पावती

Original/Duplicate

Thursday,July 31 ,2014

2:26 PM

नोंदणी क्रं. :39म

Regn.:39M

पावती क्रं.: 5385 दिनांक: 31/07/2014

गावाचे नाव: वाघोली (आव्हाळवाडी)

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल20-4856-2014

दस्तऐवजाचा प्रकार : लीजडीड

सादर करणाऱ्याचे नाव: भरत पुष्प फाउंडेशन तर्फे विश्वस्त भरत केशवलाल शहा

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकूण:	रु. 30240.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ व सीडी अंदाजे 2:44 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

बाजार मुल्य: रु.30877200 /-

मोबदला: रु.27789750/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 1389500/-

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली-२०

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH002077422201415E दिनांक: 31/07/2014

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 240/-

इतर
पावती

Original/Duplicate

Thursday,31 July 2014 2:47 PM

नोंदणी क्रं. :39म

Regn.:39M

पावती क्रं.: 5388 दिनांक: 31/07/2014

गावाचे नाव: -वाघोली (आव्हाळवाडी)

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल20-4856-2014

दस्तऐवजाचा प्रकार : लीजडीड

सादर करणाऱ्याचे नाव: भरत पुष्प फाउंडेशन तर्फे विश्वस्त भरत केशवलाल शहा

वर्णन

दस्त हाताळणी फी	रु. 160.00
पृष्ठांची संख्या: 8.	
एकूण:	रु. 160.00

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

---

1); देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 160/-

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली-२०

31 July, 2014

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 20

दस्त क्रमांक : 4856/2014

नोदंणी 63

Regn. 63m

गावाचे नाव : वाघोली (आव्हाळवाडी)

(1) विलेखाचा प्रकार	लीजडीड
(2) मोबदला	रु.27,789,750/-
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	रु.30,877,200/-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1395/1 AND 1428, पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे वाघोली येथील गट नं.1395 पैकी (जुना गट नं.2381/1 पैकी) यासी एकुण क्षेत्र 6हे.91 आर पैकी 0हे.77.5 आर व गट नं.1428 पैकी (जुना नं.2414 पैकी) यासी एकुण क्षेत्र 6 हे.65 आर पैकी 3 हे. 32 आर असे एकुण क्षेत्र 4 हे.09.5 आर म्हणजेच 4095 चौ.मी. पैकी 5718 चौ.मी. जमिन क्षेत्र मिळकत
(5) क्षेत्रफळ	5,718.00 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- भरत पुष्प फाउंडेशन तर्फे विश्वस्त भरत केशवलाल शहा ;वय: 64; पत्ता :-प्लॉट नं: 27, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्श्व सुजय गार्डन , ब्लॉक नं: मुकुंदनगर पुणे , रोड नं: -, म: पिन कोड:- 411037 पॅन नंबर: AABTB6938K
(8) दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1)नाव:- भरत चंदनमल कोठारी ; वय:53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कावेरी सोसायटी , ब्लॉक नं: नाना पेठ पुणे, रोड नं: पद्मजी ने पुणे.; पिन कोड:- 411001; पॅन नं:- AFHPK9945E; 2)नाव:- आशीष रमेश गुंदेचा ; वय:46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ५६० सेन्ट्रल स्ट्रीट पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे पिन कोड:- 411001; पॅन नं:- ADMPG8051G; 3)नाव:- सुरेन्द्र सोहनराज ओसवाल ; वय:49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सेन्ट्रल स्ट्रीट पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे.; पिन कोड:- 411001; पॅन नं:- AAAPO6818J;
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/07/2014
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2014
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4856/2014
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु.1,389,500/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	रु.30,000/-
(14) शेरा	

20 रु. Rs.20 Kanchinkoti भारत INDIA बीस रुपये TWENTY RUPEES

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली-२०

दस्तासोबतची नक्कल

श्री. भरत के. शहा

यांनी दिली.

अस्सलवर हुकूम नक्कल

दिनांक 31/07/2014

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह.दु.नि.(वर्ग-२) हवेली-२० सह.दु.नि.(वर्ग-२) हवेली-२०

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र. २० चे सह दुय्यम निबंधक HAVELI-20 *

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH002077422201415E	BARCODE		Date	31/07/2014-13:13:40	Form ID	36

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Registration Fees Ordinary Collections IGR	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Appliacable)	AABTB6938K
Office Name	HVL20_HAVELI 20 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	BHARATPUSHP FOUNDATION
Location	PUNE		
Year	2014-2015 One Time	Flat/Block No.	1395 / 1428 MOUJE WAGHOLI
		Premises/Building	
		Road/Street	5718
		Area/Locality	MOUJE WAGHOLI
		Town/City/District	[illegible]
		PIN	4 1 2 2 0 7

