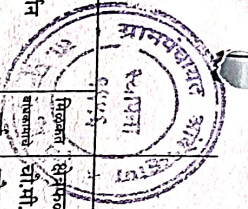


आकारणी यादी

(असेसमेंट लिस्ट)



नमुना नं. ८

सन २०२३-२४ ते २०२४-२५

अ.नं.	रस्त्याचे नाव	सिटी सर्व्हे नंबर	मालमत्ता नंबर	मालकाचे नाव	धोब्यावाऱ्याचे नाव	मातमसेचे वर्णन	मिळकत बांधकामाचे वर्ष	क्षेत्रफळ चौ.मी./ चौ.फु.	होदीकर दर प्रति चौ.मी. (रुपये)				पक्का दर	इमारतीच्या बांधकामानुसार भाडो रु.	कच्चा दर	कराची रक्कम (रुपये)				एकूण	अधिकृत निहाल आणि खाली दिलेले बांधकाम (रुपये)				एकूण	नगर यात किंवा परत झालेल्या बांधकामाचा अंदाजित मूल्य सरासरी रेटा	शेता		
१	२	३	४	५	६	७	८	९	जमीन	इमारत	बांधकाम	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०
३५९	गावठाणा	०	६६४	ग्रामपंचायत ओबोव्हाणा	बुद्ध	इतर पक्के घर (दाख विटांचे चुना कोंडा सिमेंटचे घर) पक्की चोटी सिमेंट बांधकाम वस्ती सिमेंट पत्रा एकूण २ खोल्या पहिला मजला लांबी ७६ X रुंदी २६	१९९५	१८३.५८ (१९७६ चौ.फु.)	०	०	५७८३३	०.७७	१.००	२३६७२३	०.९५	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	०	

सरासरी रेटा १०९१-४९ रु. १०९४-४५

तालुका

जुनस

वि.पुणे

३५९ गावठाणा ० ६६४ ग्रामपंचायत ओबोव्हाणा बुद्ध इतर पक्के घर (दाख विटांचे चुना कोंडा सिमेंटचे घर) पक्की चोटी सिमेंट बांधकाम वस्ती सिमेंट पत्रा एकूण २ खोल्या पहिला मजला लांबी ७६ X रुंदी २६ १९९५ १८३.५८ (१९७६ चौ.फु.) ० ० ५७८३३ ०.७७ १.०० २३६७२३ ०.९५ ०

नकसेची की रुपये

येथे प्रमाणित असलेल्या मालकात अर्जावर श्री.

याचे अर्जा/लेडी मागणीवरून उलगात रायार केला आहे.

मिळाले.

तारीख :

२४.११.२०२५

सदर मिळकतीत शीतलाय आहे / नाही

लिपीक

ग्राम. ओबोव्हाणा

ग्रामपंचायत अवंगच्छाण
ता. जुन्नर, जि. पुणे

ग्रामपंचायतीचे अधिकारी



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2020 ©

YD 201041

सदरचा मुद्रांक लिप्त अंश लायसेन्ससाठी नाही.

23 JUN 2021

पत्रांक. 2002 दि. 2001

व्यक्तीचा प्रकार 22/20/11

परत नोंदणी करणार आहेत का? होय/नाही.

मिळकतीचे वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव श्री. राजान ५० दि. प्र. सं.

पत्ता कोर ५५ डि

मुद्रांच्या पत्रकाराचे नांव

हस्त व्यक्तीचे नांव व परत १२५ आ. वा. १२

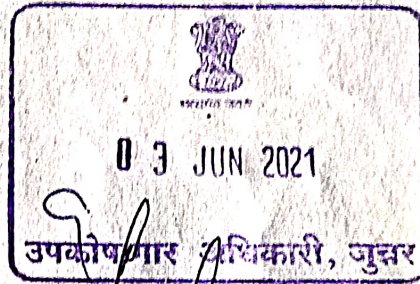
श्री. समिथ दगडू जंगम

परवाना क्र. २२०७०१० (मुद्रांक ३१/३/१९)

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही ओतुर जैन मंदिरामोर, ता. पुणे, जि. पुणे

उद्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी

मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात पापरण संयोजकाला आहे.



