. पुणे

दाखला

दिनांक : 4/10/2016

सरपंच ग्रा. पं. टाकळी भिमा ता. शिरूर जि. पुणे यांजकडून दाखला देण्यात येतो की श्री. गणेश अर्जुन लोंढेकर व श्री. प्रमोद सूर्यकांत चव्हाण यांनी टाकळी भिमा येथे संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी - एंजल ग्लोबल स्कूल या नावाने शैक्षणिक संस्था चालू केली असून त्यास सरपंच ग्रा. पं. टाकळी भिमा यांची कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही. सदर दाखला बँक खाते कामी दिला सबब मागितलेवरून दाखला दिला असे. असे.

Shinde
ग्रामसेवक
ग्रामपंचायत टाकळी भिमा
ता. शिरूर, जि.पुणे

सरपंच
ग्रामपंचायत टाकळी भिमा
ता. शिरूर, जि. पुणे.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
सत्यमेव जयते

त.ग.ड.		
३९१	१६	३१
२०१८		

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AATAS3626C

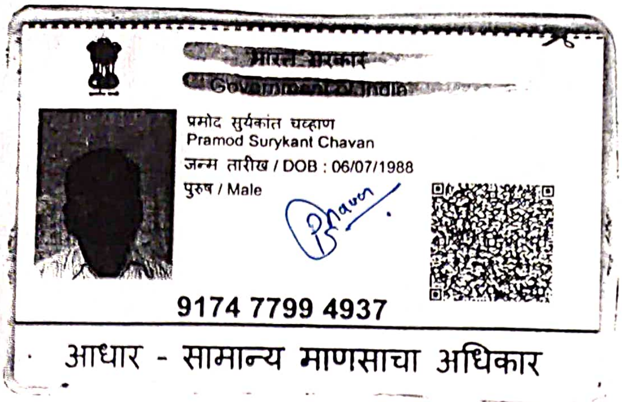
नाम / Name
SANSKARDEEP EDUCATION SOCIETY

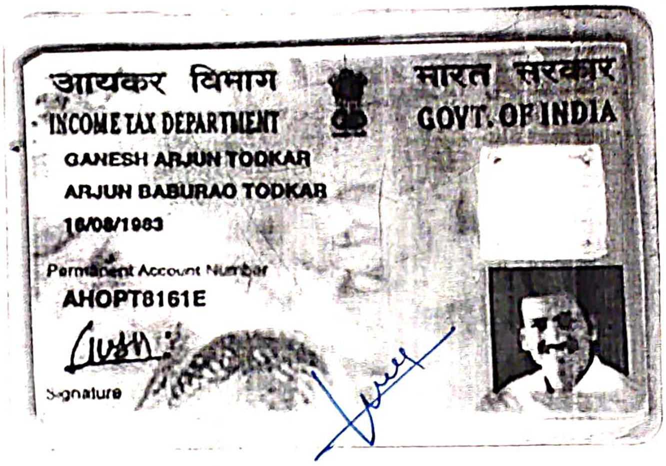
निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
22/03/2016

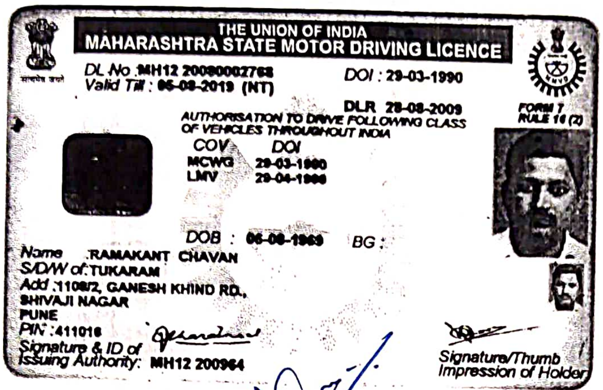
18072017

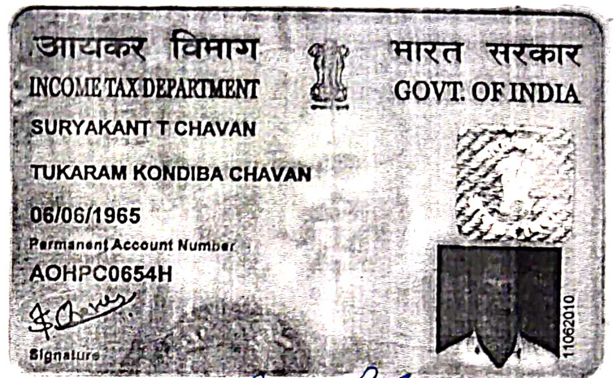
THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF
Talegaon Dhamdhere
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे
सत्यमेव जयते