Account Head Details	Amount In Rs.
0030063301 Amount of Tax	30000.00
Total	30000.00

Remarks (If Any)	PAN2=~PN=BHARAT KOTHARI ASHA GUDESH A OTHERS~CA=30877200
Amount In Words	Thirty Thousand Rupees Only

Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	
Cheque-DD Details		Bank CIN / REF No.	02300042014073159557 / 183795902
Cheque/DD No		Date	31/07/2014-13:12:15
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Mobile No. : 9372150025

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रारची मुद्रा
सत्यमेव जयते
HAVELI-20

हवल-२०		
५८५६	१	२०
२०१४		

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH002077195201415E	BARCODE	Date 31/07/2014-13:09:25	Form ID 36

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Non-Judicial Customer-Direct Payment Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Appliacable)	AABTB6938K
Office Name	HVL20_HAVELI 20 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	BHARATPUSHP FOUNDATION
Location	PUNE		
Year	2014-2015 One Time	Flat/Block No.	1395 / 1428
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	1389500.00	Road/Street	5718
		Area/Locality	MOUJE WAGHOLI
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 2 0 7
		Remarks (If Any)	PAN2=~PN=BHARAT KOTHARI ASHA GUNDESHA OTHERS~CA~30077200
		Amount In Words	Thirteen Lakh Eighty Nine Thousand Five Hundred Rupees Only
Total	1389500.00		

Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	
Cheque-DD Details		Bank CIN REF No.	02300042014073159528 183793938
Cheque/DD No		Date	31/07/2014-13:08:09
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Mobile No. : 9372150025

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० दुय्यम निबंधक
सत्यमेव जयते
HAVELI-20

ह व ल - २०		
५८४८	२	२०
२०१४		

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

हवेली क्र.२० चे सह दुय्यम निबंधक यांची मुद्रा

सत्यमेव जयते

हवल-२०		
५८५६	3	२०
२०१४		

DEED OF LEASE

THIS INDENTURE made at Pune of this 31day of **July, 2014**;

BETWEEN;

1. SHRI BHARAT CHANDANMAL KOTHARI
   Adult, Occupation: Business
   Residing at – Plot No.144, Kaveri Society, Padmaja Road, 896, Nana Peth, Pune-1.
   PAN No.AFHPK9945E

2. MRS. ASHA HARESH GUNDESHA
   Adult, Occupation : Business
   Residing at- 560, Center Street, Pune 411 001.
   PAN No.ADMPG8051G

3. SHRI SURENDRA SOHANRAJ OSWAL
   Adult, Occupation : Business
   Residing at – 541, Center Street, Pune 411 001.
   PAN No.AAAPO6818J

hereinafter called **"The Lessors"** (which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to include their respective heirs, executors, administrators and assigns) of the One Part;

AND;

Bharat Pushp Foundation, A Trust registered under The Bombay Public Trust Act 1950 bearing registration No.E5558-Pune having its registered office at No.27, Sujay Garden, Mukundnagar, Pune 411037, Through its Trustee – Shri.Bharat Keshavlal Shah authorised by Resolution No.02/2014 dt.25.07.2014, hereinafter called **"The Lessee"** (Which expression unless repugnant to the context or contrary shall mean and include the existing board of trustees, its present trustees, its office bearers and assigns) of the Other Part;

WHEREAS

(a) The Lessors are seized and possessed of or otherwise well and sufficiently entitled to an area admeasuring **5718 sq.mtrs** more particularly described Schedule Second written hereunder carved out of land bearing (i) Gat No.1395/1(part) (old Gat No.2381) admeasuring an area of 0 Hector 77.5 out of total area admeasuring 6

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र.२० दु. सह निबंधक वर्ग HAVELI-20

हवल-२०
२०१४ | २ | २०
२०१४

Hector 77 Are) and (ii) Gat No.1428 (old Gat No.2414 part) admeasuring an area of 3 Hector 32 Are out of total area of 6 Hector 65 Are, Mouje Wagholi, Pune totally admeasuring an area of 40950 Sq.mtrs. and situate within the Registration Sub-Dist.,Taluka Haveli, Dist. Pune and more particularly described in the **Schedule First** hereunder written.

(b) The Lessors have agreed to demise to the Lessee an area admeasuring of **5718 sq.mtrs** and hereinafter referred to as **"Demised premises"** said plot of land together with the right to construct building ~~and structures standing thereon~~ for the period and at the rent and upon the terms and conditions recorded herein.

