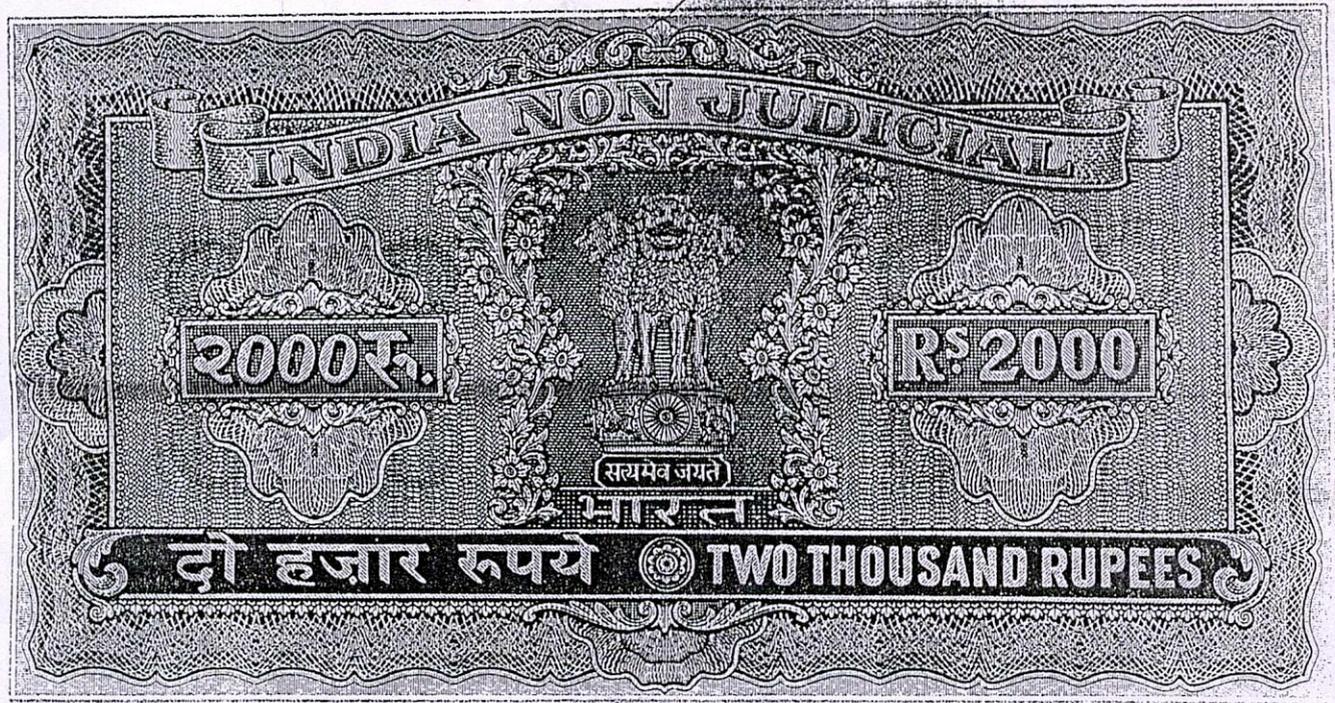


८६४४

2000Rs.



226 761 200 + 900 + 00 x 2 + 40

संख्या दिनांक रुपये
 ३२००/-
 अक्षर/श्रीमती बजरा देवी लोडगा
 बसता

३५
 वि पूर्ण कार्यवाही करवावट कर-...
 ३५ नोवेंबर १९८७
 ८६४४/१/७
 १८७

अनुक्रम नंबर ८३४
 सन १९८७ चे
 तारखेस
 चे दरम्यान हवेली नं. २ चे सह दुय्यम
 निबंधक कचेरीत आपून दिला.