03 JUN 2021

उपकोषणार अधिकारी, जुन्नर

श्री. समिथ दगडू जंगम
परवानाधारक मुद्रांक विक्रेता, ओतुर
सा.नं. २२०७०१०, मुद्रांक विक्री परवाना
दि. ३१/३/२०२ पर्यंत नुतनीकृत

स्मरणलेख

स्मरणलेख गाव आंबेगव्हाण, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील दि. ०९/०४/२०१९ ते ०८/०४/२०२२ या २० वर्षे मुदती पर्यंत शैक्षणिक संस्थेकरीता शाळेची इमारत ताब्यात दिले बाबत आज दि. २०/१२/२०१९ इ.स.वी. रोजी.

लिहून घेणार :- श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर
रजि नं. एफ/४६१७ पॅन नं. AAETS9474J
ओतूर , ता.जुन्नर, जि.पुणे याचेतर्फे
सचिव : श्री वैभव विलास तांबे
मु.पो.ओतूर , ता.जुन्नर , जि.पुणे
यांसी

लिहून देणार :- सरपंच ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण ,ता.जुन्नर, जि.पुणे

कारणे स्मरणलेख लिहून देतो की

मिळकतीचे वर्णन :

तुकडी व जिल्हा परिषद पुणे , ता.जुन्नर , जि.पुणे पैकी ग्रा.पं.
आंबेगव्हाण येथील व मे.दु.निबंधक सौ. जुन्नर यांचे हद्दीतील गाव आंबेगव्हाण येथील
मिळकत आंबेगव्हाण येथील गावठाण हद्दीमधील दाखल असलेली मिळकत —
ग्रा.पं.मि.नं. : ६६४

क्षेत्रफळ : ७६ X २६ = १९७६ चौ.फुट. (१८३.५८ चौ.मि.)

बांधकाम : पक्की वीट वर सिमेंट पत्रा , बांधकाम प्रकार ड. एकूण दोन खोल्या यांसी
चर्तुसीमा पुढील प्रमाणे

पूर्व — जि.प.शाळा
दक्षिण — वि.तु.गवांदे शेती
पश्चिम — ग्रामपंचायत रस्ता
उत्तर — अमृतेश्वर मंदिर

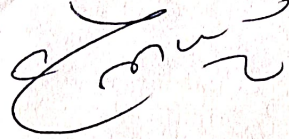
- १) येणे प्रमाणे चर्तुसीमा पूर्वक मिळकत त्यामधील ग्रामपंचायत नळ कनेक्शन व इलेक्ट्रॉनिक कनेक्शन व इतर सोयी सुविधा या सुध्दा .
- २) वर नमूद केलेली मिळकत आंबेगव्हाण , ता.जुन्नर, जि.पुणे आम्ही दि. ०९/०४/२०१९ ते ०८/०४/२०२९ या १० वर्षे मुदती पर्यंत श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचे संस्थे अंतर्गत शारदाबाई पवार विद्यालय आंबेगव्हाण या शाळेचे वर्ग भरविण्यासाठी २ खोल्या यांना वापरासाठी दिलेल्या आहेत.
- ३) वर नमूद केलेल्या २ खोल्यांचा मोबदला म्हणून श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचेकडून लिहून देणार यांना आज रोजी एकरकमी रु. ३,००,०००/- (अक्षरी रुपये तीन लाख फक्त) इतकी रक्कम सरपंच ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण ता.जुन्नर, जि.पुणे यांना धनादेशाद्वारे दिलेली आहे व सदर धनादेश जनता सहकारी बँक लि.पुणे शाखा ओतूर यांचे कडील धनादेश क्र. ११७७२ व ११७७३ दि.१६/०९/२०१३ एकूण रक्कम ३,००,०००/- (अक्षरी रुपये तीन लाख फक्त) अशी आहे. सदरहू रक्कम रु.३,००,०००:- इतकी मा. सरपंच ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण यांचेकडे डिपॉझीट म्हणून राहणार आहे व सदर रु.

आभेगव्हाण यांचेकडे डिपॉझीट म्हणून राहणार आहे व सदर रु.३,०० ,०००/-इतक्या रकमेवर बँकेकडून घेणा-या व्याजाची रक्कम भाडे म्हणून ठेवली जाईल त्या व्याजाच्या रकमेमधून नाममात्र भाडे ग्रामपंचायत आभेगव्हाण यांच्या चार खोल्यांचे भाडे ग्रामपंचायत आभेगव्हाण यांना द्यावयाचे आहेत असे लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेवतीने ठरले आहे.

