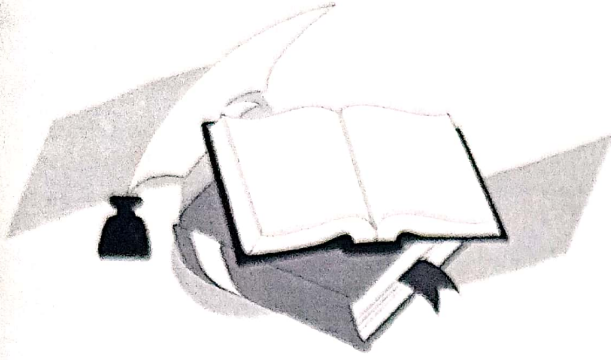




SALE DEED

*Mr. Prasad S. Vanpal
Mrs. Leena P. Vanpal
(Vendors)*

And

*Sangali Shikshan Sanstha
(Purchasers)*

Registration No. 3204/2014

Dt. 11/04/2014

Haveli No.22.

*Mrs. Sunita S. Pagey
Mr. Samir H. Metha,
(Advocates)
355/5, Shaniwar Peth,
Pune-411 030.
Ph. 9890999319, 9850568044*



Friday, April 11, 2014
12:23 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र.: 39म
Regn.: 39M

न निबंधक : सह दु.नि.हवेली 22

क्रमांक : 3204/2014

1.63

1.63m

पावती क्र.: 3814 दिनांक: 11/04/2014

वाचे नाव: धनकवडी

स्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल22-3204-2014

स्तऐवजाचा प्रकार : खरेदीखत

तद करणाऱ्याचे नाव: सांगली शिक्षण संस्था तर्फे सेक्रेटरी शशिकांत सदाशिव देशपांडे

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 440.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 22	

एकूण: रु. 30460.00

पणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ व सीडी अंदाजे 7:43 PM ह्या वेळेस मिळाले.
Jt. Sub Registrar Haveli 22

तजार मुल्य: रु.6671310/-

मोबदला: रु.25000000/-

तरेले मुद्रांक शुल्क : रु. 1500000/-

देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रकम: रु.30000/-
पेडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH000159550201415S दिनांक: 11/04/2014

केचे नाव व पत्ता:

देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु 460/-

1. इतर माहिती: मीजे धनकवडी येथील मळ नं ८
पैकी लिहून देणार यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हेक्टर ०४
१ मी. हि मिळकत

रु. -, रोड नं: धनकवडी पुणे, ..

रु. -, रोड नं: धनकवडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे.

शिव देशपांडे ; वय:69;

रु. -, रोड नं: सांगली, ..



दस्तसोबतची

श्री. देशपांडे

यांना दिली आहे

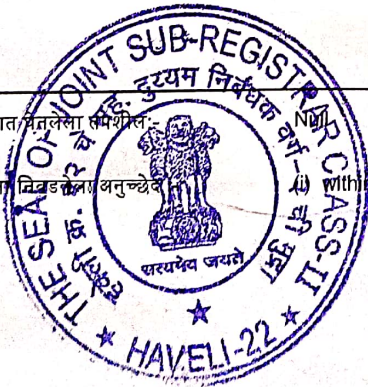
दिनांक - १२/४/१४

अस्सलवर हुकुम नकल

मुल्यांकनासाठी विचारात घ्यावे.

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडणुका अनुच्छेद

within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment or any other area notified to it.



गावाचे नाव : धनकवडी

- (1) विलेखाचा प्रकार खरेदीखत
- (2) मोबदला रु.25,000,000/-
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे) रु.6,671,310/-
- (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) 8, पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मीने धनकवडी येथील मध्ये नं ८ हिस्सा नं १/४/५/२ब/१ यांसी एकूण क्षेत्र ०० हेक्टर १२ आर पैकी लिहून देणार यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हेक्टर ०४ आर हि जमीन मिळकत व त्यावरील बांधलेल्या १८८.६४ चौ मी. हि मिळकत 188.64 चौ.मीटर
- (5) क्षेत्रफळ
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- 1) नाव:- लीता प्रसाद वनपाल :वय: 47;
पत्ता :-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धनकवडी पुणे, ..
पिन कोड:- 411043
पॅन नंबर: ACJPV4593Q
- 2) नाव:- प्रसाद श्रीकृष्ण वनपाल :वय: 47;
पत्ता :-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धनकवडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे.
पिन कोड:- 411043
पॅन नंबर: ACJPV4582B
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता
- 1)नाव:- सांगली शिक्षण संस्था तर्फे सेक्रेटरी शशिकांत सदाशिव देशपांडे ; वय:69;
पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सांगली, ,..
पिन कोड:- 416416;
पॅन नं:- ABAPD3937G;
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 11/04/2014
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 11/04/2014
- (11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 3204/2014
- (12) बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु.1,500,000/-
- (13) बाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क रु.30,000/-
- (14) शेरा



मी नक्कल वाचली }
मी रजुवात घेतली }

दस्तसोबतची

श्री. देवरापडि

यांना दिली आहे

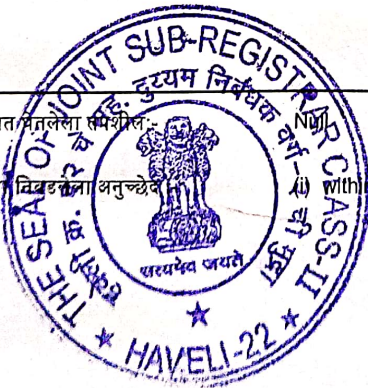
दिनांक - १२/४/१४

अस्सलवर हुकुम नकल

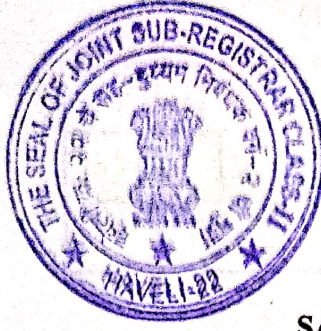
सह दु.नि.हवेली २२

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला समीक्षण

मुद्रांक शुल्क आकारताना विवडलेला अनुच्छेद



(4) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment or any other area connected to it.



हवल-२२		
३२०४	२	२६
२०१४		

SALE DEED

THIS DOCUMENT IS EXECUTED ON THIS 11th DAY OF
APRIL IN THE YEAR 2014

BETWEEN

1. **MRS. LEENA PRASAD VANPAL**, age about: 46 years,
Occupation.: profession, residing at: 8B Urmila society,
Dhankawadi, Pune 411 043,
having her IT PAN: ACJPV 4593 Q
2. **SHRI. PRASAD SHRIKRISHNA VANPAL**, age about:
47 years, occu.: profession, residing at: as no. 1 above;
having his IT PAN: ACJPV4582B

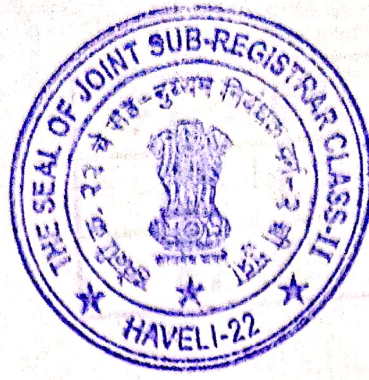
Hereinafter referred to as the 'VENDORS', (which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to mean & include their heirs, legal representative, agents, administrators, executors, assigns etc.)

**.... PARTY OF THE FIRST PART.
AND....**

SANGLI SHIKSHAN SANSTHA (SANGLI) having its IT PAN: AAATS5503Q, a Society duly incorporated & registered under the provisions of the Societies Registration Act – 1860 with the Registrar thereof, being the Ex-Officio, Dy. Charity Commissioner, Sangli, vide Registration No. XXI dated: 1-3-1921 & also a Charitable Trust, duly registered under the provisions of the Bombay Public Trust Act – 1950, with the same Authority, bearing Registration No. SSF 4 dated: 13-10-1952 having its registered office at: C/o City High School, Sant Mama Maharaj Kelkar Marg, Gaonbhag, Sangli, Pin.: 416 416; through its Secretary SHASHIKANT SADASHIV DESHPANDE, age about 69years, occupation : retired, residing at Chandramani Appartment, Ranzunzar Chowk, Gaonbhag, Sangli 416 416. IT PAN ABAPD 3937G

Hereinafter referred to as the 'PURCHASER', (which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to mean & include its legal representatives, administrators, executors, assigns etc.)

