# CHALLAN
## MTR Form Number-6

| | | | |
|---|---|---|---|
| GRN MH007625373202122E | BARCODE | Date 18/10/2021-13:53:18 | Form ID 36A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Department** Inspector General Of Registration | | **Payer Details** | |
| **Type of Payment** Stamp Duty<br>Registration Fee | | **TAX ID / TAN (If Any)** | |
| | | **PAN No.(If Applicable)** | |
| **Office Name** HVL1_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR | | **Full Name** | MR VIKAS GABAJI THOPATE |
| **Location** PUNE | | | |
| **Year** 2021-2022 One Time | | **Flat/Block No.** | SR. NO. 69/3/5, TAPKIR NAGAR ROAD, |
| **Account Head Details** | **Amount In Rs.** | **Premises/Building** | |
| 0030046401 Stamp Duty | 11000.00 | **Road/Street** | NR TAPKIR DAIRY, RAHATANAI |
| 0030063301 Registration Fee | 1000.00 | **Area/Locality** | PUNE |
| | | **Town/City/District** | |
| | | PIN | 4 1 1 0 1 7 |
| | | **Remarks (If Any)** | |
| | | SecondPartyName=MR DEEPAK KISAN PATIL~ | |
| DEFACED ₹12000.00 DEFACED | | | |
| | | **Amount In Words** | Twelve Thousand Rupees Only |
| **Total** | 12,000.00 | | |
| **Payment Details** STATE BANK OF INDIA | | **FOR USE IN RECEIVING BANK** | |
| **Cheque-DD Details** | | Bank CIN Ref. No. | 00040572021101892372 IK0BIIRTY3 |
| Cheque/DD No. | | Bank Date RBI Date | 18/10/2021-13:24:54 Not Verified with RBI |
| Name of Bank | | Bank-Branch | STATE BANK OF INDIA |
| Name of Branch | | Scroll No. , Date | Not Verified with Scroll |

Department ID :
Mobile No. : 9922466489

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे . नोदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही .

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR OF HAVELI-18

हवेली १८

| | | |
|---|---|---|
| ९४८२० | ९ | ९० |
| २०२१ | | |

### Challan Defaced Details

| Sr. No. | Remarks | Defacement No. | Defacement Date | UserId | Defacement Amount |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | (iS)-386-15720 | 0003601705202122 | 18/10/2021-15:23:45 | IGR025 | 1000.00 |
| 2 | (iS)-386-15720 | 0003601705202122 | 18/10/2021-15:23:45 | IGR025 | 11000.00 |
| | | | Total Defacement Amount | | 12,000.00 |



Print Date 18-10-2021 03:24:15

386/15720

Monday,October 18 ,2021

3:23 PM

# पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्रं. :39म

Regn.:39M

पावती क्रं.: 16994 दिनांक: 18/10/2021

गावाचे नाव: राहाटणी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल18-15720-2021

दस्तऐवजाचा प्रकार : 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस

सादर करणाऱ्याचे नाव: विकास गबाजी थोपटे

| | |
|---|---|
| नोंदणी फी | रु. 1000.00 |
| दस्त हाताळणी फी | रु. 240.00 |
| पृष्ठांची संख्या: 12 | |
| एकूण: | रु. 1240.00 |

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
3:43 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

प्रसह-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. १८ (वर्ग२) पुणे

बाजार मुल्य: रु.100000 /-

मोबदला रु.60000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 11000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.240/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1810202106863 दिनांक: 18/10/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:

मुळ दस्त परत मिळाला

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.1000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH007625373202122E दिनांक: 18/10/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI
हवल - १८
४५६२० | ९ | १०
२०२१