- ४) वर नमूद केलेल्या खोल्यांचा वापर श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचे शैक्षणिक संस्थे अंतर्गत शारदाबाई पवार विद्यालय आभेगव्हाण या शाळेचे वर्ग भरविण्यासाठी करावयाचा आहे व या जागेचा वापर चांगल्याप्रकारे करावयाचा आहे. सदर मिळकतीची कोणत्याही प्रकारे नुकसान होणार नाही व कोणासही त्रास होणार नाही याची खबरदारी घेऊन या मिळकतीचा वापर लिहून घेणारा यांनी करावयाचा आहे.
- ५) वर नमूद केलेल्या खोल्या समस्थ ग्रामस्थ मौजे आभेगव्हाण यांनी त्यांच्या खर्चातून तयार केलेल्या आहेत . व सदर खोल्यांचे वापर गावचे हिताच्या दृष्टीने शैक्षणिक कार्यासाठी होणार असल्याने सदरहू खोल्या श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांना संस्थेच्या मालकीची शाळा चालवण्याकरीता दिलेले आहेत.
- ६) वर नमूद केलेल्या मिळकतीमध्ये लाईट, वीज, पाणी यांची सुविधा आहे. तसेच मिळकतीमध्ये जाणे येणे यासाठी रस्त्याचा वापर लिहून घेणार यांनी करावयाचा आहे.
- ७) तरी वर नमूद केलेल्या १० वर्षे मुदती पर्यंत लिहून घेणार श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचे शैक्षणिक संस्थे अंतर्गत शाळेचे वर्ग भरविण्यासाठी या मिळकतीचा वापर करावा व मुदत संपले नंतर वरील मिळकत श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांनी लिहून देणार यांचे ताब्यात द्यावयाचे आहे. मुदतीनंतर या मिळकतीवर श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध राहणार नाही.
- ८) वर नमूद केलेल्या जागेमध्ये श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांनी कोणतेही पोट भाडेकरू वगैरे ठेवायचे नाहीत किंवा जागेचा संस्थेच्या उपक्रमा व्यतिरिक्त इतर कारणासाठी वापर करावयाचा नाही. या बाबी लिहून देणार यांना आढळून आल्यास सदर जागा आहे त्या स्थितीत ताब्यात घेण्याचा हक्क लिहून देणार यांना आहे.
- ९) शाळेस बांधकामावर दुरुस्ती करावयाची झाल्यास ती लिहून घेणार यांनी करावयाची त्यास लिहून देणाराची कुठलीही हरकत राहणार नाही.

येणे प्रमाणे स्मरणलेख आमचे राजीखुशीने व अक्कलहुशारीने लिहून दिला असून तो आम्ही वाचून घेऊन यावर साक्षीदारां समक्ष सहया केल्या आहेत.

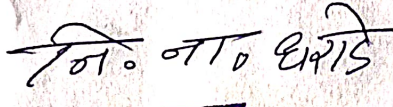
लिहून घेणार :- श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर
रजि नं. एफ/४६१७ पॅन नं. AAETS9474J
ओतूर , ता.जुन्नर, जि.पुणे यांचेतर्फे
सचिव : श्री वैभव विलास तांबे
सही :



सेक्रेटरी

श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ
ओतूर, ता. जुन्नर, जि. पुणे

लिहून देणार :- सरपंच ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण ,ता.जुन्नर, जि.पुणे

सही : 

सरपंच
ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण
ता जुन्नर जि पुणे

SECRET

●

क्र.सं.	संपादन क्र.सं.	मालमत्ता नंबर	मालकाचे नाव	पोस्टादात्याचे नाव	मालमतेचे वर्णन	मिळकत (रु.)	वर्ष	क्षेत्र (चौ.फु.)	पेढीकत व प्रति				भांडवली मूल्य (रु.)	कापाचा दर	कांची रक्कम (रुपये)					एकूण	अधिकृत निवृत्त करी					एकूण	नंतर वाट किंवा वट झालेल्या वाटद्वारे मंथन होत		
									वा.दी. (रु.पे)	इमारत	बांधकाम	रु.			इमारतीच्या वापरानुसार भांडवली	इमारत कर	विवाह कर	आरोग्य	सा. पाणीपट्टी		वि. पाणीपट्टी	इमारत कर	विवाह कर	आरोग्य	सा. पाणीपट्टी			वि. पाणीपट्टी	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८	२९	३०
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४	५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१	६२	६३	६४	६५
३६	३७	३८	३९	४०	४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७	४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४											



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2020 ©

YD 201040

सदरचा मुद्रांक लिपि अंगद लायसेन्ससाठी नाही.
23 JUN 2021

अनुक्र. १८८९ दि. मु. शु. रक्षण २००१

दस्तावेजा प्रकार २२२२०१०

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.

