१८ १/५१२

बक्षीस पत्र १/१२३६/२००८

Scan
६:39

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

Wednesday, February 13, 2008

5:51:35 PM

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 1257

दिनांक 13/02/2008

गावाचे नाव मारुंजी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक मलस - 01236 - 2008

दस्ता ऐवजाचा प्रकार दान

सादर करणाराचे नाव:साध्वी प्रिती सुधाजी प्रतिष्ठान तर्फे सचिव नगेंद्र श्रीराम राय . .

नोंदणी फी	:-	5440.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी (20)	:-	400.00
अतिरीक्त मुद्रांक शुल्क	:-	910.00
एकूण	रु.	6750.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 6:05PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निंबधक
मुळशी
दुय्यम निबंधक मुळशी (पौड)

बाजार मुल्य: 544000 रु. मोबदला: 0रु.
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 20850 रु.

TRUE COPY

A. Rashid D. Sayed
Notary, State of Maharashtra
PUNE

NOTARY ★ A. Rashid D. Sayed Pune Regd. No. 679 ★ STATE OF MAHARASHTRA

दुय्यम निबंधक: मुळशी

दस्तक्रमांक व वर्ष: 1236/2008

नोंदणी 63 म

Wednesday, February 13, 2008

5:53:35 PM

Regn 63 m.e

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : मारुंजी

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप व बाजारभाव (भाडेपटट्याच्या बाबतीत पटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे)	दान मोबदला रू. 0.00 बा.भा. रू. 544,000.00
(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	(1) वर्णनः गांव मौजे मारुंजी येथील ग्रामपंचायत मिळकत अ.नं. 2 यासी ग्रामपंचायत मिळकत नं. 2 यासी क्षेत्र 100X68=6800 चौ.फुट बखळ मिळकत
(3)क्षेत्रफळ	(1)
(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	(1)1.00
(5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता	(1) दत्तात्रय रामचंद्र शितोळे; घर/फ़्लॅट नं: .; गल्ली/रस्ता: .; ईमारतीचे नाव: .; ईमारत नं: .; पेठ/वसाहत: मारुंजी; शहर/गाव: पुणे; तालुका: मुळशी; पिन: 0; पॅन नम्बर: ..
(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता	(1) साध्वी प्रिती सुधाजी प्रतिष्ठान तर्फे सचिव नगेंद्र श्रीराम राय . .; घर/फ़्लॅट नं: .; गल्ली/रस्ता: .; ईमारतीचे नाव: .; ईमारत नं: .; पेठ/वसाहत: स.नं. 3, मारुती मंदीरासमोर, हिंजवडी; शहर/गाव: पुणे; तालुका: मुळशी;पिन: 0; पॅन नम्बर: ..
(7) दिनांक करून दिल्याचा	13/02/2008
(8) नोंदणीचा	13/02/2008
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1236 /2008
(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रू 21760.00
(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी	रू 5440.00
(12) शेरा	

COURT FEE 20 Rs. भारत INDIA बीस रुपये TWENTY RUPEES

दुय्यम निबंधक मुळशी (पौड)

NOTARY ★ A. Rashid D. Sayed Pune Regd. No. 679 STATE OF MAHARASHTRA

ही नक्कल केली.
ही वाचली.
ही तजुवाळ केली.

सदर नक्कल अर्जदार नगेंद्र राय
नक्कल तारीख 13/02/2008
मजकूरकर 21421
बाब दिले. तारीख 13/02/2008

अस्सल बरहुकूम नक्कल.

Sndravan
दुय्यम निबंधक मुळशी (पौड)

Sndravan
दुय्यम निबंधक मुळशी (पौड)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ... MULSHI

TRUE COPY

A. Rashid D. Sayed
Notary, State of Maharashtra
PUNE

L.D.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

8J4928

अनु. क्र. ७६० दिनांक १३/२/०५ रुपये ५०००x२८=१०,०००/-

नाव नगेंद्र श्रीराम राय

पत्ता हिंजवडी पुणे

हस्ते स्वतः

लालेश डी. शहा

स्टॅम्प वेण्डर हवेली-१, ला. नं. १२०/९८,
जी-१३०, आदिनाथ सोसायटी, पुणे-३७

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म ल स
११३६/२००५
१/२०

24 JAN 2008

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

श्री. गजानन प्रसन्न

बक्षिसपत्र

बक्षिसपत्र आज शके १९२९ मिती निज ज्येष्ठ शु. वार बुधवार दिनांक १३ माहे फेब्रुवारी सन २००८ इ.स.वी. ते दिवशी...

...२

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

814283

अनु. क्र. ७०७ दिनांक २३/२/२००५ रुपये ५०००x२०१०,००१-

नाव नगेंद्र श्रीराम राय

पत्ता हिंजवडी पुणे

हस्ते स्वतः

लालेश डी. शहा

स्टॅम्प व्हेण्डर हवेली-१, ला. नं. १२०/९८,
जी-१३०, आदिनाथ सोसायटी, पुणे-३७

10 JAN 2008

...२...

साध्वी प्रिती सुधाजी प्रतिष्ठान तर्फे सचिव ः
श्री. नगेंद्र श्रीराम राय ः
वय -३६ वर्षे धंदा -संचालक ः बक्षिस पत्र लिहुन घेणार
राहणार- स.नं.३ मारूती मंदिरासमोर ः
हिंजवडी पुणे ५७

NOTARY
Shahid D. Sayed
No. 679
MAHARASHTRA

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
MULSHI

म	ल	स
१२३६/२००५		
२/२०		

१०५०१

The Bank of Rajasthan Ltd.
Ext. Counter, All India shri Shivaji Memorial Society,
55/56, Shivajinagar,
Pune-411 005.

