



Tuesday, October 07, 2003

3:55:48 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 1783

गावाचे नाव ओतूर

दिनांक 07/10/2003

दस्ताऐवजाचा अनुक्रमांक

जनर - 01768 - 2003

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

दान

[Signature]

सादर करणाराचे नाव: अध्यक्ष श्री. गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर तर्फे श्री. विलास सावळेराम तांबे

नोंदणी फी

:-

990.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

:-

200.00

रुजवति (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (10)

एकूण

रु.

1190.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:11PM ह्या वेळेस मिळेल

[Signature]
दुष्म निबंधक
जुन्नर

बाजार मुल्य: 99000 रु.

मोबदला: 99000रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 4000 रु.

[Signature]



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- खामुंडी (५५५२६४)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे



ULPIN : 24828477936

गट क्रमांक व उपविभाग

६७४

24828477936

मुधारणा पद्धती

भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	५८६	विश्वस्थ श्री गजानन महाराज प्रसारक मंडळ	०.४७.००	०.६९		(८६९)	कुळाचे नाव व खंड
		ओतूर					
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		निलम विलास तांबे				(८६९)	इतर अधिकार
जिरायत ०.४७.००		विलास सावळेराम तांबे				(८६९)	[गोळा - सहकारी सोसायटी इकरार] (१८२८)
बागायत -							[वि.का.सो.खामुंडी र.रू.१००००/-७/८/७९] (१८२८)
ला.यो. क्षेत्र ०.४७.००							[वि.का.सो.खामुंडी र.रू.१०४००/-२९/५/८२] (१८२८)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							[गोळा - राष्ट्रीयकृत बँक गद्दाण] (१८४०)
वर्ग (अ) -							[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स ग्राखा वानवडी पुणे] (१८४०)
वर्ग (ब) -							
एकुण							प्रलंबित फेरफार : नाही.
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							
एकुण क्षेत्र (अ+ब) ०.४७.००							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १८४० व दिनांक : ०३/०३/२०२०
आकारणी ०.६९							
जुडी किंवा नारणी							
जुने फेरफार क्र : (१) (५) (१५२) (१९९) (२६४) (४५४) (८६९) (९९५) (१३९९) (१३२०) (१३२९) (१३२२) (१४८९) (१६२२) (१६५६)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक १३/०३/२०२०:१२:०९:५३ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर

कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०६/०१/२०२३ : १६:२८:५२ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatara.mahabhumi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2501100001317014 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२



अहवाल दिनांक : 25/03/2021



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- खासुंडी

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1667 व दिनांक : 05/11/2017

गट क्रमांक व उपविभाग : 678

गट क्रमांक व उपविभाग 678	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग-1	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फ.फा	खाते क्रमांक
शेताचे स्थानिक नांव :- बेंदाड							
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	विश्वस्थ श्री गजानन महाराज	1.08.00	1.34	0.09.00	(861)	586
जिरायत	1.08.00	प्रसारक मंडळ ओतूर				(861)	कुळाचे नाव
बागायत	-	निलम विलास तांबे				(861)	इतर अधिकार
तरी	-	विलास सावळेराम तांबे				(861)	[बोझा - राष्ट्रीयकृत बँक गृहण] (1489)
वरकस	-						[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
इतर	-						पुणे र.रु. 344000000/ विलास व निलम पुरता.]
एकूण क्षेत्र	1.08.00						(1489)
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)							[बँक ऑफ कॉमर्स वानवडी शाखा पुणे र.रु.
वर्ग (अ)	0.09.00						181940000/ विलास व निलम पुरता.] (1489)
वर्ग (ब)	-						[बोझा - राष्ट्रीयकृत बँक गृहण] (1622)
एकूण पो.ख.	0.09.00						[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
आकारणी	0.00						पुणे र.रु. 222000000/ विलास व निलम पुरता.]
जुडी किंवा विशेष	-						(1622)
आकारणी							[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
							पुणे र.रु. 250000000/ विलास व निलम पुरता.]
							(1622)
जून फेरफार क्र. (1),(5),(152),(199),(264),(454),(975),(1319),(1320),(1321),(1322),(1667)							सोसा आणि भुमायन चिन्ह :