गजानन प्रसन्न

सह दुय्यम निबंधक हवेली नं. २, पुणे

खाली लिहील्याप्रमाणे फी बेटली
 नोंदणी फी ४००-०
 छायाचित्र फासे (८) ९६०
 टपाल
 पेसो

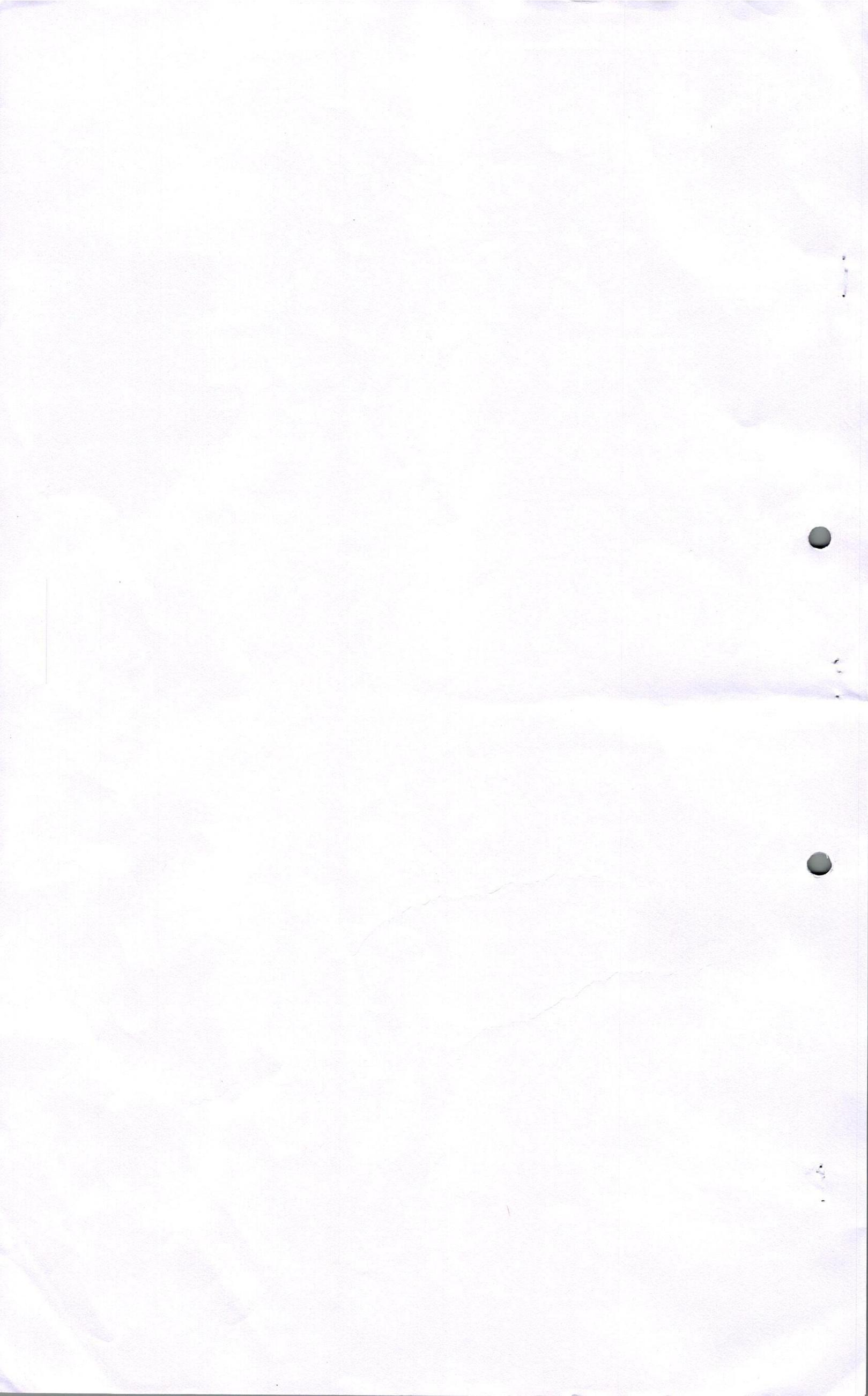