मिलकतीचे वर्णन

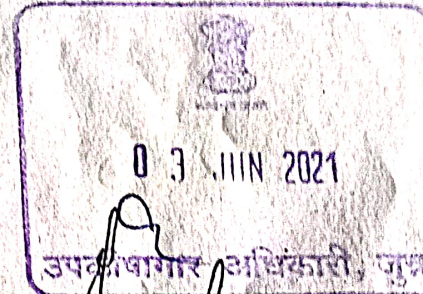
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव श्री. राजेश म. शि. फ. म.

पत्ता ओरंग ला. जि.

दुसऱ्या पक्षकाराचे नांव

हस्तक्षेपकर्त्याचे नांव (२२२२०१० वाचन २२)

श्री. सतिश दगडू जंगम
परवाना क्र. २२०७०१० (मुद्रांक ३१/३/१९)
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही ओतुर जैन मंदिरासमोर, ता. जुन्नर, जि. पुणे
ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याचा पारणासाठी
मुद्रांक खरेदी केल्यापासुन ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.



श्री. सतिश दगडू जंगम
परवानाधारक मुद्रांक विक्रेता, ओ.
ला.नं. २२०७०१०, मुद्रांक विक्री प.
दि. ३१/३/२०२२ पर्यंत मुतनी

स्मरणलेख

स्मरणलेख गाव आंबेगव्हाण , ता.जुन्नर , जि.पुणे येथील दि.०९/०४/२०१९ ते
०८/०४/२०२९ या १० वर्षे मुदती पर्यंत शैक्षणिक संस्थेकरीता शाळेची इमारत ताब्यात
दिले बाबत आज दि. २०/१२/२०१९ इ.स.वी. रोजी.

लिहून घेणार :- श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर
रजि नं. एफ/४६१७ पॅन नं. AAETS9474J
ओतूर , ता.जुन्नर, जि.पुणे याचेतर्फे
सचिव : श्री वैभव विलास तांबे
मु.पो.ओतूर , ता.जुन्नर , जि.पुणे
यांसी

लिहून देणार :- सरपंच ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण ,ता.जुन्नर, जि.पुणे

कारणे स्मरणलेख लिहून देतो की

मिळकतीचे वर्णन :

तुकडी व जिल्हा परिषद पुणे , ता.जुन्नर , जि.पुणे पैकी ग्रा.पं.
आंबेगव्हाण येथील व मे.दु.निबंधक सो. जुन्नर यांचे हद्दीतील गाव आंबेगव्हाण येथील
मिळकत आंबेगव्हाण येथील गावठाण हद्दीमधील दाखल असलेली मिळकत —

ग्रा.पं.मि.नं. : ६६५

क्षेत्रफळ : ७६ X २६ = १९७६ चौ.फुट. (१८३.५८ चौ.मि.)

बांधकाम : पक्की वीट वर सिमेंट पत्रा , बांधकाम प्रकार ड. एकूण चार खोल्या यांसी
चर्तुसीमा पुढील प्रमाणे

पूर्व — जि.प.शाळा
दक्षिण — वि.तु.गवांदे शेती
पश्चिम — ग्रामपंचायत रस्ता
उत्तर — अमृतेश्वर मंदिर

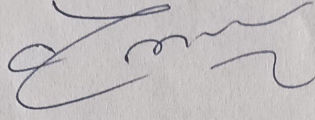
- १) येणे प्रमाणे चर्तुसीमा पूर्वक मिळकत त्यामधील ग्रामपंचायत नळ कनेक्शन व इलेक्ट्रॉनिक कनेक्शन व इतर सोयी सुविधा या सुध्दा .
- २) वर नमूद केलेली मिळकत आंबेगव्हाण , ता.जुन्नर, जि.पुणे आम्ही दि. ०९/०४/२०१९ ते ०८/०४/२०२९ या १० वर्षे मुदती पर्यंत श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचे संस्थे अंतर्गत शारदाबाई पवार विद्यालय आंबेगव्हाण या शाळेचे वर्ग भरविण्यासाठी ४ खोल्या यांना वापरासाठी दिलेल्या आहेत.
- ३) वर नमूद केलेल्या चार खेल्यांचा मोबदला म्हणून श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचेकडून लिहून देणार यांना आज रोजी एकरकमी रु. ३,००,०००/- (अक्षरी रुपये तीन लाख फक्त) इतकी रक्कम सरपंच ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण ता.जुन्नर, जि.पुणे यांना धनादेशाव्दारे दिलेली आहे व सदर धनादेश जनता सहकारी बँक लि.पुणे शाखा ओतूर यांचे कडील धनादेश क्र. ११७७२ व ११७७३ दि.१६/०९/२०१३ एकूण रक्कम ३,००,०००/- (अक्षरी रुपये तीन लाख फक्त) अशी आहे. सदरहू रक्कम रु.३,००,०००:— इतकी मा. सरपंच ग्रामपंचायत