॥ श्री गणेशाय नमः ॥

# लिव्ह अॅण्ड लायसेन्सचा करारनामा

**लिव्ह अॅण्ड लायसेन्सचा करारनामा** आज रोजी वार **सोमवार**, दिनांक **18** माहे **ऑक्टोबर** सन **2021** इसवी ते दिवशी....

**श्री. विकास गबाजी थोपटे**
वय 45 वर्षे, धंदा –शेती व व्यापार,
राहणार – 223, राम नगर, थोपटे लॉन्स जवळ,
गोडांबे चौक, रहाटणी, पुणे – 411017. **....लिहून घेणार (लायसेन्सॉर)**

**यांसी..,**
**श्री. दीपक किसन पाटील**
वय 50 वर्षे, धंदा – व्यापार
राहणार – बी–7, किनारा कॉलनी, विजय नगर,
साई प्रितम पार्क, काळेवाडी– 411017. **....लिहून देणार (लायसेन्सी)**

**कारणे साठ महिन्याचा लिव्ह अॅण्ड लायसेन्सचा करारनामा लिहून ठेवितो तो खालीलप्रमाणे:**

1) मिळकतीचे वर्णन : तुकडी पुणे, पोट तुकडी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गावमौजे **रहाटणी** येथील सर्व्हे नं. 69 हिस्सा नं. 3/5, तापकीर नगर रोड, तापकीर फार्म जवळ लिहुन घेणार यांच्या मालकीची 11000 चौ. फुट म्हणजेच 1100 चौ. मीटर जागा व त्यावरील बांधकाम मिळकत प्रस्तुतचे करारनाम्याचा मुख्य विषय आहे.

2) वर कलम 1 यात नमूद मिळकत ही लिहून घेणार यांची मालकी हक्काची असून सदरील परिसरात लिहून देणार यांना शाळेचा व्यवसाय करावयाचा असल्यामुळे लिहून घेणार यांची सदर दुकान मिळकत योग्य व सोयीस्कर वाटत असल्याने **60** महिन्याचे लिव्ह अॅण्ड लायसेन्सचे करारावर वापरासाठी मागीतली. सदर मागणी लिहून घेणार यांनी मान्य केल्यानंतर सदरील मिळकतीत लिहून देणार यांनी त्यांचे व्यवसायास सुरूवात केली आहे.

3) सदर दुकान मिळकतीच्या वापराचा मोबदला म्हणजेच लायसेन्स फी म्हणून लिहून देणार यांनी लिहन देणार यांना दरमहा देण्याची रक्कम पढीलप्रमाणे :

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI-18.
सह-दुय्यम निबंधक हवेली क्र.१८
हवल-१८
१५६२० | ३ | १०
२०२१

| अ. क्र. | वर्ष | मुदत | रक्कम |
|---|---|---|---|
| 1) | पहिले वर्ष | 18/10/2021 ते 17/10/2022 | रू. 60,000/– |
| 2) | दुसरे वर्ष | 18/10/2022 ते 17/20/2023 | रू. 66,000/– |
| 3) | तिसरे वर्ष | 18/10/2023 ते 17/10/2024 | रू. 72,600/– |
| 4) | चौथे वर्ष | 18/10/2024 ते 17/10/2025 | रू. 78,600/– |
| 5) | पाचवे वर्ष | 18/10/2025 ते 17/10/2026 | रू. 84,600/– |

वर नमुद लायसेन्स फी व्यतिरीक्त दरमहा येणारे लाईट बिल लिहून देणार यांनी नियमितपणे भरण्याचे आहेत व त्याची मूळ बिले लिहून घेणार यांना वेळोवेळी देण्याच्या आहेत.

4) सदर मिळकत लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना त्याच्या व्यवसायाकरीता वापरण्यासाठी दिलेली असुन सदर लिव्ह ॲण्ड लायसेन्स **कराराची मुदत** ही **दि. 18/10/2021** रोजी सुरुवात होवून 36 महिन्यांनी म्हणजेच **दि. 17/10/2026** रोजी संपुश्टात येणारी अशी राहील. लिहून देणार यांनी सदर दुकान मिळकतीचा ताबा दि. 18/10/2026 रोजी लिहून घेणार यांना दयावयाचा आहे. लिहून घेणार यांना सदरील कराराच्या मुदतीचे काळात सदरील मिळकतीमध्ये येण्या–जाण्याचा तसेच सदर मिळकतीची पहाणी करण्याचा हक्क व अधिकार आहे व राहील.