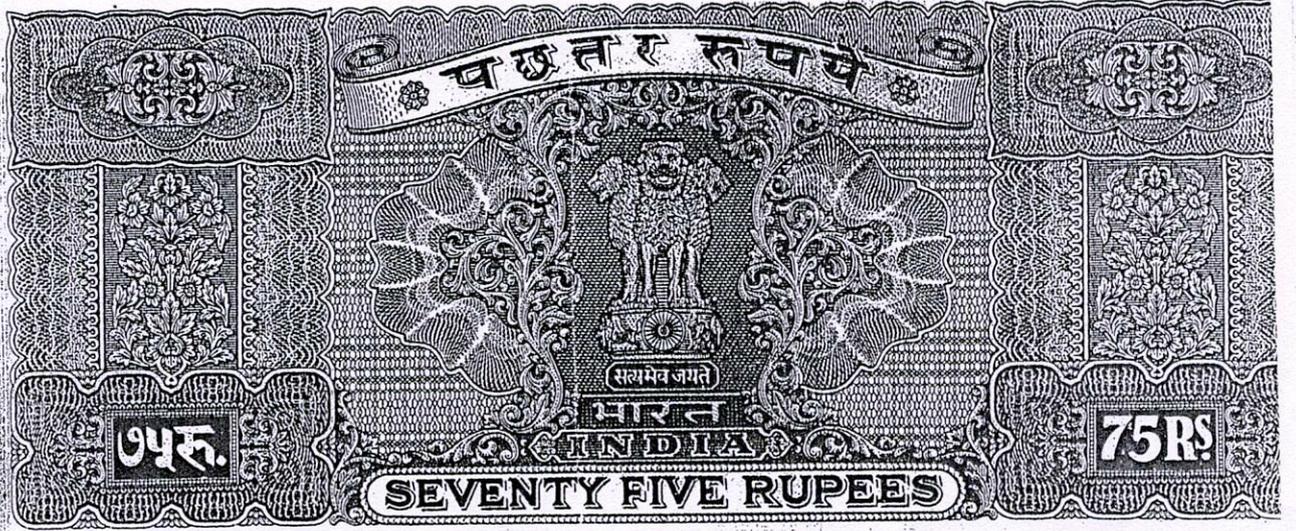
सह दुय्यम निबंधक हवेली नं. २, पुणे

" श्री गजानन प्रसन्न "

बक्षिसपत्र शके १९०९ मिति आषाढ शुद्ध-१० रोज सोमवार
 दिनांक ६ जुलै १९८७ इसवी ते दिवशी.

...