D-5/STP(V)/C.R.1001/19/05/1504 to 07

भारत 85387 130890 SPECIAL ADHESIVE महाराष्ट्र FEB 13 2008

zero zero one zero eight five zero 10:28

Rs.0010850/- PB5409

सत्यमेव जयते INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

नाव/Name मगेंद्र श्रीराम राय

पत्ता/Address हिंजवडी पुणे

हस्ते/By लाडी राय 80382

... ३ ...

पावती ... RAJASTHAN LTD.

For THE ...

AUTHORISED SIGNATORY

१. श्री. दत्तात्रय रामचंद्र शितोळे ः
वय २७ वर्षे धंदा शेती ः
~~२. श्री. ... शितोळे~~ ः
~~वय ... वर्षे धंदा ...~~ ः बक्षिस पत्र लिहुन देणार
~~...~~ राहणार मु. पो. मारूंजी तालुका मुळशी
जिल्हा पुणे

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म ल स
१२३६/२००८
३/२०

कारणे बक्षिस पत्र लिहुन देण्यात येते की,

१. मिळकतीचे वर्णन ः तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका मुळशी पैकी मे. सब रजिस्ट्रार साहेब पौड यांचे हददीतील तसेच जिल्हा परिषद पुणे व तालुका पंचायत समिती मुळशी पैकी ग्रामपंचायत मारूंजी हददीतील गाव मौजे मारूंजी हददीतील गावठाणातील मिळकत खुली जागा बखळ मिळकत यासी मारूंजी ग्रामपंचायतने दिलेला मिळकत क्रमांक २ असुन याचे क्षेत्र १०० बाय ६८ म्हणजेच ६८०० चौ. फुट मिळकत यांसी चतुसिमा पुढील प्रमाणे असुन...

पुर्वेस ः श्री. हारपुडे व बुचडे यांचे घर व २० फुटी रस्ता

दक्षिणेस ः सरकारी रस्ता

पश्चिमेस ः गायरान मिळकत

उत्तरेस ः सरकारी रस्ता

NOTARY ... D. Sayed Pune Regd. No. 679 MAHARASHTRA

येणेप्रमाणे चतुसिमापुर्वक मिळकत त्यामधील दगड धोंडा माती पाला पाचोळा इत्यादी तदंगभुत वस्तुसहित व आम्हास असणारे वागणुकीचे व वहिवाटीचे हक्कासहित व येणे जाणेयेणेचा रस्त्याचे वहिवाटीचे व वागणुकिचे हक्कासहित काही एक हक्क व अधिकार राखुन न ठेवता दारेबस्त.

२. वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही आमचे मालकी हक्काची व वहिवाटीची असुन सदरील मिळकतीचे गावचे ग्रामपंचायत सदरी आमचे नावाची मालक म्हणुन नोंद

...४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म	ल	स
१२३६/२००५		
७/२०		

झालेली असुन सदरील मिळकतीचे आम्हीच कायदेशिररित्या मालक असुन सदरील मिळकत ही आमचे आज रोजी प्रत्यक्ष ताबे वहिवाटीत व कब्जेवहिवाटीत असुन सदरील मिळकतीचा आम्हीच वहिवाट करून उपभोग घेत असुन सदरील मिळकतीची विल्हेवाट व व्यवस्था लावण्याचा आम्हास पुर्ण हक्क व अधिकार आहे.

३. तसेच वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही आम्ही कोणासही गहाण दान बक्षिस खरेदी लिन लिज साठेखत किंवा विसारपावती कुलमुखत्यारपत्र करार मदार किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाने तबदिल करून दिलेली नव्हती व तसा कोणाही बरोबर लेखी अथवा तोंडी व्यवहार केलेला नव्हता व नाही. तसेच सदरील मिळकत आम्ही कोणत्याही शासकिय संस्था किंवा निमशासकिय संस्था किंवा इतर खाजगी संस्था यांचेकडे तारण किंवा गहाण ठेवलेली नसुन सदरील मिळकतीवर कोणत्याही स्वरूपाचा बोजा निर्माण केलेला नाही. तसेच सदरील मिळकतीबाबत कोणत्याही कोर्टात दावा किंवा वादविवाद चालु नसुन ती कोणत्याही कोर्टात वाद विवाद चालुन कोर्टाचे कामी जप्त अगर अटॅच झालेली नाही तसेच सदरील मिळकतीबाबत आरक्षणा बाबत किंवा रिझर्वेशन बाबत किंवा ॲक्वीझिशन आम्हास आज पावेतो लेखी अथवा तोंडी सुचना किंवा नोटीस मिळालेली नाही अशी ही संपुर्ण मिळकत ही निर्वेध व निजोखमी असुन तशी खात्री व भरवसा आम्ही तुम्हास दिलेला आहे.