5) वर नमूद मिळकतीची **सुरक्षीततेची हमी** म्हणजेच डिपोझिट म्हणून लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना बिनव्याजी रक्कम **रुपये 1,00,000/– (अक्षरी रुपये एक लाख फक्त)** चेक/रोख स्वरूपात दिलेली आहे. सदरचा करार मुदतीच्या अगोदर संपुश्ठात आल्यावर किवा कराराची मुदत संपताच आणि वर नमुद मिळकतीचा ताबा दिल्याबरोबर लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सुरक्षिततेची हमीची रक्कम म्हणजेच डिपोझिट रक्कम बिनव्याजी परत करण्याची आहे.

6) वर नमूद मिळकतीची लायसेन्स फी, वीज बिल नियमितपणे देण्याची जबाबदारी लिहून देणार यांची आहे व राहील त्याचप्रमाणे सदर मिळकतीची घरपट्टी म्हणजेच प्रोपर्टी टॅक्स हा लिहून घेणार यांनी भरावयाची आहे त्याची तोशीस लिहून देणार यांना लागु देण्याची नाही. सदरील मिळकतीमध्ये कोणताही इतर कोणताही बेकायदेशीर व्यवसाय करता येणार नाही अथवा स्फोटक द्रव्ये, मादक द्रव्ये व इतर बेकायदेशीर वस्तुंचा साठा, वापर अगर धंदा

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI-18.
सह-दुय्यम निबंधक हवेली क्र.१८, पुणे
हवल - १८
९५६२० ४ ९०
२०२१

7) सदरहू मिळकतीचा ताबा देते वेळी मिळकतीमध्ये यदाकदाचित काही मोडतोड झाल्याचे अगर नुकसान झाल्याचे लिहून घेणार यांचे निदर्शनास आल्यास तसेच एम.एस.ई.बी. बिलाची थकबाकी निघाल्यास नुकसान भरपाई भरुन देण्याची जबाबदारी लिहून देणार यांचेवर रहाणार असून सदरची नुकसान भरून न दिल्यास लिहून घेणार हे सदर थकीत रक्कम सुरक्षिततेच्या हमीच्या रकमेतून वजा करण्याचा अथवा कायदेशीररित्या वसुल करण्याचा हक्क व अधिकार आहे व राहील.

8) वर नमूद मिळकतीचा कायदेशीर व रितसर वापर लिहून देणार यांनी त्यांचे स्वतःचे त्यांचा बेकरी व्यवसायासाठीच करावयाचा असून सदर मिळकतीवर कोणत्याही तिऱ्हाईत इसमास कोणत्याही प्रकारे हक्क, अधिकार, हितसंबंध लेखी अथवा तोंडी करार मदार करुन प्रस्थापित करावयाचा नाही. अथवा कोणत्याही त्रयस्थ इसमास अथवा संस्थेस पोटभाड्याने देण्याची नाही.

9) सदरहू लिहून देणार यांचे ताब्यात देण्यात आलेल्या मिळकतीमध्ये लिहून घेणार यांचे परवानगीशिवाय कोणत्याही प्रकारे दुरुस्ती, अल्ट्रेशन करण्याचा कोणताही हक्क व अधिकार लिहून देणार यांना नसून तसे केल्यास होणाऱ्या नुकसानीस लिहून देणार पुर्णतः जबाबदार आहेत व राहतील.

10) सदरहू लिहून देणार यांना त्यांचे व्यवसायासाठी वापरास दिलेली वर नमूद मिळकत अगर तिचे सभोवतालात कुठल्याही प्रकारे उपद्रव, अस्वच्छता, भांडण तंटा,शांतता भंग होईल असे कोणतेही बेकायदेशीर कृत्य लिहून देणार यांनी करावयाचे नाही.