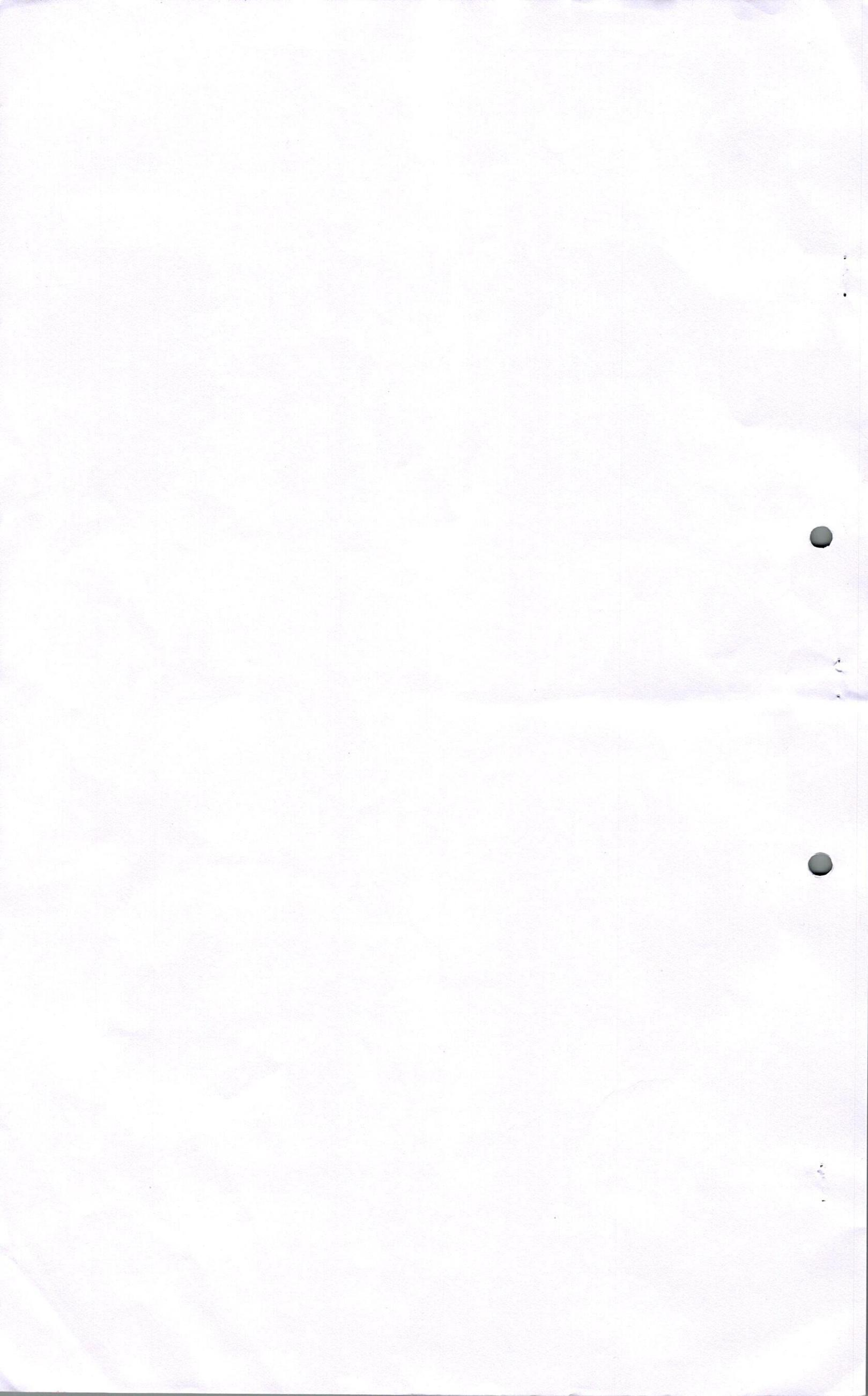
दिनांक 22/10/2020 दिनांक 21/10/2020 को 2000+9000+04x2+40=3
 श्रीगुरु/श्रीमती लजरा देवी शिरो
 पता नारदी
 फोन नं. 9111 7401
 दि. पु. नं. 1/2/2020 को न. 1/2/2020 दिनांक 22/10/2020 2338/8/11

(8)

सदर मिळकत आम्ही कोणास गहाण, दान, बक्षिस, खरेदी वगैरे स्वस्मांत दिलेली नव्हती व नाही, अगर तसा कोणाही बरोबर लेखी वा तोंडी करारही केलेला नाही.

तसेच सदर मिळकत कोणत्याही कोर्टांत कोणत्याही कारणास्तव वादाचा विषय नाही, अगर ती जप्त झालेली, नाही, अगर सदर जमिन अॅक्विझिशन, रिक्वीझिशन अगर रिझर्व्हेशन वगैरे झालेली नाही, तशी आम्हांस अद्याप नोटीस आलेली नाही. अशी ही संपुर्ण निर्वेध जमिन आज रोजी प्रत्यक्ष आमचे कबजांत आहे. सदर जमिन आम्ही तुम्हांस कायम स्वस्मी विनामोबदला बक्षिस रमाने देण्याचे ठरविले. कारण तुमची संस्था ही शिक्षण देणेची असून सदर शिक्षण संस्थेची प्रगती व्हावी, व सदर संस्थेचा उपयोग आमचे भोसरी विभागातील मुलांना व्हावा, व तुमचे व आमचे आजपर्यंतचे हितसंबंध लक्षात घेता सदरची जमिन तुम्हांस कायम स्वस्मी बक्षिस देण्याचे ठरवून आजरोजी सदर मिळकतीचा प्रत्यक्ष कबजाही तुम्हांस दिलेला आहे.