(c) The Lessors are willing to grant lease of the demised premises and Lessee is also in search of suitable premises therefore approached the Lessors accordingly and at the request of the Lessee, the Lessors have agreed to execute these presents in favour of the Lessee.

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH AS FOLLOWS:—

1) In consideration of the rent and Lessee's covenants hereinafter reserved and contained the Lessors do hereby demise Unto the Lessee ALL THAT piece of land an area admeasuring of **5718 sq.mtrs** (hereafter for brevity's sake referred to as **"the demised premises"**)more particularly described in the **Schedule Second** hereunder written, shown in red coloured boundary line on the plan thereof hereto annexed carved out of land bearing (i) Gat No.1395/1(part) (old Gat. No.2381) admeasuring an area of 0 Hector 77.5 out of total area admeasuring 6 Hector 91 Are, and (ii) Gat No.1428 (old Gat No.2414 part) admeasuring an area of 3 Hector 32 Are out of total area of 6 Hector 65 Are, Mouje Wagholi, Pune totally admeasuring area of 40950 Sq.mtrs. and situate within the Registration Sub-Dist., Taluka Haveli, Dist.Pune and more particularly described in the **Schedule First** hereunder written together with the right to construct structures and buildings thereon and TO HOLD UNTO the Lessee the premises hereby demised from the **01.07.2014 to 30.06 2047** i.e. for the term of 33 years (thirty three).

2) The Lessee shall pay to the Lessors each year **rent** @40% of the Gross Receipts accrued from various sources as mentioned below for per year from each student. The Lessee shall pay the said as and when received from each student. The words 'Gross Receipts" mentioned above shall mean fees received from students, but shall not include amount received towards Uniform, Transport, Books etc.

3) The Lessors hereby handover vacant and peaceful possession of demises premises to the Lessees.

4) The Lessee doth hereby expressly covenant with the Lessors as under:—

(A) That it will during the said term regularly pay to the Lessors the aforesaid rent.

(B) That, the Lessee will at it's own efforts, expense and cost be entitled to construct and complete upon the demised land a new building or buildings with

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० चे सह दुय्यम निबंधक यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते
HAVELI-20

ह व ल - २०
४५१ | ५ | २०
२०२४

all requisite and proper sewers, drains and other conveniences thereto in accordance with prevailing law. The Lessees are entitled to erect or construct structures admeasuring not more than 2500 sq.mtrs on the land more particularly described in the Schedule II hereunder written.

(C) That it will in executing the works aforesaid and at all times during the continuance of this demise observe and conform to all such rules and regulations of the concerned authority and other authorities as may be in force for the time being relating to buildings.

(D) That it will not do or cause or suffer to be done upon the demised premises any act which shall be a nuisance or annoyance, or be injurious or offensive to the owners of any neighboring premises.

(E) That it will at the expiration or sooner determination of the said term quietly surrender and deliver up to the Lessor the said demised premises subject to renewal of Lease for further agreed between Lessors and Lessee.

(F) The Lessee shall entitled to assign transfer or part with the possession of the demised premises or any part thereof to any person without previously obtaining the written consent of the Lessors.

(G) PROVIDED FURTHER that after the building/s to be constructed on the demised premises as afore stated is completed, the Lessee shall be entitled without such consent to sell and assign the constructed premises to third parties for the exclusive benefit of Lessee and further Lessee shall be entitled to execute Sub-Lease land alongwith structure for the remaining period alongwith.

5) The Lessors do hereby expressly covenant with the Lessee as under:—
The Lessors shall liable to make payment of all the taxes, any statutory expenses for period before execution of this presents. The Lessor shall also pay and discharge all rates, Property taxes, charges, now payable or hereafter during the said term.

6) It is agreed between both the parties that the Stamp Duty and Registration Charges on this presents shall be borne by Lessee alone.

7) Any dispute is subject to the jurisdiction of the Court/Competent Authority in Pune.

8) PROVIDED ALWAYS AND IT IS AGREED Lessee shall liable to pay rent in timely manner.

9) Whenever there shall be a breach or non-performance or non-observance by the Lessee or Lessor of any of the Covenants, conditions or agreements herein contained, the other party shall send written notice of two months to the other party on the addressed mentioned hereinabove.

10) The Lessors do hereby covenant with the Lessee that the lessee paying the rent hereinabove reserved and performing and observing all the covenants, conditions and agreements on the part of the Lessee hereinbefore contained shall peaceably hold and enjoy the demised premises during the said term without any interruption by the Lessors or any person claiming under them.

हवल-२०
९८५८ | ६ | २०
२०१४

11) Lessees itself or its nominee are entitled to do any type of business permitted by law without any specific consent from Lessors.