..... PARTY OF THE SECOND PART.



हवल-२२		
३२०४	३	२६
२०१४		

WHEREAS, the Purchaser has agreed to purchase the property more particularly described in the Schedule written hereunder, hereinafter referred to as the 'said property' from the Vendors, for & against the total consideration of Rs 2,50,00,000/- (Rupees two crores fifty lakhs only)

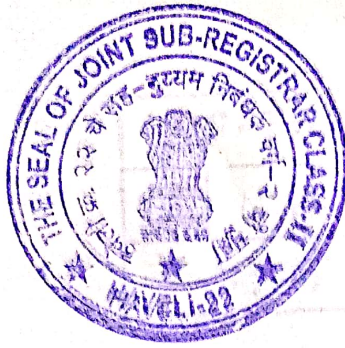
AND WHEREAS, the Vendors have purchased the said property, vide a Sale Deed, dated: 15.02.2008, which is registered with the Sub Registrar, Haveli No. 9, at Sr. No. 1484/2008 and since then the said property is in absolute possession of the Vendors;

AND WEHREAS, there is also a Compromise document on record in respect of user of F.S.I. from the remaining 00 H 08 R land from the S. No. 8, Hissa No. 1/4/5/2B/1 between the Vendors on one hand and Veersahiva Lingayat Hitavardhak Mandal, Pune on the other hand, in the Sp. C.S. 134/2011 before the Hon'ble Civil Judge Sr. Divn, Pune, dt.: 16.08.2011, whereby the Vendors have paid to the Mandal, compensation of Rs. 25,00,000/- against the F.S.I. of 643 Sq. Ft. i.e. of about 59.74 Sq. Mtrs. used by them from the remaining area of 8 R of land and have also relinquished the rights of F.S.I. against parting road in the above referred property, which was otherwise agreed and was part of earlier stipulations of purchase of land by the Vendors;

AND WHEREAS, the Vendors have assured to the Purchaser that their title in respect of the said property is clean, clear & marketable;

AND WHEREAS, on due negotiations between the parties hereto the parties had executed the Advance Receipt and had thereby decided the total cost of the said property would be of Rs. 2,50,00,000/- (Rupees two crores fifty lakhs only);

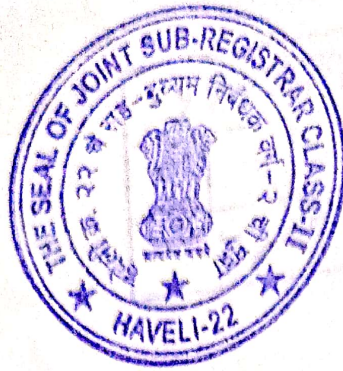
AND WHEREAS, the terms & conditions stipulated by & between the parties hereto would be as under:



हवल-२२		
३२०४	४	२६
२०१४		

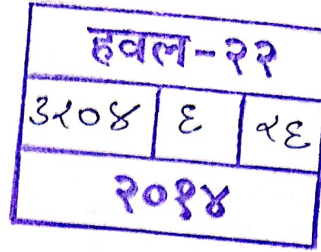
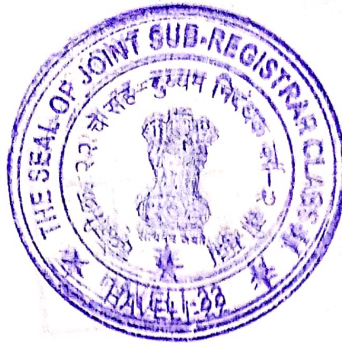
HENCE NOW THIS DEED WITNESSTH AS UNDER:

1. That, out of the above referred total consideration of Rs. 2,50,00,000/- the Purchaser have paid an amount of Rs. 1,25,00,000/- (Rupees one crore twenty five lakhs only) vide RTGS to Federal Bank to its Dhankawadi, Pune Branch, on 03.10.2013 and the balance of Rs. 1,25,00,000/- (Rupees one crore twenty five lakhs only) is being paid on this date, vide: RTGS to Fedral Bank ot its Dhankawadi Pune Branch, on 9-4-2014.
2. The Vendors hereby acknowledge the receipt of the amount as detailed above. The Vendors do hereby and hereunder grant, convey, sell, transfer, assign and assure all their estate and interest in the said property with all appurtenances, together with all the fittings, fixtures, assessments and shares unto the Purchaser the entire proprietary rights in the said property.
3. The Vendors hereby further transfer all the estates, rights, title, interest, claim and demand whatsoever of the Vendors into or upon the said property and every part thereof TO HAVE AND TO HOLD the same unto and to the use of the Purchaser & its legal representative absolutely and forever together with title deeds, writings, copies of documents and other evidences of title.
4. The Vendors do hereby covenant with the Purchaser that notwithstanding any acts, deed or things hereto before done and executed or knowingly suffered to the contrary, the Vendors are now lawfully seized and possessed of the said property, free from any encumbrances, attachments or defects in title whatsoever and that the Vendors have full power and absolute authority to assign their rights, title and interest in said property in the manner aforesaid.
5. The Purchaser shall henceforth be entitled to hold, possess and enjoy the said property, peacefully and quietly, permanently and forever, either by itself or through its legal representatives etc.; without any claim or demand whatsoever from the Vendors or any person claiming through them AND FURTHER THAT the Vendors covenant with the Purchaser to save harmless indemnify and keep indemnified, the Purchaser from or against all encumbrances, charges and equities whatsoever.



हवल-२२		
३२०४	५	२६
२०१४		

6. The Vendors further covenant with the Purchaser that they will, at the request and costs, of the Purchaser do or execute or cause to be done or executed all lawful acts, deeds and things whatsoever for further and more perfectly conveying and assuring the said property and every part thereof, in the manner aforesaid according to the true intent and meaning of this Deed.
7. That the Vendors further covenant with the Purchaser that they have paid all the taxes, government dues, cesses etc. including all types of taxes, charges the other maintenance charges, electricity bills and all other dues and outgoings in respect of the said property; up to this date and the Purchaser are to bear the same henceforth. The dues, if any, shall be borne by the Vendors (any government Taxes or down the line government applies any taxes which are effective prior to purchase date will be borne by the Vendors)
8. The Vendors have further assured that all the amounts, so far paid by the Vendors to all the person including the Deposits etc. or under various heads and the permissions obtained with respect to the said property, will be deemed to be transferred in the name of the Purchaser.
9. The possession of the said property is being handed over by the Vendors to the Purchaser, by way of this Document on getting and receiving the entire agreed consideration, under the negotiations, between them. The Vendors will also hand over the Original Title Deeds pertaining to the said property after receipt of the same from CITI BANK NA , Chennai , which requires generally 15 working days from date of clearing the dues , which are detailed below:
 - a. Sale Deed
 - b. Registration Receipt
 - c. Index II extractFollowing Documents are being handed over on the date of sale deed ,
 - d. Sanctioned Plan (Blue print)
 - e. Completion Certificate.
 - f. 7/12 extract.
 - g. Zone Certificate.

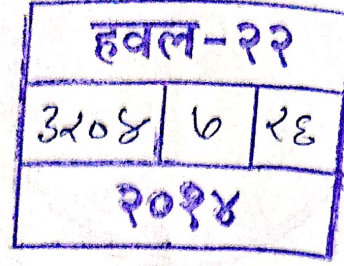
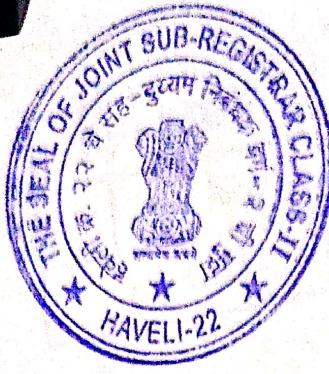


10. That however the Vendors have cleared the entire loan amount.
11. The whole of the expenses on account of the Stamp duty, Registration charges, advocate's fees and all other incidental expenses are being borne and paid by the Purchaser.
12. The Vendors agree to comply with all the formalities for transfer of name of the Purchaser on the said property or any other incidental one, without asking any further consideration.
13. The Vendors hereby declare that their title in respect of the said property is clean, clear & without any encumbrances. She further declares that the said property is not subject matter of any acquisition, requisition or reservation, litigation, dispute etc.
14. If at all any hardships, in any form, are caused to the Purchaser, due to any of the reasons mentioned above or for any other reasons, so also if the Purchaser are made to face any litigation etc., all the costs, damages, expenses and other hardships will be borne by the Vendors.