३) आता सदर मिळकतीवर आमचा अगर आमचे वाली, वारसवगैरे कोणाचाही कांहीही हक्क, हितसंबंध, ताबा, वहीवाट वगैरे राहिलेली नाही, तुम्ही सदर मिळकतीचे आजरोजी पूर्णमालक झालेला आहांत करीता तुम्ही



८३४/६/७
८७

(६)

५) वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या शेतजमिनीची किंमत रक्कम रम्ये ४०,०००/- (अक्षरी रक्कम रम्ये चाळीस हजार फक्त) असुन सदर रकमेवर आम्ही जनरल स्टॅम्पपेपर वापरलेला आहे.

६) वरकलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीसंबंधातील सर्व प्रकारचे शासकीय व निमशासकीय कर वगैरे तुम्ही भरीत जावेत. तसेच सदर मिळकतीसंबंधातील सर्व प्रकारचे भोगवट्याचे कागदपत्र आम्ही आपणांस अलहिदा अदा केलेले आहेत. आता अशा प्रकारचे भोगवट्याचे कागदपत्र आमचेजवळ राहिलेली नाहीत. तुम्हांस गरज भासल्यास तुम्ही परस्पर मिळवुन घ्यावेत. सडी संमती आम्ही आपणांस विनामोबदला देवु.

हे बक्षिसपत्र आमचेवर व आमचे वाली, वारस याचेवर बंधनकारक आहे व राहिल. व आम्ही आपणांस हे बक्षिसपत्र विनामोबदला लिहून दिलेले आहे.

हे बक्षिसपत्र आम्ही आपणांस आजरोजी राजीखुशीने व अक्कल हुशारीने लिहून दिले.

साक्ष...

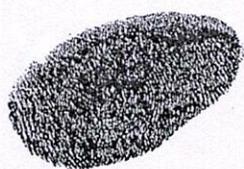


जानिदाही खजरंग
मोना कडे. ६. गोवळी

श्री जानिदाही खजरंग
मोदी पुणे ३१

२) Bm

मृगाबाई खजरंग
राठ मोदी पुणे ३१



२) ६.५/१०/११

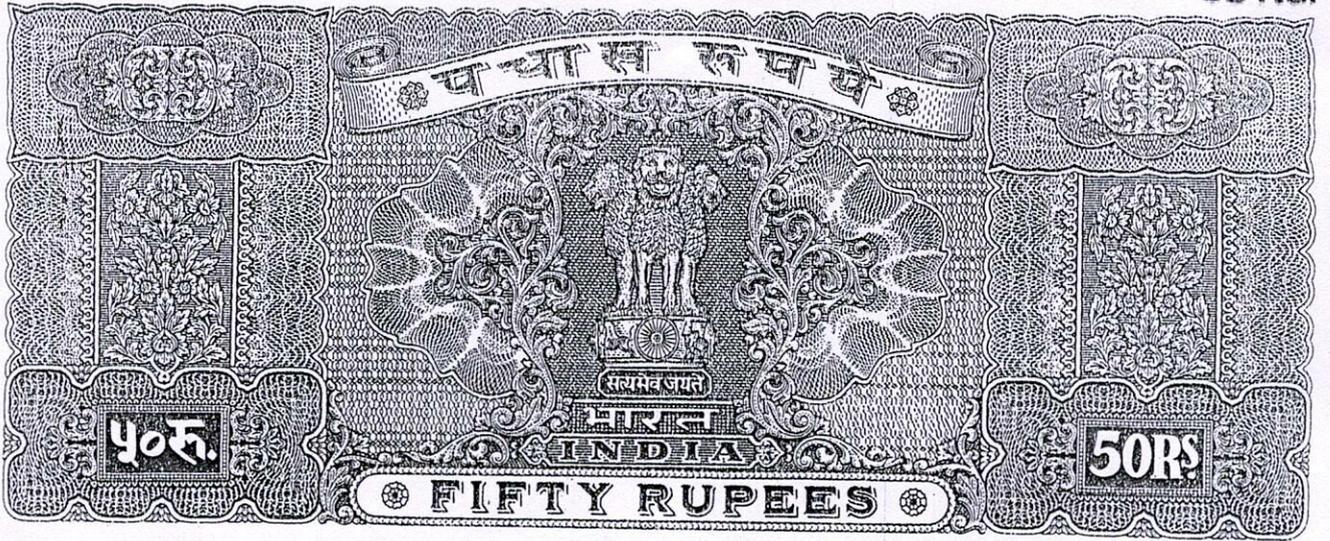
(बक्षिसपत्र लिहून देणार)