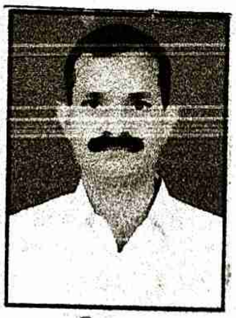
11) सदरहू मिळकत लिहून देणार यांना व लिहून घेणार यांना सदर कराराच्या मुदतीपूर्वी सोडायची वा खाली करून घ्यावयाची असल्यास तीन महीने आगाऊ स्वरुपात लेखी नोटीस देवून, पुर्वसुचना देवुन दुकानाचा ताबा देवु वा घेवुशकतात अशा परीस्थितीत लिहून देणार यांनी विना हरकत विना तकार दुकानाचा ताबा देणेचा आहे व सदरचा करार संपुश्ठात आणणे आहे.

12) सदरील कराराचे अनुशंगाने लिहून देणार यांना कुठल्याही प्रकारे मालकी स्वरुपाचा हक्क व अधिकार प्राप्त होत नसून सदरची जाणीव लिहून देणार यांना असून यापुढे अथवा भविश्यात लिहून देणार सदरचे मिळकतीवर मालकी हक्क अगर इतर हक्क प्रस्थापित

13) सदरहू वर नमूद मिळकत ही लिहून देणार यांना साठ महिन्याच्या मुदतीकरीता वापरास दिलेली असून मुदत संपताच हा करार संपुश्ठान येईल व सदर कराराच्या मुदतीमध्ये पुढे वाढ करायची झाल्यास लिहून घेणार यांचे पुर्वपरवानगीने, दोहोंच्या सहसमंतीने करायची आहे.

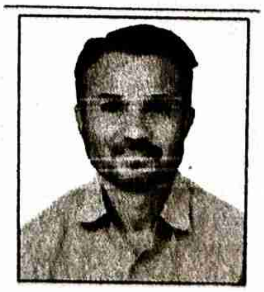
14) लिहून देणार यांनी वरीलप्रमाणे मान्य केलेल्या अटींचा भंग केल्यास किंवा कोणत्याही प्रकारे गैर कायदेशीर कृत्य केल्यास लिहून देणार यांचेकडुन सदर मिळकतीचा ताबा लिहून घेणार मुळ कायदेशीर मालक या नात्याने परत घेवूशकतात याबाबतचे सर्व हक्क अधिकार लिहून घेणार यांनाच आहेत.

येणेप्रमाणे प्रस्तुतचा लिव्ह ॲण्ड लायसेन्सचा करारनामा समजून उमजून, लिहून दिलेला असून सदरील करारामध्ये नमुद संपूर्ण मजकूर तसेच अटी वशर्ती लिहून घेणार व लिहून देणार यांचे वालीवारसांवर बंधनकारक आहेत त्याकरीता या करारनाम्यावर आज रोजी खालील साक्षीदारांसमक्ष सहया केलेल्या आहेत.



श्री. विकास गबाजी थोपटे

लिहून घेणार



श्री. दीपक किसन पाटील

लिहून देणार

साक्षीदार :

1) सही Sachin

नांव Sachin Ananta Khandare

पत्ता Pimple Saudagar, P-27

2) सही

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

386/15720
सोमवार,18 ऑक्टोबर 2021 3:23 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल18
दस्त क्रमांक: 15720/2021

दस्त क्रमांक: हवल18 /15720/2021

बाजार मुल्य: रु. 1,00,000/- मोबदला: रु. 60,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.11,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. हवल18 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 15720 वर दि.18-10-2021
रोजी 3:22 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:16994 पावती दिनांक: 18/10/2021
सादरकरणाराचे नाव: विकास गबाजी थोपटे

| | |
|---|---|
| नोंदणी फी | रु. 1000.00 |
| दस्त हाताळणी फी | रु. 240.00 |
| पृष्टांची संख्या: 12 | |
| एकुण: | 1240.00 |

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

दस्ताचा प्रकार: 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस

मुद्रांक शुल्क: Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.