४. तसेच लिहुन घेणार ही एक शैक्षणिक संस्था असुन सदरील मिळकतीवर सामाजिक उददेशाने व गरीब व गरजु व होतकरू विद्यार्थी व विद्यार्थीना शिक्षण घेता यावे या उद्देशाने तसेच सदरील परिसरामध्ये इंग्रजी माध्यमाची शाळा असणे आवश्यक व गरजेचे असुन सदरील संस्थेचे संबधित कार्यकारी सभासदाने आमच्याकडे तशी इच्छा व्यक्त केली त्यामुळे आंम्ही देखील सर्व बाबींचा व घटकांचा विचार करून तसेच या परिसरात इंग्रजी माध्यमाची शाळा जवळपास उपलब्ध नसल्यामुळे तसेच गावातील स्थानिक नागरींकाची देखील व त्यांच्या पाल्याची गैरसोय होवु नये व सदरील संस्थेच्या कार्य तत्परतेमुळे या भागातील विद्यार्थ्यांना व त्यांच्या कलागुणांना वाव मिळावा या उदात्त हेतुने आंम्ही सदरील संस्थेस विना मोबदला बक्षिस देण्याचे ठरवुन तशी संस्थेने देखील आंम्हापैकी नं.१ लिहुन देणार यांना संस्थेमध्ये कायम स्वरूपी सभासदत्व देण्याचे मान्य केलेले असुन सदरील संस्थेने सदरील शाळेचे नाव "रामचंद्र शितोळे प्रायमरी इंग्लीश मेडियम स्कुल" असे नाव देण्याचे मान्य केलेले असुन सदरील नाव हे भविष्यात देखील कायम स्वरूपी असेच राहणार असे देखील संस्थेने मान्य केलेले आहे व आमचे पैकी लिहुन देणार नं. १ श्री. दत्तात्रय रामचंद्र शितोळे यांचे वडीलांची तशी इच्छा असल्यामुळे व श्री. दत्तात्रय रामचंद्र शितोळे यांची बहिण नामे सौ. नंदाबाई रमेश चव्हाण हिस देखील संस्थेमध्ये सभासद करण्याची त्यांची इच्छा पुर्ण व्हावी या उदात्त हेतुने आंम्ही सदरील जागा ही संस्थेस विना मोबदला बक्षिस स्वरूपात दिलेली आहे व सदरील संस्थेने देखील सदरील जागा बक्षिस स्वरूपात घेण्याचे मान्य केलेले असुन तशी सदरील जागा बक्षिस स्वरूपात संस्थेने स्विकारलेली आहे.

NOTARY ... Sayed ... 679 ... MAHARASHTRA

...४

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म ल स
१२३६/२००६
५/२०

५. तसेच सदरील मिळकत आज रोजी या बक्षिस पत्राने तुम्हास प्रत्यक्ष ताब्यात वहिवाटीसाठी व उपभोगासाठी दिलेली असल्यामुळे सदरील जागेचा योग्य तो वापर व वहिवाट तुम्ही मालकी हक्काने करावा व सदरील जागेचा वापर व नियोजनप्रमाणे करावा तसेच सदरील मिळकतीमध्ये तुम्हास योग्य त्या वाटेल पध्दतीने चांगले स्कुल बांधण्यात यावे त्याकामी कोणीही हरकत किंवा हिल्ला अडथळा निर्माण केल्यास त्याचे निवारण करण्याची सर्वतोपरी जबाबदारी आमचेवर राहील व तुम्हास त्याची तोशिष लागु देणार नाही.

६. तसेच सदरील मिळकतीमध्ये आमचे वाली वारसांचा किंवा सावसावकारांचा किंवा इतर कोणीही वरासदार यांचा हक्क व हितसंबध राहिलेला नाही तसेच सदरील मिळकतीस तुम्ही संस्थेचे नावाने कब्जेदार व वहिवाटदार म्हणुन गावचे रेकॉर्ड ऑफ राईटसला मालकी हक्काने नोंद करुन घ्यावी त्याकामी कोणी हिल्ला हरकत किंवा अडथळा निर्माण केल्यास त्याचे निवारण पदर पैशाने करुन देवु व तुमची संस्थेच्या नावाने नोंदहोणे कामी आम्ही आमच्या सहया समत्या तुम्हास विना मोबदला हजर राहुन देवुन तुम्हास त्याची तोशिष लागु देणार नाही.

७. सदरील मिळकतीचे असणारे आज पावेतोचे शासकिय व निमशासकिय कर व पटया पासोडया आम्ही भरलेल्या असुन येथुन पुढील येणारे सर्व प्रकारचे शसकिय व निशासकिय कर पटया व पासोडया तुमचे तुम्ही भरीत जावेत मागील काही बाकी निघाल्यास ती आम्ही भरु कोनतीही सबब सांगणार नाहीत.

८. तसेच सदरील मिळकती बाबत आमचेकडे उपलब्ध असणारी आवश्यक ती कागदपत्रे तुम्हास या बक्षिस पत्राने दिलेली असुन यापेक्षा जादा कागदपत्रे नाही. तसेच सदरील मिळकत आम्ही समक्ष जागेवर जावुन मिळकतीचा खुला व प्रत्यक्ष कब्जा तुम्हास आज रोजी चतुसिमा व हददी निश्चत करुन देवुन दिलेला असुन तुम्ही तो स्विकारलेला आहे.

NOTARY ★ STATE OF MAHARASHTRA Sayed 679

९. सदरील मिळकत ही आम्ही तुम्हास कायम स्वरुपी विना मोबदला बक्षीस दिलेली असुन त्यासाठी आम्ही कोणत्याही स्वरुपाचा मोबदला तुमचेकडुन स्विकारलेला नाही व तुम्हीही आम्हास कोणत्याही स्वरुपाचा मोबदला दिलेला नाही.

१०. सदरहु मिळकतीत व त्यामधील तदंगभुत वस्तुसहित व त्यातील आमचे असणारे सर्व हक्कासहित सदरची मिळकत आम्ही तुम्हास बक्षिस दिलेली आहे त्यामुळे सदरील मिळकतीवर अथवा त्याच्या कोणत्याही भागावर आमचा कोनताही हक्क व हितसंबध राहिलेला नाही.

...६

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

द ल स
१२३६/२००५
६/२०

अथवा राखुन ठेवलेला नाही.