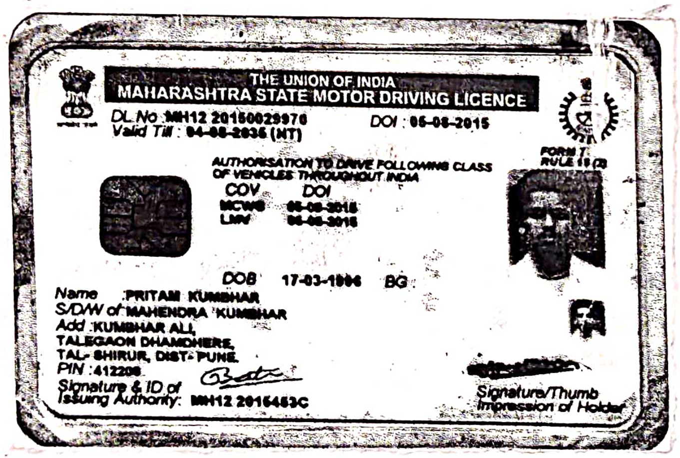
त.ग.ड.		
३६७	१५	३७
२०१८		

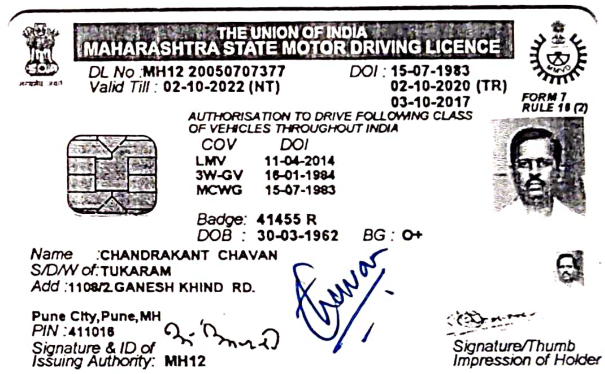

भारत सरकार
Government of India
प्रमोद सुर्यकांत चव्हाण
Pramod Surykant Chavan
जन्म तारीख / DOB : 06/07/1988
पुरुष / Male
9174 7799 4937
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
GANESH ARJUN TODKAR
ARJUN BABURAO TODKAR
16/08/1983
Permanent Account Number
AHOPT8161E
Signature


THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
DL No :MH12 20090002768
Valid Till : 05-08-2019 (NT)
DOI : 29-03-1990
DLR 28-08-2009
FORM 7 RULE 16 (2)
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOI
MCWG 29-03-1990
LMV 29-04-1986
DOB : 06-08-1969 BG :
Name :RAMAKANT CHAVAN
S/D/W of :TUKARAM
Add :1108/2, GANESH KHIND RD., SHIVAJI NAGAR PUNE
PIN :411016
Signature & ID of Issuing Authority: MH12 200964
Signature/Thumb Impression of Holder


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SURYAKANT T CHAVAN
TUKARAM KONDIBA CHAVAN
06/06/1965
Permanent Account Number
AOHPC0654H
Signature
11062010


THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
DL No :MH12 20150029970
Valid Till : 04-08-2035 (NT)
DOI : 05-08-2015
FORM 7 RULE 16 (2)
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOI
MCWG 05-08-2015
LMV 05-08-2015
DOB 17-03-1996 BG
Name :PRITAM KUMBHAR
S/D/W of :MAHENDRA KUMBHAR
Add :KUMBHAR ALI, TALEGAON DHAMDHERE, TAL- SHIRUR, DIST- PUNE.
PIN :412208
Signature & ID of Issuing Authority: MH12 2015463C
Signature/Thumb Impression of Holder


THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
DL No :MH12 20050707377
Valid Till : 02-10-2022 (NT)
DOI : 15-07-1983
02-10-2020 (TR)
03-10-2017
FORM 7 RULE 16 (2)
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOI
LMV 11-04-2014
3W-GV 16-01-1984
MCWG 15-07-1983
Badge: 41455 R
DOB : 30-03-1962 BG : O+
Name :CHANDRAKANT CHAVAN
S/D/W of :TUKARAM
Add :1108/2,GANESH KHIND RD.
Pune City,Pune,MH
PIN :411016
Signature & ID of Issuing Authority: MH12
Signature/Thumb Impression of Holder

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
GAIKWAD VAIBHAV VILAS
VILAS KALURAM GAIKWAD
25/01/1998
Permanent Account Number
DHZPG9766J
Signature