12) Lessees are entitled to take electricity and Water Connection, other consumable and other utility services in its own name.

13) The Lessors hereby agree that, in case if due to change in circumstances or otherwise if there is need to change terms and conditions, or any other documents required to execute from Lessor, the Lessor shall execute any type of document or fulfill all other documents or give full co-operation without any condition.

STAMP DUTY PARTICULARS

As per the Ready Reckoner, 2014, the said Property is located in Sector 10.2, prescribed by the Town Planning and Valuation department.

Prescribed value: Area 5718 sq.mt. x Rs.5400 per sq.mt. as prescribed = Rs.3,08,77200/-

Stamp duty: The period of Lease is 33 years therefore as per Clause (iv) of Article 36 read with Article 25 (b) of The Maharashtra Stamp Act, 1958 the stamp duty on the @90% of market value of Rs.13,89,500/- ,has been paid herewith.

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of land and ground situated within the Registration, Sub-District, Taluka Haveli, Dist. Pune and situated within the limits of Zilla Parishad Pune bearing (a) Gat No.1395/1(part) (old Gat No.2381) admeasuring an area of 0 Hector 77.5 out of total area admeasuring 6 Hector 91 Are, (b) Gat No.1428 (old Gat No.2414 part) admeasuring an area of 3 Hector 32 Are out of total area of 6 Hector 65 Are, Mouje Wagholi, Pune totally admeasuring an area of 40950 Sq.mtrs. and together bounded as follows -

On or towards the East	:	By (Old Gat No.2411 to 2413) Gat Nos.1424, 1425, 1426 and 1427
On or towards the South	:	By Wagholi-Lohgaon Road
On or towards the West	:	By Gat No.1395/1 (part) and 1428(part)
On or towards the North	:	By Road

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of land area of 5718 sq.mtrs carved ou No.1395/1(part) (old Gat No.2381) admeasuring an area of 0 Hector 77.5 out

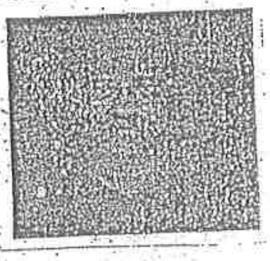
THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० चे सह दुय्यम निबंधक

हवल-२०
९८५६ ८ २०
२०१४

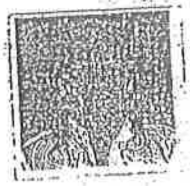
admeasuring 6 Hector 91 Are, Gat No.1428 (old Gat No.2414 part) admeasuring an area of 3 Hector 32 Are out of total area of 6 Hector 65 Are, Mouje Wagholi, Pune totally admeasuring an area of 40950 Sq.mtrs. and situate within the Registration Sub-Dist., Taluka Haveli, Dist.Pune and shown red coloured boundary line on the plan thereof hereto annexed.

IN WITNESS WHEREOF the parties have hereunto set and subscribed their respective hands, the day and year first hereinabove written.

SIGNED AND DELIVERED
by the withinnamed the Lessors,



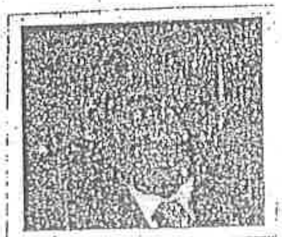
1. SHRI BHARAT CHANDANMAL KOTHARI



2. MRS. ASHA HARESH GUNDESHA

3. SHRI SURENDRA SOHANRAJ OSWAL

SIGNED AND DELIVERED
by the Lessee,
Bharat Pushp Foundation,
Through its Trustee –



SHRI BHARAT KESHAVLAL SHAH

in the presence of :

1. Signature : [signature]
   Name : P. M. Kalankar
   Address : Ambegaon. pune-46.

2. Signature : [signature]
   Name : Ajay G. Babar
   Address : padamavati, pune-09.

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रारची मुद्रा
सत्यमेव जयते
HAVELI-20

हवल-२०		
२८५२	८	२०
२०१४		

हवेली-२०
५५२	९	२०

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७] २०१४

गाव वाघोली　　　तालुका हवेली

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती
१३०५	१	खा.