११. तसेच सदरील मिळकतीच्या बक्षिस पत्राचे कामी असणारा योग्य तो मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फि व टायपिंग व इतर असणारा खर्च तुमचा तुम्हीच केलेला आहे.

येणेप्रमाणे सदरचे बक्षिसपत्र आमचेवर व आमचे वलिवारसदार व हक्कदार यांचेवर बंधनकारक आहे व राहणार आहे.

सबब सदरचे बक्षिस पत्र आम्ही स्वखुषीने राजीखुषीने अक्कलहुशारीने कोणतेही दडपणास बळी न पडता व कोणतेही नशापान न करता समजुन उमजुन खालील साक्षीदारासमक्ष वाचुन समजुन साक्षीदाराने आमचे समक्ष व आम्ही साक्षीदारामक्ष त्यावर आपापल्या सहया व अंगठे करून पुर्ण केले असे.

साक्षीदार

१. सही------------------------

नाव नीलम नगेन्द्र राय

पत्ता बि. डि. १ नं. ७०२ पूर्णानगर फ्लॅट नं. ९ कामर्स्रिकल चिंचवड पुणे १९

----

१. श्री. दत्तात्रय रामचंद्र शितोळे

----

२. श्री. [illegible]

बक्षिसपत्र लिहुन देणार

२. सही------------------------

नाव कृष्णाकान्त पी. सिंह

पत्ता बिल्डिंग नं. १४, फ्लॅट नं. ८ पूर्णानगर, चिंचवड पुणे-१९

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

साध्वी प्रिती सुधाजी प्रतिष्ठान तर्फे
सचिव श्री. नगेंद्र श्रीराम राय

SECRETARY
SADHVI PRITI SUDHAJI
EDUCATIONAL PRATISHTHAN
HINJEWADI,PUNE

"NAMO SIDDHANAM"

SADHVI PRITI SUDHAJI EDUCATIONAL PRATISHTHAN

Regn No.MH : 674/2002/Pune F-18179(Pune)

Head Office : S.No.3, Opp. Maruti Mandir, Hinjewadi, Pune-57.

Founder & Gen. Secretory : Dr.N.S. Rai Mob.: 9822775723

Ref.: *Date :* 25/05/07

संस्था का ठराव

सभा का प्रकार - संस्था की सभा सभा का समय - 10.30

सभा का स्थल - श्रीमती कर्मवती इंग्लिश मेडियम हाईस्कूल हिंजवडी

सभा का अध्यक्ष - श्री चान्द्रिका बैरागी सिंह (अध्यक्ष)

विषय क्रमांक 1 :- साध्वी प्रीती सुधाजी एज्युकेशनल प्रतिष्ठान हिंजवडी-पुणे को स्कूल हेतु जागा मिलने के संदर्भ में :-

ठराव क्रमांक 1 :- साध्वी प्रीती सुधाजी एज्युकेशनल प्रतिष्ठान द्वारा संचालित श्रीमती कर्मवती इंग्लिश मेडियम स्कूल हिंजवडी के लिए जगह प्राप्त करने हेतु सभा में श्रीमती नीलम नगेन्द्र राय ने प्रस्ताव रखा। विस्तार पूर्वक चर्चा के पश्चात मत निष्कर्ष निकाला गया कि श्री दत्तात्रय रामचन्द्र शितोले की जगह जिसका क्षेत्र 6,800 Sq ft है। दान में जो मिल रही है उसको लिया जाय। इसके एवज में उनके पिताजी के नाम से अर्थात रामचन्द्र शितोले इंग्लिश मेडियम प्रायमरी स्कूल "चालू किया जायेगा" तथा श्री दत्तात्रय रामचन्द्र शितोले तथा उनकी बहन श्रीमती नन्दा बाई चव्हाण को संस्था में सदस्य के रूप में रखा जायेगा। यह प्रस्ताव सर्वानुमति से पारित किया गया।

सूचक - श्रीमती नीलम नगेन्द्र राय (Nri)

अनुमोदक - श्री इन्द्रेश चान्द्रिका सिंह I.C. Singh

ठराव सर्वानुमति से मंजुर

1. श्री नगेन्द्र श्रीरामराय (सचिव) (Nri)
2. श्री चन्द्रिका बैरागी सिंह (अध्यक्ष) C.B. Singh
3. श्रीमती निलम नगेन्द्र राय (खजिनदार) (Nri)
4. श्री चन्द्रप्रकाश एस. राय (कार्याध्यक्ष) Chandra Prakash Rai
5. सौ. मंजू चन्द्रिका सिंह (सदस्य) मंजू चन्द्रिका सिंह
6. श्री इन्द्रेश चान्द्रिका सिंह (सदस्य) I.C. Singh

NOTARY ★ MAHARASHTRA Shahid D. Sayed Regd. No. 679 25/05/06

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म ल स
9236/2005
6/20

तिखे कार्यालय
४२, बुधवार पेठ,
गणपती चौक, पुणे - २.
फोन नं. : २४४५६६७६.

