

पावती

Original/Duplicate

Saturday, June 29, 2013
1:19 PM

नोंदणी क्र.: 39म
Regn.: 39M

पावती क्र.: 6799 दिनांक: 29/06/2013

गावाचे नाव: आंबेगांव बु. ता.
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल9-6064-2013
दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा
सादर करणाऱ्याचे नाव: कै. विठ्ठलराव बेलदरे-पाटील ज्ञानप्रसारक संस्था तर्फे श्री संदिप
बाळासाहेब बेलदरे (भाडेकरू)

नोंदणी फी रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी रु. 480.00
पुष्पांची संख्या: 24

एकूण: रु. 30480.00

आपणास मूळ दस्त, शंबनेल प्रिंट व सीडी अंदाजे 1:38 PM ह्या वेळेस मिळेल
सह दुय्यम निबंधक, हवेली-9

बाजार मुल्य: रु. 9653000/- मोबदलात: रु. 125000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 434400/-

- 1) देयकाचा प्रकार: By Demand Draft रकम: रु. 300000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 020639 दिनांक: 29/06/2013
बँकेचे नाव व पत्ता: SANMITRA SAHAKARI BANK LTD.
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु 480/-

सह दुय्यम निबंधक. (वर्ग-२)
हवेली क्र. ९ पुणे.



- (1) निबंधाचा प्रकार मांडण्यास रु. 125,000/-
- (2) गावदला रु. 9,653,000/-
- (4) स.मापन,पॉलिटेस्टिंग व परकमाक(असल्यास) आकारणी देणे व नमुद करावे
- (5) क्षेत्रफळ
- (6) आकारणी किंवा वृद्धी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहिलेले देणा-या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयपक्षा रुकमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- (8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकारांचे व किंवा दिवाणी न्यायालयपक्षा रुकमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

- 1) नाव :- कै विठ्ठलराव बेळदरे-पटोल बाणभामराक संस्था नई श्री सधिय बाळामाहेव बेळदरे (माहेकर), वय: 36; पत्ता :- व्हॉट नं. :-, माळा नं. :-, इमारतीचे नाव :-, ब्लॉक नं. :-, रोड नं. आंबेगाव व पुणे, ...; फोन नंबर: 411046
- 2) नाव :- दत्तात्रय बाळामाहेव उर्फ बाळकृष्ण बेळदरे (माहेकर); वय: 42; पत्ता :- व्हॉट नं. :-, माळा नं. :-, इमारतीचे नाव :-, ब्लॉक नं. :-, रोड नं. आंबेगाव व पुणे, ...; फोन नं. :-; फोन कोड:- 411046;
- 3) नाव :- श्री सधिय बाळामाहेव उर्फ बाळकृष्ण बेळदरे (माहेकर); वय: 36; पत्ता :- व्हॉट नं. :-, माळा नं. :-, इमारतीचे नाव :-, ब्लॉक नं. :-, रोड नं. आंबेगाव व पुणे, ...; फोन नं. :-; फोन कोड:- 411046;
- 4) नाव :- श्री गुणानी सधिय बेळदरे (माहेकर); वय: 28; पत्ता :- व्हॉट नं. :-, माळा नं. :-, इमारतीचे नाव :-, ब्लॉक नं. :-, रोड नं. आंबेगाव व पुणे, ...; फोन नं. :-; फोन कोड:- 411046;



- 9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक
- 10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक
- 11) अनुक्रमीक, व्हड व पुढ
- 12) वाच्यारमाचाराप्रमाणे मुद्रांक शुल्क
- 13) वाच्यारमाचाराप्रमाणे नोंदणी शुल्क
- 14) शेर



अस्तित्व प्रमाणे
 मूल्यांकनासाठी किंवा नोंदणीसाठी (देवली) देवली क्र. ९
 सह द. नि. (गा-२) देवली क्र. ९
 दिनांक २९/६/२०१३

मुद्रांक शुल्क आकाराताना निवडलेला अनुषंग :-
 (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

- १) बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल बलवंत
 वय वर्ष : ६९, एडा - शेती,
 वय वर्ष : ४२, एडा - शेती,
 २) श्री. बलराज बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती,
 ३) श्री. संदिप बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण बलवंत
 वय वर्ष : २८, एडा - शेती,
 ४) श्री. शशांगी संदिप बलवंत
 वय वर्ष : २८, एडा - शेती,
 ५) श्री. संदिप बलवंत

के. विठ्ठलराव बलवंत-पाटील ज्ञानप्रसारक संस्था लॉक
 श्री. संदिप बाळसाहेब बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे
 उवावा उल्लेख या करारात यापुढे 'संस्था/लिन एण्डर' लिन एण्डर असे म्हणून
 केला आहे. (ज्या संज्ञेत 'संस्था/लिन एण्डर') तसेच या संस्थेचे पब्लिशिंगसाठी व
 आर्थिकसाठी सध्याचे व भविष्यकाळातील यांचाही समावेश होतो.

श्री. संदिप बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे
 श्री. संदिप बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे

श्री. संदिप बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे

श्री. संदिप बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे

श्री. संदिप बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे

श्री. संदिप बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे

श्री. संदिप बलवंत
 वय वर्ष : ३६, एडा - शेती व व्यापार
 राहणार - बलवंत-पाटील टाऊन,
 आंबेबाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे

भारत 54945
 168011
 JUN 29 2013
 SPECIAL ADHESIVE
 INDIA
 MAHARASHTRA
 09/814-11/09
 0-5/STP(V)/C.R.1085/01
 2088
 2 M
 2088



Ramrajya Sahakari Bank
 Ltd., Tapkir Heights, Last Bus
 Stop, Dhankwadi, 41043.

३४-४६
 क
 ५.१३.२०११

5.13.2011
 5.13.2011

पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे
 दि. १३-१३-२०११ - कामकाज वार्षिक अहवाल, २०१०-११ मधील

(१) सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे यांच्या कार्यालयीन खर्चाचा अहवाल, २०१०-११ मधील
 (२) सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे यांच्या कार्यालयीन खर्चाचा अहवाल, २०१०-११ मधील

पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे
 सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे
 सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे

१) सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे यांच्या कार्यालयीन खर्चाचा अहवाल, २०१०-११ मधील
 २) सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे यांच्या कार्यालयीन खर्चाचा अहवाल, २०१०-११ मधील
 ३) सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे यांच्या कार्यालयीन खर्चाचा अहवाल, २०१०-११ मधील
 ४) सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे यांच्या कार्यालयीन खर्चाचा अहवाल, २०१०-११ मधील
 ५) सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे यांच्या कार्यालयीन खर्चाचा अहवाल, २०१०-११ मधील

पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे
 सहाय्यक निदेशक, पुणे जिल्हा कार्यालय, पुणे

२०१०
 ३
 १-२०११



५.१०.५

१०) सिद्धिचंद्र प्रसाद शर्मा जी की प्रमाणित प्रतियाँ जहाँ-जहाँ उपलब्ध हैं, वे उचित रूप से संशोधित और प्रकाशित की जाएँगीं।
 ११) सिद्धिचंद्र प्रसाद शर्मा जी की प्रमाणित प्रतियाँ जहाँ-जहाँ उपलब्ध हैं, वे उचित रूप से संशोधित और प्रकाशित की जाएँगीं।
 १२) सिद्धिचंद्र प्रसाद शर्मा जी की प्रमाणित प्रतियाँ जहाँ-जहाँ उपलब्ध हैं, वे उचित रूप से संशोधित और प्रकाशित की जाएँगीं।
 १३) सिद्धिचंद्र प्रसाद शर्मा जी की प्रमाणित प्रतियाँ जहाँ-जहाँ उपलब्ध हैं, वे उचित रूप से संशोधित और प्रकाशित की जाएँगीं।
 १४) सिद्धिचंद्र प्रसाद शर्मा जी की प्रमाणित प्रतियाँ जहाँ-जहाँ उपलब्ध हैं, वे उचित रूप से संशोधित और प्रकाशित की जाएँगीं।
 १५) सिद्धिचंद्र प्रसाद शर्मा जी की प्रमाणित प्रतियाँ जहाँ-जहाँ उपलब्ध हैं, वे उचित रूप से संशोधित और प्रकाशित की जाएँगीं।

६४०८
 ५ ५
 १-७७३



38-10-1971
 'सिद्धिदायक' प्रमाणिका
 श्री सिद्धिदायक वेदवेत्त प्रमाणिका
 सिद्धिदायक

5.12.71

यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...

यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...

यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...

यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...

यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...
 यादीय वस्तुव्यापार...

६४०८
 २२ ७ ४३३
 ४-७२३



३४-४३
 का. वि. ल. व. म. (वि.) पुणे-४३
 का. वि. ल. व. म. (वि.) पुणे-४३
 अ. र. व. म. (वि.) पुणे-४३

अॅडवोकेट पी. एस्. राज

(Handwritten signature)

तिरुन वीणार व वीणार यांना ओळखता.

४) श्री. सुधांशु संदिप बेलकडे
 तिरुन वीणार



(Handwritten signature)



३) श्री. संदिप बाळाराम उर्फ बाळकृष्ण बेलकडे
 तिरुन वीणार

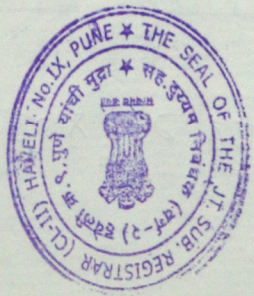


(Handwritten signature)



॥ ०६॥

६६०६
 १७ ०६ २०२३
 ६६०६-९



अदालत
के दिवस के लिये जारी
का.प्र.सं. 10/10/11

S.R. 13.11

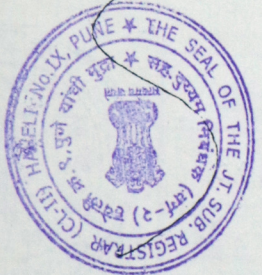
पंजाब कायदा सचिवालय
पंजाब (इ. प्र.) 10-11-11

क्र. सं.	विवरण	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.
1	पंजाब कायदा सचिवालय	1	1	1	1	1	1	1	1
2	अदालत	2	2	2	2	2	2	2	2
3	पंजाब कायदा सचिवालय	3	3	3	3	3	3	3	3
4	अदालत	4	4	4	4	4	4	4	4
5	पंजाब कायदा सचिवालय	5	5	5	5	5	5	5	5
6	अदालत	6	6	6	6	6	6	6	6
7	पंजाब कायदा सचिवालय	7	7	7	7	7	7	7	7
8	अदालत	8	8	8	8	8	8	8	8
9	पंजाब कायदा सचिवालय	9	9	9	9	9	9	9	9
10	अदालत	10	10	10	10	10	10	10	10

[पंजाब कायदा सचिवालय अदालत अफिस और नोटरी (पंजाब) नियम, 1908 के अंतर्गत क्र. 29]

पंजाब कायदा सचिवालय (पंजाब नोटरी)

क्र. सं.	विवरण	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.	क्र. सं.
1	पंजाब कायदा सचिवालय	1	1	1	1	1	1	1	1
2	अदालत	2	2	2	2	2	2	2	2
3	पंजाब कायदा सचिवालय	3	3	3	3	3	3	3	3
4	अदालत	4	4	4	4	4	4	4	4
5	पंजाब कायदा सचिवालय	5	5	5	5	5	5	5	5
6	अदालत	6	6	6	6	6	6	6	6
7	पंजाब कायदा सचिवालय	7	7	7	7	7	7	7	7
8	अदालत	8	8	8	8	8	8	8	8
9	पंजाब कायदा सचिवालय	9	9	9	9	9	9	9	9
10	अदालत	10	10	10	10	10	10	10	10



3083
3083
3083

पंजाब कायदा सचिवालय (पंजाब नोटरी)
पंजाब कायदा सचिवालय (पंजाब नोटरी)
पंजाब कायदा सचिवालय (पंजाब नोटरी)

पंजाब कायदा सचिवालय (पंजाब नोटरी)
पंजाब कायदा सचिवालय (पंजाब नोटरी)
पंजाब कायदा सचिवालय (पंजाब नोटरी)

38-101 (3) 11111111
 51-1111111111111111
 के निदेशाव बमवेत पाटीक
 अथवा
 5.13.13.1111

38-101 (3) 11111111
 51-1111111111111111
 के निदेशाव बमवेत पाटीक

[Handwritten signature]

के निदेशाव बमवेत पाटीक
 अथवा

[Handwritten signature]



आव रिनाक 23/12/19
 999 चीनी मायना रतीनिनी दिने

आव रिनाक 23/12/19
 999 चीनी मायना रतीनिनी दिने
 आव रिनाक 23/12/19
 999 चीनी मायना रतीनिनी दिने
 आव रिनाक 23/12/19
 999 चीनी मायना रतीनिनी दिने

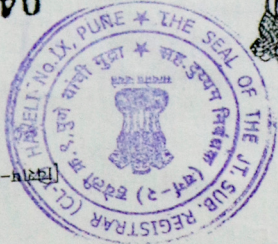
आव रिनाक 23/12/19
 999 चीनी मायना रतीनिनी दिने
 आव रिनाक 23/12/19
 999 चीनी मायना रतीनिनी दिने
 आव रिनाक 23/12/19
 999 चीनी मायना रतीनिनी दिने

के निदेशाव बमवेत पाटीक



045

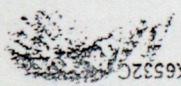
2023	
22	2023
38-101	



3R-100 (100) ...
...
...
...

5.10.11

30/7/2013



AABTK6532C

Permanent Account Number

23/09/2005



K VITTHALRAO BELDARE PATIL
DNYANPRASARAK SANSTHA

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

...

२०१३
२०१३
१६
२०१३

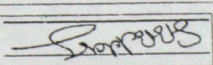


...

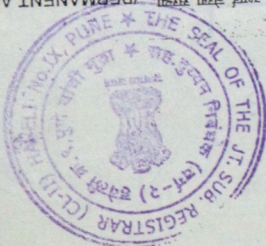
अखिल
 क. विद्यार्थ बेलदरे पटोल
 शा. प. विद्यालय, मुंबई
 मुंबई-४३

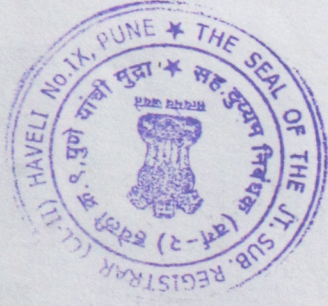
S. B. Bellare



PERMANENT ACCOUNT NUMBER / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
 AAVPB4768R
 नाम / NAME
 SANDIP BALKRISHNA BELDARE
 पिता का नाम / FATHER'S NAME
 BALKRISHNA BELDARE
 नाम तिथि / DATE OF BIRTH
 08-04-1978
 हस्ताक्षर / SIGNATURE

 आयकर अधिकारी-1, पुणे
 Commissioner of Income-tax I, Pune

२०१३
 २०२४
 २०२५-२६





दस्तावा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणात्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणात्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणात्याही नागरी क्षेत्रात

शुक्रांक. 1 29 / 06 / 2013 01 : 17 : 53 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शुक्रांक. 2 29 / 06 / 2013 01 : 18 : 57 PM ची वेळ: (फी)

सह मुख्य निबंधक, हवेली-9

[Signature]

सह मुख्य निबंधक, हवेली-9

[Signature]

एकूण: 30480.00

नोंदणी फी रु. 30000.00

दस्त होताळणी फी रु. 480.00

पुस्तकी संख्या: 24

अख्यक्ष

कै विठ्ठलराव बेलदरे पाटील

ज्ञानप्रसारक संस्था,

बांदावा (ब.), पुणे-४६

५.१३.१३

दस्त होवर करणाऱ्याची सही:

पावती दिनांक: 29/06/2013

पावती: 6799

सादरकरणाऱ्याचे नाव: कै विठ्ठलराव बेलदरे-पाटील

ज्ञानप्रसारक संस्था गर्फे श्री सिद्धि बाळासाहेब बेलदरे (भाडेकरू)

रु. नि. सह. रु. नि. होवर 9 यांचे कार्यालय

अ. क्र. 6064 वर दि. 29-06-2013

रोजी 1:18 म.नं. वा. होवर केला.