शेताचे स्थानिक नाव

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
000156	६	६७
एकूण	६	६७
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)- वर्ग (अ)	०	२४
वर्ग (ब)		
एकूण	६	९१
	रुपये	पैसे
आकारणी	६	४०
जुडी किंवा विशेष आकारणी	६	४०

भोगवटादाराचे नाव
(१) (५५६) (२९२०) (४०) (४१) (१५६०)
~~विठ्ठल मारुती सातव ०१०६~~
~~म्हणजे ४००×१५ चौ.फु. लांब रुंदीचा~~
~~रस्त्यासाठी~~ (१५१३)
~~श्रीमती तुळशीदास राजेश्वरी~~
~~चव्हाण चौधरी~~ ०१९३६
~~श्री अरुणकुमार चौधरी~~
(२०९३) (२९२०) (१४४६)
~~अशोक काशिनाथ कोकडे~~
~~विलास काशिनाथ कोकडे~~
~~मधुकर काशिनाथ कोकडे~~ ०१२०
(३८९३)
पंडुरंग तुकाराम सातव
नारायण तुकाराम सातव
रामदास तुकाराम सातव
तुकाराम तुकाराम सातव
महादेव तुकाराम सातव

खाते क्रमांक ५१२८

कुळाचे नाव　　　खंड

इतर अधिकार (४०) (४१) (३७३) (५५६) (७६...) (१७६०) (५३३८) (१४४६)

~~श्री वाघेश्वर पि. का. स. सो. इ.~~
(१)

~~पारनेर तालुका सैनिक सहकारी~~
~~बँक लि. पारनेर यांनी~~
~~जमिन जप्त. श्री अशोक~~
~~अबादास दहिफळे यांचे क्षेत्र~~
(२९३८)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) [पुरवणी पत्र]

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२००७ / २००८	१	ख								पड				(५)	पिके
२००८ / २००९	१	ख								पड				(५)	—
२००९ / २०१०	१	ख								पड				३८६	—
२०१० / २०११	१	ख								पड				(५)	—
२०११ / २०१२	१	ख								पड				(५)	
२०१२ / २०१३	१	ख								पड				३८६	

दिनांक ३/११/१३　　　　कामगार तलाठी वाघोली
ता. हवेली जि. पुणे

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७] ह. प. २४ (७).

गाव वाघोली तालुका हवेली

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव	खाते क्रमांक
१३७१/१७ (२३०१/१७)			दिलीप शांतिलाल जैन अशोक शांतिलाल जैन निर्मल शांतिलाल जैन (२८८७) ०-५४३२	कुळाचे नाव — खंड रु. पै. इतर अधिकार

शेताचे स्थानिक नाव

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
....		
....		
....		
एकूण		
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ) ..		
वर्ग (ब) ..		
एकूण ..		
आकारणी ..	रुपये	पैसे
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..		

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र. २० चे सब रजिस्ट्रार यांचा शिक्का — सत्यमेव जयते

ह वे ल - २०		
२८५४	१०	२०
२०१०		

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील — मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२००६ २००७	ख					०-५४		पड ५४३२						(२९२)	

ना.न. ३० ता. १०/१२/०९

गाव कामगार तलाठी
सजा वाघोली,
ता. हवेली, जि. पुणे

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव वाघोली तालुका हवेली.

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
१३८५	१ पुरवणी		सुदर्शन काळुराम सागव (२६५) अ.पा.क. बाई साधना काळुराम सागव श्रीम: साधना काळुराम सागव (२६६) (६७५२) [अशोक अंबादास दळवी (१४४६) (६९५४) १२२.४] अशोक शांतीलाल जैन ७१४५ (१५५७) ① चंद्रकांत ② विलास ③ यामिनी दत्तात्रय सागव अ.पा.क. आई अरुणा अरुणा दत्तात्रय सागव (२५६) सागर बाळु बोकडे सुरेखा बाळु बोकडे शोभा बाळु बोकडे पुष्पा पांडुरंग गायवे तानुबाई उर्फ रखमाबाई विठ्ठल बोकडे (आजार)	कुळाचे नाव खंड रु. इतर अधिकार सीमा आणि भूमापन चिन्हे

शेताचे स्थानिक नाव		
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
...000157...		
एकूण		
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ)		
वर्ग (ब)		
एकूण		
	रुपये	पैसे
आकारणी		
जुडी किंवा विशेष आकारणी		

तहसिलदार हवेली (शिक्का)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) [पुरवणी पत्र]

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	निकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र.२० चे सब रजिस्ट्रार मुद्रा
सत्यमेव जयते