ग्रामपंचायत नमुना ८ आकारा (नक्कल)

करास पात्र असलेल्या इमारती व जमिनी याची सन २००५ । १२००८ सालाबद्दलची आकारणी यादी

ग्रामपंचायत माऊडी तालुका मुळशी जिल्हा पुणे येथिल ग्रामपंचायत

ग्रामपंचायतीची शिक्का

अ.नं.	रस्त्याचे नांव	मिळकत नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	जमीनीचा किंवा इमारतींच्या भांडवली क्षेत्रफळावर दर स्क्वे. फूट प्रमाणे किंमत	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम					अपिलाचे निकाल व मागाहून फेरफार					मागाहून वाढ किंवा घट झाल्याच्या बद्दल हुकुमाचे क्रमांक व तारीख. टीप - वाढ व दुरुस्त्या बद्दल सरपंचाने सही करावी.	शेरा
							घर पट्टी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण	घर पट्टी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण		
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९
2	माऊडी गावठाण	2	१००×६८ जागेत जागा ६८०० स्के. फुट	दत्तात्रय रामचंद्र शिंदे अर्चना दत्तात्रय शिंदे	स्वतः		६८०	—	—	—	६८०							

म ल स
६३६/२००५
१८०

[illegible] प्रमाणे अस्सल हुकूमनक्कल अर्जदार [illegible] रामचंद्र शिंदे यांचे अर्जावरून [illegible] केली.

तारीख २८/५/२००८ ग्रामसेवक

ग्रामसेवक

नक्कलची फी रुपये [illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI
मुळशीचे दुय्यम निबंधक

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

5 Rs

INDIA

पांच रुपये

सत्यमेव जयते

FIVE RUPEES भारत FIVE RUPEES

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR MULSHI

मलस

१२३६/२००५

९१२०

SUBHASH BHIKU TODKAR NOTARY STATE OF MAHARASHTRA PUNE

-: अँफिडेव्हीट :-

मी, श्री. रामचंद्र मारुती शितोळे (नाईक), वय अं. ६० वर्षे, धंदा- शेती, रा- मु.पो. मारुंजी, ता- मुळशी, जि- पुणे, सत्यप्रतिज्ञेवर कथन करतो की, :-

(१) मी, वरील पत्त्यावर जन्मापासून रहावयास आहे. माझे वडील यांचे चुलते श्री. दशरथ बाळा नाईक (शितोळे) हे होते. दशरथ बाळा नाईक यांना मुले झालेली नाहीत. त्यांचा मी वारसदार आहे.

(२) दशरथ बाळा नाईक यांचे नांवावर ग्रामपंचायत मारुंजी येथील सदर जागा घर नंबर २ आहे. सदरील जागा आमच्या वडिलोपार्जित आहे. व ताबेवहिवाटीत आहे, व वारसा हक्काने मी वहिवाटीत आहे. तसेच सदरील घर नंबर २ बाबत जागेचा ग्रामपंचायत कर मी भरीत आहे व तसा.

सरपंच,
ग्रामपंचायत मारुंजी

NOTARY A. Rashid D. Sayed Pune Regd. No. 679 STATE OF MAHARASHTRA

... २/-

कर भरलेल्या पावत्या माझ्या नावावर आहेत.

(३) दशरथ बाळा नाईक यांचा मी वारसदार असून सदरील मौजे मारुंजी येथिल बखळ जागा घर नंबर २ ही माझे नावावर करण्यात यावी तशी ग्रामपंचायत रेकॉर्डला सरकारी दप्तरी नोंदण्यात यावी.

९१ x ५० [illegible] ११० x ७० चोरस फुट

वरील सर्व मजकूर हा माझे माहितीप्रमाणे व समजुतीप्रमाणे खरा व बरोबर असून मी आज रोजी त्यावर पुणे मुक्कामी सही केली आहे.

पुणे -

तारीख -१८/५/१९९१.

R. M. Shirole

ॲफिडेव्हीट करणार.

ॲफिडेव्हीट करणारास ओळखतो.

C. K. Bhosale

ॲडव्होकेट.

BEFORE ME

S. B. TODKAR
NOTARY STATE OF MAHARASHTRA
PUNE

18 MAY 1991

SUBHASH BHIKU TODKAR NOTARY STATE OF MAHARASHTRA NOTARIAL PUNE

Noted and Registered at Serial Number 453/91

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI
सत्यमेव जयते

म ल स
९३६/२००५
९०/१०

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

बुक नंबर | करावहल पावती (नमुना नं. १०) | पावती क्र. नं. 83

(महाराष्ट्र राज्यातील ग्रामपंचायतीचा कायदा, सन १९६० चा बजेट व बकोट (हिशोब) यासंबंधीचे कानू)

श्री. [illegible] रा. रामचंद्र मारुती शिंगोळे यांस

मे. सरपंच ग्रामपंचायत मु. मुळशी जि. [illegible] यांजकडून

ही पावती देण्यात येते की, आपणाकडून खालील तपशीलाप्रमाणे रक्कम आज रोजी बिल नंबर प्रमाणे घर नंबर 2 [illegible] बद्दलचे सन १९८६ सालाकरिता [illegible] रु. [illegible] फक्त

बाब	वसूल केलेल्या करांच्या रकमा मागील कर	चालू कर	एकूण
१ घरपट्टी	[illegible]	[illegible]	
२ आरोग्यकर	[illegible]	[illegible]	
३ विजकर	[illegible]	[illegible]	
४ पाणीपट्टी			
५ नोटीस फी			
६ वॉरंट फी			
एकूण			[illegible]

मिळाली. वसूल ता. तारीख 8/7/86

वसूल करणाराची सही (ग्रामसेवक)

टीप : पावती कार्बन पेपरवरची द्यावी.