आंबेगव्हाण यांचेकडे डिपॉझीट म्हणून राहणार आहे व सदर रु.३,००,०००/- इतक्या रकमेवर बँकेकडून येणा-या व्याजाची रक्कम भाडे म्हणून ठेवली जाईल त्या व्याजाच्या रकमेमधून नाममात्र भाडे ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण यांच्या दोन खोल्यांचे भाडे ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण यांना द्यावयाचे आहेत असे लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेवतीने ठरले आहे.

- ४) वर नमुद केलेल्या खोल्यांचा वापर श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचे शैक्षणिक संस्थे अंतर्गत शारदाबाई पवार विद्यालय आंबेगव्हाण या शाळेचे वर्ग भरविण्यासाठी करावयाचा आहे व या जागेचा वापर चांगल्याप्रकारे करावयाचा आहे. सदर मिळकतीची कोणत्याही प्रकारे नुकसान होणार नाही व कोणासही त्रास होणार नाही याची खबरदारी घेऊन या मिळकतीचा वापर लिहून घेणारा यांनी करावयाचा आहे.
- ५) वर नमुद केलेल्या खोल्या समस्थ ग्रामस्थ मौजे आंबेगव्हाण यांनी त्यांच्या खर्चातुन तयार केलेल्या आहेत . व सदर खोल्यांचे वापर गावचे हिताच्या दृष्टीने शैक्षणिक कार्यासाठी होणार असल्याने सदरहू खोल्या श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांना संस्थेच्या मालकीची शाळा चालवण्याकरीता दिलेले आहेत.
- ६) वर नमूद केलेल्या मिळकतीमध्ये लाईट, वीज, पाणी यांची सुविधा आहे. तसेच मिळकतीमध्ये जाणे येणे यासाठी रस्त्याचा वापर लिहून घेणार यांनी करावयाचा आहे.
- ७) तरी वर नमूद केलेल्या १० वर्षे मुदती पर्यंत लिहून घेणार श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचे शैक्षणिक संस्थे अंतर्गत शाळेचे वर्ग भरविण्यासाठी या मिळकतीचा वापर करावा व मुदत संपले नंतर वरील मिळकत श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांनी लिहून देणार यांचे ताब्यात द्यावयाचे आहे. मुदतीनंतर या मिळकतीवर श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध राहणार नाही.
- ८) वर नमूद केलेल्या जागेमध्ये श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर यांनी कोणतेही पोट भाडेकरू वगैरे ठेवायचे नाहीत किंवा जागेचा संस्थेच्या उपक्रमा व्यतिरिक्त इतर कारणासाठी वापर करावयाचा नाही. या बाबी लिहून देणार यांना आढळून आल्यास सदर जागा आहे त्या स्थितीत ताब्यात घेण्याचा हक्क लिहून देणार यांना आहे.
- ९) शाळेस बांधकामावर दुरुस्ती करावयाची झाल्यास ती लिहून घेणार यांनी करावयाची त्यास लिहून देणाराची कुठलीही हरकत राहणार नाही.

येणे प्रमाणे स्मरणलेख आमचे राजीखुशीने व अक्कलहुशारीने लिहून दिला असून तो आम्ही वाचून घेऊन यावर साक्षीदारां समक्ष सहया केल्या आहेत.

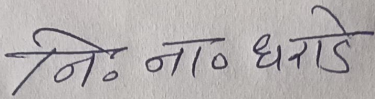
लिहून घेणार :- श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ ओतूर
रजि नं. एफ/४६१७ पॅन नं. AAETS9474J
ओतूर , ता.जुन्नर, जि.पुणे यांचेतर्फे
सचिव : श्री वैभव विलास तांबे
सही :



संकेतरी

श्री गजानन महाराज शिक्षण प्रसारक मंडळ
ओतूर, ता. जुन्नर, जि. पुणे

लिहून देणार :- सरपंच ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण ,ता.जुन्नर, जि.पुणे

सही : 

सरपंच
ग्रामपंचायत आंबेगव्हाण
ता जुन्नर जि पुणे