जानिदाही खजरंग
मोना कडे. ६. गोवळी



१/१
२/१
३/१

50 Rs.



दिनांक 22/11/2018
श्रीगुरु/सि.पं.
बापराजवठुवाडा

श्रीगुरु
श्रीगुरु/सि.पं.
CE381410
८६

(५)

Handwritten signature

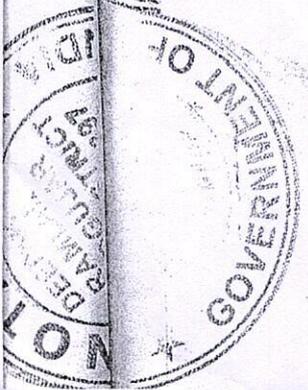
Handwritten signature

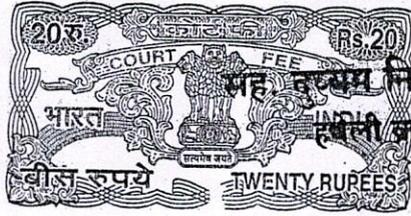
Handwritten signature

सदर मिळकतीचा उपभोग तुमचे मर्जीनुसम पुत्रमोत्रादी वंशपरंपरेने निरंतर असा घ्यावा, अगर मन मानेल तशी वहीवाट वा व्यवस्था करावी. तुम्ही सदर मिळकतीमध्ये शाळा वगैरे बांधू शकता. त्यासाठी लागणारी परवानगी तुम्ही मिळवून घ्यावी, सही संमती लागल्यास आम्ही विनामोबदला देवु. नसेच सदर मिळकतीवर इभारत बंधाऱ्यावर त्या इभारतीक आत्मने वजिलाचे जावदेणे आहे तुमचे मालकी वहीवाटीस अगर उपभोगास आमचे कोणीवाली, वारस यांनी हरकत उपस्थित केल्यास अगर कोर्टदरबारी वाद उपस्थित केल्यास त्याचे सर्वतोपरी निवारण आम्ही आमचे पदरचे पेशाने करून देवु.

४) वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत सरकार कागदोपत्री तुम्ही तुमचे नांवाने लावून घ्यावी, व यापुढे सदर मिळकतीवरील सर्व प्रकारचे शासकीय व निमशासकीय कर तुम्हीच भरीत जावेत. मागील कर बाकी नाही, निघाल्यास त्या संपुर्ण कर रकमेचा भरणा आम्ही आमचे पदरचे पेशाने करून देवु. तुम्हांस त्याची कांहीस्क तोषीस लागु देणार नाही.

तुमचे नांव सरकार कागदोपत्री दाखल करणे संबधात आमचे सही संमतीची आवश्यकता भासल्यास अशी सही संमती आम्ही आपणांस विना मोबदला देवु. अगर कोर्टदरबारी वाद उपस्थित झाल्यास त्याची ठिकाणी आम्ही विनामोबदला हजर राहू.





सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.-२, पुणे.

सि.फौ. नं. ११/१८ आशुभेय-मुळ अर्जावकाश / CE38/110

मी नकल केली) सहा नकल अर्जावर..... के. ए. ए. ए.

मी वाचली *Signature*) सांस त्यांचे तारीख ०५/०९/२०१८

मी रुजवति घेतली) अर्जावकाश.....

अस्सल बटहकुम नकल सांस दिले तारीख ०५/०९/२०१८

सह. दुय्यम निबंधक हवेली क्र. २



TRUE COPY

D. R. BADGUJAR
NOTARY GOVT. OF INDIA
PUNE