LOCATION: Vibhag No. 23/392, S.no. 8, Dhankawadi.

VALUE FOR THE PUROSE OF STAMP DUTY:

Area of Land : 4 R i.e.	:	400 sq.mtrs
Govt Rate of Land	:	8240 sq.mtrs
Govt Value of land	:	Rs. 32,96,000/-
Area of Construction	:	59.74 sq.mtrs
Govt Rate of construction	:	Rs. 56,500/-
Govt Value of construction	:	Rs. 33,75,310/-
Total Govt Value	:	Rs. 66,71,310/-
Consideration	:	Rs. 2,50,00,000/-
Stamp Duty	:	Rs. 15,00,000/-
Reg fee	:	Rs. 30,000/-



SCHEDULE

ALL THAT PIECE & PARCEL of the land situated at S. No. 8, Hissa No. 1/4/5/2B/1 admeasuring about: 00 H 04 R out of the total land of 00 H 12 R of Dhankawadi, Pune, within the limits of P.M.C. and within the jurisdiction of the Sub Registrar, Haveli, Dist.: Pune, and this part of land of 4 R is bounded as under:

On or towards East : By remaining part of S. No. 8 and road.

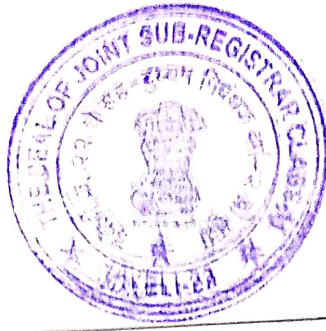
South : By Sargam Society & Hill Top Society

West : By remaining part of S. No. 8 &

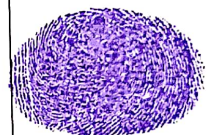
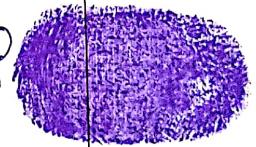
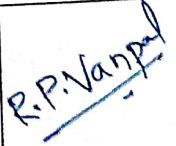
North : By land Mr. Kadam from S. No. 8

and the constructed building admeasuring 188.64 sq mtr as per the Pune Municipal Completion Certificate no BCO/Dhan/14 dated 5.5.2009 together with the benefits under the consent decree in special Civil Suit No.134/2011 passed by the Civil Judge, Senior Division, Pune in respect of use of the FSI of 643 sq.ft.(i.e.59.74 sq.mtr.) from remaining 0 H 08 R area of the seven member belonging to virshaiv Lingayat Hitavardhak Mandal, Pune.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have signed hereunder at Pune, on the date mentioned above;



हवल-२२		
3208	L	२६
२०१४		

VENDORS	PHOTO	SIGNATURE	THUMB
MRS. LEENA PRASAD VANPAL			
SHRI. PRASAD SHRIKRISHNA VANPAL			
PURCHASER		SIGNATURE	THUMB
SANGLI SHIKSHAN SANSTHA (SANGLI) Through its Secretary SHASHIKANT SADASHIV DESHPANDE		 कार्यवाह, सांगली शिक्षण संस्था, सांगली.	
WITNESS I	SIGNATURE	WITNESS II	SIGNATURE
Name: Ashwin Vanpal Address: 981 Urmila soc Dhankawadi Pune		Name: Rohit Vanpal Address: 981 Urmila soc Dhankawadi Pune	

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : धनकवडी

विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र

व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या

बाबतीत पट्ट्याकार आकारणी देतो

की पट्टेद्वारे ते नमूद करतो) मोबदला रु. 1,400,000.00

वा.भा. रु. 1,200,000.00

भू-भाषण, पोटहिरसा व घरक्रमांक (असल्यास)

(1) सर्व क्र.: 8 वर्णन: धनकवडी येथील सन 8 दि. क्र. 1/4/5/2बी/1 यासी एकूण क्षेत्र 00हे

12आर पैकी 00हे 04आर (चार आर)

(हवेली क्र 4 येथील दस्त नं 380/07 दिनांक 12/9/07 ते सुरु व सों फी करली)

(1)

क्षेत्रफल

आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असेल तेव्हा

(1)

दस्तऐवज करून घेण्या-या

पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा

दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा

किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे
नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) 1) शंकर लक्ष्मण गुरव (परचुरकर) 2) अनंत गोपाळ शिवलिंग लिगावत (करभोळकर) 3) श्रीमती सुलोचना शिवलिंग गुरव (परचुरकर) 4) संजय शिवलिंग गुरव (परचुरकर) 5) श्रीकांत शिवलिंग गुरव - - - घर/फ्लॅट नं: - - - गल्ली/रस्ता: - - - ईमारतीचे नाव: - - - ईमारत नं: - - - पेठ/वसाहत: - - - शहर/गाव: - - - तालुका: - - - पिन: - - - पॅन नंबर: - - -

(2) (परचुरकर) 6) सुनिता राजेंद्र गुरव 7) पुंजा सुरेश गुरव (ऊर्फ जयश्री शिवलिंग गुरव) 8) सुषमा श्रीनिवास गुरव 9) श्रीमती शोमना सदानंद गुरव (दाभोळकर) 10) संतोष सदानंद गुरव (दाभोळकर) - - - घर/फ्लॅट नं: - - - गल्ली/रस्ता: - - - ईमारतीचे नाव: - - - ईमारत नं: - - - पेठ/वसाहत: - - - शहर/गाव: - - - तालुका: - - - पिन: - - - पॅन नंबर: - - -

(3) 11) सुनिल सदानंद गुरव (दाभोळकर) 12) सतिश सदानंद गुरव (दाभोळकर) 13) राजेश सदानंद गुरव (दाभोळकर) यासंबातर्फे कुंभु म्हणून श्री संजय शिवलिंग गुरव - - - घर/फ्लॅट नं: - - - गल्ली/रस्ता: - - - ईमारतीचे नाव: - - - ईमारत नं: - - - पेठ/वसाहत: सी-407, दत्तविहार, दत्तनगर आंबेगाव बु पुणे, शहर/गाव: - - - तालुका: - - - पिन: - - - पॅन नंबर: - - -

(1) सी लीना प्रसाद वनपाल: घर/फ्लॅट नं: - - - गल्ली/रस्ता: - - - ईमारतीचे नाव: - - - ईमारत नं: - - - पेठ/वसाहत: 981/ उर्मिला सोसा धनकवडी, शहर/गाव: पुणे, तालुका: - - - पिन: - - - पॅन नंबर: ACJPV4593Q

(2) श्री प्रसाद श्रीकृष्ण वनपाल: घर/फ्लॅट नं: संदर, गल्ली/रस्ता: - - - ईमारतीचे नाव: - - - ईमारत नं: - - - पेठ/वसाहत: - - - शहर/गाव: - - - तालुका: - - - पिन: - - - पॅन नंबर: ACJPV4582B