शिक्का क्रं. 1 18 / 10 / 2021 03 : 22 : 50 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 18 / 10 / 2021 03 : 23 : 45 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा पत्र

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTR
दुय्यम निबंधक हवेली क्र.१८

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

e190

| | | |
|---|---|---|
| 18/10/2021 3 26:21 PM | दस्त गोषवारा भाग-2 | हवल18<br>दस्त क्रमांक:15720/2021 |

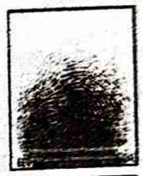
दस्त क्रमांक :हवल18/15720/2021

दस्ताचा प्रकार :-36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | पक्षकाराचा प्रकार | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|---|---|---|---|---|
| 1 | नाव:विकास गबाजी थोपटे<br>पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रामनगर, थोपटे लान्स शेजारी , रोड नं: रहाटणी, महाराष्ट्र, पुणे.<br>पॅन नंबर:AEVPT8703N | लायसेन्सर<br>वय :-45<br>स्वाक्षरी:- | | |

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस या दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|---|---|---|---|---|
| 1 | नाव:प्रशांत गोसावी - -<br>वय:30<br>पत्ता:काळेवाडी,पुणे<br>पिन कोड:411017 | स्वाक्षरी | |  |
| 2 | नाव:नागेश णीळकं:आण्ट बाट्शेरी<br>वय:23<br>पत्ता:पींप्ळे सौदागर,पुणे<br>पिन कोड:411027 | स्वाक्षरी | | |

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध नाही.

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता |
|---|---|
| 1 | दिपक किसन :पाटिल<br>प्लॉट नं: बू-7, माळा नं: थर्ड , इमारतीचे नाव: किनारा कॉलनी , ब्लॉक नं: साई प्रीतम पार्क , रोड नं: काळेवाडी, महाराष्ट्र, पुणे.<br>ISAPS8362B |

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

Payment Details.

| sr. | Purchaser | Type | Verification no/Vendor | GRN/Licence | Amount | Used At | Deface Number | Deface Date |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MR VIKAS GABAJI THOPATE | eChallan | 00040572021101892372 | MH007625373202122E | 11000.00 | SD | 0003601705202122 | 18/10/2021 |
| 2 | MR VIKAS GABAJI THOPATE | eChallan | | MH007625373202122E | 1000 | RF | 0003601705202122 | 18/10/2021 |
| 3 | | DHC | | 1810202106863 | 240 | RF | 1810202106863D | 18/10/2021 |

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

15720 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
सह-दुय्यम निबंधक हवेली क्र.१८, पोंची

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

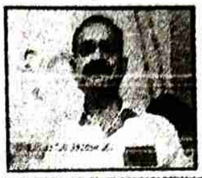
e190

18/10/2021 3 26:21 PM

**दस्त गोषवारा भाग-2**

हवल18
दस्त क्रमांक:15720/2021

दस्त क्रमांक :हवल18/15720/2021
दस्ताचा प्रकार :-36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | पक्षकाराचा प्रकार | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|---|---|---|---|---|
| 1 | नाव:विकास गबाजी थोपटे<br>पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं:, रामनगर, थोपटे लान्स शेजारी , रोड नं: रहाटणी, महाराष्ट्र, पुणे.<br>पॅन नंबर:AEVPT8703N | लायसेन्सर<br>वय :-45<br>स्वाक्षरी:- |  | |

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत 36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|---|---|---|---|---|
| 1 | नाव:प्रशांत गोसावी - -<br>वय:30<br>पत्ता:काळेवाडी,पुणे<br>पिन कोड:411017 | स्वाक्षरी | | |
| 2 | नाव:नागेश णीळक्:आप्ट बाट्गेरी<br>वय:23<br>पत्ता:पींप्ळे सौदागर,पुणे<br>पिन कोड:411027 | स्वाक्षरी | | |