दस्त क्रमांक: होवर 9 / 6064 / 2013

बाजार मूल्य: रु. 96,53,000/-

मोबदला: रु. 1,25,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 4,34,400/-











होवर 9 29/06

दस्त क्रमांक: 6064/2013

दस्त नोंदवारा भाग-1

शुक्रांक. 29 जून 2013 1:19 म.नं.

दस्त क्रमांक: दिनांक 9/6064/2013
दस्त गोपवारा प्रकार: - भाडेपट्टा

अ. क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगाच्या वाठसा
1	ना.कै. विठ्ठलराव बेलदरे-पाटील आनंदप्रसादक संस्था रफे भाडेकरू श्री संदिप बाळसाहेब बेलदरे (भाडेकरू) पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , झार्क नं. - , रोड नं. आंबेगाव व पुणे , , पं नंबर:	पक्षकार		
2	ना. बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठलराव बेलदरे (मालक) पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , झार्क नं. - , रोड नं. आंबेगाव व पुणे , , पं नंबर:	मालक		
3	ना. वनाशय बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण बेलदरे (मालक) मालक वय: 42 पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , झार्क नं. - , रोड नं. आंबेगाव व पुणे , , पं नंबर:	मालक		
4	ना. श्री संदिप बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण बेलदरे (मालक) पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , झार्क नं. - , रोड नं. आंबेगाव व पुणे , , पं नंबर:	मालक		
5	ना. श्री गुणगोपी संदिप बेलदरे (मालक) मालक वय: 28 पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , झार्क नं. - , रोड नं. आंबेगाव व पुणे , , पं नंबर:	मालक		

दहीन दस्तऐवज करून देणार पक्षाकधीन भाडेपट्टा वा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबूल करतो.
दिनांक 3 वी वेळ: 29 / 06 / 2013 01 : 21 : 25 PM

श्री. अ. अ. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
ना. अ. अ. श्री एम. अ. अ. पुणे आंबेगाव
वय: 50
पत्ता: द. न. वाडी पुणे
पिन कोड: 411030
पहिले नंबरचे पुस्तकात
303X नं.ची नोंदला.



अ. अ. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
ना. अ. अ. श्री एम. अ. अ. पुणे आंबेगाव
वय: 50
पत्ता: द. न. वाडी पुणे
पिन कोड: 411030
पहिले नंबरचे पुस्तकात
303X नं.ची नोंदला.

शिकका क्र. 4 वी वेळ: 29 / 06 / 2013 01 : 21 : 42 PM
शिकका क्र. 5 वी वेळ: 29 / 06 / 2013 01 : 22 : 00 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये



P. K. Enterprises

Prop. Pandurang Kalamkar

All Type of Agreement, Sale Deed, Gift Deed, Lease Deed, Affidavit,
Release Deed, Development Agreement, E-Registration, E-Callan

NAME

डॉ. पांडुरंग कलमकार व सौ. कलमकार

पत्नी

ADDRESS

Title of the Document :

१११३-१२१८-२०२५

Date of Document :

Sr. No. / Registration No. :

Office:

Office No. 2, Patil Heritage, Behind Sanmitra Bank,
Opp. Sub Registrar Havelli No.20, Dattanagar, Pune - 411 046.
Cell : 9850075757
Email : pandurang.kalamkar@icloud.com

397/11085

Monday, May 27, 2024

10:50 AM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 11692 दिनांक: 27/05/2024

गावाचे नाव: आंबेगाव वु 011

दस्तावेजाचा अर्जक्रमांक: दि. 20-11085-2024

दस्तावेजाचा प्रकार: 65-चुक दुकती पत्र

मादर करणाऱ्याचे नाव: लिहून घेणार - कै. विठ्ठलराव बेळदरे-पाटील ज्ञानप्रसारक संस्था तर्फे श्री. संदिप बाळासाहेब

बेळदरे -

नोंदणी फी

₹. 100.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 500.00

पुढाची संख्या: 25

₹. 600.00

एकूण:

आणणीत मंडल, प्रबन्धन ऑफिस, मुंबई-२ अंदाजे

11:09 AM रोजी वेळेत मिळेल.

मंडल प्रबन्धन निबंधक, मुंबई-20

वाजारा मूल्य: ₹. 0/-

मावदला ₹. 0.1/-

प्रबन्धन मंडलाक शुल्क: ₹. 500/-

1) दस्तकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 500/-

डीडी/खनादेश/प ऑर्डर क्रमांक: 0524248503333 दिनांक: 27/05/2024

वेळेचे नाव व पत्ता:

2) दस्तकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 100/-

डीडी/खनादेश/प ऑर्डर क्रमांक: MH002468897202425E दिनांक: 27/05/2024

वेळेचे नाव व पत्ता:

मंडल प्रबन्धन निबंधक (का-२) मुंबई-२०



दस्तावेज क्रमांक : 11085/2024

पृष्ठी क्र. 2



27/05/2024

Regn.63m

नोंदणी :

गावाचे नाव : आंबेगाव व 11

65-रुक् कुस्ती पत्र

(1) विवेचनाचा प्रकार

(2) मोबदला

0.1

(3) बाजारमामा (माहेपट्टयाच्या

बाबतीत परतदार आकारणी देणे की परतदार

0

ने नमूद करावे)

(4) मू.मापन,पट्टेहिस्सा व परकामांक

(1) पालिकेचे नाव: पुणे म.पा. इतर वर्णन: इतर माहिती: वृक्षीचे वर्णन-सदर दि. 29/6/2013 रोजीचा दस्तावेज क्र. 6064/2013 या दस्तावेजात पान क्र. 4 कॉलम नं. 4 या मध्ये 30 वर्ग पाहिले असून पाहिले वर्ष दि. 1/7/2013 पासून चालू होणारे व ते पुढील 29 वर्ग पाहिले जाणारे आहे

बाबत वृक्षीचा मजकूर निवृत्तिला आहे. तसेच पान क्र. 4 कॉलम नं. 7 या मध्ये निवृत्तिला आहे

वर्षाच्या दोन मुदतीकरता माहेकरारात घातू करण्यास निवृत्तिला आहे व त्याबाबत माहे करवर्षा रु.

3,00,000/- प्रमाणे 30 वर्ग माहे रकम देण्याची वर्णन-सदर दि. 29/6/2013 रोजीचा दस्तावेज

निवृत्तिला आहे व त्याबाबत माहे करवर्षा रु. 6064/2013 या दस्तावेजात पान क्र. 4 कॉलम नं. 4 या मध्ये 42 वर्ग

या दिवस मुदतीकरता तसेच पान नं. 5 या मध्ये दि. 1/7/2013 पासून 42 वर्ग पाहिले जाणारे असून

पाहिले वर्ष दि. 1/7/2013 पासून चालू होणारे व ते पुढील 41 वर्ग पाहिले जाणारे आहे. तसेच पान क्र. 4

कॉलम नं. 7 या मध्ये निवृत्तिला आहे. 1/7/2013 पासून 42 वर्ग पाहिले जाणारे आहे व त्याबाबत माहे करवर्षा रु. 3,00,000/-

प्रमाणे 42 वर्ग माहे रकम देण्याची आहे. असा दस्तावेज

दस्तऐवज क्रमांक : 54 ()

(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेले क्षेत्र.