दस्तऐवज करून घेण्या-या

पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा

दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा

किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव
व संपूर्ण पत्ता

दिनांक

करून दिल्याचा

नोंदणीचा

अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

1484 /2008

) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

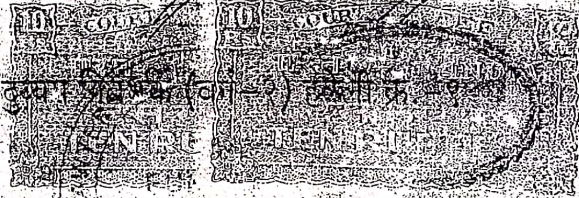
रु. 20.00

) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी

रु. 100.00

) शेष

सह दुसरा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा



गल्ली

तली

दस्तावेजातची नकल

श्री रॉनी लीला प्रसाद वनपाल

यांना दिली

दिनांक - १५ / २ / २००८

मह. न. वि. (ग-२) हवेली-२



मकल

मकल

ग-२) हवेली-२

अधिकार अभिलेख पत्रक

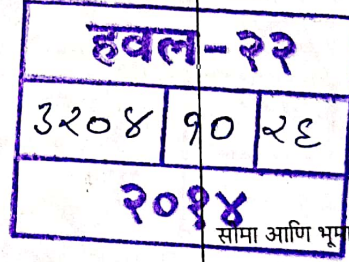
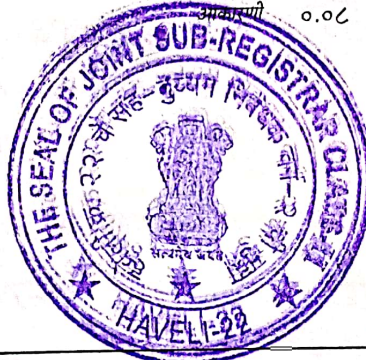
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

हवेली

तालुका : हवेली

जिल्हा : पुणे

गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूगणना पदधत्तो	भोगवटादाराचे नाव	
२ब/१	भोगवटादार वर्ग -१		
निक नाव	क्षेत्र	आकार आणि पै	पो.ख. फ.फा.
योग्य क्षेत्र शार.चौ.मी. ०.१२.००	विरशैव लिंगायत हितवर्धक मंडळ पुणे तर्फे शंकर लक्ष्मण गुरव (परचुरकर) अध्यक्ष अनंत गोपाळलींग लिंगायत(कुरघोडकर) उपाध्यक्ष	(११६१९) (११६१९) (११६१९) (११६१९)	१८४६,३७२२ कुळाचे नाव इतर अधिकार इतर (५१३१)
०.१२.००	रघुनाथ बाललींग गुरव सेक्रेटरी सामायिक क्षेत्र ०.०८.००	आकारणी ०.१६	(११६१९)
(लागवडी अयोग्य)	प्रसाद श्रीकृष्ण वनपाल सामायिक क्षेत्र ०.०४.००	आकारणी ०.०८	(११५६१) (११५६१)
०.२५			
आकारणी	(११४७),(५१३५)		



सोमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम २९]

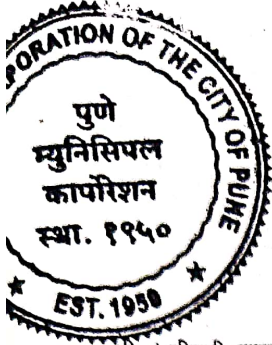
हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
	मिश्र पिका खालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र				
	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र		अजल सिंचित				
	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	स्वरूप क्षेत्र	

२००६-०७ खरीप
पड ०.१२.००

Print Serial No 272500070312100000/803

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.



बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ३८०/ धन/१४.

दिनांक : ५/०५/०६.

19000

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र

श्री. / श्रीमती

एच. एस. गुरव व वनपाल (P.A.H.)

राहणार

५१७ जयवर्धन नगर, पुणे - ३७

- बिहानदर अपार्टमेंट, किवक वडी, पुणे - ३७

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३/२५४ व एम्. आर. टी. पी. अॅक्ट

कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ घानकवडी घरांक — फायनल प्लॉट क्र. /

सर्व्हे क्र. ८, दि. नं. १४/५/२०१९ टी. पी. स्कीम नंबर — यांत

इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक ००५४/०८ दिनांक ०५/०४/२००८

अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व /

काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती

मिळण्याबाबत दिनांक २८/०४/२००८ रोजी जेव्हा आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका

अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते, ते आपण घेतलेले अटीवर पुढील वर्णनावे

इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणण्याच्या बांधकामाचे वर्णन



हवल-३२		
३२०४	११	२६
२०१४		

वरील मान्य नकशांनुसार

१) पार्किंग प्लोअर सह -

२) टिफीकल स्ट्रिक्ट पॉइल मजला - सदरेका १ व २ -

प्लॉट.

असे पार्किंग सह एकूण दोन आवकिकासह

- संपूर्ण इमारत बांधकाम प्लॉट.

(१)

होसवर रोड, पाहीरान रोड, करुन अगर-

(२)

ग्रोल लाईन पार्किंग बांधकाम करणे इत्यादी)

(३)

केलगास कोणतीही पूर्णपणे न देता सदरची

संपूर्ण अन्विष्ट बांधकामे पाडण्यास येतील

व त्यासाठी वेळार खर्च वसूल धारक/मालक

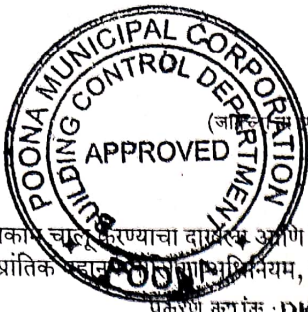
बांधकाम करणाऱ्या वेईल.

सहायक अभियंता,

बांधकाम नियंत्रण क्र. ४

पुणे महानगरपालिका.





पुणे महानगरपालिका

(यापुढील पत्रव्यवहारात खालील क्रमांक व दिनांक यांचा उल्लेख करावा)

(ज्याच्या भारतीय कायदेशीर मालकी हक्कांचे संबंध लक्षात न घेता अर्जदारास हे संमतीपत्र देण्यात येत आहे.)

बांधकाम चालू करण्याकरिता दाखला (कमेन्समेन्ट सर्टिफिकेट)

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

पुणे महानगरपालिका,
शिवाजीनगर, पुणे - ५.

इ.स. बांधकाम चालू करण्याचा दाखला आणि बांधकामाचे संमतीपत्र महाराष्ट्र नगर रचना अधिनियम, सन १९६६ ची कलमे ४४/४५/५८/६९ यांतील आणि मुंबई प्रांतिक नगर रचना अधिनियम, सन १९४९ ची कलमे (सेक्शन २५३ व २५४ यांतील तरतुदीप्रमाणे खालील अटीवर देण्यात येत आहे,)

प्रकरण क्रमांक : DKD/0069/07 / NEW

Proposal Type : Residential

क्रमांक : CC/0054/08

दिनांक : 5/4/2008

श्री./ श्रीमती. S. S. Gurav & Vansal

व्हास ला. स. श्री. SHRIKANT K.

ग्राम

BHONDE

रहणारपुणे, पेठ

घरांक सव्हे नं. -

महाराष्ट्र नगर रचना अधिनियम, सन १९६६ ची कलमे ४४/४५/५८/६९ व मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, सन १९४९ ची

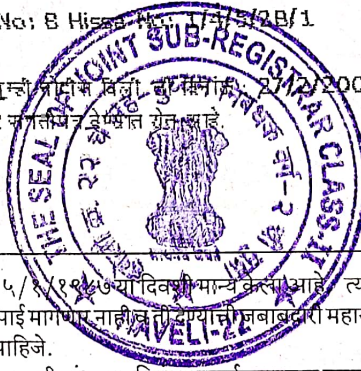
कलमे २५३/२५४ प्रमाणे पुणे महानगरपालिकेच्या सीमेंटली

पेठ DHANKWADI घरांक सव्हे नं. Survey No: B Hissar No: 1/1/5/2B/1

फ्लॉट क. फ्लॉट क.

मधील बांधकाम करण्यासाठी महानगरपालिकेला तुम्ही यादीस विवकी बुद्धिमान २/२/२००८ या विषयी पाठविली. त्यावरून का

करण्यास खाली लिहिलेल्या सूचना व सर्व अटीवर कायदेशीर देण्यात येत आहे.



हवल-२२		
308	92	2E
2008		

संबंधी सुधारित विकास योजना अग्राखडा महाराष्ट्र सरकारने दि. ५/११/१९६६ या दिवशी मान्य केल्या आहे. त्यास अनुसरून नवीन कामास कायदा उपसर्ग पोहोचत असल्यास अथवा हानी होत असल्यास त्याप्रित्यर्थ कोणत्याही प्रकारची भरपाई मागणार नाही असे देण्यात येत आहे. जबाबदारी महानगरपालिकेवर नाही.