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे
सत्यमेव जयते

त.ग.ड.
३९१ | ९५ | २९
२०१८

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

बुधवार,17 जानेवारी 2018 12:52 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

तगड	२५९२१
दस्त क्रमांक: 361/2018	

दस्त क्रमांक: तगड /361/2018

बाजार मुल्य: रु. 48,64,500/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.1,75,200/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. तगड यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 361 वर दि.17-01-2018

रोजी 12:32 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:472 पावती दिनांक: 17/01/2018

सादरकरणाराचे नाव: भाडेकरु -संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी हिचे रजिस्टर कार्यालय पत्ता घर नं.311 तळेगांव न्हावरा रोड,घोलपवाडी - टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे - 412208 तर्फे , अध्यक्ष - श्री.गणेश अर्जुन तोडकर

नोंदणी फी	रु. 500.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 480.00
पृष्टांची संख्या: 24	
एकुण:	980.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Talegaon Dhamdhare
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे

Sub Registrar Talegaon Dhamdhare
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 17 / 01 / 2018 12 : 32 : 57 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 17 / 01 / 2018 12 : 34 : 17 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा पत्र

*सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. *दस्तातील संपुर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार, व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. *दस्ताची सत्यता वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील. *दस्तऐवजासोबत जोडलेले कागदपत्रे, कुलमुखत्यारपत्र, व्यक्ती इत्यादी बनावट आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकाची राहील.

लिहून देणार: लिहून घेणार:

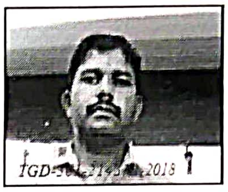
THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhare
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते

iSarita v1.5.0

17/01/2018 12 54:40 PM

दस्त गोषवारा भाग-2	तगड 20129
	दस्त क्रमांक:361/2018

दस्त क्रमांक :तगड/361/2018
दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:भाडेकरु -संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी हिचे रजिस्टर कार्यालय पत्ता घर नं.311 तळेगांव न्हावरा रोड,घोलपवाडी - टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे - 412208 तर्फे , अध्यक्ष - श्री.गणेश अर्जुन तोडकर पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नावः -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.गुरव मळा, तळेगांव ढमढेरे, ता.शिरूर,जि.पुणे. , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-32 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:भाडेकरु-संस्कारदिप एज्युकेशन सोसायटी हिचे रजिस्टर कार्यालय पत्ता घर नं.311 तळेगांव न्हावरा रोड,घोलपवाडी - टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे - 412208 तर्फे ,सचिव- श्री.प्रमोद सुर्यकांत चव्हाण - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नावः -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.घोलपवाडी,टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे. , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-28 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:जागा मालक -श्री.सुर्यकांत तुकाराम चव्हाण - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नावः -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.घोलपवाडी,टाकळी भिमा, ता.शिरूर,जि.पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	मालक वय :-48 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मान्यता देणार - चंद्रकांत तुकाराम चव्हाण - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नावः -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.शिरोळे वस्ती,शिवाजीनगर, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:मान्यता देणार -रमाकांत तुकाराम चव्हाण - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नावः -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.इंडियन एज्युकेशन शाळेजवळ, वडगांव शेरी, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-45 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:17 / 01 / 2018 12 : 35 : 58 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:वैभव विलास गायकवाड - - वय:21 पत्ता:रा.धानोरे,पुणे पिन कोड:412208	स्वाक्षरी		

iSarita v1.5.0

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे
सत्यमेव जयते

२११२१

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

2 नाव:प्रीतम महेंद्र कुंभार - -
वय:21
पत्ता:रा.तळेगाव ढमढेरे,पुणे
पिन कोड:412208

स्वाक्षरी

शिक्का क्र.4 ची वेळ:17 / 01 / 2018 12 : 36 : 37 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:17 / 01 / 2018 12 : 37 : 01 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Talegaon Dhamdhare

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे

EPayment Details

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH009504975201718E	0005271083201718

361 /2018

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

असे प्रमाणित करण्यात येते की,
सदर दस्तऐवजास एकूण ०२९ पाने आहेत.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे

पहिले नंबराचे पुस्तकाचे
३६१ नंबरी नोंदला.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
तळेगाव ढमढेरे
दिनांक १७/ १ /२०१८

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF Talegaon Dhamdhere
दुय्यम निबंधक तळेगाव ढमढेरे जि. पुणे
सत्यमेव जयते

iSarita v1.5.0