(7) दस्तऐवज करण देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा किंवा हिस्सा देणा-या

हिस्सननामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे हिस्सननामा किंवा

नाम व पत्ता.

(1): नाव-लिहून देणार - बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल बेलदरे मयत तर्फे वारसदार व स्वतःकरीना (१) श्री. दत्तात्रय बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल बेलदरे - वय:-53. पत्ता:-व्हॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं. - , रोड नं. या. बेलदरे-पाटील हाऊस आंबेगाव वृ, पुणे, . पिन कोड:-411046 व नं. -A/NP/B4023H

(2): नाव-लिहून देणार - बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल बेलदरे मयत तर्फे वारसदार व स्वतःकरीना (२) श्री. संदिप बाळसाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल बेलदरे - वय:-47. पत्ता:-व्हॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं. - , रोड नं. या. बेलदरे-पाटील हाऊस आंबेगाव वृ, पुणे, . पिन कोड:-411046 व नं. -A/V/P/B4768R

(3): नाव-लिहून देणार - श्री.शुभानि संदिप बेलदरे वय:-39. पत्ता:-व्हॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं. - , रोड नं. या. बेलदरे-पाटील हाऊस आंबेगाव वृ, पुणे, . पिन कोड:-411046 व नं. -A/Q/B/P/B3283H

(8) दस्तऐवज करण देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हिस्सननामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करण दिव्याचा दिनांक

27/05/2024

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

27/05/2024

(11) अनुक्रमीक, खंड व पृष्ठ

11085/2024

(12) बाजारमामा व बाजारमामा मुद्रांक शुल्क

500

(13) बाजारमामा व बाजारमामा नोंदणी शुल्क

100

(14) शेर

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तऐवजात आवश्यक नाही कारण तपशील दस्तऐवजात आवश्यक नाही

Correction Deed

मुद्रांक शुल्क आकारलेला निवडलेला

अनुच्छेद :-



श.सू.नि. (भा-२) वकील क्र.-२०

श्री. सवित्री बाबाजी
 वकील
 दिनांक २६/०५/२०२४

Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Date
1	SANDEEP BALASAHAB BELDARE	eChallan	02300042024052422799	MH002468897202425E	500.00	SD	0001406411202425	27/05/2024
2	SANDEEP BALASAHAB BELDARE	DHC	0524248503333		500	RF	0524248503333D	27/05/2024
3	SANDEEP BALASAHAB BELDARE	eChallan		MH002468897202425E	100	RF	0001406411202425	27/05/2024

Payment Details

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Used	Defacement Amount
1	(S)-397-11085	0001406411202425	27/05/2024-10:50:07	IGR027	100.00
2	(S)-397-11085	0001406411202425	27/05/2024-10:50:07	IGR027	500.00
					600.00

₹ 20

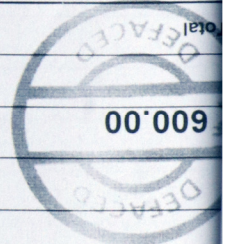
99000

9-20

2028



Payment Details		Cheque/DD Details	
BANK OF MAHARASHTRA		BANK OF MAHARASHTRA	
Name of Branch		Name of Branch	
Name of Bank		Name of Bank	
Cheque/DD No		Cheque/DD No	
Bank Date		Bank Date	
RBI Date		RBI Date	
Bank CIN		Bank CIN	
Ref. No.		Ref. No.	
02300042024052422799		004899092	
Amount In		Amount In Rs.	
600.00		600.00	
Words		Amount In Rs.	
Six Hundred Rupees Only		600.00	
SecondPartyName=DATATRAY BALASHEB URFA BALKRUSHNA		Full Name	
BELDARE-		SANDHEP BALASHEB BELDARE	
Remarks (If Any)		Location	
		PUNE	
PIN		Office Name	
4 1 1 0 4 6		HVL20_HAVELI 20 JOINT SUB REGISTRAR	
Town/City/District		Stamp Duty	
PUNE		030046401	
Area/Locality		Registration Fee	
AMBEGAON BK		030063301	
Road/Street		Account Head Details	
500.00		Amount In Rs.	
Premises/Building		2024-2025 One Time	
S NO 54			
Flat/Block No.		Year	
		2024-2025	
Full Name		Type of Payment	
SANDHEP BALASHEB BELDARE		Stamp Duty	
PAN No.(If Applicable)		Registration Fee	
		030046401	
TAX ID / TAN (If Any)		Inspector General Of Registration	
		Department	
Payer Details		Stamp Duty	
		030046401	
Date		Barcode	
24/05/2024-10:47:57		MH002468897202425E	
Form ID		Date	
25 2		24/05/2024-10:47:57	



CHALLAN
MTR Form Number-6



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN MH002468897202425E BARCODE [Barcode] Date 24/05/2024-10:47:57 Form ID 25.2

Department Inspector General Of Registration		Payer Details	
Stamp Duty		TAX ID / TAN (If Any)	
Type of Payment Registration Fee		PAN No.(If Applicable)	
Office Name HVL20_HAVELI 20 JOINT SUB REGISTRAR		Full Name SANDEEP BALASAHEB BELDARE	
Location PUNE		Flat/Block No. S NO 54	
Year 2024-2025 One Time		Premises/Building	
Account Head Details		Amount In Rs.	
0030046401 Stamp Duty	500.00	Road/Street AMBEGAON BK	
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality PUNE	
Town/City/District		PIN 4 1 1 0 4 6	
Remarks (If Any)		SecondPartyName=DATATRAY BALASAHEB URFA BALKRUSHNA	
BELDARE-		Amount In Six Hundred Rupees Only	
Total	600.00	Words	
Payment Details		BANK OF MAHARASHTRA	
Cheque-DD Details		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Bank CIN	Ref. No.	02300042024052422799	
Bank Date	RBI Date	24/05/2024-10:49:28	
Cheque/DD No.		Not Verified with RBI	
Name of Bank		BANK OF MAHARASHTRA	
Name of Branch		Not Verified with Scroll	
Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
Mobile No. : 0000000000



2024	
2	20
2024-20	



5038		
10/11	1	11
05-11-20		

2028		
9404	3	10
20-11-20		



Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN	0524248503333
Date	24/05/2024
Received from SANDEEP BALASAHAB BELDARE, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.500/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (SARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Haveli 20 of the District Pune.	
Payment Details	
Bank Name	MAHB
Bank CIN	10004152024052403142
REF No.	004982573
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

परीक्षा - २०२४
 ५-१३-२०२४

(Signature)

Shubhanga Baidare

वृक कुट्टनी आन विनाक २०२४ माहे २०२४ इतली ते दिवशी
 :- वृक कुट्टनी पत्र :-
 ॥ श्री लालाल पत्र ॥

२०२४		
२०	२०	२०
२०-२०		



२०२४		
२०	२०	२०
२०-२०		

Shubhangy Baidarye

Baidarye

S. Baidarye

ज्यांवा उल्लिख या दर्तनात यापुढे लिहिलेले घणार असे म्हटले आहे. ज्या संबोधित त्यांना तसे त्याचे वास्तव्यार, वहीव्यातव्यार किंवा व्हक खरेदी करणारे, म्युल्लिख वाजलिवणारे इ, वा समावेश हीतो.