ह व ल - २०
८५४ | ११ | २०
२०१४

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव वाघोली   तालुका हवेली

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
१३८५	१ पुरवणी		सुदर्शन काळुराम सातव (ठेकी)	कुळाचे नाव
शेताचे स्थानिक नाव			अ.पा.क. आई साधना काळुराम सातव	
			श्रीम. साधना काळुराम सातव (ठेकी)	
			(६७५२)	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	[अशोक अंबादास दहीवळ (१४४८) (८७५२) १२२.४]	इतर अधिकार
000157			अशोक शांतीलाल जैन ०१४५	
			(१५५३)	
एकूण			(1) चंद्रकांत (2) विलास (3) यामिनी	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-			दत्तात्रय सातव अ.पा.क. आई अरुणा	
वर्ग (अ) ..			अरुणा दत्तात्रय सातव (२५६)	
वर्ग (ब) ..			सागर बाळू कोकडे	
			सुरेखा बाळू कोकडे	
एकूण ..			शोभा बाळू कोकडे	
	रुपये	पैसे	पुष्पा पांडुरंग जाधव	सीमा आणि भूमापन चिन्हे
आकारणी ..			तानुबाई उर्फ रखमाबाई	
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..			विठ्ठल कोकडे (३७५८)	

तहसीलदार

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) [पुरवणी पत्र]

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील — मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र. २० दुय्यम निबंधक सत्यमेव जयते

हवल-२०
८५५ | ११ | २०
२०१४

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव वाघोली तालुका हवेली

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
१३२५	१ -बी पुरवणी		[पार्वतीबाई वसंत शिंदे]	कुळाचे नाव
शेताचे स्थानिक नाव			भानुबाई तुकाराम सातव ०१६५ (३७५८) (१५५५३)	रु.
लागवडीयोग्य क्षेत्र 000158	हेक्टर	आर	अशोक शांतीलाल जैन	इतर अधिकार
[मुकेश जगदीश गोयल (७४४६) ०।४२.४आर]			निर्मल शांतीलाल जैन [०१९५ (६६०४)]	
एकूण (८४५७)			दिलीप शांतीलाल जैन ०.३२-५	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-			अशोक शांतीलाल जैन	
मानिष ज्ञानेश्वर म्हस्के वर्ग (अ)			निर्मल शांतीलाल जैन ०१५५ (२८८४)	
(८४५७) ०।२२.४आर वर्ग (ब)			भरत चंदनमल कोठारी	
एकूण			आशा हरेश गुंदेचा	
आकारणी	रुपये	पैसे	सुरेंद्र सोहनराज ओसवाल	सीमा आणि भूमापन चिन्हे
जुडी किंवा विशेष आकारणी			(३००५) (३७०६)	०१७०.५

सरेश वसंत शिंदे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

दिनेश [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील — मिश्र पिकाखालील क्षेत्र				निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र				लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन			सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.			हे. आ.						
२००५-२००८											हे ०।१५ आर (१५५५१)				दिलीप
											शे ०।११४आर (६६०३)				
											शे ०।१०.५ आर (७३७०)				
											०।८.८० आर (६३८५)				
											०।३२.८० आर (७११८)				

मुकेश जगदीश गोयल (७४४६), सरेश वसंत शिंदे (१५५४८), दिलीप शांतीलाल जैन, निर्मल शांतीलाल जैन, भरत शांतीलाल जैन

ह व ल - २०
४५५२ | ११ | २०
२०२४

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR HAVELI-20
हवेली क्र.२० चे सह दुय्यम निबंधक
सत्यमेव जयते

तहसीलदार हवेली

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव वाघोली   तालुका हवेली

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	
१४२८			(७) (३७५८) (२५८) श्री सिमेंट इंडस्ट्रीज लि. जैन (५०५५) (५०५६) (५०५७) (५०५८) (१९६६) (५०५९) (५०६०) (५१६६) (५१६७) (१९६४) भरत चंदनमल कोठारी आशा हरेश कुंदेचा सुरेश सोहनराज ओसवाल ३१३२ (६४८७)	खाते क्रमांक ११८ कुळाचे नाव इतर अधिकार (५०५५) ते (५०५८) (५०५९) (५१६६) (५१६७)

शेताचे स्थानिक नाव	हेक्टर	आर
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
000221	६	३२
एकूण	६	३२
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ) ..	०	३३
वर्ग (ब) ..		
एकूण ..	६	६५
	रुपये	पैसे
आकारणी	६	०९
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..		
	६	०९

SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र. २० चे सब रजिस्ट्रार पुणे सत्यमेव जयते