सोबतच्या नवीन /दुरुस्त नकाशात दाखविल्याप्रमाणे काम केले पाहिजे.

जोत्यापर्यंत काम आल्यावर सेट-बॅक, मार्जिनल ओपन स्पेसिस इ. बाबी बांधकाम नियंत्रण कार्यालयाकडून तपासून घ्याव्यात, त्याशिवाय जोत्यावरील काम सुरु करू नये.

मा.सहायक अभियंता (भूमीप्राप्ति) यांच्या कार्यालयामार्फत रस्त्याची प्रमाणरेषा जागेवर आखून घेणार व मगच बांधकाम सुरु करणार या अटीवरच हे संमतीपत्र देण्यात येत आहे.

सोबतच्या नकाशावर मागे लिहिलेल्या / चिकटवलेल्या अटीवर हे संमतीपत्र देण्यात येत आहे.

ज्या फ्लॉट्सवर नवीन इमारत बांधण्यात आली आहे त्या इमारतीचे भोगवटापत्र मागण्यापूर्वी प्रत्येक मालकाने इमारतीसमोर कांपाऊंड वॉलच्या आत व बाहेर किमान चार झाडे लावून ती व्यवस्थित वाढविण्याच्या दृष्टीने योग्य ती व्यवस्था व खबरदारी घ्यावी. त्याशिवाय ऑक्युपन्सी सर्टिफिकेट (भोगवटा पत्र) मिळणार नाही. रस्त्यावरील झाडांना जरूर ते संरक्षण कुंपण अर्जदाराचे करावयाचे आहे.

इमारतीचे भोगवटापत्र देताना रस्त्यावरील व आतील बाजूस टाकण्यात आलेले इमारतीचे अवशिष्ट सामान व राडारोडा उचलून जागा साफ केल्याशिवाय अर्जाचा विचार केला जाणार नाही. राडारोडा कोठे टाकावा याबाबत घरपाडी विभागामार्फत मार्गदर्शन केले जाईल.

काम सुरु करण्यापूर्वी मा.नगर उपअभियंता (जलोत्सारण) व (पाणीपुरवठा) यांच्याकडे नकाशे दाखल करून संबंधित कामाकरीता पुर्वमान्यता घेतल्याखेरीज जागेवर कोणतेही काम सुरु करू नये.

नवीन बांधकाम सुरु करताना संबंधित जागेमध्ये झाडे असल्यास ती ट्री अॅथॉरिटीची पुर्वपरवानगी घेतल्याशिवाय तोडू नयेत ; अन्यथा कायदेशीर कारवाई करण्यात येते. याची नोंद घ्यावी.

०. बांधकाम नियंत्रण खात्याने जरी सेप्टिक टॅन्कसाठी परवानगी दिली असली तरी ड्रेनेजविषयी मा.नगर उपअभियंता (जलोत्सारण विभाग) यांच्याकडे नकाशे दाखल करून त्याची मंजुरी घेतल्याखेरीज सेप्टिक टॅन्क अगर ड्रेनेजसंबंधी बांधकाम सुरु करू नये व ऑक्युपन्सी सर्टिफिकेट मागण्यापूर्वी ड्रेनेज कामाचा पुर्णत्वाचा दाखला हजर करण्यात यावा.

१. जे बांधकाम नकाशात पाडणार म्हणून दर्शविले आहे. ते प्रथम पाडून मग नवीन कामास सुरुवात करणार.

२. मालकी हक्काबाबत व इतर कोणत्याही हक्काबाबत व हद्दीबाबत वाद निर्माण झाल्यास त्यास अर्जदार जबाबदार राहणार.

३. कामगारांच्या सोयीसाठी जागेवर किमान एक संडास व एक मुतारी तात्पुरत्या स्वरुपाची बांधली पाहिजे. जुने संडास व मोरी असल्यास याप्रमाणे संडास, मुतारी बांधण्याची गरज नाही.

४. भोगवटापत्र मागण्यापूर्वी मनपाचे कर भरल्याचे दाखला सादर करणार.

५) नकाशाप्रमाणे चिह्नवलेल्या सर्व अटी व घटकांवर राहिल १६/०५/१२ सुधारीत उमारा इ.प्रित्याख्या

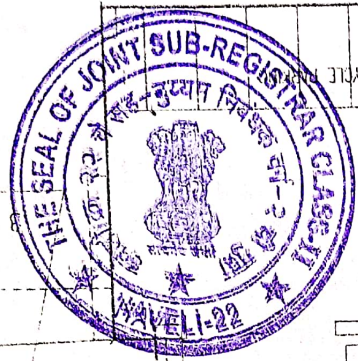
वरील संमतीपत्राप्रमाणे काम करताना नगररचना अधिनियम अगर त्यास अनुसरून केलेले नियम व पोटनियम यांचा भंग होता कामा नये. जात देणार

वरील संमतीपत्राविषयी काही शंका येत असेल तर कामास आरंभ करण्यापूर्वी महानगरपालिकेकडे तसे कळवून स्पष्टीकरण करून घ्यावे.

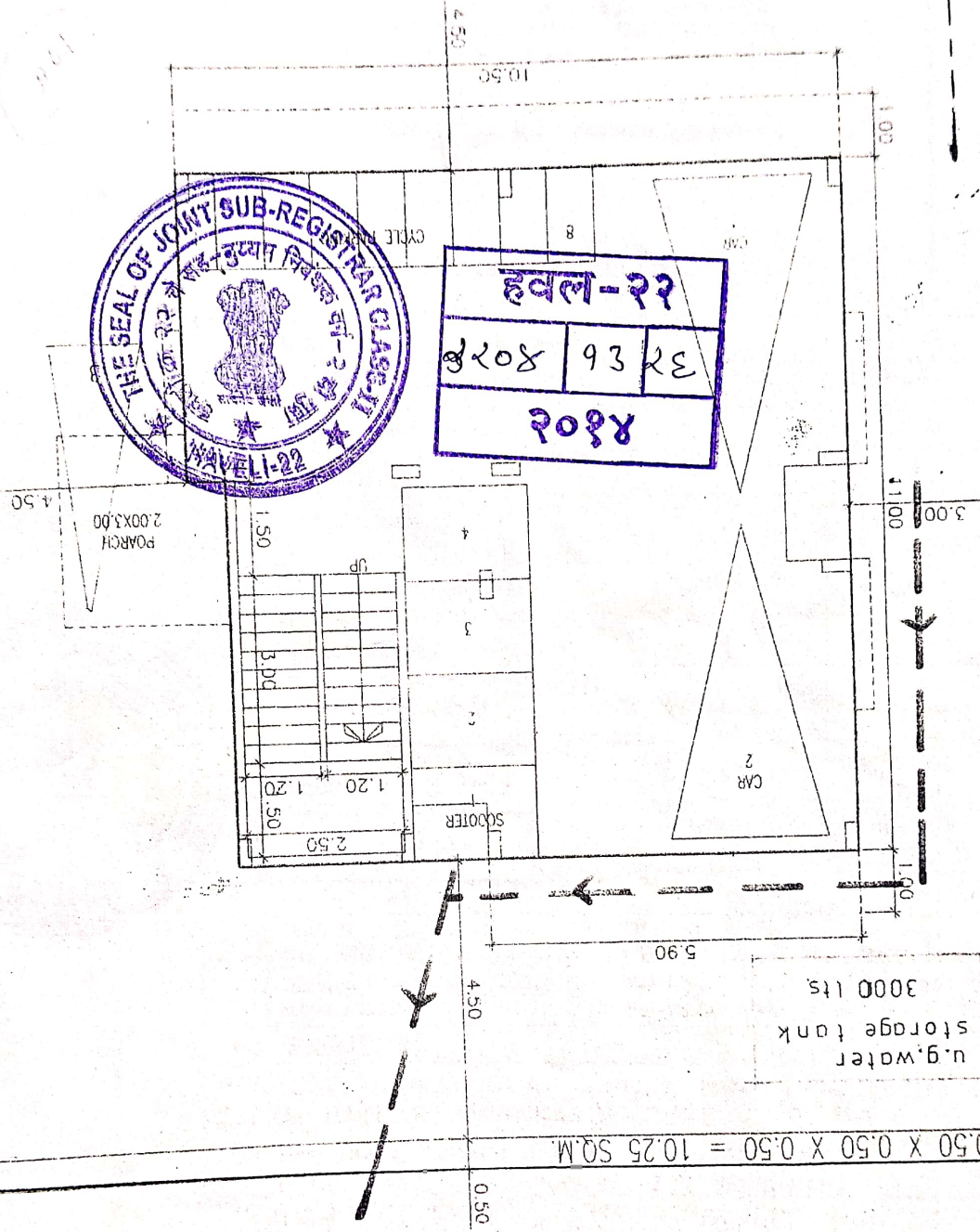
महानगरपालिका
बांधकाम नियंत्रण कार्यालय,

महानगरपालिका अधिगता (बांधकाम नियंत्रण)
पुणे महानगरपालिका.