मि. कि.-तिवे कार्यालय, ४२ बुधवार पेठ, लक्ष्मी रोड, [illegible] चौक, पुणे २.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR MULSHI

NOTARY ★ A. Rashid D. Sayed Pune Regd. No. 679 STATE OF MAHARASHTRA

म ल स

१२३६/२००५

९९/२०

09029

(Customer Copy)

THE BANK OF RAJASTHAN LTD

Br. ______ Date 13/2/05

Stamp Duty	Rs. 905401
Service Charges	Rs. 100
Total	Rs. 905501

Name of stamp duty paying Party: नगेंद्र श्रीराम राय

Name of counter party: दत्तात्रय रामचंद्र शिंगोळे

Purpose of transaction: [illegible]

The Bank of Rajasthan Ltd. E. C. Shivajinagar RECD. Rs 10 [illegible]

Cheque No. if any

Drawn on Bank FEB 2005

Branch

Cashier

Authorised signatory

Cashier Manager

मिळण्याचे ठिकाण :
तिखे कार्यालय
४२, बुधवार पेठ,
गणपती चौक, पुणे - २.
फोन नं. : ४४५६६७६.

ग्रामपंचायत नमुना ८ उतारा (नक्कल)

करास पात्र असलेल्या इमारती व जमिनी याची सन २००२।२००३।२० सालाबद्दलची आकारणी यादी

ग्रामपंचायत माण तालुका मुळशी जिल्हा पुणे येथिल ग्रामपंचायत

अ.नं.	रस्त्याचे नांव	मिळकत नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	जमिनीचा किंवा इमारतीच्या संपूर्ण क्षेत्रफळावर प्रति स्क्वे. फूट आधारे किंमत	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम: घर पट्टी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण	अपिलाचे निकाल व मागाहून फेरफार: घर पट्टी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण	मागाहून वाढ किंवा घटके झाल्याच्या बाबत हुकुमाचे उल्लेख व शेरे. टीप - शेरे व दुरुस्त्या-बद्दल सरपंचाने सही करावी.	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९
२	—	२ गावठाण	१००×६८ कारवळ ६८०० स्के फुट	रामचंद्र मारुती खिलारे	स्वतः	—	३८०			—	३८०							नावरवे, न नोंद करण्यात आली

ध्यावयाची फी रुपये २ पैसे

अक्षरी २

मिळाली. तारीख २

ग्रामसेवक

मुळशी हुकूमनक्कल अर्जदार श्री. रामचंद्र मारुती खिलारे यांचे अर्जावरून उतारा तयार केला.

तारीख ५।१२।२००३ रुजू होणार

हुद्दा

प्र. ग्रामपंचायत, मा. मुळशी, जि. पुणे

ग्रामपंचायत ग्रामपंचायतीचा शिक्का

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI सत्यमेव जयते

म ल स
१२३६/२००५
१२०

NOTARY A. Rashid D. Sayyad Pune Regd. No. 679 STATE OF MAHARASHTRA

मिळण्याचे ठिकाण—
इतिहे कार्यालय,
४२ बुधवार पेठ,
गणपती चौक,
पुणे २.

ग्रामपंचायत नमुना ८ उतारा (नक्कल)

करास पात्र असल्यास इमारती व जमिनी यांची सन १९ :०५। — । १९०६ सालाबद्दलची आकारणी यादी

ग्रामपंचायत मारुंजी तालुका मुळशी जिल्हा पुणे येथील ग्रामपंचायत

अ. नं.	रस्त्याचे नांव	मिळकत नंबर	मिळकतीचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटा करणाराचे नांव	वार्षिक भाड्याची किमत किंवा इतर ठरवलेली रक्कम	आकारणी केलेल्या कराची रक्कम: घरपट्टी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण कर	अपिलाचे निकाल व मागाहून फेरफार: घरपट्टी कर	आरोग्य कर	वीज कर	पाणीपट्टी कर	एकूण कर	मागाहून वाढ किंवा घटके झाल्याच्याबाबत हुकुमाचे उल्लेख व शेरे / टीप—शेरे व दुरुस्त्यावर त्यांच्या खरेपणाबद्दल सरपंचाने सही करावी	शेरे
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९
२	–	२	मोकळी जागा ११० x ६०	(दशरथ बाळा नाईक) रामचंद्र मारुती शिंदे	शिंदे	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		२१७०							