- ३) सौ. शिभाजी सांधप बेळढरे
 पुंन नं. उअव्युडीपीपीबी३२८३२२
 वय वरु: ३९, व्हा - व्हीपी
- २) श्री. सांधप बाळसाहेब उकु बाळकण्ण बेळढरे
 मयत तकु वास्तव्यार व रव:ताकरीता
 बाळसाहेब उकु बाळकण्ण विडिल बेळढरे
 पुंन नं. उअव्युडीपीपीबी४७३८३आर
 वय वरु: ४७, व्हा - व्हीपी / व्यापार
- १) श्री. व्हासाय बाळसाहेब उकु बाळकण्ण बेळढरे
 मयत तकु वास्तव्यार व रव:ताकरीता
 बाळसाहेब उकु बाळकण्ण विडिल बेळढरे
 पुंन नं. उअव्युडीपीपीबी४७३८३२२
 वय वरु: ५३, व्हा - व्हीपी

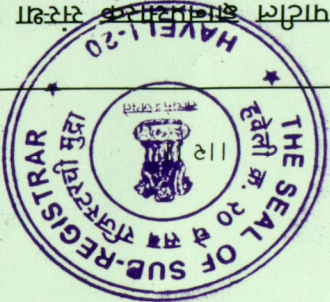
सांधप बेळढरे
 पुंन नं. उअव्युडीपीपीबी

ज्यांवा उल्लिख या दर्तनात यापुढे संस्था / लिहिलेले घणार असे म्हटले आहे. (ज्या संबोधित संस्था / लिहिलेले घणार) तसेच या संस्थेचे पदाधिकारी व अधिकारी सध्याचे व भविष्यकाळातील यांवाही समावेश हीतो.

- क. विडिलराव बेळढरे-पाटील बाळसाहेब संस्था तकु
 संस्थेवा नोंदणी क्र: एफ२०२७८ (पुंन)
 पुंन नं. उअव्युडीपीपीबी३२२सी
 श्री. सांधप बाळसाहेब बेळढरे
 वय ४७ वरु, व्हा - व्हीपी व व्यापार
 आणार नं. - ८३३७ ७३३७ ८७७३
 पुंन नं. - उअव्युडीपीपीबी ९३९७९ बी
 दा. - बेळढरे - पाटील व्हाउस आंबाव

सांधप बेळढरे
 पुंन नं. उअव्युडीपीपीबी

२०२४
 ११०७५
 ५
 २०-२०





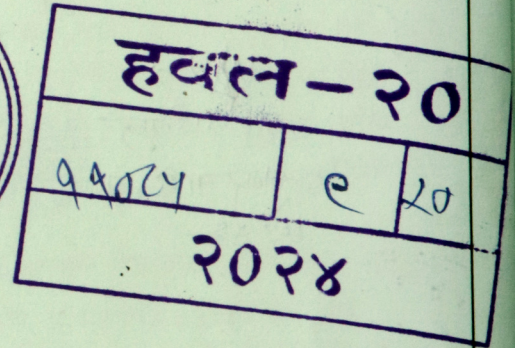
S. R. Beldare

श्री. संदिप बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण बेलदरे
लिहून देणार



Shubhangi Beldare

सौ. शुभांगी संदिप बेलदरे
लिहून देणार



दस्त करणार

अॅड. पी. एस. गुजर

Shubhangi Beldare

Beldare

S. R. Beldare
कै. विठ्ठलराव बेलदरे - पाटील
ज्ञान प्रसारक संस्था
आंबेगाव बु. ११, पुणे-४६



29 June, 2013

हवल-२०		
११०८५	१०	२०
२०२४		

सूची क्र २

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. हवेली ९

दस्त क्रमांक : 6064/2013

नोदंगी 63
Regn. 63m

गावाचे नाव : आंबेगाव बु

- (1) विलेखाचा प्रकार
- (2) मोबदला
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)
- (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)
- (5) क्षेत्रफळ
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

भाडेपट्टा

रु.125,000/-

रु.9,653,000/-

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

54, पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मोजे आंबेगाव बु यथील 1)स.नं 54 हिस्सा नं 4 एकुण क्षेत्र 46 आर आकर 1 रु 25 पैसे 2) स.नं 54 हिस्सा नं 8 एकुण क्षेत्र 1 हे 28 आर आकर 1 रु 55 पैसे या दोन्ही स.नं मधील देणार नंबर 1 यांचे 61 आर 3) स.नं 54 हिस्सा नं 15 एकुण क्षेत्र 11 आर आकर 00 रु 28 पैसे 4)स.नं 54 हिस्सा नं 16 एकुण क्षेत्र 4 आर आकर 00 रु 06 पैसे या दोन्ही स.नं मधील देणार नंबर 2 व 3 यांचे 15 आर 5) स.नं 54 हिस्सा नं 17 एकुण क्षेत्र 46.5 आर आकर 00 रु 29 पैसे पैकी देणार नं 4 यांचे 4 आर असे सर्वांचे मिळून भाडे पट्टायाने देत असलेले क्षेत्र 80 आर 0.80 हेक्टर . आर

1) नाव:- कै विठ्ठलराव वेलदरे-पाटील ज्ञानप्रसारक संस्था तर्फे श्री संदिप बाळासाहेब वेलदरे (भाडेकरु) ;वय:36;
पत्ता :-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: आंबेगाव बु पुणे , , ,
पिन कोड:- 411046
पॅन नंबर:-

1)नाव:- बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठलराव वेलदरे (मालक) ; वय:61;
पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: आंबेगाव बु पुणे , , ,
पिन कोड:- 411046;
पॅन नं:-;

2)नाव:- दत्तात्रय बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण वेलदरे (मालक) ; वय:42;
पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: आंबेगाव बु पुणे , , ,
पिन कोड:- 411046;
पॅन नं:-;

3)नाव:- श्री संदिप बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण वेलदरे (मालक) ; वय:36;
पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: आंबेगाव बु पुणे , , ,
पिन कोड:- 411046;
पॅन नं:-;

4)नाव:- सौ शुभांगी संदिप वेलदरे (मालक) ; वय:28;
पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: आंबेगाव बु पुणे , , ,
पिन कोड:- 411046;
पॅन नं:-;

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

29/06/2013

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

29/06/2013

(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ

6064/2013

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

रु.434,400/-

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

रु.30,000/-

(14) शेरा



दस्तावेजची नुकल
५.१०.१३/१०/२०१३

कै. विठ्ठलराव वेलदरे - पाटील

ज्ञान प्रसारक संस्था

आंबेगाव बु. पुणे ४६२९९/२०१३

अससल

Shubhangi Beldare

Beldare

Beldare

Beldare



मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



हवल-२०		
११०८५	११	२०
२०२४		

पृ. नं. १



महाराष्ट्र शासन
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
स्वास्थ्य विभाग
DEPARTMENT OF HEALTH

फॉर्म-६
FORM-६



PUNE MUNICIPAL CORPORATION DHANKAVADI SAHAKAR NAGAR WARD

मृत्यु प्रमाणपत्र
DEATH CERTIFICATE

जन्म व मृत्यु नोंदणी अधिनियम, १९६९ च्या कलम १२/१७ आणि महाराष्ट्र जन्म आणि मृत्यु नोंदणी विधम, २००० चे नियम ४/१३ अन्वये देण्यात आले आहे.
(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 4/13 OF THE MAHARASHTRA REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS RULES 2000.)

प्रमाणित करण्यात येत आहे की, खालील माहिती मृत्युपत्रा मूळ अभिलेखीय नोंदवहीतून घेतलेली आहे. या नोंदवहीत उल्लेख आहे.
THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR PUNE MUNICIPAL CORPORATION DHANKAVADI SAHAKAR NAGAR WARD OF TAHSIL/BLOCK PUNE CITY OF DISTRICT PUNE OF STATE/UNION TERRITORY MAHARASHTRA, INDIA.