Plot (V)



हवल-२२
४२०४ १३ २३
२०१४



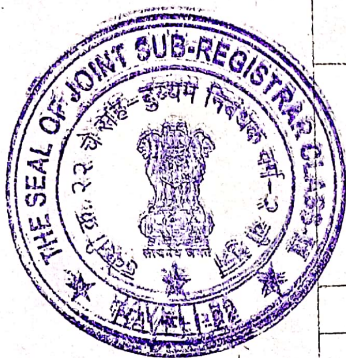
existing 5.0 M road
>>>>> 6.00 MTR. WIDE ROAD >>>>>

22

11

APPROVED SUBJECT CONDITION
APPROVED UNDER COMMENCEMENT
CERTIFICATE NO. CC 0054108

Assistant Engineer P.M.C



पृ. २५

सायः
सैयः

- ४२५ -
॥३५८॥

३५
३५

७३।
उरुद

॥०॥

१८५
साठ

त्ररित्त
प्रद्वि

୨୪ ୯

10

॥ तत् ॥

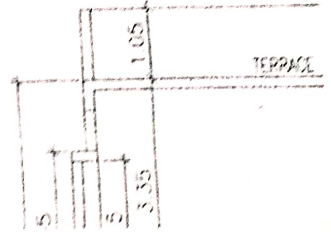
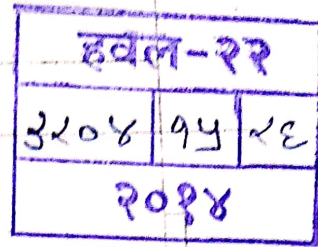
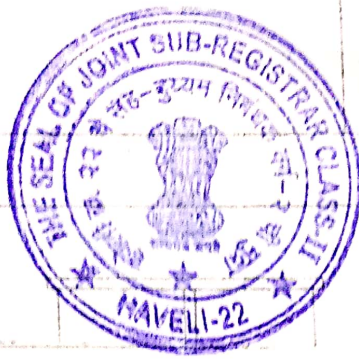
नरज

५२५

100

111

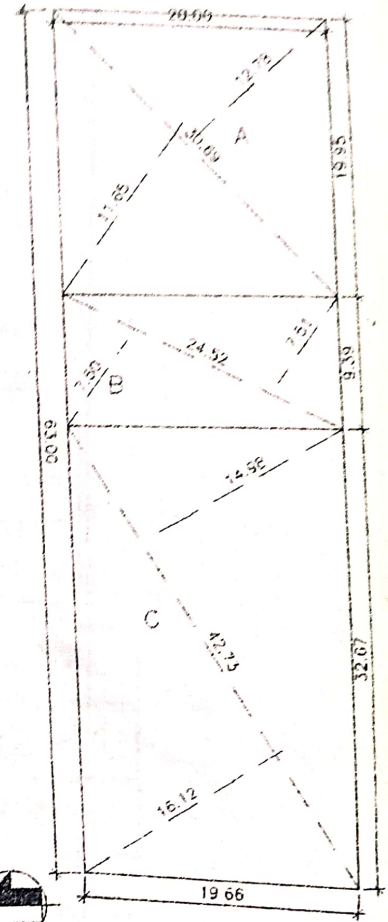
19



NO.	DESCRIPTION	ALLOWABLE	PROPOSED
1	PLOT AREA	1200.00	
2	AREA OF ROAD	194.27	
3	NET PLOT AREA	1005.73	
4	ALLOWABLE FL. AREA (0.33 X 1076.99)	331.89	
5	TOTAL AREA	331.89	236.38
	DEDUCTION AREA OF		
6	STAIRCASE		22.30
7	PASSAGE		---
	TOTAL DEDUCTION		22.30
8	NET B/UP AREA	331.89	214.08
9	BALCONY AREA (15%)	49.78	26.60

BALCONY AREA STATEMENT

FLOOR	PERM	PROVIDED
STILT	14.13	10.50
FIRST	14.13	10.50
TOTAL	28.26	21.00



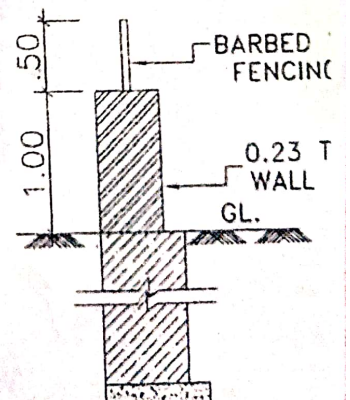
TRANGULATION METHC
PLOT AREA CALC.

WATER CALCULATION

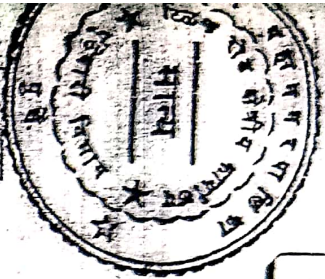
OVER HEAD WATER TANK REQUIRED
2 X 5 X 135 LTR. = 1350 LTR.

UNDER GROUND WATER TANK REQUIRED
1350 X 1.50 = 2025 LTR.

PROVIDED = { O.H.W.T. = 2000 LTR.
U.G.W.T. = 3000 LTR.



SECTION OF
COMPOUND WA



नियमितीकरणाचा दाखला

0013888

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय,
पुणे महानगरपालिका,
शिवाजीनगर, पुणे - ४११ ००४
जा.क्र. - २४१९१०४/३४५२
दिनांक - २४/११/०४

पोस्टाचे ठेकेदार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

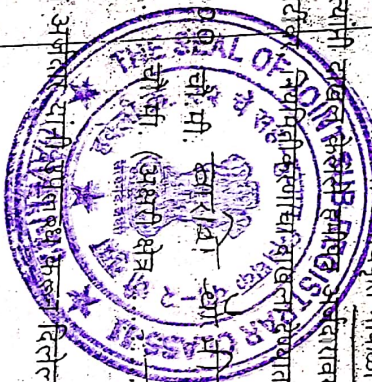
संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

हवल-२२			
३२०४	१६	२६	
२०१४			



संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार

संजय पी. लोहार



Pune Municipal Corporation / पुणे महानगरपालिका
Multiutility KIOSK Center/ बहुउद्देशीय नागरी सुविधा केंद्र
Property Tax Receipt / मिल्कत कर पावती

Receipt / पावती

KIOSK ID : 6033

Receipt Number : 18007

Date & Time : 10-Mar-2014 11:41 am

Challan Number : 140310-6033-7265

Transaction ID : 6033518

Property ID Number : O/D/32/08650001

Billing Name : MRS. LEENA PRASAD VANPAL & MR. PRASAD SHRIKRISHAN VANPAL

Owner Name : SHRI. SHANKAR LAXMAN PARCHURKAR & ANANT G. KURUDHODKAR & S. DHABI

Payment Description / तपशील

Amount / रक्कम

Property Desc : SR.NO.8 HISSA NO.1/4/3/2B/1, DHANKAWADI PUNE - 43

24,395.00

Transaction Type : CHEQUE

DD/Cheque Number : 089057

Bank Name : THE FEDERAL BANK LTD

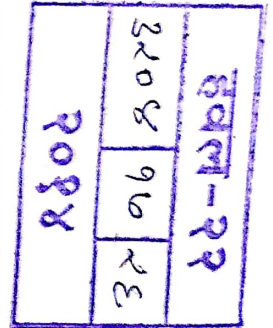
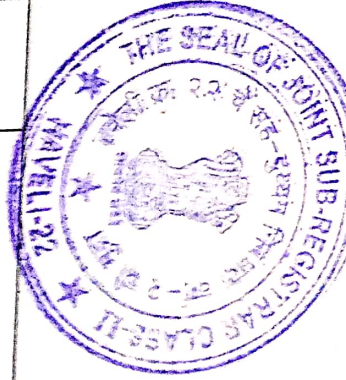
Year : 2013_1;2013_2

Received Sum of Rs. / एकुण रक्कम रु.