सदर मालिकी वरुन दाखला दिला आहे

प ल स
१८६/२००६
३१/२०

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR मुळशी MULSHI

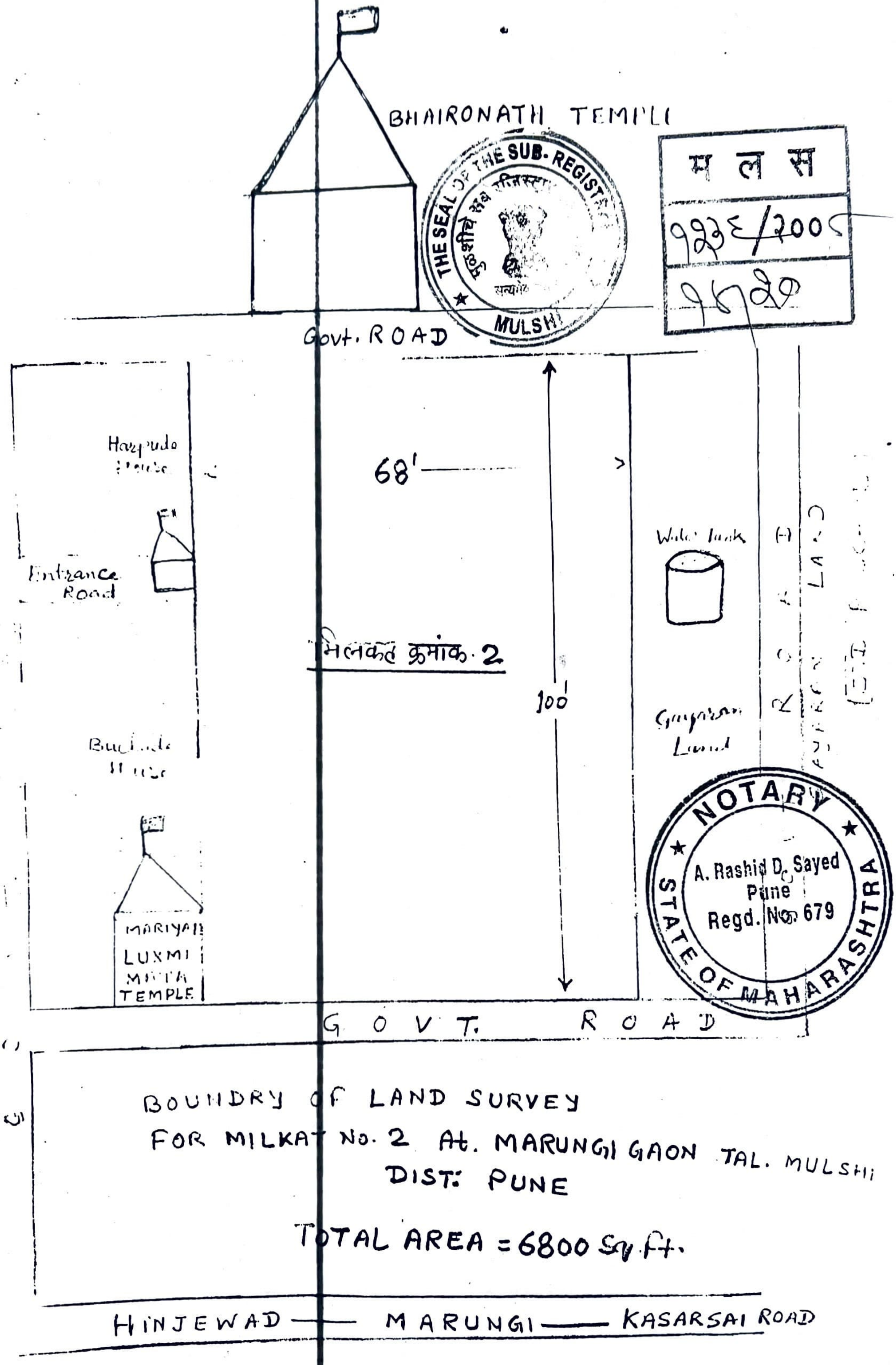
NOTARY A. Rashid D. Saiyed Pune Regd. No. 69 STATE OF MAHARASHTRA

घ्यावयाची फी रुपये — पैसे — येणेप्रमाणे असलेल्या हुकमनाम्याने अर्जदार श्री. रामचंद्र मारुती शिंदे यांचे अर्जावरून उतारा तयार केला.

अक्षरी — तारीख — रुजू होणार — ग्रामपंचायत

मिळाली. तारीख — ग्रामसेवक ग्रामपंचायत मारुंजी ता. मुळशी, जि. पुणे — हुद्दा —

ग्रामपंचायत मारुंजी ता. मुळशी, जि. पुणे (शिक्का)


BHAIRONATH TEMPLE
THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
MULSHI
म ल स
Govt. ROAD
68'
100'
Entrance Road
मिलकत क्रमांक 2
MARIYAI LUXMI MATA TEMPLE
NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA
GOVT. ROAD
BOUNDRY OF LAND SURVEY
FOR MILKAT No. 2 At. MARUNGI GAON TAL. MULSHI
DIST: PUNE
TOTAL AREA = 6800 Sq.ft.
HINJEWAD — MARUNGI — KASARSAI ROAD

Spa

GURU

Signature a

Specimen Signature/Thumb Impression of the Holder of the licence.

Name to be written across the photograph

m. Koli GURU Guru

FORM 6
[*See* Rule 16(1)]

Driving Licence

MH-02-2006
Driving Licence No. ......C-9638......

Date of issue ......23/2/06......

Name of the Licence Holder

....

......Krishnakant......

Son/wife/daughter of

....

......Parasnath......Singh

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म ल स

9236/2005

98/20

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

4

The licence to drive transport vehicle is valid from .... to ....

23/2/06 to 22/2/2009

RS 40/- 3199

22/2/06

Signature and designation of the Licensing Authority.

R. J. Hoodha

उपप्रादेशिक परिवहन अधिकारी

Name and designation of the Authority who conducted driving test.

5

Authorisation to drive transport vehicle Number ....

Date..

Authorised to drive transport vehicle with effect from ....

Badge Number ....

Name and designation of the Authority who conducted driving test.

Signature and designation of the Licensing Authority.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NEELAM NAGENDRA RAI
HARISHANDR SURENDRA RAI
30/11/1973
Permanent Account Number
AGFPR2382F

Signature

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
मुळशीचे सह दुय्यम निबंधक
सत्यमेव जयते
MULSHI

म ल स
१२३६/२००५
१४/२०

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADOPR0545Q

नाम /NAME

AJAYKUMAR GAURISHANKAR RAI

पिता का नाम /FATHER'S NAME

GAURISHANKAR KALIKA RAI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

15-05-1973

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त-I, पुणे

Commissioner of Income-tax I, Pune

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म ल स
१२३६/२००५
९८/२०

NOTARY

A. Rashid D. Sayed

Pune

Regd. No. 679

STATE OF MAHARASHTRA

कौटुंबिक पुरवठापत्रिका/शिधापत्रिका अनुक्रमांक **KL** No 086430

शिधावाटप क्षेत्र .... जिल्हा

कार्ड क्रमांक ....