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
दिपक किसन :पाटिल
1 प्लॉट नं: ब्-7, माळा नं: थर्ड , इमारतीचे नाव: किनारा कॉलनी , ब्लॉक नं: साई प्रीतम पार्क , रोड नं: काळेवाडी, महाराष्ट्र, पुणे.
ISAPS8362B

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

Payment Details.

| sr. | Purchaser | Type | Verification no/Vendor | GRN/Licence | Amount | Used At | Deface Number | Deface Date |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MR VIKAS GABAJI THOPATE | eChallan | 00040572021101892372 | MH007625373202122E | 11000.00 | SD | 0003601705202122 | 18/10/2021 |
| 2 | MR VIKAS GABAJI THOPATE | eChallan | | MH007625373202122E | 1000 | RF | 0003601705202122 | 18/10/2021 |
| 3 | | DHC | | 1810202106863 | 240 | RF | 1810202106863D | 18/10/2021 |

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

15720 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
सह दुय्यम निबंधक हवेली क्र.१८

22/10/2021 12 52:21 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

हवल18 90/90
दस्त क्रमांक:15720/2021

दस्त क्रमांक :हवल18/15720/2021
दस्ताचा प्रकार :-36-अ-लिव्ह अॅंड लायसन्सेस

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | पक्षकाराचा प्रकार | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|---|---|---|---|---|
| 1 | नाव:दिपक किसन पाटिल<br>पत्ता:प्लॉट नं: ब्-7, माळा नं: थर्ड , इमारतीचे नाव: किनारा कॉलनी , ब्लॉक नं: साई प्रीतम पार्क , रोड नं: काळेवाडी, महाराष्ट्र, पुणे.<br>पॅन नंबर:ISAPS8362B | लायसेन्सी<br>वय :-50<br>स्वाक्षरी:- | | |

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत 36-अ-लिव्ह अॅंड लायसन्सेस चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:22 / 10 / 2021 12 : 50 : 36 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | | छायाचित्र | अंगठ्याचा ठसा |
|---|---|---|---|---|
| 1 | नाव:अक्षय कराळे - -<br>वय:25<br>पत्ता:काळेवाडी,पुणे<br>पिन कोड:411017 | स्वाक्षरी | | |
| 2 | नाव:नागेश णीळकृ:आण्ट बाट्ोरी<br>वय:23<br>पत्ता:पींप्ळे सौदागर,पुणे<br>पिन कोड:411027 | स्वाक्षरी | | |

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध आहे . असे प्रमाणित करण्यात येते की सदर दस्ताऐवजात एकूण 90 पाने आहेत

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता |
|---|---|
| 1 | विकास गवाजी :थोपटे<br>प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रामनगर, थोपटे लान्स शेजारी , रोड नं: रहाटणी, महाराष्ट्र, पुणे.<br>AEVPT8703N |

प्र सह. दुय्यम निबंधक
हवेली क्र.१८ पुणे शहर

शिक्का क्र.4 ची वेळ:22 / 10 / 2021 12 : 52 : 13 PM

प्र सह दुय्यम निबंधक, हवेली-18

Payment Details.

| sr. | Purchaser | Type | Verification no/Vendor | GRN/Licence | Amount | Used At | Deface Number | Deface Date |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MR VIKAS GABAJI THOPATE | eChallan | 00040572021101892372 | MH007625373202122E | 11000.00 | SD | 0003601705202122 | 18/10/2021 |
| 2 | MR VIKAS GABAJI THOPATE | eChallan | | MH007625373202122E | 1000 | RF | 0003601705202122 | 18/10/2021 |
| 3 | | DHC | | 1810202106863 | 240 | RF | 1810202106863D | 18/10/2021 |

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]