ह	व	ल - २०
४८५४	१४	२०
२०१४		

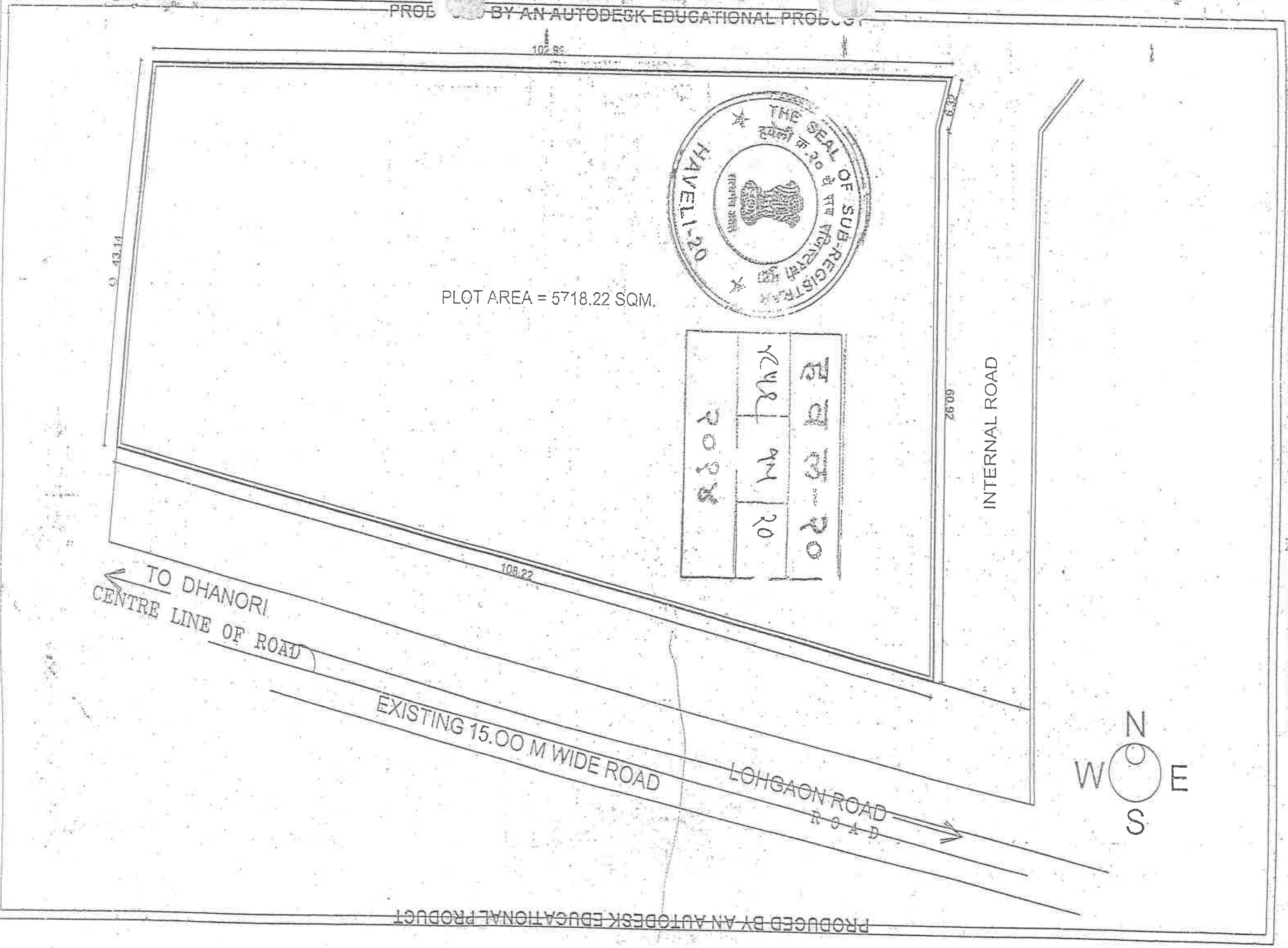
सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२००७/२००८	१	२७								पड ६३२				स्वतः	
२००८/२००९	१	२७								पड ६३२				(५)	--
२००९/२०१०	१	२७								पड ६३२				(५)	--
२०१०/२०११	१	२७								पड ६१२				२५१	--
२०११/२०१२	१	२७								पड ६३२				(५)	--
२०१२/२०१३	१४														

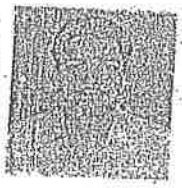
कामगार तलाठी वाघोली
ता. हवेली, जि. पुणे


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
102.95
6.32
43.14
60.92
108.22
PLOT AREA = 5718.22 SQM.
INTERNAL ROAD
THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
HAVELI-20
TO DHANORI
CENTRE LINE OF ROAD
EXISTING 15.OO M WIDE ROAD
LOHGAON ROAD
N
W
E
S
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

[redacted]

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAAPO6818J



नाम /NAME

SURENDRA SOHANRAJ OSWAL

पिता का नाम /FATHER'S NAME

SOHANRAJ CHAGANLAL OSWAL

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

07-12-1965

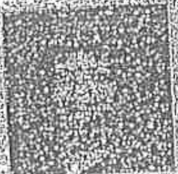
हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त-I, पुणे