अर्ज क्रमांक ....

नागरिकत्व ....

कुटुंब प्रमुखाचे नाव श्री. राहुल कुंडलीक कांबळे

वय २४ संपूर्ण पत्ता ....

अर्जात नमुद केलेले कुटुंबाचे एकत्रित वार्षिक उत्पन्न रु. ३६,०००/-

गॅस वापरत असल्यास नोंदणीकृत ग्राहकाचे नाव .... सिलिंडर एक / दोन

ग्राहक क्रमांक / मिटर क्रमांक ....

गॅस वितरकाचे नाव व ठिकाण ....

कुटुंब प्रमुखाची सही किंवा डाव्या हाताच्या आंगठ्याचा ठसा

युनिटांची संख्या			निरीक्षक / शिधावाटप अधिकाऱ्याची सही
प्रौढ	मुले	युनिटे	
४	०	८	

पुरवठापत्रिका / शिधापत्रिका दिल्याची तारीख

परिमंडळ अधिकारी

शिधावाटप अधिकारी / पुरवठा अधिकाऱ्याची सही व शिक्का

जिल्हाधिकारी ....

नियंत्रक शिधावाटप, मुंबई.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सचिव,

अन्न, नागरी पुरवठा व ग्राहक संरक्षण विभाग

महाराष्ट्र शासन.

G. Pz P. 2004. १६

जुना पुरवठा / शिधापत्रिका क्रमांक .... दिनांक ....

गल्लाभाव / रा. शि. दुकान क्रमांक .... संदर्भ क्रमांक ....

पुरवठापत्रिकेत / शिधापत्रिकेत समाविष्ट असलेली नावे

अनु क्रमांक	नाव	वय	कुटुंब प्रमुखाशी नाते	निरीक्षक शिधावाटप अधिकाऱ्याची सही
१)	श्री. राहुल कुंडलीक कांबळे	२४	स्वतः	
२)	श्री. कुंडलीक [illegible] कांबळे	४८	वडिल	
३)	सौ. [illegible] कुंडलीक कांबळे	३८	आई	
४)	[illegible] कुंडलीक कांबळे	२०	भाऊ	

परिमंडळ अधिकारी

'अ' विभाग, निगडी, पुणे-४११०४४

शुल्क.—मूळ पत्रिकेस पाच रुपये, दुय्यम पत्रिकेस दहा रुपये.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR MULSHI

म ल स

१२३६/२००५

११२०

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

13/02/2008 दुय्यम निबंधकः
5:53:22 pm मुळशी

दस्त गोषवारा भाग-1

मलस
दस्त क्र 1236/2008
98/20

दस्त क्रमांक : 1236/2008

दस्ताचा प्रकार : दान

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नावः साध्वी प्रिती सुधाजी प्रतिष्ठान तर्फे सचिव नगेंद्र श्रीराम राय . . पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: . गल्ली/रस्ता: . ईमारतीचे नावः . ईमारत नं: . पेठ/वसाहत: स.नं. 3, मारुती मंदीरासमोर, हिंजवडी शहर/गाव: पु	लिहून घेणार वय 36 सही		
2	नावः दत्तात्रय रामचंद्र शितोळे पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: . गल्ली/रस्ता: . ईमारतीचे नावः . ईमारत नं: . पेठ/वसाहत: मारुंजी शहर/गाव: पुणे तालुका: मुळशी पिन: 0 पॅन नम्बर: .	लिहून देणार वय 27 सही		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

NOTARY
A. Rashid D. Sayed
Pune
Regd. No. 679
STATE OF MAHARASHTRA

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत [दान] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

दस्त गोषवारा भाग - 2

मलस
दस्त क्रमांक (1236/2008)
20/20

दस्त क्र. [मलस-1236-2008] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :544000 मोबदला 0 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 20850

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :13/02/2008 05:48 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 13/02/2008
दस्त हजर करणा-याची सही :

दस्ताचा प्रकार :34) दान
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 13/02/2008 05:48 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ़ी) 13/02/2008 05:51 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 13/02/2008 05:52 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 13/02/2008 05:53 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 13/02/2008 05:53 PM

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अजयकुमार राय. . ,घर/फ़्लॅट नं: .
गल्ली/रस्ता: .
ईमारतीचे नावः .
ईमारत नं: .
पेठ/वसाहत: पिंपरी
शहर/गाव: पुणे
तालुका: .
पिन: 18

2) राहुल कुंडलिक कांबळे ,घर/फ़्लॅट नं: .
गल्ली/रस्ता: .
ईमारतीचे नावः .
ईमारत नं: .
पेठ/वसाहत: चिंचवड
शहर/गाव: पुणे
तालुका: .
पिन: 0

पावती क्र.:1257 दिनांक:13/02/2008
पावतीचे वर्णन
नांव: साध्वी प्रिती सुधाजी प्रतिष्ठान तर्फ सचिव नगेंद्र श्रीराम राय . .

5440 :नोंदणी फी
400 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी
910 :अतिरीक्त मुद्रांक शुल्क

6750: एकूण

दु. निबंधकाची सही, मुळशी

NOTARY ★ A. Rashid D. Sayed Pune Regd. No. 679 STATE OF MAHARASHTRA

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्ये
एकूण ...... 20 ...... पाने आहेत
मुख्य निबंधक, मुळशी

राहुल नंबरचे पुस्तकात
नंबरी नोंदला
मुख्य निबंधक मुळशी
दिनांक 13 / 02 / 2008

दु. निबंधकाची सही
मुळशी

TRUE COPY
A. Rashid D. Sayed
Notary, State of Maharashtra
PUNE