मृत्युचे नाव / NAME OF DECEASED: बालासाहेब विठ्ठल बेल्दारे / BALASAHEB VITHAL BELDARE

लिंग / SEX: पुरुष / MALE

मृत्यु दिनांक / DATE OF DEATH:
05-12-2020
FIFTH-DECEMBER-TWO THOUSAND TWENTY

मृत्यु ठिकाण / PLACE OF DEATH:
शाह्या घरी पुणे / AT HOME PUNE

मृत व्यक्तीचे वय / AGE OF DECEASED:
73 YEARS

पत्नी / पत्नी माहिती नाव / NAME OF HUSBAND / WIFE:

आधार क्रमांक / HUSBAND/WIFE AADHAAR NO.:

आईचे पूर्ण नाव / NAME OF MOTHER:
इंदुबाई विठ्ठल बेल्दारे / INDUBAI VITHAL BELDARE

वडिलांचे पूर्ण नाव / NAME OF FATHER:

आईचे आधार क्रमांक / MOTHER'S AADHAAR NO.:

वडिलांचे आधार क्रमांक / FATHER'S AADHAAR NO.:

मृत व्यक्तीचा मृत्युसमयीचा पत्ता / ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH:

BELDARE PATIL BANGALA, AMBEGAON ROAD,
AMBEGAON BUDRUK, DATTANAGAR, PUNE, PUNE CITY, PUNE, MAHARASHTRA- 411046
बेल्दारे पाटील बंगला, अंबेगाव रोड,
अंबेगाव बुद्रुक, दत्तनगर, पुणे, पुणे शहर, पुणे,
महाराष्ट्र- ४११०४६

मृत व्यक्तीचा कायमचा पत्ता / PERMANENT ADDRESS OF DECEASED:

BELDARE PATIL BANGALA, AMBEGAON ROAD, AMBEGAON BUDRUK, DATTANAGAR,
PUNE, PUNE CITY, PUNE, MAHARASHTRA- 411046
बेल्दारे पाटील बंगला, अंबेगाव रोड, अंबेगाव बुद्रुक, दत्तनगर, पुणे, पुणे शहर, पुणे,
महाराष्ट्र- ४११०४६

नोंदणी क्रमांक / REGISTRATION NO:
D-2020-27-90403-001692

नोंदणी दिनांक / DATE OF REGISTRATION:
18-12-2020

टिप / REMARKS (IF ANY):

प्रमाणपत्र दिव्याचा दिनांक / DATE OF ISSUE:
06-01-2021

निर्गमित करणारे प्राधिकारी / ISSUING AUTHORITY

उप-रजिस्ट्रार (जन्म व मृत्यु)
SUB-REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
PUNE MUNICIPAL CORPORATION DHANKAVADI SAHAKAR NAGAR WARD

UPDATED ON:
2020-12-18



THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE WHICH CONTAINS FACSIMILE SIGNATURE OF THE ISSUING AUTHORITY
THE GOVT. OF INDIA VIDE CIRCULAR NO. 1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS
APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.

* प्रत्येक जन्म आणि मृत्युची घटना नोंदण्याची खात्री करा * / ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH*



KYW - 28252

Shubhaangi Beldare

(Signature)

उप-रजिस्ट्रार
कै. विठ्ठलराव बेल्दारे - पाटील
काल प्रसारक संस्था
अंबेगाव बु. ११, पुणे-४६



हवल-१		
६०६४	१८	२२
२०१३		

शुभांगी

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

K VITTHALRAO BELDARE PATIL
DNYANPRASARAK SANSTHA



23/09/2005

Permanent Account Number

AABTK6532C

13072010

कम
गाव
शेता

पोटा
आक
जुडी

वर्ष
१



हवल-२०		
११०८५	१२	२०
२०१४		

S. B. Beldare
अध्यक्ष
के. विठ्ठलराव बेलदरे - पाटील
कन्या प्रसारक संस्था
आंबेगाव बु. ११, पुणे-४६

Shubhaangi Beldare

(Signature)

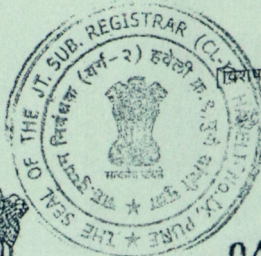
S. B. Beldare
अध्यक्ष

के. विठ्ठलराव बेलदरे पाटील
कन्या प्रसारक संस्था,
आंबेगाव (बु.), पुणे-४६

प. नं. २४ ए.
र. व. २४

दि. ७
२६

खट



046

हवल-९		
६०६४	१०	२२
२०१३		

नोंदणी प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम २२) या अन्वये पुणे विद्यापीठाचे वेथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने दण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव कै. विठ्ठलराव वेलदरे पाटील ज्ञान प्रसारक संस्था मुंबई आंबेगाव बु. ११ पुणे
 सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक १५ २०२०/१ (३६)

श्री संदीप बाळासाहेब / बाळकृष्ण वेलदरे यास प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक २३/१०/१९ १९९ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

सही



हवल-२०		
११०८५	१३	२०
२०२४		

मुख्याध्यापक
सन्-वार्डट माध्यमिक विद्यालय
आंबेगाव (बु.) पुणे-४६

S.B. Beljani
अध्यक्ष
कै. विठ्ठलराव वेलदरे पाटील
ज्ञान प्रसारक संस्था,
आंबेगाव (बु.), पुणे-४६

S.B. Beljani
अध्यक्ष
कै. विठ्ठलराव वेलदरे - पाटील
ज्ञान प्रसारक संस्था,
आंबेगाव बु. ११, पुणे-४६



हवल-९
 ४०४ ४ २२
 २०१३
 ॥४॥

४) सदर संस्था शैक्षणिक क्षेत्रात काम करणार असून त्यांना शैक्षणिक उन्नतीकरिता जागेची गरज असल्याने त्यांनी लिहून देणार यांच्याकडे सदर जागेची मागणी केली व त्यानुसार लिहून देणार यांनी लिहून देणार वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकती शैक्षणिक कारणाकरिता ३० वर्षे या किर्त मुदतीकरिता खाली दिलेल्या अटी व शर्ती अनुसरून दिलेली आहे.



हवल-२०
 ११०५ ११ २०
 २०१४

५) सदर लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना शैक्षणिक कारणाकरिता म्हणजेच दि. १/७/२०१३ पासून ३० वर्षाकरिता दिलेली असून त्याचे पहिले वर्ष १/७/२०१३ पासून चालू होणारे व ३०/६/२०१४ अखेर होणारे असून या पध्दतीने पुढील २९ वर्षे याच पध्दतीने राहणार आहे.

६) लिहून घेणार संस्थेने सोईसाठी केलेल्या व पुढे केल्या जाणाऱ्या सुविधांचा यांचा वापर समाईकपणे, वापरण्याचा हक्क, तसेच सदर मिळकतीमधून/ जमिनीखालून मोऱ्या, गटारे, पाण्याचे नळ नेण्याचा हक्क लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिलेला आहे.

७) सदर लिहून देणार यांनी लिहून घेणार संस्थेला वरील मिळकत १/७/२०१३ पासून ३० वर्षांचे दिर्घ मुदतीकरीता भाडे कराराने (लीजने) धारण करण्यास दिलेला आहे. त्याबद्दल लिहून देणार यांना लिहून घेणार संस्थेने नाममात्र भाडे दर वर्षास रुपये ३,००,०००/- (रुपये तीन लाख फक्त) प्रमाणे ३० वर्षे भाडे रक्कम देण्याचे आहे म्हणजे दरमहा रुपये २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार) देण्याचे असून त्यापैकी आज रोजी पहिल्या महिन्याचे भाडे रुपये २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार) आगाऊ स्वरूपातचे कक्र मांक दिनांक २९/६/२०१३ रोजीचा..... अन्वये दिले ते मिळाले.

८) सदर लिहून घेणार या संस्थेने सुरक्षा ठेव म्हणून रुपये १,००,००० (रुपये एक लाख रुपये) चेक द्वारे लिहून देणार यांच्यातर्फे नं. १ यांच्या नावे दिलेले असून सदर ची सुरक्षा ठेव मुदत संपेपर्यंत लिहून देणार यांच्याकडे बिनव्याजी स्वरूपात राहणार आहे.

९) सदर लिहून घेणार संस्थेने वरील भाड्या व्यतिरिक्त शासनास किंवा स्थानिक संस्थेस जे काही कर एकत्रितपणे द्यावे लागतील ते वेळच्यावेळी लिहून देणार यांना वेळचेवेळी देणेचे आहे.