Commissioner of Income-tax I, Pune

[redacted]

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER



[illegible]

/SIGNATURE

[illegible]

२०१४

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADXPS3821M

नाम /NAME

BHARAT KESHAVLAL SHAH

पिता का नाम /FATHER'S NAME

KESHAVLAL LALLUBHAI SHAH

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

12-03-1950

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त-I, पुणे

Commissioner of Income-tax I, Pune

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

गुरुवार,31 जुलै 2014 2:27 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल20	९८।२०
दस्त क्रमांक: 4856/2014	

दस्त क्रमांक: हवल20 /4856/2014

बाजार मुल्य: रु. 3,08,77,200/- मोबदला: रु. 2,77,89,750/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.13,89,500/-

कमी पडलली पृष्ठ फी/नो.फी. रु:-१६०
पावती क्र.५३८८ दि.३१/८०/२०१४ चे वसुल

दु. नि. सह. दु. नि. हवल20 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 4856 वर दि.31-07-2014
रोजी 2:23 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:5385 पावती दिनांक: 31/07/2014

सादरकरणाराचे नाव: भरत पुष्प फाउंडेशन तर्फे विश्वस्त भरत केशवलाल शहा

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्टांची संख्या: 12	
एकुण:	30240.00

दस्त हजर करणांऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

दस्ताचा प्रकार: लीजडीड

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 31 / 07 / 2014 02 : 23 : 35 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 31 / 07 / 2014 02 : 24 : 21 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक क्र. २० चे सब रजिस्ट्रारची मुद्रा HAVELI-20

प्रतिज्ञापत्र

* सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. * दस्तातील संपुर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार/ओळखदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्राची सत्यता तपासली आहे. * दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे स्वतः जबाबदार राहतील. * दस्ताऐवजासोबत जोडलेले कागदपत्रे, कुलमुखत्यार धारक व्यक्ती इत्यादी बनावट आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकाची राहील.

लिहून देणारे : लिहून घेणारे :

iSarita v1.3.0

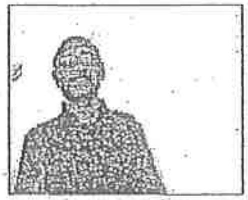
31/07/2014 2 29:24 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

हवल20 ५९/२०
दस्त क्रमांक:4856/2014

दस्त क्रमांक :हवल20/4856/2014

दस्ताचा प्रकार :-लीजडीड

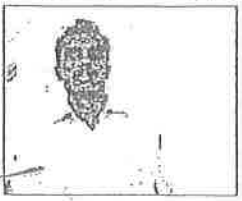
अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:भरत पुष्प फाउंडेशन तर्फे विश्वस्त भरत केशवलाल शहा पत्ता:प्लॉट नं: 27, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पार्श्व सुजय गार्डन , ब्लॉक नं: मुकुंदनगर पुणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AABTB6938K	भाडेकरू वय :-64 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:भरत चंदनमल कोठारी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कावेरी सोसायटी , ब्लॉक नं: नाना पेठ पुणे , रोड नं: पद्मजा रोड , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AFHPK9945E	मालक वय :-53 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:आशा हरेश गुंदेचा पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ५६० सेन्ट्रल स्ट्रीट पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:ADMPG8051G	मालक वय :-46 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:सुरेन्द्र सोहनराज ओसवाल पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: सेन्ट्रल स्ट्रीट पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AAAPO6818J	मालक वय :-49 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत लीजडीड चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:31 / 07 / 2014 02 : 26 : 14 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजेश मारुती कळमकर वय:40 पत्ता:आंबेगाव बु. पुणे पिन कोड:411046	स्वाक्षरी		
2	नाव:हनुमंत शंकर टेमघरे वय:32 पत्ता:वारजे पुणे पिन कोड:411058	स्वाक्षरी		

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR हवेली क्र. 20 चे सह दुय्यम निबंधक यांचा HAVELI-20

शिक्का क्र.4 ची वेळ:31 / 07 / 2014 02 : 27 : 03 PM

iSarita v1.0

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH002077195201415E	0001254145201415
2	MH002077422201415E	0001254142201415

२०१२०

4856 /2014

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
दस्ताऐवजात एकूण १ ते......२०......पृष्ठे आहेत.

स. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र.२०

पहिले नंबरचे पुस्तकाचे
४८५६......नंबरी नोंदला.

स दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र.२०
दिनांक ३१/७/२०१४

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
हवेली क्र. २० चे सब रजिस्टरची मुद्रा
HAVELI-20