24,395.00

- This Copy is issued subject to realisation of cheque.
- Please check particulars and amount before leaving the counter.
- For property Tax updation queries pls. call : 9011075060.
- visit us at www.punecorporation.org
- सदरची पावती धनादेश वटल्यानंतरच ग्राह्य समजण्यात येईल. • कृपया रक्कम व इतर तपशील काउंटर सोडण्यापूर्वी तपासून घ्यावी.

Sign. / स्वाक्षरी





सांगली शिक्षण संस्था, सांगली

SANGLI SHIKSHAN SANSTHA, SANGLI

बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट अक्ट ५, नं. S.S.F.A
PAN NO. : AAATS 5503Q
TAN NO. : KLP50 3854E

संचालक मंडळ ठराव नंबर १/१.१०.२०१२

दिनांक १.१०.२०१२ पासून सांगली शिक्षण संस्थेचे नवीन संचालक मंडळ खालील प्रमाणे अस्तित्वात आले आहे. त्यास ही सभा मान्यता देत आहे.

श्री. नितीन गंगाधर खाडिलकर	अध्यक्ष	सांगली
श्री. जनार्दन भास्कर लिमये	उपाध्यक्ष	सांगली
श्री. अरविंद नारायण मराठे	सदस्य	सांगली
श्री. अरविंद श्रीपाद भागवत	सदस्य	विडे
श्री. हरिहर लक्ष्मण भिडे	सदस्य	सांगली
श्री. श्रीराम विनायक कुलकर्णी	सदस्य	सांगली
श्री. विनायक श्रीपाद कुलकर्णी	सदस्य	सांगली
श्री. दिलीप दामोदर जोगळेकर	सदस्य	तासगांव
श्री. किशोर मोरेश्वर कुलकर्णी	सदस्य	माधवनगर
श्री. शशिकांत सदाशिव देशपांडे	कार्यवाह	सांगली
श्री. दिलीप कमलाकर कुलकर्णी	सदस्य	सांगली
सौ. प्राची उदय गोडबोले	सदस्य	सांगली
श्री. राजाराम खंडू व्हनखंडे	सदस्य	सांगली
श्री. प्रकाश महादेव सावंत	सदस्य	सांगली
श्री. पायगोंडा बापू पाटील	सदस्य	सांगली
श्री. मुकुंद चिंतामण जोग	सदस्य	तासगांव
डॉ. सौ. रेखा भानुदास टोपकर	पदसिद्ध सदस्य	सांगली

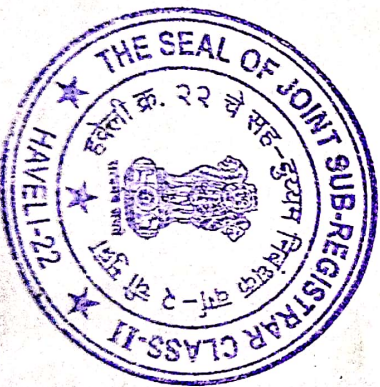
या संचालक मंडळावरील सदस्यांची सदस्यत्वाची मुदत दिनांक १.१.२०१२ पासून ३०.९.२०१७ पर्यंत अथवा पुन्हा ठराव होईपर्यंत अशी राहिल.

सर्व अनुकूल ठराव पास.



सांगली शिक्षण संस्था, सांगली.
७।१२।२०१२

अध्यक्ष,
सांगली शिक्षण संस्था, सांगली.



हवल-२२		
३२०४	१८	२३
२०१४		



सांगली शिक्षण संस्था, सांगली SANGLI SHIKSHAN SANSTHA, SANGLI

बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट अॅक्ट,
PANCH 14,
TANG 15

संचालक मंडळ ठराव नंबर २/१.१०.२०१२

सांगली शिक्षण संस्थेचे व संस्थेच्या संचालक मंडळाचे कार्यवाह म्हणून वरील प्रमाणे श्री. अशिकांत सदाशिव देशपांडे यांची नियुक्ती बाहेरील सदस्यातून करणेत आली आहे. त्यामुळे त्यांना दिनांक १.१०.२०१२ पासून संपे ५०००/- मानधन देण्यात येईल. संस्थेच्या शाखा भेटी वगैरे साठी प्रत्यक्ष जो प्रवास खर्च व अन्य खर्च होईल तो वरील मानधना व्यतिरिक्त त्यांना देणेचा आहे.

श्री. श. स. देशपांडे हे या संचालक मंडळा बाहेरील कार्यवाह असल्याने संचालक मंडळाचे पदसिद्ध सदस्य राहतील. तथापि त्यांना समेत मत देण्याचा अधिकार नाही. संस्थेच्या घटनेमध्ये 'कार्यवाहांची कामे' म्हणून नमूद केलेली सर्व कामे श्री. श. स. देशपांडे यांनी करणेची आहेत.

सर्व अनुकूल ठराव पास.



(Signature)
अध्यक्ष,

सांगली शिक्षण संस्था, सांगली
०१४/२०१४



हवल-२२		
३४०४	१८	२६
२०१४		



कार्यालय : द्राष्टा सिटी हायस्कूल, गांवभाण, सांगली ४१६ ४१६ दूरध्वनी : (०२३३) २३३२२१९, २३३२२१७, २३३०३७९, २३३१५०३, २३३
फॅक्स : (०२३३) २३३०२७९ E-mail : sangli.shikshan@gmail.com website : www.ssc.ac.in

प्री. अ. अ. ३००

१३-१०-१९५२

Certificate of Registration 11904

It is hereby certified that the public trust described below has this day been duly registered under the Bombay Public Trusts Act, 1950 (Bom. XXIX of 1950), at the Public Trusts Registration Office, Kothapur R.G.P.O., Kothapur

Name of Public Trust..... Sangli Education Society, Sangli

Number in the Register of Public Trusts..... S. S. S. F. 4

Certificate issued to..... Shri. Keshavn. J. W. P.

..... Shri. Keshavn. J. W. P.

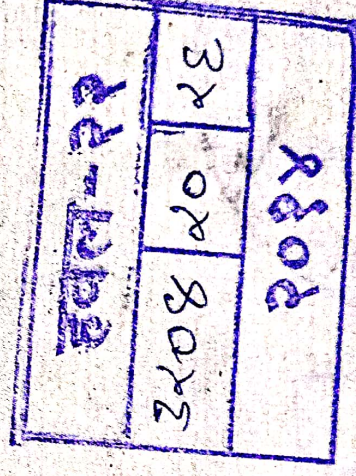
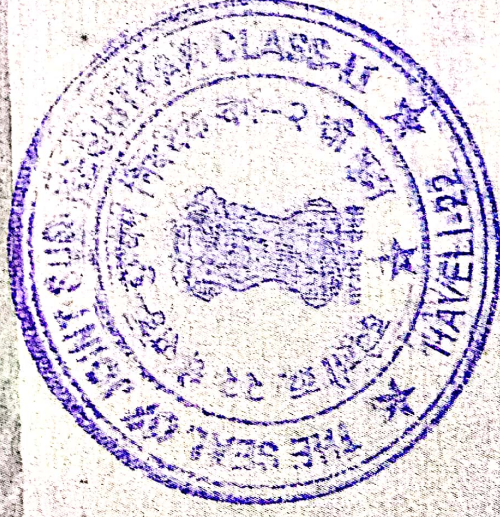
Given under my hand, this..... 13th day

of..... October..... 1952.

Signature.....