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- खासुंडी

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1667 व दिनांक : 05/11/2017

गट क्रमांक व उपविभाग : 678

पिकांखालील क्षेत्राचा तपशाल											लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
मिश्र पिकांखालील क्षेत्र							निभळ पिकांखालील क्षेत्र							
घटक पिके व प्रत्येकांखालील क्षेत्र														
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2019-20	खरीप										खडकपड	1.0800		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 25/03/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 272500010301330000320211173

मौजे - खासुंडी ता. जुन्नर जि. पुणे

(नाव :- राहुल-उद्धव शिंदे)

तलाठी साझा :- उन्नतता :- जुन्नर जि. पुणे

अहवाल दिनांक : 01/03/2020

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- खामुंडी तालुका :- जुन्नर जिल्हा :- पुणे शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1840 व दिनांक : 01/03/2020
गट क्रमांक व उपविभाग : 674

गट क्रमांक व उपविभाग 674	भू-धारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फ.फा.	खात क्रमांक
शेताचे स्थानिक नाव :- बंदाड							
क्षेत्र एकक	ह.आर.चौ.मी	विश्वस्थ श्री गजानन महाराज	0.47.00	0.69	(861)	586	कुळाचे नाव
जिरायत	0.47.00	प्रसारक मंडळ औतूर			(861)		इतर अधिकार
बागायत	-	निलम विलास तांबे			(861)		[बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण] (1489)
तरी	-	विलास सावळाराम तांबे					[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
वरकस	-						पुणे र.रु. 34400000/- विलास व निलम पुरता]
इतर	-						1489)
एकूण क्षेत्र	0.47.00						[बँक ऑफ कॉमर्स वानवडी शाखा पुणे र.रु.
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	-						18194000/- विलास व निलम पुरता] (1489)
वर्ग (अ)	-						[बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण] (1622)
वर्ग (ब)	-						[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
एकूण पो.ख.	0.69.00						पुणे र.रु. 22200000/- विलास व निलम पुरता]
आकारणी	0.69						1622)
जुडी किंवा विशेष	-						[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
आकारणी	-						पुणे र.रु. 25000000/- विलास व निलम पुरता]
							1622)
							[बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार] (1828)
							[वि.का.सो.खामुंडी र.रु. 10000/-7/8/79]
							1828)
							[वि.का.सो.खामुंडी र.रु. 10400/-29/5/82]
							1828)
							[बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण] (1840)
							[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
							पुणे] (1840)
जुने फेरफार क्र.	(1),(5),(152),(199),(264),(454),(861),(995),(1319),(1320),(1321),(1322),(1656)						सीमा आणि भूमापन

जामि

कागद

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- खामुंडी तालुका :- जुन्नर जिल्हा :- पुणे शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1840 व दिनांक : 01/03/2020
गट क्रमांक व उपविभाग : 674

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील												लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
निम्न पिकाखालील क्षेत्र						निम्न पिकाखालील क्षेत्र						स्वरूप	क्षेत्र	
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)		(१२)	(१३)	(१४)
			ह.आर. चौ.मी	ह.आर. चौ.मी		ह.आर. चौ.मी	ह.आर. चौ.मी		ह.आर. चौ.मी	ह.आर. चौ.मी			ह.आर. चौ.मी	
2017- 18	खरीप											खडकपड	0.4700	
2018- 19	खरीप											खडकपड	0.4700	
2019- 20	खरीप											खडकपड	0.4700	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 25/03/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010301330000320211162

(नाव :- राहुल उद्धव शिंदे)
मौज, खामुंडी, ता. जुन्नर, जि. पुणे



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- खामुंडी (५५५२६४)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे



ULPIN : 11899748844

गट क्रमांक व उपविभाग

६७८

11899748844

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	५८६	विश्वस्थ श्री गजानन महाराज प्रसारक मंडळ	१.०८.००	१.३४	०.०९००	(८६९)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		ओतूर				(८६९)	इतर अधिकार
जिरायत १.०८.००		निलम विलास तांबे				(८६९)	
बागायत -		विलास सावळेराम तांबे				(८६९)	
ला.यो. क्षेत्र १.०८.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६६७ व दिनांक : ०५/११/२०१७
वर्ग (अ) ०.०९.००							
वर्ग (ब) -							
एकुण							
पो.ख.क्षेत्र ०.०९.००							
एकुण क्षेत्र १.१७.०० (अ+ब)							
आकारणी ०.००							
जुडी किंवा विशेष गरणी							
जुने फेरफार क्र : (१) (१५) (१९२) (२६४) (४५४) (९७५) (१३१९) (१३२०) (१३२१) (१३२२) (१४८९) (१६२२) (१६६७)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २७/०९/२०१९:०४:२२:५९ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर

कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०६/०९/२०२३ : १६:२९:३१ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2501100001317032 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- खामुंडी (५५५२६४)

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे



ULPIN : 30209396611

गट क्रमांक व उपविभाग

६७५

30209396611

मुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	४८	शांताराम म्हातारबा हाडवळे	०.२७.५०	०.३१		(११८४)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	५३३	गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतुर	०.८२.५०	०.९४	०.०३००	(११३२)	इतर अधिकार
जिरायत १.१०.००		तर्फे विश्वस्थ विलास सावळेरात तांबे				(११३२)	बोजा - पतसंस्था
बागायत -							मांडवी पत ओतुर र.रु.३०००००/- विक्रम पुरता (१३५३)
ला.यो. क्षेत्र १.१०.००							[बोजा - गहाणखत] (२०२४)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							[मांडवी किनारा या बि.ओ. सह पतसंस्था र.रु.१,००,०००/- विक्रम शांताराम व मंगल पुरते] (२०२४)
वर्ग (अ) ०.०३.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
वर्ग (ब) -							शेवटचा फेरफार क्रमांक : २०२४ व दिनांक : २४/०२/२०२२
एकुण							
पो.ख.क्षेत्र ०.०३.००							
एकुण क्षेत्र १.१३.०० (अ+ब)							
आकारणी १.२५							
जुडी किंवा विशेष कारणी							
जुने फेरफार क्र : (१) (१७६) (४६६) (६२६) (६२७) (८७४) (११३२) (११६३) (१५०६) (१६३१)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे

ई महा भूमि



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २४/०२/२०२२:०४:३२:५० AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अगिलेखावर वर

कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०६/०१/२०२३ : १६:२९:१४ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2501100001299782 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२





अहवाल दिनांक : 25/03/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- खामुंडी

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1667 व दिनांक : 05/11/2017

गट क्रमांक व उपविभाग : 678

गट क्रमांक व उपविभाग 678	भू-धारणा पध्दती भागवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फ.फा	खाते क्रमांक
शेताचे स्थानिक नाव :- बेदाड						
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी	विश्वस्थ श्री गजानन महाराज	1.08.00	1.34	0.09.00 (861)	586
जिरायत	1.08.00	प्रसारक मंडळ ओतूर			(861)	कुळाचे नाव
बागायत	-	निलम विलास तांबे			(861)	इतर अधिकार
तरी	-	विलास सावळेराम तांबे			(861)	[बोझा राष्ट्रीयकृत बँक महामणा] (1489)
वरकस	-					[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
इतर	-					पुणे र.रु. 3-4000000/ विलास व निलम पुरता.]
एकूण क्षेत्र	1.08.00					(1489)
पोट खराब (लागवडीस अयोग्य)						[बँक ऑफ कॉमर्स वानवडी शाखा पुणे र.रु.
वर्ग (अ)	0.09.00					1-8104000/ विलास व निलम पुरता.] (1489)
वर्ग (ब)	-					[बोझा राष्ट्रीयकृत बँक महामणा] (1622)
एकूण पो.ख.	0.09.00					[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
आकारणी	0.00					पुणे र.रु. 2-22000000/ विलास व निलम पुरता.]
जुडी किंवा विशेष	-					(1622)
आकारणी	-					[ओरियंटल बँक ऑफ कॉमर्स शाखा वानवडी
						पुणे र.रु. 2-350000000/ विलास व निलम पुरता.]
						(1622)
जमने फेरफार क्र. (1),(5),(152),(199),(264),(454),(975),(1319),(1320),(1321),(1322),(1667)						सीमा आणि भूमापन चिन्ह :-

गाव नमुना बारा
पिकाची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- खामुंडी

तालुका :- जुन्नर

जिल्हा :- पुणे

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1667 व दिनांक : 05/11/2017

गट क्रमांक व उपविभाग : 678

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र								निभळ पिकाखालील क्षेत्र					
घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र													
वर्ष	इंग्राम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	
2019-20	खरीप										खडकपड	1.0800	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 25/03/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 272500010301330000320211173

मौजे :- खामुंडी तालुका, जुन्नर जिल्हा पुणे
(नाव :- राहुल संजय शिंदे)
तलाठी साक्षात :- उब्रजता :- जुन्नर जिल्हा पुणे