S. B. Beldare
 स. बी. बेल्दारे - पाटील
 ज्ञान प्रसारक संस्था
 अ. वे. पाठ बु. ११, पुणे - ४६

S. B. Beldare
 अध्यक्ष
 के. वि. प्र. सं. - पाटील
 अ. वे. पाठ बु. ११, पुणे - ४६

Shubhangi Beldare

Beldare

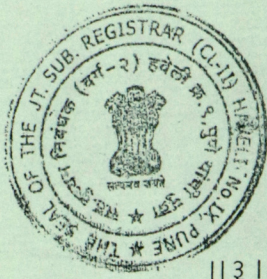
१०) उपर्युक्त वेळी माग
 ११) संस्थे मिळकती येणाऱ्या खर्चा
 १२) दरमहा देण्या वेळी पाठव
 १३) बाजू किंवा कुठल्या पब्लिक प्रकरणांकरिता यांचे
 १४) स्वरूपात घेण
 १५) काही पर्यायांकरिता देण

राज्य
2013

12:11

6825

SHTRA



हवल-१		
६०६४	3	22
२०१३		

॥३॥

ज्यांचा उल्लेख या करारात यापुढे 'लिहून देणार' असे म्हटले आहे. ज्या संज्ञेत त्यानंतर त्याचे वारसदार, वहिवाटदार किंवा हक्क खरेदी करणारे, मृत्युलेख चालविणारे इ. समावेश होतो.

कारणे भाडेपट्टा करारनामा लिहून देतो की,

१) मिळकतीचे वर्णन :- तुकडी पुणे पोस्ट तुकडी तालुका हवेली जिल्हापरिषद तालुका पंचायत समिती हवेली यांच्या अधिकार क्षेत्रातील गाव मौज आंबेगाव बुद्रुक ता. हवेली जि. पुणे येथील मिळकती :

- १) स.नं. ५४, हिस्सा नं. ४ यांसी क्षेत्र ४६ आर, आकार १ रु. २५ पैसे
 - २) स.नं. ५४, हिस्सा नं. ८ यांसी क्षेत्र १ हे. २८ आर पोटराब्यासह आकार १ रु. ५५ पैसे. या दोन्ही स.नं.मधील क्षेत्र देणार नं. १ यांचे ६१ आर
 - ३) स.नं. ५४, हिस्सा नं. १५ यांसी क्षेत्र ११ आर, आकार ० रु. २८ पैसे
 - ४) स.नं. ५४, हिस्सा नं. १६ यांसी क्षेत्र ४ आर, आकार ० रु. ०६ पैसे. या दोन्ही स.नं.मधील क्षेत्र देणार नं. २ व ३ यांचे १५ आर
 - ५) स.नं. ५४, हिस्सा नं. १७ यांसी क्षेत्र ४ आर, आकार ०० रु. ०३ पैसे
- असे या दस्ताचा विषय असलेले व देय क्षेत्र ८० आर. म्हणजेच मिळकत.

पुर्वेस : रवि बेलदरे यांची मिळकत
पश्चिमेस : रस्ता
दक्षिणेस : सुभाष बेलदरे यांची मिळकत
उत्तरेस : शिव गोपरी मंदिर
येणेप्रमाणे चतुःसिमापुर्वक मिळकत असे.

२) वर कलम यात वर्णन केलेल्या संपूर्ण मिळकती या लिहून देणार यांच्या खरेदीमालकीच्या, वारसदार मालकी वहिवाटीच्या असून, सदर लिहून देणार यांच्या नावाची नोंद सदर मिळकतीच्या ७/१२ सदरी फेरफार क्रमांक ६३५९, ६५३०, ६५२०, १३२५४, १३५३३ व खरेदीखत क्र. ४३९७/२०१२ हवेली क्र. २० यांच्याकडील दस्तान्वये झालेल्या आहेत.

३) सदरची लिहून घेणार संस्था ही महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० मधील तरतुदीनुसार नोंदणीकृत केलेली असून, तिचा नोंदणी क्रमांक - २२७५/०५ पुणे दिनांक २३/०५/२००५ असा आहे.

S. B. Bellare
Shubhangi Bellare

S. B. Bellare
अध्यक्ष
कै. विठ्ठलराव बेलदरे पार्टील
आंबेगाव बु. ११, पुणे - ४६

S. B. Bellare
अध्यक्ष
कै. विठ्ठलराव बेलदरे - पार्टील
ज्ञान प्रसारक संस्था
आंबेगाव बु. ११, पुणे - ४६

हवल-२०		
११०५	१५	२०
२०१४		



Ramrajya Sahakari Bank
Ltd., Tapkir Height, Last Bus
Stop, Dhankwadi, 411043.

हवेली-१	
६०६४	२३
२०१३	

भारत 54945
168011

SPECIAL ADHESIVE
महाराष्ट्र
JUN 29 2013



INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

नांव / NAME... यदीप बाळासाहेब बेलदरे
पत्ता / ADDRESS... नांदेवाडी, धुळे
हस्ते / BY... राजेश बाळार
सही / SIGN... [Signature]
पावती क्र. / RECEIPT NO... २५५

For Ramrajya Sahakari Bank Ltd. Pune

Authorised Signatory

फ्रँकिंगचा ठसा अल्टा व्हॉयलेट
लाईट खादी तपासला
[Signature]
सह. दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. १

दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नांव हवेली क्र. १
ठशाचा युनिक. नंबर ५४९४५/१६८०११
रस्तऐवजाचे उपांम ३१५५८८
मिळकतीचे
मोबदल १,२५,०००/-
घेणाऱ्याचे नांव यदीप बाळासाहेब बेलदरे
शान्याचे नांव बाळासाहेब बेलदरे
मुद्रांक शुल्क भरणाऱ्याचे नांव यदीप बाळासाहेब बेलदरे
मुद्रांक शुल्क रक्कम
प्रवाहक अधिकार्याची स्वाक्षरी- [Signature]

कै. विठ्ठलराव बेलदरे - पाटील ज्ञानप्रसारक संस्था तर्फे
श्री. संदिप बाळासाहेब बेलदरे)
वय वर्षे : ३६, धंदा - शेती व व्यवसाय)
राहणार - बेलदरे - पाटील हाऊस)
आंबेगाव बुद्रुक, ता. हवेली जि. पुणे)



लिहून घेणार	
हवेली-२०	
११०८५	१६ २०
२०१३	

ज्यांचा उल्लेख या करारात 'थापुडे संस्था / लिहून घेणार' लिहून घेणार असे म्हणून केला आहे. (ज्या संज्ञेत 'संस्था / लिहून घेणार') तसेच या संस्थेत पदाधिकारी व अधिकारी सध्याचे व भविष्यकाळातील याचाही समावेश होतो.

यांसी.....

- १) बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल बेलदरे)
वय वर्षे : ६९, धंदा - शेती,)
- २) श्री. दत्तात्रय बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण बेलदरे)
वय वर्षे : ४२, धंदा - शेती,)
- ३) श्री. संदिप बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण बेलदरे) लिहून देणार
वय वर्षे : ३६, धंदा - शेती,)
- ४) सौ. शुभांगी संदिप बेलदरे)
वय वर्षे : २८, धंदा - गृहिणी,)

[Signature]
कै. विठ्ठलराव बेलदरे - पाटील
ज्ञान प्रसारक संस्था
आंबेगाव बु. ११, पुणे-४६

Shubhaangi Beldare

[Signature]

ज्य
त्या
सम

१)
मे.
जिल्
आंदि
१)
२)
१ रु
३)
४)
स. नं
५)
असे

२)
खरेद
नावार
१३२५
दरता
३)
तरतुव
पुणे दि

शुभांगी बेलदरे
पाटील
स्था,
पुणे-४६.