Designation Assn. Charity Commissioner

(1) M. 184



File of 1921

Certificate

Office of the Registrar
of Joint-Stock Companies
Sargol, 1st March 1922

In re

The registration of the Sargol
Education Society, Sargol.

Certifies that the Councillors

of the Sargol Education Society apply
for registration of the said Society. The
Sargol Education Society is incorporated
as "Sargol Education Society" under
the Societies' Registration Act XX of 1860
this day the 1st March 1921 under the

Dept of this Office and under my signature

Rabindran

Registration of Joint-Stock
Companies. Sargol



हवल-२२		३२०४	
२७	२९	२९	२९
२०९४			

1879

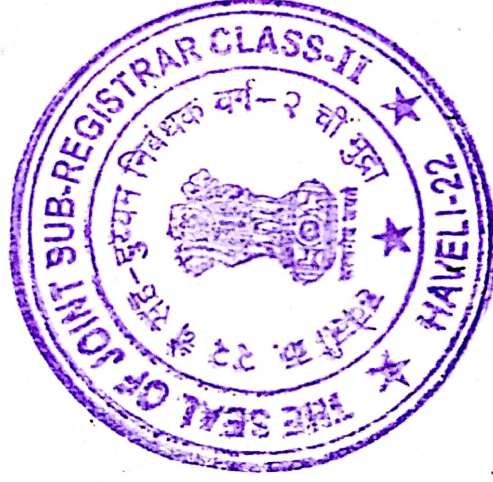
5

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRASAD VANPAL
SHRIKRISHNA KESHAV VANPAL
04/06/1968

Permanent Account Number
ACJPV4582B

Signature



हवेली-२२		
3208	22	28
2098		



स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ACJPV4593Q



नाम / NAME
LEENA PRASAD VANPAL

पिता का नाम / FATHER'S NAME
RAVINDRA RAMCHANDRA
RALERASKAR

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
29-12-1968

PRSharma

आयकर आयुक्त (कंप्यूटर सेंटर)
आयकर आयुक्त (कंप्यूटर सेंटर)

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Signature

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SHASHIKANT SADASHIV DESHPANDE

SADASHIV RAGHUNATH DESHPANDE

01/03/1945

Permanent Account Number

ABAPD3937G

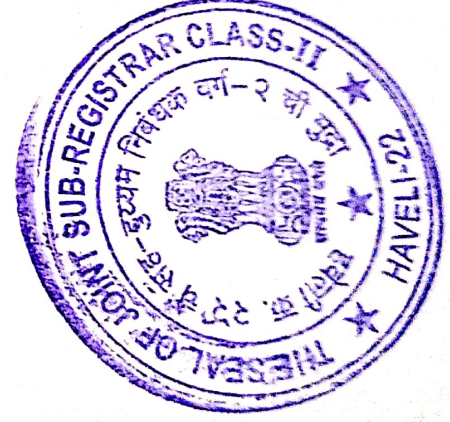


Signature

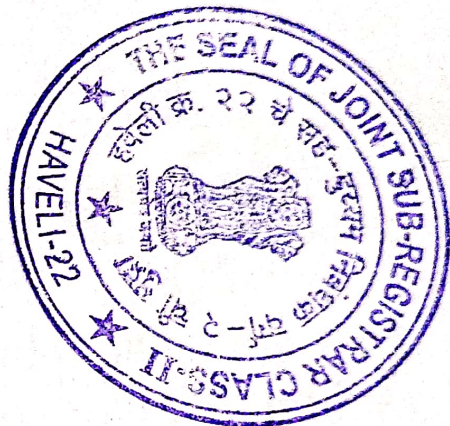


16052013

इस कार्ड के खोले/पाने पर कृपया सूचित करें/नोट करें:
 आयकर पेय सेवा कार्ड, इस एस टी एल
 5 वीं मंजिल, मनी स्टर्लिंग,
 प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
 मोडल कॉलोनी, दीप बंगला चौक के पास,
 पुणे - 411 016.
 If this card is lost / someone's lost card is found,
 please inform / return to :
 Income Tax PAN Services Unit, NSDL
 5th Floor, Mantri Sterling,
 Plot No. 341, Survey No. 997/8,
 Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
 Pune - 411 016.
 Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
 e-mail: timinfo@nsdl.co.in



हवल-२२		
3208	23	२६
२०१४		



हवेली-२२		
३२०४	२४	२६
२०१४		

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER	AAATS5503Q	
नाम / NAME	SANGLI SHIKSHAN SANSTHA	
पिण्डन/बनने की तिथि / DATE OF INCORPORATION/FORMATION	01-03-1921	
आयकर आयुक्त, कोल्हापूर COMMISSIONER OF INCOME TAX, KOLHAPUR		

इस कार्ड के खो / गिर जाने पर कृपया जारी करने वाले अधिकारी को सूचित / वापस कर दें

आयकर आयुक्त,
"आयकर भवन" 31-सी/2, ई, वार्ड,
तारबल पार्क,
कोल्हापूर - 416 003.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :
Commissioner of Income-tax,
"Aayakar Bhavan" 31-C2, 'E' Ward,
Tarabal Park,
Kolhapur - 416 003.

Summary I (GoshwaraBhag-I)



शुक्रवार, 11 एप्रिल 2014 7:23 मं.नं.

वरत गोश्वारा भाग-1

हवल22

29/22

वरत क्रमांक: 3204/2014

वरत क्रमांक: हवल22 /3204/2014

वाजार मुल्य: रु. 66,71,310/-

मोबदला: रु. 2,50,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 15,00,000/-

इ. वि. सह. इ. वि. हवल22 यांचे कार्यालयात

पावती: 3814

पावती दिनांक: 11/04/2014

अ. क्र. 3204 वर दि. 11-04-2014

सादरकरणाराचे नाव: सांगली शिक्षण संस्था तर्फे सेक्रेटरी

शशिकांत सदाशिव देशपांडे

नेजी 7:22 मं.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 440.00

डाटा एन्ट्री

रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 22

एकुण: 30460.00

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

(Signature)

Jt. Sub Registrar Haveli 22

Jt. Sub Registrar Haveli 22

दस्तावा प्रकार: खरेदीवत

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्षा क्र. 1 11 / 04 / 2014 07 : 21 : 45 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 11 / 04 / 2014 07 : 23 : 01 PM ची वेळ: (फी)

कमी पडलेली नों. फी / माने फी रक्कम
रुपये...६८२...पा.अ. ०५/६८२

सह. द. वि. (वा-२) अक्षांक. २२





11/04/2014 7 25:37 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

हवत 22

२६/२६

दस्त क्रमांक: 3204/2014

दस्त क्रमांक: हवत 22/3204/2014

दस्तावा प्रकार: -खरेदीखत

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: सीना प्रसाद वनपाल पत्ता: प्लॉट नं.: , माळा नं.: , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं.: , रोड नं.: धनकवडी पुणे, , पॅन नंबर: ACJPV4593Q	लिहून देणार वय: -47 स्वाक्षरी:-		
2	नाव: प्रसाद श्रीकृष्ण वनपाल पत्ता: प्लॉट नं.: , माळा नं.: , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं.: , रोड नं.: धनकवडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर: ACJPV4582B	लिहून देणार वय: -47 स्वाक्षरी:-		
3	नाव: सांगली शिक्षण संस्था तर्फे सेक्रेटरी शशिकांत सदाशिव देशपांडे पत्ता: प्लॉट नं.: , माळा नं.: , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं.: , रोड नं.: सांगली, , पॅन नंबर: ABAPD3937G	लिहून देणार वय: -69 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ: 11 / 04 / 2014 07 : 24 : 29 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
1 नाव: अॅड समीर - मेथा
वय: 32
पत्ता: Parvati Pune
पिन कोड: 411009

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

स्वाक्षरी



शिवका क्र. 4 ची वेळ: 11 / 04 / 2014 25 : 15 PM

Sub Registration Maharashtra

EB Registration Details

प्रमाणित करणेत येते की,

दस्तऐवजामध्ये एकूण २६ पृष्ठे आहेत.

पहिले नंबरचे पुस्तकाचे नवरी नोंदविला

सह दुय्यम निबंधक (ग-२) हवती क्र. २२

दिनांक ११ / ०४ / २०१४

Defacement Number
0000111101201415