भारत सरकार
Government of India



दत्तात्रय बाळकृष्ण बेलदरे
Dattatray Balkrishna Beldare
जन्म तारीख/ DOB: 01/06/1970
पुरुष/ MALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही.
हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे स्कॅनिंग/ ऑफलाइन XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

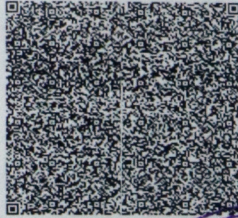
2851 5674 5382

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



1/1/1, बेलदरे पाटील फार्म हाउस, दत्तनगर-
बुद्रुक, रेलीकॉन गार्डन, दत्तनगर, आंबेगाव बुद्रुक, पुणे
शहर, पुणे, 411046



1/1/1, beldare patil farm house,
patil banglow, dattanagar ambegaon road,
relicon garden, ambegaon budruk, Pune City,
raj, DIST: Pune, shtra - 411046

2851 5674 5382

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



कर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

HAVELI-20

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AINPB4023H

नाम
DATTATRAY BALKRISHNA BELDARE

पिता नाव/ Father's Name
KRISHNA VITTHALRAO BELDARE

जन्म तारीख/ Date of Birth
01/06/1970

हस्ताक्षर/ Signature



06/10/2017

भारत सरकार
Government of India

शुभांगी संधीप बेलदरे
Shubhangi Sandip Beldare
जन्म तारीख/ DOB : 30/03/1984
स्त्री / Female



4069 8169 2195

माझे आधार, माझी ओळख

Shubhangi Beldare



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

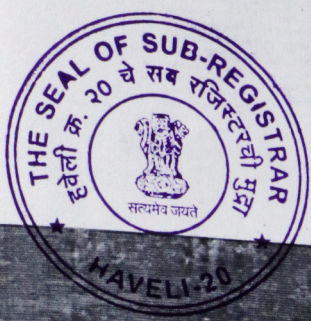
पत्ता W/O: संधीप बेलदरे, बेलदरे
पाटील बंगलो, दत्तनगर आंबेगाव रोड,
रेलीकॉन समोर, आंबेगाव बु, पुणे शहर,
कातरज, पुणे, महाराष्ट्र, 411046

Address: W/O: Sandip Beldare, beldare
patil banglow, dattanagar ambegaon road,
relicon samor, ambegaon budruk, Pune
City, Katra, Pune, Maharashtra, 411046

4069 8169 2195

help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

कै. विठ्ठलराव बेलदरे - पाटील
ज्ञान प्रसारक संस्था
आंबेगाव बु. 11, पुणे-४६



हवल-२०		
११०८५	११	२०
२०२४		

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AQBPB3283H

तथा / Name
SHUBHANGI SANDIP BELDARE

पिता का नाम / Father's Name
GANPAT DATTATRAY PAWAR

जन्म की तारीख /
Date of Birth
30/03/1984

हस्ताक्षर / Signature
Shubhangy Beldare

अध्यक्ष
के. वि. अकाउंट्स सेक्टर - शटील
आरगाव कु. वि. अकाउंट्स सेक्टर

18092018



27/24, 10:50 AM

Summary 1 (Dastgoshwara bhag 1)

397/11085

सोमवार, 27 मे 2024 10:50 म.पू.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल20

92/20

दस्त क्रमांक: 11085/2024

दस्त क्रमांक: हवल20 /11085/2024

बाजार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. मह. दु. नि. हवल20 यांचे कार्यालयाने

अ. क्र. 11085 वर दि.27-05-2024

जेथी 10:48 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:11692

पावती दिनांक: 27/05/2024

सादरकरणाराचे नाव: लिहून घेणार - कै.विठ्ठलराव बेलदरे-पाटील
ज्ञानप्रसारक संस्था तर्फे श्री.संदिप बाळासाहेब बेलदरे -

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 500.00

पृष्ठांची संख्या: 25

एकूण: 600.00

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-20

दस्ताचा प्रकार: 65-चुक दुरुस्ती पत्र

मुद्रांक शुल्क: *दुरुस्ती विधानपत्र

शिक्का क्र. 1 27 / 05 / 2024 10 : 48 : 53 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 27 / 05 / 2024 10 : 49 : 36 AM ची वेळ: (फी)

सदर दस्ताऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत
जालेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केलेला
आहे * दस्तातील संपूर्ण मजकूर निष्पादक व्यक्ती
साक्षीदार/ओळखदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्राची
सत्यता तपासली आहे. * दस्ताची सत्यता, वैधता
कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक
हे स्वतः जबाबदार असतील * दस्ताऐवजासोबत जोडलेले
कागदपत्रे कुलमुखत्यावर धारक व्यक्ती इत्यादी बनावट
आकडून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकांची
राहिल.
Shubhanga Beldeare
लिहून घेणारे
S-B-Beldeare
लिहून घेणारे



दस्त क्रमांक :हवल20/11085/2024
दस्ताचा प्रकार :-65-चुक दुरुस्ती पत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	उमा प्रमाणित
1	नाव:लिहून घेणार - कै.विठ्ठलराव वेलदरे-पाटील जानप्रसारक संस्था तर्फे श्री.मंदिप बाळासाहेब वेलदरे - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ग. वेलदरे-पाटील हाऊस आंबेगाव बु, पुणे, महाराष्ट्र, . पिन नंबर:AAVPB4768R	लिहून घेणार वय :-47 स्वाक्षरी:- <i>S-B-Beldare</i>		
2	नाव:लिहून देणार - बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल वेलदरे मयत तर्फे वाग्मदार व स्वतःकरीता १) श्री. दत्तात्रय बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण वेलदरे - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ग. वेलदरे-पाटील हाऊस आंबेगाव बु, पुणे, . पिन नंबर:AINPB4023H	लिहून देणार वय :-53 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		
3	नाव:लिहून देणार - बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण विठ्ठल वेलदरे मयत तर्फे वाग्मदार व स्वतःकरीता २) श्री.मंदिप बाळासाहेब उर्फ बाळकृष्ण वेलदरे - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ग. वेलदरे-पाटील हाऊस आंबेगाव बु, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन नंबर:AAVPB4768R	लिहून देणार वय :-47 स्वाक्षरी:- <i>S-B-Beldare</i>		
4	नाव:लिहून देणार - सौ.शुभांगी मंदिप वेलदरे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ग. वेलदरे-पाटील हाऊस आंबेगाव बु, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन नंबर:AQBPB3283H	लिहून देणार वय :-39 स्वाक्षरी:- <i>Shubhangi Beldare</i>		

श्रीील दस्तावेज करून देणार तथाकथीत 65-चुक दुरुस्ती पत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्रा क्र.3 ची वेळ:27 / 05 / 2024 10 : 51 : 25 AM

श्रीळव:-

दर इमम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे अमुन दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	उमा प्रमाणित
1	नाव:वकील पी.एम.सुजर - - वय:58 पत्ता:दनवाडी,पुणे पिन कोड:411030		

शिक्रा क्र.4 ची वेळ:27 / 05 / 2024 10 : 52
प्रमाणित करण्यात येते की, पहिले नंबरचे पुस्तकाचे
दस्ताऐवजास एकूण १.२० पृष्ठे आहेत ११००५ नंबरी नोंदला

दुय्यम निबंधक, हवेली-20

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used	Deface Number	Deface Date
सह दुय्यम निबंधक (बर्ग-२) हवेली क्र.-२० सह दुय्यम निबंधक (बर्ग-२) हवेली क्र.-२०								
1	SANDEEP BALASAHEB BELDARE	eChallan	02300042024052422799	MH002468897202425E	500.00	SD	0001406411202425	27/05/2024
2				0524248503333	500	RF	0524248503333D	27/05/2024
3	SANDEEP BALASAHEB BELDARE	eChallan		MH002468897202425E	100	RF	0001406411202425	27/05/2024

SD:Stamp Duty (RS) Registration Fee (DLC) Document Handling Charges]

